



VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

za rok 2014

BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.

Podhorská 3860/35; 921 01 Banka

Výročná správa zostavená dňa 07.07.2015

Predkladá: Rudolf Vlnka, konateľ spoločnosti

I. Úvod

Identifikácia spoločnosti:

Názov spoločnosti:	BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.
Adresa:	Podhorská 3860/35, 921 01 Banka
IČO:	35 680 601
Základné imanie:	7.304,00 EUR

Právny štatút:

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená dňa 10.10.1995 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava dňa 18.12.1995 - pod názvom ROVA Bratislava, spol. s r. o.

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra

Predmet podnikania:

1. Staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
2. Sprostredkovanie obchodu
3. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi rozsahu voľnej živnosti
4. Kúpa a predaj tovaru iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľnej živnosti
5. Výroba stavebných prvkov a výrobkov z betónu
6. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
7. Prenájom strojov a zariadení
8. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
9. Vnútroštátna nákladná cestná doprava

Vedenie spoločnosti

Konatelia: Rudolf Vlnka
Eva Morávková
Katarína Vlnková

Konanie menom spoločnosti

Vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia spoločnosti samostatne. Oprávnené osoby podpisujú za spoločnosť tak, že k písanému alebo vytlačenému menu spoločnosti podpisujúci pripoja svoj vlastnoručný podpis.

História firmy

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená dňa 10.10.1995 a zapísaná do Obchodného registra dňa 18.12.1995 pod názvom **ROVA Bratislava, spol. s r.o.** jediným spoločníkom – Rudolfom Vlnkom.

Dňa 12.5.1997 na Valnom zhromaždení spoločnosť zmenila svoje obchodné meno na **ROVA – HV, spol. s r. o.** a zároveň zvýšila základné imanie spoločnosti a zmenila štruktúru spoločníkov, pričom 80% podiel v spoločnosti mal naďalej zakladateľ - Rudolf Vlnka.

Dňa 27.7.1998 spoločnosť na mimoriadnom valnom zhromaždení spoločnosti zvýšila svoje základné imanie na Sk 220.000,-- doplnením vkladu na zákonnú výšku u nových spoločníkov, čím sa znížil podiel zakladateľa na 72,7%.

Dňa 17.6.2003 valné zhromaždenie spoločnosti odsúhlasilo zmenu spoločenskej zmluvy kvôli zmene štruktúry spoločníkov. Zmluvou o prevode obchodného podielu sa zvýšil obchodný podiel spoločníka Katarína Vlnková na 27,3%. Súčasne bolo opäť zmenené obchodné meno spoločnosti na **BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.** Zápis do Obchodného registra bol vykonaný 31.3.2004.

Dňa 9.9.2005 na mimoriadnom valnom zhromaždení spoločnosti bola vymenovaná iná osoba - Eva Morávková za konateľa spoločnosti a súčasne bola schválená zmena sídla spoločnosti.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 10.9.2007 bolo schválené rozšírenie predmetu podnikania spoločnosti o Opravu a výmenu pneumatík (pneuservis), protektorovanie pneumatík vrátane nastavenia a vyváženia kolies a Výrobu hydraulických hadíc.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 15.3.2009 vykonala premenu menovitej hodnoty základného imania Spoločnosti na menu euro v zmysle zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov. Výška základného imania spoločnosti po premene na menu euro predstavovala sumu vo výške 7.304,00 EUR.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 12.5.2009 rozšírila predmet svojho podnikania o Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 25.5.2010 rozšírila predmet svojho podnikania o Prenájom strojov a zariadení, Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom a Vnútoroštátnu nákladnú cestnú dopravu.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti dňa 16.12.2011 schválila zmenu štruktúry spoločníkov a doplnila spoločníka – Evu Morávkovú a na základe Zmlúv o prevode obchodného podielu schválila prevod časti podielov súčasných spoločníkov na nového spoločníka, čím sa zmenili podiely na základnom imaní jednotlivých spoločníkov.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 28.12.2012 bolo schválené ukončenie podnikania spoločnosti v činnostiach - Oprava a výmenu pneumatík (pneuservis), protektorovanie pneumatík vrátane nastavenia a vyváženia kolies a Výroba hydraulických hadíc.

Profil spoločnosti

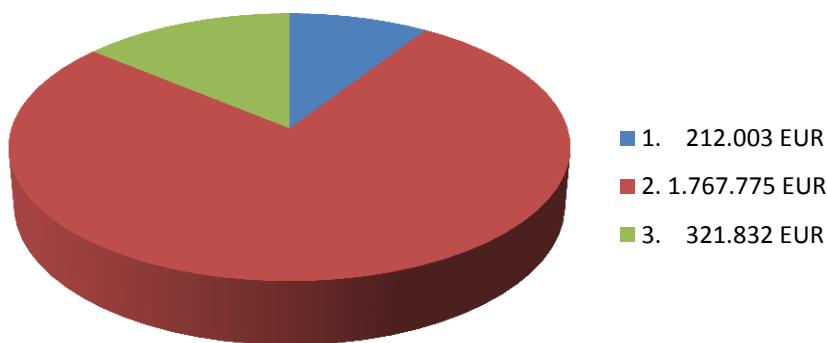
Cieľom spoločnosti je spokojnosť zákazníka dosiahnutá používaním progresívnych sofistikovaných výrobných postupov. Tento cieľ sa snaží dosiahnuť v rámci výrobných činností aj inovatívnou činnosťou, v rámci ktorej zaraďuje do výroby nové stavebné prvky a v rámci stavebnej činnosti realizáciou a rekonštrukciou stavieb novými stavebnými a technologickými postupmi.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

1. Výroba stavebných prvkov a výrobkov z betónu
2. Vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok (údaj včítane čistej hodnoty rozpracovaných stavieb)
3. Predaj tovaru – stavebného materiálu a širokého sortimentu tovaru pre stavebnú činnosť

Podiel tržieb hlavných činností:

Tržby 2014 v EUR



BETONÁRKA Nadlice spol. s r.o. realizuje stavby na celom území Slovenska. Predmetom činnosti je komplexná dodávka stavebných objektov v segmentoch pozemného staviteľstva. Podstatnú časť výrobného programu spoločnosti predstavujú najmä tieto druhy stavebnej činnosti:

- Vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- Výstavba prístupových komunikácií a spevnených plôch, úprava verejných priestranstiev
- Práce zamerané na zlepšenie energetickej náročnosti a hospodárnosti stavieb
- Opavy a údržba stavebných objektov
- Inžinierske stavby a technická vybavenosť k budovaným objektom

Najväčší objem výroby dosiahla spoločnosť v segmente pozemného stavitelstva, čo predstavuje 78,77 % z celkového objemu stavebnej výroby.

Medzi najvýznamnejšie stavby patrí výstavba bytového domu v obci Častkovce okres Nové Mesto n/Váhom, Prístavba šatní k Zimnému štadiónu v Novom Meste n/Váhom a prestavba Polyfunkčného domu v Piešťanoch.

Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: 26

BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o. dosiahla v roku 2014 priemerný počet zamestnancov 20.

Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky predstavuje dlhoročnú stabilizáciu personálu v spoločnosti. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných THP pracovníkov a robotníkov stavebných, strojných a iných profesií, ktorí majú na požadované činnosti aj požadované kvalifikačné skúšky. Nakoľko spoločnosť nezamestnáva robotníkov všetkých profesií, potrebné výkony zabezpečuje subdodávateľsky.

Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

Rok 2014 môžeme zhodnotiť ako úspešný, hoci sa výkony v stavebnej výrobe spoločnosti znížili oproti roku 2013 o 2,45 % čo predstavuje 43 270 €.

Pre rok 2015 má spoločnosť zabezpečený objem stavebnej činnosti opäť v prevažnej miere v pozemnom stavitelstve, a to stavbami – Bytový dom B8 – Častkovce a Výrobný areál AZ BETÓN Slovakia v Kočovciach okres Nové Mesto n/Váhom.

Pri zachovaní hlavnej orientácie spoločnosť očakáva splnenie stanovených cieľov, naplnenie plánovaných výkonov, konkurencieschopnosť, stabilitu finančnej situácie a udržanie stavebnej výroby na úrovni roka 2014.

V rámci výroby stavebných prvkov a výrobkov z betónu plánuje spoločnosť zaviesť výrobu nových prvkov, a to – skruží s priemerom 1500 mm a betónových vodomerných šácht.

Spoločnosť si plne uvedomuje svoje postavenie a spoločenskú zodpovednosť a preto jej dlhodobým cieľom je prijímať také strategické rozhodnutia a manažérske postupy, ktoré budú viesť k stabilite spoločnosti s ohľadom na našich zákazníkov, dodávateľov a zamestnancov. Naďalej plánuje investovať do nových technologických zariadení a postupov.

K prioritným cieľom našej spoločnosti aj naďalej patrí obstať v neustále sa silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania v čase nestability v stavebnom sektore.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2014

Podľa účtovnej závierky overenej auditorom Ing. Emíliou Konečnou, zostavenej k 31. 12. 2014 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok vo výške + 42.612,01 EUR. Valné zhromaždenie spoločnosti navrhlo spoločníkom spoločnosti na Valnom zhromaždení dňa 21.5.2015 čistý zisk za rok 2014 vo výške 42.112,01 EUR previesť do nerozdeleného zisku minulých rokov a 500,00 EUR použiť na doplnenie prídeltu do sociálneho fondu.

II. Ekonomické ukazovatele

Dlhodobý nehmotný majetok (EUR)

<i>Pohyb</i>	<i>Stav k 1.1. BO</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31.12. BO</i>
Obstarávacích cien	0	0	0	0	0
Oprávok	0	0	0	0	0
Zostatkových cien	0	0	0	0	0

Dlhodobý hmotný majetok (EUR)

Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí:

<i>Pohyb</i>	<i>Stav k 1.1. BO</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31.12. BO</i>
Obstarávacích cien	497 355	32 566	1 710	0	528 211
Oprávok	413 756	40 763	1 710	0	452 809
Zostatkových cien	83 599				75 402

Údaje o finančnom majetku (EUR)

Spoločnosť vykázala k 31.12. 2014 nasledovné položky finančného majetku :

<i>Druh finančného majetku</i>	<i>Suma v EUR</i>
Peniaze v pokladni	24.860
Peniaze na účtoch v bankách	1 242

Údaje o vlastnom imaní (EUR)

	<i>Stav k 31.12. PO</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky/presuny</i>	<i>Stav k 31.12. BO</i>
Základné imanie	7 304	0	0	7 304
Emisné ážio	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	54 770	0	0	54 770
Zákonný RF	791	0	0	791
Ostatné fondy	0	0	0	0
Nerozdelený zisk	91 440	70 523	500	161 463
Neuhrađená strata	0	0	0	0
HV za účtovné obdobie	71 023	42 612	-71 023	42 612

Údaje o dlhopisoch (EUR)

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neemitovala dlhopisy.

Údaje o bankových úveroch (EUR)

<i>Banka / druh úveru</i>	<i>Mena</i>	<i>Úrok p.a. v %</i>	<i>Dátum splatnosti</i>	<i>Suma istiny</i>	<i>Suma istiny v EUR k 31.12.2014</i>	<i>Suma istiny v EUR k 31.12.2013</i>
UniCreditBank – kontokorentný úver	EUR	2,95	30.9.2015	400 000	278 927	300 000
UniCreditBank – stavebný úver	EUR	2,55	30.9.2015	800 000	735 942	800 000
UniCreditBank – DPH úver	EUR	3,55	24.8.2015	200 000	0	0

Údaje o tržbách (EUR)

<i>Druhové členenie tržieb</i>	<i>Stav k 31.12.2014</i>	<i>Stav k 31.12.2013</i>
Tržby za vlastné výrobky	212 003	228 359
Tržby z predaja služieb (ú.602)	769 940	1 749 583
Tržby za tovar	321 843	256 162
Výnosy zo zákazky	997 835	61 463
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	6 231	11 471
Čistý obrat celkom	2 307 852	2 307 038

V Piešťanoch dňa 07.07.2015

Prílohy :

1. Účtovná závierka k 31.12.2014
2. Poznámky k 31.12.2014