

Invest East, a. s.

VÝROČNÁ SPRÁVA rok 2014

I. časť Informácie o spoločnosti

1. Údaje o spoločnosti

Obchodné meno	Invest East, a. s.
Sídlo	Tomášikova 64, Bratislava 831 04
IČO	46 967 478
DIČ	2023699392
IČ DPH	SK2023699392
Evidencia podnikateľov	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I č. zápisu: oddiel Sa, vložka č. 5708/B
Deň vzniku (zápisu)	02.02.2013
Telefón	+421(0)905610092
E – mail	koronjoia@ieg.sk
Webová stránka	
Bankové spojenie	Tatiba banka, a.s. Prírna banka Slovensko, a.s.

2. Údaje o základnom imaní

Základné imanie	25.000 EUR
Jediný akcionár	ISTROENERGO GROUP, a.s., IČO: 36 518 531 (do 15.5.2014) ISTROENERGO INTERNATIONAL, a.s., IČO: 36 520 594 (od 16.5.2014)

3. Orgány spoločnosti

Predstavenstvo	Ing. Jozef Barát, predseda Ing. Egon Zorád, podpredseda Ing. Ján Beviľajuga, člen Dozorná rada Ing. Ján Koreňovský, predseda Ing. Marián Kosnák, člen Ing. Milan Vančo, člen
----------------	--

4. Predmet činnosti

Predmet činnosti

Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).

HODNOTENIE ROKU 2014

3. Vývoj spoločnosti a stav, v ktorom sa spoločnosť nachádza

Vybrané údaje o majetku za roky 2012 – 2014

a	AKTÍVA	Skutočnosť			v tis. Eur
		2014	2013	2012	
MAJETOK					
A.	Neobehýnaný majetok	16 204	27	-	16 178
1.	Dlhodobý nehmotný majetok	15 756	-	-	15 756
2.	Dlhodobý hmotný majetok	-	-	-	-
3.	Dlhodobý finančný majetok	15 756	-	-	15 756
	- podielové cenné papiere a podiely v prepojených ú.j.	28	-	-	28
	- pôžičky prepojeným ú.j.	15 729	-	-	15 729
B.	Obehýnaný majetok	448	27	0	421
1.	Zásoby	-	-	-	-
2.	Dlhodobé pohľadávky	-	-	-	-
3.	Krátkodobé pohľadávky	438	2	-	436
	- ostatné pohľadávky voči prepojeným ú.j.	438	-	-	438
	- iné pohľadávky	-	2	-	-2
4.	Krátkodobý finančný majetok	-	-	-	-
5.	Finančné účty	10	25	-	-15
	- peniaze	-	-	-	-
	- účty v bankách	9	24	-	-15
C.	Časové rozlíšenie	-	-	-	-

Dlhodobý finančný majetok

Od 15.5.2014 sa spoločnosť Invest East, a.s. stala jediným akcionárom spoločnosti EI Group, a.s. a poskytla jej dlhodobú pôžičku na rozvoj podnikateľských aktivít vo výške 15 729 tis. Eur.

EI Group, a.s. je jediným akcionárom spoločnosti PPC Investments, a.s.. Hlavnou podnikateľskou činnosťou PPC Investments, a.s. bola do roku 2013 výroba a predaj elektriny a tepla a od roku 2014 poskytovanie podporných služieb pre Slovenskú elektrizačnú prenosovú sústavu, a.s. Od roku 2014 v oblasti výroby a predaja elektriny a tepla nepodniká, nakoľko nemá odberateľov, avšak disponuje technickými zariadeniami, ktorými je schopná v relatívne krátkom čase začať výrobu a dodávku elektriny a tepla. Okrem svojej podnikateľskej činnosti je PPC Investments, a.s. jediným akcionárom v spoločnostiach PPC Energy CZ, a.s. Praha, ktorá je jediným akcionárom spoločnosti PPC Energy, a.s. a PPC Power, a.s..

Spoločnosť EI Group, a.s. prostredníctvom vyššie uvedených spoločností pôsobí priamo i nepriamo v oblasti výroby a dodávky elektriny.

Od 16.5.2014 sa stala novým vlastníkom spoločnosti Invest East, a.s. spoločnosť ISTRONERGO INTERNATIONAL, a.s. Od tohto dátumu je spoločnosť EI Group, a.s. kontrolovaná prostredníctvom spoločnosti Invest East, a.s. spoločnosťou ISTRONERGO INTERNATIONAL, a.s.

Dňa 25.6.2014 Protimonopolný úrad Slovenskej republiky schválil koncentráciu spočívajúcu v získaní nepriamej výlučnej kontroly spoločnosťou ISTRONERGO GROUP, a.s. a ISTRONERGO INTERNATIONAL, a.s. prostredníctvom EI Group, a.s. nad spoločnosťou PPC Investments, a.s.

Veková štruktúra pohľadávok

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku v lehote splatnosti činia 437,942,94 Eur, z toho voči prepojeným spoločnostiam 439,921,04 Eur.

Výbrné údaje o vlastnom imaní a záväzkoch spoločnosti za roky 2012 až 2014

a	PASIVA	Stužnosť			b	V tis. Eur
		2014	2013	2012		
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY						
A.	Vlastné imanie	16 204	27	-	16 178	-9
1.	Základné imanie	17	27	-	-	-
2.	Emitné dňo	25	25	-	-	-
3.	Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
4.	Záporný rezervný fond	3	3	-	-	-
5.	Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	-	-	-	-	-
7.	Výsledok hospodárenia minulých rokov - neuhradená strata	-1	-	-	-	-1
8.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-10	-1	-	-	-9
	Závňky	16 187	-	-	16 187	-
1.	Dlhodobé záväzky - ostatné záväzky voči prepojeným t. j.	15 729	-	-	15 729	-
2.	Rezervy	-	-	-	-	-
3.	Dlhodobé bankové úvery	-	-	-	-	-
4.	Krátkodobé záväzky	213	-	-	213	-
	- záväzky z obchodného styku - ostatné záväzky	1	-	-	1	-
	- ostatné záväzky voči prepojeným t. j.	211	-	-	211	-
	- daňové záväzky a dotácie	1	-	-	1	-
5.	Krátkodobé rezervy - zákonné	1	-	-	1	-
6.	Bežné bankové úvery	-	-	-	-	-
7.	Krátkodobé finančné výpomoci	244	-	-	244	-
C.	Časové rozlíšenie	-	-	-	-	-

Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond číni 2,500 Eur (10 % hodnoty základného imania).

Zväzky a ich štruktúra

Spoločnosť vykázala počas roka zvýšenie záväzkovej zadlženosti takmer na hodnotu aktiv. Suma záväzkov číni 16,187 tis. Eur, z toho:

- dlhodobé záväzky 15,729 tis. Eur z pôžičiek od materskej spoločnosti ISTRONERGO INTERNATIONAL, a.s.
- krátkodobé záväzky 17 tis. Eur z pôžičiek od dcérskej spoločnosti EI Group, a.s.,
- krátkodobá finančná výpomoc 240 tis. Eur od spoločnosti RR Legal Corp, s. r. o.
- úroky z nich v sume 211 tis. (krátkodobé záväzky). Všetky záväzky sú v lehote splatnosti.

Spoločnosť si plnila záväzky voči štátu, dodávateľom i odberateľom.

Výbrné údaje o nákladoch, výnosoch a výsledku hospodárenia za roky 2012 až 2014

a	Text	Stužnosť			b	V tis. Eur
		2014	2013	2012		
A. Hospodársku činnosť						
1.	Náklady	8	1	-	7	-
	- služby	3	-	-	3	-
	- dane a poplatky	5	1	-	4	-
2.	Výnosy	-	-	-	-	-
3.	Výsledok hospodárenia pred zdanením	-8	-1	-	-7	-
B. Finančná činnosť						
1.	Náklady	199	-	-	199	-
	- nákladové úroky (ostatné)	198	-	-	198	-
	- ostatné náklady na finančnú činnosť	1	-	-	1	-
2.	Výnosy	198	-	-	198	-
	- výnosy z dlhodobého finančného majetku (z cenových papierov a podielov od prepojených t. j.)	194	-	-	194	-
	- výnosové úroky (od prepoj. t. j.)	4	-	-	4	-
3.	Výsledok hospodárenia pred zdanením	-1	-	-	-1	-
D. Činnosť spolu						
1.	Náklady	206	1	-	206	-
2.	Výnosy	198	-	-	198	-
3.	Výsledok hospodárenia pred zdanením	-9	-1	-	-8	-
4.	Daňové náklady (daň z príjmov)	1	1	-	1	-
5.	Výsledok hospodárenia po zdanení	-9	-1	-	-9	-

4. Informácie o vplyve činnosti spoločnosti na životné prostredie a zamestnanosť

Účinky činnosti spoločnosti budú ovplyvňovať zlepšovanie životného prostredia podnikmi, ktoré sa vzhľadom na produkované množstvo emisií zaradujú medzi podniky, ktoré ovplyvňujú kvalitu životného prostredia. Politiku ochrany životného prostredia bude spoločnosť uskutočňovať výberom najnovších technológií pre svojich zákazníkov v rámci nových projektov, so zreteľom na ochranu ovzdušia, spaľovanie ekologicky najvhodnejších palív, minimalizovanie emisií do ovzdušia.

Činnosť spoločnosti v roku 2014 nemala vplyv na zamestnanosť, všetky úlohy spojené s činnosťou spoločnosti zabezpečovalo predstavenstvo.

5. Údaje o výsledku hospodárenia

Jediný akcionár spoločnosti Invest East, a. s. pri výkone pôsobnosti vášného zhrmazdenie 30.6.2015 rozhodol zaučtovať stratu za účtovné obdobie r. 2014 vo výške 9,467,52 Eur ako neuhradenú stratu minulých rokov.

6. Informácia o predpokladanom budúcom vývoji činnosti spoločnosti

Spoločnosť počas roka vykázala pokles vlastného imania o tretinu pod základné imanie. Akcionár prijal opatrenia na zamedzenie ďalšiemu poklesu vlastného imania a na jeho zvýšenie.

Podnikateľským zámerom spoločnosti Invest East, a.s. na rok 2015 s výňľadom do roku 2017 je zefektívniť výrobu a obnoviť predaj energií v skupine spoločnosti ISTRONERGO INTERNATIONAL, a.s., Invest East, a.s., EI Group, a.s., PPC Investments, a.s., PPC Power, a.s., PPC Energy CZ, a.s. a PPC Energy, a.s.

Obchodný plán na rok 2015 s výhľadom do roku 2017
Skontrolované obchodné prípady

v Eur

ZÁKAZNÍK	NÁZOV PROJEKTU	TRŽBY			
		Skutočnosť	Plán		
a	b	2014	2015	2016	2017
1.					
2.					
3.					
Celkom					

Poznámky k obchodnému plánu:

II. časť

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

1. Účtovná závierka

Riadna individuálna účtovná závierka za rok 2014 spoločnosti Invest East, a. s., overená audиторom 15.5.2015 a schválená valným zhromazdením 30.6.2015 spolu s auditorskou správou je súčasťou tejto výročnej správy (príloha č. 1).

2. Správa audítora o overení účtovnej závierky

Správa audítora o overení riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2014 spoločnosti Invest East, a.s. obsahuje **nepodmieneneý názor**.

Účtovnú závierku overil audítor:

INTERAUDIT Bratislava, spol. s r. o., sídlo: Hattalova 12/A, 831 03 Bratislava, IČO: 31 341 331, evidenčné č. zápisu overujúceho audítora v zozname audítorov: licencia SKAU č. 000 003; osoba, ktorá za audítora vykonala audit: Ing. Peter Števíko, zodpovedný audítor, Beňovského 16, 841 01 Bratislava, dekrét SKAU č. 000 278, dátum auditu: 15.5.2014.

V Leviciach 30. 6. 2015

Ing. Jozef Karát, v. r.
prezident predstavenstva

Ing. Ján Bevilagyn, v. r.
člen predstavenstva

RIADNA INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA spoločnosti Invest East, a. s. za rok 2014

OBSAH

1. **Správa audítora:**
 - účtovnú závierku overil audítor: INTERAUDIT Bratislava, spol. s r. o.; sídlo: Hatalova 12/A, 831 03 Bratislava; IČO: 31 341 331; evidenčné č. zpisu overujúceho audítora v zozname audítorov: licencia SKAU č. 000 003
 - osoba, ktorá za audítora vykonala audit - zodpovedný audítor: Ing. Peter Števko, dekrét SKAU č. 000 278
 - dátum auditu: 15.5.2015
2. **Účtovná závierka, overená audítorom 15.5.2015 a schválená valným zhromaždením 30.6.2015, ktorá obsahuje:**
 - Súvahu Úč POD 1-01
 - Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01
 - Poznámky Úč POD 3-01