

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno	DUNATER, a.s.
Sídlo	Pri Prachárni 4, 040 01 Košice
Právna forma	Akciová spoločnosť
Dátum založenia	04.12.2001
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	10.12.2001
Označenie registra a číslo zápisu	Obchodný register Okresného súdu Košice 1, oddiel: Sa, vložka č. 1379/V
IČO	35 826 860

2. Údaje o konsolidujúcom celku

a) Konsolidujúca účtovná jednotka

Obchodné meno	Vastgoed Zwolle B.V.
Sídlo	Rodetorenplein 15, 8011MJ Zwolle, Holandsko

Bezprostredne konsolidujúca účtovná jednotka

Obchodné meno	BELDUNA S.S.
Sídlo	Avenue de Tervueren, 1040 Bruxelles, Belgicko

b) Spoločnosť DUNATER, a.s. je materskou účtovnou jednotkou spoločnosti DUNABIS, a.s., so sídlom Pri Prachárni 4, 040 01 Košice, a zároveň je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 ods. 12 zákona.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná závierka za rok 2014 bola spracovaná s tým, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý hmotný majetok – obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral,

Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral,

Pohľadávky pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou, pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou,

Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám),

Záväzky sú oceňované menovitou hodnotou.

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu

Popis majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	240 mesiacov	1/240	Rovnomerne
Elektro prívod	144 mesiacov	1/144	Rovnomerne

Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Dôvody vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov

Udalosť	Dôvod	Hodnota
Ostatné výnosy	Výhra súdneho sporu s mestom Košice	Výnos – 54.674

Spoločnosť v roku 2014 definitívne vyhrala súdny spor s Mestom Košice o vrátenie Dani z nehnuteľnosti za roky 2006, 2007 a 2008. Spoločnosť o tomto nároku v minulosti neúčtovala, vrátená suma 54.674 v roku 2014 bola zdaniteľným príjmom.

2. Záväzky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	398	398
Krátkodobé záväzky spolu	878	398

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

d, O celkovej sume významných finančných povinností voči dcérskej účtovnej jednotke

Dcérska ÚJ	Popis záväzku	Hodnota
DUNABIS, a.s.	Kúpa pohľadávky	102.623

ĎALŠIE POZNÁMKY

Spoločnosť sa k 1.1.2015 zlúči so svojou dcérskou spoločnosťou DUNABIS, a.s.