

Obsah



1. Všeobecné informácie
2. Úvod
3. Základná charakteristika činnosti
4. Účasť S-BAU SK, s.r.o. v obchodných spoločnostiach k 31.12.2014
5. Základné imanie a jeho rozdelenie
6. Orgány a výkonné vedenie spoločnosti
7. Hlavné podnikateľské zámery

1. Všeobecné informácie

Obchodné meno:	S-BAU SK, s.r.o.
Sídlo:	Lipová 468/1 97101 Prievidza
Identifikačné číslo:	44 129 556
Daňové identifikačné číslo:	2022620875
Právna Forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum založenia spoločnosti:	13.05.2008
Kontakt:	046/5442270 anton.sumerakml@sbausk.sk

2. Úvod

.....

Predstavenstvo spoločnosti S-BAU SK, s.r.o. v Prievidzi, v súlade s platnými stanovami predstavuje svojim zákazníkom, obchodným partnerom doma i v zahraničí, finančným inštitúciám Výročnú správu o výsledkoch hospodárskej činnosti S-BAU SK, s.r.o. so sídlom v Prievidzi za rok 2014.

Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2014 prezentované touto Výročnou správou, dokumentujú priebežné napĺňanie cieľov predstavenstva a výkonného vedenia, zameraných najmä na zvyšovanie ekonomickej sily stavebnej spoločnosti, v raste a v zveľaďovaní jej majetku. Udržať dobré výsledky spoločnosti a zabezpečiť jej ďalší rast je úloha z roka na rok náročnejšia. Riešenia, ktoré v úzkej spolupráci s našimi zákazníkmi tvoríme, pomáhajú uspieť v náročnom konkurenčnom prostredí. Nateraz môžeme konštatovať, že ciele, ktoré sme si vytýčili sa nám darí takmer v plnej miere napĺňať. Ciele spoločnosti napĺňa najmä organizačná zložka

umiestnená na území Švédska, ktorá vykonáva tunelárske a práce v šachte v bani Kiruna.

Významný krok pre ochranu zamestnancov sa stalo uzavretie dohody spoločnosti zo Svenskt Näringsliv (Konfederácia švédskych podnikov), LO (Švédska konfederácia odborných zväzov) a PTK (Švédska federácia zamestnaneckého pomeru zamestnancov v priemysle a službách, kolektívne poistenie (TGL) a (TFA) ktoré zamestnancom poskytuje základnú ochranu v prípade smrti a náhrady v prípade pracovného úrazu a chorôb z povolania.

Z dlhodobého hľadiska môžeme medzi hlavné zámery podnikateľského programu zaradiť najmä :

- ziskové hospodárenie
- rast obchodného obratu
- maximálne zefektívnenie prevádzkových nákladov
- zvyšovanie kvality poskytovaných služieb
- efektívna spolupráca s obchodnými partnermi a zákazníkmi.
- zveľaďovanie a udržiavanie majetku spoločnosti

Celkové výnosy za rok 2014 pred zdanením: 5.949.073,45 €

Celkové náklady za rok 2014 pred zdanením: 5.234.367,46 €

S-BAU SK, s.r.o. za rok 2014 dosiahla hospodársky výsledok po zdanení vo výške: 542.878,27 €

3. Základná charakteristika činnosti

S-BAU SK, s.r.o. ako spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom na ulici Lipová 468/1 v Prievidzi, využíva svoje možnosti v rámci výkonu činnosti vedenia a uskutočňovania stavieb na individuálnu bytovú výstavbu a doplnkové služby v údržbe a servise PC techniky. Hlavný zdroj príjmov S-BAU SK, s.r.o. Prievidza sú banské práce vykonávané na území Švédska prostredníctvom organizačnej zložky a zariadovaní iných prác, ktoré sú súčasťou banskej činnosti a činnosti vykonávanej bankským spôsobom.

Cieľom spoločnosti je majetok firmy zhodnocovať a prispôbovať stále rastúcim požiadavkám trhu. Snahou je budovať korektné vzťahy s obchodnými partnermi a našimi pracovníkmi, založené na vzájomnej dôvere a osobnom prístupe. Najdôležitejší je profesionálny prístup k potrebám zákazníka. Interná komunikácia ako súčasť starostlivosti o vzťahy vo vnútri spoločnosti prispievajú k posilneniu súdržnosti, motivácie a lojality zamestnancov spoločnosti.

Výpis z obchodného registra pre S-BAU SK, s.r.o. eviduje tieto ďalšie činnosti:

- výkon činnosti stavbyvedúceho,
- vykonávanie koordinátora bezpečnosti,
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb,
- výkon činnosti stavebného dozoru,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti (realitná činnosť),
- veľkoobchod a maloobchod,
- uskutočňovanie stavieb a iných zmien,
- sprostredkovanie obchodu,
- prenájom hnutel'ných vecí,
- búracie a demolačné práce bez použitia trhavín,
- nákladná cestná doprava vykonávaná nákladnými cestovnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť nepresahuje 3,5 tony vrátane

- pripojeného vozidla,
- osobná cestná doprava vykonávaná osobnými cestnými vozidlami, ktorých celková obsaditeľnosť nepresahuje 9 osôb vrátane vodiča mimo vozidiel taxislužby,
 - prípravné práce k realizácii stavby,
 - dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
 - otváranka, príprava a dobývanie výhradných ložísk v podzemí (§2 písm. b) zákona),
 - zariaďovanie, zabezpečovanie a likvidácia bankých diel (§2 písm. c) zákona),
 - úprava a zušľachtovanie nerastov vykonávané v súvislosti s ich dobývaním,
 - zriaďovanie a prevádzka odvalov, výsypiek a odkalísk pri činnostiach uvedených v §2 písm. a) až d) – (§2 písm. e) zákona),
 - zabezpečovanie a likvidácia starých bankých diel (§2 písm. g) zákona),
 - sprístupnenie bankých diel a starých bankých diel pre múzejné a iné účely a práce na ich udržiavaní v bezpečnom stave (§2 písm. h) zákona),
 - dobývanie ložísk nevyhradených nerastov vrátane úpravy a zušľachtovania nerastov vykonávaných v súvislosti s ich dobývaním, zabezpečovanie a likvidácia bankých diel a lomov (§3 písm. a) zákona),
 - pohostinská činnosť,
 - poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
 - plnenie a regenerácia farbiacich kaziet pre tlačiarenské, počítačové a písacie stroje,
 - skladovanie,
 - prenájom nehnuteľností v spojení s poskytovaním iných než základných služieb spojených z prenájomom.

4. Účasť S-BAU SK s.r.o. v Prievidzi v obchodných spoločnostiach k 31.12.2014

- Nemá majetkové podiely v iných spoločnostiach

5. Základné imanie a jeho rozdelenie

- Hodnota základného imania s.r.o. k 31.12.2014 predstavuje sumu 6 640 EUR jediným spoločníkom Ing. Antonom Sumerákom

6. Orgány a výkonné vedenie spoločnosti

Spoločníci

Ing. Anton Sumerák ml.

Konatelia

Ing. Anton Sumerák

Ing. Anton Sumerák ml.

Vedenie spoločnosti

Ing. Anton Sumerák ml.

7. Hlavné podnikateľské zámery

.....

Nadväzne na bežnú hospodársku činnosť a rozvoj S-BAU SK, s.r.o. sú v podnikateľskom pláne pre obdobie rokov 2014-2016 tieto rozhodujúce ciele a parametre:

- zvyšovanie úrovne poskytovaných služieb,
- zabezpečenie primeranej relácie vo vývoji produktivity práce a pridanej hodnoty, a priemerných zárobkov,
- Navršenie prosperity spoločnosti najmä organizačnej zložky
- vytváranie priaznivej vnútropodnikovej klímy a kultúry spoločnosti,
- Zvyšovanie kvality sociálnej starostlivosti o zamestnancov,
- udržiavanie a zachovanie DHM majetku,

Za spoločnosť :
Ing. Anton Sumerák - konateľ

v Prievidzi 30.06.2015

8. Prehľad vývoja základných ekonomických ukazovateľov.

Ukazovateľ	2012 v celých EUR	2013 v celých EUR	2014 v celých EUR
Zisk/strata pred zdanením	1 784 371	1 838 403	714 441
Čistý zisk/strata	1 322 357	1 424 463	542 878
Celkové aktíva	3 007 889	3 681 569	3 187 993
Pohľadávky z obchodného styku	1 015 923	809 178	659 095
Zásoby celkom	1 549	167	200
Vlastné imanie	1 329 661	1 431 767	550 182
Cudzie zdroje - záväzky	927 622	1 037 301	1 235 020
Záväzky z obchodného styku	127 088	39 743	12 964
Počet zamestnancov	43	73	37

9. Výkaz ziskov a strát

Položka	2012 v celých EUR	2013 v celých EUR	2014 v celých EUR
Tržby	13 094 204	12 673 142	5 442 990
Výrobná spotreba	5 606 828	7 366 650	3 180 169
Osobné náklady	4 022 777	3 149 370	1 419 057
Dane a poplatky	1 883	2 184	1 384
Odpisy nehmot. a HIM	12 791	24 555	21 232
Tržby z predaja HM a materiálu	4 621	202 500	1 500
Prevádzkový hospodársky výsledok	1 756 990	1 905 186	812 310
Hospodársky výsledok z finanč. operácií	27 381	-66 783	-97 869
Daň z príjmu za bežnú činnosť	462014	413940	171828
Hospodársky výsledok za bežnú činnosť	1 322 357	1 424 463	542 878
Mimoriadny hospodársky výsledok	0	0	0
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	1 322 357	1 424 463	542 878

10. Bilancia aktív a pasív

Položka	M.j.	2012 v celých EUR	2013 v celých	2014 v celých EUR
AKTÍVA CELKOM	EUR	3 007 889	3 681 569	3 187 993
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	EUR	0	0	0
STÁLE AKTÍVA-neob.majetok	EUR	313 073	85 743	82 381
Nehmotný investičný majetok	EUR	0	0	0
Hmotný investičný majetok	EUR	273 273	52 050	61 288
Finančné investície	EUR	39 800	33 693	21 093
OBEŽNÉ AKTÍVA	EUR	2 556 976	3 583 713	3 096 959
Zásoby+zálohy na zásoby	EUR	1 549	167	200
Pohľadávky dlhodobé	EUR	0	0	0
Pohľadávky krátkodobé	EUR	1 170 371	1 287 666	741 166
Finančný majetok	EUR	1 385 056	2 295 880	2 355 593
OSTATNÉ AKTÍVA-PRECH.ÚČTY AKTÍV	EUR	137 840	12 113	8 653
PASÍVA CELKOM	EUR	3 007 889	3 681 569	3 187 993
VLASTNÉ IMANIE	EUR	1 329 661	1 431 767	550 182
Základné imanie	EUR	6 640	6 640	6 640
Kapitálové fondy	EUR	0	0	0
Fondy zo zisku	EUR	664	664	664
Hospodársky výsledok z min. rokov	EUR	0	0	0
Hospodársky výsledok bež. účt. obdobia	EUR	1 322 357	1 424 463	542 878
CUDZIE ZDROJE - ZÁVAZKY	EUR	927 622	1 037 301	1 235 020
Rezervy	EUR	13 604	10 914	12 525
Závazky dlhodobé	EUR	322	356	2 019
Závazky krátkodobé	EUR	913 696	1 026 031	1 220 476
Bankové úvery a výpomoci	EUR	0	0	0
OSTATNÉ PASÍVA-PRECH.ÚČTY PASÍV	EUR	750 606	1 212 501	1 402 791