

VÝROČNÁ SPRÁVA 2014



ROKO gips, s.r.o.



Príhovor konateľa spoločnosti	3
História a profil spoločnosti	4
Základné údaje o spoločnosti	6
Správa a riadenie spoločnosti	7
Integrovaný manažérsky systém	8
Najvýznamnejšie zákazky roku 2014	9
Výsledky hospodárskej činnosti	12
Návrh na rozdelenie zisku za rok 2014	15
Účtovná závierka roku 2014	16
Správa nezávislého audítora	49



Vážení partneri a zamestnanci,

ďalší rok je za nami. Dovolím si ho hodnotiť ako náročný, ale napriek tomu rok úspešný. Spoločnosť zaznamenala mierny nárast tržieb a zisku oproti roku 2013. Zefektívnila sa finančné toky v spoločnosti, zvýšil sa tlak na nákladovosť nakupovaných surovín a služieb, zlepšila sa aj produktivita práce.

Konkurenčné prostredie sa takmer vo všetkých odvetviach zostruje, je ťažké udržať si stabilnú pozíciu na stavebnom trhu. Súčasne, tradičné možnosti zvyšovania konkurencieschopnosti, teda plošné znižovanie nákladov, sú už na hranici možnosti.

Podľa nášho nedávneho prieskumu je jedným z najväčších problémov prefinancovanie stavebných projektov a časovo náročná splatnosť faktúr pri realizovaných stavebných prácach. Snažíme sa dlhodobo znižovať zadlženosť našej spoločnosti, zvýšiť obrátkovosť vlastného kapitálu. Je to však zložitá a náročná cesta. Veľký vplyv na našu pozíciu na trhu, majú aj naši dodávatelia. Kvalita ich dodávok a dodržiavanie časových harmonogramov, intenzívne ovplyvňuje aj kvalitu našich dodávok a služieb.

Verím, že aj v roku 2015 sa nám podarí uspieť vo verejných súťažiach, rovnako ako aj u súkromných zadávateľov stavieb. Už dnes môžem vysloviť predpoklad, že máme zabezpečené naplnenie našich stavebných kapacít v uspokojivom rozsahu.

Vážim si prácu našich zamestnancov, ich zodpovedný prístup a kvalitu odvedenej práce. Počas roka sme sa zameriavali na aktívnu komunikáciu, profesionálny a osobnostný rozvoj zamestnancov, obohatili sme aj náš sociálny program o teambuildingové aktivity, viaceré odborné školenia a programy.

Ďakujem všetkým za spoluprácu.

V Prievidzi, 10. 04. 2015

Ing. Roman Götzl
Konateľ spoločnosti



História a súčasnosť

Spoločnosť ROKO gips, s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 13. 01. 1998, zapísaná v OR OS Trenčín, odd. Sro, vložka č. 10880/R dňa 30. 01. 1998.

Spoločnosť ROKO gips, s. r. o. poskytuje projektové, konzultačno-inžinierske služby, uskutočňuje bytové, občianske a inžinierske stavby v nasledujúcich oblastiach:

- výstavba bytových domov vrátane inžinierskych sietí a prístupových komunikácií
- výstavba priemyselných objektov vrátane inžinierskych sietí a prístupových komunikácií
- výstavba polyfunkčných objektov vrátane inžinierskych sietí a prístupových komunikácií
- rekonštrukcie bytových domov
- rekonštrukcie polyfunkčných objektov
- inžinierske činnosti pre všetky druhy projektovej dokumentácie spočívajúce v zabezpečení všetkých právoplatných rozhodnutí a povolení až po vydanie kolaudačného rozhodnutia vrátane činností súvisiacich s majetkovoprávnym vyrovnaním stavieb a s výkonom stavebného dozoru.

Cieľ a poslanie spoločnosti

Cieľom spoločnosti je predovšetkým kvalita poskytovaných služieb a spokojnosť zákazníka. Realizujeme stavby po celom Slovensku, dosiahli sme stabilnú pozíciu v tejto oblasti a chceme si ju udržať aj v budúcom období. Perspektíva vývoja spoločnosti samozrejme závisí od naštartovania stavebníctva resp. stavebného trhu , ktorý sa stále pomaly rozbieha.

Medzi priority spoločnosti patrí okrem kvality aj ľudský potenciál. Spoločnosť prispieva na vzdelávanie zamestnancov, športové a kultúrne aktivity, ktorých cieľom je rozvíjať medziludské vzťahy, podporiť súdržnosť tímu a otvoriť nové spôsoby vnútornej komunikácie.



Spojením kvality a odbornosti práce, správných strategických rozhodnutí, kapitálu spoločnosti, veríme, že tento cieľ dosiahneme a udržíme aj v nasledujúcich obdobiach.

Princípy podnikania

Spoločnosť pri svojej podnikateľskej činnosti kladie dôraz na princípy:

- profesionality
- pružnosti
- zodpovednosti
- etiky konania
- efektivity rozhodnutí.

Predpokladaný vývoj pre rok 2015

Spoločnosť má pre rok 2015 zabezpečené naplnenie stavebných kapacít na dostatočnej úrovni, predpokladá sa mierny nárast obratu cca o 20 % oproti roku 2014. Stav zamestnancov je stabilizovaný, pri splnení predpokladaného nárastu zákaziek, je reálna možnosť navýšenie stavu ako priamych výrobných robotníkov, tak THP pracovníkov.

Rovnako ako v minulom období, budeme pôsobiť na slovenskom stavebnom trhu, budeme preferovať slovenských dodávateľov materiálu a služieb.

Plánujeme znížiť zadlženosť spoločnosti, zvýšiť obratkovosť vlastného kapitálu a zefektívniť vymáhanie pohľadávok.



Základné údaje o spoločnosti:

Obchodné meno: ROKO gips, s.r.o.
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 36 302 031
DIČ: 2020076927
IČ DPH: SK2020076927
Sídlo: G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza
Telefón: 046/ 542 22 72
 0906 208 100
Fax: 0906 208 208
http: www.rokogips.sk
E-mail: rokogips@rokogips.sk

Štatutárny orgán spoločnosti:

Konatelia:
Ing. Roman Götzl
Ing. Anton Hrdý

Vedenie spoločnosti:

Ing. Anton Hrdý – riaditeľ
Ing. Roman Spišák – výrobný riaditeľ



Správa a riadenie spoločnosti

Vedenie spoločnosti považuje riadenie a zabezpečenie kvality za prioritný cieľ spoločnosti. V súčasnosti zamestnávame 27 zamestnancov.

System riadenia spoločnosti je nepretržite monitorovaný a hodnotený. Integrita firmy je základný pilier jej napredovania. Manažérske riadenia činnosti smeruje k splneniu stanovených cieľov, naplneniu plánovaných výkonov a udržaniu konkurencieschopnosti.

Po skončení účtovného obdobia nenastali v spoločnosti žiadne udalosti osobitného významu.

Spoločnosť nevynakladá žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nenadobudla akcie, dočasné listy ani obchodné podiely v iných spoločnostiach.

Spoločnosť nemá vytvorenú žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Podnikateľská činnosť vykonávaná spoločnosťou nemá vplyv na životné prostredie.