

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

mikro účtovnej jednotky

zostavenej k 2 9 . 0 6 . 2 0 1 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Y Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 4 2 4 0 7 4	Účtovná závierka X riadna	Účtovná závierka X zostavená	Mesiac Rok
IČO 3 6 8 0 3 8 9 8	mimoriadna	schválená	Za obdobie
SK NACE 6 8 . 3 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	od 0 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4
	v eurocentoch		Bezprostredne predchádzajúce obdobie
	X v celých eurách	(vyznačí sa x)	od 0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

L U M I A P R O P E R T Y M A N A G E M E N T s . r . o

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
K R A S O V S K É H O

Číslo
1 3 / 3 7 4 2

PSČ Obec
8 5 1 0 1 B r a t i s l a v a

Číslo telefónu Číslo faxu
0 / 0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 2 9 . 0 6 . 2 0 1 5	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

2. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.....

Spoločnosť nemá zamestnancov

4. Informácie o prijatých postupoch

- . Hlavné činnosti obchodnej spoločnosti sú:
- nadobúdanie nehnuteľností vrátane príslušenstva,
 - správa nehnuteľností,
 - prenájom nehnuteľností s poskytovaním základných služieb spojených s prenájomom nehnuteľností,
 - prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom nehnuteľností,
 - obstarávateľské služby spojené s prenájomom nehnuteľností,
 - obstarávanie služieb spojených so správou, prevádzkou a údržbou nehnuteľností,

Neobmedzene ručenie spoločníkom v inej účtovnej jednotke

- Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej
- Účtovná závierka obchodnej spoločnosti k 31.12.2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014 spoločnosti
- Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam a nevymožiteľným pohľadávkam.
- Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako 120 dní a ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok.

- Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky zahŕňajú peňažnú hotovosť a vklady v bankách.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

