

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****a) Poznámky predkladá:**

<b>Obchodné meno</b>	AKJ
<b>Právna forma</b>	s.r.o.
<b>Sídlo</b>	Vysoká 26, 811 06 Bratislava
<b>Dátum založenia</b>	02. 02. 2005
<b>Dátum vzniku (podľa obchodného registra)</b>	31. 03. 2005
<b>Dátum zániku (podľa obchodného registra)</b>	
<b>Spôsob zániku</b>	
<b>IČO</b>	35 927 887
<b>Hlavný predmet činnosti</b>	Architektonická činnosť

**b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi / maloobchod / alebo iným prevádzkovateľom živnosti / veľkoobchod /,
- činnosť autorizovaného architekta.

**c) Zamestnanci**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	6
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	8
počet vedúcich zamestnancov	0	2

**d) Neobmedzené ručenie**

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za účtovné obdobie 1.1.2014 do 31.12.2014.

**f) Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie doposiaľ nebola schválená valným zhromaždením účtovnej jednotky.

**B. KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

### C. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Účtovná jednotka uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania konzistentne v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2014 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby ich splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – **prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou - obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním,
- b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou - vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku; vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť; reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje,
- c) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou - vlastnými nákladmi; vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť,
- d) dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom - reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novozisteného pri inventarizácii; t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje,

Poznámky k individuálnej účtovnej zavierke k 31. 12. 2014

---

- e) dlhodobý finančný majetok - obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním,
- f) zásoby obstarané kúpou:
- nakupovaný materiál - obstarávacou cenou; pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda pevnej ceny a oceňovacie rozdiely; do vedľajších nákladov vstupuje prepravné a ostatné náklady súvisiace s obstaraním;
  - nakupovaný tovar - obstarávacou cenou; pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru; do vedľajších nákladov patrí prepravné a ostatné náklady súvisiace s obstaraním,
- g) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
- nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo na inú činnosť,
- h) zásoby obstarané iným spôsobom - reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novozistených pri inventarizácii; t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje,
- i) zákazková výroba – účtovná jednotka neúčtovala o zákazkovej výrobe.
- j) pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí - menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou,
- Pri dlhodobých pohľadávkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich hodnota v čase účtovania a vykazovania.
- k) krátkodobý finančný majetok - obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním,
- l) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou,
- m) záväzky:
- pri ich vzniku - menovitou hodnotou
  - pri prevzatí - obstarávacou cenou,
- n) rezervy - v očakávanej výške záväzku,
- o) pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku - menovitou hodnotou
  - pri prevzatí - obstarávacou cenou,
- Úroky pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- p) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy - očakávanou menovitou hodnotou,

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

---

- q) deriváty – účtovná jednotka neúčtovala o derivátoch,
  - r) prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci uzatvorenej do 31. decembra 2003 – účtovná jednotka nemá takýto majetok,
  - s) majetok obstaraný v privatizácii – účtovná jednotka nemá takýto majetok,
  - t) emisné kvóty – účtovná jednotka neúčtovala o emisných kvótach,
  - u) daň z príjmov splatná - podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 %, po úpravách o niektoré položky na daňové účely,
  - v) daň z príjmov odložená – účtovná jednotka neúčtovala o odloženej dani,
  - w) dotácie poskytnuté na obstaranie majetku – účtovná jednotka neúčtovala o dotáciách na obstaranie majetku.
  - x) opravy významných chýb minulých účtovných období účtované v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období účtované v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia – účtovná jednotka neúčtovala o oprave významnej resp. nevýznamnej chyby minulých účtovných období.
9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov - **nasledujúce ocenenie** v nasledovnom členení:
- 1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,
  - 2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,
  - 3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
  - 4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
  - 5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,
  - 6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
  - 7. dlhodobý finančný majetok,
  - 8. zásoby obstarané kúpou,
  - 9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,
  - 10. zásoby obstarané iným spôsobom,
  - 11. zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj,
  - 12. pohľadávky,
  - 13. krátkodobý finančný majetok,
  - 14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
  - 15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
  - 16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
  - 17. deriváty,
  - 18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,
  - 19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
  - 20. majetok obstaraný v privatizácii,
  - 21. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“),
- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy - sa účtujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervy na súdne spory a rezervy na environmentálne záväzky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

## Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

- Opravné položky:
- k podielom na základnom imaní v obchodných spoločnostiach na základe metódy vlastného imania,
- k zásobám bez obratu nad 360 dní vo výške 100 % podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja,
- zásobám materiálu, nedokončenej výroby a výrobkov, ktorých trhovú cenu poklesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na možnej trhovej cene,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 20 %, k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 720 dní 50 %, k pohľadávkam po lehote splatnosti 1 080 dní 100 % z hodnoty pohľadávky.
- Odpisový plán

Dlhodobý majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol stanovený s ohľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti.

Majetok sa začína odpisovať dňom zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa odpisového plánu sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy a stavby	20	5
Dopravné prostriedky	4	25%
Inventár	-	-

- b) Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechávajú v pôvodnom ocenení. Metóda vlastného imania sa použila iba na určenie potreby tvoriť opravné položky, resp. precenenia na reálnu hodnotu.

## 10. Prepočet údajov v cudzích menách na euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro kurzom určeným v kurzovom lístku ECB:

- v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu, alebo
- v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

## 11. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovná jednotka nezmenila v účtovnom období účtovné zásady a účtovné metódy.





Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

**2. Dlhodobý hmotný majetok**

Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie sú zobrazené v nasledujúcich prehľadoch.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľ. celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťaž. zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky	Celkom
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	157 267	1 772 369	45 377						1 975 014
Prírastky								49 800	49 800
Úbytky	157 267	1 772 369	37 043						1 966 679
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			8 334					49 800	58 134
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia		222 265	38 449						179 332
Ročný odpis			1 770						1 770
Prírastky									
Úbytky		222 265	37 043						259 308
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			3 176						3 176
<b>Opravná položka</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	157 267	1 550 104	6 928						1 714 300
Stav na konci účtovného obdobia			5 158					49 800	54 958

## Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľ. celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťaž. zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky	Celkom
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	157 267	1 772 369	38 301					153	1 968 090
Prírastky			7 076					7 076	14 153
Úbytky								7 229	7 229
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	157 267	1 772 369	45 377					0	1 975 014
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia		141 031	38 301						179 332
Ročný odpis		81 234	148						81 382
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		222 265	38 449						260 714
<b>Opravná položka</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	157 267	1 631 338						153	1 788 758
Stav na konci účtovného obdobia	157 267	1 550 104	6 928					0	1 714 300

Účtovná jednotka neviduje majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo je obmedzené právo s ním nakladať.

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

**3. Dlhodobý Finančný majetok**

Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedená v nasledujúcich prehľadoch.

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Ovládané účtovné jednotky</b>					
T.T.T. – Real s. r. o	99 %	99 %	755 176	- 16 813	
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
EXPRO INVEST s. r. o.	50 %	50 %			
EXPRO REAL s. r. o.	50 %	50 %	11 686	7 303	
T.T.T. – invest s. r. o.	50 %	50 %	4 520	-480	
T.T.T. – Transk. Tran.	50 %	50 %	- 2 519	1 028	
AKJančina Praha s. r. o.	50 %	50 %			
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
T.T.T. – Real s. r. o	50 %	50 %			
EXPRO INVEST s. r. o.	50 %	50 %			
EXPRO REAL s. r. o.	50 %	50 %			
T.T.T. – invest s. r. o.	50 %	50 %			
T.T.T. – Transk. Tran.	50 %	50 %			
AKJančina Praha s. r. o.	50 %	50 %			
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					

## Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

Pohyb na účtoch dlhodobého finančného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade.

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spol.	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. Celku	Ostatný DFM	Pôžičky so splat. najviac 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia		17 399					4 492		21 891
Prírastky	767 000								766 337
Úbytky		663					4 492		4 492
Presuny	2 500	- 2 500							
Stav na konci účtovného obdobia	769 500	14 236							783 736
<b>Opravná položka</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia		17 399					4 492		14 391
Stav na konci účtovného obdobia	769 500	14 236					0		783 736

## Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spol.	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. Celku	Ostatný DFM	Pôžičky so splat. najviac 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 303					7 088		14 391
Prírastky		10 096							10 096
Úbytky							2 596		2 596
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		17 399					4 492		21 891
<b>Opravná položka</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 303					7 088		14 391
Stav na konci účtovného obdobia		17 399					4 492		21 891

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

**4. Pohľadávky****4.1. Členenie pohľadávok celkom vrátane skupiny:**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

<b>Pohľadávky k 31.12.2014</b>	<b>V lehote splatnosti</b>	<b>Po lehote splatnosti</b>	<b>Pohľadávky spolu</b>
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	3 000		3 000
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	193 828		190 828
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>193 828</b>		<b>193 828</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	77 401	117 329	194 730
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>77 401</b>	<b>117 329</b>	<b>194 730</b>

## Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	38 444	180 076	218 520
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>38 444</b>	<b>180 076</b>	<b>218 520</b>

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	117 329	180 076
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	77 401	38 444
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>194 730</b>	<b>218 520</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	193 828	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>193 828</b>	

4.2. Opravné položky k pohľadávkam

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku		36 119			36 119
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky		25 063			25 063
<b>Spolu</b>		<b>61 182</b>			<b>61 182</b>

**5. Finančné účty**5.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	638	202
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	179 778	78 543
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>180 416</b>	<b>78 745</b>

**6. Časové rozlíšenie na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>779</b>	<b>871</b>
Telefóny	55	51
Ostatné	724	820
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

**E. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Prehľad zmien vlastného imania za bežné a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	706 869				706 869
Neuhradená strata minulých rokov				-853 858	-853 858
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-853 858		190 955	853 858	-190 955
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					
<b>Spolu</b>	<b>-139 686</b>		<b>190 955</b>	<b>0</b>	<b>-330 641</b>

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	917 399		210 530		706 869
Neuhradená strata minulých rokov	-178 145			-32 385	
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-32 385		853 858	32 385	-853 858
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					
<b>Spolu</b>	<b>714 179</b>		<b>853 858</b>	<b>0</b>	<b>-139 686</b>

## Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

Spoločnosť dosiahla v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období účtovnú stratu vo výške 853 858 EUR. Keďže do zostavenia účtovnej závierky Valné zhromaždenie spoločnosti nerozhodlo o spôsobe umorenia straty, bola táto strata k 31. 12. 2014 preúčtovaná na účet 429 – Neuhradená strata min. rokov

O spôsobe umorenia účtovnej straty za bežné účtovné obdobie rozhodne valné zhromaždenie Spoločnosti.

## 2. Rezervy

### 2.1. Zákonné rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>2 292</b>	<b>1 640</b>	<b>2 292</b>		<b>1 640</b>
Účtovná závierka		1 640			1 640
Nevyčerpaná dovolenka	2 292		2 292		

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>4 206</b>	<b>1 640</b>	<b>4 206</b>		<b>1 640</b>
Nevyčerpaná dovolenka	4 206	1 640	4 206		1 640

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

2.2. Ostatné rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>663 878</b>				<b>0</b>
Rezerva na odmenu spoločníka	663 878		663 878		0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>					

**3. Záväzky**3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	124 098	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	201 613	1 323 413
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>325 711</b>	<b>1 323 413</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 350 555	7 888
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 350 555</b>	<b>7 888</b>

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

3.2. Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>7 888</b>	<b>7 823</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		525
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>		<b>525</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>7 888</b>	<b>460</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>0</b>	<b>7 888</b>

Spoločnosť k 31.12.2014 zaúčtovala zostatok sociálneho fondu do výnosov, nakoľko Spoločnosť už nemá zamestnancov a v budúcich obdobiach ani neplánuje mať.

**4. Časové rozlíšenie na strane pasív**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		<b>5 784</b>
Nájomné		5 784
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

**F. VÝNOSY****1. Výnosy z hospodárskej činnosti****1.1. Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Tržby z predaja tovaru		Arch. služby		Ostatné služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovensko	2 493	-	1 084 968	1 178 322	17 700	
<b>Spolu</b>	<b>2 493</b>	<b>-</b>	<b>1 084 968</b>	<b>1 178 322</b>	<b>17 700</b>	<b>-</b>

**1.2. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>53 850</b>	<b>52 594</b>
Zúčtovanie neex. záväzkov	37 968	
Zistené inventarizačné rozdiely	1 664	
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	14 218	52 594
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>8</b>	<b>439</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		427
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		427
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	8	12
Úroky na bank. účte	8	12
<b>Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:</b>		

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

1.3 Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1 102 668	1 178 322
Tržby z predaja majetku		
Tržby za tovar	2 493	
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	53 850	52 594
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1 159 011</b>	<b>1 230 916</b>

**G. NÁKLADY**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	752 825	921 929
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	752 825	921 929
Nájomné kancelárie	55 012	70 873
Poskytnutie náhradného bytu	5 184	
Parkovné, diaľ. známka, servis auta	3 207	
Právne, notárske služby	13 814	
Upratovanie	1 853	
Softvéry, licencie	5 937	
Internet, telefón, iné IT	6 360	
Kopírovanie, fotografovanie, tlač	6 898	
Projekčná činnosť architektov	254 967	264 948
<i>Pokračovanie tabuľky na ďalšej strane</i>		

## Poznámky k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2014

Profesie – dodávky k projektom	286 455	191 319
Vedenie účtovníctva	17 232	
Administratívne služby	7 632	
Prenájom PC	17 764	
Ostatné	70 510	394 789
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>228 969</b>	<b>900 259</b>
Opravná položka k pohľadávkam	61 182	
Odpis pohľadávok	44 669	
Poistenie	5 941	
Ostatné nedaňové náklady	111 153	
Ostatné	6 024	900 259
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>955 203</b>	<b>21 298</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	442	-105
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	954 761	21 403
Nákladové úroky	6 811	19 782
Bankové poplatky	4 197	1 621
Strata pri nepeňažnom vklade	940 371	
Ostatné	3 382	
<b>Náklady, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:</b>		

**H. DAŇ Z PRÍJMOV**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2014 je 22 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-180 044		22 %	-853 857		23 %
teoretická daň		-39 609	22 %		-196 387	23 %
Daňovo neuznané náklady	242 278	53 301	- 30 %	981 452	225 734	-26 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-8	-2				
Umorenie daňovej straty	-12 637	-2 780	2 %	-127 595	-29 347	3%
Spolu	49 589	10 910	-6 %	0	0	0
Splätná daň z príjmov		10 910	-6 %	0	0	0
Odložená daň z príjmov						
Celková daň z príjmov		<b>10 910</b>	<b>-6 %</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**I. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

V spoločnosti nenastali žiadne iné mimoriadne udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Spoločnosť nemá žiadne iné záväzky a ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.