



V Ý R O Č N Á S P R Á V A

o činnosti spoločnosti

ALAS SLOVAKIA, s. r. o.

so sídlom v Bratislave

za rok 2014

Predkladá:

Ing. Rostislav Fojtů
konateľ spoločnosti

Spracoval:

Nikolay Daskalov
ekonomický riaditeľ

Ing. Vladimír Polák
konateľ spoločnosti

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vložka č. 25422/B,
IČO 35 825 286, IČ DPH SK2020260792

30. marec 2015

O B S A H

1. PROFIL SPOLOČNOSTI.....	1
1.1 Chronológia vývoja.....	1
1.2 Štruktúra spoločníkov.....	2
2. SPRÁVA O ČINNOSTI A FINANČNEJ SITUÁCII ZA ROK 2014.....	3
2.1 Prevádzky.....	4
2.2 Hospodársky výsledok.....	4
2.3 Predaj výrobkov.....	4
2.4 Finančná analýza.....	5
2.5 Prehľad o štruktúre aktív a pasív a ich vývoji.....	6
3. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ SPOLOČNOSTI V ROKU 2015.....	8
3.1 Návrh obchodného plánu.....	8
3.2 Návrh investičného plánu.....	8
4. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	9
5. ZÁVER.....	9

Prílohy:

1. Správa audítora
2. Účtovná závierka

1. PROFIL SPOLOČNOSTI

Prevažujúcou činnosťou našej spoločnosti je ťažba a spracovanie kameniva, ktoré je určené na predaj stavebníkom, ale aj iným spotrebiteľom. Ponúkaný sortiment kameniva je certifikovaný v zmysle zákona č. 90/1998 o stavebných výrobkoch, podľa STN a EN. Významnou časťou nášho výrobného programu je produkcia transportbetónu.

Z hľadiska predaja produkcie je záujmovým územím našej spoločnosti Bratislava a okolie, ako aj oblasť bratislavského a trnavského kraja. Ťažobné a spracovateľské prevádzky spoločnosti sú rozmiestnené na teritóriu týchto krajov. Spoločnosť sa radí medzi vedúcich výrobcov kameniva v Slovenskej republike.

1.1 Chronológia vývoja spoločnosti

- 1992 vznik spoločnosti Alas štrkové a betónové závody s.r.o.**
- prenájom kameňolomu Devín
- 1995 vznik spoločnosti Malokarpatské kameňolomy a štrkopieskovne a.s.**
- kameňolom: Trstín, Sološnica, Lošonec
 - ťažobňa štrkopiesku: Pusté Úľany
- 1997 zisk majoritného podielu v Štrmac s.r.o.**
- ťažobňa štrkopiesku: Vysoká pri Morave, Košariská
- 1998 vznik ALAS BETON s.r.o**
- betonáreň: Zlaté piesky - Bratislava, Mlynské Nivy - Bratislava
- 2002 vznik ALAS SLOVAKIA, s.r.o.**
- 2004 vznik nových prevádzok:**
- betonáreň Trnava
 - kameňolom Kamenec pod Vtáčnikom a Hontianske Trst'any – Hrončín
- 2005 administratívna budova a betonáreň Bratislava-Polianky**
- 2006 zlúčenie spoločností ALAS BETON a Malokarpatské kameňolomy a štrkopieskovne so spoločnosťou ALAS SLOVAKIA**
- betonáreň Nitra
 - ťažobňa štrkopiesku Komjatice
- 2007 vznik nových prevádzok:**
- ťažobňa štrkopiesku: Okoč
 - betonáreň: Senec

2009 vznik novej prevádzky:

- ťažobňa štrkopiesku: Petržalka – Bratislava

2010

- vznik zberných dvorov na stavebný odpad - Petržalka, Vysoká pri Morave
- rozšírenie portfólia produktov

2011

- spustenie výroby Transportnej malty

2012 vznik nových prevádzok

- spustenie novej betonárne v Petržalke
- ťažobňa štrkopiesku: Kechnec-Košice
- rozšírenie výrobnéj linky o zariadenie na výrobu mechanicky spevneného kameniva (MSK) v Sološnici

2013 vznik novej prevádzky

- spustenie betonárne v Trnave - Zavar Prielohy

2014 zmena spoločníka

- v júli 2014 získala 95% podiel spoločnosť ALAS SK Holding GmbH.

1.2 Štruktúra spoločníkov

K 31.12.2014 bola štruktúra spoločníkov nasledovná:

ALAS SK Holding GmbH
Unterhalham Strasse 2
4694 Ohlsdorf, Rakúska republika

95,00 %

Ing. Ján Foltýn
900 55 Lozorno, Slovenská republika

5,00%

2. SPRÁVA O ČINNOSTI A FINANČNEJ SITUÁCIÍ ZA ROK 2014

Stavebný trh v roku 2014 napriek pôvodným predpokladom bol rokom pokračujúceho poklesu objemu výkonov, ktorá v tomto sektore trvá už niekoľko rokov. Medziročne napriek pretrvávajúcemu tlaku na ceny z dôvodu cien konkurencie na trhu a prebytku ponuky stavebných materiálov sa spoločnosti podarilo zvýšiť obrat v oboch hlavných produktových skupinách kamenive aj transportbetónu a dosiahnuť pozitívny hospodársky výsledok. Dôsledky poklesu v národohospodárskom meradle sme tak na úrovni našej spoločnosti dokázali eliminovať a k tomuto výsledku prispelo z pozitívneho hľadiska predovšetkým dôsledné sledovanie nákladov a podpora obchodných aktivít aj z úrovne jednotlivých prevádzok.

Z pohľadu dôležitých partnerov a projektov bol rozhodujúcim súkromný sektor ale aj v časti veľkých štátnych a verejných zákaziek prišlo k nárastu a predaj kameniva vo výške 2.800.000 ton znamená medziročný nárast o 4,8%. V predaji betónu sme prekročili hranicu 200.000 m³ a naše objemy sa medziročne zvýšili o 46%. Celkové výsledky v predaji tak hodnotíme pozitívne, ako výsledok komplexnej podpory predaja, zmeny obchodnej stratégie aj organizačného usporiadania.

Za zmienku stoja predovšetkým nasledujúce zákazky:

z oblasti kameniva a štrkopieskov:

- stavba R2, Ruskovce – Pravotice,
- stavba severného koridoru vysokorýchlostnej železničnej trate,
- dodávky na výstavbu kanalizačných sietí v regiónoch,
- dodávky na stavby v areáli nákupnej zóny BORY a súvisiacej výstavby inžinierskych stavieb, vrátane dodávok pre mobilnú betonáreň,
- dodávky na stavby do areálu Volkswagen Bratislava,
- dodávky na stavby v Logistickom parku Senec,
- dodávky kameniva pre obal'ovne spoločností Strabag, Cesty Nitra a Doprastav Asphalt,
- nárast dodávok pre export pre Leier Hungaria a Betonpartner Magyarorszag,
- nárast dodávok pre výrobu malej prefabrikácie pre Semmelrock a IN VEST,
- rekonštrukcia električkovej trate Bratislava – Dúbravka,
- rekonštrukcia a výstavba mosta cez Dunaj a električkovej trate do Petržalky.

z oblasti betónu:

- výstavba futbalového štadiónu a obchodného centra City Aréna v Trnave,
- bytové domy Arboria v Trnave,
- výstavby OD Kaufland v Mlynskej doline a Dúbravke,
- bytový dom Antolská v Bratislave,
- bytový súbor Južné mesto v Bratislave,
- OC BORY MALL a Merkury Market,
- dodávky pre Logistický park Senec.

2.1 Prevádzky

Spoločnosť k 31.12.2014 vyrába a predáva na nasledujúcich prevádzkach:

Kameňolomy:

Trstín, Lošonec, Sološnica, Kamenec pod Vtáčnikom, Hontianske Trst'any – Hrončín

Štrkopieskovne:

Vysoká pri Morave, Pusté Úľany, Komjatice, Okoč, Bratislava - Petržalka, Kechnec

Betonárne:

Bratislava – Polianky, Bratislava – Petržalka, Trnava – Chovateľská ul., Trnava – Prieľohy, Senec

2.2 Hospodársky výsledok

Názov položky	2014 v tis. Eur	%	2013 v tis. Eur	%
Čistý obrat (časť UT6 podľa zákona)	23.768		21.906	
Tržby za vlastné výrobky, služby a tovary	23 768	100,00%	21 264	100,00%
EBITDA	4 043	17,01%	3 327	15,65%
EBIT	732	3,08%	-565	*
EBT	423	1,78%	-912	*
Ročný výsledok hospodárenia	309	1,30%	-736	*
Odložená daň	111	0,47%	-176	-0,83%
Odpisy a opravné položky k dlhod.majetku	3 311	13,93%	3 892	18,30%
Výsledok hospodárenia z predaja dlhodobého hmotného majetku	-83	-0,35%	-18	*
Cash Flow	3 648	15,35%	2 962	13,93%
Celkové aktíva	30 034	100,00%	31 172	100,00%
Vlastný kapitál	16 896	56,26%	15 357	49,27%
Cudzí kapitál	13 138	43,74%	15 815	50,73%

2.3 Predaj výrobkov

Spoločnosť v roku 2014 predala celkovo 2.833.663 ton ťaženého a drveného kameniva a 209.135 m³ betónu.

2.4 Finančná analýza

Ukazovatele likvidity	Min	Opt	Max	31.12.2013	31.12.2014
Okamžitá likvidita	0,80	0,90	1,00	0,04	0,09
Bežná likvidita	1,00	1,5	2,00	0,42	1,07
Celková likvidita	1,50	2,50	4	0,65	1,55

Ukazovatele viazanosti a stavu majetku v rokoch	Min	Opt	Max	31.12.2013	31.12.2014
Obrat neobežného majetku				0,97	1,15
Viazanosť neobežného majetku				1,03	0,87
Opotrebovanosť dlhodobého majetku				0,34	0,30

Ukazovatele využitia obežného majetku v dňoch	Min	Opt	Max	31.12.2013	31.12.2014
Priemerná doba inkasa pohľadávok				85	102
Obrátka zásob				7	7
Doba obrátky celkových zásob				51	49
Doba obrátky výrobných zásob				9	9
Doba obrátky výrobkov				39	37

Ukazovatele rentability	Min	Opt	Max	31.12.2013	31.12.2014
Rentabilita celkového kapitálu				záporná	0,01
Rentabilita vlastného kapitálu		0,11		záporná	0,02
Rentabilita tržieb				záporná	0,01
Rentabilita nákladov				záporná	0,01

Iné ukazovatele	Min	Opt	Max	31.12.2013	31.12.2014
Celková zadlženosť	0,40		0,60	0,51	0,44
Úrokové zaťaženie zisku				-	0,87
Nákladová náročnosť tržieb				1,09	1,04
Altmanov Z-score model	1,81		2,99	1,18	1,92

2.5 Prehľad o štruktúre aktív a pasív a ich vývoji

SÚVAHA	31.12.2012 v EUR	%	31.12.2013 v EUR	%	31.12.2014 v EUR	%
MAJETOK SPOLU	34 261 164	100%	31 172 274	100%	30 033 728	100%
V tom:						
Neobežný majetok	25 826 632	75%	22 420 032	72%	19 837 591	66%
1. Dlhodobý nehmotný majetok	74 610		57 487		45 259	
2. Dlhodobý hmotný majetok	24 692 340		21 096 403		18 569 892	
3. Dlhodobý finančný majetok	1 059 682		1 266 142		1 222 440	
Obežný majetok	8 346 051	25%	8 624 776	28%	10 070 840	34%
1. Zásoby	3 532 078		3 042 047		3 086 793	
2. Dlhodobé pohľadávky	41 407		34 002		1 372 714	
3. Krátkodobé pohľadávky	4 529 918		5 024 690		5 016 320	
4. Finančné účty	242 648		524 037		595 013	
Časové rozlíšenie	88 481	0%	127 466	0	125 297	0
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	34 261 164	100%	31 172 274	100%	30 033 728	100%
Vlastné imanie	16 093 300	47%	15 357 028	49%	16 895 919	56%
1. Základné imanie	11 949 811		11 949 811		11 949 811	
2. Oceňovacie rozdiely z precenenia	-94 827		-94 827		-94 827	
3. Zákonné rezervné fondy	1 196 923		1 196 923		1 196 923	
4. Výsledok hospodárenia min.rokov	5 717 618		3 041 392		3 534 895	
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	-2 676 226		-736 271		309 117	
Záväzky	18 141 236	53%	15 805 547	51%	13 136 784	44%
1. Rezervy	1 076 528		1 461 351		1 602 496	
2. Dlhodobé záväzky	2 364 911		653 388		2 032 834	
3. Krátkodobé záväzky	4 356 770		6 453 467		5 001 454	
4. Bankové úvery a výpomoci	10 343 027		7 237 341		4 500 000	
Časové rozlíšenie	26 628	0%	9 699	0%	9 699	0%

Výkaz ziskov a strát	2012	2013	2014
Tržby z predaja tovaru	932 169	577 460	561 007
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	740 542	405 542	435 069
Obchodná marža	191 627	171 918	125 938
Výroba	20 463 590	21 387 565	24 048 897
Tržby z predaja z vlastných výrobkov a služieb	20 813 024	20 686 724	23 206 712
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	-768 446	-190 504	-56 489
Aktivácia	419 012	891 345	898 674
Výrobná spotreba	13 352 448	13 940 749	15 900 742
Spotreba materiálu, energie a ostat. nesklad. dodávok	6 140 892	7 498 879	8 820 116
Služby	7 211 556	6 441 870	7 080 626
Pridaná hodnota	7 302 769	7 618 734	8 274 093
Osobné náklady	4 221 856	3 887 092	3 995 187
Dane a poplatky	135 547	115 757	118 648
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	4 233 690	3 892 106	3 311 028
Tržby z predaja dlhodobého majetku	803 767	492 615	149 717
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	768 192	432 691	57 121
Tvorba a zúčtovanie OP k pohľadávkam	828 700	-259 346	75 895
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	362 201	149 452	457 080
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	707 742	752 255	590 357
VH z hospodárskej činnosti	-2 426 990	-564 754	732 654
Finančné výnosy	30 432	35 661	35 752
Finančné náklady	410 591	382 984	345 025
VH z finančnej činnosti	-380 159	-347 323	-309 273
Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	44	11	2 887
Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti	-130 967	-175 817	111 377
VH z bežnej činnosti	-2 676 226	-736 271	309 117
Mimoriadne výnosy			
Mimoriadne náklady			
VH z mimoriadnej činnosti	0	0	0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obd.	-2 676 226	-736 271	309 117
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-2 807 149	-912 077	423 381
Spolu Výnosy	22 592 159	22 642 753	25 252 453
Spolu Náklady	25 268 385	23 379 024	24 943 336
VH	-2 676 226	-736 271	309 117

3. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ SPOLOČNOSTI V ROKU 2015

Vývoj našej spoločnosti v roku 2015 bude ovplyvňovaný plnením mierne optimistickej predpovede nárastu celkových výkonov slovenského stavebníctva, postavenej na pokračovaní rozvoja cestnej, diaľničnej aj železničnej siete, ktorá je očakávaná i v regióne, v ktorom sa nachádzajú naše prevádzky. Rast požiadaviek na dodávky by sa mal prejavovať aj v zmiernení tlaku na znižovanie cien zákaziek, ktoré sa premietalo aj do cien našich materiálov.

3.1. Návrh obchodného plánu

2015	Suma v Eur
Výnosy spolu	23 852 192
Náklady materiálu a služieb	13 540 673
Personálne náklady	4 129 576
Ostatné náklady	2 147 000
E.B.I.T.D.A.	4 034 943
E.B.I.T.	1 431 688
E.B.T.	1 238 663

3.2. Návrh investičného plánu

Názov investície	Suma v EUR
Nakladač CAT 972	490 000
Váha na nakladače	20 000
Nábřežný pás – Pusté Úľany	120 000
Elektroprojekt – Okoč	6 000
Plávajúci dopravný pás – Okoč	160 000
Extec – rekonštrukcia elektročasti – Okoč	25 000
Pozemky	55 000
Mobilný triedič – Trstín, Lošonec	120 000
Primárne zariadenie – Trstín	520 000
Osobné motorové vozidlá	45 000
SPOLU investície	1 561 000

4. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Zisk za rok 2014 vo výške 309.116,52 EUR a zisk z roku 2008 vo výške 290.883,48 sa použije na vyplatenie dividend.

5. ZÁVER

Vedenie spoločnosti pripravilo túto výročnú správu za obchodný rok 2014 a predkladá ju spoločníkom. Po konci účtovného obdobia končiacom sa 31.12.2014 do dňa vydania tejto výročnej správy nenastlali žiadne iné udalosti osobitného významu, ktoré by boli významné pre naplnenie účelu tejto výročnej správy.



DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA

**o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5**

Adresát správy audítora: Spoločníci spoločnosti ALAS SLOVAKIA, s.r.o.

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti ALAS SLOVAKIA, s.r.o. k 31. decembru 2014, ktorá je súčasťou výročnej správy, ku ktorej sme dňa 28.02.2015 vydali správu nezávislého audítora, v ktorej sme vyjadrili svoj audítorský názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti ALAS SLOVAKIA, s.r.o. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

- II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti ALAS SLOVAKIA, s.r.o. v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2014.

Považská Bystrica, dňa 31.03.2015

Overenie vykonala spoločnosť: **A P X, k.s.**
Licencia SKAU č. 118



Ing. Milan Vaňko, CSc. - zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 276