

## Čl. I Všeobecné údaje

### 1. Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby

Názov právnickej osoby: **STAVBY MAGNES spol. s r.o.**  
 Sídlo: Nižnianska 851/2, 075 01 Trebišov  
 IČO: 46207180

Dátum založenia:  
 Dátum vzniku: 02.06.2011

### 2. Údaje o konsolidovanom celku

- a) Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.
- b) Spoločnosť nie je materskou spoločnosťou a nemá povinnosť vykonať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22.

### 3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	9
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky. Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka, a to za účtovné obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014.
2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to
  - a) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá obsahuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním dlhodobého majetku. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1 700 € a menej, sa účtuje ako o zásobách.
  - b) Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny zásob. Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou.
  - c) Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
  - d) Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
3. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že za základom pre zostavenie odpisového plánu boli prevzaté metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov.

Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

4. V účtovnom období 01.01.2014 – 31.12.2014 došlo k zmene typu účtovnej jednoty na mikro účtovnú jednotku. Ostatné účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady zostali nezmenené.
5. O nároku na dotáciu zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne sa dotácia poskytne.
6. Neboli účtované žiadne opravy chýb minulých účtovných období.

### Čl. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. V sledovanom účtovnom období spoločnosť neúčtovala o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.
2. Informácie o záväzkoch, a to:

Štruktúra záväzkov ( okrem bankových úverov, pôžičiek a krátkodobých finančných výpomocí ) podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	5 681	21 160
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>5 681</b>	<b>21 160</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	535	397
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>535</b>	<b>397</b>
<b>Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>6 216</b>	<b>21 557</b>

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						

--	--	--	--	--	--	--

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
Michal Magnes	EUR			63 260	63 260	57 515
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						

3. Spoločnosť počas účtovného obdobia nenadobudla a ani nepreviedla vlastné akcie.
4. Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neposkytla členom štatutárneho orgánu spoločnosti žiadne záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia, žiadne finančné prostriedky ani iné plnenia.
5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:
  - a) Spoločnosť ručí za záväzky spoločnosti THM s.r.o. vyplývajúce z nájomnej zmluvy uzavretej so spoločnosťou UniCredit Fleet Management, s.r.o.
  - b) Spoločnosť nemá informácie ohľadne podmienených záväzkoch spoločnosti.