

A. - Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

A. a) Obchodné meno, sídlo, dátum založenia, dátum vzniku

ALBA NOVA s.r.o., Desiata 11, 831 01 Bratislava

A. b) Opis hospodárskej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti	19.01.2012
kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti	19.01.2012
poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti	19.01.2012
sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností	19.01.2012
sprostredkovateľská činnosť	19.01.2012
reklamná činnosť v rozsahu voľnej živnosti	19.01.2012
prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	19.01.2012
výkon odbornej činnosti architekta vo výstavbe podľa § 4 zákona č. 138/1992 Zb. v znení neskorších predpisov o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch	19.01.2012
poskytovanie úverov z vlastných zdrojov nebankovým spôsobom	19.01.2012

Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

A. c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0,00	0,50
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0,00	1,00
počet vedúcich zamestnancov	0,00	0,00

A. d) Ručenie spoločnosti

Obchodný názov	Komentár
	UJ nie je ručiacim spoločníkom

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

v zmysle ustanovení zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov, zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve a postupov účtovania.

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 30.03.2014

C. - Konsolidovaný celok**C. b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka****C.d Oslobodenie od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona****C. d1) Spoločnosť je materskou spoločnosťou, ale nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 ods. 8**

Obchodné meno	Sídlo	Typ účtovnej jednotky	Komentár

C. d2) Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou, ale nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 ods. 12

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo	Komentár

E. - Účtovné metódy a zásady**E. a) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

E. b) Zmeny účtovných zásad a metód

Predmet zmeny	Dôvod uplatnenia	Vplyv na	Vyčíslenie v EUR

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**E. c1) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

E. c2) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

E. c3) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

E. c4) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
pozemok	Obstarávacia cena	
stavby	Obstarávacia cena	
samostatné hnutelné veci	Obstarávacia cena	

E. c5) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
budovy a stavby	Vlastné náklady	
		0

E. c6) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

E. c7) Dlhodobý finančný majetok		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
pôžička	Menovitá hodnota	

E. c8) Zásoby obstarané kúpou		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
materiál	Obstarávacia cena	
tovar	Obstarávacia cena	

E. c9) Zásoby obstarané vlastnou činnosťou		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

E. c10) Zásoby obstarané iným spôsobom		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

E. c11) Zákazková výroba		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

--	--	--

E. c12) Pohľadávky		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
pohľadávky z obchodného styku	Menovitá hodnota	
iné pohľadávky	Menovitá hodnota	

E. c13) Krátkodobý finančný majetok		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
peniaze	Menovitá hodnota	
bankové účty	Menovitá hodnota	

E. c14) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
náklady budúcich období	Menovitá hodnota	

E. c15) Závazky, rezervy, dlhopisy, úvery a pôžičky		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
z obchodného styku	Menovitá hodnota	
voči spoločníkom	Menovitá hodnota	
zo sociálneho poistenia	Menovitá hodnota	
daňové záväzky	Menovitá hodnota	
ostatné záväzky	Menovitá hodnota	

E. c16) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy		
---	--	--

E. c17) Deriváty		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

E. c18) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

E. c19) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

E. c20) Majetok obstaraný v privatizácii		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy

E. c21) Daň z príjmov		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
daň z príjmov PO	Menovitá hodnota	
daň z príjmu FO	Menovitá hodnota	

Odpisový plán

Dlhodobý nehmotný majetok

UJ nevykazuje

Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
budovy a stavby	20,00	Časová	Podľa daňových odpisov	daňovo zrýchlene	
vozidlo	4,00	Časová	Podľa daňových odpisov	daňovo zrýchlene	
samost,hnutelné veci iné	6,00	Časová	Podľa daňových odpisov	rovnomerne	

F. - Údaje o aktívach

Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

F. a1) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý nehmotný majetok

UJ nevykazuje

Dlhodobý hmotný majetok

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

F. a3) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a	Pesto- vateľské celky	Základné stádo a ťažné	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu

			súbory hnutelných vecí	trvalých porastov	zvieratá				
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	149 704,00	659 897,00	25 828,00						835 429,00
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		263 961,00	25 498,00						289 459,00
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	149 704,00	395 936,00	330,00						545 970,00
Stav na konci účtovného obdobia									

F. a4) Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku	149 704,00	659 897,00	25 828,00						835 429,00

účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	149 704,00	659 897,00	25 828,00						835 429,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		211 169,00	25 164,00						236 333,00
Prírastky		52 792,00	334,00						53 126,00
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		263 961,00	25 498,00						289 459,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	149 704,00	448 728,00	664,00						599 096,00
Stav na konci účtovného obdobia	149 704,00	395 936,00	330,00						545 970,00

F. b) Poistenie majetku				
Poistenie	Predmet poistenia	Komentár	Poistná suma v bežnom období	Poistná suma v minulom období
proti poškodeniu a živlu	budovy a stavby		600 000,00	600 000,00
havária a PZP	motorové vozidlo		23 828,00	23 828,00
SPOLU			623 828,00	623 828,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

F. c1) Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené	0,00

záložné právo	
---------------	--

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

F. c2) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

F. e) Nehnuteľnosti nezapísané na liste vlastníctva		
Názov	Hodnota	Komentár

F. f) Goodwill				
Druh	Hodnota (v bežnom období)	Hodnota (v minulom období)	Spôsob výpoctu	Komentár
SPOLU	0,00	0,00		

F. g) Opravná položka k nadobudnutému majetku					
Opravná položka	Dôvod tvorby	Hodnota	Oprávky v bežnom období	Oprávky v minulom období	Komentár
SPOLU		0,00	0,00	0,00	

F. h) Náklady na výskum a vývoj				
Projekt	Aktivované náklady na vývoj (A)	Neaktivované náklady na vývoj (N)	Náklady na výskum (N)	Komentár
SPOLU	0,00	0,00	0,00	

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

F. i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné obdobie					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky					

Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
ÚJ nevykazuje					
DFM spolu					

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

F. j3) Dlhové CP držané do splatnosti						
Položka	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov						0,00
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						0,00
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						0,00
Do splatnosti do jedného roka vrátane						0,00
SPOLU						0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

F. j4) Dlhodobé pôžičky					
Položka	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov		0,00			
Do splatnosti od		0,00			0,00

troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
SPOLU		0,00			0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

F. m) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

F. n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku				
Názov ÚJ	Podiel na základnom imaní v %	Podiel na základnom imaní v EUR	Podiel na vlastnom imaní v %	Podiel na vlastnom imaní v EUR

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

F. o1) Opravné položky k zásobám					
Zásoby	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	0,00				0,00
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0,00				0,00
Výrobky	0,00				0,00
Zvieratá	0,00				0,00
Tovar	0,00				0,00
Nehnuteľnosť na predaj	0,00				0,00
Poskytnuté preddavky na zásoby	0,00				0,00
SPOLU	0,00				0,00

F. o2) Opravné položky k zásobám, nehnuteľnosti na predaj	
Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0,00
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

F. p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0,00

F. q) Zákazková výroba a o zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

F. q1) Všeobecné údaje

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

F. q) 1 a1 Zákazková výroba			
Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od zač. zákazkovej výroby až do konca BÚO
Výnosy zo zákazkovej výroby	0,00	0,00	0,00
Náklady na zákazkovú výrobu	0,00	0,00	0,00
Hrubý zisk / hrubá strata	0,00	0,00	0,00

F. q) 1 a2 Zákazková výstavba			
Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od zač. zákazkovej výstavby až do konca BÚO
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	0,00	0,00	0,00
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj	0,00	0,00	0,00
Hrubý zisk / hrubá strata	0,00	0,00	0,00

F. q) 1 b Metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj vykázaných v bežnom účtovnom období

F. q) 1 c Metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj

F. q) 2 a Hodnota zákazkovej výroby		
Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od zač. zákazkovej výroby až do konca BÚO
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0,00	0,00
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	0,00	0,00
Suma prijatých preddavkov	0,00	0,00
Suma zadržanej platby	0,00	0,00

F. q) 2 b Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj		
Hodnota zák. výstavby nehnuteľnosti urč. na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od zač. zákazkovej výstavby až do konca BÚO
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj	0,00	0,00
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	0,00	0,00
Suma prijatých preddavkov	0,00	0,00
Suma zadržanej platby	0,00	0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

F. r) Zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam					
Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	0,00				0,00
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0,00				0,00
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0,00				0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a	0,00				0,00

združení				
Iné pohľadávky	0,00			0,00
SPOLU	0,00			0,00

F. s) Veková štruktúra pohľadávok

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

F. s1) Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združení			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	66 923,46	47 760,00	114 683,46
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združení			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	31 500,00		31 500,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	98 423,46	47 760,00	146 183,46

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

F. t) u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0,00	0,00
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa		0,00

zriadilo záložné právo		
------------------------	--	--

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

F. v) Odložená daňová pohľadávka alebo odložený daňový záväzok		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	0,00	0,00
odpočítateľné	0,00	0,00
zdaniteľné	0,00	0,00
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	0,00	0,00
odpočítateľné	0,00	0,00
zdaniteľné	0,00	0,00
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0,00	0,00
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0,00	0,00
Sadzba dane z príjmov (v %)	0,00	0,00
Odložená daňová pohľadávka	0,00	0,00
Uplatnená daňová pohľadávka	0,00	0,00
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0,00	0,00
Zaúčtovaná do vlastného imania	0,00	0,00
Odložený daňový záväzok	0,00	0,00
Zmena odloženého daňového záväzku	0,00	0,00
Zaúčtovaná ako náklad	0,00	0,00
Zaúčtovaná do vlastného imania	0,00	0,00
Iné		

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

F. w1) Údaje o významných zložkách krátkodobého finančného majetku 1		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 451,00	
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 668,00	
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	3 119,00	

F. w2) Údaje o významných zložkách krátkodobého finančného majetku 2					
Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného

	obdobia				obdobia
Majetkové CP na obchodovanie	0,00				0,00
Dlhové CP na obchodovanie	0,00				0,00
Emisné kvóty	0,00				0,00
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0,00				0,00
Ostatné realizovateľné CP	0,00				0,00
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0,00				0,00
SPOLU	0,00				0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

F. x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku					
Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP	0,00				0,00
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0,00				0,00
SPOLU	0,00				0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

F. y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobia
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

F. za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku			
Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie

Majetkové CP na obchodovanie	0,00	0,00	0,00
Dlhové CP na obchodovanie	0,00	0,00	0,00
Emisné kvóty (komodity)	0,00	0,00	0,00
Ostatné realizovateľné CP	0,00	0,00	0,00
SPOLU	0,00	0,00	0,00

F. zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Náklady budúcich období:
poistné 163

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zd) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

F. zd) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť do jedného roka vrátane	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť viac ako päť rokov	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť do jedného roka vrátane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť viac ako päť rokov
Istina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančný výnos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SPOLU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

G. - Údaje o pasívach

G. a1a) Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie

Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Juraj Fábry	82 984,80	0,00	82 984,80	82 984,80	59,61 %
Dušan Bálent	56 230,50	0,00	56 230,50	56 230,50	40,39 %
SPOLU	139 215,30	0,00	139 215,30	139 215,30	

G. a3a) Rozdelenie účtovného zisku

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

G. a3a2) Rozdelenie účtovného zisku v bežnom účtovnom období	
Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	0,00
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0,00
Prídel do sociálneho fondu	0,00
Prídel na zvýšenie základného imania	0,00
Úhrada straty minulých období	0,00
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0,00
Iné	0,00
SPOLU	0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

G. c) Údaje o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	422 751,00	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0,00	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	422 751,00	
Krátkodobé záväzky spolu	114 064,00	68 757,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	18 021,00	68 757,00
Záväzky po lehote splatnosti	96 043,00	

G. d) Údaje o štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Dlhodobé záväzky	po splatnosti	v lehote splatnosti
- z obchodného styku		422751
Krátkodobé záväzky		
- z obchodného styku	96043	18 020
- voči spoločníkom		789-
- voči zamestnancom		701
- zo sociálneho poistenia		972
- daňové		22 087

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

G. h) Vydané dlhopisy					
Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
	0,00	0,00	0,00	0,00	

G. i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

G. i2) Pôžičky, krátkodobé finančné výpomoci						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

G. j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Poistenie 163

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

G. k1) Významné položky derivátov - účtovná hodnota			
Názov položky	Účtovná hodnota pohľadávky	Účtovná hodnota záväzku	Dohodnutá cena podkladového nástroja
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0,00	0,00	
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0,00	0,00	

G. k2) Významné položky derivátov - vplyv zmeny reálnej hodnoty				
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	Bežné účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie
Deriváty určené na	0,00	0,00	0,00	0,00

obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0,00	0,00	0,00	0,00

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

G. l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota - Bežné účtovné obdobie	Reálna hodnota - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Majetok vykázaný v súvahe	0,00	0,00
Záväzok vykázaný v súvahe	0,00	0,00
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch	0,00	0,00
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené	0,00	0,00
SPOLU	0,00	0,00

UJ neeviduje

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

G. m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť do jedného roka vrátane	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť viac ako päť rokov	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť do jedného roka vrátane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť viac ako päť rokov
Istina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančný náklad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SPOLU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

H. - Údaje o výnosoch

H. a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar

prenájom priestorov	31200
reklamné služby	111465
školenia	27689
za tovar	618

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

H. b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob					
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Začiatkový stav	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bežné účtovné obdobie	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výrobky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zvieratá	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Manká a škody				0,00	0,00
Reprezentačné				0,00	0,00
Dary				0,00	0,00
Iné				0,00	0,00
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				0,00	0,00

H. d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Náhrada škody od poisťovne 3898

H. f) Suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

H. g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0,00	0,00
Tržby z predaja služieb	170 354,00	0,00
Tržby za tovar	618,00	0,00
Výnosy zo zákazky	0,00	0,00
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0,00	0,00
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	5 833,00	0,00
SPOLU	176 805,00	0,00

I. - Údaje o nákladoch

I. a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

opravy a udrzovanie 3898
ostatné služby 107035

I. b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Ostatné náklady na hospodársku činnosť
- zmluvné pokuty a penále 109
- poistenie 1296
- koeficient DPH 636

I. c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

- úroky voči ostatným subjektom 78900
- bankové poplatky 96
- kurzové straty 424

I. d) Opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období

J. - Údaje o daniach z príjmov

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

J. a) Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0,00	0,00
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0,00	0,00
Suma odloženej daň. pohľadávky týkajúca sa umorenia daň. straty, nevyužitých daň. odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účt. období, ku	0,00	0,00

ktorým sa v predchádzajúcich účt. obdobiach odložená daň. pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0,00	0,00
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0,00	0,00
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0,00	0,00

J. b) Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období

J. c) Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach

J. e) Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

J. f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-2 317,00			-32 041,00		
teoretická daň		0,00	22,00			23,00
Daňovo neuznané náklady	278,00			272,00		

Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-2 038,00	0,00	22,00	-31 769,00		23,00
Splatná daň z príjmov						
Odložená daň z príjmov						
Celková daň z príjmov						

J. g) Zmena sadzby dane z príjmov

sadzba sa nemenila počas účtovného obdobia

K. - Údaje o podsúvahových účtoch

K) Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu

Budova

L. - Údaje o iných aktívach a pasívach

L. a) Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia a podobne

L. a1) Možná povinnosť ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky

L. a2) Existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ktorá sa nevykazuje v súvahe

L. b) Opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám, ktorými sú

L. b1) právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou alebo právnické osoby, ktoré sú spoločne s účtovnou jednotkou vo vzťahu k inej účtovnej jednotke dcérskymi účt. jednotkami

L. b2) právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou

L. b4) zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby

L. b6) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek

Ing. Juraj Fábry je konateľom v spoločnosti PPD Services, s.r.o. v Sales House SK s.r.o.

L. b7) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou

O. - Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

O. a) Údaje o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien

O. b) Údaje o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka

O. c) Údaje o zmene spoločníkov účtovnej jednotky

O. d) Údaje o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti

O. f) Údaje o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne

O. g) Údaje o vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov

W. - Informácie účtovných jednotiek, ktorým bolo udelené výlučné právo alebo osobité právo alebo ktorým bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme a prijímajú za túto službu náhradu

W. a) Údaje o všetkých formách prijatej náhrady

Prijaté náhrady od poisťovne za škody na mv

W. b) Údaje o účtovných zásadách použitých pri priraďovaní nákladov a výnosov

v zmysle platnej legislatívy

W. d) Údaje o všetkých druhoch činností účtovnej jednotky

Podľa výpisu z Obchodného registra.