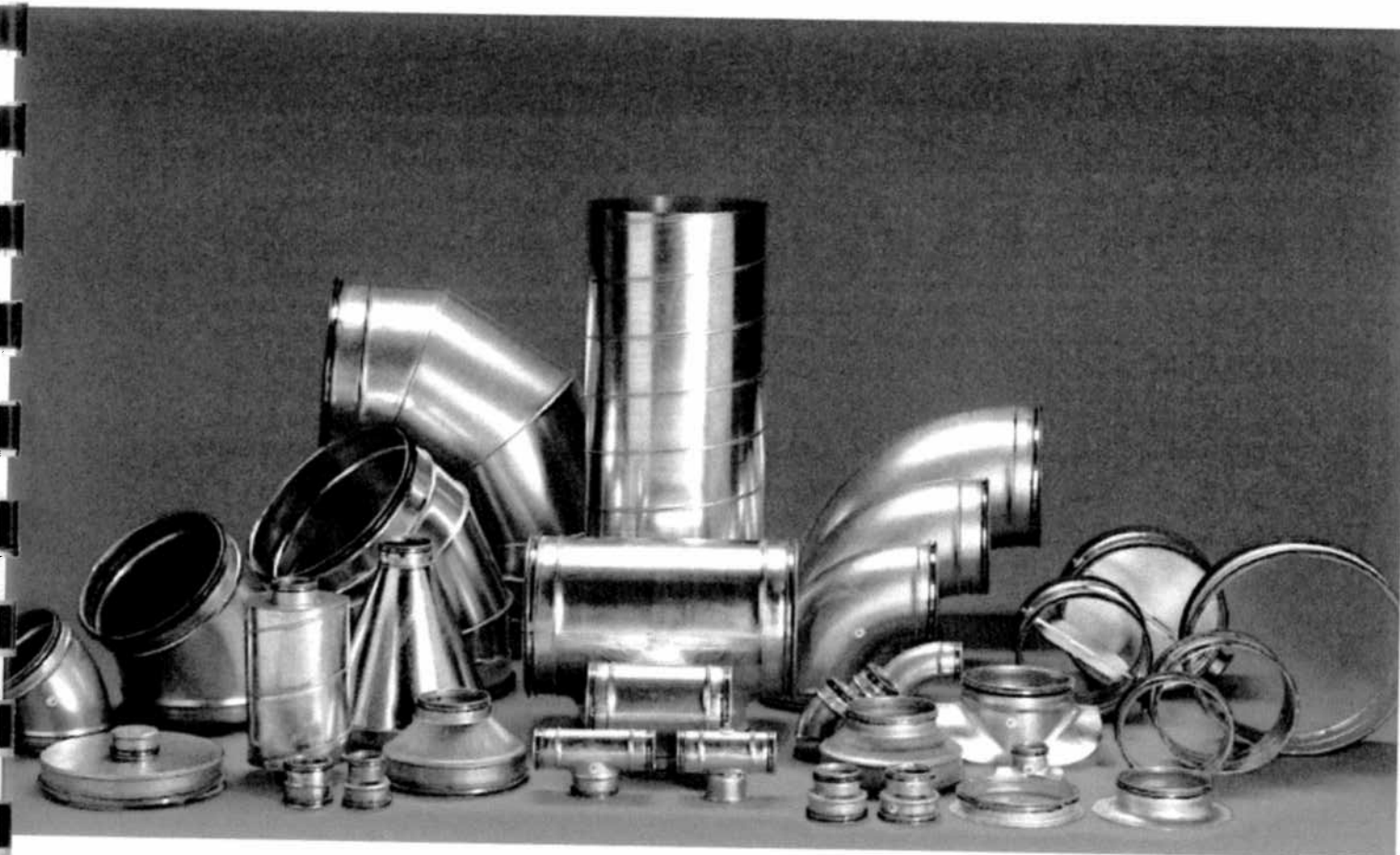


Lindab a.s., Jamník 278, 053 22



Výročná správa spoločnosti za rok 2014

v súlade s § 20 zákona 431/2002 z .z. o účtovníctve

Vyhotovená dňa: 15. 6. 2015

Prerokovaná dňa: 23. 6. 2015

Podpis členov štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

Ing. Slavomír Janík

Ing. Lenka Badzíková

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy: Ing. Lenka Badzíková



Výročná správa spoločnosti

V súlade so zákonom o účtovníctve, spoločnosť má povinnosť auditu.

Správa audítora je súčasťou kompletnej účtovnej závierky s výkazmi a poznámkami k účtovnej závierke spoločnosti k tejto výročnej správe a vyjadrenie audítora o súlade údajov uvedených v tejto výročnej správe s účtovnou závierkou za rok 2014.

Podľa § 20 zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. spoločnosť uvádza nasledovné informácie o vývoji ekonomiky a ostatných skutočnosti:

1. Príhovor riaditeľa spoločnosti

Vážení priaznivci značky Lindab,

opäť sa Vám prihovám po skončení roka 2014 a po zimnom období, tento krát už počas strechárskej sezóny. Tohtoročné signály naznačujú, že stavebný trh sa naštartoval, obdobie rekonštrukčných prác na seba nenechalo dlho čakať, ale rovnako sa rozrástli aj krásne novostavby, čo nás zo stavebného ohľadu veľmi teší. Potvrdili to aj reakcie a účasť návštevníkov na strojárskom veľtrhu Coneco 2015, na ktorom sme sa s našou expozíciou zúčastnili. Pozitívne vnímam záujem o plechové krytiny a čo ma potešilo najviac je zistenie, že ľudia začali chápať kvalitu ako prvoradé kritérium pri výbere materiálu. Naša spoločnosť má bezpochyby čo ponúknuť svojim zákazníkom. Snažíme sa reagovať na ich podnety a spätnú väzbu, vyplniť priestor na trhu a prinášať vždy nové a kvalitné produkty ako aj služby. Snažíme sa byť partnerom, na ktorého sa môžu vždy spoľahnúť.

Dôkazom toho sú aj aktivity, ktoré sme na tento rok rozbehli. Určite nie je pre nikoho žiadna novinka, že sme do našej ponuky zaradili produkty vzduchotechniky. Samotnú divíziu však dopĺňame a rozširujeme o ďalšie rady ventilácií určené pre domácnosť so štýlovým a moderným dizajnom tzv. Airy. Plánujeme priniesť Vám produktovú škálu In domo a In Capsa pre interiérové použitie. Divízia Ventilácie zahŕňa tzv. smart tools – náradie s dôvtipom pre jednoduchú a rýchlu montáž či manipuláciu s produktmi.

Rovnako sa snažíme ponúknuť kvalitné podmienky a možnosti aj v rezidenčnom segmente. Pripravili sme výnimočnú akciu s možnosťou dotácie na vašu strechu. Vylepšujeme podmienky prebiehajúcich akcií v podobe 1/3 strechy ZADARMO. Plánujeme osobné stretnutie s klampiarmi a projektantmi, aby sme si osobne vypočuli ich názor a využili tieto osožné informácie.



Skvalitňujeme naše Lindab centrá a ich vybavenosť. Okrem pestrej škály produktov, ktorá zahŕňa skrutky, tabuľové plechy, fólie alebo odkvapové systémy či iné produkty ihneď k odberu, ponúkame vám možnosť využitia 4-metrovej ohýbačky, stavacích a ohýbacích strojov ako aj ďalšie náradie, ktoré určite oceníte.

Veľmi nás teší, ak môžeme byť nápomocný pri realizácii vašich projektov a podieľať sa na spokojnosti zákazníkov. Dbáme na kvalitu a to po každej stránke, počnúc vstupnými materiálmi až po výsledný produkt. Profesionálny prístup, poradenstvo a spoľahlivý servis je súčasťou každej zákazky bez ohľadu na jej veľkosť či rozsah.

Chcem Vám zaželať úspešnú sezónu, veľa kvalitných striech a ešte viac spokojných zákazníkov.

Ing. Slavomír Janík – výkonný riaditeľ spoločnosti Lindab a.s.



2. Charakteristika spoločnosti a jej status

2.1 Základné údaje spoločnosti

Názov účtovnej jednotky:	Lindab a.s.
Sídlo účtovnej jednotky:	Jamník 278, 053 22
IČO:	36214604
IČ DPH:	SK2020035061
Základné imanie:	2.157.610,- €
Akcionár:	LINDAB AB Järnvägsgatan 41 SE – 269 82 Bastad, podiel: 100% akcií

Priemerný počet zamestnancov v roku 2014 bol 45, z toho manažment 3.

2.2 Orgány spoločnosti

Členovia orgánov spoločnosti:

1. Štatutárny orgán - predstavenstvo

Predseda:	Fredrik Liedholm
Člen:	Per Arne Mikael Nilsson
Člen:	Ing. Slavomír Janík
Člen:	Ing. Lenka Badzíková
Člen:	Ing. Martina Szentkerestyová

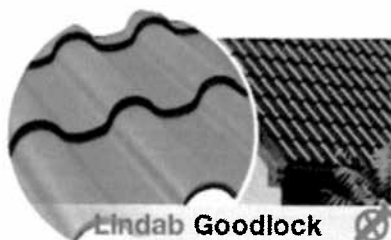
2. Dozorný orgán – dozorná rada

Predseda:	Rickard Lindqvist
Člen:	Ing. Peter Sentpétery
Člen:	Pavel Růna – do 31.12.2014
	Anders Revin – od 1.1.2015

3. Hospodárske činnosti a aktivity spoločnosti

Firma Lindab a.s. je od roku 2008 súčasťou **švédskeho koncernu LINDAB**, ktorý ponúka a vyrába kvalitné a jednoducho montovateľné produkty a riešenia v oblasti vzduchotechniky, strešných a stenových stavebných komponentov a stavebných systémov.

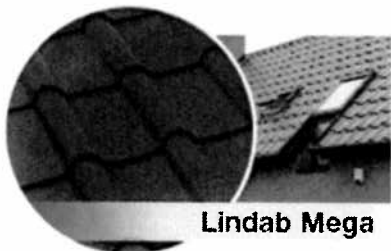
Spoločnosť **Lindab a.s.** vyrába vysokokvalitné plechové strešné krytiny, špičkový odkvapový systém, strešné príslušenstvo, klampiarske prvky a ponúka svojim zákazníkom prepracovaný servis. Portfólio produktov dopĺňajú aj bezpečnostné a odvetrávacie prvky striech.



Lindab Goodlock



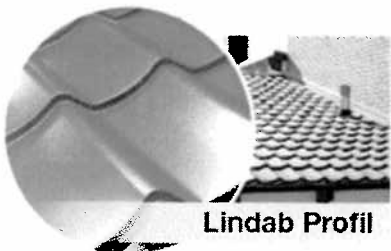
Lindab Click



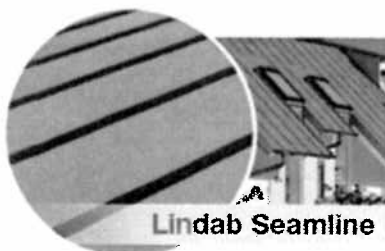
Lindab Mega



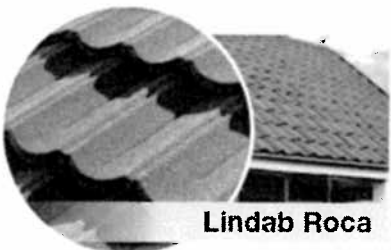
Lindab Maxima



Lindab Profil



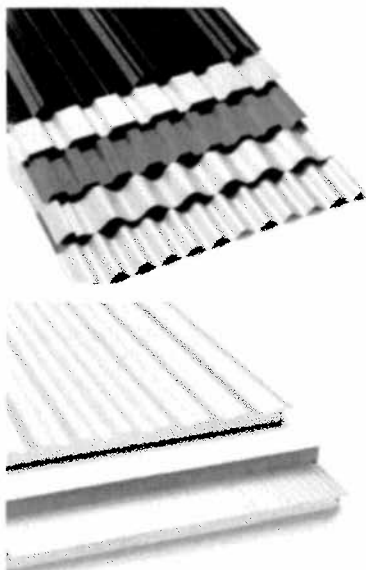
Lindab Seamline



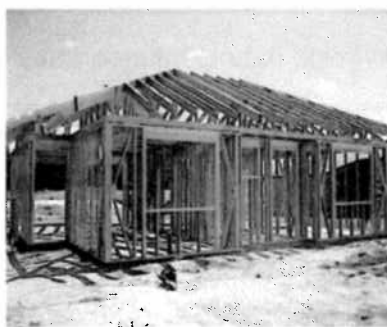
Lindab Roca



Lindab Topline

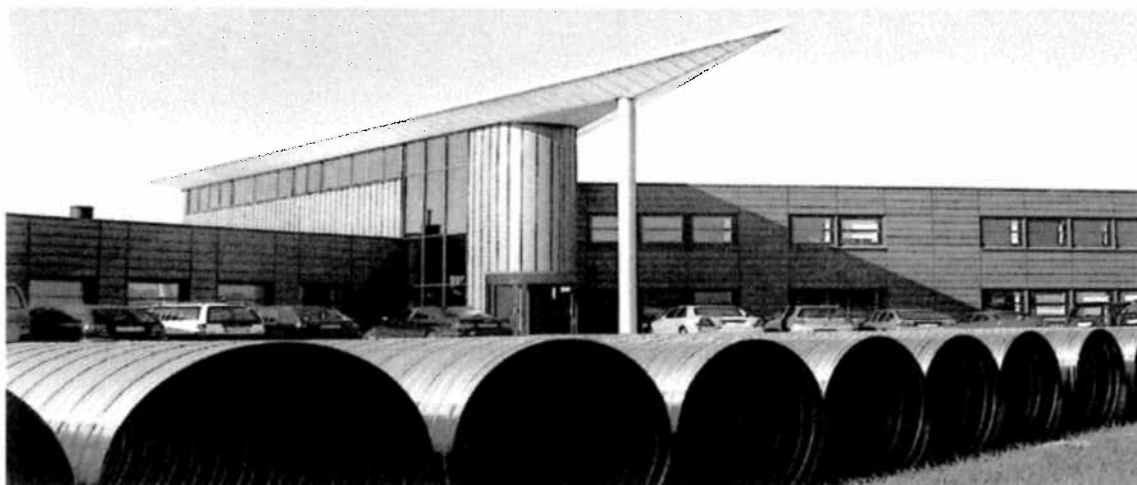


Súčasťou ponuky sú aj produkty priemyselnej oblasti v podobe trapézového programu, sendvičových panelov a konštrukčných systémov. Moderný a vysoko efektívny spôsob stavebnej technológie je vhodný na výstavbu výrobných prevádzok, polyfunkčných budov, skladových priestorov, športových zariadení či poľnohospodárskych objektov

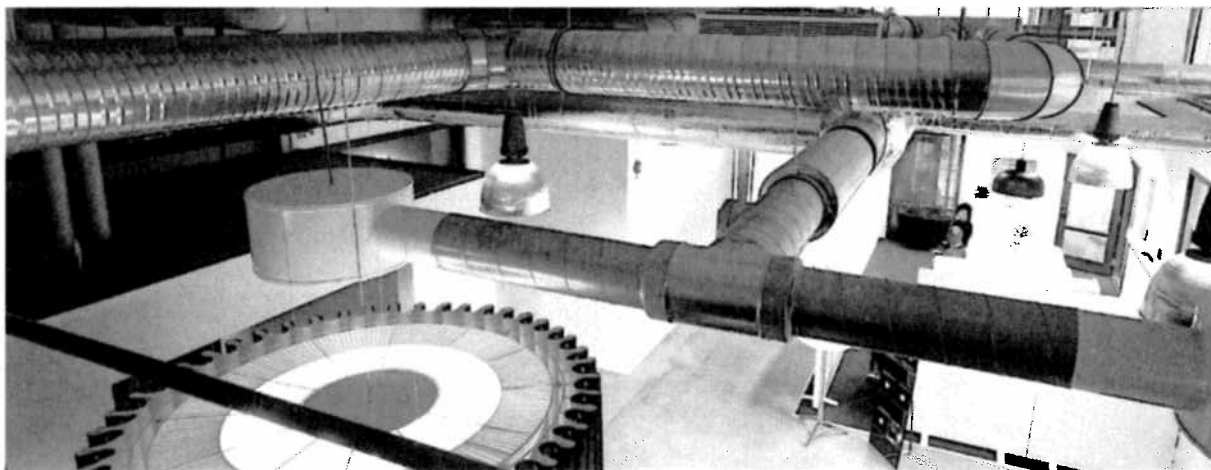


Zaujímavá je aj oblasť systémových riešení, ktorá v sebe zahŕňa kompletne riešenie pre zmenu zastrešenia, či už panelového domu z plochej na šikmú strechu, obytné nadstavby alebo ide o systém malých stavieb ako sú typizované garáže a stavby nízkoenergetických rodinných domov z tenkostenných oceľových pozinkovaných profilov C, Z, U a Σ .

Lindab je jedným z popredných svetových dodávateľov ventilačných systémov a jeho snahou je aj naďalej zastávať túto vedúcu pozíciu v tomto odvetví.



Lindab Ventilácie ponúka komplexné vzduchotechnické systémy od jednotlivých komponentov až po celé systémové riešenia. Vďaka našim dlhoročným skúsenostiam a získanou praxou máme možnosť najlepšie pochopiť potreby a podmienky, ktoré zákazník skutočne potrebuje pre zdravé a efektívne využívanie vzduchotechnického systému.



Pestrá ponuka Lindab pokrýva akékoľvek potreby a využitie divízie Lindab ventilácie, či už ide o veľké objekty, haly, priemyselné strediská alebo kancelárie a domácnosti. Hlavný produktový program predstavuje kruhové a štvorhranné potrubné rozvody, tlmiče hluku, vzduchové výuste a indukčné jednotky.

Kvalita produktov, spoľahlivosť a funkčnosť vzduchotechnického systému je odzrkadlená v certifikovaných procesoch. Dôkazom sú spokojní zákazníci, ale rovnako tak aj zvučné mená renomovaných spoločností, ktoré vzduchotechnický systém Lindab opakovane využívajú.



VÍZIA

Chceme byť dynamickou, modernou a uznávanou spoločnosťou, ktorá je lídrom a preferovaným výrobcom strešných a stenových systémov z tenkostenných plechov na území Slovenskej Republiky.

Našou víziou je tiež naša túžba prekonávať prekážky, túžba byť lepší ako tvrdá, všadeprítomná konkurencia, túžba tešiť sa z úspechov či už našich, alebo našich zákazníkov.

- Vysoká kvalita produktov a služieb
- Precíznosť dodržiavania termínov
- Komunikácia a ústretovosť k zákazníkovi na prvom mieste
- Poradenstvo a kvalitný pred a popredajný servis
- Kompetentný, čestný a chuťou naplnený personál

STRATÉGIA

- Byť preferovaným výrobcom kvalitných strešných, fasádnych a odkvapových systémov na území Slovenskej Republiky.
- Naďalej expandovať v priemyselnom segmente a expandovať v segmente systémových riešení z ľahkých oceľových profilov.
- Realizovať naplánovaný predaj a primeraný profit spoločnosti.



4. Finančno-ekonomická analýza

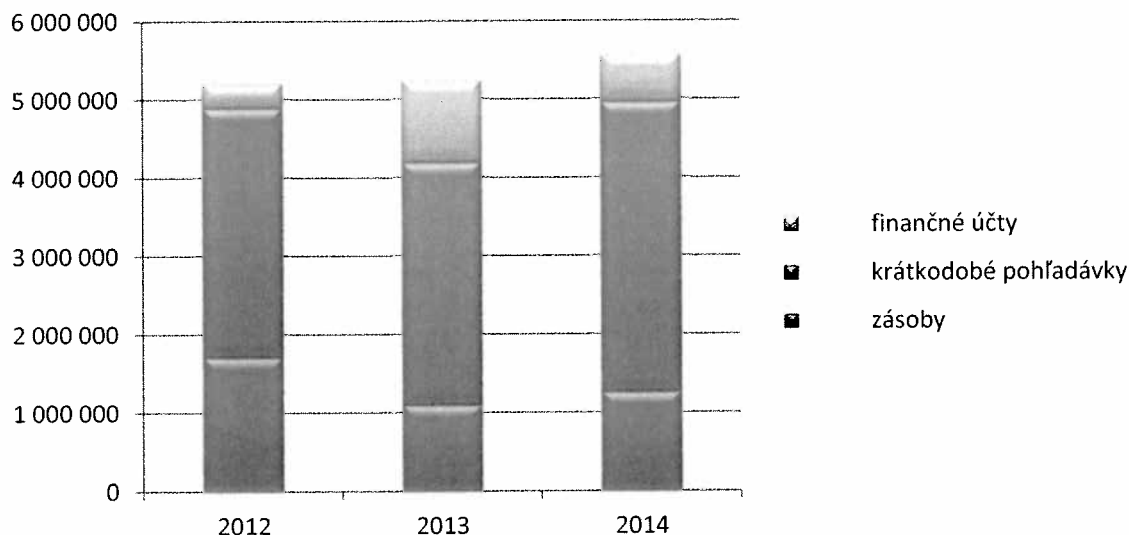
4.1 Štruktúra aktív spoločnosti

Popis	2012	2013	2014
Neobežný majetok	1 545 830	1 472 764	1 477 267
Obežný majetok, z toho:	5 725 178	5 575 049	5 906 847
zásoby	1 711 075	1 097 278	1 260 757
krátkodobé pohľadávky	3 175 741	3 092 761	3 694 995
finančné účty	308 728	1 037 359	596 921

Zmeny stavu jednotlivých skupín obežného majetku súviseli hlavne s otvorením novej divízie na Slovensku a to ventilácií, čo sa prejavila v raste hodnoty zásob, pozitívne je že nedošlo k rastu pomaloobrátkových zásob, naopak došlo k ich poklesu.

Pokles stavu finančných účtov súvisí s úhradami krátkodobých pohľadávok od odberateľov načasovaných na záver roka a tiež s využitím dočasne voľných zdrojov ako poskytnutie pôžičky materskej spoločnosti.

Graf štruktúry obežného majetku



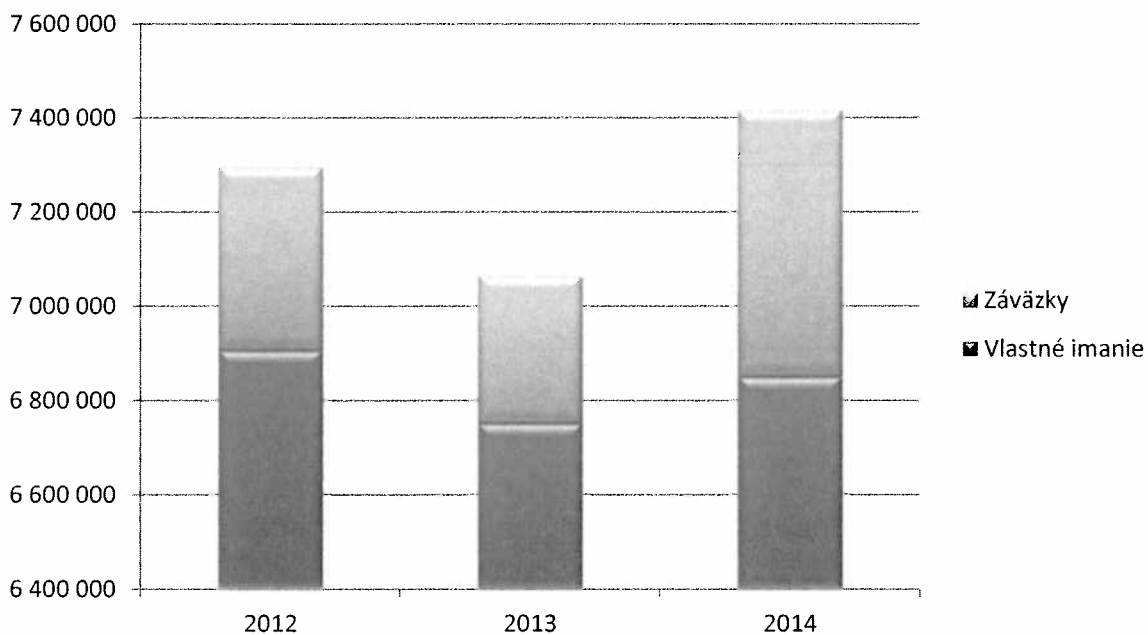
Trend vývoja obežného majetku vykazuje stabilizáciu v súvislosti s prevádzkovou výškou zásob a objemu výkonov výroby a celkovo s pracovným kapitálom.

4.2 Štruktúra pasív spoločnosti

Popis	2012	2013	2014
Vlastné imanie	6 904 608	6 749 921	6 849 062
Závazky	389 214	313 174	565 246
Krátkodobé záväzky	343 131	262 081	496 004

Spoločnosť vykazuje vysoký podiel vlastných zdrojov na celkových zdrojoch financovania, ktoré boli generované zo ziskov v minulých obdobiach. K 31.12.2014 stúpla hodnota záväzkov z obchodného styku v rámci splatnosti, čo súvisí hlavne s nákupom materiálu pre divíziu ventilácií a tiež s predĺžovaním splatnosti pri záväzkoch z dôvodu zlepšovania pracovného kapitálu.

Graf štruktúry pasív





4.3 Vývoj ukazovateľov likvidity

Ukazovateľ	Roky			Rozdiel		Index	
	2012	2013	2014	2013-2012	2014-2013	2013/2012	2014/2013
Celková likvidita	15,14	19,95	11,19	4,81	-8,76	1,32	0,56
Bežná likvidita	10,16	15,76	8,65	5,60	-7,11	1,55	0,55
Pohotová likvidita	0,9	3,96	1,20	3,06	-2,76	4,40	0,30

Ukazovatele likvidity vypovedajú o schopnosti podniku hradiť svoje záväzky. Ukazovatele sa v medziročnom porovnaní zhoršili kvôli poklesu stavu bežných účtov v súvislosti s úhradami pohľadávok z obchodného styku a využitím časti dočasne voľných zdrojov ako pôžičky voči materskej spoločnosti. Vykazované ukazovatele výrazne prekračujú štandardne odporúčané hodnoty a spoločnosť je schopná financovať svoju prevádzku ako aj investičné zámery plne z vlastných zdrojov.

4.4 Ukazovatele rentability

Ukazovateľ	Roky			Rozdiel		Index	
	2012	2013	2014	2013-2012	2014-2013	2013-2012	2014-2013
Rentabilita celkového kapitálu /ROE	-7%	-2%	1%	5%	3%	0,29	-0,67
Rentabilita vlastného kapitálu/ROA	-7%	-2%	1%	5%	3%	0,29	-0,72
Rentabilita tržieb/ROS	-8%	-2%	1%	6%	3%	0,25	-0,72

Rentabilita celkového kapitálu vyjadruje intenzitu, s akou sa reprodukuje kapitál vložený do podniku, teda vypovedá o zhodnotení kapitálu, ktorý bol v podniku viazaný.

Rentabilita kapitálu sa v roku 2014 zlepšila o 3 percentuálnych bodov, takisto sa zlepšil ukazovateľ rentability tržieb, čo pri takmer rovnakej výkonnosti svedčí o zvyšovaní efektívnosti vynaložených prevádzkových nákladov.

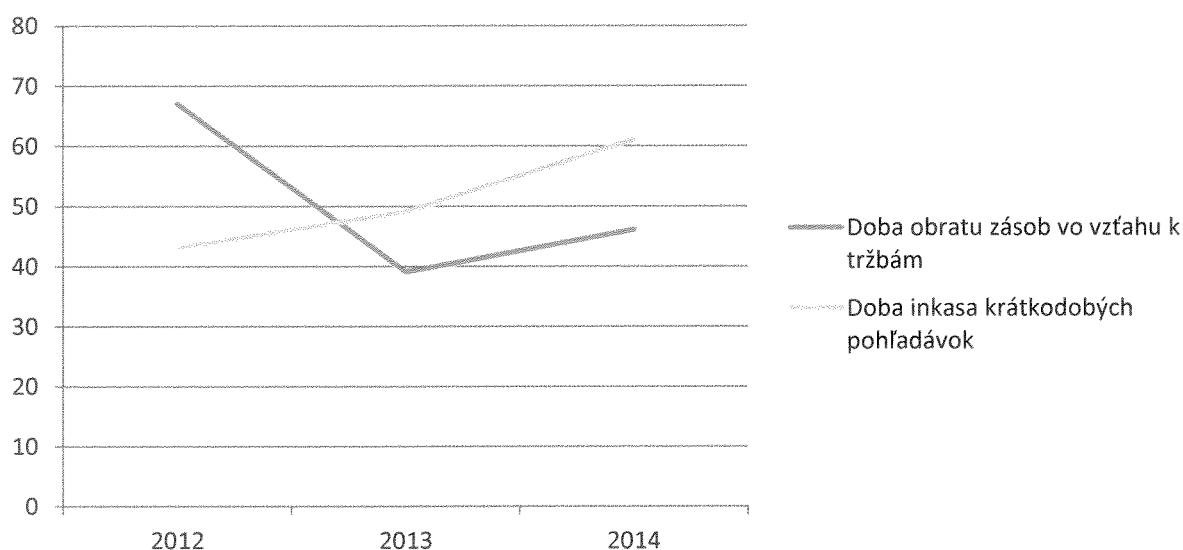


4.5 Ukazovatele aktivity (v dňoch)

Ukazovateľ	Roky			Rozdiel		Index	
	2012	2013	2014	2013-2012	2014-2013	2013-2012	2014-2013
Doba obratu zásob vo vzťahu k tržbám	67	39	46	-28	7	0,58	1,18
Doba inkasa krátkodobých pohľadávok	43	49	61	6	12	1,14	1,24

Doba obratu zásob vyjadruje ako účinne podnik využíva svoje zásoby. Doba obratu zásob za rok 2012 a rok 2013 aaj 2014 je očistená o jednorázové položky, ktoré zvýšili hodnotu zásob k 31.12.2012, 31.12.2013 a v roku 2014 vykazovali stav.

Nárast doby obratu zásob súvisí s naskladňovaním zásob pre divíziu ventilácií, nárast doby inkasa pohľadávok súvisí s načasovaním prudkého nárastu tržieb za október, november a december 2014 s dlhšími lehotami splatností. Tento nárast sa nepremietol do nárastu nedobytných pohľadávok.





4.6 Ukazovatele zadĺženosti

Ukazovateľ	Roky			Rozdiel		Index	
	2012	2013	2014	2013-2012	2014-2013	2013-2012	2014-2013
Stupeň samofinancovania	0,947	0,956	0,924	0,01	-0,03	1,01	0,97
Celková zadĺženosť	0,053	0,044	0,076	-0,01	0,03	0,83	1,73

Ukazovatele zadĺženosti slúžia na monitorovanie štruktúry finančných zdrojov podniku. Ako je zrejmé zo štruktúry pasív, vysoký podiel vlastných zdrojov robí spoločnosť stabilnou a nezávislou na cudzom kapitáli.

4.7 Ukazovatele produktivity

Ukazovateľ	2011	2012	2013	2014
Priemerný počet zamestnancov	51	43	40	45
Produktivita práce v €	130 078	147 138	158 187	153 947

V porovnaní s predchádzajúcim rokom vidno zvýšenie počtu zamestnancov v súvislosti s otvorením divízie ventilácií na Slovensku, čo prinieslo dodatočný efekt v podobe zvýšených tržieb, očakávame mierne časovo posunutý vplyv na produktivitu práce.

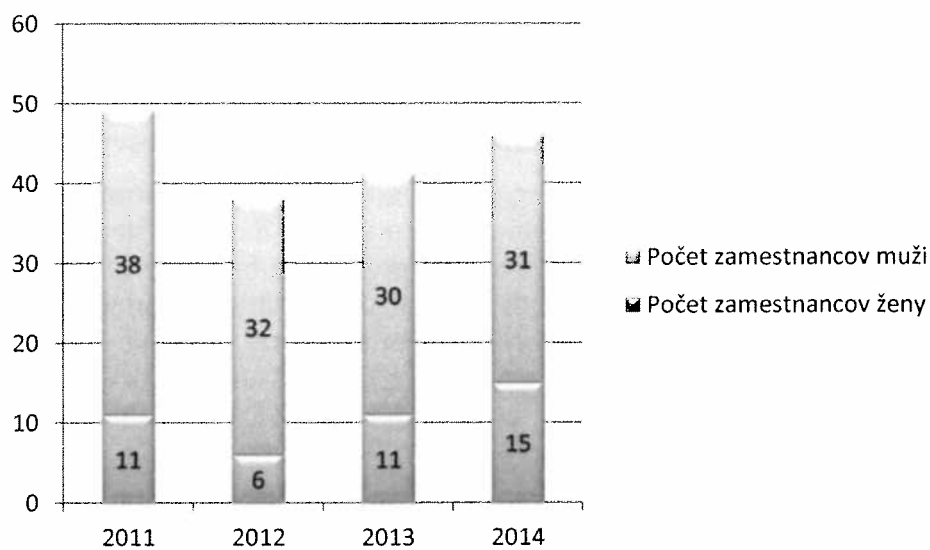
5. Informácie o vplyve činnosti firmy na zamestnanosť

5.1 Štruktúra zamestnancov

V roku 2014 sa počet zamestnancov stabilizoval na úrovni 46 pracovníkov (z toho 15 žien). Zvýšenie počtu zamestnancov sa týkalo posilnenia administrácie skladu, skladníka pre divíziu ventilácie, produktového manažéra pre ventilácie, obchodného zástupcu pre rezidenčný segment pre bratislavský a trnavský kraj a obchodného referenta pre zákaznícky "back office". Tieto personálne zmeny by sa mali odzrkadliť vo výsledkoch firmy plne v roku 2015.

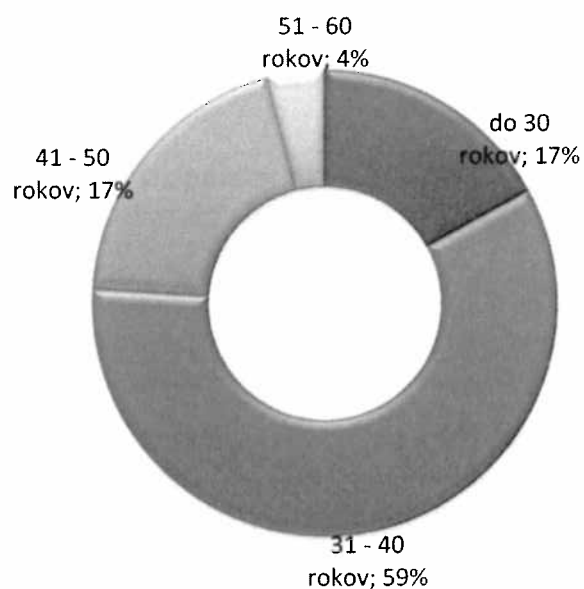
Vývoj počtu zamestnancov k 31.12.2014

Ukazovateľ	2011	2012	2013	2014
Počet zamestnancov	49	38	41	46
Počet zamestnancov ženy	11	6	11	15
Počet zamestnancov muži	38	32	30	31



5.2 Veková štruktúra zamestnancov

Priemerný vek zamestnancov je 36 rokov. Najviac zastúpenou skupinou pracovníkov sú v kategórii 31 – 40 rokov.





5.3 Vzdelávanie a rozvoj zamestnancov

Spoločnosť LINDAB dlhodobo kladie dôraz na vzdelávanie všetkých svojich pracovníkov a to v súlade s potrebami ich profesijného ako aj osobnostného rozvoja. Odborný rast zamestnancov, získavanie nových znalostí a schopností patrí medzi priority našej spoločnosti.

Firma investovala do vzdelávania a rozvoja zamestnancov 6.660 EUR.

Vzdelávanie bolo zamerané na viacero oblastí. Časť bola zameraná na rozšírenie vedomostí v oblasti neustále sa meniacej mzdovej, účtovnej a daňovej legislatívy, iná na rozvoj odbornoprofesijnej spôsobilosti, ako aj na osobnostný rozvoj a na oblasť efektívneho riadenia a motivácie pracovníkov. Zároveň mali zamestnanci možnosť prehĺbiť si svoje jazykové znalosti na rôznych krátkodobých a dlhodobých kurzoch anglického jazyka.

6. Informácie o vplyve činnosti firmy na životné prostredie

Manažment spoločnosti uznáva starostlivosť o životné prostredie za neoddeliteľnú súčasť svojej každodennej činnosti a v zmysle zásad trvalo udržateľného rozvoja spoločnosti postupným vytváraním a plnením environmentálnych programov sa zaväzuje plniť požiadavky všetkých platných zákonov, predpisov a nariadení o ochrane životného prostredia, preventívne predchádzať znečisťovaniu ovzdušia, vody, pôdy a nadmernému vytváraniu odpadov, pri zavádzaní nových technológií posudzovať možné vplyvy a riziká na životné prostredie. Činnosť firmy nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

7. Rozdelenie zisku alebo zúčtovanie straty

Valné zhromaždenie spoločnosti ešte nerozhodlo o vysporiadaní zisku za rok 2014 k dátumu zostavenia výročnej správy.

8. Predpokladaný vývoj spoločnosti v nasledujúcich obdobiach

Extenzívna transformácia skupiny Lindab, ktorá bola začatá v závere roku 2013 a priniesla tri oddelené skupiny podnikania (vzduchotechnika, stavebné systémy a stavebné komponenty) a vytvorenie jedeného LINDAu ("One Lindab").

Táto zmena sa dotkla aj Lindab a.s., keď v roku 2014 vstúpila na trh vzduchotechniky, kde ponúkame riešenia a vytvoríť tak synergický efekt vrámci existujúcej ponuky stavebných systémov a komponentov.

Kľúčovou filozofiou LINDAB je realizovať pre našich zákazníkov veci jednoduchšie a



vytvárať tak optimálny komfort pre každého zákazníka s cieľom:

„Presne, rýchlo a v termíne vyrobený, načas zaplatený kompletný strešný, trapézový, odkvapový systém, alebo systémové riešenie značky LINDAB ® predaný serióznemu a platby schopnému zákazníkovi, s perfektným servisom a v perfektnej kvalite“