

AUPARK Žilina, spol. s r. o.
Veľká Okružná 59/A, 010 01 Žilina

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2013

Obchodné meno spoločnosti:	AUPARK Žilina, spol. s r. o.
Sídlo:	Veľká Okružná 59/A 010 01 Žilina
IČO:	35 872 047
DIČ:	202 131 13 14

Zostavené dňa:
25.03.2014

I. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ROKU 2013

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	AUPARK Žilina, spol. s r. o. Veľká Okružná 59/A, 010 01 Žilina
Konateľ	Alexandru Morar, od 20.8.2013 – Tiberiu Smaranda, od 20.8.2013 – Victor Semionov, od 20.8.2013 –
IČO:	358 720 47
DIČ:	202 131 13 14

Spoločnosť v priebehu roku 2013 zmenila vlastníka. Zmena zápisov v obchodnom registri prebehla k 31.7.2013. Pôvodný vlastník: HB REAVIS GROUP B.V, Arlandaweg 12, Amsterdam 1043EW, Holandské kráľovstvo do 30.7.2014. Od 31.7.2014 je nový vlastník NE Property Cooperatief U.A., Schiphol Boulevard 231 Toren B 5de, Schiphol 1118BH, Holandske kralovstvo.

2. Vývoj účtovnej jednotky, analýzy stavu a prognózy vývoja

2.1. Základné identifikačné údaje o účtovnej jednotke

Výpis z Obchodného registra

Okresného súdu:	Žilina
Oddiel:	Sro
Vložka číslo:	60257/L
Obchodné meno:	AUPARK Žilina, spol. s r. o.
Sídlo:	Veľká Okružná 59/A, 010 01 Žilina
IČO:	35 872 047
Deň zápisu:	16. 12. 2003
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Základné imanie:	vklad: 6 639 Eur splatené: 6 639 Eur
Základný vklad:	6 639 Eur
Štatutárny orgán:	konateľ

2.2. Predmet činnosti

Predmet činnosti	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti, - kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti, - sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti, - obchodné poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti, - reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti, - prenájom priemyselného tovaru, - leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti, - prieskum trhu, - obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu, - prenájom nehnuteľností spojený s doplnkovými službami - obstarávateľské služby spojené s prenájomom, - činnosť organizačných a ekonomických poradcov, - organizovanie školení, kurzov a seminárov, - vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti, - inzertná činnosť, - tvorba www stránok v rozsahu voľnej živnosti - elektroenergetika v rozsahu dodávka elektriny a distribúcia elektriny
-------------------------	---

2.3. Priemerný počet zamestnancov, z toho počet vedúcich zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov k 31. 12. 2013	0
<i>z toho: vedúci zamestnanci</i>	0

2.4. Základné imanie spoločnosti

Základné imanie – analýza		2013
Základný vklad	EUR	6 639
Zapisované základné imanie	EUR	6 639
Účtovný stav základného imania	EUR	6 639

2.5. Štruktúra spoločníkov

Štruktúra spoločníkov	vkład	podiel	hlas. práva
NE Property Cooperatief U.A. Schiphol Boulevard 231 Toren B 5de, Schiphol 1118BH Holandské kráľovstvo	6 639,00 Eur	100,00	100 %

2.6. Vlastné imanie

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetk u a záväzkov	-308 563		-308 563		
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov	-9 215 947			-530 845	-9 746 792
Výsledok hospodárenia bežné ho účtovného obdobia	-530 845	7 693 363		530 845	7 693 363
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					
--	--	--	--	--	--

3. Schválenie hospodárskeho výsledku za rok 2012 a uloženie účtovnej závierky

Účtovnú závierku spoločnosti AUPARK Žilina, spol. s r. o. za rok 2012 schválil ako jediný spoločník NE Property Cooperatief U.A., Schiphol Boulevard 231 Toren B 5de, Schiphol 1118BH, Holandské kráľovstvo vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti AUPARK Žilina, spol. s r. o.

Účtovná závierka spoločnosti bola uložená do zbierky listín Obchodného registra podľa § 21 Zákona o účtovníctve dňa 20. 05. 2013 a 08.06.2013.

Účtovná jednotka dosiahla v roku 2012 stratu 530 845 eur. Rozhodnutím spoločníka bola strata preúčtovaná na neuhradenú stratu minulých období.

4. Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná jednotka používa účtovné zásady a účtovné metódy spôsobom, ktorý vychádza z predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti a že u nej nenastáva žiadna skutočnosť, ktorá by ju obmedzovala alebo jej zabraňovala v tejto činnosti pokračovať aj blízkej budúcnosti, minimálne 12 mesiacov od dátumu, ku ktorému sa zostavila riadna účtovná závierka.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivova-né náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ-né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta-rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia				-1 338 244				-1 338 244
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia				-1 338 244				-1 338 244
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia				-573 533				-573 533
Prírastky				-191 178				-191 178
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia				-764 711				-764 711
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								

Stav na začiatku účtovného obdobia				-764 711				-764 711
Stav na konci účtovného obdobia				-573 533				-573 533

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivova-né náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ-né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta-rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia				-1 338 224				-1 338 244
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia				-1 338 224				-1 338 244
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia				-382 355				-382 355
Prírastky				-191 178				-191 178
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia				-573 533				-573 533
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								

Stav na začiatku účtovného obdobia				-955 899				-955 889
Stav na konci účtovného obdobia				-764 711				-764 711

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta-rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 534 855	67 563 282	3 846 340			7 920			72 952 397
Prírastky		621 508	37 037				658 545	130 845	1 447 935
Úbytky							658 545	130 845	789 390
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1 534 855	68 184 790	388 3377			7 920			73 610 942
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 897 625	672 202			110			4 569 937
Prírastky		2 260 772	395 290			1 320			2 657 382
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		6 158 397	1 067 492			1 430			7 227 319
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 534 855	63 665 657	3 174 138			7 810			68 382 460
Stav na konci účtovného obdobia	1 534 855	62 026 393	2 815 885			6 490			66 383 623

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 659 696	66 525 755	3 808 509				63 766		72 057 726
Prírastky		1 037 527	37 831			7 920	1 019 510		2 102 788
Úbytky	124 841						1 083 276		1 208 117
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1 534 855	67 363 282	3 846 340			7 920			72 952 397
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 659 972	282 960						1 942 932
Prírastky		2 237 653	389 242			110			2 627 005
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		3 897 625	672 202			110			4 569 937
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 659 696	64 865 783	3 525 549				63 766		70 144 794
Stav na konci účtovného obdobia	1 534 855	63 665 657	3 174 657			7 810			68 382 460

Prírastky samostatných hnutelných vecí v roku 2013 zahŕňa technické zhodnotenie budovy a nákup reklamných panelov podľa plánu rozvoja spoločnosti.

6. Zásoby

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania PÚ §43 a pri obstaraní a úbytku zásob účtovala spôsobom B.

7. Pohľadávky

Členenie pohľadávok celkom:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 800 495		1 800 495
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	11 145		11 145
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 811 640		1 811 640

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

8. Finančné účty

Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	60	4 039
Bežné bankové účty	1 155 335	442 850
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 155 395	446 889

9. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	6 368	8 306
Poistenie	5 334	6 397
Ostatné	1 034	1 909
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	730 000	108 524
doúčtovanie nájomného za rok 2013 pre AZ s. r. o.	730 000	
príspevok na prevádzkové náklady		108 524

II. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie predstavuje 100-percentý vklad jediného spoločníka – NE Property Cooperatief U.A., Schiphol Boulevard 231 toren B5de, Schiphol 1118BH, Holandské kráľovstvo, ktorý je k 31.12.2013 celý splatený.

Strata dosiahnutá dosiahnutá v roku 2012 bola preúčtovaná na neuhradenú stratu minulých období.

2. Rezervy

2.1. Rezervy

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	17 155	4 150	17 155		4 150
Rezerva na audítora	5 555	4 000	5 555		4 000
Rezerva na zostavenie UZ	550	150	550		150
Valuácie	11 050		11 050		

3. Závazky

3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	1 087	10 918
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 383 999	8 136 867
Krátkodobé záväzky spolu	1 385 086	8 147 785
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	16 627 117	15 875 973
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	16 627 117	15 875 973

3.2. Závazky zo sociálneho fondu

Spoločnosť nevytvorila sociálny fond v roku 2013.

4. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	353 085	363 378
úroky	353 085	363 378
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

III. VÝNOSY

1. Výnosy z hospodárskej činnosti

1.1. Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	6 744 912	6 284 895
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		

Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	6 836 052	727 019
Čistý obrat celkom	13 580 964	6 556 914

1.2. Zmena stavu vnútropodnikových zásob

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

1.3. Ostatné výnosy z hospodárske a finančnej činnosti

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti podľa typu výnosu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	6 848 323	270 362
Výnos z odpísaných pohľadávok	6 836 051	
Poistné plnenie	12 272	18 262
Predaj majetku		252 100
Ostatné	4 108	
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	42 589	1 657
Úroky	165	1 657
Výnosy z derivátových operácií	42 424	
Mimoriadne výnosy, z toho:		

IV. NÁKLADY

1. **Náklady z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	55 085	562 150
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7 200	5 555
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	97 401	111 030
Daň z nehnuteľností	47 553	47 614
Ostatné dane a poplatky	10 090	19 774

Ostatné	39 758	43 643
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Úroky	3 604 667	3 776 243
Náklady na derivátové operácie	349 500	
Bankové poplatky	3 962	59 223
Mimoriadne náklady, z toho:		

6. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

- k zmene ceny majetku nedošlo;
- nie sú dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré boli vytvorené v účtovnej závierke;
- rozhodnutie o predaji podniku alebo jeho časti nebolo prijaté;
- položky dlhodobého majetku sa významne nezmenili;
- v čase od dňa účtovnej závierky do dňa zostavenia účtovnej závierky nedošlo k živeľnej pohrome;
- k zmene spoločníka nedošlo;
- k rozhodnutiu o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky nedošlo;
- k vydaniu dlhopisov a iných cenných papierov nedošlo;
- k zlúčeniu, splynutiu, rozdeleniu alebo zmene právnej formy nedošlo;
- k získaniu alebo odobratiu licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť účtovnej jednotky nedošlo.

7. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky

Podnikateľský zámer na rok 2014: Vplyv krízy na obchodnú činnosť je veľmi veľký a nedá sa predvídať dosah na výkony a hospodárenie spoločnosti. Dosiahnutý objem výkonov a hospodárskeho výsledku v roku 2013 bude základom i pre rok 2014.

8. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 – konsolidácia.

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného poľa. Konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku spoločnosť New Europe Property Investments plc.

Účtovná jednotka nevlastní vlastné akcie a DPL.

9. Návrh na rozdelenie zisku

- a) Štatutárny orgán spoločnosti preveril ročnú účtovnú závierku za rok 2013 a konštatuje:
 - a. inventarizáciou k 31. 12. 2013 bol overený skutočný stav majetku a záväzkov so stavom majetku a záväzkov v účtovníctve.
 - b. zistené inventarizačné rozdiely boli zúčtované do účtovnej závierky za rok 2013.
 - c. riadna účtovná závierka za rok 2013 bola zostavená k 31. 12. 2013 a obsahuje:
 - i. Súvahu;
 - ii. Výkaz ziskov a strát;
 - iii. Poznámky k výkazom;
 - iv. Cashflow.
 - d. údaje v ročnej účtovnej závierke zodpovedajú zisteným stavom na účtoch k 31. 12. 2013.
- b) Stav dodržiavania legislatívy a zákonitosti:
 - a. Účtovná jednotka vedie účtovníctvo úplne, preukázaným spôsobom a správne tak, aby verne zobrazovalo skutočnosti, ktoré sú jeho predmetom.
 - b. Za vedenie účtovníctva a predloženie účtovnej závierky je zodpovedné vedenie účtovnej jednotky. Poverením tretej osoby sa tejto zodpovednosti nezbavuje.
- c) Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku roku 2013:
 - a. Účtovný zisk k 31.12.2013 je vo výške 7 693 363 eur.
 - b. Štatutárny orgán predkladá Valnému zhromaždeniu návrh na schválenie rozdelenia hospodárskeho výsledku za rok 2013 a to nasledovne – z dosiahnutého zisku navrhuje

vytvoriť zákonný rezervný fond vo výške 663,90 eur a zvyšok zisku použiť na úhradu straty minulých období.

10. Informácia o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

11. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Výskum a vývoj majú podľa dohody na starosti naši odberatelia, a teda naša spoločnosť nemá náklady na činnosť v tejto oblasti.

12. Vývoj účtovnej jednotky, stav, v ktorom sa nachádza, významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená vrátane informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť

Výraznou zmenou v roku 2013 oproti predchádzajúcim rokom bola zmena vlastníka spoločnosti, aj napriek tomu to pre účtovnú jednotku v roku 2013 neznamená výraznejšie zmeny oproti minulým rokom. Výhľadovo pre rok 2014 počítame s nárastom tržieb.

Spoločnosť si uvedomuje svoju zodpovednosť voči životnému prostrediu, a preto zameriava svoju činnosť na uplatňovanie ekologického a ekonomického správania sa v praxi a monitoruje svoj vplyv na životné prostredie v celom prevádzkovom procese.

Cieľom spoločnosti je trvalé zlepšovanie environmentálneho riadenia spoločnosti, pretože ochrana životného prostredia je jedným z kľúčov k úspešnému podnikaniu. Vo všetkých prevádzkach je zavedený systém riadenia odpadov, a tým je zabezpečené správne triedenie a vysoká miera zhodnotenia odpadov. Dôraz sa tiež kladie na výber používaných materiálov vo výrobe.

13. Miesto pre ďalšie záznamy

Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	kód	bežné obdobie	minulé obdobie
Aupark Žilina SC a.s.	11	69 679	336 384
Aupark Žilina SC a.s.	3	6 730 000	6 194 808
Waterfield management	8		2 111 777
HB Reavis Slovakia a.s.	3	42 423	124 979
HB REM s.r.o.	1		2 779
HB Reavis management s.r.o.	3		1 144
Aupark property management s.r.o.	1	140 155	61 024
Aupark property management s.r.o.	3	51 051	87 428
Aupark Žilina SC a.s.	4	1 800 000	
Aupark Žilina SC a.s.	5	2 913	
NE Property Cooperatief	6	1 935 403	
NE Property Cooperatief	8	16 627 177	

Kódy obchodu:

- 01 - kúpa
- 02 - predaj
- 03 - služba
- 08 - úver
- 11 - iný obchod
- 04 - pohľadávky
- 05 - záväzky
- 06 - úrok