

Informácie o vývoji Spoločnosti a stave, v ktorom sa nachádza

Spoločnosť HEDAK, a.s. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 14.7.1999 a do obchodného registra zapísaná dňa 30. júla 1999; obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2173/B.

V zmysle zmluvy o predaji časti podniku s FNM z decembra 2002 začala Spoločnosť od 1.1.2003 prevádzkovať neštátne zdravotnícke zariadenie – zdravotné stredisko na Mýtnej, pričom v tom istom roku dosiahla štatút polikliniky. Odborným zástupcom polikliniky je v súčasnej dobe MUDr. Ľubica Sládkovičová. Neštátne zdravotnícke zariadenie je zaradené do siete zdravotníckych zariadení.

Predstavenstvo:

MUDr. Ivan Halmo, predseda predstavenstva (vznik funkcie od: 17.8.2012)

Ing. Peter Kubaš, člen predstavenstva (vznik funkcie od: 17.8.2012)

Prokúra:

JUDr. Martin Cingel

Dozorná rada:

Mgr. Jozef Salaj (vznik funkcie 30.07.2013)

Mgr. Peter Tóth (vznik funkcie 30.07.2013)

Hlavnou činnosťou Spoločnosti je poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení a prenájom nebytových priestorov.

Predmet činnosti Spoločnosti zapísaný v obchodnom registri:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti /maloobchod/
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľnej živnosti /veľkoobchod/, vrátane exportu a importu
- sprostredkovateľská činnosť
- reklamná a propagačná činnosť
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním doplnkových služieb
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností
- organizačné zabezpečenie kultúrnych a spoločenských podujatí
- obchodné poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- faktoring a forfaiting
- leasingová činnosť
- prieskum trhu
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom spotrebného a priemyselného tovaru
- poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení:
 - a) ambulantná starostlivosť (primárna zdravotná starostlivosť v odbore všeobecné lekárstvo a sekundárna zdravotná starostlivosť v odboroch chirurgia, interné lekárstvo, neurológia, otorinolaryngológia, psychiatria, geriatria, klinická onkológia, fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia, kardiológia, reumatológia a nefrológia)

b) spoločné vyšetrovacie a liečebné zložky (v odboroch fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia, klinická biochémia, rádiológia, hematológia a transfuziológia)

- kardiológia
- reumatológia
- oftalmológia
- endokrinológia
- dermatovenerológia
- proktológia
- gastroenterológia

S platnosťou od 22.6.2013 bol doplnený predmet činnosti Spoločnosti v poskytovaní zdravotnej starostlivosti o odbore gastroenterológia. Zápis do Obchodného registra bol vykonaný dňa 10.1.2014.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 4.3.2013 bol doplnený predmet činnosti Spoločnosti o poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odboroch oftalmológia, endokrinológia, dermatovenerológia a proktológia. Zápis odboru oftalmológia do Obchodného registra bol vykonaný dňa 6.9.2013 a ostatných odborností bol vykonaný dňa 10.1.2014.

Spoločnosť vykonávala zdravotnú starostlivosť počas roka 2014 na základe povolenia - rozhodnutia Bratislavského samosprávneho kraja č. 105902/2013-ZD/2 zo dňa 12.11.2013.

Od roku 2013 Spoločnosť vlastní 100 % podiel v spoločnosti SOLADERMA s.r.o., so sídlom: Mýtna 5, 811 07 Bratislava, IČO: 45 847 835, DIČ: 2023116326, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 67618/B, ktorá prevádzkuje dermatovenerologickú ambulanciu. Spoločnosť poskytuje naďalej zdravotnú starostlivosť v odbore dermatovenerológia na základe rozhodnutia č. 102165/2014-ZD/2 zo dňa 25.3.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť 4.4.2014.

Spoločnosť získala v novembri roku 2014 licenciu na prevádzkovanie pracovnej zdravotnej služby (ďalej len „PZS“). Na Mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 5. 11. 2014 bol doplnený predmet činnosti – pracovná zdravotná služba. Zápis do Obchodného registra bol vykonaný dňa 15. 11. 2014.

Podnetom na otvorenie Oddelenia PZS bola zmena v legislatíve a to najmä:

- Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Novelou č. 204/2014 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „Zákon č. 355/2007 Z.z.“) sa systematicky upravili povinnosti zamestnávateľa týkajúce sa ochrany zdravia pri práci, a to najmä povinnosť zamestnávateľa zabezpečiť pre svojich zamestnancov povinný zdravotný dohľad, vrátane preventívnych lekárskech prehliadok vo vzťahu k práci.

Pracovná zdravotná služba HEDAK a.s. ako poskytovateľ zdravotných, preventívnych, odborných, poradenských a konzultačných činností **zabezpečuje od novembra 2014 komplexný rozsah pracovnej zdravotnej služby**, v súlade s §§ 30a a 30d zákona č. 355/2007 Z.z. , ktorý tvoria tri neoddeliteľné súčasti:

1. Dohľad nad pracovnými podmienkami.
2. Poradenská a konzultačná činnosť.
3. Dohľad nad zdravotným stavom zamestnancov.

Počas roka Spoločnosť investovala voľné finančné prostriedky do ďalších rekonštrukcií priestorov polikliniky.

Vo februári sa vybudovala samostatná foniatická komora v rámci oddelenia ORL, ktorá umožnila poskytovať komplexnejšie služby pacientom vrátane audiometrie.

Zrekonštruoval sa aj vestibul na prvom poschodí s kompletnou modernizáciou a opravou hygienických zariadení pre pacientov, ale aj pre zamestnancov.

Najmasívnejšou zmenou prešlo Centrum prevencie a liečby aSANTE, kde vďaka rekonštrukcií vznikli nové priestory (zrušenie pôvodnej zasadačky), ktoré umožňujú poskytovať zdravotnú starostlivosť ešte efektívnejšie, pre klientov vo väčšom rozsahu a komforte.

Na zabezpečenie majetku Spoločnosti, na ochranu klientov a ako prevencia pred krádežami sa v priestoroch polikliniky nainštalovali ďalšie kamerové systémy. V ich osadzovaní na všetky poschodia budovy, za účelom komplexnej ochrany celého objektu, sa bude pokračovať v nasledujúcich rokoch.

Spoločnosť zaviedla aj elektronický dochádzkový systém pre zamestnancov, či vybudovala v priestoroch v prístavbe na Anenskej bezbariérový prístup formou stoličkového výťahu.

Do prevádzky sa uviedla aj nová ústredňa, ktorá zabezpečila efektívnejší a modernejší spôsob komunikácie a prenosu dát zamestnancom Spoločnosti ako aj nájomcom.

V minulých účtovných obdobiach Spoločnosť zahájila činnosti za účelom zistenia možnosti realizácie zámeru rozšírenia polikliniky. Účelom je vybudovanie zdravotníckeho zariadenia, vrátane parkovacích miest. V roku 2011 Spoločnosť prostredníctvom investora - spoločnosti SM INVESTMENT COMPANY, a.s. uzatvorila Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej účelom je zabezpečiť právne vzťahy k pozemkom, na ktorých bude v zmysle projektovej dokumentácie, prebiehať výstavba. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky a vypracovania výročnej správy nedošlo k povoleniu vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností; na liste vlastníctva č. 7580 okres Bratislava I, obec BA-m.č. Staré Mesto, katastrálne územie staré Mesto je vyznačená plomba z titulu V-30/2012. Projekt rozšírenia polikliniky skomplikovali súdne spory s akcionárom Spoločnosti s pasívnou legitimáciou / Spoločnosť vystupuje ako žalovaný v niekoľkých súdnych sporoch, pričom pojednávania prebiehajú zatiaľ len pri prvom súdnom spore vo veci nahradenia prejavu vôle. V ostatných sporoch neboli do dňa vypracovania výročnej správy vytýčené termíny prvého pojednávania. Bližšie informácie o súdnych sporoch sú uvedené v poznámkach individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2014 v časti L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach.

Spoločnosť počas roka 2014 realizovala zdravotné služby v rámci verejného zdravotného poistenia, nadštandardnej zdravotnej starostlivosti (nad rámec verejného zdravotného poistenia) a spolupracovala s externými spoločnosťami pri poskytovaní preventívnych lekárskech prehliadok v rámci pracovnej zdravotnej služby. V novembri začala poskytovať služby pracovnej zdravotnej služby už komplexne na základe získanej licencie. Spolupráca s externými poskytovateľmi PZS však naďalej pokračuje.

Finančná analýza

Finančná analýza Spoločnosti predstavuje ohodnotenie minulosti, súčasnosti a predpokladanej budúcnosti finančného hospodárenia Spoločnosti. Je to vzťah medzi zdrojmi a potrebami kapitálu (súvaha majetok = kapitál). Na finančnú situáciu Spoločnosti pôsobí množstvo vonkajších (daňová, cenová, rozpočtová a ďalšie politiky ekonomického centra štátu, konkurenčná schopnosť iných spoločností v danej oblasti, činnosť obchodných partnerov, najmä dodržiavanie vzájomných zmluvných vzťahov) a vnútorných faktorov (organizácia poskytovania služieb, zásobovania, predaja služieb, vlastné finančné zdroje, ich štruktúra, finančná náročnosť, investičná náročnosť a pod.).

Platobná schopnosť Spoločnosti (likvidnosť, likvidita)

Likvidita je schopnosť Spoločnosti premeniť majetok na peniaze, z ktorých je možné uhradiť záväzky. Hodnotíme ňou, aké má Spoločnosť predpoklady, aby v budúcnosti plnila svoje platobné záväzky. Likvidita znamená predovšetkým schopnosť Spoločnosti prediť zásoby, zinkasovať pohľadávky z obchodného styku a ostatné krátkodobé pohľadávky a prípadne mať dostatočnú hotovosť na bankových účtoch v okamihu, keď má uhradiť krátkodobé záväzky. Pojem likvidita a solventnosť charakterizuje úroveň úhrady záväzkov. Likvidita sa viaže k dlhšiemu obdobiu, solventnosť je momentálna schopnosť úhrady. Spoločnosť je likvidná, ak má peniaze na včasnú úhradu svojich krátkodobých záväzkov – nedochádza k omeškaniu v platbách veriteľom.

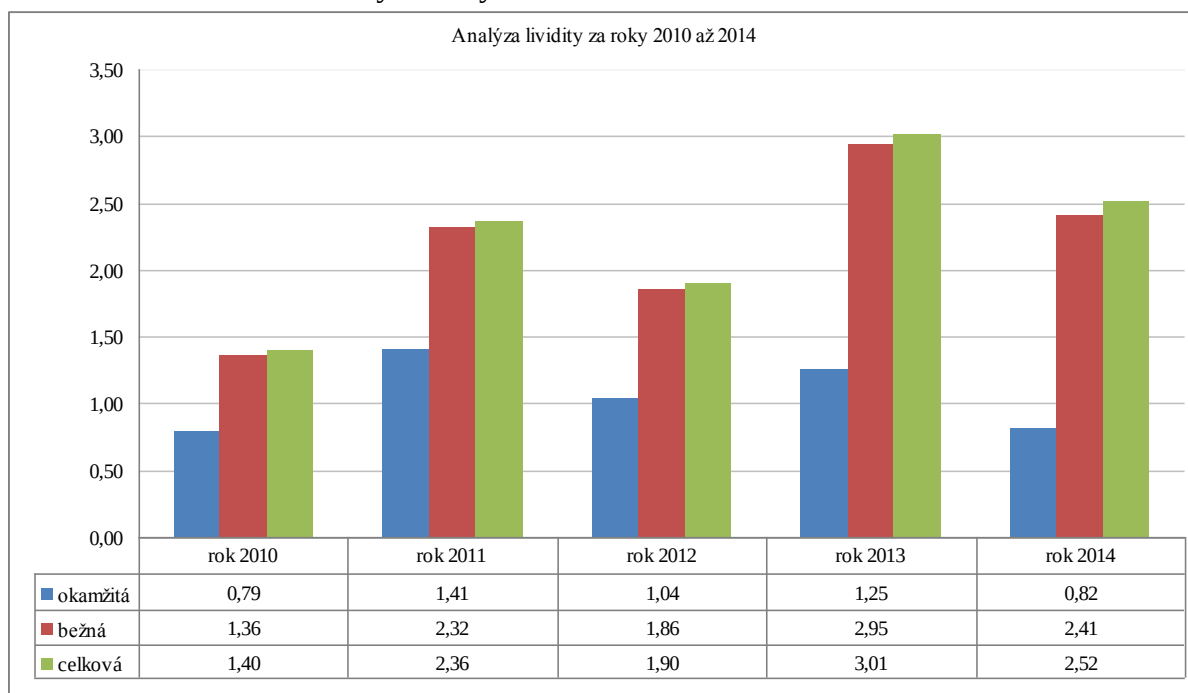
Ukazovatele likvidity, vypočítané ako pomer obežných aktív, príp. ich zložiek ku krátkodobým záväzkom, vyjadrujú stupeň krytia splatných záväzkov viac či menej likvidnými obežnými aktívami.

Okamžitá likvidita, nazývaná aj likvidita I. stupňa (cash ratio) vyjadruje, aká časť krátkodobých záväzkov je krytá len finančným majetkom. Ukazovateľ okamžitej likvidity znižuje krátkodobé aktíva o zásoby, teda o krátkodobé aktívum, ktoré negeneruje peniaze v prípade, že nedôjde k jeho predaju a zároveň i krátkodobé pohľadávky, ktoré už predstavujú realizovaný predaj, avšak nie pohotovú prostriedky. Okamžitá likvidita vypočítaná ako pomer finančného majetku ku krátkodobým záväzkom, vyjadruje vlastne solventnosť. Jeho ideálna hodnota je 1, vtedy je k dispozícii toľko platobných prostriedkov, koľko činia záväzky. Za optimálne hodnoty sa považujú hodnoty z intervalu 0,2 – 1,0.

Bežná likvidita, nazývaná aj likvidita II. stupňa (quick ratio) vyjadruje, aká časť krátkodobých záväzkov je krytá pohľadávkami a finančným majetkom v prípade, že nedôjde k predaju zásob; tie totiž predstavujú najproblematickejšiu časť obežných aktív. S ich premenou na platobné prostriedky môžu byť spojené značné straty. Bežná likvidita sa vypočíta ako pomer súčtu finančného majetku a krátkodobých pohľadávok netto ku krátkodobým záväzkom. Za ideálnu hodnotu ukazovateľa sa považuje 1,5. Za optimálne hodnoty sú považované hodnoty z intervalu 1 – 2.

Celková likvidita, nazývaná aj likvidita III. stupňa (current ratio), vypočítaná ako pomer obežných aktív netto bez dlhodobých pohľadávok ku krátkodobým záväzkom, rozširuje výpočet bežnej likvidity o vplyv zásob. Za ideálnu hodnotu ukazovateľa sa považuje 2,5. Za optimálne hodnoty sú považované hodnoty z intervalu 1,5 – 4.

Grafické znázornenie likvidity za roky 2010 až 2014:



Z výpočtu ukazovateľa okamžitej likvidity vyplýva, že Spoločnosť k 31.12.2014 mala dostatok finančných prostriedkov, aby splatila krátkodobé záväzky. Z výpočtu ukazovateľa bežnej a celkovej likvidity vyplýva, že Spoločnosť k 31.12.2014 bola likvidná. Ukazovateľ pracovného kapitálu, vypočítaný ako rozdiel obežných aktív bez dlhodobých pohľadávok a krátkodobých záväzkov, vykazoval k 31.12.2014 kladnú hodnotu.

Zabezpečiť likviditu v odbore zdravotníctva nie je proces jednoduchý. Aj napriek tomu v roku 2014 nebola Spoločnosť nútená využiť, na zabezpečenie svojej likvidity, možnosť čerpať kontokorentné úvery k účtom v bankách.

Ukazovatele zadlženosti

Podiel vlastného a cudzieho kapitálu v Spoločnosti ovplyvňuje jej finančnú stabilitu. Vysoký podiel vlastného kapitálu na strane jednej vytvára predpoklady pre väčšiu finančnú samostatnosť, na strane druhej však vlastný kapitál je vo všeobecnosti drahší ako cudzí, nakoľko akcionári spravidla požadujú vyšší výnos, ako by získali uložením svojich prostriedkov v banke. Prílišné zadlženie však zvyšuje náklady na cudzí kapitál, vznikajú problémy s likviditou, pretože požičané prostriedky je nutné vrátiť aj s úrokmi.

V Spoločnosti boli analyzované a vypočítané nasledovné ukazovatele zadlženosti, resp. krytia dlhov:

ukazovateľ zadlženosti	rok 2009	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013	rok 2014
zadlženosť voči vlastnému imaniu	53,91	39,04	18,96	18,25	10,65	12,90
doba splatnosti celkového dlhu v rokoch	5,17	1,92	1,34	2,67	2,34	3,46
krytie úrokov z prevádzkového CF	5,31	16,27	16,85	12,2	25,14	0,00

Ukazovateľ zadlženosti voči vlastnému imaniu - vypočítaný ako pomer celkových záväzkov vrátane rezerv k vlastnému imaniu, po klesajúcom trende prevýšil v roku 2014 hodnotu z roku 2013. Čím väčší je tento pomer, tým rizikovejšia situácia pre veriteľov.

Ukazovateľ krytia dlhov – doba splatnosti celkového dlhu v rokoch (debt service coverage ratio), vypočítaná ako podiel cudzích zdrojov (celkových záväzkov vrátane rezerv) a prevádzkového cash flow (ďalej len „CF“), vypovedá o tom, za ako dlho môže Spoločnosť splatiť všetky svoje cudzie zdroje z prevádzkového CF; prevádzkový CF bol vypočítaný ako výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením upravený o nepeňažné operácie, zmeny stavu pracovného kapitálu, úroky účtované do výnosov a nákladov, o položky vylúčené z prevádzkovej činnosti, špecifické položky prevádzkovej činnosti, prijaté a zaplatené úroky a ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky.

Ukazovateľ krytia dlhov – krytie úrokov z prevádzkového cash flow (times interest Earned ratio), vypočítaný ako podiel súčtu prevádzkového CF a nákladových úrokov k nákladovým úrokom, meria schopnosť Spoločnosti hradiť úroky z prevádzkového CF a hradiť svoje záväzky. Zvýšená opatrnosť sa odporúča pri hodnotách ukazovateľa nižších ako 3. Ukazovateľ krytia úrokov z prevádzkového CF je za rok 2014 nulový, nakoľko Spoločnosť nečerpala žiadny úver.

Ukazovatele aktivity

Z ukazovateľov aktivity možno posudzovať, ako efektívne Spoločnosť hospodári so svojím majetkom. Vyjadrujú, koľkokrát sa obráti určitý druh majetku za stanovený časový interval – počet obrátok alebo merajú dobu obratu, počas ktorej je majetok viazaný v určitej forme.

Vývoj ukazovateľov aktivity za roky 2010 až 2014 je v nasledovnej tabuľke:

Ukazovatele aktivity	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013	rok 2014
Obrat celkového majetku	0,72	0,72	0,71	0,79	0,81
Doba inkasa pohľadávok	34,50	37,23	39,51	39,95	42,58
Doba úhrady záväzkov v dňoch	19,92	6,18	20,79	7,07	4,54

Obrat celkového majetku, vypočítaný ako pomer tržieb a celkových aktív (majetku), vyjadruje využitie celkových aktív, čiže aké množstvo tržieb vyprodukuje jedna jednotka aktív.

Doba inkasa pohľadávok, vypočítaná ako podiel pohľadávok z obchodného styku (po odpočítaní opravnej položky k pohľadávkam) a priemernej dennej tržby (vypočítanej ako podiel tržieb z predaja služieb a počtom dní 360) udáva, koľko dní v priemere trvá, kým sa

peniaze viazané v pohľadávkach zinkasujú. Vypovedá o platobnej disciplíne odberateľov. Ukazovateľ nemá pozitívny trend; má stúpajúcu tendenciu, v roku 2014 sa predĺžila doba inkasa o cca 1,67 dňa v porovnaní s rokom 2013 a presiahla hodnotu 40 dní.

Doba splatnosti záväzkov, vypočítaná ako podiel záväzkov z obchodného styku a denných tržieb, vypovedá o platobnej disciplíne Spoločnosti voči dodávateľom. Od roku 2009 mal tento ukazovateľ pozitívny trend; oproti roku 2013 sa v roku 2014 výrazne skrátila doba trvania úhrady záväzku od momentu jeho vzniku v dňoch a dosiahla hodnotu len 4,5 dňa.

Ukazovatele rentability

Rentabilita sa vo všeobecnosti chápe ako relatívne vyjadrenie výsledkov hospodárenia vo vzťahu k určitému základu. Pri ich výpočte sa do čitateľa vždy používa čistý zisk, resp. jeho modifikácia. Spoločnosť dosiahla v roku 2014 stratu.

Ukazovatele rentability úzko súvisia s dosiahnutými tržbami. V roku 2014 poklesli tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb o 0,35 %, čo predstavuje v absolútnom vyjadrení sumu 4 993 EUR. Pokles tržieb je mierny a spôsobený menším počtom platených zdravotných služieb oproti roku 2013. Tržby za nájom zotrvali na približne rovnakej úrovni.

Ukazovatele rentability informujú o úspešnej podnikateľskej činnosti Spoločnosti. Analýza ukazovateľov rentability v trende (porovnanie viacerých období) je v nasledovnej tabuľke:

ukazovatele rentability	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013	rok 2014
rentabilita tržieb	12,64	9,34	strata	3,76	strata
rentabilita vlastného imania	13,22	9,07		3,86	
rentabilita celkových aktív	8,86	6,84		2,96	

Ukazovateľ rentabilita tržieb, niekedy označovaný ako zisková marža, vyjadruje percentuálny podiel výsledku hospodárenia po zdanení (čistý zisk) na tržbách za predaj tovaru, výrobkov a služieb. Vypovedá o tom, koľko centov čistého zisku Spoločnosť dosiahla z každého EUR tržieb. Spoločnosť v roku 2014 dosiahla stratu, tak výpočet tohto ukazovateľa nebol možný.

Ukazovateľ rentabilita vlastného kapitálu, vypočítaný ako podiel čistého zisku a vlastného kapitálu, informuje o výnosnosti kapitálu, ktorý do podnikania vložili akcionári Spoločnosti. Rentabilita vlastného kapitálu by mala byť aspoň na úrovni bežnej úrokovej miery. Spoločnosť v roku 2014 dosiahla stratu, tak výpočet tohto ukazovateľa nebol možný.

Ukazovateľ rentabilita celkových aktív, vypočítaný ako podiel čistého zisku a celkových aktív (majetku), vypovedá o zhodnotení celkových aktív Spoločnosti. V roku 2014 poklesla výnosnosť celkových aktív Spoločnosti na v porovnaní s predchádzajúcim rokom vzhľadom na dosiahnutú stratu. Ukazovateľ sa z tohto dôvodu nedá vypočítať.

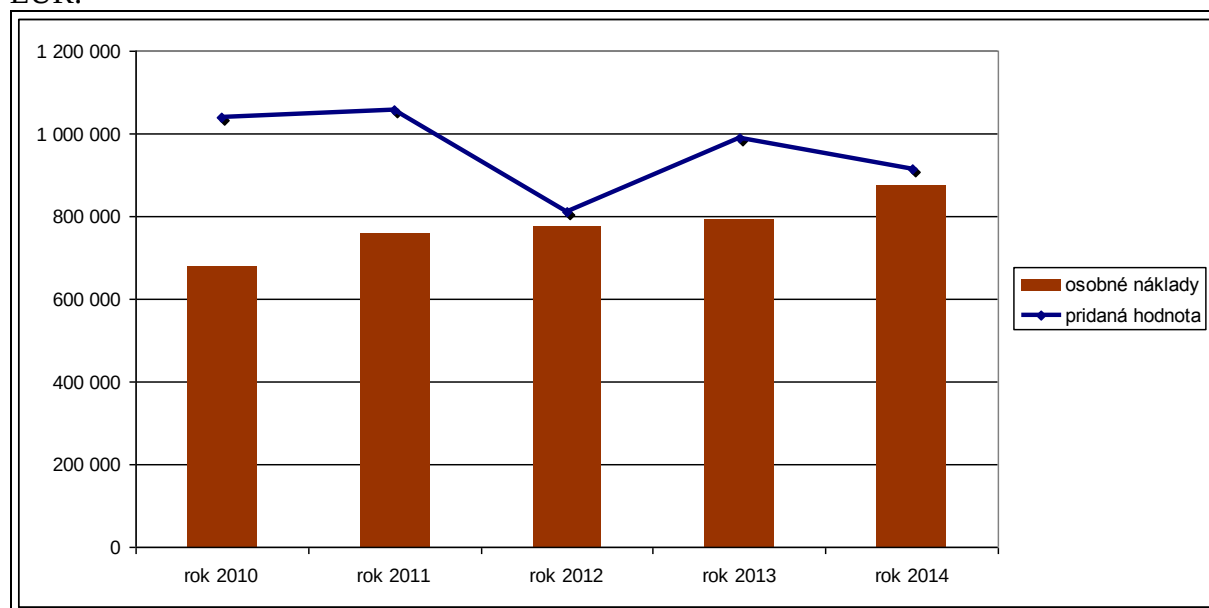
Ukazovateľ výrobnéj spotreby v roku 2014 v porovnaní s rokom 2013 klesol o 4,99 % (v absolútnom vyjadrení o 49 461 EUR); podiel spotrebovaných služieb v roku 2014 stúpol v porovnaní s rokom 2013 o 74 037 EUR, pričom najväčšiu časť služieb predstavovali opravy

a údržba nebytových priestorov budovy polikliniky (oprava vestibulu na 1p a oprava ambulancií).

Legislatívne zmeny v oblasti odmeňovania zdravotných pracovníkov a zmeny v zákonoch týkajúcich sa odvodových povinností vyvolali ďalší rast nákladov, a to osobných nákladov. V roku 2014 vzrástli osobné náklady v porovnaní s predchádzajúcim obdobím o 10,37 %, čo predstavuje v absolútnom vyjadrení čiastku vo výške 82 323 EUR. Vývoj marže pridanej hodnoty (obchodná marža + výroba – výrobná spotreba) a osobných nákladov v trende je v nasledujúcej tabuľke:

ukazovateľ	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013	rok 2014
pridaná hodnota v EUR	1 041 038	1 057 425	810 005	989 880	913 000
osobné náklady v EUR	678 911	758 555	774 388	793 493	875 816
% podiel osobných N na pridanej hodnote	65,21	71,74	95,60	80,16	95,93

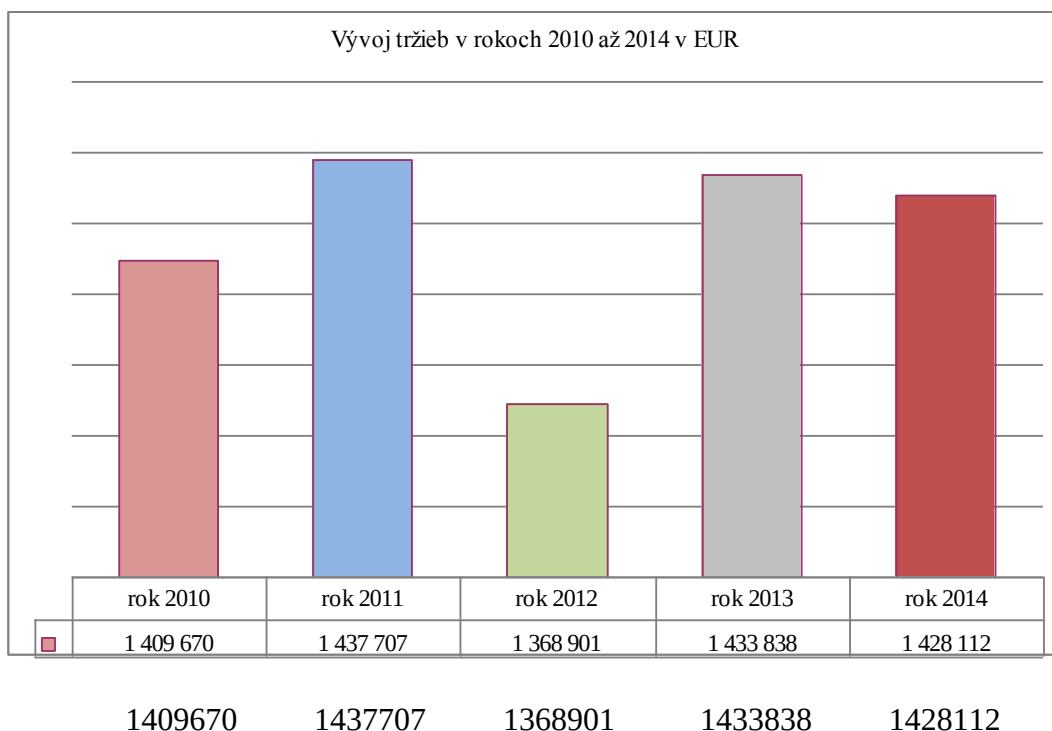
Grafické znázornenie vývoja pridanej hodnoty a osobných nákladov za roky 2010 až 2014 v EUR:



Tržby za služby

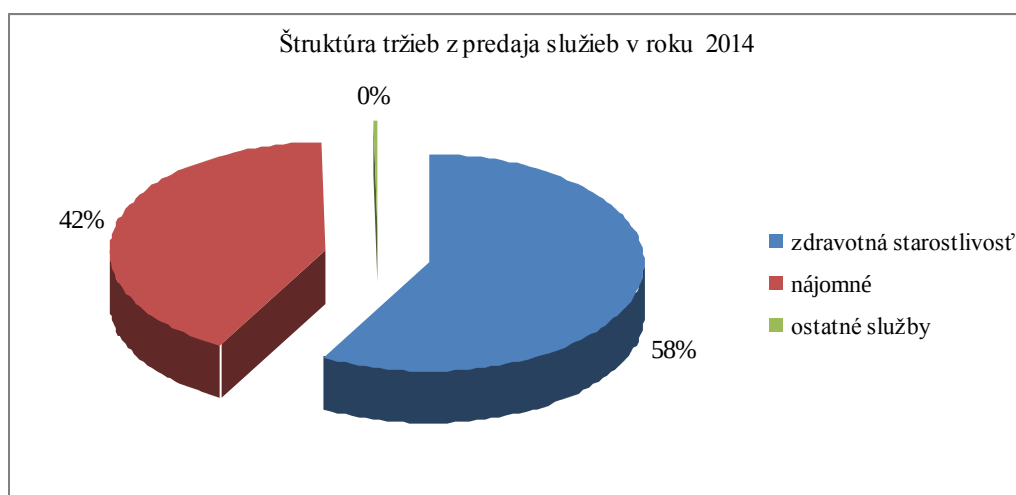
Vzhľadom na charakter činnosti spoločnosti je analyzovanou veličinou vývoj tržieb z predaja služieb.

Ich vývoj za roky 2010 až 2014 v EUR je v nasledovnom grafe:

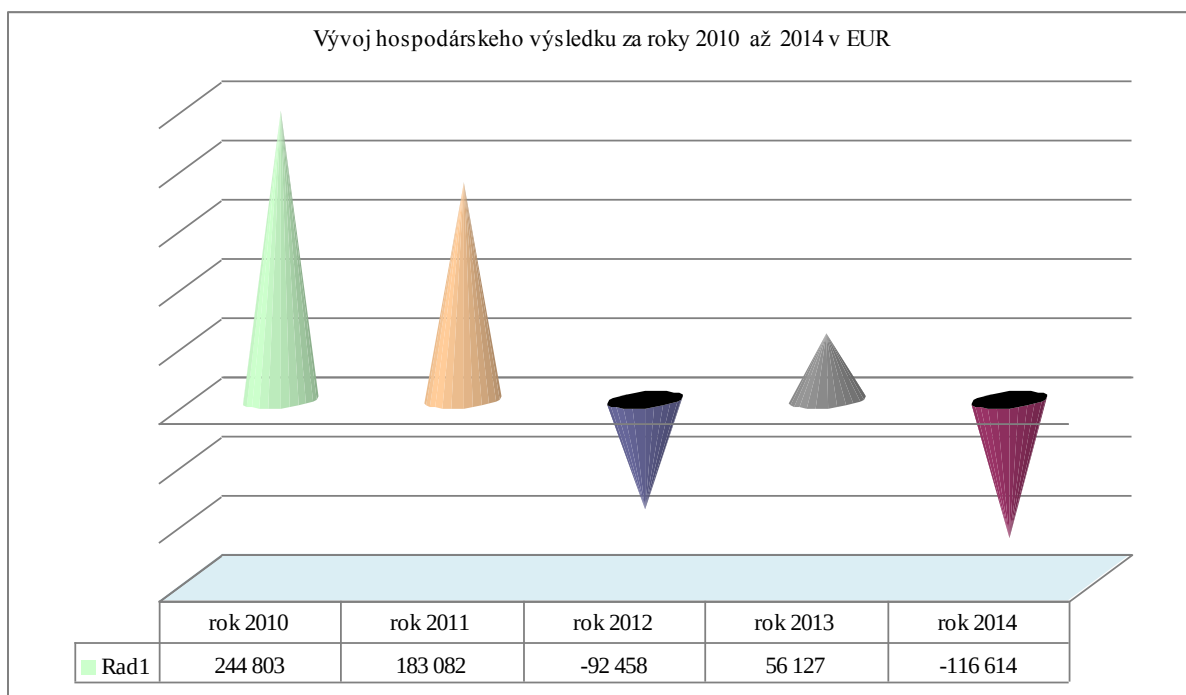


Štruktúra tržieb z predaja služieb v roku 2014 bola nasledovná:

- zdravotné služby = 58,13 % (služby poskytované v rámci aj nad rámec verejného zdravotného poistenia)
- nájom nebytových priestorov vrátane služieb a energií spojených s nájmom, prenájom reklamnej plochy, prenájom parkovacej plochy = 41,53 %
- ostatné služby = 0,34 %



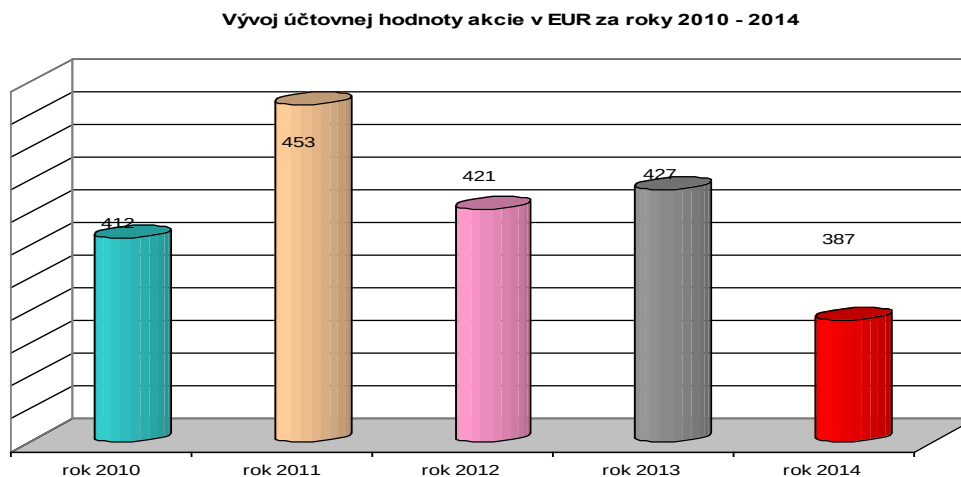
Grafické znázornenie vývoja výsledku z hospodárenia z hospodárskej činnosti za roky 2010 až 2014 v EUR je v nasledovnom grafe:



Ukazovatele trhovej hodnoty

Ukazovatele trhovej hodnoty sú odrazom trhového ocenenia majetku Spoločnosti. Spoločnosť je síce akciovou spoločnosťou, avšak akcie nie sú voľne obchodovateľné na trhu (druh akcií: kmeňové, podoba: listinná, počet akcií Spoločnosti 3 273). Z daného dôvodu neboli počítané ukazovatele ako pomer trhovej ceny k účtovnej hodnote akcie a pomer trhovej ceny akcie k zisku na akciu, ale len účtovná hodnota akcie.

Účtovná hodnota akcie, vypočítaná ako podiel vlastného imania a počtu akcií, klesla v roku 2014 v porovnaní s predchádzajúcim obdobím o 40 EUR na akciu a dosiahla výšku 387 EUR / akcia. Grafické znázornenie vývoja účtovnej hodnoty akcie v EUR za roky 2010 – 2014:

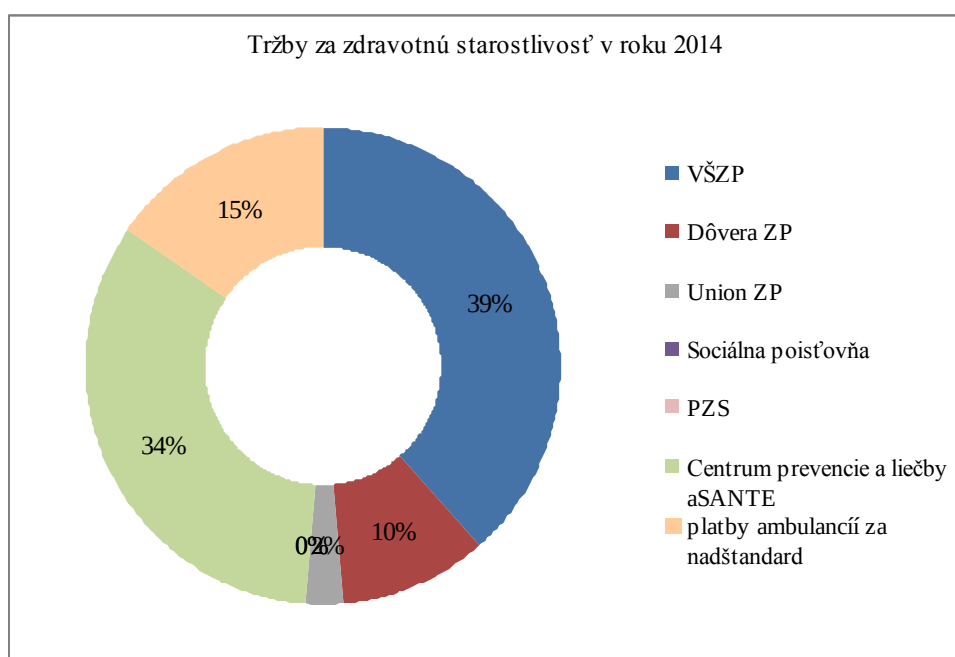


Výnosy z poskytovania zdravotnej starostlivosti

Výnosy z poskytnutej zdravotnej starostlivosti predstavovali v roku 2014 čiastku 839 394 EUR. Podiel poskytnutých služieb v rámci verejného zdravotného poistenia činil 51,02 % a nad rámec verejného zdravotného poistenia 48,98 % podiel.

V roku 2014 klesli tržby z poskytovania zdravotnej starostlivosti v porovnaní s rokom 2013 v absolútnom vyjadrení o 361 EUR, v % vyjadrení o 0,04 %.

Štruktúra tržieb za služby z poskytovania zdravotnej starostlivosti je uvedená v grafe:

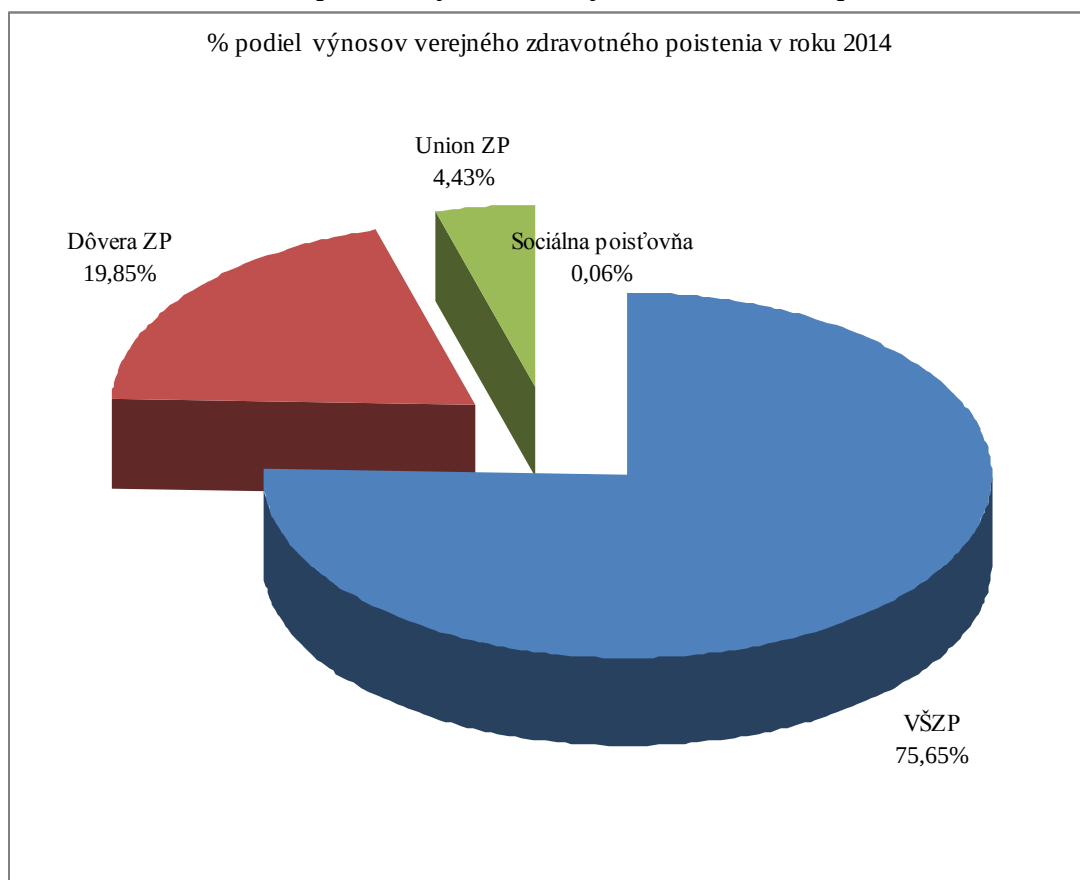


Spoločnosť poskytovala zdravotnú starostlivosť v rámci verejného zdravotného poistenia na základe zmlúv o poskytovaní a úhrade zdravotnej starostlivosti so Všeobecnou zdravotnou poisťovňou a.s., Dôverou zdravotnou poisťovňou a.s. a Union zdravotnou poisťovňou a.s.

V roku 2014 vzrástli tržby z poskytovania zdravotnej starostlivosti pre poistencov zdravotných poisťovní (v rámci verejného zdravotného poistenia) v absolútnom vyjadrení o 12 236 EUR, čo predstavuje nárast o 2,94 %, naproti tomu klesli tržby z predaja služieb nad rámec verejného zdravotného poistenia v absolútnom vyjadrení o 12 597 EUR, čo predstavuje pokles o 2,97 % v porovnaní s bezprostredne predchádzajúcim obdobím.

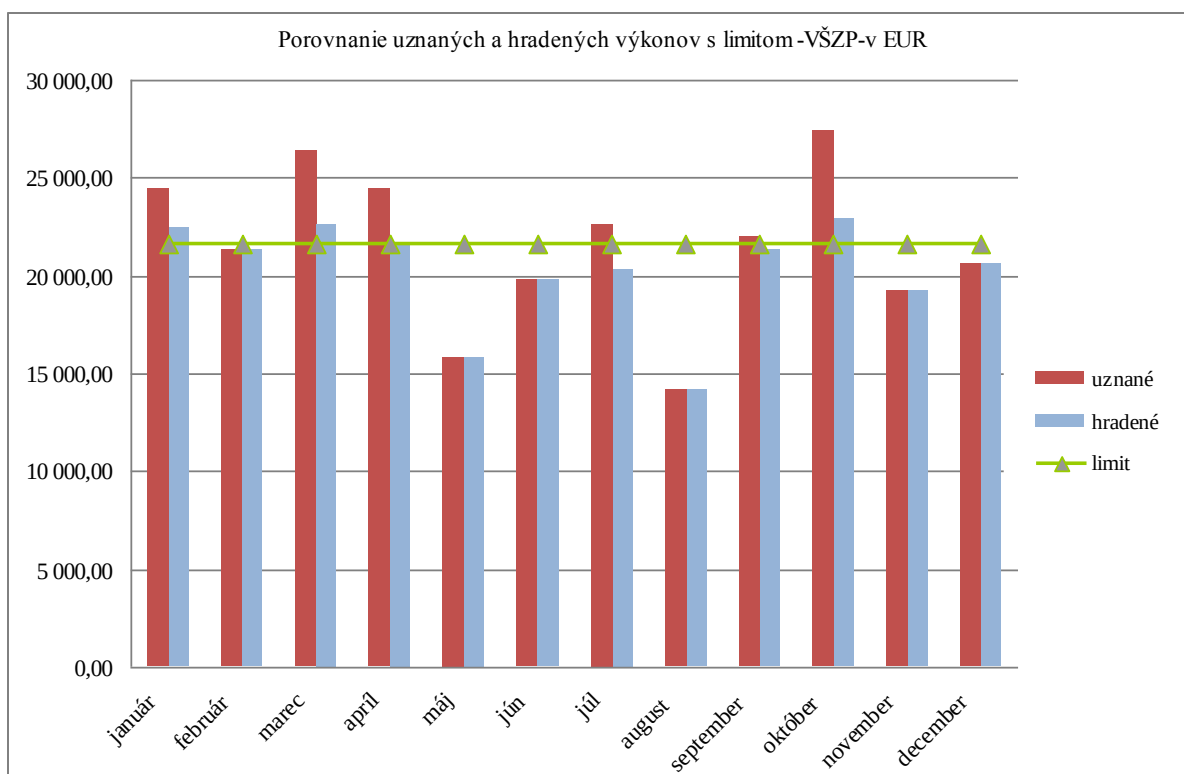
Najvyšší podiel výkonov v rámci verejného zdravotného poistenia tvorili výkony pre poistencov Všeobecnej zdravotnej poisťovni a.s. (75,65 % podiel), nasledovali výkony pre poistencov Dôvera ZP a.s. (19,85 % podiel), pre poistencov Union ZP a.s. (4,43 % podiel), najnižší podiel tvorili výkony voči Sociálnej poisťovni (0,06 % podiel).

Grafické znázornenie % podielu výnosov verejného zdravotného poistenia v roku 2014:



Pre poistencov **Všeobecnej zdravotnej poisťovni a.s.** (ďalej len VŠZP a.s.) poskytovala ambulantnú zdravotnú starostlivosť všeobecnú, špecializovanú a SVLZ (spoločné vyšetrovacie a liečebné zložky) v nasledovných odboroch: všeobecné lekárstvo, fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia (ďalej len FBLR), otorinolaryngológia (ďalej len ORL), psychiatria, geriatria, neurológia, chirurgia, vnútorné lekárstvo, reumatológia, klinická onkológia a SVLZ – FBLR. Počas roka nedošlo k zmene finálneho objemu – limitu v EUR, ktorý je zo zdravotnou poisťovňou zmluvne zabezpečený. Nepatrne stúpila cena bodu, ktorou sa násobia bodové hodnoty zdravotných výkonov.

Grafické znázornenie uznaných (hradených) výkonov s objednanou zdravotnou starostlivosťou (finančným objemom – limitom v EUR) pre poistencov evidovaných vo VŠZP a.s. v EUR v roku 2014:

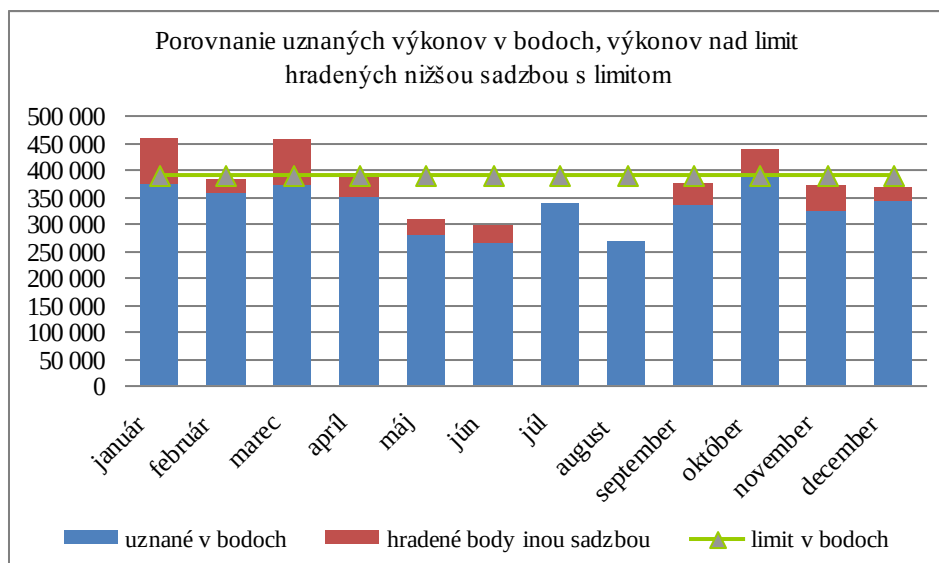


Z grafu je zrejmé, že obdobie letných prázdnin a vianočných sviatkov výrazne ovplyvňuje množstvo ošetrovaných pacientov, čo má dosah na nenaplnenie limitu v daných mesiacoch.

Pre poistencov **Dôvera zdravotná poisťovňa a.s.** poskytovala Spoločnosť ambulantnú zdravotnú starostlivosť v odboroch: vnútorné lekárstvo, neurológia, chirurgia, otorinolaryngológia, klinická onkológia, všeobecné lekárstvo, fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia, geriatria. Počas roka nedošlo k zmene v zmluvne objednanom množstve výkonov vyjadrených v bodoch – zdravotná poisťovňa neupravila limity.

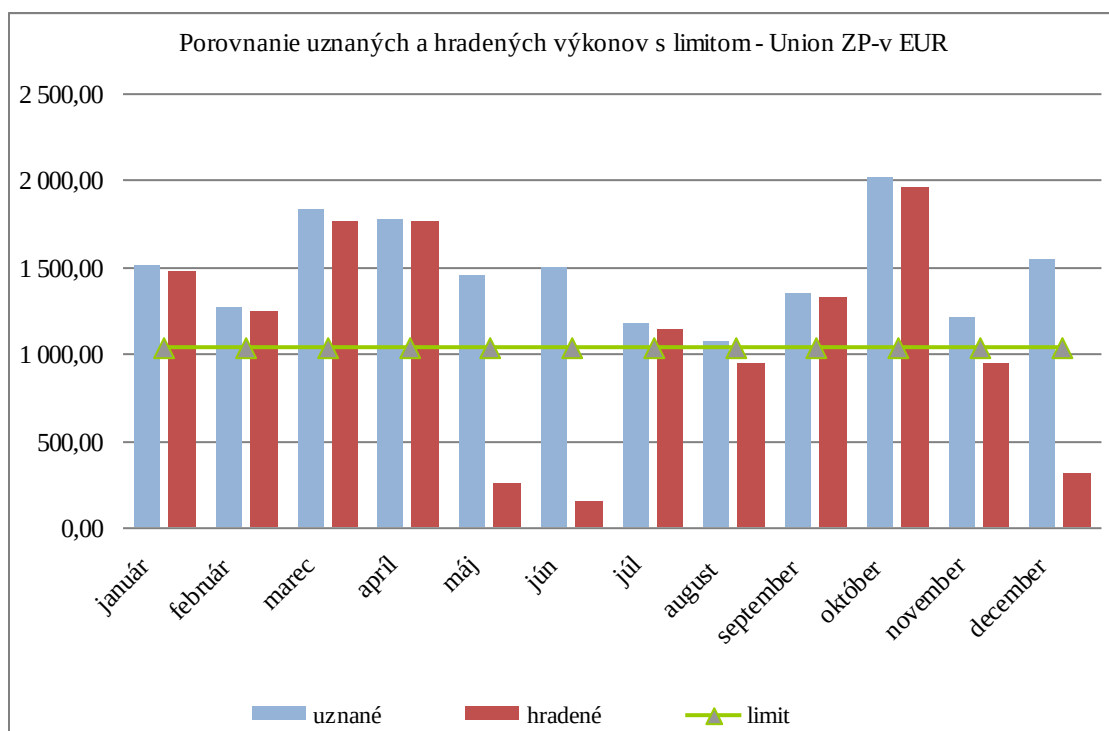
Dôvera ZP a.s. si objednávala v roku 2014 pre svojich poistencov zdravotnú starostlivosť nie vo finančných, ale v objemových jednotkách (v bodoch) pre jednotlivé odbory, pričom revidované výkony uznané nad dohodnutý objem boli preplatené nie základnou ale upravenou sadzbou.

Grafické znázornenie prvotne vykázaných a hradených výkonov špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti podliehajúcej regulácii v roku 2014 v:



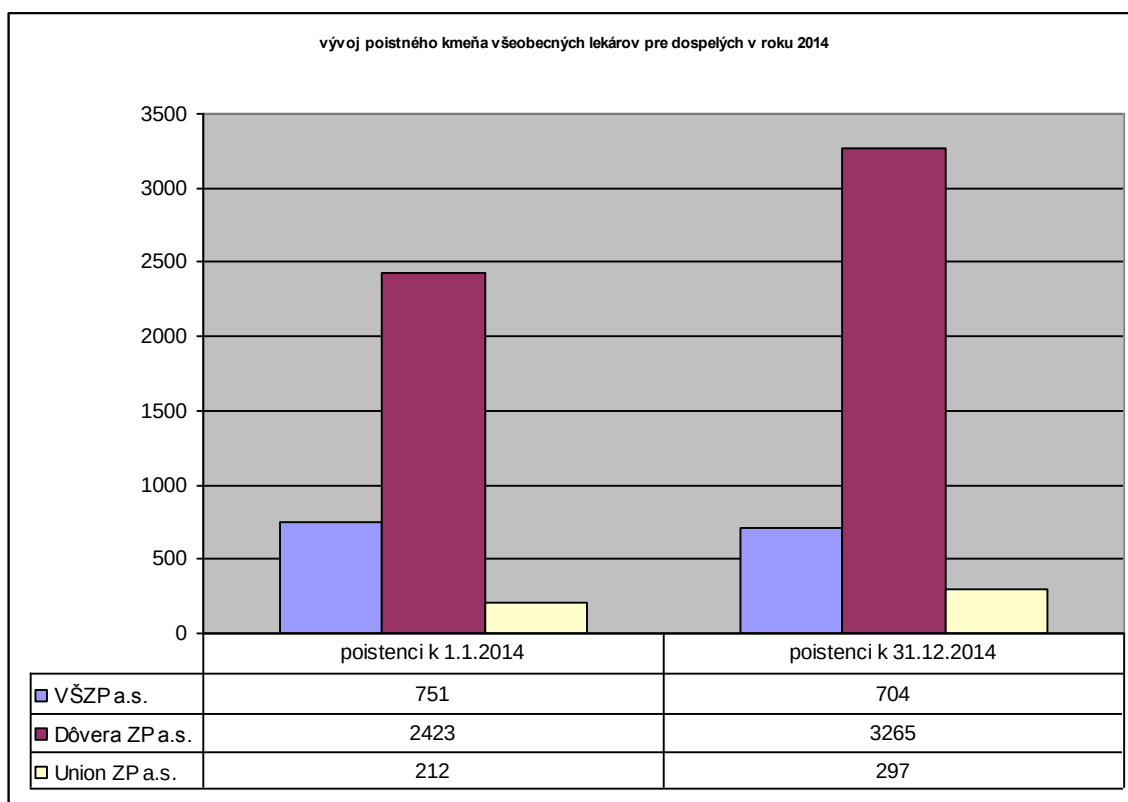
Pre poistencov Union zdravotná poisťovňa a.s. poskytovala ambulantnú zdravotnú starostlivosť v odboroch: vnútorné lekárstvo, neurológia, psychiatria, chirurgia, otorinolaryngológia, klinická onkológia, všeobecné lekárstvo, fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia, reumatológia, kardiológia a geriatria.

Systém objednávaní výkonov pre poistencov Union ZP a.s. prebieha vo finančnom rozsahu (v EUR), v štruktúre špecializovaná zdravotná starostlivosť a SVLZ – FBLR. Po prekročení dohodnutého finančného objemu, výkony uznané poisťovňou boli hradené upravenou sadzbou v zmysle uzatvorenej zmluvy o poskytovaní zdravotnej starostlivosti. Doučtovanie poisťovne do zazmluvneného limitu prebiehalo polročne. Grafické znázornenie výkonov hradených a uznaných poisťovňou s limitom v EUR v roku 2014:



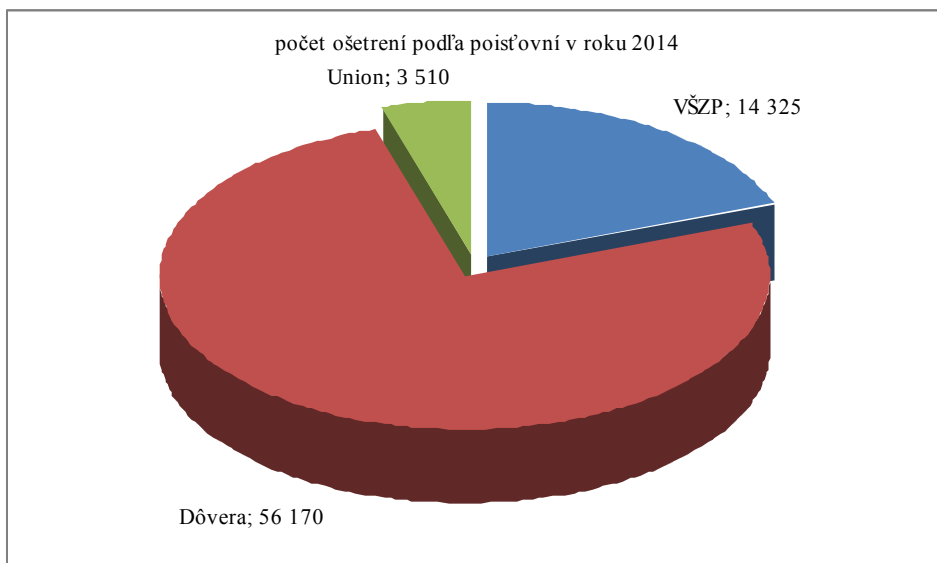
Výkony, ktoré poisťovne hradia nad zmluvne dohodnutý rozsah (výkony uhradené po revíziách v celkovej výške): kapitácie, výkony preventívy, zdravotnú starostlivosť pre poistencov EÚ. Ceny za tieto výkony sú hradené v zmysle platného cenníka poisťovní.

Veľkú časť klientov navštevujúcich Polikliniku Mýtna tvoria pacienti, ktorí podpísali so svojím všeobecným lekárom Zmluvu o poskytovaní zdravotnej starostlivosti tzv. kapitovaní poistenci. Platby od poisťovní za týchto poistencov nepodliehajú zmluvne objednaným objemom poisťovní – t.j. limitácii. Ich počet a vývoj ovplyvňuje efektivitu a výnosnosť fungovania ambulancií všeobecných lekárov pre dospelých spoločnosti HEDAK, a.s. Stav poistencov podľa poisťovní k 1 .1. 2014 a vývoj k 31. 12. 2014 je obsahom nasledujúceho grafu:

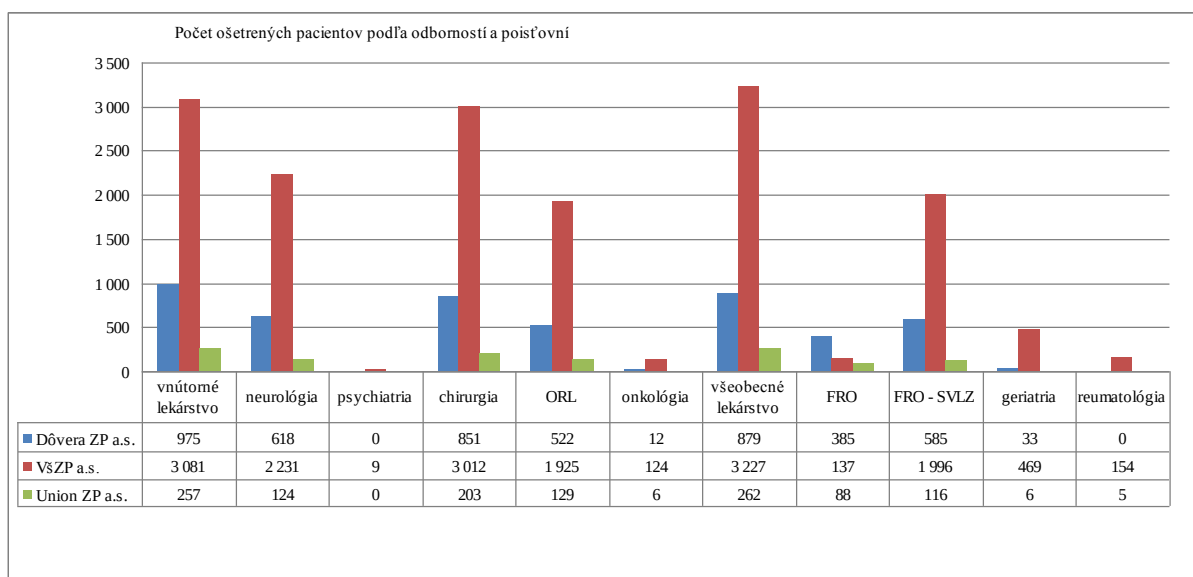


Nárast poistencov je pozitívnym javom pre Spoločnosť a v roku 2014 bol z veľkej miery spôsobený prebráním poistného kmeňa ambulancie všeobecného lekára pre dospelých, ktorá prešla pod správu Spoločnosti z dôvodu odchodu pôvodného lekára do dôchodku.

Za rok 2014 lekársky tím Spoločnosti ošetril 22 421 pacientov, ktorým poskytol vyše 74 005 vyšetrení v členení podľa poisťovní:



Počet pacientov a ich návštevnosť podľa odborností a poisťovní je znázornený v nasledujúcom grafe:



Riziká a neistoty, ktorej je Spoločnosť vystavená

Podnikanie v zdravotníctve ovplyvňuje mnoho faktorov, ktoré vnášajú do podnikateľského prostredia riziká a neistoty. Faktory sú nielen externého charakteru (napr. politika štátu v oblasti zdravotníctva, sociálna situácia obyvateľstva, ekonomická situácia celej spoločnosti), ale aj interného charakteru (napr. finančné možnosti Spoločnosti, personálne obsadenie, technická vybavenosť ambulancií, dodávateľsko-odberateľské vzťahy a pod.).

Politika štátu určuje základný rámec podnikateľského prostredia v oblasti zdravotníctva. Vysoký predpoklad zmien v zákonných ustanoveniach prináša neistotu pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti, spravidla predstavuje finančné zaťaženie poskytovateľov a s tým súvisiace riziko ďalšieho podnikania v danej oblasti.

Riziko ukončenia zmluvných vzťahov so zdravotnými poisťovňami, resp. v jednotlivých odboroch zdravotnej starostlivosti, zníženie objemu objednanej zdravotnej starostlivosti pre pacientov, zníženie cien výkonov zo strany poisťovní a pod., hrozí neustále.

I napriek tomu, že Spoločnosť je zaradená do siete poskytovateľov zdravotnej starostlivosti a má štatút polikliniky, hrozí jej riziko, že zdravotná poisťovňa neuzatvorí s ňou zmluvu na špecializáciu, ktorú doteraz nerealizovala.

Zhoršujúca sa ekonomická a sociálna situácia obyvateľstva, rast nezamestnanosti, politika trhu práce, zmeny v zákonoch o odvodoch do zdravotných poisťovní, v daňových zákonoch, liekovej politike, v zákone týkajúcom sa pracovnej zdravotnej služby, v zákone o minimálnych mzdových nárokoch zdravotných sestier, lekárov, to všetko vnáša neistotu do podnikania v zdravotníctve a má vplyv na budúce pôsobenie a činnosť Spoločnosti nielen v oblasti poskytovania ZS v rámci i nad rámec verejného zdravotného poistenia, ale nepriamo aj na druhú hlavnú činnosť Spoločnosti, t.j. na prenájom nebytových priestorov neštátnym poskytovateľom zdravotnej starostlivosti. Migrácia zdravotníckych pracovníkov v kombinácii s nepriaznivým demografickým vývojom v SR, nízke zastúpenie niektorých zdravotníckych profesií v rámci EÚ na trhu, môže v budúcnosti spôsobiť odliv zdravotníckych pracovníkov a problémy v dostupnosti a kvalite zdravotnej starostlivosti.

Spoločnosť je vystavená súdnym sporom s akcionárom Spoločnosti s pasívnou legitimáciou. Spoločnosť vystupuje ako žalovaný v súdnych sporoch, ktoré sú bližšie uvedené v poznámkach individuálnej účtovnej závierky Spoločnosti zostavenej k 31.12.2014.

Vplyv činnosti Spoločnosti a jej dopad na životné prostredie

Spoločnosť pri svojej bežnej činnosti spotrebováva materiál, ktorý patrí do skupiny tzv. nebezpečného odpadu (obvázový materiál, tampóny, injekčné striekačky, ihly, znečistená bielizeň a pod.). Prostredníctvom externej spolupráce s FNsP Bratislava, pracovisko Petržalka, tento odpad likviduje.

Vplyv Spoločnosti na zamestnanosť

Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách v roku 2014 bol 56; v porovnaní s predchádzajúcim rokom pribudol jeden zamestnanec.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, okrem informácií uvádzaných v poznámkach individuálnej účtovnej závierky Spoločnosti zostavenej k 31.12.2014, nedošlo k žiadnym významným skutočnostiam.

Predpokladaný budúci vývoj činnosti Spoločnosti

Spoločnosť bude pokračovať vo svojej činnosti i naďalej. Rozsah poskytovanej zdravotnej starostlivosti bude determinovaný nielen externými faktormi (ďalší vývoj v zdravotníckej legislatíve, financovanie zdravotnej starostlivosti a pod.), ale aj internými faktormi (súdne spory s akcionárom Spoločnosti, prenájom voľných kapacít nebytových priestorov a pod.). Spoločnosť sa sústreďí na rozvoj novovzniknutého Oddelenia pracovnej zdravotnej služby a na komplexné poskytovanie medicínskej aj nemedicínskej časti tejto oblasti poskytovaných služieb.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nerealizuje činnosti spojené s výskumom a vývojom.

Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

Spoločnosť v roku 2014 nenadobudla vlastné akcie a dočasné listy.

Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Predstavenstvo na svojom najbližšom zasadnutí navrhne spôsob vysporiadania hospodárskeho výsledku za rok 2014 (strata) a predloží návrh dozornej rade na posúdenie. O predloženom návrhu sa bude rozhodovať na najbližšom valnom zhromaždení Spoločnosti.

Údaje požadované na základe osobitných predpisov

Spoločnosť nevykonáva činnosti vyžadujúce si predkladanie údajov na základe osobitných predpisov.

Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

v Bratislave dňa 28. mája 2015

podpis štatutárneho zástupcu Spoločnosti