

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 3 | 5 | 9 | 3 | 2 | 4 | 6 | 5 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 5 | 2 |

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Účtovná jednotka STOP.SHOP. PÚCHOV s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava. Založená bola dňa 21. apríla 2005 spoločenskou zmluvou vo forme notárskej zápisnice. Deň vzniku je 27. apríl 2005, IČO 35 932 465. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 35796/B.

### 2. HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

- prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (veľkoobchod),
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom hnutelých vecí v rozsahu voľnej živnosti,
- usporadúvanie a technicko-organizačné zabezpečenie školení, kurzov, seminárov, vzdelávacích, kultúrnych, spoločenských, umeleckých a športových podujatí v rozsahu voľnej živnosti,
- prieskum trhu a verejnej mienky,
- kancelárske a sekretárske práce (vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb),
- upratovacie práce,
- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve,
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností.

### 3. POČET PRACOVNÍKOV

Spoločnosť nemala žiadnych zamestnancov v bežnom ani v predchádzajúcom účtovnom období.

### 4. RUČENIE ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

### 5. PRÁVNÝ DÔVOD ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spoločnosť zostavuje účtovnú závierku podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov ako riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

### 6. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Účtovná závierka Spoločnosti zostavená za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 30.4.2014 bola schválená Valným zhromaždením v súlade s Obchodným zákonníkom dňa 27. októbra 2014.

### 7. SCHVÁLENIE AUDÍTORA

Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY****1. INFORMÁCIE O ŠTATUTÁROCH SPOLOČNOSTI A ČLENOV INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**

| Meno a priezvisko                | pozícia / orgán spoločnosti | od         | do        |
|----------------------------------|-----------------------------|------------|-----------|
| Iris Gebhartl                    | konateľ                     | 15.12.2010 | 1.12.2014 |
| Marc Heinrich Meyer-Schierenbeck | konateľ                     | 1.12.2014  | trvá      |
| Jan Chaloupka                    | konateľ                     | 15.12.2010 | trvá      |

Konateľ koná za spoločnosť spoločne s iným konateľom spoločnosti. Ak je vymenovaných viac konateľov, konajú za spoločnosť vždy dvaja konatelia spoločne.

**2. ŠTRUKTÚRA SPOLOČNÍKOV**

| Spoločník, akcionár        | Výška podielu na základnom imaní |                | Podiel na hlasovacích právach<br>v % | Iný podiel na ostatných<br>položkách VI ako na ZI v % |
|----------------------------|----------------------------------|----------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                            | absolútne                        | v %            |                                      |                                                       |
| a                          | b                                | c              | d                                    | e                                                     |
| Stop Shop Slovakia I B.V.  | 5 000                            | 50,00%         | 50,00%                               | 50,00%                                                |
| Stop Shop Slovakia II B.V. | 5 000                            | 50,00%         | 50,00%                               | 50,00%                                                |
| <b>Spolu</b>               | <b>10 000</b>                    | <b>100,00%</b> | <b>100,00%</b>                       | <b>100,00%</b>                                        |

Počas účtovného obdobia nedošlo k zmenám v štruktúre spoločníkov.

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti IMMOFINANZ AG. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu zostavuje spoločnosť IMMOFINANZ AG, Wienerbergstraße 11, 1100 Viedeň, Rakúsko. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

**D., E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****1. VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

K 31. decembru 2014 sa zmenila štruktúra súvahy a výkazu ziskov a strát. Zmena si vyžiadala aj preradenie položiek v súvahe a výkaze ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie podľa novej štruktúry výkazov. Zmena nemala žiadny vplyv na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia, ani na výsledok hospodárenia minulých rokov.

**2. ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD**

Počas účtovného obdobia nedošlo k zmenám v účtovných zásadách.

**3. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH ZLOŽIEK MAJETKU A ZÁVÄZKOV**

**a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou**

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vzniknú do momentu uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. V prípade neurčitej doby používania sa dlhodobý nehmotný majetok neodpisuje. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý nehmotný majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa nezaraďuje do dlhodobého nehmotného majetku, účtuje sa na ľarchu účtu 518 - Ostatné služby (§ 13 ods. 3 Postupov účtovania).

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Druh dlhodobého nehmotného majetku | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Sadzba ročného odpisu |
|------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| oceniteľné práva- vecné bremeno    | 99                                     | lineárna           | 1/99                  |
|                                    |                                        |                    |                       |

**b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou**

Spoločnosť nevytvára dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou.

**c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

**d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vzniknú do momentu uvedenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnnej hodnote viac ako 1 700 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávaciu cenu dlhodobého hmotného majetku. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa nezaraďuje do dlhodobého hmotného majetku, ale pri zaradení do používania je v plnej výške preúčtovaný do nákladov (§ 13 ods. 7 Postupov účtovania). Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Druh dlhodobého hmotného majetku | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Sadzba ročného odpisu |
|----------------------------------|----------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| budovy                           | 20                                     | lineárna           | 1/20                  |
|                                  |                                        |                    |                       |

**e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou**

Spoločnosť nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

**f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

**g) Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

**h) Zásoby obstarané kúpou**

Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané kúpou.

**i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**

Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou.

**j) Zásoby obstarané iným spôsobom**

Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané iným spôsobom.

**k) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

**l) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**m) Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**n) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy**

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia. Oceňujú sa menovitou hodnotou.

**o) Rezervy**

Spoločnosť tvorí rezervy (§ 26 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Oceňujú sa v očakávanej výške

záväzku. Tvorba rezerv sa účtuje na vecne príslušný nákladový účet. Použitie rezerv a tiež rozpustenie rezervy z dôvodu neopodstatnenosti sa účtuje ako zníženie vecne príslušného nákladového účtu, na ktorom bola rezerva vytvorená.

#### p) Závazky

Závazky (vrátane úverov a výpomocí) sú ocenené v ich menovitej hodnote. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve aj v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### q) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia. Oceňujú sa menovitou hodnotou.

#### r) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

#### s) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Spoločnosť neúčtuje o prenajatom majetku (operatívny prenájom) ani o majetku prenajímanom na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci (finančný leasing).

#### t) Majetok obstaraný v privatizácii

Spoločnosť neúčtuje o majetku obstaranom v privatizácii.

#### u) Daň z príjmov

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej Zákonom o daniach z príjmov.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti.

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK

#### a) Prehľad dlhodobého nehmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1.5.2014 do 30.4.2015 a za bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

| Dlhodobý nehmotný majetok                 | Bežné účtovné obdobie       |         |               |          |             |                 |                             |         |
|-------------------------------------------|-----------------------------|---------|---------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|---------|
|                                           | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Ocenené práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu   |
| a                                         | b                           | c       | d             | e        | f           | g               | h                           | i       |
| Prvotné ocenenie                          |                             |         |               |          |             |                 |                             |         |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                             |         | 101 049       |          |             |                 |                             | 101 049 |
| Prírastky                                 |                             |         |               |          |             |                 |                             | 0       |
| Úbytky                                    |                             |         |               |          |             |                 |                             | 0       |
| Presuny                                   |                             |         |               |          |             |                 |                             | 0       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 0       | 101 049       | 0        | 0           | 0               | 0                           | 101 049 |
| Oprávky                                   |                             |         |               |          |             |                 |                             |         |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                             |         | 4 678         |          |             |                 |                             | 4 678   |
| Prírastky                                 |                             |         | 1 032         |          |             |                 |                             | 1 032   |
| Úbytky                                    |                             |         |               |          |             |                 |                             | 0       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 0       | 5 710         | 0        | 0           | 0               | 0                           | 5 710   |
| Opravné položky                           |                             |         |               |          |             |                 |                             |         |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                             |         |               |          |             |                 |                             | 0       |
| Prírastky                                 |                             |         |               |          |             |                 |                             | 0       |
| Úbytky                                    |                             |         |               |          |             |                 |                             | 0       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 0       | 0             | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0       |
| Zostatková hodnota                        |                             |         |               |          |             |                 |                             |         |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 0       | 97 392        | 0        | 0           | 0               | 0                           | 96 371  |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 0       | 95 339        | 0        | 0           | 0               | 0                           | 95 339  |

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |                  |          |             |                 |                             |         |
|------------------------------------|----------------------------------------------|---------|------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|---------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj                  | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu   |
| a                                  | b                                            | c       | d                | e        | f           | g               | h                           | i       |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         | 101 049          |          |             |                 |                             | 101 049 |
| Prírastky                          |                                              |         |                  |          |             |                 |                             | 0       |
| Úbytky                             |                                              |         |                  |          |             |                 |                             | 0       |
| Presuny                            |                                              |         |                  |          |             |                 |                             | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0       | 101 049          | 0        | 0           | 0               | 0                           | 101 049 |
| Oprávky                            |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         | 3 658            |          |             |                 |                             | 3 658   |
| Prírastky                          |                                              |         | 1 020            |          |             |                 |                             | 1 020   |
| Úbytky                             |                                              |         |                  |          |             |                 |                             | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0       | 4 678            | 0        | 0           | 0               | 0                           | 4 678   |
| Opravné položky                    |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         |                  |          |             |                 |                             | 0       |
| Prírastky                          |                                              |         |                  |          |             |                 |                             | 0       |
| Úbytky                             |                                              |         |                  |          |             |                 |                             | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0       |
| Zostatková hodnota                 |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                            | 0       | 97 391           | 0        | 0           | 0               | 0                           | 97 391  |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 0       | 96 371           | 0        | 0           | 0               | 0                           | 96 371  |

**b) Prehľad poistenia dlhodobého nehmotného majetku**

Spoločnosť nemá dlhodobý majetok poistený.

**c) Záložné právo a obmedzené právo k dlhodobému nehmotnému majetku**

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii dlhodobý nehmotný majetok, ku ktorému je zriadené záložné právo.

**d) Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku**

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii nehmotný majetok, ku ktorému tvorila opravné položky.

**e) Dlhodobý nehmotný majetok používaný Spoločnosťou, ale nezapísaný v katastri nehnuteľností**

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii dlhodobý nehmotný majetok, ktorý používa, ale vlastnícke právo nie je zapísané v katastri nehnuteľností.

## 2. DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

### a) Prehľad dlhodobého hmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1.5.2014 do 30.4.2015 a za bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bežné účtovné obdobie |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|-------------------------------------------|-----------------------|-----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                           | Pozemky               | Stavby    | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                         | b                     | c         | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                          |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 1 346 900             | 4 832 388 |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 6 179 288 |
| Prírastky                                 |                       |           | 5 990                                             |                                       |                                 |             |                 |                             | 5 990     |
| Úbytky                                    |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| Presuny                                   |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 1 346 900             | 4 832 388 | 5 990                                             | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 6 185 278 |
| Oprávky                                   |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                       | 1 297 288 |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 297 288 |
| Prírastky                                 |                       | 241 632   | 420                                               |                                       |                                 |             |                 |                             | 242 052   |
| Úbytky                                    |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                     | 1 538 920 | 420                                               | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 1 539 340 |
| Opravné položky                           |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| Prírastky                                 |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| Úbytky                                    |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                     | 0         | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0         |
| Zostatková hodnota                        |                       |           |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 1 346 900             | 3 535 100 | 0                                                 | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 4 882 000 |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 1 346 900             | 3 293 468 | 5 570                                             | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 4 645 938 |

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                           | Pozemky                                      | Stavby    | Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a fažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                         | b                                            | c         | d                                                   | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                          |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 1 346 900                                    | 4 832 388 |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             | 6 179 288 |
| Prírastky                                 |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| Úbytky                                    |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| Presuny                                   |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 1 346 900                                    | 4 832 388 | 0                                                   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 6 179 288 |
| Oprávky                                   |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                              | 1 055 668 |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 055 668 |
| Prírastky                                 |                                              | 241 620   |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             | 241 620   |
| Úbytky                                    |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                                            | 1 297 288 | 0                                                   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 1 297 288 |
| Opravné položky                           |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| Prírastky                                 |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| Úbytky                                    |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             | 0         |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                                            | 0         | 0                                                   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0         |
| Zostatková hodnota                        |                                              |           |                                                     |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 1 346 900                                    | 3 776 720 | 0                                                   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 5 123 620 |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 1 346 900                                    | 3 535 100 | 0                                                   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 4 882 000 |

#### b) Prehľad poistenia dlhodobého hmotného majetku

Spoločnosť má dlhodobý hmotný majetok poistený. Druh majetku, spôsob a výška poistenia sú uvedené v tabuľke:

| Poistený majetok | Poistná suma | Poistná zmluva platná |            |
|------------------|--------------|-----------------------|------------|
|                  |              | od                    | do         |
| budova           | 4 841 787    | 1.1.2015              | 31.12.2015 |

#### c) Záložné právo a obmedzené právo k dlhodobému hmotnému majetku

Hodnota dlhodobého hmotného majetku, ku ktorému je zriadené záložné právo, je uvedená v tabuľke:

| Dlhodobý hmotný majetok                                                                | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            | 6 185 278                        |
| Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať |                                  |

**d) Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku**

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému tvorila opravné položky.

**e) Prenajatý dlhodobý hmotný majetok vykazovaný ako vlastný majetok**

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii prenajatý majetok, ktorý vykazuje ako vlastný.

**3. DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

**4. ZÁSoby**

Spoločnosť neeviduje žiadne zásoby.

**5. ZÁKAZKOVÁ VÝROBA**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

**6. POHLÁDÁVKY****a) Opravné položky k pohľadávkam**

Spoločnosť rozpúšťala v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období opravné položky k pohľadávkam. Dôvodom bol zánik opodstatnenosti opravných položiek a vyradenie pohľadávok z účtovníctva.

Vývoj opravných položiek je zobrazený v tabuľke:

| Pohľadávky                                      | Bežné účtovné obdobie                 |           |                                               |                                                 |                                    |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                 | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účt. | Stav na OP konci účtovného obdobia |
| a                                               | b                                     | c         | d                                             | e                                               | f                                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                   |                                       |           |                                               |                                                 | 0                                  |
| Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ      |                                       |           |                                               |                                                 | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku        |                                       |           |                                               |                                                 | 0                                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu |                                       |           |                                               |                                                 | 0                                  |
| Iné pohľadávky                                  |                                       |           |                                               |                                                 | 0                                  |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                         | <b>0</b>                              | <b>0</b>  | <b>0</b>                                      | <b>0</b>                                        | <b>0</b>                           |

Spoločnosť netvorila v bežnom účtovnom období opravné položky k pohľadávkam.

| Pohľadávky                                      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |                                               |                                                 |                                    |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                 | Stav OP na začiatku účtovného obdobia        | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účt. | Stav na OP konci účtovného obdobia |
| a                                               | b                                            | c         | d                                             | e                                               | f                                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                   | 0                                            |           | 0                                             | 0                                               | 0                                  |
| Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ      |                                              |           |                                               |                                                 | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku        |                                              |           |                                               |                                                 | 0                                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu |                                              |           |                                               |                                                 | 0                                  |
| Iné pohľadávky                                  |                                              |           |                                               |                                                 | 0                                  |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                         | <b>0</b>                                     | <b>0</b>  | <b>0</b>                                      | <b>0</b>                                        | <b>0</b>                           |

#### b) Veková štruktúra pohľadávok

Veková štruktúra pohľadávok bežného účtovného obdobia:

| Názov položky                                    | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                       |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ       |                     |                      | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                     |                      | 0                |
| Iné pohľadávky                                   | 189 375             |                      | 189 375          |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                 | <b>189 375</b>      | <b>0</b>             | <b>189 375</b>   |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                     |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 9 690               | 0                    | 9 690            |
| Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ       |                     |                      | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                     |                      | 0                |
| Sociálne poistenie                               |                     |                      | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                      |                     |                      | 0                |
| Iné pohľadávky                                   |                     |                      | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>               | <b>9 690</b>        | <b>0</b>             | <b>9 690</b>     |

Veková štruktúra pohľadávok bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

| Názov položky                                    | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                       |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ       |                     |                      | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                     |                      | 0                |
| Iné pohľadávky                                   | 194 014             |                      | 194 014          |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                 | <b>194 014</b>      | <b>0</b>             | <b>194 014</b>   |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                     |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 45 315              | 11 291               | 56 606           |
| Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ       |                     |                      | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                     |                      | 0                |
| Sociálne poistenie                               |                     |                      | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                      |                     | 7                    | 7                |
| Iné pohľadávky                                   |                     |                      | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>               | <b>45 315</b>       | <b>11 298</b>        | <b>56 613</b>    |

Štruktúra pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti:

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                                             | b                     | c                                            |
| Pohľadávky po lehote splatnosti                               | 0                     | 11 298                                       |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka          | 9 690                 | 45 315                                       |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                            | <b>9 690</b>          | <b>56 613</b>                                |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov       |                       |                                              |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov | 189 375               | 194 014                                      |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                              | <b>189 375</b>        | <b>194 014</b>                               |

**c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Spoločnosť má zaťažené pohľadávky.

Pohľadávky sú zaťažené formou:

- všetky pohľadávky vyplývajúce z uzavretých nájomných zmlúv sú zaťažené záložným právom v prospech Tatra banky z titulu čerpania dlhodobého bankového úveru.

Popis hodnoty predmetu a hodnoty pohľadávky zobrazuje nasledujúca tabuľka:

| Opis predmetu záložného práva                                      | Bežné účtovné obdobie |                    |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
|                                                                    | Hodnota predmetu      | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia    |                       |                    |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo             | x                     | 9 690              |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | x                     |                    |

#### d) Odložená daňová pohľadávka

Odložené daňové pohľadávky účtované spoločnosťou vznikli ako:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou dlhodobého majetku jeho daňovou základňou z dôvodu pozastavenia uplatňovania daňových odpisov do daňových výdavkov spoločnosti v bežnom účtovnom období,
- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou rezerv a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti.

Prehľad odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                                                         | Bežné účtovné obdobie | Beprostromne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  | 621 398               | 608 137                                     |
| odpočítateľné                                                                         |                       |                                             |
| zdaniteľné                                                                            | 621 398               | 608 137                                     |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> | 36 895                | 3 736                                       |
| odpočítateľné                                                                         |                       |                                             |
| zdaniteľné                                                                            | 36 895                | 3 736                                       |
| <b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>                                    | 202 505               | 270 007                                     |
| <b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>                                      |                       |                                             |
| <b>Sadzba dane z príjmov (v %)</b>                                                    | 22%                   | 22%                                         |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                                                     | 189 376               | 194 014                                     |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                                                    | -4 638                | -21 123                                     |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov                                                      | -12 326               | -21 123                                     |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                        | 7 688                 |                                             |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                                                        | x                     | x                                           |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>                                              | x                     | x                                           |
| Zaúčtovaná ako náklad                                                                 |                       |                                             |
| Zúčtovaná do vlastného imania                                                         |                       |                                             |

**7. FINANČNÉ ÚČTY**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov je uvedený v tabuľke:

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny       |                       |                                              |
| Bežné bankové účty       | 1 685 584             | 1 555 827                                    |
| Bankové účty termínované |                       |                                              |
| Peniaze na ceste         |                       |                                              |
| <b>Spolu</b>             | <b>1 685 584</b>      | <b>1 555 827</b>                             |

**8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK**

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

**9. ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív súvahy:

| Opis položky časového rozlíšenia                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhod., z toho:</b>           | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                          |                       |                                              |
| <b>Náklady budúcich období krátkod., z toho:</b>         | <b>2 513</b>          | <b>2 513</b>                                 |
| poistenie                                                | 2 513                 | 2 513                                        |
|                                                          |                       |                                              |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>          | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                          |                       |                                              |
| <b>Príjmy budúcich období krátkod., z toho:</b>          | <b>23 188</b>         | <b>14 521</b>                                |
| odhady na príjmy - prefakturovateľné prevádzkové náklady | 5 727                 | 2 477                                        |
| odhady na príjmy - priame energie                        | 17 461                | 12 044                                       |
|                                                          |                       |                                              |

**10. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU**

Spoločnosť nemala majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. VLASTNÉ IMANIE**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti B a P poznámok.

**2. INFORMÁCIE O ROZDELENÍ ZISKU ALEBO VYSPORIADANÍ ÚČTOVNEJ STRATY**

Spoločnosť v predchádzajúcom účtovnom období hospodárila so ziskom.

Údaje o rozdelení zisku predošlého účtovného obdobia sú uvedené v tabuľke:

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | 32 397                               |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>         |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |                                      |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                      |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                      |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                      |
| Úhrada straty minulých období                   |                                      |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 32 397                               |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                      |
| Iné                                             |                                      |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>32 397</b>                        |

### 3. REZERVY

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v tabuľke:

| Názov položky                      | Bežné účtovné obdobie              |               |               |          |                                 |
|------------------------------------|------------------------------------|---------------|---------------|----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba        | Použitie      | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                  | c             | d             | e        | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | <b>0</b>                           | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0</b>                        |
|                                    |                                    |               |               |          | 0                               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>11 608</b>                      | <b>15 382</b> | <b>10 608</b> | <b>0</b> | <b>16 382</b>                   |
| Energie (voda, elektrina, plyn)    | 1 783                              | 5 557         | 1 783         |          | 5 557                           |
| Úroky z bank. úveru                | 8 825                              | 8 454         | 8 825         |          | 8 454                           |
| Ostatné                            | 0                                  | 1 371         |               |          | 1 371                           |
| Pokuty a penále                    | 1 000                              |               |               |          | 1 000                           |

Predpokladané použitie uvedených rezerv je v priebehu bezprostredne nasledujúceho účtovného obdobia.

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v tabuľke:

| Názov položky                      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |               |               |           |                                 |
|------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|-----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba        | Použitie      | Zrušenie  | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                            | c             | d             | e         | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | <b>0</b>                                     | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>  | <b>0</b>                        |
|                                    |                                              |               |               |           | 0                               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>20 430</b>                                | <b>10 608</b> | <b>19 344</b> | <b>86</b> | <b>11 608</b>                   |
| Energie (voda, elektrina, plyn)    | 9 816                                        | 1 783         | 9 730         | 86        | 1 783                           |
| Úroky                              | 7 114                                        | 8 825         | 7 114         |           | 8 825                           |
| Právne služby                      | 2 500                                        | 0             | 2 500         |           | 0                               |
| Pokuty a penále                    | 1 000                                        |               |               |           | 1 000                           |
|                                    |                                              |               |               |           | 0,00                            |

Predpokladané použitie rezerv z predchádzajúceho účtovného obdobia je v priebehu nasledujúceho účtovného obdobia.

#### 4. ZÁVÄZKY

##### a) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

| Názov položky                                             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Závazky po lehote splatnosti                              | 6 711                 | 66 458                                       |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane | 31 241                | 79 571                                       |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                           | <b>37 952</b>         | <b>146 029</b>                               |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov  | 74 865                | 17 430                                       |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov       | 4 203 611             | 4 008 342                                    |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                             | <b>4 278 476</b>      | <b>4 025 772</b>                             |

##### b) Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

**c) Odložený daňový záväzok**

Prehľad odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  | 0                     | 0                                            |
| odpočítateľné                                                                         |                       |                                              |
| zdaniteľné                                                                            |                       |                                              |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> | 1 057                 | 0                                            |
| odpočítateľné                                                                         | 1 057                 |                                              |
| zdaniteľné                                                                            |                       |                                              |
| <b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>                                    | x                     |                                              |
| <b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>                                      |                       |                                              |
| <b>Sadzba dane z príjmov (v %)</b>                                                    | 22,00%                | 22,00%                                       |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                                                     | x                     | x                                            |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                                                    | x                     | x                                            |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov                                                      |                       |                                              |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                        |                       |                                              |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                                                        | 233                   | 0                                            |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>                                              | 232                   | 0                                            |
| Zaúčtovaná ako náklad                                                                 |                       |                                              |
| Zúčtovaná do vlastného imania                                                         | 232,00                |                                              |

**5. SOCIÁLNY FOND**

Spoločnosť nemá povinnosť tvoriť sociálny fond.

**6. VYDANÉ DLHOPISY**

Spoločnosť neemitovala vlastné dlhopisy.

**7. BANKOVÉ ÚVERY, PÔŽIČKY A KRÁTKODOBÉ FINANČNÉ VÝPOMOCI****a) Bankové úvery**

Spoločnosť má záväzky voči banke z dôvodu čerpania úveru.

Štruktúra bankových úverov je uvedená v tabuľke:

| Názov položky                   | Mena | Úrok p.a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v prísl. mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v prísl. mene za bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|---------------|------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| a                               | b    | c             | d                | e                                                  | f                                                                      |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |               |                  |                                                    |                                                                        |
| Tatra banka a. s.               | EUR  | 3,243%        | 31.12.2018       | 2 627 270                                          | 2 936 362                                                              |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |               |                  |                                                    |                                                                        |
| Tatra banka a. s.               | EUR  | 3,243%        | 30.4.2016        | 309 092                                            | 309 092                                                                |

**b) Pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci**

Štruktúra pôžičiek a krátkodobých finančných výpomocí je uvedená v tabuľke:

| Názov položky                                        | Mena | Úrok p.a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v prísl. mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v prísl. mene za bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------------------|------|---------------|------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| a                                                    | b    | c             | d                | e                                                  | f                                                                      |
| <b>Dlhodobé pôžičky</b>                              |      |               |                  |                                                    |                                                                        |
| IMBEA IMMOEAST Beteiligungs-<br>verwaltung GmbH SK11 | EUR  | 4,875%        | 5.9.2037         | 3 894 955                                          | 3 714 023                                                              |
| IMBEA IMMOEAST Beteiligungs-<br>verwaltung GmbH SK39 | EUR  | 4,875%        | 27.1.2041        | 155 138                                            | 147 931                                                                |
| IMBEA IMMOEAST Beteiligungs-<br>verwaltung GmbH SK41 | EUR  | 4,875%        | 17.2.2041        | 153 519                                            | 146 388                                                                |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>                            |      |               |                  |                                                    |                                                                        |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>                  |      |               |                  |                                                    |                                                                        |

**8. ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív súvahy:

| Názov položky                                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| <b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>2 863</b>          | <b>2 863</b>                                 |
| daň z nehnuteľností                                | 2 690                 | 2 690                                        |
| komunálny odpad                                    | 173                   | 173                                          |
| <b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>41 263</b>         | <b>44 863</b>                                |
| stavebný príplatok - dlhodobá časť                 | 41 263                | 44 863                                       |
| <b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>67 496</b>         | <b>66 667</b>                                |
| nájomné                                            | 53 638                | 52 929                                       |
| prevádzkové náklady                                | 10 534                | 10 414                                       |
| stavebný príplatok - krátkodobá časť               | 3 324                 | 3 324                                        |

**9. DERIVÁTY**

Spoločnosť nepoužíva finančné deriváty pri svojej bežnej činnosti.

**10. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU**

Spoločnosť nemala majetok prenájatý formou finančného prenájmu.

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií sú uvedené tabuľke:

| Oblasť odbytu       | Tržby za nájomné      |                                           | Tržby za prevádzkové náklady |                                           | Ostatné tržby         |                                           |
|---------------------|-----------------------|-------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|
|                     | bežné účtovné obdobie | bezprostrotr. predchádzajúce účt. obdobie | bežné účtovné obdobie        | bezprostrotr. predchádzajúce účt. obdobie | bežné účtovné obdobie | bezprostrotr. predchádzajúce účt. obdobie |
| a                   | b                     | c                                         | d                            | e                                         | f                     | g                                         |
| Slovenská republika | 641 909               | 639 854                                   | 193 358                      | 209 506                                   | 4 173                 | 3 191                                     |
| <b>Spolu</b>        | <b>641 909</b>        | <b>639 854</b>                            | <b>193 358</b>               | <b>209 506</b>                            | <b>4 173</b>          | <b>3 191</b>                              |

**2. ZMENA STAVU VLASTNEJ VÝROBY**

Spoločnosť neprevádzkuje vlastnú výrobu, pri ktorej vznikajú vnútroorganizačné zásoby.

**3. AKTIVÁCIA NÁKLADOV, VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNEJ ČINNOSTI A VÝNOSY VÝNIMOČNÉHO ROZSAHU ALEBO VÝSKYTU**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosov z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu je uvedený v tabuľke:

| Názov položky                                                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                  | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>5 760</b>          | <b>5 060</b>                                 |
| stavebný príplatok                                                       | 3 323                 | 3 323                                        |
| poistné plnenie                                                          | 2 437                 | 1 737                                        |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                          |                       |                                              |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                            | 0                     | 0                                            |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           |                       |                                              |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>              |                       |                                              |
| bankové úroky                                                            | 163                   | 98                                           |
| <b>Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:</b>                 | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

**4. ČISTÝ OBRAT**

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v tabuľke:

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |                                              |
| Tržby z predaja služieb                 | 839 440               | 852 551                                      |
| Tržby za tovar                          |                       |                                              |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |                                              |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        |                       |                                              |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 5 760                 | 5 158                                        |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>845 200</b>        | <b>857 709</b>                               |

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. NÁKLADY NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY, OSTATNÉ NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ, FINANČNÉ A NÁKLADY VÝNIMOČNÉHO ROZSAHU ALEBO VÝSKYTU**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a nákladov výnimočného rozsahu alebo výskytu je uvedený v tabuľke:

| Názov položky                                                             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>107 939</b>        | <b>108 725</b>                               |
| <i>Náklady voči audítorovi, audit. spoločnosti, z toho:</i>               | <i>0</i>              | <i>0</i>                                     |
| náklady na overenie indiv. účtovnej závierky                              |                       |                                              |
| iné uisťovacie audítorske služby                                          |                       |                                              |
| súvisiace audítorske služby                                               |                       |                                              |
| daňové poradenstvo                                                        |                       |                                              |
| ostatné neaudítorske služby                                               |                       |                                              |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <i>107 939</i>        | <i>108 725</i>                               |
| opravy a udržiavanie                                                      | 23 585                | 16 442                                       |
| ochrana objektu                                                           | 1 320                 | 1 403                                        |
| správa nehnuteľnosti                                                      | 44 722                | 43 002                                       |
| spracovanie účtovníctva                                                   | 14 372                | 9 386                                        |
| management fee                                                            | 18 177                | 32 544                                       |
| právne a notárske služby                                                  | 3 658                 | 5 948                                        |
| sprostredkovateľské provízie                                              | 2 105                 | 0                                            |
|                                                                           |                       |                                              |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>382 555</b>        | <b>396 481</b>                               |
| daň z nehnuteľností a komunálny odpad                                     | 36 484                | 36 541                                       |
| odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku                           | 243 084               | 242 640                                      |
|                                                                           |                       |                                              |
| poistenie                                                                 | 3 714                 | 3 736                                        |
| zmluvné úroky z omeškania management fee                                  | 828                   | 2 736                                        |
| Spotreba energie-elektrina, teplo, voda                                   | 98 129                | 110 275                                      |
| ostatná spotreba materiálu                                                | 316                   | 553                                          |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <b>300 969</b>        | <b>295 317</b>                               |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                            | <i>0</i>              | <i>0</i>                                     |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           |                       |                                              |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <i>300 969</i>        | <i>295 317</i>                               |
| debetné úroky z úverov                                                    | 105 296               | 88 299                                       |
| debetné úroky z pôžičiek                                                  | 195 270               | 188 534                                      |
| bankové poplatky                                                          | 403                   | 484                                          |
| poplatok za spracovanie bankového úveru                                   | 0                     | 18 000                                       |
| <b>Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:</b>                 | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                                           |                       |                                              |

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV****1. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV**

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke sú uvedené v časti G bod 6 písmeno c) a o odloženom daňovom záväzku v časti F bod 4 písmeno c).

Spoločnosť k odloženým daniam uvádza nasledujúce údaje:

| Názov položky                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0                     | -8 721                                       |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 |                       |                                              |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala |                       |                                              |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             |                       |                                              |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         |                       |                                              |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 |                       |                                              |

**2. TRANSFORMÁCIA ÚČTOVNÉHO VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA NA ZÁKLAD DANE**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |               |              | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |               |              |
|----------------------------------------------|-----------------------|---------------|--------------|----------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                              | Základ dane           | Daň           | Daň v %      | Základ dane                                  | Daň           | Daň v %*     |
| a                                            | b                     | c             | d            | e                                            | f             | g            |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 53 900                | x             | x            | 53 539                                       | x             | x            |
| teoretická daň                               | x                     | 11 858        | 22,00%       | x                                            | 11 779        | 22,00%       |
| Daňovo neuznané náklady                      | 14 223                | 3 129         | 5,81%        | 245 573                                      | 54 026        | 100,91%      |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | 2 899                 | 638           | 1,18%        | 2 300                                        | 506           | 0,95%        |
| Umorenie (-)/ vznik (+) daňovej straty       | 65 225                | 14 349        | 26,62%       | 296 812                                      | 65 299        | 121,97%      |
| Zmena sadzby dane                            | 0                     | 0             | 0,00%        | 0                                            | 0             | 0,00%        |
| Iné                                          | -66 988               | -14 737       | -27,34%      | -502 109                                     | -110 468      | -206,33%     |
| <b>Spolu</b>                                 | <b>15 359</b>         | <b>15 237</b> | <b>0,00%</b> | <b>42 576</b>                                | <b>21 142</b> | <b>0,00%</b> |
| Splatná daň z príjmov                        | x                     | 2 911         | 5,40%        | x                                            | 19            | 0,04%        |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | 12 326        | 22,87%       | x                                            | 21 123        | 39,45%       |
| Celková daň z príjmov                        | x                     | 15 237        | 28,27%       | x                                            | 21 142        | 39,49%       |

\*Teoretická daň je prepočítaná alikvotne sadzbou dane platnou osobitne pre rok 2012 a osobitne pre rok 2013, t.j. na 8 mesiacov roku 2012 sa použila sadzba dane 19 %, na 4 mesiace roku 2013 sadzba dane 23 %.

## K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. NAJATÝ MAJETOK

Spoločnosť nemá v nájme hnutelný majetok formou operatívneho nájmu ani finančného nájmu. Spoločnosť nemá v nájme nehnuteľný majetok.

### 2. PRENAJATÝ MAJETOK

Spoločnosť neeviduje na podsúvahových účtoch majetok prenášaný účtovným jednotkám alebo tretím osobám.

### 3. PREHĽAD O PODSÚVAHOVÝCH POLOŽKÁCH

Spoločnosť neeviduje položky na podsúvahových účtoch.

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH

### 1. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky.

### 2. OSTATNÉ FINANČNÉ POVINNOSTI

Spoločnosť neeviduje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

### 3. PODMIENENÝ MAJETOK

Spoločnosť neeviduje položky podmieneného majetku.

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť nemá náplň pre danú položku.

## N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

### a) Transakcie so spriaznenými osobami

Údaje o transakciách so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami) sú uvedené v tabuľke:

| Spriaznená osoba                                                                 | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                                  |                   | Bežné účtovné obdobie        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                                                                                | b                 | c                            | d                                            |
| Pohľadávky a záväzky                                                             |                   |                              |                                              |
| IMBEA Immoeast Beteiligungsverwaltung GmbH-úver                                  | 08                | 4 203 612                    | 4 008 342                                    |
| IMMOFINANZ Services Slovak Republic, s.r.o. - účtovnícke služby, obchodná správa | 03                | 6 887                        | 5 158                                        |
| Náklady a výnosy                                                                 |                   |                              |                                              |
| IMBEA Immoeast Beteiligungsverwaltung GmbH - úroky z pôžičky                     | 08                | 195 270                      | 188 534                                      |
| IMBEA Immoeast Beteiligungsverwaltung GmbH-management fee+úroky z omešk.         | 03                | 19 527                       | 35 280                                       |
| IMMOFINANZ Services Slovak Republic - property management                        | 03                | 44 721                       | 53 569                                       |
| IMMOFINANZ Services Slovak Republic, s.r.o. - účtovnícke služby                  | 03                | 14 372                       | 9 386                                        |

**b) Transakcie s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami**

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie s materskou spoločnosťou a dcérskymi spoločnosťami.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali udalosti, ktoré by mohli mať významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia a bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v tabuľkách:

| Položka vlastného imania                                           | Bežné účtovné obdobie              |           |        |         |                                 |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|                                                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                  | b                                  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie                                                    | 10 000                             |           |        |         | 10 000                          |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |                                    |           |        |         | 0                               |
| Zmena základného imania                                            |                                    |           |        |         | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                    |           |        |         | 0                               |
| Emisné ážio                                                        |                                    |           |        |         | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy                                           |                                    |           |        |         | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    |                                    |           |        |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                    |           |        |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitalových účastín                         |                                    |           |        |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                    |           |        |         | 0                               |
| Zákonný rezervný fond                                              | 1 000                              |           |        |         | 1 000                           |
| Nedeliteľný fond                                                   |                                    |           |        |         | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |                                    |           |        |         | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 59 845                             |           |        | 32 397  | 92 242                          |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | -844 639                           |           |        |         | -844 639                        |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 32 397                             | 38 663    |        | -32 397 | 38 663                          |
| Vyplatené dividendy                                                |                                    |           |        |         | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |                                    |           |        |         | 0                               |
| Účet 491 - vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa             |                                    |           |        |         | 0                               |

| Položka vlastného imania                                          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                            | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie                                                   | 10 000                                       |           |        |         | 10 000                          |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |                                              |           |        |         | 0                               |
| Zmena základného imania                                           |                                              |           |        |         | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                              |           |        |         | 0                               |
| Emisné ážio                                                       |                                              |           |        |         | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy                                          |                                              |           |        |         | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   |                                              |           |        |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                              |           |        |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        |                                              |           |        |         | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                              |           |        |         | 0                               |
| Zákonný rezervný fond                                             |                                              |           |        | 1 000   | 1 000                           |
| Nedeliteľný fond                                                  |                                              |           |        |         | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |                                              |           |        |         | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   |                                              |           |        | 59 845  | 59 845                          |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -844 639                                     |           |        |         | -844 639                        |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 60 845                                       | 32 397    |        | -60 845 | 32 397                          |
| Vyplatené dividendy                                               |                                              |           |        |         | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                              |           |        |         | 0                               |
| Účet 491 - vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                              |           |        |         | 0                               |

|                             |                                                            |                                                                     |                                                                                                                 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostavené dňa:<br>30.7.2015 | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: |
| Schválené dňa:              |                                                            |                                                                     |                                                                                                                 |