

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORAštatutárnemu orgánu a spoločníkom spoločnosti
COM-therm, spol. s r.o.
za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2014

Vykonalí sme audit pripojenej účtovnej závierky spoločnosti COM-therm, spol. s r.o., so sídlom Miletičova 55, Bratislava, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o účtovníctve"), a za tie interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

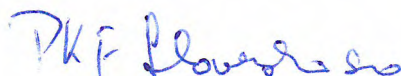
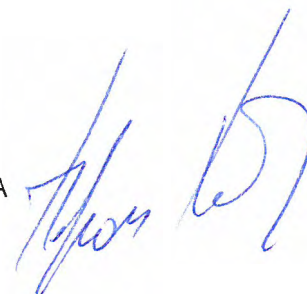
Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch uvedených v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie a vernú prezentáciu účtovnej závierky, aby mohol navrhnuť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti významných účtovných odhadov, ktoré uskutočnil manažment spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočné a vhodné ako východisko pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

9. júna 2015
Bratislava, Slovenská republikaAudítorská spoločnosť:
PKF Slovensko s.r.o.
Licencia UDVA č. 40
Obchodný register Trenčín, vložka 2103/RZodpovedný audítor:
Ing. Štefan Kardoš, CA
Licencia číslo 714

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2014

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Navyplnené riadky sa potechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tabuľky vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć Đ Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Danové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2020158789	<input checked="" type="checkbox"/> riadna	malá	od 01	2014
IČO	<input type="checkbox"/> mimořadná	veľká	Za obdobie	do 12 2014
36525782	<input type="checkbox"/> príbežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 01 2013
SK NACE				do 12 2013
35.30.0				

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
 (v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
 (v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
 (v celých eurách alebo subcentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

COM-therm, spol. s r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MILETIČOVA

Číslo

55

PSČ

Obec

82109 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OKRESNÝ SÚD BRATISLAVA I

ODDIEL: SRD, 76137/B

Telefónne číslo

0357701428

Faxové číslo

0357705596

E-mailová adresa

EKON@COMTHERM.SK

Zostavená dňa

29.05.2015

Schválená dňa

- 20

 Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
 alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
 podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie B	STRANA AKTÍV h	Číslo račku c	Bežné účtovné obdobie		Bazproširočne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU NAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 001 406 1	6 203 282		
				3 810 779		6 081 131	
A.	Neobetný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		8 287 503	4 525 156		
				3 762 347		4 342 434	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		2 506 1	7 586		
				1 747 5		1 190 6	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		2 506 1	7 586		
				1 747 5		1 190 6	
3.	Opatiteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté predbežky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		8 262 442	4 517 570		
				3 744 872		4 330 528	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		7 037 4	7 037 4		
						7 037 4	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		3 008 496	1 710 425		
				1 298 071		1 746 580	
3.	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí (023) - /092, 092A/	14		4 983 617	2 536 816		
				2 446 801		2 372 125	



Označenie a	STRÁNA AKTÍV b	Označenie c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Kompleta - časť 2		
4.	Postavené/sklá celky kvalifikačných pomôcok (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (028) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 030, 032) - /088, 042, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 9 9 9 5 5	1 9 9 9 5 5	1 4 1 4 4 9	
8.	Poskytnuté predpoklady na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravné položky k nasledujúceho majetku (+/- 087) +/- 088	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok okrem (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (051A, 052A, 053A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účtovnou okrem v prepojených účtovných jednotkách (052A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (053A) - /096A/	24				
4.	Požičky prepojeným účtovným jednotkám (056A) - /096A/	25				
5.	Požičky v rámci podielovej účtovnej okrem prepojeným účtovným jednotkám (058A) - /096A/	26				
6.	Ostatné požičky (057A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Priručenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
8.	Požičky a deliabý dlhodobý finančný majetok so zrovnávkou dobou splatnosti najviac jeden rok (056A, 057A, 058A, 059A) - /055A/	29				
9.	Účty v bankách a doba ukladnosti dlhšou ako jeden rok (20XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /055A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /055A/	32				
0.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 5 5 4 3 9 0	1 6 0 5 9 5 8		
			4 8 4 3 2		1 6 8 7 5 5 2	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 0 8 3 8	6 0 8 3 8		
					5 8 4 2 0	
B.I.1.	Materiál (112, 113, 11X) - /191, 19X/	35	6 0 8 3 8	6 0 8 3 8		
					5 8 4 2 0	
2	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvláštá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Číslo článku a	STRANA AKTÍV b	Číslo nároku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1			Netto 2
			Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojaným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podlétovej účasti okrem pohľadávok voči prepojaným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	95				
2.	Číslo hodnota zákazky (315A)	45				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojaným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci prijatej účasti okrem pohľadávok voči prepojaným účtovným jednotkám (361A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkmi, členom a združením (354A, 355A, 356A, 357A) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 375A)	50				
7.	Iná pohľadávky (335A, 336A, 337A, 338A, 339A, 340A, 341A, 342A, 343A, 344A, 345A, 346A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátкодobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 55 až r. 58)	53	7 6 7 5 2 6	7 1 0 0 9 4		
			4 8 4 3 2		1 1 1 2 0 8 9	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	7 1 3 3 7 4	6 6 4 9 4 2		
			4 8 4 3 2		9 0 4 8 6 1	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojaným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podlétovej účasti okrem pohľadávok voči prepojaným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	56				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Sazprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	
1.g.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 316A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	7 1 3 3 7 4	6 6 4 9 4 2	
			4 8 4 3 2		9 0 4 8 6 1
2.	Čistá hodnota záložky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasť okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločnostiam, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 366A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (368A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 346, 343, 347) - /391A/	63	5 2 4 4 2	5 2 4 4 2	
					1 0 3 0 7 3
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 7 1 0	1 7 1 0	
					1 0 4 1 5 5
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (s. 67 až s. 70)	66	1 3 4 5 0 3	1 3 4 5 0 3	
					1 0 3 5 6 9
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	1 3 4 5 0 3	1 3 4 5 0 3	
					1 0 3 5 6 9
3.	Vlastné akcie a vlastné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 311A) - /291A/	70			



Druh číslo z	STRANA AKTÍV a	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	
B.V.	Finančné účty (72 + c 73)	71	6 9 1 5 2 3	6 9 1 5 2 3	4 1 3 4 7 4
D.V.1	Rezerva (211, 213, 215)	72	1 6 7 3	1 6 7 3	1 5 3 4
2.	Účty v bankách (221A, 222, +/- 281)	73	6 8 9 8 5 0	6 8 9 8 5 0	4 1 1 9 4 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 74 až r. 78)	74	7 2 1 6 8	7 2 1 6 8	5 1 1 4 5
D.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			2 2 2
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 2 1 6 8	7 2 1 6 8	5 0 9 2 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Druh číslo z	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 2 0 3 2 8 2	6 0 8 1 1 3 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 5 2 9 0 0 2	3 6 0 3 8 0 1
A.I.	Základné imanie - súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 6 8 2 5 1 4	2 6 8 2 5 1 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 481)	82	2 6 8 2 5 1 4	2 6 8 2 5 1 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Požiadavky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné náklady (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 89 + r. 89	87	1 9 9 7 5 9	1 7 7 5 0 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 9 9 7 5 9	1 7 7 5 0 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89		



Gene- za- cia a	STRANA PASÍV b	Číslo účtu c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredná predchádzajúca účtovná obdobie e
A.V.	Obetné fondy zo zisků r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Obetné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúžení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	4 1 5 4 6 9	2 9 8 7 5 9
A.VII.1.	Narodený zisk minulých rokov (42B)	98	4 1 5 4 6 9	2 9 8 7 5 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zúčtovaní (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 88 + r. 83 + r. 87 + r. 101 + r. 141)	100	2 3 1 2 6 0	4 4 5 0 2 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 6 3 3 0 1 8	2 4 3 4 6 5 6
B.1.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 3 9 8 4 8	2 8 5 3 3 5
B.1.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielkovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (318A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielkovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé príjze predávacy (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (475A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	6 5 2 2	5 0 9 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (338A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	3 3 3 3 2 6	2 8 0 2 3 8



Osobitné označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo účtu c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (458A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		73870
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 136)	122	2082588	1620159
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2026238	1543347
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči pripojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 478A, 479A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči pripojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 478A, 479A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2026238	1543347
2.	Čistá hodnota záväzkov (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči pripojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči pripojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 369A, 473A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	27942	29720
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	18933	16220
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4011	28272
9.	Záväzky z daňových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 478A, 47XA)	135	5464	2600
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	136372	185036
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 461A)	137	136372	185036
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 458A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 233, 23X, 461A, 46XA)	139	74210	270156
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 248, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	41262	42674
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2231	3363
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	39031	39311



Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
a	b	c		
*	Čistý obrát (časť účt. č. 6 podľa zákona)	01	8 6 1 5 7 7 7	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8 6 1 9 4 8 6	9 2 4 1 5 3 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 1 6 1 7 2 7	8 7 7 0 4 6 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných záloh (+/-) (účtovná skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	07	3 7 8 1	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	5 4 3 9	4 4 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 4 8 5 3 9	4 7 0 6 2 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 2 8 8 7 0 9	8 6 4 3 1 2 8
A.	Náklady vynaložené na obstarávanie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energia a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 1 8 5 0 5 8	5 4 6 9 8 1 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtovná skupina 51)	14	1 6 6 8 5 5 9	1 8 8 0 5 3 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	8 5 3 9 6 8	8 4 0 5 6 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 3 1 3 1 9	6 2 1 6 3 6
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 8 9 6 9 6	1 8 5 8 0 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 2 9 5 3	3 3 1 2 7
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	1 6 6 1 7	2 3 1 6 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 0 8 5 0 0	3 6 8 0 7 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 0 8 5 0 0	3 6 8 0 7 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	5 3 1 0	3 1 4
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	0	- 1 2 6 9 2 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 5 0 6 9 7	1 8 7 5 9 5
**	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 3 0 7 7 7	5 9 8 4 0 5



Číslo čiarok	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
a	b	a		
V	Fiktívna hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	26	1 311 891	1 420 119
VI	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 38 + r. 42 + r. 43 + r. 44	28	7 2	8 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (881)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (885A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (885A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (885A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (886A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (886A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (886A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 1	8 3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (882A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (882A)	41	7 1	8 3
XII.	Kurzové zisky (883)	42	1	1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (884, 887)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (888)	44		
VI	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 433 6	2 174 2
K	Predané cenné papiere a podiely (881)	46		
L	Náklady na krátkodobý finančný majetok (885)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (886)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 853	1 351 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (882A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (882A)	51	5 853	1 351 9
O.	Kurzové straty (883)	52	1 55	2 2
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (884, 887)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (888, 889)	54	8 328	8 201



Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
44	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	44	- 1 4 2 6 4	- 2 1 6 5 8
55	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	55	3 1 6 5 1 3	5 7 6 7 4 7
R.	Daň z príjmov (r. 56 + r. 59)	57	8 5 2 5 3	1 3 1 7 2 7
R.1.	Daň z príjmov splátná (571, 595)	58	3 2 1 6 5	4 9 1 0 1
Z.	Daň z príjmov odložená (+/-) (582)	59	5 3 0 8 8	8 2 6 2 6
S.	Právo podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
66	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 55 - z. 57 - z. 60)	66	2 3 1 2 6 0	4 4 5 0 2 0

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2014

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v systave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	COM-therm, spol. s r.o.
Sídlo:	Miletičova 55, 621 09 Bratislava
Datum založenia:	08.12.1997
Dátum vzniku:	29.12.1997

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Prenájom bytov a nebytových priestorov a poskytovanie iných než základných služieb spojených s prenájomom (vznik živnostenského oprávnenia: 29.12.1997, č.ŽO-1997/02604-1/CR1)
- Zabezpečovanie údržby verejnej zelene a čistenie mesta(vznik živnostenského oprávnenia: 29.12.1997, č.ŽO-1997/02604-1/CR1)
- Výroba tepla, rozvod tepla
(Rozhodnutie o udelení povolenia č. 2006T 0305 za dňa 29.12.2006 na predmet podnikania : výroba tepla, rozvod tepla – platnosť povolenia od 01.01.2007 do 31.12.2026 v znení 2. zmeny)
- Správa nehnuteľnosti na základe honoráru alebo kontraktu (vznik živnostenského oprávnenia: 16.02.2004, č.ŽO-2004/00817/2/DSL)
- Montáž, rekonštrukcia, oprava, údržba plynových zariadení (vznik živnostenského oprávnenia : 15.11.2005,č. OŽP-H/2005/07086-2/CR1)
- Výroba a predaj elektriny
- Vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo (vznik živnostenského oprávnenia : 02.10.2008, č. OŽP-H/2008/06668-3)
- Administratívne služby(vznik živnostenského oprávnenia : 08.07.2011, č. ObU-KN-OZP-2011/04811-3)
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov(vznik živnostenského oprávnenia : 08.07.2011, č. ObU-KN-OZP-2011/04811-3)
- Vedenie účtovníctva(vznik živnostenského oprávnenia : 08.07.2011, č. ObU-KN-OZP-2011/04811-3)
- Prenájom hnutelných vecí (vznik živnostenského oprávnenia : 08.07.2011, č. ObU-KN-OZP-2011/04811-3)
- Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov (vznik živnostenského oprávnenia : 08.07.2011, č. ObU-KN-OZP-2011/04811-3)
- Reklamné a marketingové služby (vznik živnostenského oprávnenia: 14.12.2011. č. ObU-BA-OZP1-2011/60678-2)
- Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení plynových (vznik živnostenského oprávnenia: 25.07.2014 č. OU-BA-OZP1-2014/0606637-2)
- Výroba a predaj demineralizovanej vody (vznik živnostenského oprávnenia: 25.07.2014 č. OU-BA-OZP1-2014/0606637-2)

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A, písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bažné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	45	46
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	45	46
počet vedúcich zamestnancov	3	3

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzené ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia: bez náplne

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona NR SR číslo 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie t.j. za rok 2013 bola schválená valným zhromaždením dňa 17.06.2014.

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou: žiadny

b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou: žiadny

c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky: žiadny

d) Údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza: žiadny

1. Pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS, do ktorej je zahrnutá účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky: bez náplne.

2. Pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek: bez náplne

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- položkách účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,

- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

- a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: riadna účtovná závierka Spoločnosti je v súlade s požiadavkami zákona č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov a bola zostavená na základe princípu nepretržitého pokračovania činnosti Spoločnosti.
- b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:
- zmena v účtovaní výnosu za doplatok za el. energiu podľa §4 ods.1 písm. c) zákona č. 309/2009 Z.z. (po novom sa účtuje na účet 648 – Ostatné prevádzkové výnosy namiesto účtu 602 – Tržby z predaja služieb) – zmena v štruktúre výnosov
 - Zmena v účtovaní vodného a stočného (po novom vodné aj stočné sa účtuje na účte 502 – Spotreba energie, za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie stočné sa účtovalo na účet 518 – Ostatné služby) – zmena v štruktúre nákladov.
- Hore uvedené zmeny sú bez vplyvu na hodnotu vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.
- c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:
1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: je ocenení v účtovníctve obstarávacími cenami; nehmotný majetok tvoria zložky majetku, ktorých obstarávacia cena je vyššia ako 2400,- € a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok; nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400,- € alebo je nižšie Spoločnosť nepovažuje za drobný nehmotný majetok (účtuje na účet 518-Ostatné služby)
 2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: DNHM nebol vytvorený vlastnou činnosťou
 3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom: DNHM nebol obstaraný iným spôsobom
 4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: je ocenení v účtovníctve obstarávacími cenami; hmotným majetkom sú samostatné hnuiteľné veci, ktorých obstarávacia cena je vyššia ako 1700,- € a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok; hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700,- € alebo je nižšie Spoločnosť nepovažuje za drobný nehmotný hmotný majetok (účtuje na účet 501 –Spotreba materiálu);
 5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: DHM nebol vytvorený vlastnou činnosťou
 6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: DHM nebol obstaraný iným spôsobom
 7. Dlhodobý finančný majetok: Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok
 8. Zásoby obstarané kúpou: v priebehu účtovného obdobia zásoby materiálu boli ocenené obstarávacími cenami ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, balné a pod.); Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A, pričom pri prijme na sklad sa používa metóda klzavého váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien, vyskladnenie zásob oceňuje Spoločnosť v cenách, v ktorých sa zásoby oceňujú na sklade
 9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: zásoby neboli vytvorené vlastnou činnosťou
 10. Zásoby obstarané iným spôsobom: zásoby neboli obstarané iným spôsobom

11. Opravné položky k zásobám (spôsob stanovenia): sa tvoria, ak je opodstatnené predpokladať, že budúca ekonomická úžitky z tohto majetku sú nižšie ako ich oceňenie v účtovníctve

12. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj: Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj

13. Pohľadávky: pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, obstarávacími cenami pri ich odplatnom nadobudnutí. Pohľadávky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS, a to ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu) a ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka). Kurzové rozdiely z precenenia pohľadávok sa zaúčtovávajú výsledkovo.

14. Opravné položky k pohľadávkam (spôsob stanovenia): sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k spomej pohľadávke voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

15. Krátkodobý finančný majetok: peňažné prostriedky a cenniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou, Spoločnosť používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky, pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu - referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS a to ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu)

16. Emisné kvóty : bezodplatne pridelené emisné kvóty sú vykázané na účte 254 - krátkodobý finančný majetok so súvzťažným zápisom na účte 384 – výnosy budúcich období. Bezodplatne pridelené emisné kvóty sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou ku dňu ich pripísania na účet Národného registra emisných kvôt. Ako referenčnú burzu na stanovenie reprodukčnej obstarávacej ceny Spoločnosť používa Európsku energetickú burzu. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť vytvára rezervu v prospech účtu 323 -- krátkodobé rezervy na vypustené emisie do ovzdušia vo výške známeho množstva vypustených emisií do ovzdušia od prvého do posledného dňa kalendárneho roka a hodnoty emisných kvôt, ktoré si účtovná jednotka určí na odovzdanie. V účtovníctve spoločnosti sa zúčtujú bezodplatne pridelené emisné kvóty. Zúčtovanie časového rozlíšenia sa účtuje na farchu účtu 384 – výnosy budúcich období so súvzťažným zápisom v prospech účtu 648 – Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pridelených emisných kvôt z dôvodu tvorby rezervy.

17. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady nezávislosti účtovných období t.j. účtovania nákladov a príjmov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia. Spoločnosť účtuje o príjmoch budúcich období na príslušných účtoch pohľadávok.

18. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS, a to ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu) a ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka(v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka). Kurzové rozdiely z precenenia záväzkov sa zaúčtovávajú výsledkovo. Závazky pri ich odplatnom prevzatí sa oceňujú s obstarávacou cenou.

Rezervy boli tvorené v súlade so zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov § 20 rezervy a opravné položky a s opatrením MF SR č.23054/2002-92 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania v znení neskorších predpisov § 19 zásady pre tvorbu a požitie rezerv na predpokladané riziká , straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou :

Spoločnosť tvorí rezervy :

- na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného , ktoré je povinný platiť zamestnávateľ za zamestnanca

- na náklady na overenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia
- na nevyfakturovanú dodávku služieb týkajúcich sa nehnuteľností v správe
- na vypustené emisie do ovzdušia

19. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady nezávislosti účtovných období t.j. účtovania výnosov a výdavkov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia. Spoločnosť účtuje o výdavkoch budúcich období na príslušných účtoch záväzkov.

20. Deriváty: Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch

21. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: Spoločnosť nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky

22. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: Spoločnosť účtuje pri prenajatom majetku (operatívny prenájom) nájomné súvisiace s bežným obdobím priamo do nákladov v zmysle časovej a vecnej súvislosti; Spoločnosť neúčtuje o majetku prenajímanom na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci (finančný leasing)

23. Majetok obstaraný v privatizácii: Spoločnosť neviduje majetok nadobudnutý privatizáciou

24. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej osobitným predpisom sa na účely účtovania dane z príjmov vypočíta splatná daň z príjmov, odloženej daní z príjmov. Spoločnosť má povinnosť účtovať pri dočasných rozdeleniach medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzku vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období; odložená daň sa vypočíta s použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby – budovy, rozvody	40 rokov	2,5	Lineárna
SHV a SHV – reg., stroj., ost. zar.	6,12,18 rokov	5,58,18,67;8,33 %	Lineárna
Softvér	5 rokov	20 %	Lineárna

Spoločnosť nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia: žiadne

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na nsuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

- došlo k opravám niektorých vyúčtovaní tepla a teplej úžitkovej vody za rok 2012 a 2013, jednak z dôvodu iného prerozdelenia medzi odbernými miestami a jednak z dôvodu do fakturácie studenej vody od dodávateľa KOMVAK za obdobia 2012 a 2013. Tieto opravy znížili výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia vo výške 8 996,05 € (za rok 2012: - 197,86 € a za rok 2013: - 8 798,19 €).

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) Dlhodobý nehmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsla- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
A	B	c	d	e	F	g	H	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	25 061	0	0	0	0	0	25 061
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	25 061	0	0	0	0	0	25 061
Oprávy								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	13 155	0	0	0	0	0	13 155
Prírastky	0	4 320	0	0	0	0	0	4 320
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	17 475	0	0	0	0	0	17 475
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 906	0	0	0	0	0	11 906
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 586	0	0	0	0	0	7 586

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsluhovaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	25 061	0	0	0	0	0	25 061
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	25 061	0	0	0	0	0	25 061
Oprávkový								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	8 836	0	0	0	0	0	8 836
Prírastky	0	4 319	0	0	0	0	0	4 319
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	13 155	0	0	0	0	0	13 155
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 225	0	0	0	0	0	16 225
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 906	0	0	0	0	0	11 906

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F, písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozamky	Stavby	Samostatné imobilné veci a súbory hrudelných vecí	Penzijné plánové celky trvalých podielov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ústavný DHM	Obstará- vaný DHM	Podlytnuté pred-dávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Rovinné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	70 374	2 968 054	4 530 746	0	0	0	141 449	0	77 10023
Prírastky	0	40 442	492 274	0	0	0	591 222	0	1123938
Úbytky	0	0	39 403	0	0	0	532 716	0	572119
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	70 374	3 008 496	4 983 617	0	0	0	199 955	0	8265442
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 221 474	2 158 621	0	0	0	0	0	3390005
Prírastky	0	76 597	327 583	0	0	0	0	0	464 180
Úbytky	0	0	39 403	0	0	0	0	0	39 403
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 298 071	2 446 801	0	0	0	0	0	3744872
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	70 374	1 746 580	2 372 125	0	0	0	141 449	0	4305228
Stav na konci účtovného obdobia	70 374	1 710 425	2 538 616	0	0	0	199 955	0	4617870

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatná hnutelná vec a súbor hnutelných vecí	Pretovalské celky bývalých parastov	Základná stádo a fašné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	70 374	2 881 772	3 981 876	0	0	0	121 280	1 000	7055308
Přírastky	0	86 202	553 808	0	0	0	665 565	1 000	1306656
Úbytky	0	0	4 939	0	0	0	645 402	2 000	652341
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	70 374	2 968 084	4 530 746	0	0	0	141 449	0	7710823
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 148 452	1 872 831	0	0	0	0	0	3021283
Přírastky	0	73 022	290 729	0	0	0	0	0	363751
Úbytky	0	0	4 939	0	0	0	0	0	4939
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 221 474	2 158 621	0	0	0	0	0	3380095
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	70 374	1 733 320	2 109 045	0	0	0	121 280	1 000	4035023
Stav na konci účtovného obdobia	70 374	1 746380	2 372 125	0	0	0	141 449	0	4330528

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Predmet poistenia	Typ poistenia	Názov poisťovne	Ročné poisťné / Poistná suma
Admin. a obč. budovy - súbor	Združený závet - poškodenie alebo zničenie majetku	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	2 525,26 € / 3 885 016,23 €
Hmotné veci - súbor	Združený závet - poškodenie alebo zničenie majetku	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	687,69 € / 1 385 678,32 €
Zodpovednosť za škodu	Škoda fyzických a právnických osôb	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	792,- € / 68 000,- €
Admin. a obč. budovy - súbor	Vandalizmus - úmyselné poškodenie, zničenie majetku	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	180,- € / 38 000,- €
Hmotné veci - súbor	Vandalizmus - úmyselné poškodenie, zničenie majetku	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	180,- € / 38 000,- €
Hmotné veci - KČ TEDOM	Poistenie strojov a strojných zariadení, elektroniky	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	3 615,92 € / 785 959,93 €
Motorové vozidlo KN47BYF	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou MV	Generál Slovensko poisťovňa, a.s.	8,83 € / 5 000 000,- €
Motorové vozidlo KN 077 BK			1 000 000,- €
Motorové vozidlo KN179BG			62,68 € / 5 000 000,- €
Motorové vozidlo KN822BR			1 000 000,- €
Motorové vozidlo KN316 BN			40,18 € / 5 000 000,- €
Motorové vozidlo KN580BV			1 000 000,- €
Motorové vozidlo KN 748 DM			113,87 € / 5 000 000,- €
Motorové vozidlo KN169DD			1 000 000,- €
Motorové vozidlo KN360BX	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou MV	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	138,93 € / 5 000 000,- €
Motorové vozidlo KN360BX	Havarijné poistenie MV	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	238,15 € / 5 000 000,- €
Motorové vozidlo KN360BX	Havarijné poistenie MV	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	1 046,05 € / 63 201,- €
Motorové vozidlo BL402CM	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou MV	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	180,20 € / 5 000 000,- €
Motorové vozidlo BL 402CM	Havarijné poistenie MV	Allianz – Slovenská poisťovňa a.s.	1 000 000,- €
Motorové vozidlo KN852YI	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou MV	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	870,97 € / 37 548,- €
Motorové vozidlo	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou MV	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	24,82 € / 2 500 000,- €
Výroba tepla a TUV	Poistenie zodp. za environmentálnu škodu	DEFEND FINANCE, a.s.	700 000,- €
Neutečnosť-byty	Poistenie domácnosti	ALLIANZ Slovenská poisťovňa	248,98 € / 30 000,- €
Neutečnosť-byty	Poistenie domácnosti	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	3 068,45 € / 2 000 000,- €
Neutečnosť-byty	Poistenie domácnosti	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	157,04 € / 112 260,20 €
Neutečnosť-byty	Poistenie domácnosti	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	66,07 € / 87 000,- €

c.1) Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať, bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

c.2) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Informácie k prílohe č.3 časti F, písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo(LV 9683)	9 329 332
- pozemky	70 374
- stavby	1 835 236
- strojové zariadenia	423 722

Zál. Právo V-2310/11 v prospech Prima (DEXIA) banka Slovensko a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO:31 575 951 zabezpečenie zaplatenia istiny, úrokov, poplatkov, prípadných zmluvných pokút a ďalších pohľadávok záložného veriteľa z úveru poskytnutého na základe zmluvy o termínovanom úveru č. 20/018/11, Najvyššia hodnota istiny, do ktorej sa pohľadávka záložného veriteľa zabezpečuje je 531 600,- €.

Zál. Právo V-314/09-5 v prospech Prima (DEXIA) banka Slovensko a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO:31 575 951 zabezpečenie zaplatenia istiny, úrokov, poplatkov, prípadných zmluvných pokút a ďalších pohľadávok záložného veriteľa z úveru poskytnutého na základe zmluvy o termínovanom úveru č. 20/003/09, Najvyššia hodnota istiny, do ktorej sa pohľadávka záložného veriteľa zabezpečuje je 690 800,- €.

Zál. právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebyt. priestorov v zmysle § 15 zák.č.182/1993 Z.z. v znení zák.č.151/1995 Z. z. Právo stavby na pozemku zodpovedajúce vecnému bremenu podľa § 23 zák.č.182/1993 Z.z. v znení zák.č.151/1995 Z.z.

Zál.právo v prospech UniCreditBank Slovakia a.s., Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO: 00 681 709 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa z kontokorentného úveru – zmluva o zriadení záložného práva k hnutelným veciam číslo : 000357D/CORP/2012 zapísané v Notárskom centrálnom registri záložných práv sp.zn. 15443/2013.

d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke: žiadne

e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva: bez náplne

f) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty: bez náplne

g) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku: bez náplne

h) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie a to v členení na: bez náplne

1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období.
2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období.
3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období.

i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva účtovná jednotka v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej materskou účtovnou jednotkou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledku hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F, písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku : žiadne

j) Obstarávacia cena zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F, písm. j) o dlhodobom finančnom majetku: žiadne

l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F, písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti : žiadne

Informácie k prílohe č.3 časti F, písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách : žiadne

k) Opravné položky podľa zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, pričom sa uvádza stav opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, zmeny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia: bez náplne

m) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F, písm. m) o dlhodobom finančnom majetku : žiadne

n) Očenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania; pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: bez náplne

o) Opravné položky k zásobám v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F, písm. o) o opravných položkách k zásobám : žiadne

p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F, písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo : žiadne

q) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj, a to v členení na: bez náplne

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Informácie k prílohe č.3 časti F, písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	48 432	0	0	0	48 432
Pohľadávky voči DUJ a MJJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	48 432	0	0	0	48 432

Dôvod tvorby a zúčtovania OP k pohľadávkam :

- opravné položky sa tvoria k nepremiánym pohľadávkam, ktoré sú po lehote splatnosti a je u nich predpoklad, že ich dlžníci úplne alebo čiastočne nezaplatia (z pohľadávok po lehote splatnosti do zostavenia účtovnej závierky boli uhradené pohľadávky vo výške 138 916,- €, preto na ne neboli tvorené opravné položky)

opravné položky sa tvoria vo výške : 25 % k pohľadávkam nad 90 dní po lehote splatnosti

50 % k pohľadávkam nad 180 dní po lehote splatnosti

75 % k pohľadávkam nad 270 dní po lehote splatnosti

100 % k pohľadávkam nad 365 dní po lehote splatnosti

k zúčtovaniu opravných položiek k pohľadávkam dôjde z dôvodu úhrady pohľadávok, na ktoré boli tvorené OP

- Spoločnosť vedie súdny spor voči odporcovi MS Trade, s r.o. o zaplatenie svojej pohľadávky s príslušenstvom, voči nej nie je vedený žiadny súdny spor.

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti F, písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DUJ a MJJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	526 026	187 348	713 374
Pohľadávky voči DUJ a MJJ	0	0	0

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	52 442	0	52 442
Iné pohľadávky	1 710	0	1 710
Krátkodobé pohľadávky spolu	580 178	187 348	767 526

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	187 348	368 442
Pohľadávky za zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	580 178	764 079
Krátkodobé pohľadávky spolu :	767 526	1 160 521
Pohľadávky za zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Pohľadávky za zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu :	0	0

t) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia: žiadne

u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Informácie k prílohe č.3 časti F.. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	1 000 000

Záložné právo v prospech UniCreditBank Slovakia a.s., Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO: 00 681 709 na zabezpečenia pohľadávky záložného veriteľa z kontokorentného úveru – zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam číslo : 000357D/CORP/2012 zapísané v Notárskom centrálnom registri záložných práv sp.zh. 15431/2013.

v) Odložená daňová pohľadávka, pričom sa uvedie opis jej vzniku: pozri časť G písm f)

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, cenný	1 673	1 534
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	689 850	411 940
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	691 523	413 474

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Emisné kvóty	103 569	180 391	149 457	134 503
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	103 569	180 391	149 457	134 503

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania: bez náplne

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku: žiadne

y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo: žiadne

za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou: žiadne

zb) Informácie o vlastných akciách: bez náplne

zc) Významné položky časového rozlišenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlišení	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</i>	0	222
- pov. zmluv. poisť. mot. voz., hav. poisť.	0	222
<i>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</i>	72 168	50 923
- pov. zmluv. poisť. mot. voz., hav. poisť. poisť. maj.	7 927	6 406
- predplatené novín, odb. literatúry	687	918
- nájomné a prenájom	2 274	966
- tel. poplatky	425	405
- údržba programového vybavenia	954	782
- diaľničná nálepka, parkovacia karta	69	40
- úradná nástenka	187	0
- letenka	0	655
- poštovné služby	200	240
- reklama, inzercia	59 446	38 511
<i>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</i>	0	0
<i>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</i>	0	0

zd) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F písm. zd) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu: žiadne

G. Informácie o údajoch vykázanych na strane pasív súvahy:

a) Vlasné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie: Splatené ZI vo výške 2 682 514,- €

2. Hodnota upísaného vlasného imania: žiadny

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Informácia k prílohe č.3 časti G, písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	445 020
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	22 251
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	3 000
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0

Prechod do nerozdeleného zisku minulých rokov	115 710
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	303 059
Iné	0
Spolu	445 020

4. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát: žiadny

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: na 1 Euro podielu ZI pripadá 0,086 Eur zisku

b) Jednotlivé druhy rezerv za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv.

Informácie k prílohe č.3 časti G. p/ sm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	B	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	185 036	136 372	163 582	1 454	136 372
na nevyč. dovolenky vrátane pov. poisť.	15 667	20 163	15 667	0	20 163
na audit účt.záv+Výr.správa	8 880	7 880	8 880	0	7 880
na nevyčalk.dod. na nehn. v správa	11 032	11 726	9 578	1 454	11 726
na vypustené emisie	149 457	96 603	149 457	0	96 603

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	B	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	178 811	185 036	178 540	271	185 036
na nevyč. dovolenky vrátane pov. poisť.	19 999	15 667	19 999	0	15 667
na audit účt.záv+Výr.správa	10 100	8 880	10 100	0	8 880
na nevyčalk.dod. na nehn. v správa	455	11 032	164	271	11 032

na vypustené emisie	148 257	149 457	148 257	0	149 457
---------------------	---------	---------	---------	---	---------

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti: Informácie

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	339 848	285 335
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	333 326	280 238
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	6 522	5 097
Krátkodobé záväzky spolu	2 082 588	1 620 159
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 733 595	1 508 096
Záväzky po lehote splatnosti	348 993	112 063

Položka súvahy	Do lehoty splatnosti	ZDS do 1 roka	ZDS od 1 do 5 rokov	ZDS viac ako 5 rokov
r. 114 Záväzky zo sociálneho fondu	6 522		6 522	
r. 117 Odložený daňový záväzok	333 326			333 326
r. 126 Záväzky z obchodného styku	1 677 245	1 677 245		
z toho: nevyfakturované dodávky	9 873	9 873		
r. 131 Záväzky voči zamestnancom	27 942	27 942		
r. 132 Záväzky zo soč. poisťovní	18 933	18 933		
r. 133 Daňové záväzky	4 011	4 011		
r. 135 Ostatné záväzky	5 464	5 464		

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia: žiadny

f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	1 620 585	1 279 363
Odpočítateľné	-13 957	-32 590
Zdaniteľné	1 534 542	1 311 953
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-5 468	-5 554

Odpočítateľné	-5 468	-5 554
Zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22 %	22 %
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplátnená daňová pohľadávka	0	0
Zaučtovaná ako náklad	0	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	339 326	280 238
Zmena odloženého daňového záväzku	53 088	118 993
Zaučtovaná ako náklad	53 088	82 626
Zaučtovaná do vlastného imania	0	34 367
Iné	0	0

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	5 097	3 884
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 299	3 266
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	3 000	3 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	6 299	6 266
Čerpanie sociálneho fondu	4 874	5 053
Kurčný zostatok sociálneho fondu	5 522	5 097

h) Vydané dlhopisy: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch: žiadne

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emissný kurz	Úrok	Splätnosť

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splätnosť:

Informácia k prílohe č. 3 časti G, bod 1) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Termínovaný úver č. 20/003/09	€	3,030 % p.a.	03.02.2015	9 400	9 400	67 000
Termínovaný úver č. 20/016/11	€	3,524 % p.a.	07.07.2015	64 570	64 570	175 330
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver č. 00357/CORP/2012	€	1M EURIBOR a prirážka 1,95 % p.a.	15.11.2015	0	0	101 085

(Časové rozlíšenie úrokov k 31.12.2014 vo výške 240 €, časové rozlíšenie úrokov k 31.12.2013 vo výške 711 €)

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – hodnota v eurách a forma zabezpečenia:

Názov položky	Popis zabezpečenia	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Terminovaný úver č.20/003/09	Zal.pr. na nehnuteľný majetok, Vísťa zmenka s avalom INTEKOM a.s., poistenie	9 400	67 000
Terminovaný úver č. 20/018/11	Zal.pr. na nehnuteľný majetok, Vísťa zmenka s avalom INTEKOM a.s., poistenie	64 570	175 330
Kontokorentný úver č. 00357/CORP/2012	Záložné právo k pohľadávkam a k hnutelným veciam, poistenie	0	101 085

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho :</i>	0	0
<i>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho :</i>	0	0
<i>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho</i>	2 231	3 363
- bezodplatne odovzdaný DHM	2 231	3 363
-		
<i>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho :</i>	39 031	39 311
- bezodplatne odovzdaný DHM	1 132	1 132
- vyfakt.tel popl. nasl. Roka	0	0
- bezodplatne pridelené emisné kvóty	37 899	38 179

k) Významné položky derivátov: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti G, písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie: žiadna

l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti G písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi: žiadny

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu: bez náplne

Informácia k prílohe č.3 v časti G, písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu: žiadny

H. Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Predaj TE a TÚV		Predaj elektrickej energie		Tržby za nájomníkov a ostatné	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Lužersko	7737525	3435037	230267	160254	143935	125143
Spolu :	7737525	3435037	230267	160254	143935	125143

b) Zmeny stavu zásob vlastnej výroby; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody; zmena metódy oceňovania, dary; bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vrátoroorganizačných zásob : žiadne

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov.

Popis aktivácie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	2 781	0

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

Popis ostatných výnosov z hospod. činnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržba z predaja DNHM a DHM	129	129
Tržba z predaja materiálu	5 310	314
Zmluvné pokuty a penále	72 141	0
Tržby z náhrady škody od poisťovne	1 502	511
Výnosy z odpísaných pohľadávok	816	1 190
Ostatné výnosy – vypustené emisie do ovzdušia	96 603	149 457
Ostatné výnosy – doplatok na výr. El. energiu	258 630	318 237
Ostatné výnosy – náhrada súd.pojl., trov.práv.	15 996	0
Ostatné výnosy	2 851	1 231

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Popis finančných výnosov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho :	71	83
- Úroky z bežných účtov	71	83
Kurzové zisky	1	1
z toho kurzové zisky účtované k 31.12.	0	0

f) Suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis: žiadne

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	8 161 727	8 770 464
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	464 050	471 163
Čistý obrat celkom	8 615 777	9 241 617

I. Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

Popis nákladov za poskytnuté služby	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Náklady za poskytnuté služby, z toho :</i>	<i>1 668 559</i>	<i>1 820 535</i>
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho :	15 563	18 145
- náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	10 800	10 800
- iné zisťovacie auditorské služby	0	0
- súvisiace auditorské služby	0	0
- daňové poradenstvo	4 320	4 360
- ostatné neauditorské služby	843	3 185
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho :</i>	<i>1 652 996</i>	<i>1 862 390</i>
- Opravy a udržiavanie	875 677	893 683
- Odb. prehliadky, revízie	65 624	58 026
- Cestovná	10 625	2 984
- Náklady na reprezentáciu	13 035	13 820
- Reklama, inzercia	128 154	120 573
- Školenia, kurzy, semináre, výstavy	20 361	3 098
- Telekomunikačné poplatky	9 547	10 158
- Zrážkové voľá	3 985	3 466

- Právne a iné poradenstvo	26 221	28 186
- Nájomné za nebyť. priest., stroje a príst.	242 731	190 817
- Správa kotolní + GO	9 030	10 018
- Služby súvisiace s emisiami	2 970	2 540
- Nákup drobného NHM	1 592	3 492
- Systémové služby	10 951	138 312
- Meteorologické informácie	1 276	1 255
- PO a BOZP	3 792	1 892
- Strážna služba	12 398	12 085
- Poplatok za UPC Direct	417	417
- Praprane služby	2 079	2 745
- Overenia hospodárstvi	0	18 913
- Licenčný poplatok UV 6120	184 870	313 478
- Geodécké a znalecké posudky	0	10 275
- Ostatné	26 760	22 079

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Popis ostatných nákladov z hospod. činnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Materiál na údržbu	158 395	117 408
Ostatný materiál	98 852	58 429
Elektrická energia	155 710	169 179
Voda	421 418	402 315
Plyn	4 350 683	4 722 478
Mzdové náklady	631 319	621 638
Zákonné soc. poistenie	189 696	185 800
Zákonné soc. náklady	32 702	32 876
Ostatné soc. náklady	251	251
Daň z mot. vozidiel a daň z nehnuteľnosti	14 234	14 062
Poplatky za znečistenie ovzdušia	1 406	1 394
Poplatky za uloženie odpadu	352	352
Koncesionárske poplatky	223	223
Kotky	385	274
Súdne poplatky	0	6 853
Ostatné poplatky	17	7
Dary	39 293	17 907
Predaný materiál	5 319	314
Pokuty a penále	19	96
Poistenie majetku	14 676	14 101
Náklady na rezervy-emisie	96 603	149 457
Zmarená investícia	0	5 311
Ostatné prev. náklady	871	652
Manka a škody	238	71
Odpisy NHM a HM majetku	408 500	368 070
Opravné položky	0	-126 924

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

Popis finančných nákladov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	14 336	21 742
Úroky z úverovej linky	298	2 120
Úroky z termínovaných úverov	5 555	11 399
Bankové poplatky	8 328	8 201
Kurzové straty	155	22
z toho kurzové straty účtované k 31.12.	0	0

d) Opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období: žiadna

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky auditorom:

Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči auditorovi, auditorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	15 563	18 145
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	10 600	10 600
iné uisťovacie auditorské služby	0	0
súvisiace auditorské služby	0	0
daňové poradenstvo	4 320	4 360
ostatné neauditorské služby	643	3 185

J. Informácie o daniach z príjmov:

a,b,c,d,e) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		

Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

f.g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácia k prílohe č.3 časti J, písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	318 519	x	x	576 747	x	x
teoretická daň	=	69 633	22 %	x	132 652	23 %
Daňovo neuznané náklady	86 303	14 718	22 %	59 472	13 679	23 %
Výnosy nepodliehajúce dani	237 270	52 198	22 %	422 804	97 245	23 %
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	146 146	32 152	22 %	213 415	49 085	23 %
Splátaná daň z príjmov	=	32 165	22 %	x	49 101	23 %
Odkložená daň z príjmov	=	53 088	22 %	x	82 626	22 %
Celková daň z príjmov	=	85 253	22 %	x	131 727	23 %

K. Údaje na podsúvahových účtoch:

Tu sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Administratívne priestory a garáž v prenájme	35 857	34 902
Teplné zdroje v prenájme	18 036	18 016
Majetok v nájme (operatívny prenájom) - KJ TEDOM	4 381	4 381
Majetok v nájme (operatívny prenájom) - Technológia	182 486	131 846
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcií derivátov		
Opísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

Spoločnosť má svoje administratívne priestory a garáž v Komáre (428,86 m² + 31 m²) v nájme od tretích osôb. Nájomná zmluva na administratívne priestory je uzatvorená na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede. Ročné nájomné predstavuje 35 267,- €. Nájomná zmluva na garáž je uzatvorená na dobu neurčitú. Možno ju vypovedať dohodou alebo na základe ustanovení zákona č.116/90 Z.z., Ročné nájomné predstavuje 620,- €.

Spoločnosť má niekoľko tepejných zdroj v Komáre v nájme od tretích osôb. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú okrem jednej, ktorá je uzatvorená do roku 2018. Ročné nájomné predstavuje 18 036,- €.

Spoločnosť má v nájme 2 ks kogeneračných jednotiek TEDOM MP22A. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Zmluva bola dňa 12.12.2013 vypovedaná. Výpovedná lehota je jeden rok a počíta sa od 1. Dňa nasledujúceho mesiaca nasledovného roka po doručení výpovede. Ročné náklady na nájomné sú 4 381,- €.

Spoločnosť má v nájme od svojej materskej spoločnosti technológiu - diaľkový systém riadenia výroby a rozvodu tepelnej energie. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Ročné náklady (2014) na nájomné sú 182 486,- €.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

a) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv a podnadenom záväzku a z najrôznejších foriem ručenia:

Spoločnosť ručí ako „Ručiteľ 2“ (notárska zápisnica N 1290/2013 zo dňa 16.10.2013) za záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o kúpe cenných papierov vo výške 250 000,- €.

b) Opis a hodnota **podmienených záväzkov voči spriazneným osobám** (spriaznené osoby sú - napr. majetkovo prepojené osoby, personálne prepojené osoby, vedúci zamestnanci a ich blízke osoby, významní veritelia, významní obchodní partneri): žiadne

c) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým je možný majetok, ktorý vznikol z minulých udalostí a jeho existencia závisí od neistej udalosti v budúcnosti nezávisle na účtovnej jednotke – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťovacích zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie: žiadne

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a,b,c,d,e) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb):

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	Štatutárny	Dozorný	Iných	Štatutárny	Dozorný	Iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie			Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
A	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	60 330	124 610				
	86 028	178 142				

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

a,b) Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvedie najmä – druh obchodu (napr. kúpa alebo predaj, tovar alebo služby, licenčné právo, pôžička) a finančná hodnota obchodu:

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Druh obchodu (kúpa, predaj, služba, úver, pôžička...)	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e
HELORO s.r.o.	Predaj	02	4 310	0
HELORO s.r.o.	Kúpa	01	95 617	31 259
HELORO s.r.o.	Iný obchod	11	481 744	514 808
HELORO s.r.o.	Poskytnutie služby	03	24 536	9 581
HELORO s.r.o.	Licencia	05	184 870	313 476
Dunajplavba s.r.o.	Iný obchod	11	35 482	34 444
Dunajplavba s.r.o.	Poskytnutie služby	03	2 397	360
HELORO HU Kft.	Poskytnuté služby	03	1 684	0

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Druh obchodu (kúpa, predaj, služba, úver, pôžička...)	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e
INTEKOM a.s.	Poskytnuté služby	03	6 981	135 856

INTEKOM a.s.	Iný obchod	11	650 129	573 491
INTEKOM a.s.	Kúpa	01	0	0
INTEKOM a.s.	Predaj	02	0	324

vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami:

Popis aktív/pasív	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
INTEKOM a.s. – pohľad. z obch. styku (účet: 311)	1 104	1 104
INTEKOM a.s. – záväzky z obch. styku (účet: 321)	308 443	355 244
HELORO s.r.o. – pohľad. z obchodného styku (účet: 311)	7 436	3 028
HELORO s.r.o. – záväzky z obch. styku (účet: 321)	112 913	104 943
Dunajplavba s.r.o. – pohľad. z obch. styku (účet: 311)	600	432

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	Kúpa
02	Predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	Licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	Záruka
11	iný obchod

O. Následné udalosti - informácie a skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: žiadne

b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka; žiadne

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: žiadne

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: žiadne

- e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: žiadne
- f) Začatie alebo ukončenie činnosti častí účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkare: žiadne
- g) Vydané ôhopsy a iné cenné papiere: žiadne
- h) Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky: žiadne
- i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma: žiadne
- j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: žiadne

P. Prehľad zmien vlastného imania

Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	3 603 801
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	-74 799
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	3 529 002
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	0
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	22 251
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	116 710
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	0
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-219 780
k) vyplatené dividendy:	-303 059
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	-3 000
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 431):	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	3 259 680
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	345 121
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	3 603 801
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	27 000
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	0
c) emisné ážio (účet 412):	0

d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	22 403
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	0
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	0
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	0
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	298 759
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	0
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	- 3 041
k) vyplatené dividendy:	- 89 532
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	- 3 000
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	0

R. Prehľad o peňažných tokoch: v prílohe

U. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: bez náplne

V. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: bez náplne

W. Informácie o službách vo verejnom záujme: bez náplne

T.Prehľad peňažných tokoch nepriamou metódou

(1.1.2014 - 31.12.2014)

(v ocolých €)

Označenie	Obsah položky	Bežné účt.obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	316 513	576 747
A.1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1 až A.1.13)</i>	391 718	162 225
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	408 500	368 070
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		-126 924
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlišenia nákladov a výnosov (+/-)	-22 435	-92 228
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	5 853	13 519
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-71	-83
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-129	-129
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto prehľadu rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti</i>	810 719	-339 748
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	407 794	-64 478
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	436 277	-430 534
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-2 418	7 007
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-30 934	148 257
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	1 518 950	399 224
A.3.	Príjaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	71	83
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-303 059	-89 532
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	1 215 962	309 775
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-71 051	39 124
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	1 144 911	348 899

B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-591 222	-659 254
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	129	129
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou mej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		-170 096
B.8.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou mej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		29 787
B.9.	Výdavky na pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjate úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto príjmy považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.19.)	-591 093	-799 434
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1 až C.1.8.)		27 000
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi účtovnej jednotky alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		27 000
C.1.3.	Príjate peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so zrušením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatanie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so zrušením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.9.)	-269 445	-67 275
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		101 085

C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-269 445	-168 360
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kápe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-6 324	-14 040
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	-275 769	-54 315
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) , (súčet A+B+C)	278 049	-504 850
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	413 474	918 324
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	691 523	413 474
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	691 523	413 474