



SENIOR PARK

VÝROČNÁ SPRÁVA

**o činnosti a hospodárení
za rok 2014**



jún 2015

OBSAH

I. Základné údaje o neziskovej organizácii SENIOR PARK, n.o.....	3
II. Prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku s uvedením vzťahu k účelu založenia neziskovej organizácie.....	5
III. Ročná účtovná závierka k 31.12.2014	19
IV. Výrok audítora k riadnej účtovnej závierke k 31.12.2014	19
V. Zhodnotenie základných údajov obsiahnutých v riadnej účtovnej závierke zostavenej ku dňu 31.12.2014	19
VI. Zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie, ku ktorým došlo v priebehu roka 2014.....	21
VII. Príloha č. 1 Dodatok správy audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou	22
VIII. Príloha č. 2 Účtovná závierka	



I. Základné údaje o neziskovej organizácii SENIOR PARK, n.o.

k 31.12.2014

Sídlo neziskovej organizácie:

SENIOR PARK, n.o.
Rohovce č. 169
930 30 Rohovce

Prevádzka:

Domov sociálnych služieb
SENIOR PARK, n.o.
Rohovce č. 169 (od 20.11.2008), č. 460, č. 461 a č. 462 (od 13.11.2009),
č. 463 (od 20.4.2012)
930 30 Rohovce

IČO: 37 986 023
DIČ: 2022528893

Registrácia:

Zápis v registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Obvodného úradu Trnava č. VVS/NO – 108 zo dňa 22.1.2008 v znení neskorších zmien a doplnení.

Zápis v registri poskytovateľov sociálnych služieb Trnavského samosprávneho kraja č. OSP/NO/50/2008 zo dňa 12.11.2008 v znení neskorších zmien a doplnení.

Kontaktné údaje:

tel. ++421-31-559 8844

++421-31-591 6211, 6212, 6213

fax. ++421-31-591 6220

e-mail: seniorpark@seniorpark.sk

web: <http://www.seniorpark.sk>

Orgány spoločnosti:

Správna rada:

Predseda:

Ing. Ivan Palčo (od 01.01.2014 do 31.12.2014)

Podpredseda:

Zoltán Méry (od 1.1.2014 do 31.12.2014)

Člen:

Ing. Kurt Molnár (od 01.01.2014 do 31.12.2014)

Dozorná rada:

Natália Branecká - člen (od 15.02.2014 do 31.12.2014)

Mária Takácsová - člen (od 15.02.2014 do 31.12.2014)

Andrea Hinková - člen (od 15.02.2014 do 31.12.2014)

Riaditeľ:

Mgr. Terézia Polková

Bankové spojenie:

OTP Banka Slovensko, a.s.

Účet č. 10162441/5200 (bežný)

Účet č. 14588941/5200 (bežný)

Účet č. 14600736/5200 (bežný)

Účet č. 10915298/5200 (finančné príspevky TTSK)

Účet č. 11850908/5200 (finančné príspevky BSK)

Predmet činnosti:

Organizácia poskytuje sociálne služby v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o sociálnych službách“) a to:

- sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku, ktorými je poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek - **v domove sociálnych služieb.**

II. Prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku s uvedením vzťahu k účelu založenia neziskovej organizácie

Úvod

Nezisková organizácia SENIOR PARK, n.o. bola založená zakladacou listinou dňa 9.1.2008 zakladateľmi Ing. Ivanom Palčom a Mgr. Petrom Vörösom s cieľom poskytovať všeobecne prospešné služby – sociálne služby a služby zdravotnej starostlivosti. SENIOR PARK, n.o. bola zapísaná do registra neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby dňom 24.1.2008 pod č. VVS/NO-108/2008.

Domov sociálnych služieb SENIOR PARK, n.o. zahájil svoju činnosť a prevádzku 20.11.2008 s kapacitou 64 miest na základe zápisu Trnavského samosprávneho kraja do registra poskytovateľov sociálnych služieb č. OSP/NO/50/2008.

Otvorenie a zahájenie prevádzky domova sociálnych služieb SENIOR PARK, n.o. ako neverejného poskytovateľa sociálnych služieb vytvorilo predpoklad na posilnenie

dostupnosti sociálnej služby v domove sociálnych služieb pre klientov z Trnavského samosprávneho kraja (ďalej aj ako „TTSK“) a Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej aj ako „BSK“).

Od 13.11.2009 bola zvýšená kapacita domova sociálnych služieb SENIOR PARK, n.o. z pôvodných 64 miest na 97 miest (zvýšenie o 33 miest) a od 20.4.2012 z 97 miest na 121 miest (zvýšenie o 24 miest).

Hlavným cieľom v činnosti neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. ako poskytovateľa sociálnych služieb v domove sociálnych služieb s celoročnou pobytovou formou pre dospelé fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby, na neurčitý čas (ďalej aj ako „DSS SENIOR PARK“) bolo v roku 2014:

- **zameranie sa na dosiahnutie najvyššej kvality v poskytovaní sociálnych služieb v Bratislavskom a Trnavskom samosprávnom kraji,**
- **uzatvoriť zmluvy o poskytovaní sociálnej služby s prijímateľmi sociálnej služby a zabezpečiť tak naplnenie kapacity zariadenia,**
- **poskytovať sociálne služby na vysokej odbornej a profesionálnej úrovni.**

SENIOR PARK, n.o. je držiteľom Certifikátu č. 19/10/SMK zo dňa 13.12.2010, ktorý potvrdzuje, že SENIOR PARK, n.o. má vybudovaný, zdokumentovaný a zavedený systém manažérstva kvality v rozsahu pôsobnosti: poskytovanie sociálnych služieb podľa STN EN ISO 9001:2009/EN ISO 9001:2008.



1. Zmluvné vzťahy s TTSK, BSK a MPSVaR

Zmluva č. 37/2014 – SP o zabezpečení poskytovania sociálnej služby a o poskytnutí finančného príspevku medzi SENIOR PARK, n.o. a BSK bola uzatvorená 21.02.2014 (ďalej aj ako „Zmluva s BSK na rok 2014“).

Dodatok č. 1/2014/NP k Zmluve s BSK na rok 2014 bol uzatvorený 26.05.2014, Dodatok č. 2 /2014/NP k Zmluve s BSK na rok 2014 bol uzatvorený 10.10.2014,

Zmluva č. 9/2014/NP o zabezpečení poskytovania sociálnej služby a o poskytnutí finančného príspevku podľa § 8 ods. 8 a § 76 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov neverejnému poskytovateľovi sociálnych služieb medzi SENIOR PARK, n.o. a TTSK bola uzatvorená 25.2.2014 (ďalej aj ako „Zmluva s TTSK na rok 2014“).

Dodatok č. 1/2014/NP k Zmluve s TTSK na rok 2014 bol uzatvorený 24.04.2014, Dodatok č. 2 /2014/NP k Zmluve s TTSK na rok 2014 bol uzatvorený 31.07.2014, Dodatok č. 3/2014/NP k Zmluve s TTSK na rok 2014 bol uzatvorený 24.10.2014 a Dodatok č. 4/2014/NP k Zmluve s TTSK na rok 2014 bol uzatvorený 05.12.2014.

Zmluva o poskytnutí jednorázového finančného príspevku neverejnému poskytovateľovi vybraných druhov sociálnej služby na regionálnej úrovni na spolufinacovanie sociálnej služby na rok 2014 bola uzatvorená 07.04.2014.

2. Výsledky v oblasti uzatvorených zmlúv s klientmi

Celková kapacita DSS SENIOR PARK v roku 2014 predstavovala v súlade s registráciou v registri poskytovateľov sociálnych služieb TTSK spolu 121 miest (spolu 44 165 osobodní).

Celkový podiel **prijímateľov sociálnej služby z BSK s finančnými príspevkami** predstavoval v roku 2014 spolu 27 118 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite **61,40%**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby z BSK s finančnými príspevkami v roku 2014 predstavoval cca 74 prijímateľov.

Celkový podiel **prijímateľov sociálnej služby z TTSK** predstavoval v roku 2014 spolu 7 449 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite **16,87 %**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby z TTSK v roku 2014 predstavoval cca 21 prijímateľov.

Celkový podiel **prijímateľov sociálnej služby z BSK bez finančných príspevkov a prijímateľov sociálnej služby – samoplatcov** v roku 2014 predstavoval 8 502 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite **19,25%**.

Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby z BSK bez finančných príspevkov a prijímateľov sociálnej služby – samoplatcov v roku 2014 predstavoval cca 23 prijímateľov.

Celková **neobsadená kapacita** v roku 2014 predstavovala 1096 osobodní, čo predstavuje podiel na celkovej kapacite **2,48 %**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby tvoriacich neobsadenú kapacitu predstavoval cca 3 prijímateľov.

Vyššie uvedené dosiahnuté výsledky hodnotíme pozitívne napriek tomu, že v roku 2014 došlo oproti roku 2013 k zvýšeniu podielu prijímateľov sociálnej služby z BSK bez finančných príspevkov a prijímateľov sociálnej služby – samoplatcov a súčasne k zníženiu podielu neobsadenej kapacity o 4,70%.

3. Prehľad činnosti DSS SENIOR PARK

A) Rozsah poskytovaných sociálnych služieb

DSS SENIOR PARK klientom v rámci poskytovania sociálnych služieb garantuje:

- sociálnu spokojnosť, pokoj, pohodu a duševnú rovnováhu
- odstránenie pocitu osamelosti
- systematický tréning psychických a fyzických schopností
- pravidelné lekárske prehliadky vykonávané všeobecným lekárom
- primárnu aj sekundárnu zdravotnú starostlivosť poskytovanú Agentúrou domácej ošetrovateľskej starostlivosti, všeobecným lekárom a odbornými lekármi
- hospitalizáciu pri náhlom zhoršení zdravotného stavu.

V domove sociálnych služieb poskytuje DSS SENIOR PARK starostlivosť klientom, ktorí sú odkázaní na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je V. a VI. alebo fyzickej osobe, ktorá je nevidiaca alebo prakticky nevidiaca a jej stupeň odkázanosti je najmenej III. podľa prílohy č. 3 zákona č. 448/2008 Z.z..

V domove sociálnych služieb SENIOR PARK, n.o. poskytuje, zabezpečuje a utvára podmienky na:

- pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby
- základné sociálne poradenstvo
- sociálnu rehabilitáciu
- ošetrovateľskú starostlivosť
- ubytovanie
- stravovanie
- upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva
- aktivačnú terapiu
- záujmovú činnosť
- úschovu cenných vecí.

UBYTOVANIE

Ubytovanie klientov je zabezpečené v priestranných, svetlých 1-3 lôžkových izbách s bezbariérovým vstupom, so samostatným sociálnym zariadením a modernými polohovateľnými lôžkami (mechanickými a elektrickými), v troch samostatných objektoch zariadenia - v budove historického kaštieľa, v novom ubytovacom pavilóne I.

a v novom ubytovacom pavilóne II.

Každé lôžko je napojené na najmodernejší nemocničný komunikačný systém, ku každému lôžku je možnosť dodatočného vybavenia televíziou, telefónom a internetom. Izby sú zariadené novým, veľmi kvalitným nábytkom s dôrazom na kvalitu, estetiku a funkčnosť.

Klientom sú k dispozícii aj ďalšie priestory zariadenia, ktorými sú predovšetkým spoločenská miestnosť s knižnicou, televíziou a internetom, miestnosť pre aktivačnú

terapiu a záujmovú činnosť a kaplnka. Klienti môžu na svoje voľno časové aktivity využívať aj priľahlý historický park.

STRAVOVANIE

Stravovanie je poskytované v súlade so zásadami zdravej výživy s prihliadnutím na vek a zdravotný stav klienta. DSS SENIOR PARK poskytuje celodenné stravovanie – raňajky, obed, večera a dve vedľajšie jedlá. Služby stravovania sú zabezpečované dodávateľským spôsobom na základe zmluvného vzťahu s generálnym dodávateľom týchto služieb.



POMOC PRI ODKÁZANOSTI

Pri všetkých činnostiach vyžadujúcich pomoc pri odkázanosti, DSS SENIOR PARK klientom poskytuje 24 hodinovú komplexnú starostlivosť, ktorú vykonávajú odborne vzdelané, príjemné a vládne zdravotné sestry a opatrovatelky.

Klienti zariadenia majú zabezpečenú aj pravidelnú ošetrovateľskú a zdravotnú starostlivosť priamo v zariadení. V spolupráci so zmluvným lekárom, odbornými lekármi a Agentúrou domácej ošetrovateľskej starostlivosti DSS SENIOR PARK zabezpečuje klientom lekárske vyšetrenia, predpisovanie a dodanie liekov, zdravotných pomôcok a zdravotnej kozmetiky.

AKTIVAČNÁ TERAPIA A ZÁUJMOVÁ ČINNOSŤ

V súlade s individuálnymi rozvojovými plánmi klientov im v rámci ich fyzických a psychických schopností DSS SENIOR PARK zabezpečuje aktivačnú terapiu a záujmovú činnosť:

- pohybové aktivity (ranná rozcvička, špeciálne cvičenia na posilnenie a zachovanie schopnosti jemnej motoriky, prechádzky po areáli parku, v sprievode personálu sa uskutočňujú prechádzky v menších skupinkách, klienti majú možnosť oddýchnuť si na lavičkách v parku, kde si zaspievajú, porozprávajú sa, udržiavajú spoločenský kontakt s ostatnými klientami a iné)
- špeciálne zamestnania na precvičovanie krátkodobej a dlhodobej pamäti (čítanie, lúštenie krížoviek, hádanky, diskusia k rôznym témam a iné)
- arteterapia (práca s textilom a vlnou, papierom, drevom, kamienkami, prírodninami)
- iné ručné práce (vyšívanie obrusov, háčkovanie, štrikovanie, strihanie, lepenie, výroba ozdôb a dekorácií na rôzne príležitosti ako napr. vianočné a veľkonočné sviatky, maľovanie obrazov, príprava obrazov servítkovou technikou, guľôčkovou technikou)
- muzikoterapia a biblioterapia
- aktivácia pomocou spoločenských hier (puzzle, človeče nehnevaj sa, šachy, dámy, karty a iné)
- duchovná činnosť (pravidelné sväté omše, ktoré sa konajú minimálne jedenkrát do týždňa, pred ktorými majú klienti možnosť prijať svätú hostiu).

Všetky vyššie uvedené služby sú klientom poskytované ako základné služby, ku ktorým je možné zabezpečiť aj poskytovanie fakultatívnych služieb (zabezpečenie liekov, zdravotných pomôcok a zdravotnej kozmetiky, pedikúra, manikúra, kadernícke služby a iné podľa individuálnych požiadaviek klientov).

Prehľad najvýznamnejších aktivít v rámci záujmovej činnosti, aktivačnej terapie a voľno časových aktivít klientov DSS SENIOR PARK:

29.1. 2014 – Karnevalové posedenie - s obdobím fašiangov spojené oslavy sa konali aj u nás, vo forme karnevalového posedenia, kde boli klienti odmeňovaní v kategórií „sólóv ý spevák“.

4.2. 2014 – Oslava jubilea – naša klientka pani Valachová oslavovala krásnych 80 rokov, a tak sme pre ňu pripravili oslavu na jej počesť.

11.2.2014 – Výroba dekoračných bábok a pohľadníc na sv. Valentína – s blížiacim sa sviatkom sv. Valentínom prichádza aj výroba dekoračných predmetov na výzdobu, ako predpríprava na oslavu sviatku „Svätý Valentín“.

12.2. 2014 – Zahájenie zimných olympijských hier v Soči – pre veľký záujem sa aj u nás v pravidelných intervaloch sledovali zimné olympijské hry.

7.3. 2014 – Oslava k medzinárodnému dňu žien – tradične aj u nás si pripomíname deň žien a spolu s našimi klientkami oslavujeme ich sviatok.

10.3.2014 – Prípravy na Veľkú noc – každoročne v predstihu vyzdobujeme naše miestnosti vlastnoručne vyrobenými výzdobami, vajičkami, zajačikmi, kuriatkami a inými dekoráciami.

20.3 2014 – Marec mesiac kníh – výstava kníh venovaná tomuto mesiacu.

10.4.2014 – Veľkonočné posedenie – s oslavou Veľkej noci sme si pripomenuli zvyky a tradície, a rozprávali sme tiež o typických veľkonočných témach a zvyklostiach.

29.4.2014 – Deň venovaný Poľsku – v tento deň sme sa rozhodli venovať ho Poľsku, rozprávali sme o tom čo o Poľsku vieme, aké zaujímavosti poznáme, spievali sme si poľské pesničky a na záver sme si pozreli film o Poľsku.

19.5. 2014 – Deň matiek – v tento deň sme v kaštieli tradične usporiadali oslavu ku dňu matiek, nakoľko prevažná časť našich klientok sú okrem babičiek, predovšetkým matky.

20.5.2014 – Exkurzia do Žitnoostrovského múzea v Dunajskej Strede – v máji sme pre našich klientov zorganizovali výlet do múzea v Dunajskej Strede, doprava bola zabezpečená autobusom a klienti mali z výletu veľkú radosť.

26.5.2014 - Deň venovaný Francúzku – tak ako sme mali v marci deň venovaný Poľsku sme sa tento mesiac rozhodli pre Francúzsko. Dozvedeli sme sa o zaujímavostiach Francúzska, klienti konverzovali o svojich cestovateľských zážitkoch a nakoniec sme si pozreli film o tejto krajine.

19.6.2014 – Posedenie v altánku – prečo aj z obyčajného dňa neurobiť výnimočný? A tak sme sa rozhodli, že si deň spestríme posedením v prírode, v našom altánku v krásnom slnečnom počasí.

23.6. – Deň venovaný Chorvátsku – dnešný deň sme si zvolili hlavnú tému, dovolenkovú destináciu Chorvátsko. Klienti z celého zariadenia sa zišli aby si vypočuli zaujímavosti a podelili sa o svoje zážitky z Chorvátska.

2.7.2014 – Zhotovovanie kozmetickej taštičky – v našich tvorivých dielňach sa venujeme rôznej činnosti, v tento deň sa klienti rozhodli vyrobiť kozmetickú taštičku na rôzne dôležité maličkosti.

7.7.2014 – Varenie kompótu – keď sa nás zima opýta čo sme v lete robili... Varenie kompótu pre naše zručné klientky gazdinky nebol vôbec žiaden problém. S pomocou personálu v kuchyni to išlo ako po masle a kompót sa podaril.

11.7.2014 – Privítanie leta – v poobedných hodinách nás prišiel navštíviť syn našej klientky pani Minarovičovej, a spestril nám deň hrou na harmonike. Podávali sa zákusky, káva a iné občerstvenie.

15.7.2014 – Tvorivé dielne, zhotovujeme pavučinu – výroba dekoračnej pavučiny zo špajdlí a vlny, činnosť zameraná predovšetkým na rozvoj jemnej motoriky.

18.7. 2014 – Laická kanisterapia – návšteva dvoch šteniatok našej kolegyně Izabelky Orbánovej. Šteniatka urobili veľký rozruch a vyčarili úsmev aj na tvárach menej aktívnych klientov.

30.7.2014 – Papierové skladačky – s klientmi sme zhotovovali papierové lodičky, čiapky, soľničky a holuba, skladanie vytvorilo príjemnú debatu na spomienky z detstva.

4.8.2014 - Kašírovanie – umelecké tvorivé dielne, výroba dekorácií na rozvoj jemnej motoriky.

12.8.2014 – Vystúpenie skupiny z Vydriana – spev, recitovanie, hra na citare, a gratulácie našim štyrom oslávencom ktorí mali narodeniny. Akcie sa zúčastnili klienti zo všetkých pavilónov.

19.8.2014 – Grilovanie pod altánkom – klienti z celého zariadenia sa zišli aby si užili krásny slnečný deň pri grilovaní rôznych dobrôt.

27.8. 2014 – Výstava herbára – podujatie venované nášmu klientovi, ktorý sa celý čas svojho pobytu v zariadení venuje sušeniu rastlín. Výstava venovaná jeho rozsiahlemu herbáru bola pre všetkých klientov nášho zariadenia.

2.9.2014 – Dekupáž – servítková technika na výrobu dekoračných predmetov zaujala viacerých našich klientov, výroba obrázkov, váz a iných predmetov.

10.9.2014 – Pečenie jemného jablkového pečiva – pečenie podľa židovského receptu a následné posedenie pri pečive spolu s kávou a iným pohostením. Počas posedenia hrala židovská hudba a klienti sa príjemne zabavili.

19.9.2014 – Výlet do Bácsa – dedina Bács je vzdialená len pár kilometrov od nášho zariadenia a tak sme usporiadali výlet, a absolvovali sme potulky touto dedinou.

3.10.2014 – Pečenie tvarohových pagáčov – naša šikovná kolegyňa spolu so šikovnými kliečkami upiekli tvarohové pagáče pre všetkých klientov.

14.10.2014 – Zhotovenie ruží z opadaného lístia – aj opadané lístie sa dá využiť na výrobu krásnych dekoračných predmetov, ako sú ruže z lístia.



4.11.2014 – Návšteva cintorína v Rohovciach – ani u nás sa nezabudlo na sviatok všetkých svätých a tak sme sa spolu s našimi klientmi vybrali na cintorín pripomenúť si tých ktorí nás už opustili.

10.11.2014 – Zhotovovanie vianočnej hviezdy – s blížiacimi sa Vianočnými sviatkami sme zahájili výrobu rôznych vianočných ozdôb na dekoráciu našich miestností i vianočného stromčeka.

26.11.2014 – Zhotovovanie adventného venca – čo by boli Vianoce bez adventného venca? Aj naši šikovní klienti vyrobili ne jeden krásny veniec.

3.12.2014 - Zhotovenie vianočných ozdôb – a prišli na rad aj ozdoby na vianočný stromček, vyrábali sa rôzne vianočné gule, hviezdy, vločky, anjeliky a iné ozdoby.

5.12.2014 – Mikulášska slávnosť – na Mikuláša nás prišli potešiť svojou návštevou požiarnici z Rohoviec, ktorí priniesli našim klientom Mikulášske darčeky.

19.12.2014 – Posedenie pri stromčeku - v tento deň mali naši klienti pripravený veľkolepý vianočný program. Najprv absolvovali koncert pána Minaroviča a Martinky a neskôr pre nich vystúpili deti zo základnej školy v Rohovciach.



B) *Personálne zabezpečenie DSS SENIOR PARK*

Celkový počet zamestnancov DSS SENIOR PARK v pracovno-právnom pomere bol k 31.12.2014 spolu 66 zamestnancov v nasledovnej štruktúre:

- riaditeľ (štatutárny zástupca) - 1
- hlavná sestra – 1

- sociálny pracovník – 5
- asistent sociálnych pracovníkov - 1
- sestra v zariadení sociálnych služieb – 5
- opatrovateľ – 30
- pomocnica v kuchyni – 7
- upratovačka - 8
- údržbár – kurič – 2
- údržbár – vodič - 2
- vrátnička – 2
- administratívna pracovníčka -2

Celkový počet zamestnancov DSS SENIOR PARK na dohodu o pracovnej činnosti bol k 31.12.2014 1 zamestnanec v nasledovnej štruktúre:

- psychiater - 1

DSS SENIOR PARK v roku 2014 zamestnával jedného zdravotne ťažko postihnutého občana.

C) Prehľad hlavných dodávateľov tovarov a služieb

DSS SENIOR PARK zabezpečuje podstatnú časť obslužných činností dodávateľským spôsobom, čím dochádza k zníženiu prevádzkových nákladov ako aj k zníženiu požiadaviek na zamestnancov.

Jedná sa najmä o nasledovné služby - stravovanie (okrem dovozu a výdaja stravy), pranie a žehlenie bielizne (okrem prania a žehlenia osobnej bielizne) a spracovanie účtovnej agendy vrátane mzdovej a personálnej agendy.

Prehľad hlavných dodávateľov tovarov a služieb v roku 2014:

Zemný plyn – Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

Elektrická energia – ZSE Energia, a.s.

Vodné a stočné – Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Odvoz a likvidácia odpadu – Obec Rohovce, Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s.

Stravovanie – VITALITA, n.o.

Prenájom nehnuteľností – PARCUS, a.s.

Údržba areálu a prevádzka dopravného prostriedku – PARCUS, a.s. a AQUANOR –

Norbert Piroška

Účtovná agenda vrátane mzdovej a personálnej agendy – MKS s.r.o.

Pranie a žehlenie bielizne – Észak-Dunántúli Regionális Mosoda Kft.

Revízie a servis technologických zariadení – JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL spol. s r.o., ELECTRIC WORKS, HASID - TECH

Revízie a servis výťahu – OTIS Výťahy s.r.o.

Čistiace, hygienické a dezinfekčné prostriedky – Ing. Mária Majerská – ANEX, G.P.R. spol. s r.o., ILLE-Papier-Service SK, spol. s r.o., Trend Hygiena, s.r.o., GA spol. s r.o., EURO STAR s.r.o.

Poskytovanie televízneho signálu – MINISERVIS – Heizer Izidor

Telekomunikačné služby – Orange Slovensko, a.s., Slovak Telekom, a.s.

Bezpečnostné služby – INDUSTRIAL SECURITY, s.r.o.

Služby požiarneho technika a technika BOZP – Ing. Klára Lászlóová

Právne služby – JUDr. Peter Zelenay a JUDr. Ladislav Pongrácz

Audítorské služby – BMB LEITNER BRATISLAVA, s.r.o.

Správa domény www.seniorpark.sk – EXO TECHNOLOGIES spol. s r.o.

Poisťovacie služby – KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s.

Kancelársky materiál - PosTel DS, s.r.o, FORZA TRADE, s.r.o.

D) DSS SENIOR PARK ako prijímateľ 2% z dane

Na základe výzvy a oslovenia viacerých subjektov získal DSS SENIOR PARK k 31.12.2014 finančné prostriedky z 2% dane z príjmov fyzických a právnických osôb vo výške **3.842,88** EUR. Získané finančné prostriedky boli v priebehu roku 2014 použité v súlade so zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

E) Kontroly vykonané v DSS SENIOR PARK

Kontrola dňa 13.10.2014 RÚVZ so sídlom v Dunajske Strede k zákonu č. 355/2007 O ochrane podpore a rozvoji verejného zdravia, zameraná na odbornú a zdravotnú spôsobilosť zamestnancov, na uvedenie priestorov do prevádzky, kontrolu prevádzky,

priestorové usporiadanie, technológiu výroby pokrmov, dodržiavanie podmienok zdrav. neškodnosti uskl. surovín, zabezpečenie ochrany hotových pokrmov, dodržiavanie osobnej hygieny zamestnancami prevádzkovateľom, čistotu zariadenia, odpad, dodržiavanie zákazu fajčenia.

Výsledok je zaznamenaný v protokole kontroly.

Kontrola dňa 16.10.2014 k zákonu č 314/2001 Z.z., o ochrane pred požiarmi, vykonaná tématicka protipožiarna kontrola.

Výsledok je zaznamenaný v protokole kontroly.

V roku 2015 má nezisková organizácia SENIOR PARK, n.o. ambíciu pokračovať v kvalitnom a odbornom poskytovaní sociálnych služieb.



III. Ročná účtovná zvierka k 31.12.2014

Ročná účtovná zvierka k 31.12.2014 v plnom znení, overená audítorom BMB Leitner Bratislava s.r.o., Zámocká 32, 811 01 Bratislava – licencia SKAU č.245, je doložená v prílohe Výročnej správy ako jej neodeliteľná súčasť.

IV. Výrok audítora k riadnej účtovnej zvierke k 31.12.2014

Audit účtovnej zvierky neziskovej organizácie SENIOR PARK n.o. Rohovce, ktorý vykonal BMB Leitner Bratislava s.r.o., Zámocká 32, 811 01 Bratislava v zastúpení zodpovedným audítorom Ing. Marianom Novákom – licencia SKAU č. 549, vydal nasledovný výrok:

„Podľa nášho názoru, priložená účtovná zvierka vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu neziskovej organizácie SENIOR PARK n.o., k 31.decembru 2014, výsledok jej hospodárenia a peňažné toky za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve a osobitnými predpismi.“

V. Zhodnotenie základných údajov obsiahnutých v účtovnej zvierke ku dňu 31.12.2014

Rozpočet DSS SENIOR PARK na rok 2014 bol predložený správnej rade neziskovej organizácie SENIOR PARK n.o., na zasadnutí dňa 23.11.2013 v súlade so zákonom č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ zákon o neziskových organizáciách“).

Vzhľadom k tomu, že zmluvy o poskytnutí finančných príspevkov pri odkázanosti a na prevádzku s TTSK a BSK boli uzatvorené koncom roku 2013, resp. až v prvom štvrtroku 2014, bolo potrebné prepracovať rozpočet a zohľadniť v ňom skutočne očakávané príjmy z finančných príspevkov samosprávnych krajov.

Upravený návrh rozpočtu schválila správna rada neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. na svojom zasadnutí dňa 23.11.2013 v súlade s § 32 ods. 3 zákona o neziskových organizáciách.

Celkové výsledky hospodárenia neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. predstavujú za rok 2014 stratu vo výške (-) 60.632,99 EUR, ktorá bola v súlade s rozhodnutím správnej rady SENIOR PARK, n.o. zo dňa 06.05.2015 preúčtovaná na účet nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov.

Celkové výnosy neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. Rohovce k 31.12.2014 predstavovali 1.190 819,00 EUR, čo je o 2 293,00 EUR menej ako boli rozpočtované príjmy. Celkové náklady neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. k 31.12.2014 predstavovali 1.251.448,00 EUR, čo je o 58 336,00 EUR viac ako boli rozpočtované výdavky.

Dosiahnutý hospodársky výsledok v roku 2014 bol ovplyvnený najmä týmito faktormi:

Pozitíva:

- dosiahnutý príjem z 2% daní z príjmov fyzických a právnických osôb
- dosiahnutie dobrých výsledkov v parametri obsadenosti a tým aj príjmov z úhrad od klientov a z finančných príspevkov.

Negatíva:

- z úrovne BSK neposkytovanie finančných príspevkov pre prijatých klientov, ktorých BSK zaradil do poradovníka na poskytovanie sociálnej služby a na poskytovanie finančných príspevkov,
- z úrovne BSK neposkytovanie finančných príspevkov vo výške ekonomicky oprávnených nákladov verejných zariadení sociálnych služieb v pôsobnosti BSK,
- z úrovne TTSK neposkytovanie finančných príspevkov vo výške ekonomicky oprávnených nákladov DSS SENIOR PARK.

- **Prehľad rozsahu výnosov v členení podľa zdrojov :**

	EUR
Výnosy celkom	1.190.819,00
Predaj služieb (klientom)	687.693,20
Ostatné výnosy	3.857,43
Dotácie VUC Bratislava	261.113,37
Dotácie VUC Trnava	40.914,01
Dotácie Min.SVaR	197.240,20

- **Stav a pohyb majetku a záväzkov n.o. :**

Obsah	k 1.1.2014	zmena	k 31.12.2014
Dlhodobý majetok (ZC)	4.117	- 4.117	0
Obežný majetok	107.929	+ 54.873	162.802
Náklady budúcich období	934	- 157	777
Majetok spolu	112.980	+ 50.599	163.579
Vlastné zdroje	- 226.107	- 60.632	- 286.739
Cudzí zdroja	339.087	+ 111.231	450.318
Zdroje krytia spolu	112.980	+ 50.599	163.579

VI. Zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie, ku ktorým došlo v priebehu roka 2014

Správna rada neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. na svojom zasadnutí dňa 15. februára 2014 zvolila novú dozornú radu v zložení:

Natália Branecká – člen,
Mária Takácsová – člen,
Andrea Hinková – člen.

Mgr. Vargová Klaudia požiadala o uvoľnenie funkcie riaditeľa a štatutára organizácie. Na základe tohto rozhodnutia bola na funkciu riaditeľa a štatutára navrhnutá a schválená všetkými hlasmi správnej rady Mgr. Adela Csánová, od 15.02.2014 s okamžitou účinnosťou. Funkčné obdobie novej riaditeľky bolo dohodnuté ako dočasné, až do doby pokiaľ vo výberovom konaní nebude menovaný nový riaditeľ.

Správna rada neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. na svojom zasadnutí dňa 17. mája 2014 zvolila do funkcie riaditeľky neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o., Mgr. Teréziu Polkovú od 1. júna 2014.

Správna rada neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. na svojom zasadnutí dňa 05. júla 2014 rozhodla o zmene článku III., článku IX., bod 11 a článku X. štatútu n.o.

Aktuálny stav obsadenia správnej a dozornej rady neziskovej organizácie SENIOR PARK n.o. Rohovce ku dňu vyhotovenia výročnej správy za rok 2014 je nasledovný :

Správna rada	- Ing. Ivan Palčo - Zoltán Méry - Ing. Kurt Molnár	- predseda - podpredseda - člen
Dozorná rada	- Natália Branecká - Mária Takácsová - Andrea Hinková	- predseda - člen - člen

Rohovciach, dňa 01. júna 2015

Predkladá: Mgr. Terézia Polková - riaditeľka