

**A. Všeobecné informácie**

1 obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

**PANTOS, s. r. o.**  
**Záhradnícka 46**  
**BRATISLAVA**

2 dátum založenia účtovnej jednotky:

**05.07.2006**

3 dátum vzniku účtovnej jednotky:

**05.07.2006**

4 opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

**spostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)****prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom****kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)****kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (velkoobchod)****reklamná, inzertná a propagačná činnosť****prieskum trhu a verejnej mienky****podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti**

5 priemerný počet zamestnancov:

	bežné obdobie	minulé obdobie
5 priemerný počet zamestnancov:	0	0
stav zamestnancov ku koncu účt. obdobia:	0	0
počet vedúcich zamestnancov:	0	0

stav zamestnancov ku koncu účt. obdobia:

počet vedúcich zamestnancov:

6 účtovná jednotka je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách:

 áno  nie

7 právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

**riadna účtovná závierka**

a) účtovná jednotka, ktorá je právnickou osobou

- k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)  
 ku dňu zániku  
 ku dňu zrušenia bez likvidácie  
 ku dňu predchádzajúceho vstupu do likvidácie  
 ku dňu skončenia likvidácie  
 ku dňu rozhodnutia o skončení konkurzu  
 iný

b) účtovná jednotka, ktorá je fyzickou osobou

- k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)  
 ku dňu skončenia podnikania  
 ku dňu predchádzajúceho vyhlásenia konkurzu  
 iný

8 účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

schvalujúci orgán účtovnej jednotky

**rozhodnutie jediného spoločníka**

dátum schválenia

**08.11.2014****C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku, uvádza nasledovné údaje:

1 obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú

účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku:

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**

2 obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú

účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou

je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**

3 obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované

účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom

sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky,

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**

4 Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou

**E. Použité účtovné zásady a účtovné metódy**

1 Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti:

áno  nie

2 Zmena účtovných zásad a metód

nastali  nenastali

3 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu  
 ku dňu, ku ktorému sa zostavuje závierka  
 k inému dňu v priebehu účtovného obdobia

3a Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

obstarávacou cenou

dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou  
 dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou  
 dlhodobý finančný majetok  
 zásoby obstarané kúpou  
 pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí  
 záväzky pri ich prevzatí  
 krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním

provízia  dopravné  poistné  iné

menovitou hodnotou

peňažné prostriedky a ceny  
 záväzky pri ich vzniku  
 pohľadávky pri ich vzniku

vlastnými nákladmi

dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou  
 dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou  
 zásoby vytvorené vlastnou činnosťou  
 príchovky a prírastky zvierat  
 priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť  
 časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú

Vlastné náklady obsahujú

reprodukčnou obstarávacou cenou

dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne  
 dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne  
 zásoby nadobudnuté bezodplatne  
 majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania  
 nehmotný a hmotný majetok novo zistený pri inventarizácii

3b Ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka - reálnou hodnotou:

trhovou hodnotou  
 kvalifikovaným odhadom  
 posudkom znalca

3c Ku dňu v priebehu účtovného obdobia:

trhovou hodnotou  
 kvalifikovaným odhadom  
 posudkom znalca

4 Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie:

Hodnota

Daň z príjmov splatná	<b>2 880</b>
Daň z príjmov odložená	

5 Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

**Pri tvorbe odpisového plánu vychádzala účtovná jednotka z odpisov stanovených zákonom o dani z príjmov č. 595 / 2003 Z. z. pre dlhodobý hmotný majetok.**

**U dlhodobého nehmotného majetku sa vychádzalo z doby životnosti majetku. Software sa odpisuje rovnomerne 4 roky.**

6 Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období

**neboli poskytnuté žiadne dotácie**

7 Opravy významných chýb minulých účtovných období

**neboli evidované žiadne opravy chýb minulých období**

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

## 1 DLHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETOK

## Bežné účtovné obdobie

1a) Prehľad o dlhodobom majetku	V Obstarávacích cenách (v EUR)				
	01.01.2014	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2014
<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet</b>	<b>-601 102</b>				<b>-601 102</b>
Aktivované náklady na vývoj (012)					
Softvér (013)					
Oceniteľné práva (014)					
Goodwill (015)	<b>-601 102</b>				<b>-601 102</b>
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019,01X)					
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)					
Poskytnuté preddavky na dlh. neh. majetok (051)					
<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>	<b>2 029 697</b>				<b>2 029 697</b>
Pozemky (031)	<b>1 690 000</b>				<b>1 690 000</b>
Stavby (021)					
Samostatné huteľné veci a súbory hnut. vecí (022)					
Pestovateľské celky trvalých porastov (025)					
Základné stádo a ťažné zvieratá (026)					
Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,02X,032)					
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)	<b>339 697</b>				<b>339 697</b>
Poskytnuté preddavky na dlhod. hm. majetok (052)					
Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 097)					
<b>1b) Prehľad o dlhodobom majetku</b>	<b>Oprávky a opravné položky (v EUR)</b>				
	01.01.2014	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2014
<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet</b>					
Aktivované náklady na vývoj (072,091A)					
Softvér (073,091A)					
Oceniteľné práva (074,091A)					
Goodwill (075,091A)					
Ostatný dlh. neh. majetok (079,07X,091A)					
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (093)					
Poskytnuté preddavky na dlh. neh. majetok (095A)					
<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>					
Pozemky (092A)					
Stavby (081,092A)					
Samostatné hnut. veci a súbory hnut. v. (082,092A)					
Pestovateľské celky trvalých porastov (085,092A)					
Základné stádo a ťažné zvieratá (086,092A)					
Ostatný dlhodobý hm. majetok (089,08X,092A)					
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (094)					
Poskytnuté preddavky na dlh. hm. majetok (095A)					
Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 098)					

## 1 DLHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETOK

## Predchádzajúce účtovné obdobie

1a) Prehľad o dlhodobom majetku	V Obstarávacích cenách (v EUR)				
	01.01.2013	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2013
<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet</b>		<b>-601 102</b>			<b>-601 102</b>
Aktivované náklady na vývoj (012)					
Softvér (013)					
Oceniteľné práva (014)					
Goodwill (015)		<b>-601 102</b>			<b>-601 102</b>
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019,01X)					
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)					
Poskytnuté preddavky na dlh. neh. majetok (051)					
<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>	<b>1 952 078</b>	<b>555 932</b>	<b>-478 313</b>		<b>2 029 697</b>
Pozemky (031)	<b>1 309 128</b>	<b>380 872</b>			<b>1 690 000</b>
Stavby (021)					
Samostatné huteľné veci a súbory hnut. vecí (022)	<b>478 313</b>		<b>-478 313</b>		
Pestovateľské celky trvalých porastov (025)					
Základné stádo a ťažné zvieratá (026)					
Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,02X,032)					
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)	<b>164 637</b>	<b>175 060</b>			<b>339 697</b>
Poskytnuté preddavky na dlhod. hm. majetok (052)					
Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 097)					

1b) Prehľad o dlhodobom majetku	Oprávky a opravné položky (v EUR)				
	01.01.2013	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2013
<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet</b>					
Aktivované náklady na vývoj (072,091A)					
Softvér (073,091A)					
Oceniteľné práva (074,091A)					
Goodwill (075,091A)					
Ostatný dlh. nehm. majetok (079,07X,091A)					
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (093)					
Poskytnuté preddavky na dlh. nehm. majetok (095A)					
<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>					
Pozemky (092A)					
Stavby (081,092A)					
Samostatné hnut. veci a súbory hnut. v. (082,092A)					
Pestovateľské celky trvalých porastov (085,092A)					
Základné stádo a ťažné zvieratá (086,092A)					
Ostatný dlhodobý hm. majetok (089,08X,092A)					
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (094)					
Poskytnuté preddavky na dlh. hm. majetok (095A)					
Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 098)					

1c) Prehľad o dlhodobom majetku	V zostatkových cenách (v EUR)	
	01.01.2014	31.12.2014
<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet</b>	<b>-601 102</b>	<b>-601 102</b>
Aktivované náklady na vývoj		
Softvér		
Oceniteľné práva		
Goodwill	<b>-601 102</b>	<b>-601 102</b>
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok		
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehm. majetok		
<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>	<b>2 029 697</b>	<b>2 029 697</b>
Pozemky	<b>1 690 000</b>	<b>1 690 000</b>
Stavby		
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí		
Pestovateľské celky trvalých porastov		
Základné stádo a ťažné zvieratá		
Ostatný dlhodobý hmotný majetok		
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	<b>339 697</b>	<b>339 697</b>
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hm. majetok		
Opravná položka k nadobudnutému majetku		

1d) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

**ÚJ neeviduje takýto majetok**

1e) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Suma založeného dlhodobého majetku (v tis.):

**1690**

Popis:

**Zabezpečenie pohľadávok veriteľov pri reštrukturalizácii**

1f) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

**ÚJ neeviduje takýto majetok**

1g) Nadobudnutý dlhodobý nehmotný majetok alebo prevedený dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehmotností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva:

**ÚJ neeviduje takýto majetok**

1h) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsob výpočtu jeho hodnoty,

Goodwill	Brutto	Korekcia	Netto
Stav k 01.01.2014	<b>-601 102</b>		<b>-601 102</b>
Prírastky za rok 2014			
Úbytky za rok 2014			
Presuny (+/-) za rok 2014			
Stav k 31.12.2014	<b>-601 102</b>		<b>-601 102</b>
Popis a spôsob výpočtu:		-	

Goodwill	Brutto	Korekcia	Netto
Stav k 01.01.2013			
Prírastky za rok 2013	<b>-601 102</b>		<b>-601 102</b>
Úbytky za rok 2013			
Presuny (+/-) za rok 2013			
Stav k 31.12.2013	<b>-601 102</b>		<b>-601 102</b>
Popis a spôsob výpočtu:		-	

1i) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku,

**ÚJ neúčtovala o opravných položkách k majetku**

	bežné obdobie	minulé obdobie
1j) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky:		
Náklady na výskum vynaložené v účtovnom období:	0	0
Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období:	0	0
Aktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období:	0	0

**2 DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK**

2 a) ovládané účtovné jednotky a účtovná jednotky v ktorých má vykazujúca účtovná jednotka podstatný vplyv

**ÚJ neovláda žiadne iné ÚJ**

2b) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v obstarávacích cenách (v EUR)

**Bežné účtovné obdobie**

	01.01.2014	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2014
<b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>					
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účt. jednotkách (061)					
Podielové c. papiere a podiely s podielovou účasťou (062)					
Ostatné dlhodobé c. papiere a podiely (063,065)					
Pôžičky účt. jednotke v konsolidovanom celku (066A)					
Ostatný dlhodobý finančný majetok (067,069)					
Pôžičky s dobou splatnosti do 1 roka (066A,067A,06XA)					
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043)					
Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053)					

2b) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v obstarávacích cenách (v EUR)

**Predchádzajúce účtovné obdobie**

	01.01.2013	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2013
<b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>	<b>1 781</b>		<b>-1 781</b>		
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účt. jednotkách (061)					
Podielové c. papiere a podiely s podielovou účasťou (062)					
Ostatné dlhodobé c. papiere a podiely (063,065)					
Pôžičky účt. jednotke v konsolidovanom celku (066A)					
Ostatný dlhodobý finančný majetok (067,069)	<b>1 781</b>		<b>-1 781</b>		
Pôžičky s dobou splatnosti do 1 roka (066A,067A,06XA)					
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043)					
Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053)					

2c) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku - opravné položky (v EUR)

**ÚJ neúčtovala o opravných položkách k majetku**

2d) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v zostatkových cenách (v EUR)

**ÚJ neviduje takýto majetok**2e) Dlhodobý finančný majetok na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: **účtovná jednotka nemá taký majetok**

2f) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná

závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania - vplyv takéhoto ocenenia

na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

**metóda vl. imania nebola použitá****3 ZÁSOBY****ÚJ neviduje takýto majetok****4 ZÁKAZKOVÁ VÝROBA****ÚJ neúčtovala o zákazkovej výrobe****5 POHĽADÁVKY**

5a) Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam

**ÚJ neúčtovala o opravných položkách k pohľadávkam**

5b) hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

	k 31.12.2014	k 31.12.2013
Pohľadávky (spolu)	<b>3 057 757</b>	<b>3 172 724</b>
Pohľadávky do lehoty splatnosti	<b>374 116</b>	<b>63 283</b>
Pohľadávky po lehote splatnosti	<b>2 683 641</b>	<b>3 109 441</b>

5c) hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia: -

5d) hodnota pohľadávok, na kt. sa zriadilo záložné právo a má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: -

5e) Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky:

**Odložená daňová pohľadávka nebola tvorená**

## 6 KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK a FINANČNÉ ÚČTY

## 6a) Významné zložky krátkodobého finančného majetku

Finančné účty	31.12.2014	Popis
Peniaze (211,213,21X)	<b>668</b>	<b>peniaze v hotovosti</b>
Účty v bankách (221A,22X +/-261)	<b>2 887</b>	<b>bežný účet v Tatra banke a Prima banke</b>
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)		
Krátkodobý finančný majetok (251,253,256,257,25X) - (291,29X)		
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259) - 291		

Finančné účty - opravné položky	01.01.2014	+ tvorba	- zníženie	31.12.2014
Peniaze (X)	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
Účty v bankách (X)	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (291)				
Krátkodobý finančný majetok (291,29X)				
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (291)				

6b) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo: .....

**ÚJ neviduje takýto majetok**

6c) ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou - vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

**metóda vlastného imania nebola použitá**

6d) dôvod nadobudnutia vlastných akcií, počet a menovitá hodnota:

**ÚJ neviduje takýto majetok**

## 7 ČASOVÉ ROZLIŠENIE

7a) významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Náklady budúcich období (381,382)	<b>3</b>	Príjmy budúcich období (385)	
Popis najvýznamnejších položiek:		Popis najvýznamnejších položiek:	
Doména	<b>2</b>		
ostatné:	<b>1</b>	ostatné:	

7b) majetok prenájatý formou finančného prenájmu (u prenajímateľa) v EUR:

**ÚJ neviduje takýto majetok**

## G. Informácie o údajoch vykázanych na strane pasív súvahy

## 1 VLASTNÉ IMANIE

1a) informácie o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie:

1. opis základného imania

Základné imanie tvoria spoločenské podiely spoločnosti s ručením obmedzeným

Základné imanie bolo splatené vo výške: **100%** ..... **33 196** EUR2. hodnota upísaného vlastného imania: **4 121 215** EUR

3. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty z roku 2013

Výsledok hospodárenia za rok 2013	<b>-197 394</b>
Zákonný rezervný fond	.....
Nedeliteľný fond	.....
Štatutárne fondy a ostatné fondy	.....
Nerozdelený zisk minulých rokov	.....
Neuhradená strata minulých rokov	<b>-197 394</b>
Dividendy / podiely na zisku	.....
Iné:	.....

4. Účtovná jednotka **nevlastní** vlastné akcie a podiely na základnom imaní, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených jej dcérskymi a pridruženými podnikmi

5. prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty

**Zmena reálnej hodnoty bola v roku 2014 zúčtovaná v rámci vlastného imania vo výške 0**

6. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní (v EUR)	za rok 2014	za rok 2013	rozdiel+-
Na základné imanie 1 000 pripadá výsledok hospodárenia:	<b>179 325</b>	<b>-5 946</b>	<b>185 271</b>
v percentách:	<b>17932%</b>	<b>-595%</b>	<b>18527%</b>
Na základné imanie 1 000 pripadá vlastné imanie:	<b>124 148</b>	<b>-55 177</b>	<b>179 325</b>
v percentách:	<b>12415%</b>	<b>-5518%</b>	<b>17932%</b>

## 2 ZÁVAZKY

## 2a) Rezervy

**ÚJ neúčtovala o rezervách**

2b) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:	k 31.12.2014		k 31.12.2013	
	Záväzky (spolu)			
	<b>368 495</b>		<b>6 433 369</b>	
Záväzky do lehoty splatnosti	<b>358 323</b>		<b>6 433 369</b>	
Záväzky po lehote splatnosti	<b>10 172</b>			

## 2c) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Záväzky	SPOLU	Zostatková doba splatnosti		
		do 1 roku	od 1 do 5 r.	nad 5 rokov
Záväzky spolu	<b>368 495</b>	<b>17 875</b>	<b>193 906</b>	<b>156 714</b>
Dlhodobé záväzky	<b>350 620</b>		<b>193 906</b>	<b>156 714</b>
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	<b>131</b>	x	<b>131</b>	
Čistá hodnota zákazky				
Dlhodobé záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		x		
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci podielovej účasti		x		
Dlhodobé prijaté preddavky		x		
Dlhodobé zmenky na úhradu	<b>192 604</b>	x	<b>192 604</b>	
Vydané dlhopisy		x		
Záväzky zo sociálneho fondu		x		
Ostatné dlhodobé záväzky	<b>157 885</b>	x	<b>1 171</b>	<b>156 714</b>
Odložený daňový záväzok		x		
<b>Krátkodobé záväzky</b>	<b>17 875</b>	<b>17 875</b>		
Záväzky z obchodného styku	<b>13 995</b>	<b>13 995</b>	x	x
Čistá hodnota zákazky				
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám			x	x
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti			x	x
Záväzky voči spoločníkom a združeniu			x	x
Záväzky voči zamestnancom			x	x
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia			x	x
Daňové záväzky a dotácie	<b>2 880</b>	<b>2 880</b>	x	x
Ostatné záväzky	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	x	x
<b>Bankové úvery a výpomoci</b>				
Bankové úvery dlhodobé		x		
Bežné bankové úvery			x	x
Krátkodobé finančné výpomoci			x	x

## 2d) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou:

**ÚJ neviduje takéto záväzky**

## 2e) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku

**ÚJ neúčtovala o odloženom daňovom záväzku**

## 2f) Prehľad o záväzkoch zo sociálneho fondu:

**ÚJ neviduje takéto záväzky**

## 2g) Údaje o vydaných dlhopisoch:

**účtovná jednotka neemitovala dlhopisy**

## 2h) Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach:

Pôžička	Spolu			
Popis	Pôžička			
Mena	€			
Hodnota v cudzej mene	-			
Hodnota v EUR	154 600			
Výška úroku	2,5%			
Splatnosť	31.12.2020			
Forma zabezpečenia	-			

## 3 ČASOVÉ ROZLIŠENIE

## 3a) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Výdavky budúcich období (383)	<b>200</b>	Výnosy budúcich období (384)	
Popis najvýznamnejších položiek:		Popis najvýznamnejších položiek:	
Vypracovanie účtovnej závierky	<b>200</b>		
ostatné:		ostatné:	

## 4 DERIVÁTY

**ÚJ neúčtovala o derivátoch**

## 5 MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU

**ÚJ neviduje takéto majetok**

**H. Informácie o výnosoch**

a) Tržby za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty podľa typov výkonov a hlavných oblastí odbytu

Tržby podľa hlavných činností	Spolu za rok 2014	Hlavné činnosti			
		Poradenstvo	...	...	...
Tržby za predaj tovaru					
Tržby za predaj vl. výrobkov					
Tržby za predaj služieb	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>			
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>			
Tržby podľa teritórií odbytu	Spolu za rok 2014	Slovensko	Zahraničie:		
			...	...	...
Tržby za predaj tovaru					
Tržby za predaj vl. výrobkov					
Tržby za predaj služieb	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>			
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>			

Tržby podľa hlavných činností	Spolu za rok 2013	Hlavné činnosti			
		...	...	...	...
Tržby za predaj tovaru					
Tržby za predaj vl. výrobkov					
Tržby za predaj služieb	<b>334 524</b>	<b>334 524</b>			
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu	<b>334 524</b>	<b>334 524</b>			
Tržby podľa teritórií odbytu	Spolu za rok 2013	Slovensko	Zahraničie:		
			...	...	...
Tržby za predaj tovaru					
Tržby za predaj vl. výrobkov					
Tržby za predaj služieb	<b>334 524</b>	<b>334 524</b>			
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu	<b>334 524</b>	<b>334 524</b>			

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

**ÚJ neúčtovala o vnútroorganizačných zásobách**

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov,

**ÚJ neúčtovala o aktivácii**

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti,

	rok 2014	rok 2013	
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	6 043 639	10 838 606	Popis
Tržby z predaja DNM			
Tržby z predaja DHM		<b>10 423 222</b>	
Tržby z predaja materiálu			
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omešk.			
Ostatné pokuty, penále a úroky z omešk.			
Výnosy z odpísaných pohľadávok			
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	<b>6 043 639</b>	<b>415 384</b>	<b>odpis záväzkov - reštrukturalizácia</b>

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov

	rok 2014	rok 2013	
Finančné výnosy		5 530 592	Popis
Tržby z predaja c. p. a podielov			
z toho tržby z predaja dlhodobého FM			
Úroky		<b>28</b>	
Kurzové zisky		<b>35</b>	
z toho kurzové zisky k 31.12.			
z toho kurzové zisky na cash k 31.12.			
Výnosy z precenenia cenných papierov			
Výnosy z dlhodob. finančného majetku			
Výnosy z krátkodob. finančného majetku			
Výnosy z derivátových operácií			
Ostatné finančné výnosy		<b>5 530 529</b>	

f) Výnimočné výnosy týkajúce sa bežného účtovného obdobia, minulých období - ich suma a opis

Výnimočné výnosy	rok 2014		rok 2013	
	týkajúce sa období:		týkajúce sa období:	
	bežného	minulých	bežného	minulých
Výnimočné výnosy spolu	6 031 874			
Výnosy zo zmeny metódy				
Náhrady škôd				
Ostatné výnimočné výnosy	<b>6 031 874</b>			

Opis významných položiek mimoriadnych výnosov:

**Opis záväzkov neprihlásených a neuznaných v reštrukturalizácii na základe reštrukturalizačného plánu**

**I. Informácie o nákladoch**

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,

	rok 2014	rok 2013	
Služby	93 236	547 654	Popis
Opravy a udržiavanie			
Cestovné			
Náklady na reprezentáciu	13		
Ostatné služby	93 223	547 654	
v tom:			
Náklady voči auditorovi, auditorskej firme, z toho:			
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky			
iné uisťovacie auditorské služby			
súvisiace auditorské služby			
daňové poradenstvo			
ostatné neauditorské služby			
Ostatné významné náklady na služby, z toho:	93 223	547 654	
Právne služby a poradenstvo	81 874		Právne služby počas reštrukturalizácie
Telefónne služby	62		
Nájom	1 400		

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,

	rok 2014	rok 2013	
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 345	16 193 569	Popis
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku		15 694 023	
Predaný materiál			
Dary			
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omešk.	15		
Ostatné pokuty, penále a úroky z omešk.	41		
Odpis pohľadávky			
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek			
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1	470 598	
Manká a škody			
Odpisy DHM a DNM			
Dane a poplatky	1 288	28 948	

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov

	rok 2014	rok 2013	
Finančné náklady	2 317	157 967	Popis
Predané cenné papiere a podiely			
z toho predaný dlhodobý FM			
Úroky	2 062	156 927	
Kurzové straty		550	
z toho kurzové straty k 31.12.			
z toho kurzové straty na cash k 31.12.			
Náklady na precenenie cenných papierov			
Náklady na krátkodobý finančný majetok			
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek			
Náklady na derivátové operácie			
Ostatné finančné náklady	255	490	
Manká a škody na finančnom majetku			

Výnimočné náklady týkajúce sa bežného účtovného obdobia, minulých období - suma a opis

**ÚJ neúčtovala o výnimočných nákladoch**

d) Náklady na auditorské služby a iné služby poskytnuté tým istým auditorom alebo auditorskou spoločnosťou

**ÚJ neviduje takéto náklady****J. Informácie o daniach z príjmov**

a) Suma odložených daní z príjmov vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov

- úctovaných v bežnom účtovnom období ako náklad
- úctovaných v bežnom účtovnom období ako výnos

-  
-  
.....

b) Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa:

- umorenia daňovej straty
- nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov

-  
-  
.....

dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala

-  
.....

c) Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,

-  
.....d) Odložená daňová pohľadávka **nebola záúčtovaná** k týmto sumám:

- neuplatneného umorenia daňovej straty
- nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov
- odpočítateľných dočasných rozdielov

-  
-  
-  
.....

e) Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,

.....

f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením:

**účtovná jednotka nemá povinnosť účtovania odložených daní**

Splatná daň z príjmov	2 880
Odložená daň z príjmov	-1 307 383
Daň z príjmov spolu	2 880
Daň pripadajúca na výsledok hospodárenia pred zdanením	1 310 263
Rozdiel	-1 307 383
Daň pripadajúca na trvalé rozdiely medzi VH a základom dane	-1 307 383

g) Zmena sadzby dane z príjmov: aktuálna sadzba dane **22%**

Od 1.1.2014 je platnou sadzbou dane 22%, odložené dane boli počítané sadzbou 22%

**K . Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

**ÚJ neúčtovala na podsúvahových účtoch**

**L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe

	Opis	Hodnota
vyplyvajúcich zo súdnych rozhodnutí	<b>Neukončené súdne spory</b>	<b>25520</b>
z poskytnutých záruk		
zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
zo zmlúv o podriadenom záväzku		
z ručenia		
Iné:		
z toho: týkajúce sa spriaznených osôb		

b) Opis a hodnota budúcich práv a povinností účtovnej jednotky nevykázaných v súvahe

**ÚJ neviduje takéto informácie**

**M. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

**ÚJ nevidovala takéto položky**

**N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

a) Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznené osoby	Druh transakcie	veľkosť transakcie	Cenová politika	Percento celk. obj.	Neukončené transakcie
materské podniky					
dcérske podniky					
sesterské podniky					
spoločné podniky					
pridružené podniky					
akcionári, spoločníci					
s podstatným vplyvom					
klúčový management	<b>8</b>	<b>1 000</b>			
podniky ovládané akcionármi					
podniky ovládané managementom					

**Druhy transakcií:** 1 - kúpa a predaj zásob, 2 - kúpa a predaj iného majetku, 3 - služby,

4 - obchodné zastúpenie, komisionárske zmluvy, 5 - leasingové zmluvy, 6 - licenčné zmluvy,

7 - transfer know-how v oblasti výskumu a vývoja, 8 - zmluvy o financovaní, 9 - záruky

10 - manažérske zmluvy, 11 - iné:

b) Obchody podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne:

.....

informácie o osobách s ktorými ÚJ realizuje taký objem obchodov, že je od nich hospodársky závislá :

.....

c) Zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s ovládanou a ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili:

.....

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje**

**účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

**Žiadne takéto skutočnosti nenastali**

**P. Prehľad zmien vlastného imania za rok 2014**

Položka	Stav k		Zmena stavu	Popis (dôvody zmien)
	01.01.2014	31.12.2014		
Základné imanie zapísané do obchodného registra	<b>33 196</b>	<b>33 196</b>		
Základné imanie nezapísané do obchodného registra				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie				
Emisné ážio				
Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov				
Ostatné kapitálové fondy				
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia	<b>-6 639</b>	<b>-6 639</b>		
Fondy tvorené zo zisku				
Nerozdelený zisk minulých rokov	<b>3 313 247</b>	<b>3 313 247</b>		
Neuhradená strata minulých rokov	<b>-4 974 055</b>	<b>-5 171 449</b>	<b>-197 394</b>	<b>strata za rok 2013</b>
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	<b>-197 394</b>	<b>x</b>		
Účtovný zisk alebo účtovná strata	<b>x</b>	<b>5 952 860</b>	<b>5 952 860</b>	<b>zisk za rok 2014</b>
Vyplatené dividendy	<b>x</b>	<b>x</b>		
Ďalšie zmeny vlastného imania	<b>x</b>	<b>x</b>		
Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa.				
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>-1 831 645</b>	<b>4 121 215</b>	<b>5 952 860</b>	

**Prehľad zmien vlastného imania za rok 2013**

Položka	Stav k		Zmena stavu	Popis (dôvody zmien)
	01.01.2013	31.12.2013		
Základné imanie zapísané do obchodného registra	<b>33 196</b>	<b>33 196</b>		
Základné imanie nezapísané do obchodného registra				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie				
Emisné ážio				
Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov				
Ostatné kapitálové fondy				
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia	<b>-6 822</b>	<b>-6 639</b>	<b>183</b>	
Fondy tvorené zo zisku				
Nerozdelený zisk minulých rokov	<b>2 785 530</b>	<b>3 313 247</b>	<b>527 717</b>	
Neuhradená strata minulých rokov	<b>-2 869 483</b>	<b>-4 974 055</b>	<b>-2 104 572</b>	
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	<b>-431 785</b>	<b>x</b>		
Účtovný zisk alebo účtovná strata	<b>x</b>	<b>-197 394</b>	<b>-197 394</b>	<b>strata za rok 2013</b>
Vyplatené dividendy	<b>x</b>	<b>x</b>		
Ďalšie zmeny vlastného imania	<b>x</b>	<b>x</b>		
Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa.				
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>-489 364</b>	<b>-1 831 645</b>	<b>-1 342 281</b>	

**R. Ostatné informácie:**

účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Nejde o účtovnú jednotku podľa §23d ods. 6 zákona o účtovníctve.