

Výročná správa

spoločnosti

Hornbach Immobilien SK – BW s.r.o.

za hospodársky rok 2014/15

1) Základné údaje o spoločnosti:

Založenie a charakteristika spoločnosti

Hornbach Immobilien SK - BW s.r.o. ("spoločnosť") vznikla 08.04.2002.

Predmetom činnosti je prenájom bytových a nebytových priestorov s doplnkovými službami – poskytovanie služieb súvisiacich s prenájomom nehnuteľností.

Spoločníci:

Hornbach Immobilien Aktiengesellschaft 100% (tj. vklad 6 639 EUR)
Neustadt a.d. Weinstrasse, Spolková republika Nemecko

Sídlo spoločnosti:

Hornbach Immobilien SK - BW s.r.o.
Galvaniho 9
Bratislava 821 04
Slovenská republika

Identifikačné číslo organizácie (IČO):
35834455

Štatutárne orgány k 28. februáru 2015:

Konatelia: Jaroslav Paděra
Manfred Georg Kummer

Prokuristi: Thomas Wieder
Ralf Kunz

V mene spoločnosti koná a podpisuje konateľ, a to tým spôsobom, že k vytlačenému alebo napísanému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis. Ak bude viac konateľov, potom konajú menom spoločnosti vždy dvaja konatelia spoločne.

Ak bude viac prokuristov, za spoločnosť konajú vždy dvaja prokuristi spoločne.

Zmeny v obchodnom registri v priebehu zdaňovacie obdobia:

V obchodnom registri sa v hospodárskom roku 2014/2015 neudiali žiadne zmeny.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- prenájom nebytových priestorov s doplnkovými službami
- poskytovanie služieb súvisiacich s prenájomom nehnuteľností.

Základné imanie: 6 639 EUR Rozsah splatenia: 6 639 EUR

2) Informácie o minulom a predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť Hornbach Immobilien SK - BW s.r.o. expandovala na Slovensko v roku 2002. Spoločnosť prenajíma majetok, ktorý prenajíma na základe operatívneho prenájmu (vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca).

Tržby za služby predstavujú výnosy z prenájmu nehnuteľnosti spriaznenej osobe za účtovné obdobie 2014/2015 vo výške 6.527.647,35 EUR a ostatné výnosy z prenájmu vo výške 4.979,11 EUR.

Tržby za služby za predchádzajúce účtovné obdobie 2013/2014 predstavujú výnosy z prenájmu nehnuteľnosti spriaznenej osobe vo výške 6.291.571,83 Eur a ostatné výnosy z prenájmu vo výške 4.979,11 EUR.

Nehnuteľnosť eviduje spoločnosť vo svojom majetku a prenajíma ho na základe zmluvy o nájme svojej sesterskej spoločnosti HORNBAACH-Baumarkt SK, spol. s r.o.

V súčasnosti spoločnosť vyhľadáva možnosti rozšírenia svojich aktivít na Slovensku.

3) Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po poslednom dni uzávierky , ktoré by mali vplyv na závierku.

Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych udalostí , ktoré nastali po uzávierkovom dni a mali by vplyv na účtovnú závierku spoločnosti.

4) Informácie o výdavkoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Žiadne výdavky neboli uskutočnené.

5) Informácie o organizačnej zložke v zahraničí.

Spoločnosť nemá v zahraničí organizačnú zložku.

6) Ochrana životného prostredia.

Spoločnosť nevynaložila žiadne priame výdavky na ochranu životného prostredia.

7) Informácie týkajúce sa činnosti v pracovno-právnych vzťahov.

Spoločnosť nezamestnáva žiadnych pracovníkov.

8) Správa o vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledovné transakcie so spriaznenými osobami:

a) prijaté administratívne a organizačné služby v rámci koncernu	33.912,72 EUR
b) poskytnuté služby(prenájom)	6.527.647,35 EUR
c) poplatky za poskytnutie záruk	34.577,12 EUR

9) Výsledok hospodárenia

Zisk za rok 2014/15 sa na základe rozhodnutia spoločnosti prevádza na nerozdelený zisk minulých rokov.

10) Výrok audítora

Vid' príloha č. 2

11) Účtovná závierka k 28. februáru 2015

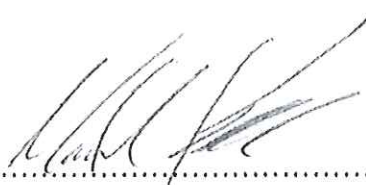
Vid' príloha č. 3

V Bratislave, dňa 14.4.2015



.....
Ing. Jaroslav Paděra
konateľ spoločnosti
Hornbach Immobilien SK - BW s.r.o.

V Bratislave, dňa 14.4.2015



.....
Manfred Georg Kummer
konateľ spoločnosti
Hornbach Immobilien SK - BW s.r.o.