

---

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2014

---



## Obsah

- PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA
- PROFIL SPOLOČNOSTI
- VZNIK A HISTÓRIA
- PREVÁDZKOVATEĽ VEREINÝCH PRÍSTAVOV V SR
- PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI
- PREDMET PODNIKANIA
- ORGÁNY SPOLOČNOSTI
- VALNÉ ZHROMAŽDENIE SPOLOČNOSTI
- PREDSTAVENSTVO SPOLOČNOSTI
- DOZORNÁ RADA SPOLOČNOSTI
- ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA
- SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI
- NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU
- FINANČNÉ UKAZOVATELE
- ÚČASŤ V PROJEKTOCH
- ROZVOJ SPOLOČNOSTI
- PARTNERI SPOLOČNOSTI

### PRÍLOHY:

- Č. 1 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
- Č. 2 SPRÁVA AUDÍTORA

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2014

## Príhovor predsedu predstavenstva



Vážené dámy, vážení páni,

rok 2014 bol z hľadiska vývoja hospodárenia pre spoločnosť Verejné prístavy, a. s. najúspešnejší vo svojej doterajšej sedemročnej histórii. Spoločnosť vykázala kladný výsledok hospodárenia vo výške 1 040 tis. EUR pred zdanením; po zdanení 808 tis. EUR. Zodpovedným prístupom sme, aj napriek výraznému poklesu množstva preložených ton v nákladných prístavoch, dosiahli medziročný nárast celkových výnosov. Tieto pozitívne výsledky v nás vzbudili presvedčenie, že cesta, ktorou sme sa vydali bola správna.

Rok 2014 sa niesol predovšetkým v znamení prípravy investičných projektov pre získanie finančných prostriedkov z Operačného programu Integrovannej infraštruktúry pre roky 2014-2020. Dňa 29. októbra 2014 bol Európskou komisiou schválený a podpísaný strategický dokument, ktorý umožňuje najneskôr do roku 2023 čerpať finančné prostriedky z fondov Európskej únie na dopravu a rozvoj informačnej spoločnosti na Slovensku. Po prvýkrát v histórii Slovenskej republiky bola do operačného programu začlenená aj vodná doprava, a to v rámci Prioritnej osi č. 4 „Infraštruktúra vodnej dopravy“. Pre prístav Bratislava bolo alokovaných 76,4 mil. EUR.

V najbližšej budúcnosti tak stoja pred nami veľké výzvy splniť podmienky vyžadované zo strany EÚ pre finálne odsúhlasenie projektov navrhnutých v prioritnej osi a dosiahnuť pridelenie nenávratnej finančnej pomoci EÚ.

Obdobie roka 2014 bolo náročné aj v pokračovaní budovania proklientsky orientovanej spoločnosti. Stanovením konkrétnych pravidiel obchodnej politiky spoločnosti spočívajúcich v elektronickej aukcii verejných obchodných súťaží sme zabezpečili transparentnosť pri výbere uchádzačov o prenájom prioritného investičného majetku spoločnosti a pri pridelovaní prístavných polôh v osobných prístavoch.

Považujem za rovnako dôležité spomenúť aj aktualizácie sadzobníka prístavných služieb a prevádzkového poriadku verejných prístavov Bratislava, Komárno a Štúrovo, ktorých cieľom bolo zohľadniť a rešpektovať podmienky v dunajskom prostredí vodnej dopravy, zabezpečiť flexibilitu a zjednodušenie výpočtov.

Aj napriek zložitým podmienkam bol rok 2014 naozaj úspešný. Naďalej sa nám darí dosahovať stanovené ciele, byť spoločnosťou, ktorá dokáže vytvárať spoločensky zodpovedné podnikateľské prostredie. S potešením môžem konštatovať, že dôveryhodnosť, spoľahlivosť a bonitu našej spoločnosti ocenila v roku 2014 aj spoločnosť BISNODE Slovensko certifikáciou v registri solventných firiem.

Ďakujem všetkým zamestnancom za kvalitne vykonanú prácu, kolegiálnu a tímového ducha. Rovnako srdečná vďaka patrí aj nášmu akcionárovi, členom dozornej rady a predstavenstva, a predovšetkým klientom a obchodným partnerom.

Ing. Jozef Moravčík  
Predseda predstavenstva  
a generálny riaditeľ

## Profil spoločnosti

---

Obchodné meno a právna forma spoločnosti

**Verejné prístavy, a. s.**

Identifikačné číslo

**36856541**

Sídlo spoločnosti

**Prístavná 10, 821 09 Bratislava**

Dátum založenia a registrácie spoločnosti

**Spoločnosť bola založená dňa 21. 01. 2008 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, dňa 21. 01. 2008**

Základné imanie

**Základné imanie spoločnosti je 564 296 621,30 EUR**

Štatutárny orgán spoločnosti

**Predstavenstvo**

## Vznik a história

Zákonom č. 500/2007 Z. z. bol s účinnosťou od 21.08.2008 zmenený a doplnený zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o vnútrozemskej plavbe“). Podstatou vykonaných zmien zákona o vnútrozemskej plavbe bola transformácia štátneho podniku Slovenská plavba dunajská, š. p. a časti rozpočtovej organizácie Štátna plavebná správa na akciovú spoločnosť Verejné prístavy, a. s.

Verejné prístavy, a. s. sú obchodnou spoločnosťou založenou podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ktorej právne pomery sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka, a v tých otázkach, v ktorých zákon o vnútrozemskej plavbe obsahuje odchylnú úpravu, spravujú sa týmto zákonom.

Základné imanie spoločnosti je podľa ustanovenia § 6 ods. 10 a 11 zákona o vnútrozemskej plavbe tvorené nepeňažným vkladom zakladateľa spoločnosti, teda štátu, v mene ktorého koná Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja. Nepeňažný vklad štátu má charakter tzv. prioritného investičného majetku. Pre nakladanie s týmto majetkom zákon o vnútrozemskej plavbe ustanovuje osobitné podmienky.

### Verejné prístavy, a. s. – Prevádzkovateľ verejných prístavov v SR

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. prevádzkuje verejný prístav v Bratislave, Komárne a Štúrove.

Vymedzené územie verejného prístavu Bratislava tvoria prístavné bazény a obidva brehy Dunaja v úseku r. km 1 871,350 až 1 862,000.

Vymedzené územie Verejného prístavu Komárno tvorí ľavý breh Dunaja po ľavý okraj plavebnej dráhy v úseku r. km 1 770,000 až 1 762,000, obidva brehy rieky Váh až po železničný most.

Vymedzené územie Verejného prístavu Štúrovo tvorí ľavý breh Dunaja po ľavý okraj plavebnej dráhy v úseku r. km 1 718,800 až 1 718,300.

Obrázok č. 1 Územie verejných prístavov v SR



## Podnikateľská činnosť spoločnosti

---

### Predmet podnikania

- zabezpečenie prevádzky, evidencie, údržby a opravy, projektov a zariadení v správe spoločnosti v územných obvodoch verejných prístavov,
- prenájom pozemkov v územných obvodoch verejných prístavov a ďalších činností, ktoré bezprostredne súvisia s nakladaním majetku v územných obvodoch verejných prístavov,
- vyberanie úhrad za používanie verejných prístavov,
- vytváranie podmienok na rozvoj kombinovanej dopravy, vrátane manipulácie s nákladovými jednotkami kombinovanej dopravy.

## Orgány spoločnosti

---

V zmysle Stanov akciovej spoločnosti Verejné prístavy, a. s. orgánmi spoločnosti sú:

- valné zhromaždenie spoločnosti
- predstavenstvo spoločnosti
- dozorná rada spoločnosti

### Valné zhromaždenie spoločnosti

Valné zhromaždenie je najvyšší orgán spoločnosti. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný akcionár, ktorým je Slovenská republika - Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky. (terajšie Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR)

### Predstavenstvo spoločnosti

Predstavenstvo je štatutárny orgán spoločnosti. Je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach voči tretím osobám, pred súdom a pred inými orgánmi. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, vykonáva obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečuje všetky jej prevádzkové a organizačné záležitosti.

V roku 2014 bolo zloženie predstavenstva spoločnosti nasledovné:

| <i>funkcia</i>          | <i>personálne obsadenie</i> | <i>obdobie</i>          |
|-------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| predseda predstavenstva | Ing. Jozef Moravčík         | 01.01.2014 – 31.12.2014 |
| člen predstavenstva     | Ing. Eva Gajarská           | 01.01.2014 – 31.12.2014 |

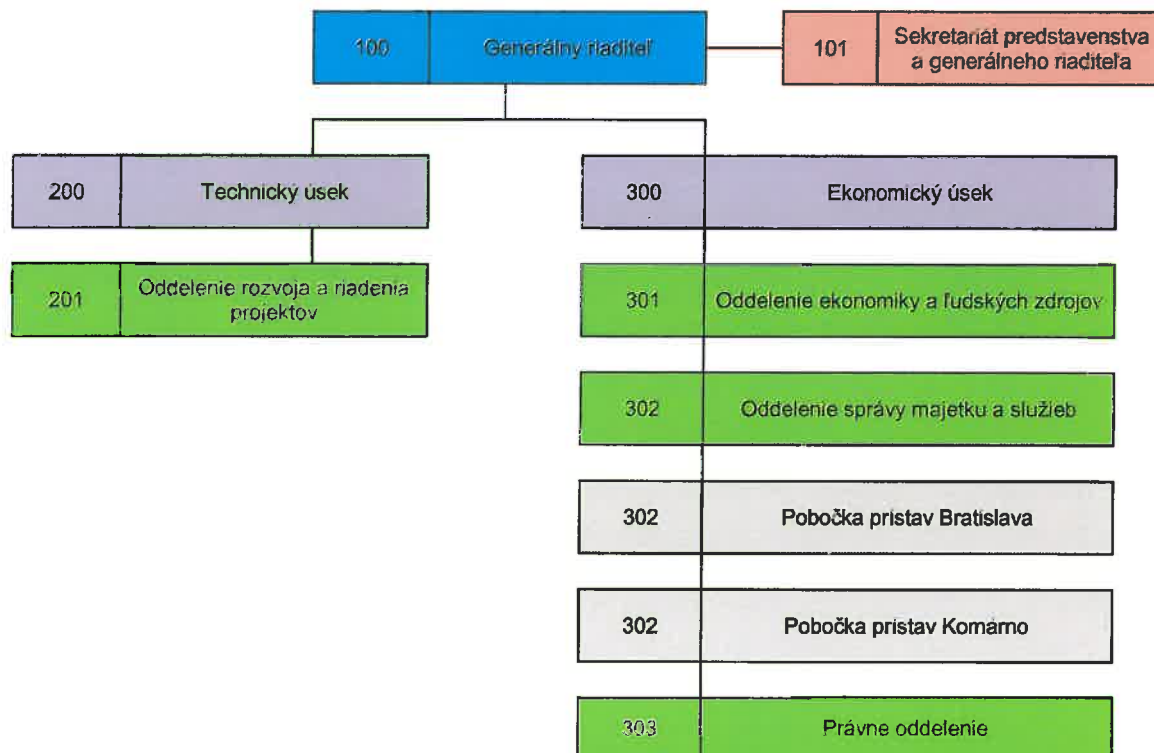
### Dozorná rada spoločnosti

Dozorná rada je najvyšší kontrolný orgán spoločnosti. Dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

V roku 2014 bolo zloženie dozornej rady spoločnosti nasledovné:

| <i>funkcia</i>         | <i>personálne obsadenie</i> | <i>obdobie</i>          |
|------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| predseda dozornej rady | Ing. Martin Čatloš          | 01.01.2014 – 31.12.2014 |
| člen dozornej rady     | Ing. Štefan Havlík          | 01.01.2014 – 31.12.2014 |
| člen dozornej rady     | Ing. Štefan Haring          | 01.01.2014 – 23.10.2014 |
| člen dozornej rady     | JUDr. Denisa Žiláková       | 24.10.2014 – 31.12.2014 |

### Organizačná štruktúra platná k 31.12.2014



## Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti za rok 2014

Tabuľka č. 1 Súvaha

| MAJETOK (AKTÍVA)               | Stav k 31.12.2014  |                     |
|--------------------------------|--------------------|---------------------|
|                                | EUR                | % celkového majetku |
| Neobežný majetok               | 590 751 559        | 99,45               |
| Dlhodobý nehmotný majetok      | 33 846             | 0,0057              |
| Dlhodobý hmotný majetok        | 590 717 713        | 99,45               |
| Obežný majetok                 | 3 019 811          | 0,51                |
| Zásoby                         | -                  | -                   |
| Dlhodobé pohľadávky            | 37 969             | 0,006               |
| Krátkodobé pohľadávky          | 511 042            | 0,09                |
| Finančné účty                  | 2 470 800          | 0,42                |
| Časové rozlíšenie              | 223 005            | 0,04                |
| <b>Majetok (aktíva) celkom</b> | <b>593 994 375</b> | <b>100,00</b>       |



**VLASTNÉ IMANIE  
A ZÁVAZKY (PASÍVA)**

**Stav k 31.12.2014**

|                                                 | EUR                | % celkového<br>majetku |
|-------------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Vlastné imanie                                  | 593 054 933        | 99,84                  |
| Základné imanie                                 | 564 296 621        | 95,00                  |
| Zákonné rezervné fondy                          | 27 208 196         | 4,58                   |
| Ostatné fondy zo zisku                          | 741 733            | 0,12                   |
| Výsledok hospodárenia minulých rokov            | -                  | -                      |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie        | 808 383            | -                      |
| Rezervy                                         | 584 541            | 0,09                   |
| Dlhodobé záväzky                                | 8 046              | 0,001                  |
| Krátkodobé záväzky                              | 346 855            | 0,001                  |
| Časové rozlíšenie                               | -                  | -                      |
| <b>Vlastné imanie a záväzky (pasíva) celkom</b> | <b>593 994 375</b> | <b>100,00</b>          |

Najväčší podiel na majetku spoločnosti majú neobežné aktíva tvorené dlhodobým hmotným majetkom v hodnote 590.717.713,- EUR.

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. v roku 2014 nenadobudla vlastné ani cudzie akcie, dočasné listy, obchodné podiely, taktiež účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V súlade s Investičným plánom na rok 2014 nastal vývoj v dlhodobom hmotnom majetku a dlhodobom nehmotnom majetku.

#### Hlavné činnosti spoločnosti Verejné prístavy, a. s. v roku 2014:

- aktualizácia Prevádzkového poriadku verejných prístavov Slovenskej republiky, v ktorom sa upravili podmienky, spôsob prevádzky a používania verejných prístavov Bratislava, Komárno a Štúrovo
- aktualizácia Sadzobníka vyberania úhrad za používanie verejných prístavov na vodných cestách Slovenskej republiky (ďalej aj „Sadzobník“) a jeho schválenie Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja. Sadzobník sa zosúladiť so zákonom o dani z príjmov a zákonom o dani z pridanej hodnoty, s priebehom a výsledkami verejných obchodných súťaží, sprehľadnili a zjednodušili sa výpočty poplatkov
- vypracovanie obchodnej politiky, na princípoch ktorej Verejné prístavy, a. s. vyhlasujú verejné obchodné súťaže na prenájom pozemkov a prístavných polôh s cieľom zabezpečiť transparentnosť procesov
- zvýšenie objemu prenajatej plochy pozemkov a nebytových priestorov oproti roku 2013 o 2085 m<sup>2</sup>. V roku 2014 mala spoločnosť v prenájme plochy o výmere 902 456 m<sup>2</sup>. Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. prenajímala 31 nebytových priestorov z celkového počtu 34 nebytových priestorov
- vypracovanie Urbanisticko-architektonickej štúdie projektu Nábrežie Eurovea v súlade s aktualizovanou koncepciou rozvoja verejných prístavov
- úspešné ukončenie európskych projektov DaHar a INWAPO, ktorých hlavným prínosom bola implementácia ISSP – Informačného systému správy prístavných poplatkov (projekt DaHar) a jeho následná aktualizácia (projekt INWAPO). Veľkým prísľubom do budúcnosti je aj nastavenie partnerskej spolupráce medzi projektovými partnermi v rámci oboch projektových konzorcií
- schválenie Operačného programu Integrovannej infraštruktúry pre roky 2014-2020 Európskou komisiou. Ide o strategický dokument, prostredníctvom ktorého budú do roku 2023 čerpané finančné prostriedky z fondov Európskej únie na dopravu a rozvoj informačnej spoločnosti na Slovensku. V rámci tohto programu bola akceptovaná Prioritná os č. 4 „Infraštruktúra vodnej dopravy“, v rámci ktorej sú alokované zdroje financovania pre prístav Bratislava.

Tabuľka č. 2 Výkaz ziskov a strát

| Štruktúra výkazu ziskov strát (€)                    | Rok 2014         |
|------------------------------------------------------|------------------|
| Čistý obrat                                          | 2 523 064        |
| <b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>                | <b>2 707 835</b> |
| <b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>          | <b>1 674 769</b> |
| Osobné náklady a ostatné osobné náklady              | 688 741          |
| Dane a poplatky                                      | 91 356           |
| Odpisy DNM a DHM                                     | 140 464          |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti               | 184 771          |
| <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b> | <b>1 033 066</b> |
| Výnosové úroky                                       | 8 379            |
| Ostatné výnosy z finančnej činnosti                  | -                |
| Ostatné náklady z finančnej činnosti                 | 1 268            |
| Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti           | 7 109            |
| Daň z príjmov bežnej činnosti                        | 231 792          |
| Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení   | 808 383          |
| <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b>      | <b>808 383</b>   |

Tabuľka č. 3 Výnosy

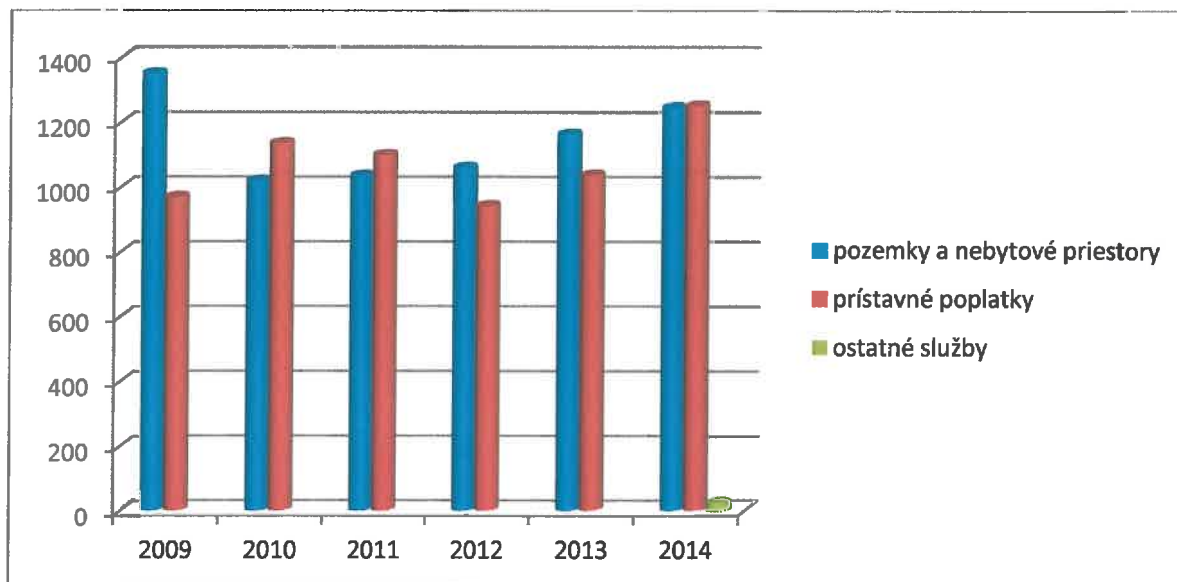
| Rok/ tis. EUR        | 2009         | 2010         | 2011         | 2012         | 2013         | 2014         |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Z predaja služieb    | 2 321        | 2 155        | 2 135        | 2 002        | 2 200        | 2 523        |
| Ostatné výnosy       | 37           | 33           | 11           | 23           | 162          | 193          |
| <b>Výnosy celkom</b> | <b>2 358</b> | <b>2 188</b> | <b>2 146</b> | <b>2 025</b> | <b>2 362</b> | <b>2 716</b> |

Tabuľka č. 4 Výnosy z predaja služieb

12

| Rok/ tis. EUR                   | 2009         | 2010         | 2011         | 2012         | 2013         | 2014         |
|---------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| pozemky, nebytové priestory     | 1 351        | 1 020        | 1 036        | 1 060        | 1 163        | 1 246        |
| prístavné poplatky              | 969          | 1 135        | 1 099        | 942          | 1 037        | 1 251        |
| ostatné služby                  |              |              |              |              |              | 26           |
| <b>Výnosy z predaja služieb</b> | <b>2 321</b> | <b>2 155</b> | <b>2 135</b> | <b>2 002</b> | <b>2 200</b> | <b>2 523</b> |

Graf č. 1 Výnosy z predaja služieb v rokoch 2009 – 2014



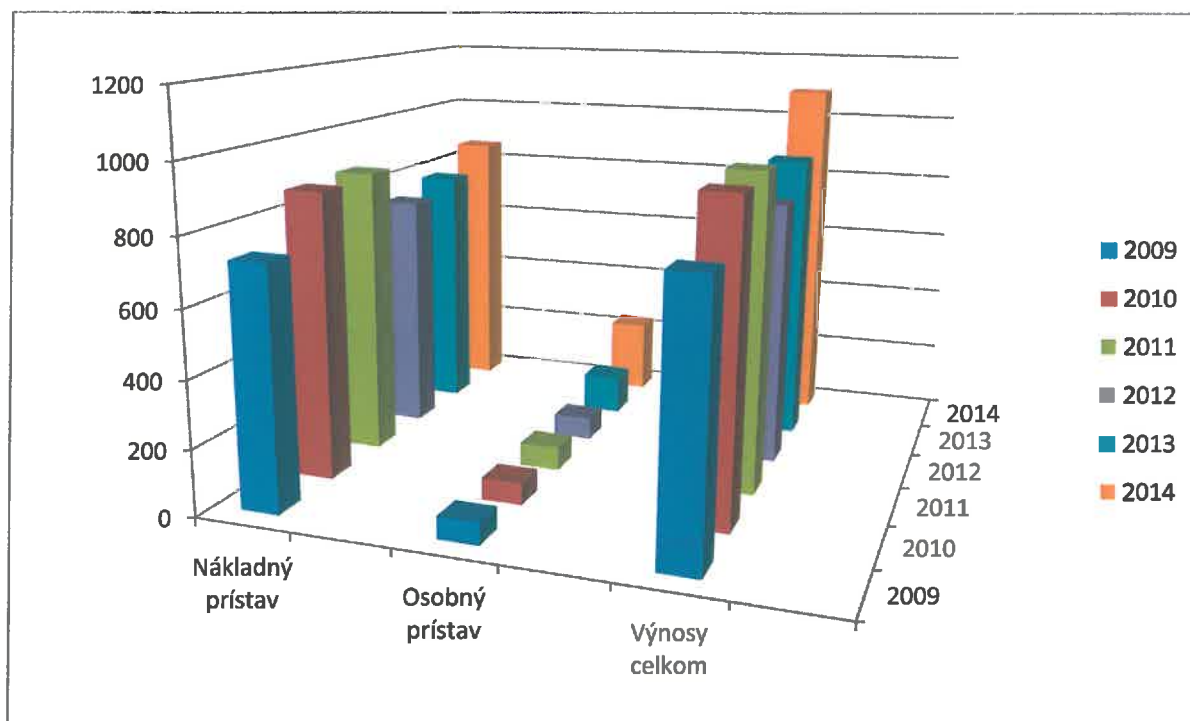
Hlavnú časť výnosov spoločnosti tvoria výnosy z prenájmu pozemkov a nebytových priestorov a výnosy z prístavných služieb.

Výnosy z prenájmu nebytových priestorov a pozemkov vzrástli oproti roku 2013 o 7,14 %. Výnosy za prístavné služby, aj napriek výraznému poklesu množstva preložených ton, vykazujú oproti roku 2013 nárast o 20 %.

Tabuľka č. 5 Výnosy z nákladného a osobného prístavu Bratislava v rokoch 2009-2014

| Rok/ tis. EUR        | 2009       | 2010       | 2011       | 2012       | 2013       | 2014         |
|----------------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|
| Nákladný prístav     | 724        | 871        | 881        | 739        | 777        | 858          |
| Osobný prístav       | 67         | 67         | 72         | 68         | 121        | 231          |
| <b>Výnosy celkom</b> | <b>791</b> | <b>938</b> | <b>953</b> | <b>807</b> | <b>898</b> | <b>1 089</b> |

Graf č. 2 Výnosy z nákladného a osobného prístavu Bratislava v rokoch 2009-2014

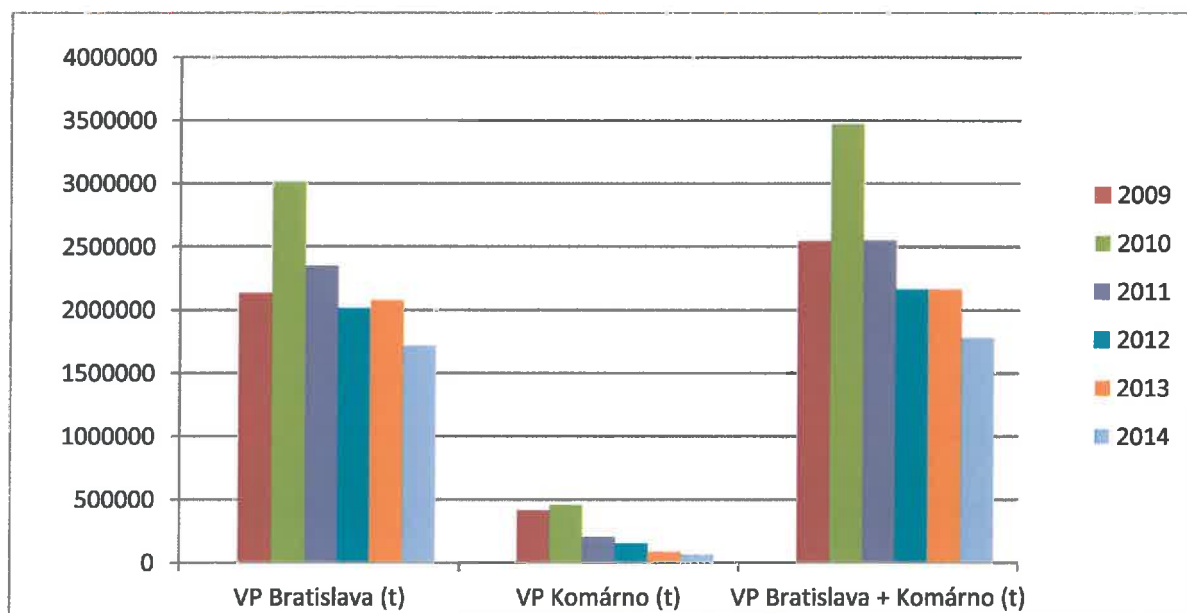


## Nákladná lodná doprava

Tabuľka č. 6 Množstvo preloženého tovaru v rokoch 2009 – 2014

|                                    | 2009             | 2010             | 2011             | 2012             | 2013             | 2014             |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| VP Bratislava (t)                  | 2 134 291        | 3 016 407        | 2 349 962        | 2 012 664        | 2 078 231        | 1 718 176        |
| VP Komárno (t)                     | 413 338          | 455 744          | 199 572          | 148 557          | 86 495           | 63 283           |
| <b>VP Bratislava + Komárno (t)</b> | <b>2 547 629</b> | <b>3 201 294</b> | <b>2 549 534</b> | <b>2 161 221</b> | <b>2 164 726</b> | <b>1 781 459</b> |

Graf č. 3 Množstvo preloženého tovaru v rokoch 2009 – 2014

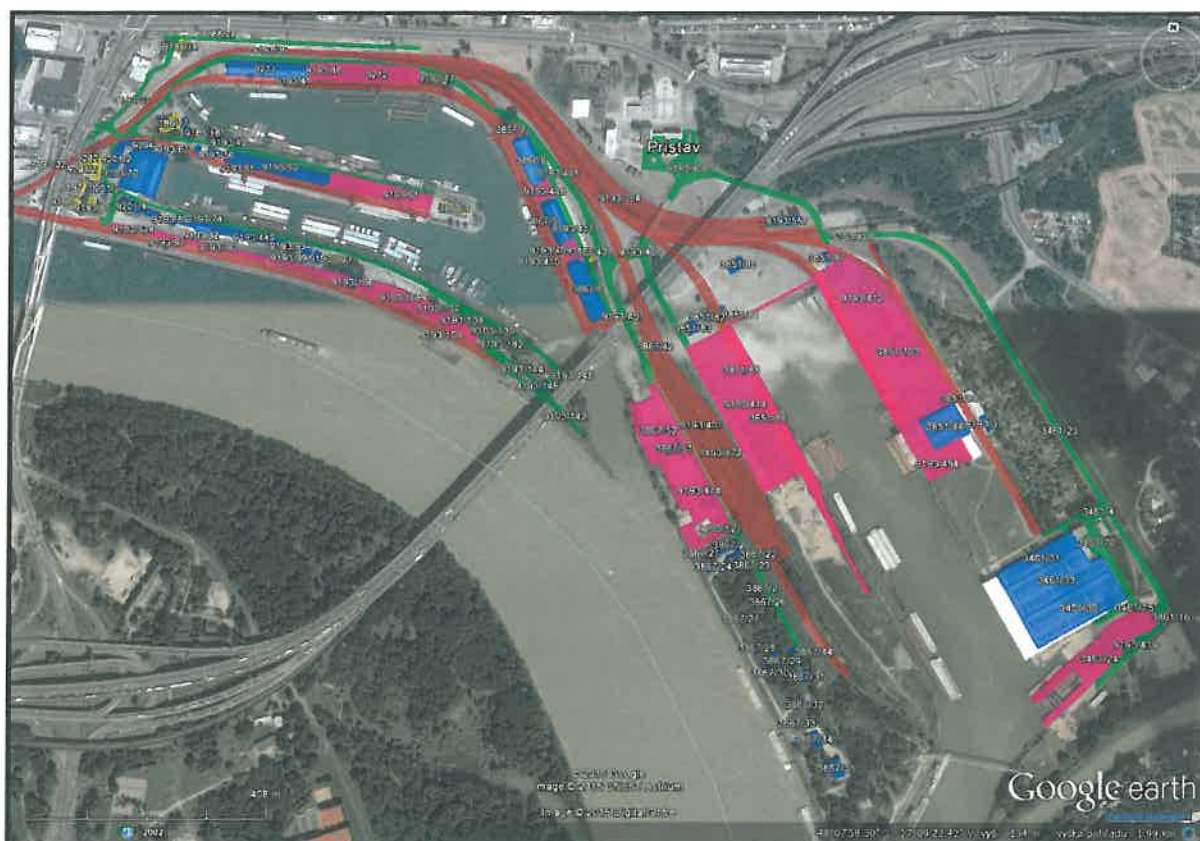


Vývoj výnosov z prístavných služieb ovplyvňuje najmä činnosť nákladného prístavu Bratislava. V roku 2014 došlo k výraznému poklesu preloženého množstva tovarov v nákladných prístavoch. Vzhľadom k tomu, že infraštruktúra a prekládkové činnosti nie sú vlastníctvom spoločnosti Verejné prístavy, a. s., nie je možné priamo ovplyvňovať množstvo preložených ton.

Jedným z hlavných cieľov spoločnosti je dosiahnuť vplyv na infraštruktúru a inžinierske siete vo verejných prístavoch Bratislava a Komárno. Iba tak je možné vytvárať podmienky pre rozvoj vodnej a kombinovanej dopravy, zabezpečiť modernizáciu nákladných prístavov, umožniť konkurenčné prostredie a tým vytvoriť podmienky pre skvalitnenie služieb spojených s prekladom a skladovaním tovaru.



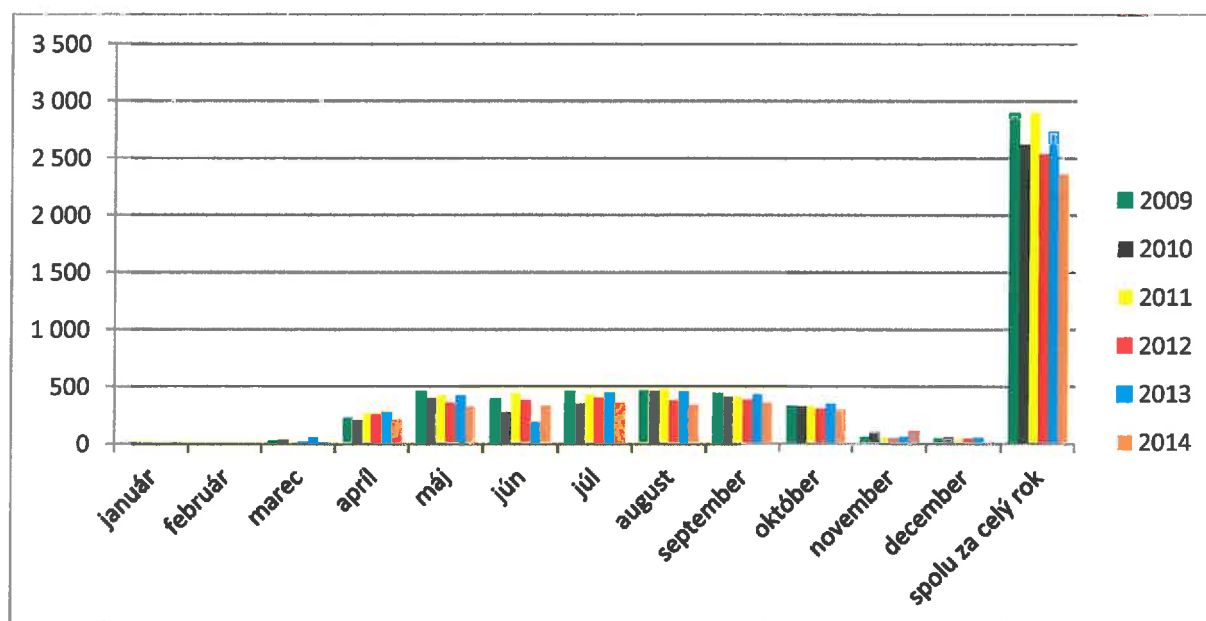
Obrázok č. 2 Nákladný prístav Bratislava - infraštruktúra



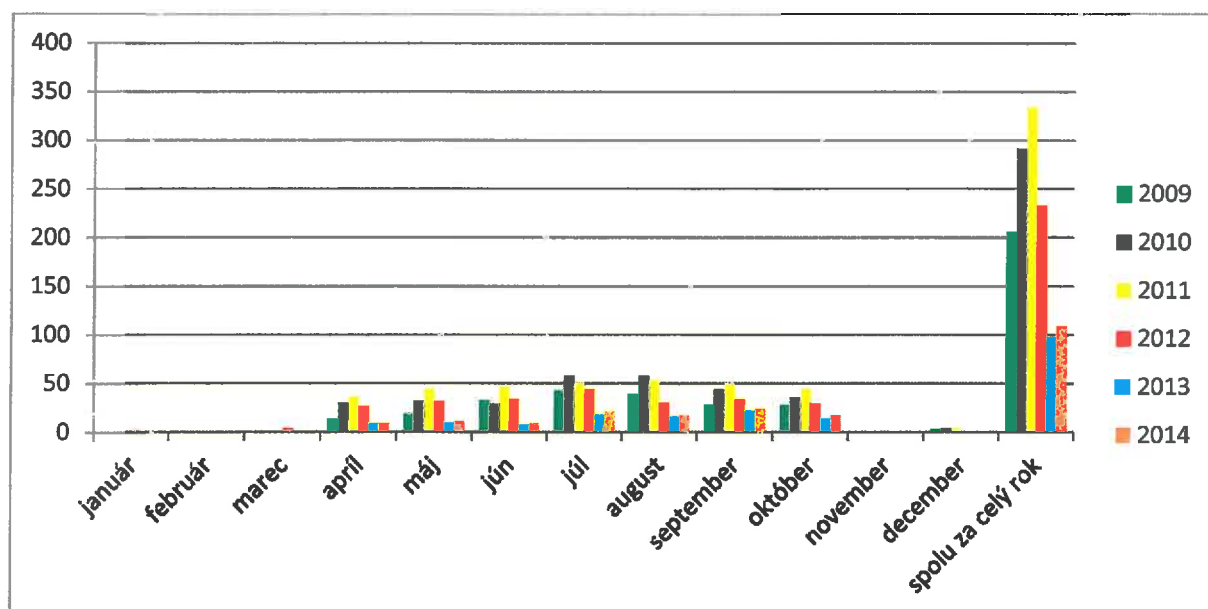
- Legenda:
- Spevnené plochy – SPaP, a.s. – 127 958 m<sup>2</sup>
  - Cestné komunikácia – SPaP, a.s. – 70 802 m<sup>2</sup>
  - Stavebné objekty – SPaP, a.s. – 69 252 m<sup>2</sup>
  - Železničná vlečka – SPaP, a.s. – 157 313 m<sup>2</sup>
  - Stavebné objekty – ostatní vlastníci – 3 851 m<sup>2</sup>

### Osobná lodná doprava

Graf č. 4 Štatistika pristávania osobných lodí v prístave Bratislava



Graf č. 5 Štatistika pristávania osobných lodí v prístave Štúrovo



Obrázok č. 3 Osobný prístav Bratislava

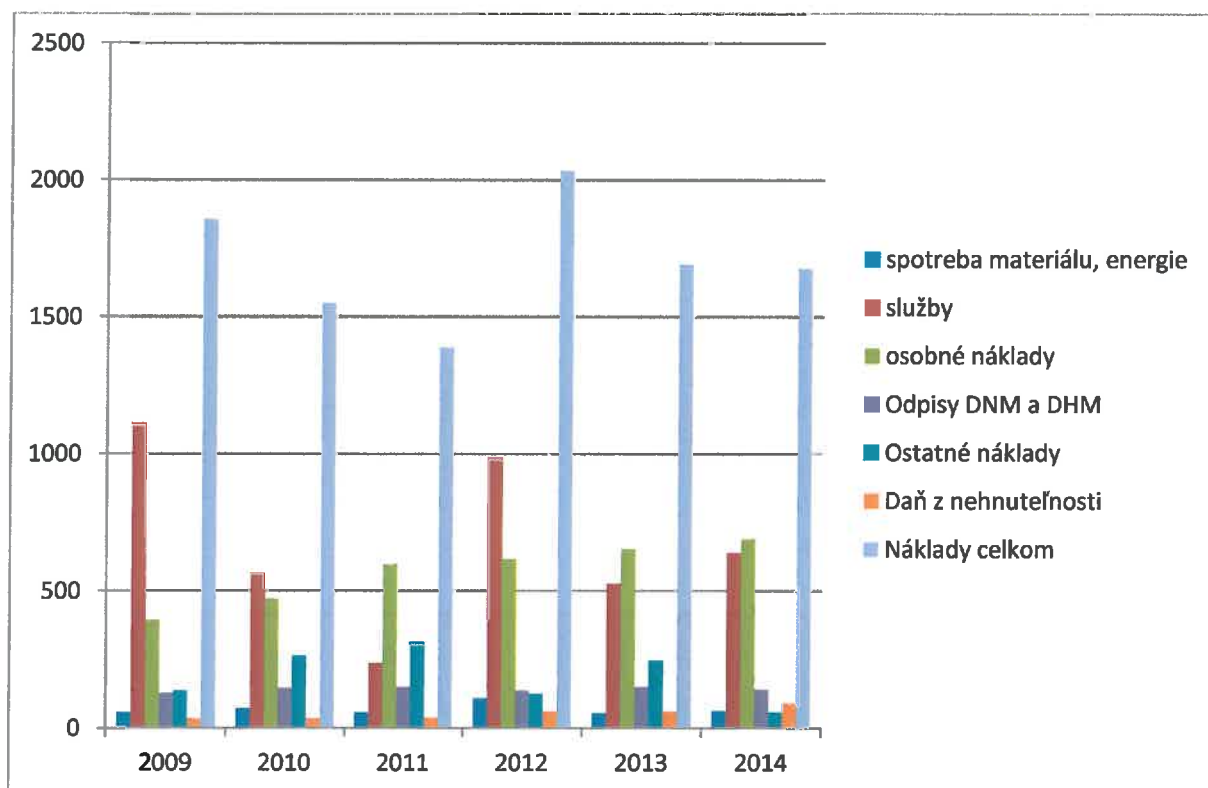




Tabuľka č. 7 Náklady

| Rok/ tis. EUR               | 2009         | 2010         | 2011         | 2012         | 2013         | 2014         |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| z toho:                     |              |              |              |              |              |              |
| spotreba materiálu, energie | 56           | 71           | 56           | 109          | 54           | 62           |
| služby                      | 1 110        | 564          | 236          | 985          | 526          | 637          |
| osobné náklady              | 393          | 471          | 596          | 616          | 653          | 689          |
| Odpisy DNM a DHM            | 127          | 146          | 150          | 137          | 151          | 140          |
| Ostatné náklady             | 136          | 263          | 312          | 125          | 246          | 289          |
| Daň z nehnuteľnosti         | 34           | 34           | 37           | 60           | 60           | 91           |
| <b>Náklady celkom</b>       | <b>1 856</b> | <b>1 549</b> | <b>1 387</b> | <b>2 032</b> | <b>1 690</b> | <b>1 908</b> |

Graf č. 6 Náklady spoločnosti

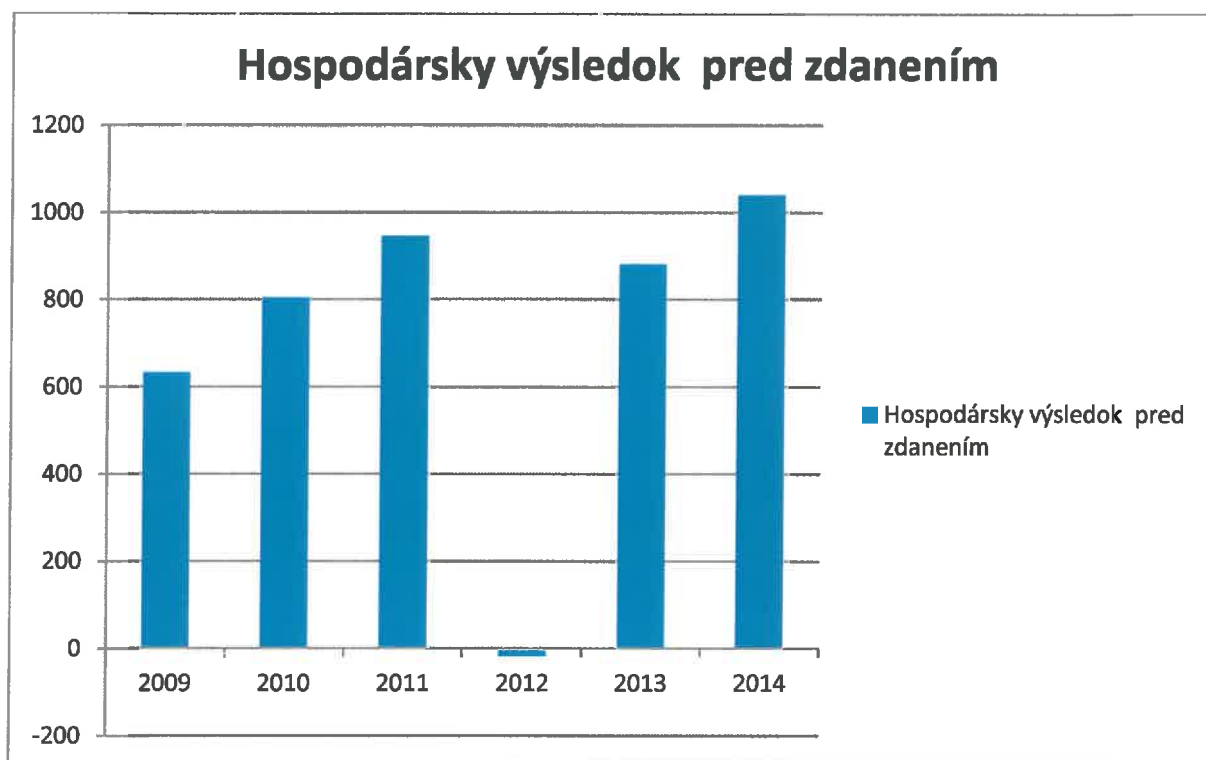


Náklady na hospodársku činnosť v roku 2014 boli vynaložené na zabezpečenie podnikateľskej činnosti spoločnosti, čistenie pozemkov, osvetlenie a stráženie hlavných komunikácií v nákladných prístavoch, marketingové činnosti, telekomunikačné poplatky. Ostatné náklady tvoria prekladateľské služby, licencie, inzercie. Spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Tabuľka č. 8 Hospodársky výsledok pred zdanením

| Rok/ tis. EUR                      | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014  |
|------------------------------------|------|------|------|------|------|-------|
| Hospodársky výsledok pred zdanením | 632  | 804  | 946  | -18  | 881  | 1 040 |

Graf č. 7 Hospodársky výsledok spoločnosti pred zdanením



Spoločnosť uzavrela rok 2014 so ziskom po zdanení vo výške 808 tis. EUR.

Priaznivý hospodársky výsledok bol dosiahnutý hlavne zodpovedným hospodárením a dodržiavaním nastavených pracovných postupov

Pohľadávky k 31.12.2014 eviduje spoločnosť vo výške 884 tis. EUR. K rizikovým pohľadávkam bola tvorená opravná položka vo výške 374 tis. EUR. K 31.12.2014 v zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 sa vykonala inventarizácia pohľadávok. Rizikové pohľadávky boli postúpené na právne vymáhanie.

Tabuľka č. 9 Vývoj pohľadávok

| Rok/ tis. EUR | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|---------------|------|------|------|------|------|------|
| Pohľadávky    | 704  | 585  | 822  | 579  | 720  | 884  |

Spoločnosť plní svoje záväzky voči dodávateľom, zamestnancom, daňovému úradu, poisťovniam priebežne. K 31.12.2014 spoločnosť nevykazuje záväzky po lehote splatnosti

Tabuľka č. 10 Vývoj záväzkov

| Rok/ tis. EUR      | 2009       | 2010       | 2011       | 2012       | 2013         | 2014       |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|--------------|------------|
| Krátkodobé záväzky | 101        | 57         | 114        | 97         | 259          | 347        |
| Dlhodobé záväzky   | 2          | 3          | 5          | 13         | 8            | 8          |
| Rezervy            | 48         | 62         | 123        | 570        | 759          | 585        |
| <b>SPOLU</b>       | <b>151</b> | <b>122</b> | <b>242</b> | <b>680</b> | <b>1 026</b> | <b>940</b> |

#### Návrh na rozdelenie zisku za rok 2014

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje jedinému akcionárovi vykonávajúcemu pôsobnosť valného zhromaždenia rozdeliť hospodársky výsledok za rok 2014 nasledovne:

- Dividendy splatné za bežné obdobie 269 tis. EUR
- Prídel do zákonného rezervného fondu 81 tis. EUR
- Prídel do sociálneho fondu 8 tis. EUR
- Prídel do fondu rozvoja 450 tis. EUR

## Finančné ukazovatele

| Štruktúra kapitálu                                                                  | 2014     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Miera krytia investičného majetku<br>Štandardná hodnota > 100 %                     | 100,39 % |
| Miera krytia investičného majetku s vlastným kapitálom<br>Štandardná hodnota > 70 % | 100,39 % |
| Podiel cudzieho kapitálu<br>Štandardná hodnota < 65 %                               | 0,16 %   |
| Podiel vlastného kapitálu<br>Štandardná hodnota > 50 %                              | 99,84 %  |
| Celková zadlženosť<br>Štandardná hodnota < 50 %                                     | 0,16 %   |

| Rentabilita                    | 2014    |
|--------------------------------|---------|
| Rentabilita aktív              | 0,18 %  |
| Rentabilita vlastného kapitálu | 0,14 %  |
| Rentabilita výnosov            | 38,29 % |

| Likvidita a Solventnosť                         | 2014     |
|-------------------------------------------------|----------|
| Okamžitá likvidita<br>Štandardná hodnota > 20 % | 713,86 % |
| Celková likvidita<br>Štandardná hodnota > 150 % | 872,54 % |
| Solventnosť<br>Štandardná hodnota > 30 %        | 713,87 % |

Ukazovatele štruktúry kapitálu, rentability, likvidity a solventnosti vypovedajú o dobrej situácii v spoločnosti po finančnej stránke, spoločnosť má bezproblémovú platobnú schopnosť.

## Zamestnanosť

K 31. 12. 2014 mala spoločnosť 19 zamestnancov.

## Účasť v projektoch

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. v roku 2014 participovala v týchto projektoch:

### DaHar (Danube Inland Harbour Development)

- Projekt realizovaný v rámci OP Juhovýchodná Európa a financovaný Európskym fondom regionálneho rozvoja (ERDF)
- Rozvoj prístavov a ich začlenenie do logistického reťazca
- Vytváranie alternatív pre priemysel

Na projekte DaHar okrem spoločnosti Verejné prístavy, a. s. participovalo ďalších deväť projektových partnerov z piatich podunajských krajín. V roku 2014 bolo v rámci projektu DaHar spracované propagačné video spoločnosti Verejné prístavy, a. s. Projekt bol dňa 31.3.2014 oficiálne ukončený.

### Inwapo (Inland Waterway and sea ports)

- Projekt realizovaný v rámci OP Stredná Európa a financovaný Európskym fondom regionálneho rozvoja (ERDF)
- Modernizácia vnútrozemských a námorných prístavov
- Rozvoj multimodálnej logistickej spolupráce

Hlavným cieľom projektu INWAPO, konzorcium ktorého tvorí 13 partnerov zo siedmich krajín, bolo aktivizovať nevyužitý potenciál vnútrozemskej vodnej dopravy a podporiť integráciu a spoluprácu medzi vnútrozemskými a námornými prístavmi. Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. sa v roku 2014 zamerala najmä na dobudovanie Informačného systému prístavov s cieľom zefektívniť výber prístavných poplatkov. V tomto roku boli v rámci projektu INWAPO spracované štúdie potrebné k ďalšiemu stupňu predprojektovej prípravy dlhodobého rozvojového programu spoločnosti. Projekt INWAPO bol dňa 31.12.2014 oficiálne ukončený.

Veľkým prínosom oboch projektov je nadviazanie partnerských vzťahov medzi projektovými partnermi ako pevný základ budúcej spolupráce.

## Rozvoj spoločnosti

Víziou spoločnosti z dlhodobého hľadiska je obnovenie postavenia verejných prístavov SR v rámci národnej ekonomiky a v rámci medzinárodnej koridorovej siete TEN-T ako rovnocennej, ekologickej a efektívnej súčasti kombinovanej dopravy s aktívnym prepojením na cestnú a železničnú dopravu.

Hlavným strategickým zámerom je vytvoriť podmienky pre poskytovanie služieb, modernizáciu a rozvoj verejných prístavov SR v súlade s Aktualizovanou koncepciou rozvoja verejných prístavov Bratislava, Komárno a Štúrovo, schválenou Uznesením vlády SR č. 846/2010.

Pre naplnenie tohto strategického zámeru je spoločnosť zameraná na získanie vlastníctva infraštruktúry vo verejných prístavoch SR a zaradenie strategických rozvojových projektov v oblasti vodnej dopravy medzi významné investície SR.

Základnou úlohou spoločnosti v roku 2015 je prenajímať pozemky a prideľovať prístavné polohy vyhlasovaním verejných obchodných súťaží, ktoré sa uskutočňujú výlučne metódou elektronickej aukcie. Cieľom súťaží je vytvárať konkurenčné prostredie, získať stabilných partnerov na dlhodobý prenájom nehnuteľností a užívanie prístavných polôh s podmienkou splnenia minimálneho množstva preloženého tovaru.

Ďalšou prioritou spoločnosti v roku 2015 je identifikovať každý hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo vymedzenom území verejných prístavov, graficky označiť a prekryť s katastrálnou mapou tak, aby bolo jednoznačne identifikované vlastníctvo v území verejných prístavov vymedzenom Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR (terajšie Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR) zo dňa 17.6.2002.

Jednou z najdôležitejších aktivít spoločnosti je príprava investičných projektov zaradených do Operačného programu integrovanej infraštruktúry 2014-2020 v rámci Prioritnej osi č. 4 Infraštruktúra vodnej dopravy. Na preukázanie oprávnenosti čerpať nepeňažný finančný príspevok je potrebné splniť niekoľko podmienok Európskej komisie (ďalej aj „EK“). Z tohto pohľadu bude v roku 2015 kľúčovým krokom spracovanie Master planu prístavu Bratislava, ktorého výstupy budú relevantným podkladom na úspešné splnenie ostatných podmienok zo strany EK, najmä vysporiadanie majetkovo-právnych vzťahov v prístave a rozsah technického riešenia modernizácie, ktorý vyplynie zo štúdie realizovateľnosti.

Ďalším nosným projektom spoločnosti je Osobný prístav – nábrežie Eurovea, výsledkom ktorého bude vytvorenie lepších podmienok pre pristávanie malých osobných plavidiel s potenciálnym využitím pre rozvoj verejnej osobnej lodnej dopravy v osobnom prístave Bratislava na ľavej strane rieky Dunaj.

V neposlednom rade sa rozvojové aktivity spoločnosti sústreďujú na modernizáciu prístavov Komárno a Štúrovo, cieľom ktorých je oživenie prekladnej činnosti vo verejnom prístave Komárno, resp. rozšírenie a skvalitnenie služieb vo verejnom prístave Štúrovo.

Základom prosperity každej spoločnosti je ľudský potenciál, kvalifikovaný zamestnanec, schopný operatívne reagovať a riešiť stanovené ciele a úlohy. Preto si kladieme za cieľ v roku 2015 vytvoriť pozitívnu motiváciu, pracovné a sociálne prostredie, ktoré pomôžu zabezpečiť vysoké pracovné nasadenie, dlhodobé výkony a efektívnu komunikáciu zamestnancov v internom aj externom prostredí.

### Osobitné faktory rozvoja spoločnosti:

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. vlastní v zmysle zákona 338/2000 Z. z. prioritný investičný majetok (PIM), ktorý:

- môže byť iba vo vlastníctve štátu
- nemôže byť predmetom záložného práva, ani nijakej inej zábezpeky záväzkov spoločnosti
- sa môže užívať na základe koncesnej zmluvy na realizáciu niektorých PPP projektov
- v prípade vstupu investora do spoločnosti ustanovuje zákon č. 500/2007 Z. z. zachovať trvalú majetkovú účasť štátu v rozsahu min. 67 %.

### Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

### Partneri spoločnosti

#### Štátne organizácie

- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
- Ministerstvo životného prostredia SR
- Dopravný úrad
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.
- Železnice Slovenskej republiky

#### Obchodní partneri

- Slovenská plavba a prístavy a.s.
- PAD, s.r.o.
- Bross for Partners, a.s.
- Akzent BigBoard, a.s.
- Slovnaft a.s.
- Glass Partners Transports Slovakia, s.r.o.
- BFS, s.r.o.
- Eurovea, a.s.

#### Dodávatelia

- Kios, s.r.o.
- Leaseplan s.r.o.
- C.E.G.A. services s.r.o.
- TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r. o.
- Slovak Telekom, a.s.
- BOZPO, s.r.o.