

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2014

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	INTEKOM, akciová spoločnosť
Sídlo:	Medená 5, 811 02 Bratislava
Dátum založenia:	08.12.1997
Dátum vzniku:	02.01.1998

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Kúpa tovaru za účelom ich ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo ďalšieho predaja iným prevádzkovateľom živností(veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- Sprostredkovanie v oblasti obchodu a služieb
- Reklamná a propagačná činnosť
- Factoring a forfaiting
- Zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, budov a zariadení, vrátane správy nehnuteľností na základe honoráru alebo kontraktu
- Prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb
- Prenájom strojov, prístrojov, zariadení, automobilov a iných dopravných prostriedkov
- Administratívne, kancelárske a sekretárske práce
- Podnikateľské, ekonomické, organizačné poradenstvo
- Konzultačná a informačná činnosť v oblasti stavebníctva v rozsahu voľnej živnosti
- Marketing, prieskum trhu a verejnej mienky
- Organizovanie a usporadúvanie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti
- Inžinierska činnosť a súvisiace technické poradenstvo
- Výskum a vývoj v oblasti technických a prírodných vied
- Technické testovanie, meranie a analýzy
- Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností - realitná agentúra
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien
- Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- Vodoinštalatérsvo
- Kúrenárske práce
- Plynoinštalatérsvo

- Organizovanie a usporadúvanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia: bez náplne

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR číslo 431/2002 z.z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1.januára do 31.decembra.2014.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka za rok 2013 bola schválená Valným zhromaždením dňa 24.06.2014 s tým, že zisk k rozdeleniu za rok 2013 vo výške 109 179,79 € sa prevedie na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov.

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

Účtovná jednotka nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, nie je súčasťou konsolidovaného celku

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

- a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: áno
- b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: neboli vykonané
- c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:
1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: v obstarávacej cene (v bežnom roku spoločnosť nenakupoval DNM)
 2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: na báze vlastných nákladov (v bežnom roku DNM nebol obstaraný vlastnou činnosťou)
 3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom: v bežnom roku DNM nebol obstaraný iným spôsobom
 4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: je ocenený v účtovníctve obstarávacími cenami, hmotným majetkom sú samostatné hnuiteľné veci, ktorých obstarávacia cena je vyššia ako 1700,-€ a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok
 5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: – na báze vlastných nákladov (v bežnom roku nebol obstaraný vlastnou činnosťou DHM)
 6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: v bežnom roku nebol DHM obstaraný iným spôsobom
 7. Dlhodobý finančný majetok: v obstarávacej cene (v bežnom roku nebol obstaraný dlhodobý finančný majetok)
 8. Zásoby obstarané kúpou: v obstarávacej cene (v priebehu účtovného obdobia zásoby materiálu neboli nakúpené na uskladnenie)
 9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: zásoby vlastnou činnosťou vytvorené neboli
 10. Zásoby obstarané iným spôsobom: zásoba obstaraná iným spôsobom nebola
 11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: spoločnosť nemá zákazkovú výrobu
 12. Pohľadávky - pri ich vzniku sa oceňujú s menovitou hodnotou, obstarávacou cenou pri ich odplatnom nadobudnutí. Pohľadávky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS, a to ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu) a ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka). Kurzové rozdiely z precenenia pohľadávok sa zaúčtovávajú výsledkovo.
 13. Opravné položky k pohládkam (spôsob stanovenia)-Opravná položka sa tvorí najmä k pohládkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí
 14. Krátkodobý finančný majetok: v obstarávacej cene, v bežnom roku bol obstaraný krátkodobý finančný majetok
 15. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady nezávislosti účtovných období t.j. účtovania nákladov a príjmov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.

16. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov - záväzky pri ich vzniku sa oceňujú s menovitou hodnotou, záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS, a to ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu) a ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka). Kurzové rozdiely z precenenia záväzkov sa zaúčtovávajú výsledkovo. Závazky pri ich odplatnom prevzatí sa oceňujú s obstarávacou cenou.

Rezervy boli tvorené v súlade so zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov § 20 rezervy a opravné položky a s opatrením MF SR č.23054/2002-92 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania v znení neskorších predpisov § 19 zásady pre tvorbu a použitie rezerv :

Rezervy tvorené v roku 2014 :

- na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného , ktoré je povinný platiť zamestnávateľ za zamestnanca
- náklady na overenie, uverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia

17. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy - výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady nezávislosti účtovných období t.j. účtovania výnosov a výdavkov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.

18. Deriváty: neboli realizované

19. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: neboli realizované

20. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: nebol realizovaný

21. Majetok obstaraný v privatizácii: nebol obstaraný

22. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: daň z príjmov je súčasťou nákladov účtovnej jednotky a ako každý iný náklad (o ktorých sa účtuje na účtoch účtovej triedy 5 – Náklady - účet 591) priamo ovplyvňuje výšku výsledku hospodárenia po zdanení daňou z príjmov. Tento náklad nie je uznaný za daňový výdavok podľa zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p. ,t. j. nie je uznaný za náklad (výdavok) na dosiahnutie, zabezpečenie a udržanie príjmov. Daň z príjmov nemožno považovať za súčasť rozdelenia VH; vypočíta sa zo základu dane z príjmov, pričom východiskové údaje sa preukázateľne zisťujú z účtovníctva ÚJ. S daňou z príjmov sa stretávame v dvoch podobách – ako so splatnou daňou z príjmov a s odloženou daňou z príjmov.

Podľa § 10 ods. 5 opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú postupy účtovania pre podnikateľov účtujúcich v podvojnóm účtovníctve, povinnosť účtovania o odloženej dani z príjmov majú všetky účtovné jednotky, na ktoré sa vzťahuje povinnosť auditu podľa § 19 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Ak účtovným jednotkám zanikne povinnosť auditu, o odloženej dani z príjmov musia účtovať aj po zániku povinnosti auditu.

V priebehu roku 2014 nastali tieto skutočnosti:

Zrušenie odlož.daňového záväzku v roku 2014-odúčtovanie odl.daň.záväzkov, pretože sa nám vyrovnala účtovná a daňová hodnota majetku. MD 481/D592

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy: Dlhodobý majetok sa odpisuje rovnomerne podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby ekonomickej životnosti.

Odpisový plán

Por. č.	Názov dlhodobého Hmotného majetku	Daňové odpisy			Účtovné odpisy	
		Odpisová skupina	Doba odpisovania/rok/	Odpisová sadzba	Doba odpisovania v rokoch	Odpisová sadzba
1.	súbor hn.vecí /kontrolné,meracie prístroje/	1	4	25	4	25
2.	kamera infra	2	6	16,67	6	16,67
3.	osobné mot.voz. Mercedes Benz	1	4	25	4	25

Plne odpísaný hmotný majetok (súbor hn.vecí-kontrolné, meracie prístroje a kamera infra, osobné mot.voz.Mercedes Benz) má nulovú zostatkovú cenu.

Dlhodobým nehmotným majetkom sa rozumejú nehmotné zložky majetku, ktorých doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok a ocenenie je vyššie ako 2 400 EUR.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti v účtovej jednotke je dlhšia ako rok a ocenenie je nižšie ako 2 400 EUR sa zaúčtuje na účet 518 – *Ostatné služby*.

Dlhodobým hmotným majetkom sa rozumejú hmotné zložky majetku, ktorých doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok a ocenenie je vyššia ako 1 700 EUR.

Dlhodobý finančný majetok predstavuje podielové cenné papiere a podiely (mimo podielových cenných papierov a podielov určených na obchodovanie), dlhodobé dlhové cenné papiere držané do splatnosti, dlhodobé poskytnuté pôžičky a pod. bez ohľadu na ich ocenenie.

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia: neboli poskytnuté

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: neboli

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

- a) **Dlhodobý nehmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Spoločnosť nevlastní a neeviduje dlhodobý nehmotný **majetok**, rovnako ako v predchádzajúcom účtovnom období.

- a) **Dlhodobý hmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			167168						167168
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			167168						167168
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			163293						163293
Prírastky			3875						3875
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			167168						167168
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									

Stav na začiatku účtovného obdobia			3875						3875
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			167168						167168
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			167168						167168
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			146777						146777
Prírastky			16516						16516
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			163293						163293
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									

Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			20391						20391
Stav na konci účtovného obdobia			3875						3875

b) Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Predmet poistenia	Typ poistenia	Názov poisťovne	Ročné poistné / Poistná suma
Poistenie vozidla	Povinné zmluvné poistenie	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.	238,- €

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Spoločnosť nevlastní a neeviduje dlhodobý nehmotný majetok, rovnako ako v predchádzajúcom účtovnom období.

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: nebolo zriadené záložné právo

d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke: nie je

e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva: žiadny

f) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty: nie je

g) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku: neboli vytvorené

h) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie a to v členení na:

spoločnosť nevykonáva žiadny výskum a vývoj

i) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku** za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva účtovná jednotka v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej materskou účtovnou jednotkou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledku hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
A	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
COM-therm, spol. s.r.o. Miletičova 55, 821 09 Bratislava	99	99	3 529 002	231 260	2 058 023
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	X	x	x	x	2 058 023

j) Obstarávací cena zložiek **dlhodobého finančného majetku** v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2058023								2058023
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	2058023								2058023
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2058023								2058023
Stav na konci účtovného obdobia	2058023								2058023

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 058 023								2 058 023
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	2 058 023								2 058 023
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 058 023								2 058 023
Stav na konci účtovného obdobia	2 058 023								2 058 023

l) Zmeny v jednotlivých zložkách **dlhodobého finančného majetku**: žiadne

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách: bez náplne

k) Opravné položky podľa zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, pričom sa uvádza stav opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, zmeny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia: bez náplne

m) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku: bez náplne

n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: bez náplne

o) Opravné položky k zásobám v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania: spoločnosť nevytvorila opravné položky

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám: bez náplne

p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: : nie sú, spoločnosť nekupovala zásoby, ani ich nevytvárala vlastnou činnosťou

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo: bez náplne

q) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj, a to v členení na: Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe, nemá zákazkovú výrobu

1. Všeobecné údaje, pričom sa uvádza:

1a. Hodnota tej časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj, ktorá bola v bežnom účtovnom období vykázaná vo výnosoch: bez náplne

1b. Metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj vykázaných v bežnom účtovnom období: bez náplne

1c. Metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti, určenej na predaj: bez náplne

1d. Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivo a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov: bez náplne

1da. Výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa: bez náplne

1db. Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov: bez náplne

1dc. Pre nedokončenie dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi: bez náplne

1dd. Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti: bez náplne

2. Údaje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neboli dokončené: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časť F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj: bez náplne

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	8 306		11	7538	757
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	8 306		11	7538	757

Dôvod tvorby a zúčtovania OP k pohľadávkam:

- opravná položka sa tvorila k pohľadávkam, ktoré sú po lehote splatnosti a je u nich predpoklad, že ich dlžníci úplne alebo čiastočne nezaplatia
- k zúčtovaniu opravných položiek k pohľadávkam došlo k dôvodu úhrady pohľadávok alebo zrušenie pohľadávok, na ktoré boli vytvorené OP

ÚJ tvorí účtovné opravné položky vo výške 25% k pohľadávkam nad 90 dní po lehote splatnosti, vo výške 50% nad 180 dní po lehote splatnosti, vo výške 75% nad 270 po lehote splatnosti a vo výške 100% k pohľadávkam nad 360 dní splatnosti

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	85853	231316	317169
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	85853	231316	317169

t) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia: bez náplne

u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia: bez náplne

v) **Odložená daňová pohľadávka**, pričom sa uvedie opis jej vzniku: bez náplne

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1591	1525
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	125200	24890
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	126791	26415

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Vlastné akcie a vlastné obch.podiely Účet 252	0	748000		748000
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	748000		748000

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania: bez náplne

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku: bez náplne

y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

Informácia k prílohe č.3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo: bez náplne

za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou: bez náplne

zb) Informácie o vlastných akciách:

- dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
 - kúpa vlastných akcií spoločnosťou od akcionárov
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
 - menovitá hodnota akcií (3 ks) predstavuje 15% podiel na základnom imaní emitenta spoločnosti INTEKOM, akciová spoločnosť, ktoré je vo výške 33.200,00 €
- počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a o počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
 - kúpna cena akcií (3 ks) je 748.000,00 €, prevod akcií bol schválený uznesením valného zhromaždenia spoločnosti INTEKOM a.s. – kupujúceho, konaného dňa 24.06.2014
- počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

3 ks akcií, menovitá hodnota akcií vyjadrujú 15%-ný podiel na základnom imaní emitenta spoločnosti INTEKOM, akciová spoločnosť, ktoré je vo výške 33.200,00 €, kúpna cena akcií (3 ks) 748.000,- €, stav na účte 252 – vlastné akcie a vlastné obchodné podiely – k poslednému dňu účtovného obdobia 2014 je 748.000,-€

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	2014	2013
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho :	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho :	316	319
- pov.zmluv. poist.mot.voz.	58	58
- poistenie domácnosti	0	0
- poradenské služby,zabezp. preb. pošty	0	0
- tel.p poplatky	102	104
- údržba programového vybavenia	130	131
- diaľničná nálepka, parkovacia karta	26	26
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho :	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho	0	0
- refakturácia rež.nákladov	0	0
- príjem dod.plynu –vyúčt.zemn.plynu	0	0
- príjem dod.el.en.-vyúčt.elektriny	0	0

zd) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach **prenajímateľa**: žiadny

Informácie k prílohe č.3 časti F písm. zd) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu: bez náplne

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie: splatené základné imanie: 33.200,00 €, 20 akcií na meno v listinnej podobe
Menovitá hodnota jednej akcie: 1660,00 €

2. Hodnota upísaného vlastného imania: bez náplne

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období: Účtovná závierka za rok 2013 bola schválená Valným zhromaždením dňa 24.06.2014 s tým, že zisk k rozdeleniu za rok 2013 vo výške 109 179,79 € sa prevedie na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov.

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	109180
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie

Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	109180
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	109180

4. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát: bez náplne

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: zisk na akciu 19 358,00 €

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	5 391	3 344	5 391		3 344
Na nevyč.dov.vratane pov.p.	2 661	1 594	2 661		1 594
Na audit účt.záv.	2 730	1 750	2 730		1 750

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	a	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	9 777	5 391	4 213	5 564	5 391
Na nevyč.dov.vratane pov.p.	6 737	2 661	1 173	5 564	2 661
Na audit účt.záv.	2 000	2 730	2 000		2 730
Na výkon správy+náklady	940		940		0
Na uverejn.údaj.v Obch.Vest	100		100		0

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti: Informácie

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	879	1 556
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	879	1 556
Krátkodobé záväzky spolu	312 132	92 094
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	312 132	92 094
Záväzky po lehote splatnosti		0

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Položka súvahy	Do lehoty splatnosti	ZDS do 1 roka	ZDS od 1 do 5 rokov	ZDS viac ako Položka 5 rokov
r. 114 Závazky zo sociálneho fondu	879		879	
r. 126 Závazky z obchodného styku	24 909	24 909		
r. 131 Závazky voči zamestnancom	2 807	2 807		
r. 132 Závazky zo soc.poistenia	3 853	3 853		
r. 133 Daňové záväzky	26 764	26 764		
r. 135 Iné záväzky	253 799	253 799		

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia: bez náplne

f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku: bez náplne

v roku 2014 odúčtujeme odložený daňový záväzok, pretože sa nám vyrovnala účtovná a daňová hodnota majetku (0 €)

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku: bez náplne

g) Závazky zo sociálneho fondu:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	704	522
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	240	252
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0
Tvorba sociálneho fondu spolu	240	252
Čerpanie sociálneho fondu	65	70
Konečný zostatok sociálneho fondu	879	704

h) Vydané dlhopisy: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch: bez náplne

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach bez náplne

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - hodnota v eurách a forma zabezpečenia: bez náplne

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období: bez náplne

k) Významné položky derivátov: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie: bez náplne

l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti G písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi: bez náplne

H. Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Servisné práce		Ostatné servisné práce (Tedom KJ)		Nájomné	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
a	b	c	d	e	f	g
tuzemsko	0	0	467 893	440 886	182 236	132 549
Spolu :	0	0	467 893	440 886	182 236	132 549

b) Zmeny stavu zásob vlastnej výroby; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob: bez náplne

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov: bez náplne

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

Popis výnosov z hosp.činnosti	2014	2013
Ostatné významné položky výnosov z hosp.činn., z toho :	3 944	14 662
- ost.výnosy z hosp.činn.(súdne a advok.popl.)	3 944	14 662

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Popis finančných výnosov	2014	2013
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho :	300 013	9
- Úroky z bežných účtov	5	9
- Výnosy z dlhod.fin.majetku (dividendy)	300 008	0

Kurzové zisky	0	0
z toho kurzové zisky účtované k 31.12.	0	0

f) Suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis: bez náplne

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplyva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	650129	573435
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	303957	14671
Čistý obrat celkom	954086	588106

I. Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

Popis nákladov za poskytnuté služby	2014	2013
<i>Náklady za poskytnuté služby, z toho :</i>	388049	391573
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho :	2660	4636
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2500	3900
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	160	736
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho :	385389	386937
- Opravy a udržiavanie	0	0
- Oprava vozidiel	6767	3617
- Cestovné	1607	0
- Náklady na reprezentáciu	454	1269
- Znalecký posudok	0	0
- Poštovné	15	25
- Telekomunikačné poplatky	2525	1682
- Právne, notárske a advokátske služby	19651	41843

- Nájomné za nebyt.priest., stroje a príst.	8640	12655
- Zmluva o údržbe a opr. en zariadení, KJ	341622	321904
- Ostatné služby na základe zmluvy – tep. čerpadlo	0	0
- Programové vybavenie	1738	1775
- Služby - vedenie v zozname akcionárov	332	1042
- Služby spojené s užívaním priestorov	0	0
- Ostatné služby	638	646
- Ostatné služby-fond prevádzky,opráv-byty	0	0
- Stočné	0	-21
- Ekonomické služby(admin.práce, bezp.projekt)	1400	500

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Popis ostatných nákladov z hospod. činnosti	2014	2013
Materiál na údržbu	0	0
Čistiace, dezinfekčné a hyg.potreby	60	0
Kancelárske potreby	0	0
Materiál na údržbu vozidiel	67	147
Pohonné hmoty	3367	6306
Nákup DHIM	0	345
Elektrická energia	0	272
Voda	0	34
Plyn	-250	493
Mzdové náklady	44480	42190
Odmeny členom orgánov spoločnosti	63600	44700
Zákonné soc. poistenie	33154	27041
Zákonné soc. náklady	713	762
Daň z mot. vozidiel	236	235
Daň z nehnuteľností	0	73
Súdne poplatky	0	130
Zmluvné, ostatné pokuty, penále	5	0
Dary	1500	0
Odpis pohľadávky	0	0
Odpisy NHM a HM majetku	3875	16516
Opravné položky	-10	-66625
Ostatné náklady na hosp.činnosť	0	0
Poistenie majetku	238	312
Zostatková cena predaného dl.majetku	0	0

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

Popis finančných nákladov	2014	2013
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho .</i>	295	1091
Úroky z termínovaných úverov	0	758
Bankové poplatky	295	333
<i>Kurzové straty</i>	0	0
<i>z toho kurzové straty účtované k 31.12.</i>	0	0

d) Opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období: bez náplne

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom:

Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	2660	4636
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2500	3900
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo	160	736
ostatné neaudítorské služby		

J. Informácie o daniach z príjmov:

a,b,c,d,e) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		

Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		
---	--	--

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	414706	X	x	122508	x	x
teoretická daň	x	22	91235	x	28177	23
Daňovo neuznané náklady	14407	22	3169	1362	313	23
Výnosy nepodliehajúce dani	300023	22	66005	66430	15279	23
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	129090	22	28400	57440	13211	23
Splatná daň z príjmov	x	22	28401	x	13213	23
Odložená daň z príjmov	x	22	-852	x	116	23
Celková daň z príjmov	x	22	27549	x	13329	23

K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Tu sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu: bez náplne

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

a) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku a z najrôznejších foriem ručenia: bez náplne

b) Opis a hodnota **podmienených záväzkov voči spriazneným osobám** (spriaznené osoby sú - napr. majetkovo prepojené osoby, personálne prepojené osoby, vedúci zamestnanci a ich blízke osoby, významní veritelia, významní obchodní partneri):

- Spoločnosť COM-therm spol. s r.o. má v PRIMA banke úver zabezpečený zmenkou. Avalistom zmenky je spoločnosť INTEKOM a.s. (vista zmenka č.20/003/09, zostatok bank.úveru k 31.12.2013: 67000,00 €, vista zmenka č. 20/018/1, zostatok bank.úveru: 175330,00 €)
- Ručiteľ – ručiteľské vyhlásenia – v hodnote: 250 000,00 €
- Spoločnosť COM-therm spol. sr.o. má uzatvorenú zmluvu o kontokorentnom úvere č. 000357/CORP/2012, kde spol. INTEKOM a.s. je spoludžníkom (zostatok bank. úveru k 31.12.2014 je 0 €, výška úverového limitu: 1.000.000,- €)

c) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým je možný majetok, ktorý vznikol z minulých udalostí a jeho existencia závisí od neistej udalosti v budúcnosti nezávisle na účtovnej jednotke – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie: bez náplne

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a,b,c,d,e) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb):

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	Štatutárny	Dozorný	Iných	Štatutárny	Dozorný	Iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie			Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	105 668					
	86 699					
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

a,b) Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvedie najmä – druh obchodu (napr. kúpa alebo predaj, tovar alebo služby, licenčné právo, pôžička) a finančná hodnota obchodu:

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Druh obchodu (kúpa, predaj, služba, úver, pôžička...)	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			2014	2013
A	B	c	D	e
HELORO s.r.o.	Iný obchod	11	341 622	321 983

c) zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s dcérskou účtovnou jednotkou a materskou účtovnou jednotkou bez ohľadu na to, či sa obchody v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili:

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Druh obchodu (kúpa, predaj, služba, úver, pôžička...)	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			2014	2013
a	b	c	D	e
COM – therm, spol. s r.o.	Iný obchod	11	6 981	156 180
COM – therm, spol. s r.o.	Poskytnuté služby	11	650 129	573 491

vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami:

Popis aktív/pasív	k 31.12. 2014	k 31.12. 2013
COM – therm, spol. sr.o.. – záväzok z obch.styku	1 104	1 104
COM – therm, spol. s r.o. – pohľ. z obch. styku	308 443	255 244
Heloro s.r.o - záväzok z obch. styku	19 556	33 247

O. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: bez náplne

b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: bez náplne

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: bez náplne

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: bez náplne

e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: bez náplne

f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne: bez náplne

g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere: bez náplne

h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky: bez náplne

i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma: bez náplne

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: bez náplne

P. Prehľad zmien vlastného imania:

Základné imanie zapísané do obchodného registra: 33 200 €

Základné imanie nezapísané do obchodného registra: bez náplne

Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	2 546 029
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	387 158
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	2 933 187
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	109 180
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	277 978
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	2 436 849
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	109 180
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	2 546 029
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	1 939 318
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	

g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-1 830 138
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

R. Prehľad o peňažných tokoch: v prílohe

U. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: bez náplne

V. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: bez náplne

W. Informácie o službách vo verejnom záujme: bez náplne