
Retail Value Stores, a. s.

SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU K 31. DECEMBRU 2014

Retail Value Stores, a. s.

**SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY
S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU K 31. DECEMBRU 2014**

**SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU
VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU
SPOLOČNOSTI**

Retail Value Stores, a. s.

K 31. DECEMBRU 2014

Identifikačné údaje:

Obchodné meno účtovnej jednotky:	Retail Value Stores, a. s.
IČO:	47 256 770
Sídlo (presná adresa):	Panónska cesta 16 851 04 Bratislava
Overované obdobie:	1. októbra 2014 až 31. decembra 2014
Dátum vyhotovenia správy:	5. augusta 2015
Audítor:	Mazars Slovensko, s.r.o. Licencia UDVA č. 236 Ing. Barbora Lux, MBA Zodpovedná audítorka Licencia UDVA č. 993

SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU

výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

(Dodatok správy audítora)

Akcionárovi a predstavenstvu spoločnosti Retail Value Stores, a. s.:

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Reatil Value Stores, a. s. („spoločnosť“) k 31. decembru 2014, ku ktorej sme dňa 10. júla 2015 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Retail Value Stores, a. s. („spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za obdobie troch mesiacov končiacich sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš záporný názor.

Základ pre záporný názor

Úverovým zmluvám spoločnosti skončila platnosť a záväzky z nich boli plne splatené k 22. júnu 2015. Spoločnosť k dnešnému dňu nezabezpečila alternatívne zdroje financovania. Navyše spoločnosť vykázala za obdobie troch mesiacov končiacich sa 31. decembra 2014 čistú stratu vo výške 1,398 tisíc eur a zároveň krátkodobé záväzky presiahli výšku krátkodobých pohľadávok o 8,443 tisíc eur. Tieto skutočnosti naznačujú významnú neistotu o schopnosti spoločnosti pokračovať v nepretržitej činnosti. Ako je popísané v poznámke N priloženej účtovnej závierky, spoločnosť má reštrukturalizačný plán. Tento plán však vyžaduje dohodu s treťou stranou, ktorá zatiaľ nebola uzatvorená.

Záporný názor

Podľa nášho názoru, z dôvodu závažnosti skutočností opísaných v odseku Základ pre záporný názor, účtovná závierka neposkytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za obdobie troch mesiacov končiacich k uvedenému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku A.1. priloženej účtovnej závierky popisujúcu skutočnosť, že spoločnosť sa na základe rozhodnutia jediného spoločníka z 27. novembra 2014 zlúčila so spoločnosťou Tsar Holding N.V. k rozhodnému dňu 1. októbra 2014 a k 31. januáru 2015 zanikla bez likvidácie. Spoločnosť zostavuje účtovnú závierku ako zanikajúca spoločnosť a v súlade s §17 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov ako porovnateľné údaje v účtovnej závierke uvádza stav majetku a záväzkov z otváraciej súvahy k rozhodnému dňu. Náš názor nie je vzhľadom na tieto skutočnosti podmienený.

- II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú uvedené účtovné informácie vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou.

Bratislava, 5. augusta 2015



Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia UDVA č. 236



Ing. Barbora Lux, MBA
Zodpovedná audítorka
Licencia UDVA č. 993

VÝROČNÁ SPRÁVA
SPOLOČNOSTI
RETAIL VALUE STORES, a. s.,
K 31.decembru 2014

v súlade s požiadavkami, vyplývajúcimi z platných zákonov, predstavenstvo predkladá všetkým zainteresovaným stranám, predovšetkým akcionárom Retail Value Stores, a.s. (ďalej „Spoločnosť“), výročnú správu spoločnosti za obdobie 10 -12 2014 s cieľom informovať o všetkých významných udalostiach a aktivitách spoločnosti Retail Value Stores, a. s., v tomto období, poskytnúť výhľad do budúcnosti a zhrnúť všetky dôležité udalosti od konca tohto obdobia.

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Retail Value Stores, a.s.

Panónska cesta 16

851 04 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č. 6092/B.

IČO: 47 256770

Dátum založenia: 1. október 2014

Dátum zápisu do Obchodného registra: 1. február 2015

Spoločnosť vznikla na základe rozhodnutia jediného akcionára o zrušení spoločnosti Retail Value Stores, a.s. bez likvidácie formou cezhraničného splynutia so spoločnosťou Tsar Holding N.V. Spoločnosť ako univerzálny právny nástupca prebrala celé imanie, všetky práva a povinnosti, záväzky a pohľadávky, i neznáme zanikajúcej spoločnosti.

Účtovníctvo bolo vedené zanikajúcou spoločnosťou až do dňa vzniku novej účtovnej jednotky.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- reklamná, inzertná a propagačná činnosť,
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- konzultačná a poradenská činnosť v oblasti predmetu podnikania,
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností,
- výroba a predaj cukrárenských výrobkov,
- výroba a predaj pekárenských výrobkov,
- výroba mäsa a mäsových výrobkov – mäsiarstvo a údenárstvo,
- výroba a predaj hotových jedál a polotovarov,
- spracovanie a konzervovanie rýb a výroba rybích výrobkov,
- úprava odevov,
- fotografické služby,
- nákup a predaj pyrotechnických výrobkov,
- prevádzkovanie čerpacích staníc pohonných hmôt,
- prevádzkovanie umývacích liniek motorových vozidiel,
- prevádzkovanie pneu-servisu,
- prenájom nehnuteľností spojených s poskytovaním základných služieb spojených s prenájomom,

- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t vrátane prípojného vozidla,
- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne,
- prenájom nehnuteľností spojených s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov spoločnosti od 1.októbra do 31.decembra 2014 bol 512z toho 68vedúcich zamestnancov.

Informácie o orgánoch spoločnosti

Predstavenstvo, ako štatutárny orgán, a dozorná rada mali k 31.decembru 2014 týchto členov:

Predstavenstvo:

Stéphane Sellier – predseda predstavenstva

Matej Valtr – člen predstavenstva

Stanislav Plecítý - člen predstavenstva

Dozorná rada:

Ľubomír Focko

Ginette Boroňová

Roman Kotecký

Informácie o spoločníkoch

Štruktúra akcionárov spoločnosti k 31. decembru 2014 bola takáto:

TSAR Holding B.V.so sídlom Naritaweg 165, Telestone 8, 1043 BW Amsterdam, Holandsko – 100% podiel na základnom imaní a 100% podiel na hlasovacích právach.

Dňa 6. júna 2015 sa stal 100% novým akcionárom Spoločnosti Stephane Sellier, Ke Koh –I-Nooru 6, Praha 5 150 00, Česká republika. Táto skutočnosť nemá vplyv na účtovnú závierku Spoločnosti.

Hlavné udalosti obdobia 10 – 12 2014

- Zahájenie kľúčových zmien v managementu spoločnosti
- Príprava na cezhraničné splynutie s materskou spoločnosťou
- Nastavenie stratégie expanzie a cenového image
- Zachovanie vysokej úrovne predaja a služieb
- Prispôsobenie stavu zamestnancov vývoju obratu
- Prispôsobenie výšky fixných nákladov k vývoju obratu
- Pokračovanie na rozšírení sortimentu o privátne značky a francúzske špeciality
- Dohoda o pokračovanie úverov spoločnosti
- Zvyšovanie podielu slovenských výrobkov

Naše hodnoty

Hodnoty spoločnosti Carrefour sú zdieľané všetkými jej zamestnancami a prelínajú sa do každej z našich aktivít.

Svetová veľkosť našej spoločnosti prináša so sebou zodpovednosť a povinnosti voči našim zákazníkom, spolupracovníkom, obchodným partnerom.

Leadership, teda vedúca pozícia, vodcovstvo, prinášajúce hrdosť, že sa nachádzame na prvej pozícii, zároveň vyžaduje neustále hľadanie dokonalosti.

Remeslo obchodníka predpokladá sústavnú otvorenosť voči svetu a ľuďom.

- Aby sme mohli predávať, musíme načúvať a rozumieť našim zákazníkom.
- Aby sme mohli rozumieť, musíme rešpektovať kultúrne odlišnosti spoločenstiev, lebo v ich prostredí prevádzkujeme naše obchodné aktivity.

Naše hodnoty sú dedičstvom od ľudí a spoločností, ktorí a ktoré sa podieľali na vzniku Skupiny Carrefour.

Naše hodnoty sú:

- **Sloboda**
- **Zodpovednosť**
- **Zdieľanie hodnôt**
 - **Rešpekt**
 - **Čestnosť**
 - **Solidarita**
 - **Pokrok**

Naše poslanie

Naším prvoradým cieľom je splniť očakávanie našich zákazníkov.

Našou víziou je byť vzorom pre moderný maloobchodný predaj na každom našom trhu.

Naším poslaním je byť vzorom pre moderný maloobchodný predaj na každom našom trhu a to tak, že budeme poskytovať:

Naším zákazníkom

Najlepšiu cenu a najlepší tovar – v každom našom obchode všetkých značiek a v každej krajine.

Naším zamestnancom

Možnosť rastu a naplnenia v prostredí dôvery so zaujímavou prácou a odmenou za motiváciu.

Naším akcionárom

Udržateľnú návratnosť investícií a rastové vyhliadky globálneho maloobchodného predajcu využívajúceho celý rad formátov.

Naším partnerom, koncesionárom či dcérskym podnikom

Popredné firmy a značky, marketingové a predajné skúsenosti, kúpnu silu a neustále sa zlepšujúce techniky.

Naším dodávateľom

Trhy, znalosť zákazníkov a spoluprácu na vylepšovanie výrobkov prostredníctvom dlhodobých, vzájomne prínosných vzťahov.

Miestnym i národným spoločenstvám

Konkrétny záväzok v živote spoločnosti ekonomicky zodpovedného aktéra a občana.

3 základné podmienky udržateľného rozvoja spoločnosti



 hospodársky pokrok

 pokrok v oblasti životného prostredia

 spoločenský pokrok

Tri hlavné oblasti záväzkov spoločnosti Carrefour

Kvalita a bezpečnosť

- Bezpečnosť a kvalita produktov
- Bezpečnosť zákazníkov a personálu na mieste

Ohľaduplnosť voči životnému prostrediu

- Zníženie našich dosahov na skleníkový efekt
- Ochrana prírodných zdrojov
- Manipulácia s odpadmi a ich znižovanie
- Ochrana kvality a dostupnosti vody
- Ochrana druhovej rozmanitosti

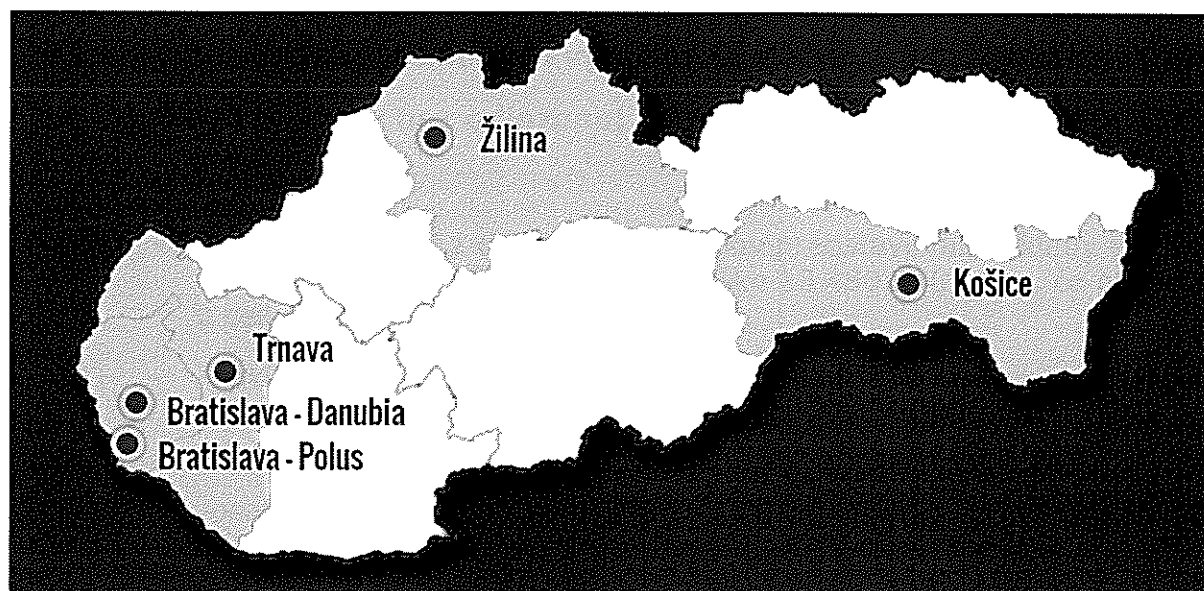
Hospodársky a sociálny rozvoj

- Úcta k našim dodávateľom
- Vstup do miestnej ekonomiky
- Motivácia našich zamestnaneckých kolektívov
- Uspokojenie našich zákazníkov

Prehľad prevádzkovaných hypermarketov

Carrefour 

spoločnosti Retail Value Stores, a.s.



Ekonomické zhodnotenie spoločnosti

Spoločnosť Retail Value Stores, a.s. za obdobie 10–12/2014 dosiahla výnosy vo výške 17 876 621,- Eur, kde najväčšiu položku predstavovali:

- tržby z predaja tovaru vo výške 16 150 877,- Eur, čo je 90% z dosiahnutých výnosov,
- tržby z predaja služieb boli vo výške 1 651 588,- Eur, čo predstavuje 9% z celkových výnosov,
- ostatné výnosy z hospodárskej činnosti boli spolu 74 156,- Eur, čo predstavuje 1% z celkových výnosov.
- finančné výnosy zaznamenali nepatrnú výšku a to 605,- Eur.

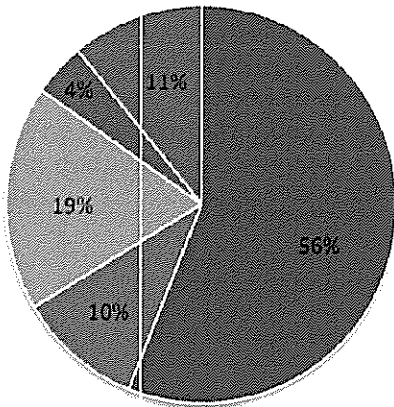
Na dosiahnutie horeuvedených výnosov spoločnosť potrebovala za obdobie 10–12/2014 náklady bez odloženej daní celkovej výške 19 298 178,- Eur:

- najväčší podiel z celkových nákladov predstavovali náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru vo výške 13 480 940,- Eur, čo predstavuje z celkových nákladov 70%,
- náklady na služby spolu s nákladmi na spotrebu materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok sú vo výške 3 625 534,- Eur a z celkových nákladov je to 19%,
- osobné náklady boli vo výške 1 412 104,- Eur, čo je 7% z celkových nákladov,
- ostatné náklady sú vo výške 710 586,- Eur čo predstavuje 4% z celkových nákladov

Na nákladoch za služby najväčšiu položku 40% predstavujú náklady za prenájom Bainbridge vo výške 1 262 271,- Eur.

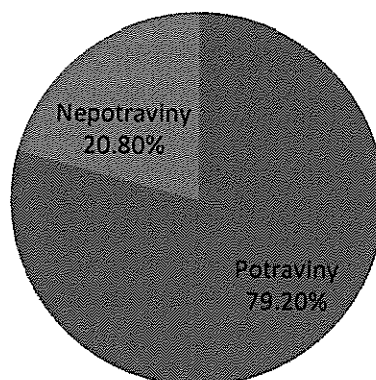
Hypermarket Polus – Bratislava

Hypermarket Polus sa nachádza v centre Bratislavy a ťaží zo svojej optimálnej polohy pri galérii, ktorá je veľmi populárna v meste. Hypermarket Polus profituje aj z nových obytných a kancelárskych budov postavených v jeho okolí.

Umiestnenie	Vajnorská 100, 831 03 Bratislava 3 – Nové Mesto												
Forma vlastníctva	Leasing												
Rok otvorenia	2000												
Parkovacie miesta	1600												
Čerpacia stanica	Nie												
Otváracia doba	7.00 – 22.00												
Počet pokladní	31												
Plocha v m2 Celkom 15.228 m2	 <table border="1"> <thead> <tr> <th>Area Category</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB</td> <td>56%</td> </tr> <tr> <td>LABORATORIA (VYROBNE)</td> <td>19%</td> </tr> <tr> <td>SKLADOVÉ PRIESTORY</td> <td>10%</td> </tr> <tr> <td>TECHNICKÉ MIESTNOSTI</td> <td>11%</td> </tr> <tr> <td>Administratíva</td> <td>4%</td> </tr> </tbody> </table>	Area Category	Percentage	ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB	56%	LABORATORIA (VYROBNE)	19%	SKLADOVÉ PRIESTORY	10%	TECHNICKÉ MIESTNOSTI	11%	Administratíva	4%
Area Category	Percentage												
ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB	56%												
LABORATORIA (VYROBNE)	19%												
SKLADOVÉ PRIESTORY	10%												
TECHNICKÉ MIESTNOSTI	11%												
Administratíva	4%												

**Predaj za
október-
december 2014**
4 565 tis. EUR

Polus



**Dostupnosť
autom**

Situované na Vajnorskej a blízko Rožňavskej ulice (v centre, v oblasti Nového Mesta). Obchod je lemovaný dvoma hlavnými cestami a je neďaleko vlakovej stanice.

Typ dodania

Priama dodávka

Galéria v m2

19,491

**Počet obchodov
na galérii**

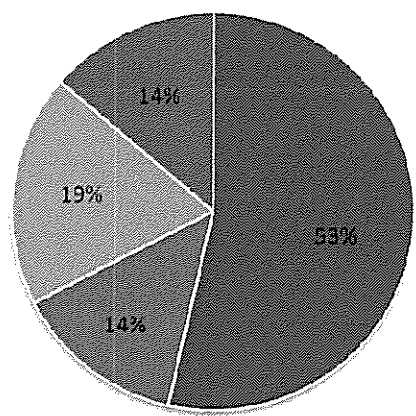
145



Polus Hypermarket - Bratislava

Hypermarket Danubia – Bratislava

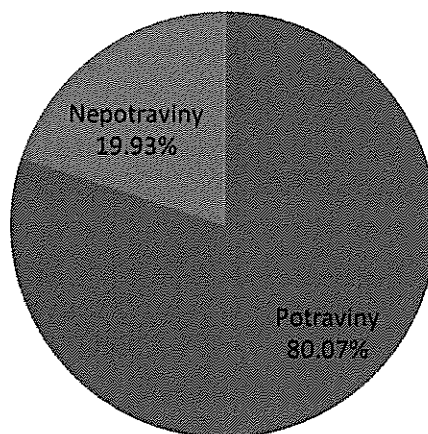
Hypermarket Danubia je umiestnený na kľúčovej komunikácii smerom do Bratislavy a blízko diaľnice medzi Viedňou a Budapešťou. Obchodná galéria je stále zaujímavá pre zákazníka predovšetkým ponúkaným sortimentom a službami.

Umiestnenie	Panónska cesta, P.O. Box 56, 851 04 Bratislava											
Forma vlastníctva	Leasing											
Rok otvorenia	2000											
Parkovacie miesta	925											
Čerpacia stanica	Nie											
Otváracia doba	8.00 - 22.00 hod											
Počet pokladní	32											
Plocha v m2 Celkom 13.612m2	<table><tr><td>ZONA PREDAJA A SLUŽIEB</td><td>53%</td></tr><tr><td>LABORATÓRIA (VÝROBNÉ)</td><td>14%</td></tr><tr><td>SKLADOVÉ PRIESTORY</td><td>19%</td></tr><tr><td>TECHNICKÉ MIESTNOSTI</td><td>14%</td></tr><tr><td>Admin-stratíva</td><td></td></tr></table>		ZONA PREDAJA A SLUŽIEB	53%	LABORATÓRIA (VÝROBNÉ)	14%	SKLADOVÉ PRIESTORY	19%	TECHNICKÉ MIESTNOSTI	14%	Admin-stratíva	
ZONA PREDAJA A SLUŽIEB	53%											
LABORATÓRIA (VÝROBNÉ)	14%											
SKLADOVÉ PRIESTORY	19%											
TECHNICKÉ MIESTNOSTI	14%											
Admin-stratíva												

**Predaj za
október-
december 2014**

3 611 tis. EUR

Danubia



**Dostupnosť
autom**

Obchod je situovaný medzi hlavnou cestou, železničnou traťou a
diaľnicou Viedeň – Bratislava – Budapešť.

Typ dodania

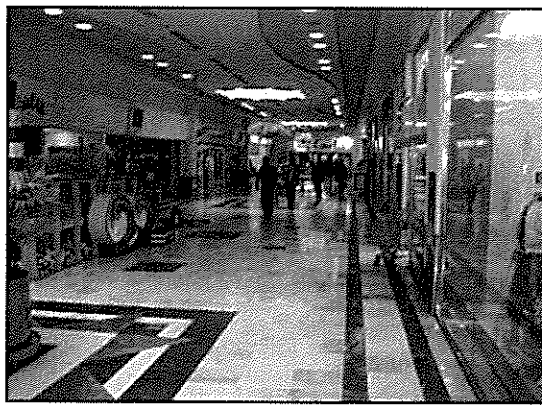
Priama dodávka

Galéria - v m2

4,183

**Počet
obchodov na
galérii**

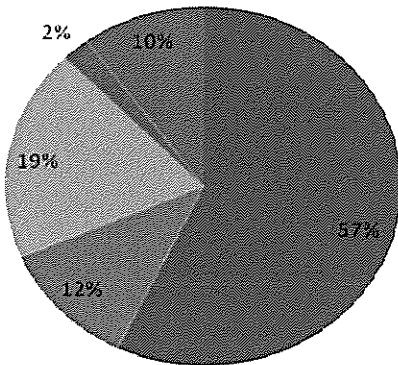
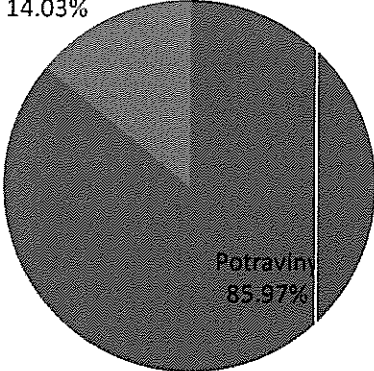
45



Hypermarket Danubia – Bratislava

Hypermarket Cassovia – Košice

Hypermarket Košice Cassovia je umiestnený na okraji mesta Košice, s výhodnou dopravnou dostupnosťou. V okolí galérie i hypermarketu sa usídlili veľké firmy, ktoré budú vhodne rozširovať ponúkaný nepotravinársky sortiment.

Umiestnenie	Pri Prachárni 4, 040 01 Košice
Forma vlastníctva	Leasing
Rok otvorenia	2001
Parkovacie miesta	1200
Čerpacia stanica	Áno do 09/2011
Otváracia doba	8.00 – 22.00 hod
Počet pokladní	30
Plocha v m2 Celkom 12.938 m2 Od 05/2011 bola celková plocha zmenšená o 1950m2a prenajatá spoločnosťou JYSK.	 - ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB - LABORATÓRIA (VÝROBNÉ) - SKLADOVÉ PRIESTORY - TECHNICKÉ MIESTNOSTI - Administratíva
Predaj za október-december 2014 4 166 tis. EUR	Košice  - Potraviny 85.97% - Nepotraviny 14.03%
Dostupnosť autom	Obchod je situovaný za mimoúrovňovou križovatkou. K hypermarketu taktiež vedie hlavná cesta.
Typ dodania	Priama dodávka
Galéria - v m2	12,765
Počet obchodov na galérii	64

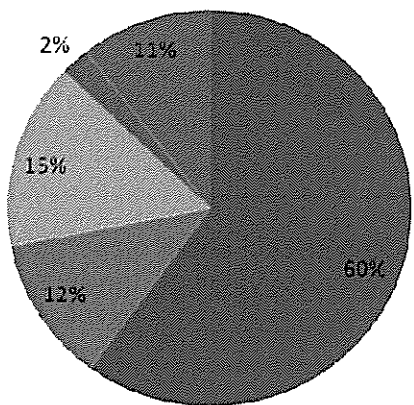


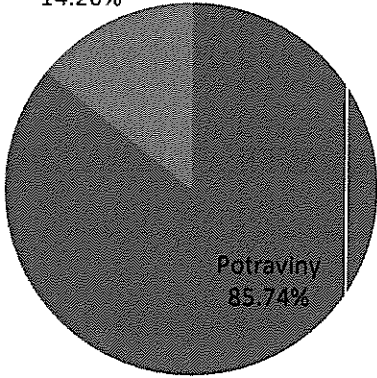
Hypermarket Cassovia – Košice

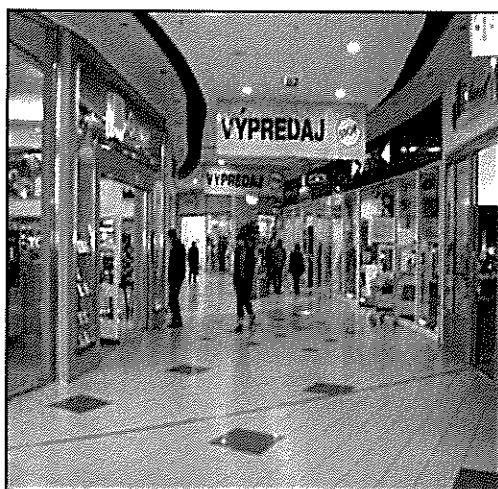


Hypermarket Dubeň – Žilina

Hypermarket Dubeň je situovaný na cestnom okruhu Žiliny. Prísluší atrakčivná galéria má 75 obchodov s dobrou ponukou tovaru pre zákazníka.

Umiestnenie	Dubeň, ul. Vysokoškolákov 52, 010 08 Žilina												
Forma vlastníctva	Leasing												
Rok otvorenia	2001												
Parkovacie miesta	978												
Čerpacia stanica	Áno do 09/2011												
Otváracia doba	8.00 – 22.00 hod												
Počet pokladní	21												
Plocha v m² Celkom 12.599m ² Od 07/2013 bola celková plocha zmenšená o 3083m² a prenajatá spoločnosť SI KO Kupelne, a.s., A3 Sport s.r.o., DECODOM, spol. s r.o.	 <table border="1"> <caption>Podiel plochy na rôznych účeloch</caption> <thead> <tr> <th>Účel</th> <th>Podiel (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB</td> <td>60%</td> </tr> <tr> <td>LABORATÓRIA (VÝROBNÉ)</td> <td>15%</td> </tr> <tr> <td>SKLADOVÉ PRIESTORY</td> <td>12%</td> </tr> <tr> <td>TECHNICKÉ MIESTNOSTI</td> <td>11%</td> </tr> <tr> <td>Administratíva</td> <td>2%</td> </tr> </tbody> </table>	Účel	Podiel (%)	ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB	60%	LABORATÓRIA (VÝROBNÉ)	15%	SKLADOVÉ PRIESTORY	12%	TECHNICKÉ MIESTNOSTI	11%	Administratíva	2%
Účel	Podiel (%)												
ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB	60%												
LABORATÓRIA (VÝROBNÉ)	15%												
SKLADOVÉ PRIESTORY	12%												
TECHNICKÉ MIESTNOSTI	11%												
Administratíva	2%												

Predaj za október-december 2014 2 679 tis. EUR	Žilina Nepotraviny 14.26%  Potraviny 85.74%
Dostupnosť autom	K obchodu vedie jedna hlavná cesta (Ul. vysokoškolákov) a priamo pred ním je veľký kruhový objazd
Typ dodania	Priama dodávka
Galéria - v m2	9,938
Počet obchodov na galérii	75

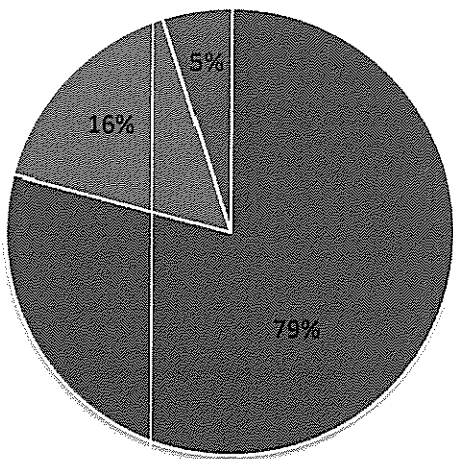


Hypermarket Dubeň – Žilina



Hypermarket „TMTMall“ – Trnava

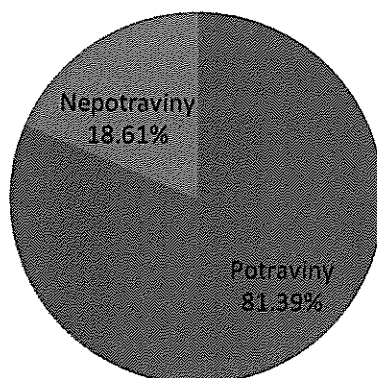
Hypermarket Trnava je situovaný na cestnom okruhu / obchvate Trnavy na kraji mesta. Je umiestnený v obchodnej zóne, ktorej súčasťou je aktuálny Mix 38 Obchodných jednotiek medzi ktorými sú C&A, Baumax, McDonald, Sconto, Jysk...

Umiestnenie	Trnava - The MALL Trnava adresa: Nová 6/A, 917 01 Trnava								
Forma vlastníctva	Leasing								
Rok otvorenia	2014 / 26.03.2014								
Parkovacie miesta	1000 po dokončení ďalšej fázy rozvoja Obchodnej zóny sa počíta s 1500								
Čerpacia stanica	Nie								
Otváracia doba	8.00 – 21.00 hod								
Počet pokladní	10								
Plocha v m²	Celkom 4065 m²  <table border="1"> <caption>Area Distribution</caption> <thead> <tr> <th>Category</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB</td> <td>79%</td> </tr> <tr> <td>LABORATÓRIA (VÝROBNE) / SKLADOVÉ PRIESTORY / TECHNICKÉ MIESTNOSTI</td> <td>16%</td> </tr> <tr> <td>Administratíva</td> <td>5%</td> </tr> </tbody> </table>	Category	Percentage	ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB	79%	LABORATÓRIA (VÝROBNE) / SKLADOVÉ PRIESTORY / TECHNICKÉ MIESTNOSTI	16%	Administratíva	5%
Category	Percentage								
ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB	79%								
LABORATÓRIA (VÝROBNE) / SKLADOVÉ PRIESTORY / TECHNICKÉ MIESTNOSTI	16%								
Administratíva	5%								

**Predaj za
október-
december
2014**

1129tis.
EUR

Trnava



**Dostupnosť
autom**

K obchodu vedie jedna hlavná cesta (Ul. Nová) a priamo pred ním je veľký kruhový objazd

Typ dodania

Priama dodávka

**Obchodná
zóna - v m2**

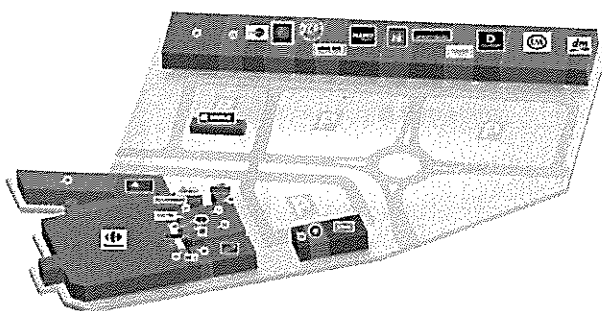
14 000

**Počet
obchodov
v obchodnej
zóne**

38

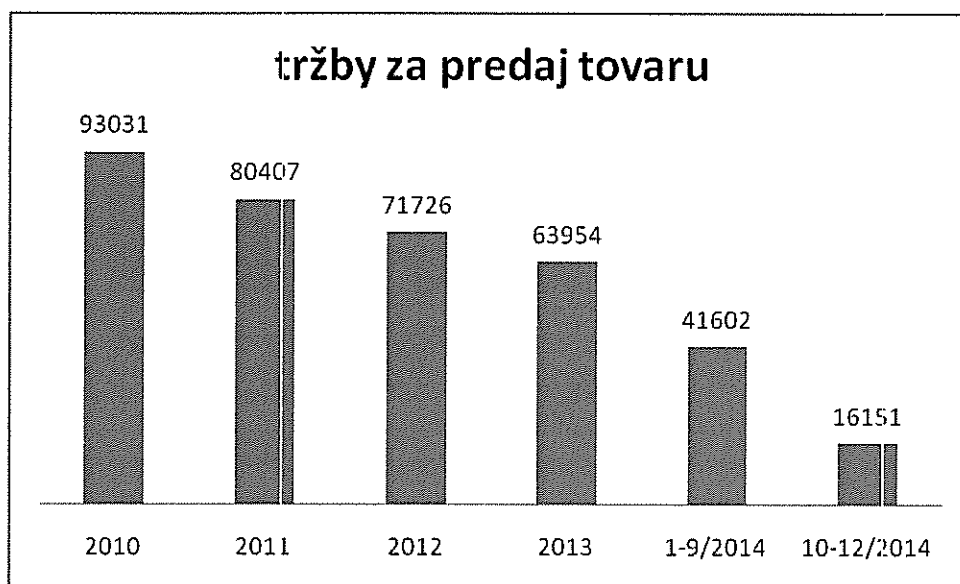


OBCHODNÁ ZÓNA ERI MAH TRNAVA



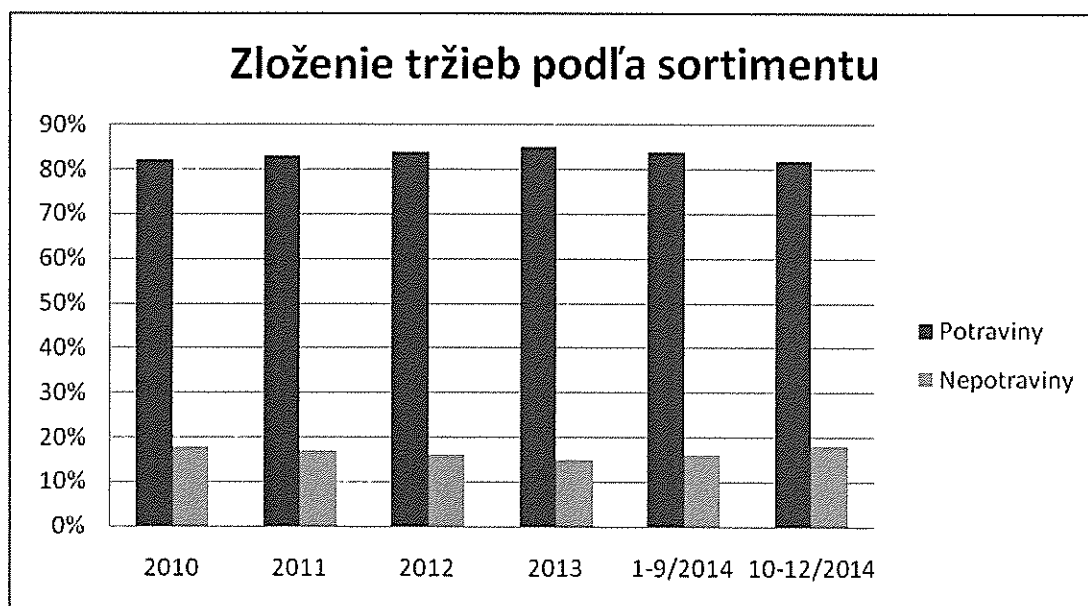
Retail Value Stores, a. s.- základný finančný prehľad

Tržby za predaj tovaru



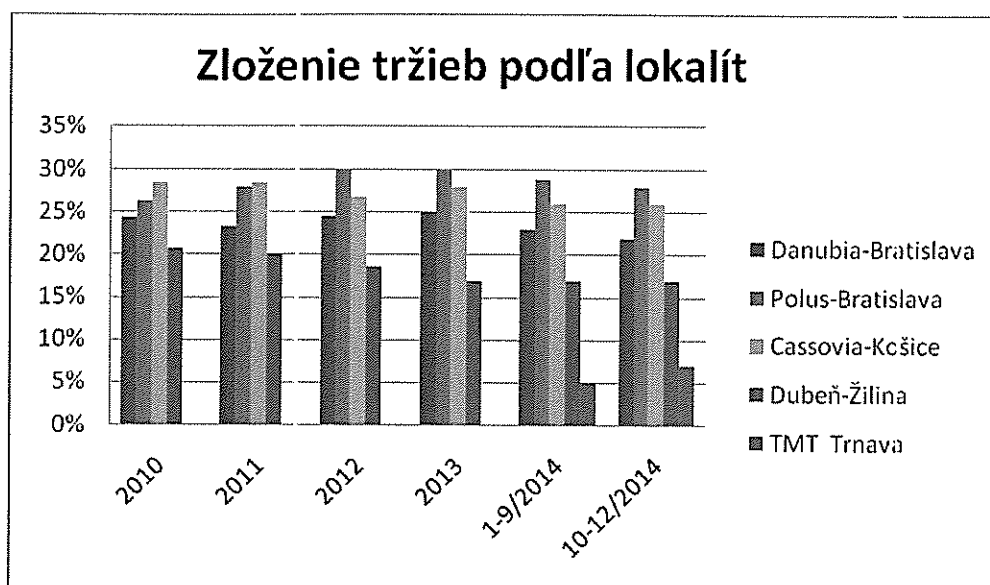
Aktivity konkurencie predovšetkým s využitím rozsiahlych marketingových akcií v médiách a otvorenie nových prevádzok ovplyvňujú tržby spoločnosti. V roku 2014 bola otvorená prevádzka v Trnave a aj napriek tejto prevádzke, tržby majú klesajúcu tendenciu.

Zloženie tržieb podľa sortimentu,



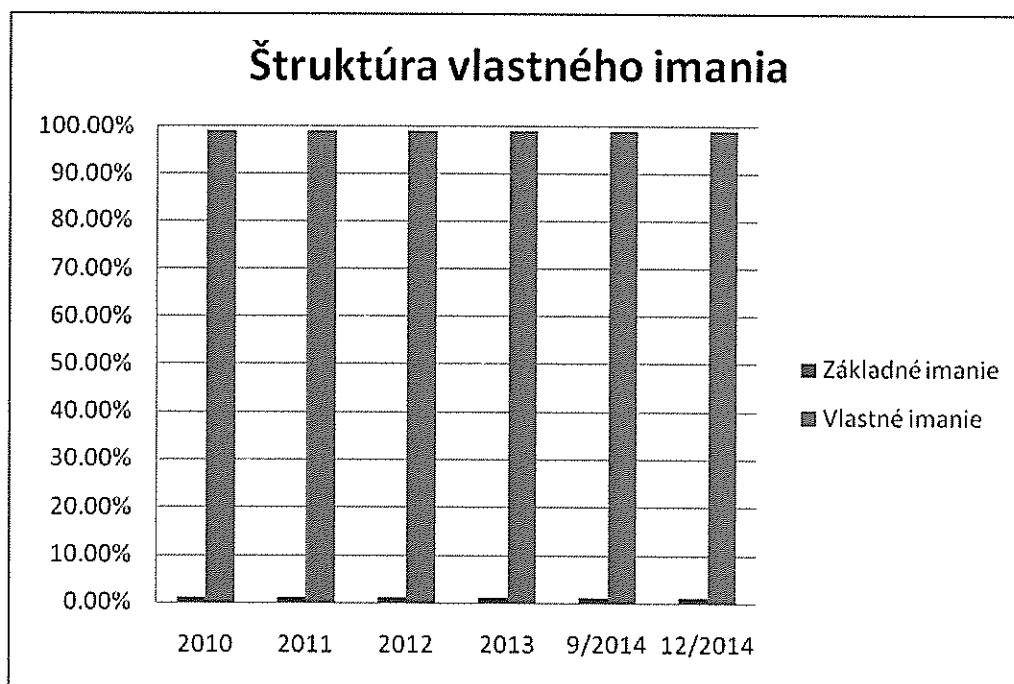
Trend v zložení tržieb v roku 2014 je ovplyvnený orientáciou zákazníka na nákup potravinárskeho akciového tovaru.

Tržby podľa lokalít



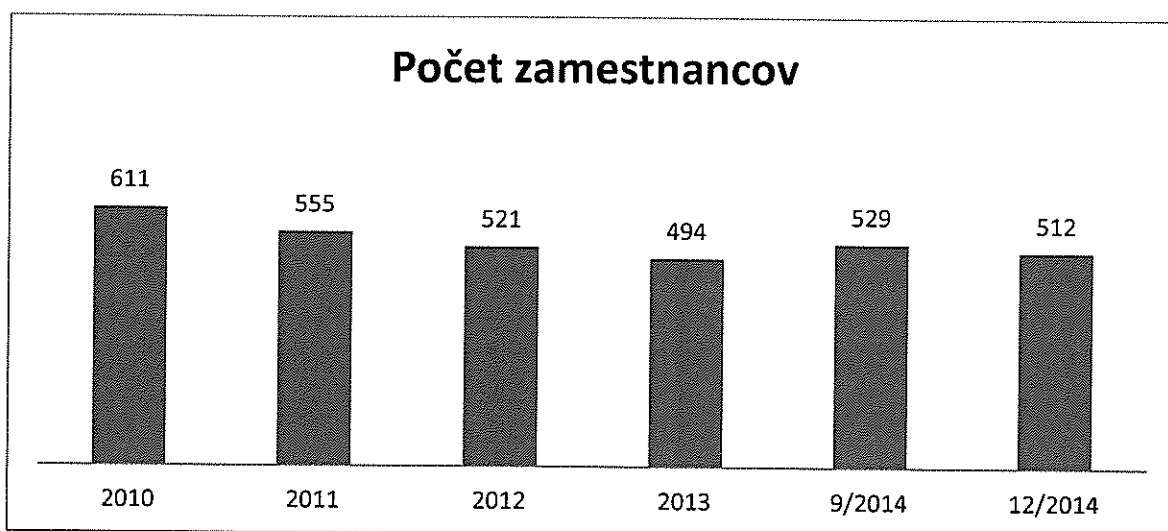
V roku 2014 sú tržby v grafe na všetkých obchod nižšie z dôvodu obdobia 10–12 2014. Napriek tomu obchod Dubeň Žilina dosiahol rovnakú výšku tržieb ako za celý rok 2013, aj keď v roku 2013 bol znevýhodnený vplyvom prestavby a nekomfortu počas doby prestavby pre zákazníka.

Štruktúra vlastného imania



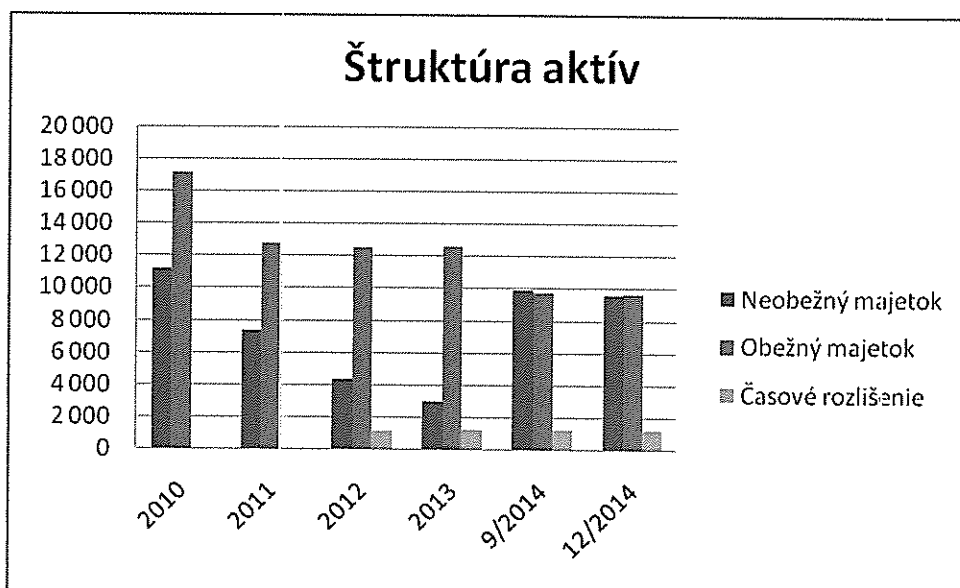
V období 10–12/2014 došlo k poklesu v štruktúre vlastného imania o 1 371 309 EUR.

Počet zamestnancov



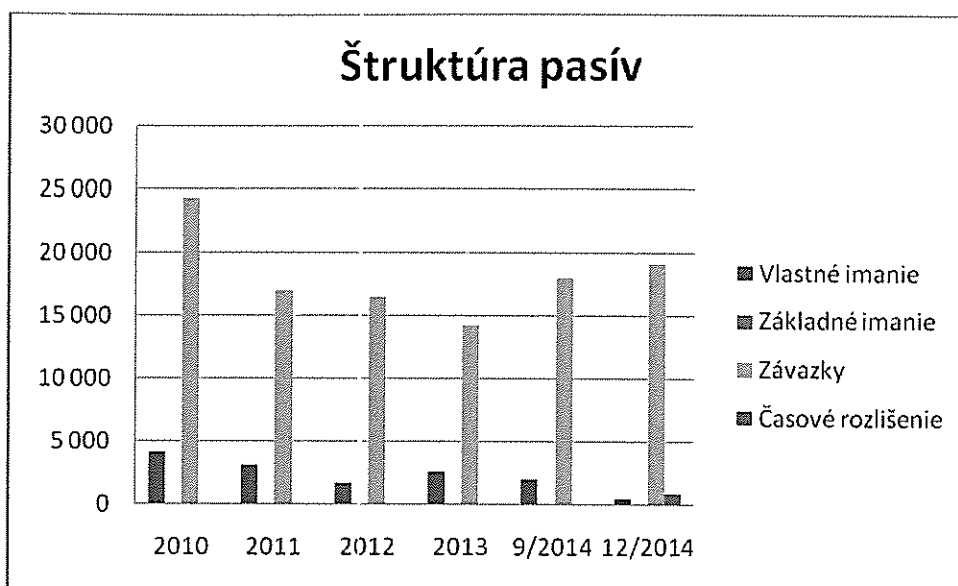
Trvalou úlohou pre rok 2014 naďalej zostáva v spoločnosti nastavenie optimálnej štruktúry prispôbenej obratu. Zníženie počtu zamestnancov je z dôvodu zlepšenia produktivity práce. Cieľom je neustále zlepšenie produktivity práce a optimalizácie činností.

Štruktúra aktív a pasív



V súlade s povahou činností Spoločnosti (obchodná činnosť) sú využívané najmä obežné aktíva (zásoby, peniaze). Zásoby – tovar k 31. decembru 2014 dosiahli výšku 5 345 tis.Eur, čo predstavuje 55% z celkových obežných aktív.

Neobežný majetok v sledovanom období dosiahol výšku 9 645 tis.Eur.



Hodnota pasív v roku v období 10-12 2014 oproti začínajúcemu obdobiu vzrástla, z dôvodu zvýšenia krátkodobých záväzkov o 4 959 tis. Eur, čo predstavuje nárast o 43%. Samotné záväzky z obchodného styku spolu s nevyfakturovanými dodávkami vzrástli o 4 735 tis. Eur.

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji spoločnosti posúdenie významných rizík a neistôt

Spoločnosť sa zameria na neustále zlepšovanie svojich služieb, rozšírenie sortimentu ponúkaného tovaru a jeho regionálne odlíšenie, zlepšenie jeho kvality. Spoločnosť zvažuje príležitosti na rozšírenie svojich aktivít aj do iných regiónov tak, aby bola bližšie k svojim zákazníkom, a nadväzovanie strategických partnerstiev.

V rámci spolupráce so skupinou Carrefour bude Spoločnosť využívať možnosti, ktoré sú jej dané franšízovou zmluvou, a to najmä: lepšie nákupné podmienky, využívanie obchodných značiek Carrefour a konceptov predaja skupiny Carrefour.

Spoločnosť intenzívne pripravuje reštrukturalizačný plán, ktorý by umožnil ozdraviť Spoločnosť. Samotný reštrukturalizačný plán obsahuje najmä ale nie výlučne:

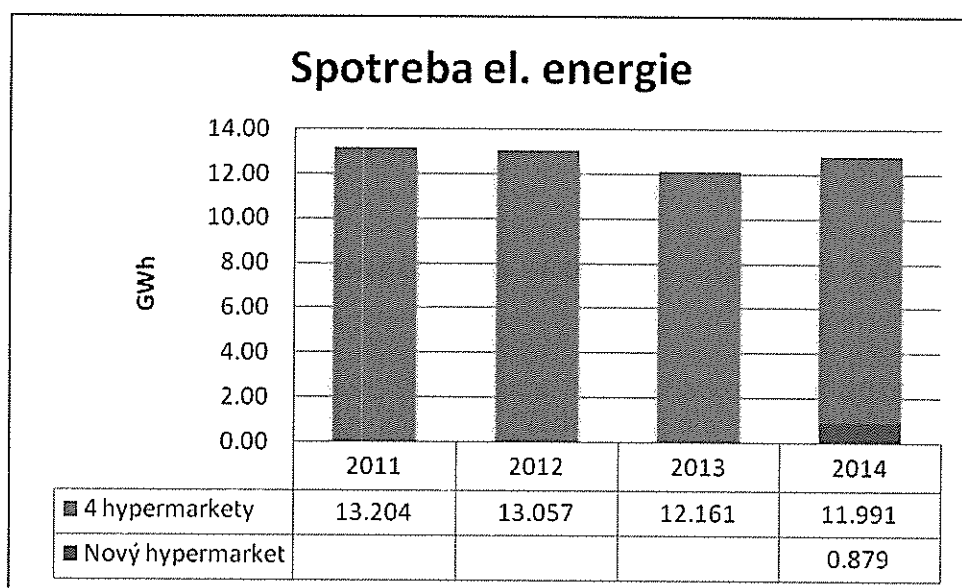
- zníženie objemu záväzkov Spoločnosti,
- reštrukturalizáciu a zmenšenie predajných plôch jednotlivých hypermarketov,
- optimalizáciu predajného sortimentu,
- zníženie skladových zásob,
- redukciu nákladov,
- marketingovú podporu.

Pri príprave reštrukturalizačného plánu sa kladie dôraz na kroky smerujúce k zvýšeniu počtu zákazníkov a tržieb.

Nadálej prebiehajú rokovania s kľúčovými dodávateľmi tovaru a služieb o súčasných záväzkoch Spoločnosti s dôrazom na zachovanie plynulosti dodávok.

Informácie vo vzťahu k životnému prostrediu

Spoločnosť vykonáva v súlade s platnou environmentálnou legislatívou predpísané kontroly svojich podnikateľských aktív. Ďalej organizuje upratovacie akcie okolia hypermarketov a vykonáva osvetovú činnosť v oblasti ochrany životného prostredia svojich zákazníkov. Spoločnosť investuje do moderných technológií pre účely zníženia energetickej náročnosti.



V roku 2011 mala spoločnosť spotrebu elektrickej energie na úrovni 13,204 GWh za všetky hypermarkety. V roku 2014 mala spoločnosť spotrebu 11,991 GWh, čo je napriek otvorení Nového hypermarketu úspora 1,213 GWh (-9,19%) oproti roku 2011. Úsporou spotreby 0,334 GWh šetríme naše životné prostredie o 153,65 ton CO₂ ročne, ktoré by boli potrebné na výrobu tejto energie

V roku 2014 získala spoločnosť certifikát za účasť v kolektívnom systéme zberu, zhodnocovania a recyklácie odpadov z obalov oprávnenej organizácie ENVI-PAK za príspevok k úspore emisií skleníkových plynov a energie v celkovom množstve 44 241,71 t CO₂.

Zdroj pre výpočet zníženia emisií CO₂: použitý štandardný emisný faktor (t O₂/MWh),

EÚ-27 - 0.460t

CO₂/1MWh http://www.eumayors.eu/IMG/pdf/template_instructions_sk.pdf

http://www.eumayors.eu/IMG/pdf/technical_annex_sk.pdf

Výskum a vývoj

Spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj.

Vysporiadanie straty

Strata za účtovné obdobie končiac sa 31. decembrom 2014 bude preúčtovaná na neuhrađenú stratu minulých rokov.

Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nenadobudla v období 10 -12 2014 žiadny obchodný podiel v inej spoločnosti.

Udalosti, ktoré nastali po skončení obdobia 10 – 12 2014

Vedenie spoločnosti Retail Value Stores, a.s. od začiatku roku 2014 zaznamenáva zvýšenú orientáciu zákazníkov na akčné položky. Vedenie spoločnosti zvolilo stratégiu zameranú na odlíšenie sa od konkurencie sortimentom francúzskych výrobkov vo vysokej kvalite a konkurencieschopnej cene na základe výhody vyplývajúcej z franšízingovej zmluvy, ďalej na komunikáciu nízkej ceny ako na národnej tak na lokálnej úrovni, s cieľom zlepšiť nákupnú aktivitu slovenských občanov, čo bude mať významný dopad na činnosť spoločnosti, na jej tržby a zisk.

Stratégia na nasledujúce obdobie je rozšíriť značku Carrefour i do ďalších regiónov Slovenska cestou expanzie. Cieľom zostáva operatívne reagovať na vývoj ekonomickej situácie a činnosť konkurencie. Spoločnosť priebežne aktualizuje svoje podnikateľské plány na základe aktuálneho vývoja ekonomického prostredia.

Mimoriadna účtovná závierka k 30. septembru 2014 sa vykonala na základe rozhodnutia jediného akcionára o zrušení spoločnosti bez likvidácie formou cezhraničného splynutia so spoločnosťou Tsar Holding N.V., na základe ktorého vznikla dňa 1. februára 2015, nová spoločnosť, ktorá ako univerzálny právny nástupca preberá celé imanie, všetky práva a povinnosti, záväzky a pohľadávky i neznáme zanikajúcej spoločnosti

Dňa 6. júna 2015 sa stal novým akcionárom Spoločnosti Stephane Sellier. Táto skutočnosť nemá vplyv na účtovnú závierku Spoločnosti.

Okrem tejto udalosti, po 31. decembri 2014 nenastali žiadne iné udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Účtovná uzávierka k 31. Decembru 2014



MAZARS

Retail Value Stores, a. s.

SPRÁVA AUDÍTORA K 31. DECEMBRU 2014

SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY SPOLOČNOSTI

Retail Value Stores, a. s.

K 31. DECEMBRU 2014

Identifikačné údaje:

Obchodné meno účtovnej jednotky:	Retail Value Stores, a. s.
IČO:	47 256 770
Sídlo (presná adresa):	Panónska cesta 16 851 04 Bratislava
Overované obdobie:	1. októbra 2014 až 31. decembra 2014
Dátum vyhotovenia správy:	10. júla 2015
Audítor:	Mazars Slovensko, s.r.o. Licencia UDVA č. 236 Ing. Barbora Lux, MBA Zodpovedná audítorka Licencia UDVA č. 993



MAZARS

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárovi a predstavenstvu spoločnosti Retail Value Stores, a. s.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Retail Value Stores, a. s. („spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za obdobie troch mesiacov končiacich sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš záporný názor.

Základ pre záporný názor

Úverovým zmluvám spoločnosti skončila platnosť a záväzky z nich boli plne splatené k 22. júnu 2015. Spoločnosť k dnešnému dňu nezabezpečila alternatívne zdroje financovania. Navyše spoločnosť vykázala za obdobie troch mesiacov končiacich sa 31. decembra 2014 čistú stratu vo výške 1,398 tisíc eur a zároveň krátkodobé záväzky presiahli výšku krátkodobých pohľadávok o 8,443 tisíc eur. Tieto skutočnosti naznačujú významnú neistotu o schopnosti spoločnosti pokračovať v nepretržitej činnosti. Ako je popísané v poznámke N priloženej účtovnej závierky, spoločnosť má reštrukturalizačný plán. Tento plán však vyžaduje dohodu s treťou stranou, ktorá zatiaľ nebola uzatvorená.

Záporný názor

Podľa nášho názoru, z dôvodu závažnosti skutočností opísaných v odseku Základ pre záporný názor, účtovná závierka neposkytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za obdobie troch mesiacov končiacich k uvedenému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

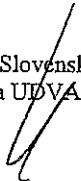


M A Z A R S

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku A.1. priloženej účtovnej závierky popisujúcu skutočnosť, že spoločnosť sa na základe rozhodnutia jediného spoločníka z 27. novembra 2014 zlúčila so spoločnosťou Tsar Holding N.V. k rozhodnému dňu 1. októbra 2014 a k 31. januáru 2015 zanikla bez likvidácie. Spoločnosť zostavuje účtovnú závierku ako zanikajúca spoločnosť a v súlade s §17 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov ako porovnateľné údaje v účtovnej závierke uvádza stav majetku a záväzkov z otváracej súvahy k rozhodnému dňu. Náš názor nie je vzhľadom na tieto skutočnosti podmienený.

Bratislava, 10. júla 2015


Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia UDVA č. 236


Ing. Barbora Lux, MBA
Zodpovedná audítorka
Licencia UDVA č. 993

UZPODV14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2014

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2024184173 IČO 47256770 SK NACE 47.11.0	Účtovná závierka ☒ riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 10 2014 do 12 2014 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 20 do 20
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Retail Value Stores, a. s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PANÓNSKA CESTA

Číslo

16

PSČ

Obec

85104 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OKRESNÝ SÚD BRATISLAVA I

ODDIEL SA, VLOŽKA 6092/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

26.06.2015

Schválená dňa:

. 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 2 7 3 8 8 0 2	2 0 6 6 8 3 2 6	
			2 0 7 0 4 7 6		2 1 0 0 1 1 7 0
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 0 0 2 5 7 5 9	9 6 4 5 3 6 4	
			3 8 0 3 9 5		9 9 5 1 6 4 1
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 2 6 3 6 1	2 0 8 1 1 3	
			1 8 2 4 8		2 2 6 3 6 1
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 1 0 3 0 9	1 9 2 7 8 5	
			1 7 5 2 4		2 1 0 3 0 9
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	8 6 8 9	7 9 6 5	
			7 2 4		8 6 8 9
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	7 3 6 3	7 3 6 3	
					7 3 6 3
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	9 7 9 9 3 9 8	9 4 3 7 2 5 1	
			3 6 2 1 4 7		9 7 2 5 2 8 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 6 2 0 0 0 0	1 6 2 0 0 0 0	
					1 6 2 0 0 0 0
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 9 2 2 9 6	7 7 2 3 4 8	
			1 9 9 4 8		7 9 2 2 9 6
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	7 3 8 5 2 5 2	7 0 4 3 0 5 3	
			3 4 2 1 9 9		7 3 0 8 0 7 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		1 8 5 0	1 8 5 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			4 9 0 6
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3	
			Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 1 4 0 6 7 7 4	9 7 1 6 6 9 3		
			1 6 9 0 0 8 1		9 7 6 3 5 4 9	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	5 5 6 1 0 5 1	5 3 4 5 1 3 7		
			2 1 5 9 1 4		6 4 4 3 0 9 2	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	5 5 6 1 0 5 1	5 3 4 5 1 3 7		
			2 1 5 9 1 4		6 4 4 3 0 9 2	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 2 0 9 7 3 8	1 1 2 3 4 0 0		
			8 6 3 3 8		1 1 0 4 4 3 4	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	1 2 0 9 7 3 8	1 1 2 3 4 0 0		
			8 6 3 3 8		1 1 0 4 4 3 4	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1 2 0 9 7 3 8 8 6 3 3 8	1 1 2 3 4 0 0	1 1 0 4 4 3 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 1 8 5 9 2 6 1 3 8 7 8 2 9	2 7 9 8 0 9 7	1 9 5 6 8 1 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 1 7 5 6 3 9 1 3 8 7 8 2 9	2 7 8 7 8 1 0	1 9 4 6 3 0 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 1 7 5 6 3 9	2 7 8 7 8 1 0	
			1 3 8 7 8 2 9		1 9 4 6 3 0 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 0 2 8 7	1 0 2 8 7	
					1 0 5 0 5
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 5 0 0 5 9	4 5 0 0 5 9	2 5 9 2 0 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	7 9 3 3 4	7 9 3 3 4	3 6 5 7 6
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 7 0 7 2 5	3 7 0 7 2 5	2 2 2 6 3 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 3 0 6 2 6 9	1 3 0 6 2 6 9	1 2 8 5 9 8 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 3 0 6 2 6 9	1 3 0 6 2 6 9	1 2 8 5 9 8 0
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 0 6 6 8 3 2 6	2 1 0 0 1 1 7 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 5 1 8 6 5	1 9 2 3 1 7 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 5 0 0 0	4 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 5 0 0 0	4 5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 0 7 1 7 4 3 5	1 0 6 9 0 4 3 5
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 3 1 9	3 3 1 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 3 1 9	3 3 1 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	5 2 4 7 9 7 3	5 2 4 7 9 7 3
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96	5 2 4 7 9 7 3	5 2 4 7 9 7 3
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 4 0 6 3 5 5 3	- 1 4 0 6 3 5 5 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 4 0 6 3 5 5 3	- 1 4 0 6 3 5 5 3
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 3 9 8 3 0 9	0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 9 1 8 4 6 3 2	1 8 1 1 8 7 3 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 7 0 6 3 3	7 6 6 2 8 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 7 8 6 7	5 1 2 9 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	6 2 2 7 6 6	7 1 4 9 9 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 7 1 8 1 7	2 6 5 9 6 1
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 7 1 8 1 7	2 6 5 9 6 1
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 6 6 0 6 9 0 9	1 1 6 4 7 8 2 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 5 7 9 5 9 7 1	1 1 0 6 0 5 6 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 5 7 9 5 9 7 1	1 1 0 6 0 5 6 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	3 7 4 7 9	5 9 5 5 4
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 7 2 0 7 2	2 7 4 9 5 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 6 9 2 3 3	1 5 7 8 6 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 2 3 6 2 7	8 7 3 0 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 5 2 7	7 5 9 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 1 3 7 0 9 8	4 4 9 0 1 5 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 5 6 4 8	3 2 6 2 7 6 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 0 5 1 4 5 0	1 2 2 7 3 8 1
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 9 8 1 7 5	9 4 8 5 1 3
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	9 3 1 8 2 9	9 5 9 2 5 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	8 3 1 8 2 9	8 9 2 5 9 2
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 0 0 0 0 0	6 6 6 6 7

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

Dič 2 0 2 4 1 8 4 1 7 3

Ičo 4 7 2 5 6 7 7 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 7 8 7 6 6 2 1	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 7 8 7 6 6 2 1	
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 6 1 5 0 8 7 7	
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 6 5 1 5 8 8	
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 4 1 5 6	
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 9 2 9 8 1 7 8	
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 3 4 8 0 9 4 0	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 4 9 1 3 7	
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 6 7 7 1 3	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 2 4 4 1 1 0	
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 4 1 2 1 0 4	
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	9 9 6 9 7 7	
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	6 5 3 7	
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 3 4 6 3 0	
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	7 3 9 6 0	
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 1 0 9 1	
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 8 0 3 9 6	
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 8 0 3 9 6	
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	6 9 0 1 4	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 4 9 0 9 9	
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 1 4 2 1 5 5 7	



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 9 5 9 9 1	
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	6 0 5	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3	
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6 0 2	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 8 8 6 5	
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 2 4 5	
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 2 4 5	
O.	Kurzové straty (563)	52	9	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 3 6 1 1	



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 6 8 2 6 0	
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 4 8 9 8 1 7	
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 9 1 5 0 8	
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	7 2 0	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 9 2 2 2 8	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 3 9 8 3 0 9	

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Retail Value Stores, a. s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 9. januára 2015 a do Obchodného registra bola zapísaná 1. februára 2015 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa., vložka 6092/B).

Spoločnosť vznikla na základe rozhodnutia jediného akcionára o zrušení spoločnosti Retail Value Stores, a.s. bez likvidácie formou cezhraničného splynutia so spoločnosťou Tsar Holding N.V. Spoločnosť ako univerzálny právny nástupca prebrala celé imanie, všetky práva a povinnosti, záväzky a pohľadávky, i neznáme zanikajúcej spoločnosti.

Účtovníctvo bolo vedené zanikajúcou spoločnosťou až do dňa vzniku novej účtovnej jednotky.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- výroba a predaj cukrárenských výrobkov,
- výroba a predaj pekárenských výrobkov,
- výroba mäsa a mäsových výrobkov - mäsiarstvo a údenárstvo,
- výroba a predaj hotových jedál a polotovarov
- prenájom nehnuteľností spojených s poskytovaním základných služieb spojených s prenájomom.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	10-12 / 2014
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	503
počet vedúcich zamestnancov	512
	68

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. októbra 2014 do 31. decembra 2014.

6. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 18. júla 2014 schválilo spoločnosť Mazars Slovensko, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa k 31. decembru 2014 zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu I.C.S. a. s. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu I.C.S. a. s. zostavuje spoločnosť I.C.S. a. s., Těšnov 5, Praha 1, Česká republika. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Výhodiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

V účtovných postupoch nastali tieto zmeny:

- Zrušili sa účty mimoriadnych nákladov a mimoriadnych výnosov (účtovná skupina 58, 68) a v súvislosti s tým sa zrušili dane z príjmov za mimoriadnu činnosť. Sú len účty 591 Daň z príjmov splatná a 592 Daň z príjmov odložená – spoločnosti sa tieto účty netýkali.
- Zrušili sa prevodné účty nákladov a výnosov 597, 598, 697, 698 – spoločnosti sa tieto zmeny netýkali.
- K vlastným akciám je povinnosť vytvárať rezervný fond vo vlastnom imaní na účtoch 421, 417 v súvislosti s ich vykazovaním v aktívach – spoločnosť nemá vlastné akcie.

Nastali zmeny v účtovných výkazoch a poznámkach:

- Súvaha a výkaz ziskov a strát majú novú štruktúru. Položky za predchádzajúce obdobie boli preskupené a niektoré položky nie sú ešte vykázané plne podľa predpísaných riadkov – platia prechodné ustanovenia, ktoré sa v roku 2014 aplikovali.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s premietnutím zmien do vykazovania predchádzajúceho obdobia na porovnanie.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	3 až 4	Lineárna	25 až 33,3
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	Jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	4 až 20	Lineárna	5 až 25
Stroje, prístroje a zariadenia	3 až 20	Lineárna	5 až 33,3
Dopravné prostriedky	4 až 6	Lineárna	16,6 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	Jednorazový odpis	100

(c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou. Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa vyskládňujú ocenené váženým aritmetickým priemerom z obstarávajúcich cien.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

- (e) **Peňažné prostriedky a ceniny**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
- (f) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (g) **Rezervy**
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou: tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- (h) **Záväzky**
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- (i) **Odložené dane**
Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:
a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.
- (j) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (k) **Prenájom (lízing)**
Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.
- (l) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.
- (m) **Cudzia mena**
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.
- (n) **Výnosy**
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.
- (o) **Uskutočnené významné opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia**
Spoločnosť počas obdobia od 1. októbra 2014 do 31. decembra 2014 neúčtovala žiadne opravy minulých účtovných období.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. októbra 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v tabuľkách na stranách 5 a 6.

Na majetok Spoločnosti uvedený v nasledujúcom prehľade k 31. decembru 2014 bolo zriadené záložné právo v prospech veriteľa na zabezpečenie účelového úveru vo výške 498 175 EUR.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	9 435 401
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	-

Majetok Spoločnosti, vrátane zásob, je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 31 400 tis. EUR.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31. decembra 2014

Bežné účtovné obdobie

a	b	c	d	e	f	g	h	i
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	210 309	-	-	8 689	7 363	-	226 361
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	0
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	0
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	-	210 309	-	-	8 689	7 363	-	226 361
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	0	-	-	0
Prírastky	-	17 524	-	-	724	-	-	18 248
Úbytky	-	-	-	-	0	-	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	-	17 524	-	-	724	-	-	18 248
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	210 309	-	-	8 689	7 363	-	226 361
Stav na konci účtovného obdobia	-	192 785	-	-	7 965	7 363	-	208 113

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31. december 2014

Bežné účtovné obdobie										
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 620 000	792 296	7 308 078	-	-	4 906	-	9 725 280		
Prírastky	-	-	75 728	-	-	-	-	75 728		
Úbytky	-	-	-	-	-	-1 610	-	-1 610		
Presuny	-	-	1 446	-	-	-1 446	-	0		
Stav na konci účtovného obdobia	1 620 000	792 296	7 385 252	-	-	1 850	-	9 799 398		
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	0		
Prírastky	-	19 948	342 199	-	-	-	-	362 147		
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	0		
Stav na konci účtovného obdobia	-	19 948	342 199	-	-	-	-	362 147		
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-		
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-		
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-		
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-		
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 620 000	792 296	7 308 078	-	-	4 906	-	9 725 280		
Stav na konci účtovného obdobia	1 620 000	772 348	7 043 053	-	-	1 850	-	9 437 251		

2. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav opravnej položky k 1.10.2014	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Tovar	283 627		67 713		215 914
Zásoby spolu	283 627	0	67 713	0	215 914

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku nadmernosti zásob a zníženia predajných cien.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	5 345 137
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	x

Majetok spoločnosti, vrátane zásob, je poistený pre prípad škody spôsobenej živelnou pohromou a krádežou až do výšky 31 400 tisíc EUR v poisťovni QBE.

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav opravnej položky k 1.10.2014	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1 260 742	213 425			1 474 167
Pohľadávky spolu	1 260 742	213 425	0	0	1 474 167

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 209 738		1 209 738
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 209 738	0	1 209 738
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 163 173	3 012 466	4 175 639
Daňové pohľadávky a dotácie	10 287		10 287
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 173 460	3 012 466	4 185 926

Veková štruktúra pohľadávok z otváracej súvahy je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 1.10.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 209 738		1 209 738
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 209 738	0	1 209 738
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	968 868	2 132 879	3 101 747
Daňové pohľadávky a dotácie	10 505		10 505
Krátkodobé pohľadávky spolu	979 373	2 132 879	3 112 252

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

a	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	x	x
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	4 175 639
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	x

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2014	1. 10. 2014
Pokladnica, ceniny	79 334	36 576
Bežné bankové účty	40 372	19 429
Peniaze na ceste	330 353	203 204
Spolu	450 059	259 209

5. Časové rozlíšenie aktívne

Náklady budúcich období predstavujú nájomné za prevádzkové priestory vo výške 1 306 269 EUR (k 1. októbru 2014: 1 285 980 EUR).

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti N.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 10. 2014				k 31. 12. 2014
b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	265 961	5 856	0	0	271 817
Ostatné rezervy dlhodobé					
Uvedenie priestorov do pôvodného stavu	186 222	5 856			192 078
Súdne spory	79 739				79 739
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	265 961	5 856	0	0	271 817
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 490 150	335 391	3 688 443	0	1 137 098
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	136 778	104 982	161 362		80 398
Nevyfakturované dodávky	3 120 741		3 120 741		0
časové rozlíšenie - právne poradenstvo	5 250				5 250
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	3 262 769	104 982	3 282 103	0	85 648
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmeny pracovníkom	111 700	26 200	80 900		57 000
DPH	467 084	204 209	325 440		345 853
Súdne spory	648 597				648 597
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	1 227 381	230 409	406 340	0	1 051 450

Spoločnosť plánuje krátkodobé rezervy použiť v roku 2015.

Krátkodobé rezervy

Krátkodobé zákonné rezervy spoločnosť tvorila na nevyčerpané dovolenky a na bežné osobné náklady – odmeny, jubilanti a na nevyfakturované dodávky.

Dlhodobé rezervy

Spoločnosť vytvorila dlhodobú rezervu na prebiehajúce súdne spory, ktorých výsledok v súčasnosti nie je možné predvídať. Ostatné dlhodobé rezervy sú vytvorené na očakávané náklady spojené s ukončením nájmu.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2014	1. 10. 2014
Závazky po lehote splatnosti	6 163 888	4 813 833
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	10 443 021	6 833 992
Krátkodobé záväzky spolu	16 606 909	11 647 825
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	47 867	51 294
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	47 867	51 294

Nárast záväzkov po splatnosti je spôsobené najmä neuhradením faktúr týkajúcich sa operatívneho prenájmu budov jednotlivých hypermarketov. Spoločnosť s vlastníkom nehnuteľností intenzívne rokuje o predĺžení nájomných zmlúv na nasledujúce obdobia. Výsledkom rokovaní má byť okrem samotného predĺženia zmlúv aj očakávané odpustenie časti nájomného v predpokladanej výške 4 300 tis. EUR.

Závazky nie sú kryté záložným právom.

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2014	1. 10. 2014
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	5 315 669	5 649 048
– odpočítateľné	-1 104 614	-1 009 809
– zdaniteľné	6 420 283	6 658 857
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	1 352 021	1 355 758
– odpočítateľné	-1 150 565	-1 160 815
– zdaniteľné	2 502 586	2 516 573
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-3 836 933	-3 754 835
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložený daňový záväzok	622 767	714 994
Zmena odloženého daňového záväzku	92 228	77 252
Zaúčtovaná ako náklad	-92 228	-1 359 563
Zaúčtovaná do vlastného imania		1 436 815

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

31. 12. 2014

Začiatkový stav sociálneho fondu	51 294
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	11 357
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>11 357</i>
Čerpanie sociálneho fondu	14 784
Konečný zostatok sociálneho fondu	47 867

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014	Suma istiny v príslušnej mene k 1.10.2014
a	b	c	d	f	e
Krátkodobé bankové úvery					
Tatrabanka (krátkodobá časť)	EUR	EURIBOR +3,3%	2014	0	277 740
Tatrabanka (kontokorentný úver)	EUR	EURIBOR +3,3%		498 175	670 773
Krátkodobé úvery spolu				498 175	948 513
 Spolu				498 175	948 513

7. Časové rozlíšenie pasívne

Výnosy budúcich období vo výške 931 829 EUR predstavujú vopred prijaté príspevky na remodeláciu predajní, ktoré sa postupne rozpúšťajú do výnosov počas doby životnosti tohto majetku (k 1. októbru 2014: 959 2549 EUR).

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby z predaja tovaru a služieb

Tržby z predaja tovaru a služieb sú uvedené v nasledujúcom prehľade (v EUR):

Oblasť odbytu		Služby	Tovar	Spolu
Slovenská republika	10 - 12 / 2014	1 651 588	16 150 877	17 802 465
Spolu		1 651 588	16 150 877	17 802 465

Druh výrobkov	10-12/2014
Hypermarket Danubia	3 611 411
Hypermarket Polus	4 565 404
Hypermarket Košice	4 166 295
Hypermarket Žilina	2 679 179
Hypermarket Trnava	1 128 588
Spolu	16 150 877

2. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	10 - 12 / 2014
Tržby z predaja služieb	1 651 588
Tržby za tovar	16 150 877
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	74 156
Čistý obrat spolu	17 876 621

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby

	10 - 12 / 2014
Nájom nehnuteľností	1 321 160
Externé poplatky	405 028
Facility management	242 889
Reklama	451 710
Upratovacie a bezpečnostné služby, opravy a údržba	335 022
Personálne agentúry	191 902
Náklady na služby audítora	12 000
Ostatné služby	284 399
Spolu	3 244 110

Najvýznamnejšie položky služieb predstavujú 91 % celkových služieb. V ostatnom sú položky rôznych služieb, ktoré sú jednotlivito nižšie ako 2%.

2. Náklady na poskytnuté služby auditorskou spoločnosťou v EUR:

	10 - 12 / 2014
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	12 000
Spolu	12 000

3. Finančné náklady

Nákladové úroky z prijatých pôžičiek a úverov boli 5 245 EUR. Spoločnosť v roku 2014 vynaložila ostatné finančné náklady najmä na bankové poplatky 63 611 EUR.

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	31.12.2014		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1 489 817		100,00 %
teoretická daň		-327 760	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	127 632	28 079	-1,88 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	946 241	208 173	-13,97 %
Spolu	-415 944	-91 508	6,14 %
 Splatná daň z príjmov		720	-0,05 %
Odložená daň z príjmov		-92 228	6,19 %
Celková daň z príjmov		-91 508	6,14 %

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) budovy hypermarketov. Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Zmluva môže byť spoločnosťou vypovedaná najskôr v roku 2017, pričom následná výpovedná lehota je 3 roky. Náklady na nájom sú 1 321 160 EUR za obdobie 3 mesiacov k 31. decembru 2014, pričom výška nájmu sa každoročne upravuje podľa dohodnutých zmluvných podmienok.

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) motorové vozidlá (10-12/2014: 11 710 EUR), kontajnery na archiváciu dokladov (10-12/2014: 695 EUR), vysokozdvížne vozíky (10-12/2014: 2 290 EUR) a fotokopírky (10-12/2014: 9 188 EUR).

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť má uzatvorené nájomné zmluvy za prenájom nebytových priestorov, buď príležitostného (stánky pri príležitosti akciových predajov) alebo trvalého ako napr. bankomaty. Tržby za prenájom nebytových priestorov nedosahujú významné hodnoty.

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (Ministerstvo) uložilo v decembri 2014 Spoločnosti pokuty za porušenie ustanovení zákona č. 362/2012 Z.z. o neprimeraných obchodných podmienkach v obchodných vzťahoch, ktorým predmetom sú potraviny v celkovej výške 1 059 400 EUR. Spoločnosť voči jednotlivým rozhodnutiam Ministerstva podala rozklad, ktorý má odkladný účinok a námietku voči zaujatosti. Nakoľko ďalší vývoj konania nie je možné spoľahlivo predpokladať, Spoločnosť neúčtuje o rezerve na tieto pokuty.

Druh podmieneného záväzku	31.12.2014	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	1 059 400	

2. Iné povinnosti

Spoločnosti nie sú známe žiadne ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, okrem tých, ktoré sú zverejnené v bode I. a J.

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia štatutárnych orgánov dostávajú za výkon tejto funkcie príjem spolu 4 337 EUR a mesačne mzdový príjem, ktorý im vyplýva z ich pracovného pomeru so Spoločnosťou.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia od 1. októbra 2014 do 31. decembra 2014 nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (v EUR):

Spriaznená osoba	Druh	Hodnotové vyjadrenie obchodu
		10-12/2014
I.C.S. a.s.	konzultačné služby	63 627
CARREFOUR PATRENARIAT INTERNATIONAL	franchisingové poplatky	184 002

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Dňa 6. júna 2015 sa stal 100% novým akcionárom Spoločnosti Stephane Sellier. Táto skutočnosť nemá vplyv na účtovnú závierku Spoločnosti.

Okrem tejto udalosti, po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.10.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	45 000				45 000
Ostatné kapitálové fondy	10 690 435	27 000			10 717 435
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	3 319				3 319
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	5 247 973				5 247 973
Neuhradená strata minulých rokov	-14 063 553				-14 063 553
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	-1 398 309			-1 398 309
Spolu	1 923 174	-1 371 309	0	0	551 865

O rozdelení výsledku hospodárenia – straty - za účtovné obdobie od 1. októbra 2014 do 31. decembra 2014 vo výške 1 398 309 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:
 – prevod na neuhradenú stratu minulých rokov 1 398 309 EUR.

Spoločnosť intenzívne pripravuje reštrukturalizačný plán, ktorý by umožnil ozdraviť Spoločnosť. Samotný reštrukturalizačný plán obsahuje najmä ale nie výlučne:

- zníženie objemu záväzkov Spoločnosti,
- reštrukturalizáciu a zmenšenie predajných plôch jednotlivých hypermarketov,
- optimalizáciu predajného sortimentu,
- zníženie skladových zásob,

- redukcii nákladov,
- marketingovú podporu.

Pri príprave reštrukturalizačného plánu sa kladie dôraz na kroky smerujúce k zvýšeniu počtu zákazníkov a tržieb. Naďalej prebiehajú rokovania s kľúčovými dodávateľmi tovaru a služieb o súčasných záväzkoch Spoločnosti s dôrazom na zachovanie plynulosti dodávok.

O. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2014

Prehľad peňažných tokov bol pripravený nepriamou metódou.

	31.12.2014
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	
Peňažné toky z prevádzky	695 159
Zaplatené úroky	-5 245
Prijaté úroky	3
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	689 917
Prijmy z mimoriadnych položiek	
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	689 917
Peňažné toky z investičnej činnosti	
Nákup dlhodobého majetku	-75 729
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-75 729
Peňažné toky z finančnej činnosti	
Prijmy zo zvýšenia ostatných kapitálových fondov	27 000
Splátky prijatých úverov	-450 338
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-423 338
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	190 850
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	259 209
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	450 059

Peňažné toky z prevádzky

31.12.2014

Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	-1 489 817
Úpravy o nepeňažné operácie:	
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	380 396
Opravná položka k pohľadávkam	213 425
Opravná položka k zásobám	-67 713
Rezervy	-3 347 196
Iné nepeňažné operácie	6 852
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	-4 304 053
Zmena pracovného kapitálu:	
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-1 093 963
Úbytok (prírastok) zásob	1 165 668
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	4 927 507
Peňažné toky z prevádzky	695 159

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.