

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Založenie a vznik spoločnosti:

Spoločnosť Garáže Centrum, s.r.o. (ďalej len spoločnosť) bola založená dňa 10.12.2008 a do obchodného registra bola zapísaná 30.12.2008 (Obchodný register Okresného súdu BA I, oddiel Sro, vložka 56132/B)

b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- reklamné a marketingové služby
- prenájom hnutelných vecí

c) Počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    |                       |  |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: |                       |  |
| počet vedúcich zamestnancov   |                       |  |

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti (going concern) v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013 bola schválená 20.6.2014.

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyožiteľné pohľadávky.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Tvorba rezerv sa účtuje na vecne príslušný nákladový účet. Rozpustenie rezervy z dôvodu neopodstatnenosti sa neúčtuje do výnosov, ale ako zníženie vecne príslušného nákladového účtu, na ktorom bola rezerva vytvorená. Použitie rezervy sa vysporiada prostredníctvom súvahových účtov, neúčtuje sa ako výnos.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**E. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

Dlhodobý finančný majetok:

|                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| Podielové CP                         | 6639 EUR    |
| Nehnutelnosť na predaj               | 47 160 EUR  |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 4966,59 EUR |

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý finančný majetok | Bežné účtovné obdobie        |   |                               |                          |             |  |                 |                             |       |
|---------------------------|------------------------------|---|-------------------------------|--------------------------|-------------|--|-----------------|-----------------------------|-------|
|                           | Podielové CP a podiely v DÚJ | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu |
| a                         | b                            | c   | d                             | e                        | f           | g  | h               | i                           | j     |
| Prvotné ocenenie          |                              |   |                               |                          |             |  |                 |                             |       |
| Stav na začiatku          |                              | 6639  |                               |                          |             |  |                 |                             | 6639  |

|  |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
|--|--|------|--|--|--|--|--|--|------|
| <b>účetného obdobia</b>                  |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| Prírastky                                |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| Úbytky                                   |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| Presuny                                  |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| <b>Stav na konci účetného obdobia</b>    |  | 6639 |  |  |  |  |  |  | 6639 |
| <b>Opravné položky</b>                   |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| <b>Stav na začiatku účetného obdobia</b> |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| Prírastky                                |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| Úbytky                                   |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| Presuny                                  |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| <b>Stav na konci účetného obdobia</b>    |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| <b>Účtovná hodnota</b>                   |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| <b>Stav na začiatku účetného obdobia</b> |  | 6639 |  |  |  |  |  |  | 6639 |
| <b>Stav na konci účetného obdobia</b>    |  | 6639 |  |  |  |  |  |  | 6639 |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý finančný majetok                | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |   |                               |                          |             |  |                 |                             |       |
|--|--|---|-------------------------------|--------------------------|-------------|--|-----------------|-----------------------------|-------|
|  | Podielové CP a podiely v DÚJ                 | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu |
| a  | b  | c   | d                             | e                        | f           | g  | h               | i                           | j     |
| <b>Stav na začiatku účetného obdobia</b> |  | 6639  |                               |                          |             |  |                 |                             | 6639  |
| Prírastky                                |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |       |
| Úbytky                                   |  |   |                               |                          |             |  |                 |                             |       |

|   |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
|---|--|------|--|--|--|--|--|--|------|
| Presuny                                   |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |  | 6639 |  |  |  |  |  |  | 6639 |
| Opravné položky                           |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| Prírastky                                 |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| Úbytky                                    |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| Presuny                                   |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| Účtovná hodnota                           |  |      |  |  |  |  |  |  |      |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |  | 6639 |  |  |  |  |  |  | 6639 |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |  | 6639 |  |  |  |  |  |  | 6639 |

## 7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

| Dlhodobý finančný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobia |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo |                                  |

## 8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Bežné účtovné obdobia |                                      |  |   |                     |
|--|-----------------------|--------------------------------------|--|---|---------------------|
|  | Podiel ÚJ na ZI v %   | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % | Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Účtovná hodnota DFM |
| a  | b                     | c                                    | d  | e   | f                   |
| <b>Dcérske účtovné jednotky</b>                                  |                       |                                      |  |   |                     |
| PHC Garáže, s.r.o.   | 1 %                   | 60 %                                 | 6452535  | -1250523,42   | 6639                |
|  |                       |                                      |  |   |                     |
|  |                       |                                      |  |   |                     |
| <b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>                     |                       |                                      |  |   |                     |
|  |                       |                                      |  |   |                     |
|  |                       |                                      |  |   |                     |

|  |   |   |   |   |      |
|--|---|---|---|---|------|
|  |   |   |   |   |      |
| <b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>                 |   |   |   |   |      |
|  |   |   |   |   |      |
|  |   |   |   |   |      |
| <b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b> |   |   |   |   |      |
|  |   |   |   |   |      |
|  |   |   |   |   |      |
| <b>DFM spolu</b>   | x | x | x | x | 6639 |

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| Závazky z obchodného styku:           | 47260 EUR |
| Krátkodobé rezervy:                   | 50 EUR    |
| Závazky: pôžička BQN                  | 33 EUR    |
| pôžička MMA Consulting s.r.o.         | 50 EUR    |
| Závazky z upísaných a nesplatených CP | 6605,59   |
| Závazky voči daňovému úradu           | 90 EUR    |
| Základné imanie                       | 5000 EUR  |

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách  
Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                 | Bežné účtovné obdobie                         |             |               |               | Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia<br>f |
|------------------------------------|---|-------------|---------------|---------------|--|
|                                    | Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia<br>b | Tvorba<br>c | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e |  |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> |   | 50          |               |               | 50   |
| Za spracovanie ÚZ a DP za r. 2014  |   | 50          |               |               | 50   |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |
|                                    |   |             |               |               |  |

Tabuľka č. 2

| Názov položky<br>a                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |             |               |               |                                      |
|------------------------------------|--|-------------|---------------|---------------|--------------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia<br>b      | Tvorba<br>c | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav na konci účtovného obdobia<br>f |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   |  |             |               |               |                                      |
|                                    |  |             |               |               |                                      |
|                                    |  |             |               |               |                                      |
|                                    |  |             |               |               |                                      |
|                                    |  |             |               |               |                                      |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> |  |             |               |               |                                      |
|                                    |  |             |               |               |                                      |
|                                    |  |             |               |               |                                      |
|                                    |  |             |               |               |                                      |
|                                    |  |             |               |               |                                      |
|                                    |  |             |               |               |                                      |

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 54039                 | 6606   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 183                   |  |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 53856                 | 6606   |
|   |                       |  |

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné | Suma istiny v eurách za bežné účtovné | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchá- |
|---------------|------|----------------|------------------|--|---------------------------------------|---|
|               |      |                |                  |  |                                       |   |

|                                 |   |   |   | obdobie | obdobie | dzajúce<br>účtovné<br>obdobie |
|---------------------------------|---|---|---|---------|---------|-------------------------------|
| a                               | b | c | d | e       | f       | g                             |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |   |   |   |         |         |                               |
|                                 |   |   |   |         |         |                               |
|                                 |   |   |   |         |         |                               |
|                                 |   |   |   |         |         |                               |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |   |   |   |         |         |                               |
|                                 |   |   |   |         |         |                               |
|                                 |   |   |   |         |         |                               |
|                                 |   |   |   |         |         |                               |

Tabuľka č. 2

| Názov položky                       | Mena | Úrok<br>p. a.<br>v % | Dátum<br>splatnosti | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>za bežné<br>účtovné<br>obdobie | Suma<br>istiny<br>v eurách<br>za bežné<br>účtovné<br>obdobie | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene za<br>bezprostredne<br>predchádzajú-<br>ce účtovné<br>obdobie |
|-------------------------------------|------|----------------------|---------------------|---|--|---|
| a                                   | b    | c                    | d                   | e   | f  | g   |
| <b>Dlhodobé pôžičky</b>             |      |                      |                     |   |  |   |
|                                     |      |                      |                     |   |  |   |
|                                     |      |                      |                     |   |  |   |
|                                     |      |                      |                     |   |  |   |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>           |      |                      |                     |   |  |   |
| BQN                                 | EUR  |                      |                     |   | 33   |   |
| MMA Consulting, s.r.o.              | EUR  |                      |                     |   | 50   |   |
|                                     |      |                      |                     |   |  |   |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b> |      |                      |                     |   |  |   |
|                                     |      |                      |                     |   |  |   |
|                                     |      |                      |                     |   |  |   |

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

| Názov položky | Bežné účtovné<br>obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------|--------------------------|--|
|               |                          |  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>150</b> |  |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky                       |            |  |
| iné uisťovacie audítorské služby  |            |  |
| súvisiace audítorské služby   |            |  |
| daňové poradenstvo  |            |  |
| ostatné neaudítorské služby   |            |  |
| Spracovanie účtovníctva   | 150        |  |
|   |            |  |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>123</b> |  |
| Súdne, správne poplatky   | 33         |  |
| Ostatné pokuty a penále   | 90         |  |
|   |            |  |
|   |            |  |
|   |            |  |
|   |            |  |
|   |            |  |
|   |            |  |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>  |            |  |
|   |            |  |
|   |            |  |
|   |            |  |
|   |            |  |
|   |            |  |
|   |            |  |
| <b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>  |            |  |
|   |            |  |
|   |            |  |

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov |                       |  |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov |                       |  |

|   |  |  |
|---|--|--|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala |  |  |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach   |  |  |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka   |  |  |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov   |  |  |

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

| Názov položky<br>a                               | Bežné účtovné obdobie |          |              | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |              |
|--|-----------------------|----------|--------------|--|----------|--------------|
|  | Základ dane<br>b      | Daň<br>c | Daň v %<br>d | Základ dane<br>e                             | Daň<br>f | Daň v %<br>g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:     | -273                  | x        | x            | 0  | x        | x            |
| teoretická daň                                   | x                     |          |              | x  |          |              |
| Daňovo neuznané náklady                          | 90                    |          |              |  |          |              |
| Výnosy nepodliehajúce dani                       |                       |          |              |  |          |              |
| Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky |                       |          |              |  |          |              |
| Umorenie daňovej straty                          |                       |          |              |  |          |              |
| Zmena sadzby dane                                |                       |          |              |  |          |              |
| Iné  |                       |          |              |  |          |              |
| Spolu  | -183                  | 480      |              | 0  | 0        |              |
| Splatná daň z príjmov                            | x                     | 480      |              | x  |          |              |
| Odložená daň z príjmov                           | x                     |          |              | x  |          |              |
| Celková daň z príjmov                            | x                     | 480      |              | x  |          |              |

#### P. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

a) základné imanie zapísané do obchodného registra 5000 eur, rozsah splatenia 5000 eur,

Pohľadávky za upísané vlastné imanie 4966,59

j) výsledok hospodárenia bežného obdobia: strata -273 eur, stav na konci hospodárskeho výsledku po zdanení 753