

**Výročná správa o podnikateľskej činnosti
za hospodársky rok 10/2013 - 09/2014
a
podnikateľský zámer na hospodársky rok 10/2014 – 09/2015**

Vážení akcionári,

schádzame sa dnes v poradí už na 23. valnom zhromaždení našej akciovej spoločnosti.

Naša spoločnosť sa už niekoľko rokov venuje súčasne niekoľkým predmetom činnosti. Vykonáva najmä stavebnú činnosť, správcovstvo nehnuteľností, geodetické práce, inžiniersku a obchodnú činnosť. Ich objem sa v priebehu rokov menil podľa možností trhu, ale svojou flexibilitou spoločnosť prežila aj ťažšie obdobia z pohľadu obmedzených ekonomických možností nášho regiónu. V hodnotenom období boli pre spoločnosť rozhodujúce príjmy z prenájmu a vykonávania správcovstva nehnuteľností. V uplynulom roku stavebná činnosť zaznamenala mierne oživenie. Spoločnosť odpredala časť nehnuteľného majetku. Aj z týchto dôvodov spoločnosť v aktuálnom účtovnom období dosiahla kladný výsledok hospodárenia po zdanení v sume 87 617 EUR, v predchádzajúcom účtovnom období spoločnosť vykázala stratu 45 880 EUR. Tržby spoločnosti oproti minulému roku vzrástli zo 181 320 EUR na 222 124 EUR.

Zvýšená pozornosť bola venovaná oprave a údržbe vlastných objektov. Zníženie prevádzkových nákladov spoločnosti je dlhodobý cieľ, ktorý sa vedenie spoločnosti snaží postupne naplňovať. Spoločnosť začala realizovať projekt výmeny súčasných zdrojov tepla, ktorých životnosť sa blíži ku koncu, modernými kondenzačnými kotlami s vysokou účinnosťou. Spoločnosť úspešne zrealizovala projekt pripojenia administratívnej budovy do počítačovej siete Internet prostredníctvom optického pripojenia s cieľom získať konkurenčnú výhodu hlavne pre stredných a väčších zákazníkov. Aj v nasledujúcom období sa bude vedenie spoločnosti zameriavať na zníženie nákladov na spotrebu energií, pričom budú využívané aj alternatívne zdroje. V ďalšom období spoločnosť plánuje ďalšie opravy nehnuteľností aj s cieľom zníženia nákladov na ich prevádzku. Spoločnosť plánuje zaviesť ohrev teplej vody pomocou slnečných kolektorov s cieľom znížiť prevádzkové náklady. Prenájom nehnuteľností bol prehodnotený s ohľadom na zvýšenie kvality v poskytovaní týchto služieb. Spoločnosť bude pokračovať vo zvyšovaní komfortu

prenajímaných priestorov s cieľom ich zatraktívniť, zvýšiť konkurenčnú schopnosť a dosiahnuť lepšiu rentabilitu v tejto činnosti. Spoločnosť svojou činnosťou nepoškodzuje životné prostredie.

Vedenie spoločnosti má rozpracovanú štúdiu na rozšírenie prenájaných priestorov formou nadstavby administratívnej budovy, pričom v tomto účtovnom období boli realizované nevyhnutné projektové práce. V budúcnosti správcovstvo a prenájom nehnuteľností by mali hlavnou činnosťou našej spoločnosti, pričom bude snaha rozšíriť účel prenájaných priestorov.

Kompletné hospodárske výsledky našej akciovej spoločnosti sú obsahom nasledujúcej ekonomických správ v prílohe tejto výročnej správy.

Spoločné zasadnutia predstavenstva a dozornej rady sa uskutočnili celkom štyrikrát. Na týchto zasadnutiach boli riešené najzávažnejšie problémy spoločnosti a boli odsúhlasené postupy pre dosiahnutie prosperity podniku. Účasť na všetkých zasadnutiach bola stopercentná.

Vážení akcionári,
zároveň by som chcel poďakovať všetkým pracovníkom spoločnosti za vykonanú prácu v uplynulom hospodárskom roku a popriať všetkým veľa úspechov v ďalšom období.

V Prešove 31. decembra 2014

Ing. Peter Šechný
predseda predstavenstva

Prílohy:

1. Ročná správa emitenta cenných papierov za účtovné obdobie od 1.10.2013 do 30.9.2014
2. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za účtovné obdobie od 1.10.2013 do 30.9.2014
3. Prehľad o majetku a zdrojoch jeho krytia k 30.9.2014
4. Správa audítora a účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.10.2013 do 30.9.2014

Dodatok správy audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Akcionárom spoločnosti **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.**

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.** k 30. septembru 2014, uvedenú v prílohe č.4 výročnej správy, ku ktorej sme dňa 30. januára 2015 vydali správu audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj názor v nasledujúcom znení:

Názor

*Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.** k 30. septembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za hospodársky rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.*

II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán Spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 1-2 prílohy č.3 „Prehľad o majetku a zdrojoch jeho krytia k 30.9.2014“ a údaje na strane č.1 výročnej správy sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 30. septembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.** v súlade s účtovnou závierkou k 30. septembru 2014.

30. januára 2015

TATRA-AUDIT s.r.o.
Licencia SKAU č. 60
Hroncova 2
040 01 Košice



Ing. Alena Zborovská
Licencia SKAU č.414
zodpovedný auditor

regulovaná informácia

ROČNÁ SPRÁVA
emitenta
v zmysle zákona o burze cenných papierov

Časť 1.- Identifikácia emitenta

Informačná povinnosť za rok:	01.10.2013 - 30.09.2014	IČO:	00605921
Účtovné obdobie:	od: 01.10.2013	do: 30.09.2014	
Právna forma	akciová spoločnosť		
Obchodné meno / názov:	PROGRES-Pozemné stavby, a.s.		
Sídlo:			
ulica, číslo	Masarykova 16		
PSČ	080 01		
Obec	PREŠOV		
Kontaktná osoba:	Ing. Monika Sekelská		
Tel.:	smerové číslo	051	číslo: 7734009
Fax:	smerové číslo	051	číslo: 7731830
E-mail:	progres-ps@szm.sk		
Webové sídlo:	www.progres-ps.szm.sk		
Dátum vzniku:	1.4.1992		Základné imanie (v EUR): 320 081
Zakladateľ:			
Oznámenie spôsobu zverejnenia ročnej finančnej správy § 47 ods. 4 zákona o burze	Hospodárske noviny	Adresa webového sídla emitenta, alebo názov dennej tlače, alebo názov všeobecne uznávaného informačného systému, v ktorej bola ročná finančná správa zverejnená	
	20.02.2014		
		Dátum zverejnenia	31.01.2015
	Čas zverejnenia	§ 47 ods. 8 zákona o burze	24.00 hod.

Predmet podnikania:	projektovanie stavieb-pozemné stavby, inžinierska činnosť v stavebníctve, geodetické a kartografické činnosti (okrem overovania), stavebno-stolárska, zámočníctvo, vykonávanie bytových a občianskych stavieb, vykonávanie inžinierskych stavieb (vrátane vybavenosti sídliskových celkov), obchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti, prevádzkovanie parkoviska, sprostredkovanie obchodu a služieb, prenájom kancelárskych strojov a zariadení vrátane elektornických zariadení na spracovanie údajov, prenájom motorových vozidiel, vedenie účtovníctva, činnosť účtovných poradcov, činnosť organizačných a ekonomických poradcov, zabezpečenie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov, prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom, upratovacie práce podnikateľské poradenstvo, skladové hospodárstvo (okrem verejného skladu), prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu, osobná cestná doprava cestnými vozidlami do 9 osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby, nákladná cestná doprava cestnými nákladnými vozidlami do celkovej hmotnosti 3.5 t vrátane pripojného vozidla
----------------------------	--

Časť 2. Účtovná závierka

Účtovná závierka je zostavená podľa SAS (Slovenské štandardy), alebo podľa IAS/IFRS (medzinárodné štandardy)	SAS
---	------------

Účtovná závierka podľa SAS	Účtovná závierka-základné údaje	Príloha č. 1 (P1Účtovná závierka)
Tieto formuláre sú pre emitentov cenných papierov, ktorí zostavujú účtovnú závierku podľa slovenských účtovných štandardov.	Súvaha-aktíva	Príloha č. 2 (P2Súvaha-aktíva)
	Súvaha-pasíva	Príloha č. 3 (P3Súvaha-pasíva)
	Výkaz ziskov a strát	Príloha č. 4 (P4Výkaz ziskov a strát)
	Poznámky	Príloha č. 5 (P5Poznámky)
	CASH-FLOW-Priama metóda	Príloha č. 6 (P6CASH-FLOW-Priama metóda)
	CASH-FLOW-Nepriama metóda	Príloha č. 7 (P7CASH FLOW-Nepriama metóda)

alebo

Účtovná závierka podľa IAS/IFRS	Účtovná závierka-základné údaje	Príloha č. 1 (P1Účtovná závierka)
UPOZORNENIE Podľa § 17a ods. 3 zákona o účtovníctve účtovná jednotka okrem účtovnej jednotky podľa § 17a ods.1 zákona o účtovníctve, ktorá v účtovnom období emitovala cenné papiere a tieto boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorá nespĺňa podmienky podľa § 17a ods. 2 zákona o účtovníctve, zostavuje individuálnu účtovnú závierku podľa medzinárodných účtovných štandardov ak sa tak rozhodne. V zmysle § 17a zákona o účtovníctve banky a poisťovne zostavujú účtovnú závierku podľa IAS/IFRS.	Výkaz o finančnej situácii podľa IAS/IFRS	Príloha č. 8 (P8Súvaha podľa IAS)
	Výkaz komplexného výsledku podľa IAS/IFRS	Príloha č. 9 (P9Výkaz ZaS podľa IAS)
	Výkaz zmien vo vlastnom imaní podľa IAS/IFRS	Príloha č. 10 (P10Výkaz zmien vo VI podľa IAS)
	Výkaz peňažných tokov podľa IAS/IFRS	Príloha č. 11 (P11Výkaz PT podľa IAS)
	Poznámky podľa IAS/IFRS	Príloha č. 13 (P13Poznámky podľa IAS)

Účtovná závierka bola overená audítorom ku dňu predloženia ročnej finančnej správy(áno/nie)	áno
--	------------

V zmysle § 34 ods. 5 zákona o burze účtovná závierka a konsolidovaná účtovná závierka musia byť overené audítorom.

V zmysle § 34 ods. 6 zákona o burze správa audítora podpísaná osobou alebo osobami zodpovednými za audit účtovných závierok podľa ods. 5 sa v úplnom znení zverejní spolu s ročnou správou.

Obchodné meno auditorskej spoločnosti, sídlo / číslo licencie alebo meno a priezvisko audítora, adresa/číslo licencie:

TATRA-AUDIT, spol. s r.o., licencia SKAU č. 60, Hroncova 2, 040 01 Košice

Dátum auditu:

30.01.2015

1. Zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku (áno/ v prípade, že nezostavuje uviesť nie)

nie

Konsolidovaná účtovná závierka podľa IAS/IFRS	Výkaz o finančnej situácii podľa IAS/IFRS	Príloha č. 14 (P14Súvaha podľa IAS)
	Výkaz komplexného výsledku podľa IAS/IFRS	Príloha č. 15 (P15Výkaz ZaS podľa IAS)
	Výkaz zmien vo vlastnom imaní podľa IAS/IFRS	Príloha č. 16 (P16Výkaz zmien vo VI podľa IAS)
	Výkaz peňažných tokov podľa IAS/IFRS	Príloha č. 17 (P17Výkaz PT podľa IAS)
	Poznámky podľa IAS/IFRS	Príloha č. 18 (P18Poznámky podľa IAS)

V zmysle § 34 ods. 3 zákona o burze ak je emitent povinný vypracovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitného predpisu, ročná finančná správa obsahuje aj ročnú účtovnú závierku materskej spoločnosti zostavenú v súlade s právnymi predpismi členského štátu, v ktorom bola založená materská spoločnosť.

Časť 3. Výročná správa

Podľa § 34 ods. 2 písm. a) ročná finančná správa obsahuje výročnú správu vypracovanú v súlade s osobitným predpisom, ktorým je § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o účtovníctve")

§ 20 ods. 1 zákona o účtovníctve informácie o:

a) vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená; informácia sa poskytuje vo forme vyváženej a obsiahlej analýzy stavu a prognózy vývoja a obsahuje dôležité finančné a nefinančné ukazovatele vrátane informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v účtovnej závierke,

V tomto hospodárskom roku sa spoločnosť zaoberala hlavne týmto predmetom činnosti: správcovstvo nehnuteľností, prenájom nehnuteľností a stavebná činnosť. V hodnotenom období boli pre spoločnosť rozhodujúce príjmy z prenájmu a vykonávania správcovstva nehnuteľností. V uplynulom roku stavebná činnosť zaznamenala mierne oživenie. Spoločnosť odpredala časť nehnuteľného majetku. Zvýšená pozornosť bola venovaná oprave a údržbe vlastných objektov. Zníženie prevádzkových nákladov spoločnosti je dlhodobý cieľ, ktorý sa vedenie spoločnosti snaží postupne naplňať. Spoločnosť začala realizovať projekt výmeny súčasných zdrojov tepla, ktorých životnosť sa blíži ku koncu, modernými kondenzačnými kotlami s vysokou účinnosťou. Spoločnosť úspešne zrealizovala projekt pripojenia administratívnej budovy do počítačovej siete Internet prostredníctvom optického pripojenia s cieľom získať konkurenčnú výhodu hlavne pre stredných a väčších zákazníkov. V oblasti prenájmu nehnuteľností sa spoločnosť zameriava hlavne na zvýšenie kvality v poskytovaní týchto služieb. Spoločnosť svojou činnosťou nepoškodzuje životné prostredie.

b) udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

V spoločnosti sa nevyskytujú žiadne významné udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vydáva táto správa.

c) predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

V nasledujúcom období sa bude vedenie spoločnosti zameriavať na zvýšenie komfortu prenajímaných priestorov s cieľom ich zatraktívniť zlepšiť ich konkurečnú schopnosť a dosiahnuť lepšiu rentabilitu v tejto činnosti. Vedenie spoločnosti postupuje podľa pripravenej štúdie na rozšírenie prenajímaných priestorov v administratívnej budove. Zníženie prevádzkových nákladov spoločnosti je dlhodobý cieľ, ktorý sa vedenie spoločnosti snaží postupne naplňovať. Aj v nasledujúcom období sa bude vedenie spoločnosti zameriavať na zníženie nákladov na spotrebu energií, pričom budú využívané aj alternatívne zdroje. Spoločnosť plánuje zaviesť ohrev teplej vody pomocou slnečných kolektorov s cieľom znížiť prevádzkové náklady. V ďalšom období spoločnosť plánuje ďalšie opravy nehnuteľností aj s cieľom zníženia nákladov na ich prevádzku.

d) nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nemala žiadne náklady v oblasti výskumu a vývoja.

e) nadobúdání vlastných akcií, 27a) dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve (kde 27a) pod čiarou je § 161d ods. 2 Obchodného zákonníka)

Spoločnosť v tomto účtovnom období nenadobúdala vlastné akcie.

f) návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Dosiahnutý zisk po zdanení vo výške 87 617 EUR spoločnosť plánuje rozdeliť nasledovne:

Prídel do rezervného fondu a.s. vo výške 10% z čistého zisku t.j. 8.762,00 EUR.

Zostávajúcu časť použiť na úhradu straty minulých rokov t.i. sumu vo výške 78 855.09 Eur preúčtovať na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

g) údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

Všetky údaje požadované podľa osobitných predpisov sú poskytované v Ročnej finančnej správe ako aj v účtovnej závierke v časti "Poznámky".

h) tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve

Ak je to pre posúdenie aktív, pasív a finančnej situácie účtovnej jednotky, ktorá používa nástroje podľa osobitného predpisu (zákon č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov) významné, účtovná jednotka je povinná uviesť vo výročnej správe tiež informácie o:

a) cieľoch a metódach riadenia rizík v účtovnej jednotke vrátane jej politiky pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov, pri ktorých sa použijú zabezpečovacie deriváty

Spoločnosť pri svojej činnosti nepoužíva zabezpečovacie deriváty, nepoužíva žiadne typy plánovaných obchodov.

b) cenových rizikách, úverových rizikách, rizikách likvidity a rizikách súvisiacich s tokom hotovosti, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Finančná situácia bola v predmetnom účtovnom období vyvážená. Pre svoju činnosť spoločnosť nepotrebovala úver. Cenové a ani úverové riziká jej nehrozia. Spoločnosť môže ohroziť len platobná neschopnosť odberateľov, ktorým poskytujeme prenájom a služby s tým súvisiace. S cieľom eliminovať toto riziko spoločnosť zavádza inštitút zábezpeky.

§ 20 ods. 6 zákona o účtovníctve

Dávame Vám do pozornosti "Vyhlásenie o dodržiavaní zásad Kódexu správy a riadenia spoločnosti na Slovensku", ktorého vzor sa nachádza na www.bsse.sk v časti "Poradca emitenta" v "Správe a riadení spoločnosti".

Účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, je povinná vo výročnej správe uviesť ako osobitnú časť výročnej správy vyhlásenie o správe a riadení, ktoré obsahuje

a) odkaz na kódex o riadení spoločnosti, ktorý sa na ňu vzťahuje alebo ktorý sa rozhodla dodržiavať pri riadení, a údaj o tom, kde je kódex o riadení spoločnosti verejne dostupný

Spoločnosť bude pri riadení používať "Zjednotený kódex správy a riadenia spoločnosti", ktorý vychádza z princípov OECD a bol vydaný v januári 2008. Tento je dostupný na internetovej stránke CECGA - <http://cecga.org/sk/o-nas/kodex>. Keďže naša spoločnosť má malý počet zamestnancov a dosť obmedzený rozsah prác v rámci nášho regiónu, neukazuje sa potreba vypracovať vlastný kódex správy a riadenia.

b) všetky významné informácie o metódach riadenia a údaj o tom, kde sú informácie o metódach riadenia zverejnené

Účtovné metódy spoločnosť používa na základe platného zákona o účtovníctve, metódy oceňovania majetku a záväzkov sú uvedené v účtovnej závierke v časti "Poznámky". V spoločnosti sa využíva dvojstupňové riadenie pracovníkov. Dôraz sa kladie na analýzu spokojnosti klientov s poskytovanými službami. Na jej základe vedenie spoločnosti prijíma opatrenia na zlepšenie organizácie práce, marketingu a reklamy. Spoločnosť ako emitent cenných papierov sa riadi zjednoteným kódexom správy a riadenia spoločnosti vid' bod a) a taktiež stanovami, ktoré sú uverejnené v Obchodnom registri na Okresnom súde v Prešove. Pre akcionárov je uverejnená aj stručná informácia o právach a povinnostiach akcionára na www.progres-ps.szm.sk (vid' príloha č. 1).

c) informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti (napríklad § 18 zákona č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov) a dôvody týchto odchýlok alebo informáciu o neuplatňovaní žiadneho kódexu riadenia spoločnosti a dôvody, pre ktoré sa tak rozhodla

Nezaznamenávame žiadne odchýlky od kódexu o riadení spoločnosti.

d) opis systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík

Systém vnútornej kontroly spoločnosti a riadenia rizík vychádza z pravidiel vnútropodnikového riadenia spoločnosti a taktiež aj z prijatého systému obehu dokladov. V ňom je presne stanovené kto a za čo zodpovedá, ako aj presný postup pri schvaľovaní jednotlivých dokladov a prijímaní rozhodnutí. Pravidlá sú k dispozícii všetkým zamestnancom spoločnosti.

e) informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

Informácie o činnosti Valného zhromaždenia ("VZ") sú súčasťou Stanov akciovej spoločnosti, ktoré sú k nahliadnutiu v súdle spoločnosti, ale aj v Obchodnom registri. VZ rozhoduje o zmene stanov, o zvýšení resp. znížení základného imania, volí a odvoláva členov predstavenstva a doľnej rady, schvaľuje riadnu, mimoriadnu a konsolidovanú účtovnú závierku, rozhoduje o rozdelení zisku alebo úhrade strát. VZ tvoria všetci prítomní akcionári spoločnosti, kde každý môže požadovať vysvetlenie, podávať návrhy a hlasovať. Hlasovacie právo nemajú iba akcie, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti PROGRES-Pozemné stavby, a.s. Právomoc VZ v plnom znení korešponduje s Obchodným zákonníkom. Postup vykonávania akcionárskych práv sa uskutočňuje v zmysle všeob. záväzných predpisov a v zmysle Stanov spoločnosti. VZ sa zvoláva 1 x ročne. V tomto účtovnom období sa VZ konalo 12.3.2014. Program VZ bol schválený VZ. Súčasťou programu bolo zhodnotenie uplynulého obdobia a stanovenie úloh na budúci rok. Uznesením bol schválený audítor na budúci rok. Spoločnosť poskytuje akcionárom všetky informácie podľa pravidiel burzy a podľa právnych predpisov. Právo účasti je zabezpečené včasným oznámením termínu konania VZ. Hlasovacie

f) informácie o zložení a činnosti predstavenstva a jeho výborov

Predstavenstvo akciovej spoločnosti: Ing. Peter Šechný

Dozorná rada akciovej spoločnosti : Ing. Veronika Timkaničová, Ing. arch. František Jesenko, Ing. Viliam Ivanecký

Akcionári akciovej spoločnosti : Ing. Peter Šechný, Ing. Anna Hanesová, Ing. Viliam Ivanecký

Predstavenstvo zasadalo pravidelne, kde hodnotilo plnenie podnikateľských zámerov, finančnú situáciu a hodnotilo nové možnosti v rámci nášho regionu. Predstavenstvo nemá výbory.

Dozorná rada vykonáva činnosti výboru pre audit podľa § 19a ods. 4 písm. c) Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

g) informácie podľa § 20 ods. 7 zákona o účtovníctve

Účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, je povinná vo výročnej správe zverejniť aj údaje c

a) štruktúre základného imania vrátane údajov o cenných papieroch, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte alebo štáte Európskeho hospodárskeho priestoru s uvedením druhov akcií, opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní

b) obmedzeniach prevoditeľnosti cenných papierov

	ISIN	Druh	Forma	Podoba	Počet	Menovitá hodnota	Opis práv
Vydané cenné papiere, ktoré tvoria základné imanie vrátane údajov o cenných papieroch, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte alebo štáte Európskeho hospodárskeho priestoru, okrem dlhopisov (uviesť všetky v súčasnosti vydané cenné papiere. V § 2 ods. 2 zákona o cenných papieroch sú ustanovené všetky druhy cenných papierov)	CS0008467759	kmeňové	na doručiteľa	zaknihované	9641	33.20 EUR	stanovy

% na ZI	Prijaté/neprijaté na obchodovanie	Obmedzená prevoditeľnosť (popis)
100	9641	
		Práva povinnosti akcionárov
	Spoločnosť nevydala	viď. Príloha č.1
	akcie, ktoré nie sú	Poučenie pre akcionárov je
	obchodovateľné na	na www.progres-ps.szm.sk
	burze cenných	Akcie nemajú obmedzenú prevo-
	papierov.	diteľnosť

Vydané dlhopisy (áno/ v prípade, že v súčasnosti nemá vydané dlhopisy resp. všetky dlhopisy sú splatené uviesť nie)					
ISIN					
Druh					
Forma					
Podoba					
Počet					
Men. hodnota					
Opis práv					
Dátum začiatku vydávania					
Termín splatnosti menovitej hodnoty					
Spôsob určenia výnosu					
Termíny výplaty					
Možnosť predčasného splatenia					
Záruka za splatnosť					
Záruky prevzali:					
IČO					
Obchodné meno					
Sídlo					
Pri vymeniteľných dlhopisoch, postup pri ich výmene za akcie					

c) kvalifikovanej účasti na základnom imaní podľa osobitného predpisu, 28aa)*(kde poznámka pod čiarou 28aa) je § 8 písm. f) zákona č. 566/2001 Z.z.)*

Kvalifikovanú účasť na základnom imaní spoločnosti PROGRES - Pozemné stavby, a.s. t.j. viac ako 10% majú títo akcionári:

Ing. Peter Šechný,
 Ing. Anna Hanesová,
 Ing. Viliam Ivanecký.

d) majiteľoch cenných papierov s osobitnými právami kontroly s uvedením opisu týchto práv

Spoločnosť nemá majiteľov cenných papierov s osobitnými právami kontroly.

e) obmedzeniach hlasovacích práv

Spoločnosť nemá žiadne obmedzenia hlasovacích práv. Spoločnosť neemitovala žiadne zamestnanecké akcie.

f) dohodách medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú jej známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv

Takéto dohody spoločnosti nie sú známe. Spoločnosť nemá akcie, ktoré by mali obmedzené hlasovacie práva.

g) pravidlách upravujúcich vymenovanie a odvolanie členov jej štatutárneho orgánu a zmenu stanov

Vymenovanie a odvolávanie členov štatutárneho orgánu a zmenu stanov má v pôsobnosti navyšší orgán spoločnosti t.j. valné zhromaždenie. Všetky tieto pravidlá sú zahrnuté v Stanovách akciovej spoločnosti v súlade s platnými predpismi. O dopĺňaní a zmene stanov rozhoduje valné zhromaždenie dvojtretinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov. Predstavenstvo je jednočlenné. Predsedu predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie. Dozorná rada je trojčlenná, volí a odvoláva ju valné zhromaždenie. Predsedu dozornej rady volia a odvolávajú jej členovia, pričom dotknutá osoba nehlasuje. O doplnení a zmene stanov rozhoduje valné zhromaždenie dvojtretinovou väčšinou hlasov.

h) právomociach jej štatutárneho orgánu, najmä ich právomoci rozhodnúť o vydaní akcií alebo spätnom odkúpení akcií

Na rozhodnutie valného zhromaždenia o zmene práv spojených s niektorým druhom akcií sa vyžaduje súhlas dvojtretinovej väčšiny akcionárov. O zvýšení a o znížení základného imania spoločnosti rozhoduje valné zhromaždenie dvojtretinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov. Valné zhromaždenie môže poveriť predstavenstvo za podmienok stanovených zákonom, aby rozhodlo o zvýšení základného imania.

i) všetkých významných dohodách, ktorých je zmluvnou stranou a ktoré nadobúdajú účinnosť, menia sa alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie, a o jej účinkoch s výnimkou prípadu, ak by ju ich zverejnenie vážne poškodilo; táto výnimka sa neuplatní, ak je povinná zverejniť tieto údaje v rámci plnenia povinností ustanovených osobitnými predpismi

Spoločnosť nemá uzavreté významné dohody, ktoré nadobúdajú účinnosť v priebehu tohto hospodárskeho roka a v dôsledku ktorých dochádza k zmenám.

j) všetkých dohodách uzatvorených medzi ňou a členmi jej orgánov alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu alebo sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie

Spoločnosť nemá uzavreté takéto dohody.

§ 34 ods. 2 písm. c) zákona o burze

vyhlásenie zodpovedných osôb emitenta so zreteľným označením ich mena, priezviska a funkcie o tom, že podľa ich najlepších znalostí poskytuje účtovná závierka vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku emitenta a spoločností zaradených do celkovej konsolidácie a že výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia emitenta a spoločností zahrnutých do celkovej konsolidácie spolu s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí

Za účtovné obdobie od 01.10.2013 do 30.09.2014 vyhlasujem, že podľa mojich najlepších znalostí účtovná závierka poskytuje pravdivý obraz a verne prezentuje finančnú výkonnosť a peňažné toky spoločnosti. Účtovná závierka bola spracovaná v zmysle platných predpisov a zachycuje verne a pravdivo všetky transakcie, iné udalosti a podmienky v súlade s definíciami a kritériami vykazovania majetku a záväzkov, nákladov a výnosov, ako ich stanovuje platný zákon o účtovníctve a postupy účtovania. Výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia emitenta s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí.

Ing. Peter Šechný
predseda predstavenstva

PROGRES – Pozemné stavby, a.s., Masarykova 16, 080 01 P r e š o v

Akcionár – stručný prehľad práv a povinností

1. Vlastníctvo akcií zakladá právo akcionárov zúčastňovať sa na riadení spoločnosti. Toto právo uplatňujú zásadne na valnom zhromaždení. Akcionár musí rešpektovať organizačné opatrenia platné pre konanie valného zhromaždenia. Má právo predkladať návrhy k prerokúvanému programu, môže požiadať o vysvetlenia a má právo hlasovať.
2. Právo zúčastniť sa valného zhromaždenia a uplatňovať práva spojené so zaknihovanými cennými papiermi má akcionár ak je oprávnený vykonávať tieto práva k rozhodujúcemu dňu, ktorým je deň určený v súlade s ustanovením § 180 ods. 2 Obchodného zákonníka.
3. Práva a povinnosti akcionára ustanovujú právne predpisy a tieto stanovy. Akcionárom spoločnosti môže byť právnická alebo fyzická osoba.
4. Právo akcionára zúčastniť sa na valnom zhromaždení sa overuje. Overenie sa robí na základe výpisu z účtu majiteľa CP.
5. Akcionár má právo na dividendu za obdobie hodnotené na valnom zhromaždení.
6. Akcionár je povinný preukázať svoje práva spojené s akciami v rozhodujúci deň, ktorý určí valné zhromaždenie na ktorom sa rozhodlo o rozdelení zisku.
7. Akcionár nemôže uzavrieť dohodu, ktorou sa zaväzuje uplatniť svoje hlasovacie práve dohodnutým spôsobom. Takáto dohoda je neplatná.
8. Hlasovacie právo akcionára sa riadi menovitou hodnotou jeho akcií. To znamená, že na každých 1000,- Sk (slovom : jedentisíc slovenských korún) pripadá jeden hlas.
9. Spoločnosť môže akcionárom vyplatiť dividendy ak sú splnené podmienky ustanovené v § 179 ods.3 – 5) Obchodného zákonníka. Právo na dividendu sa stane predmetom samostatného prevodu odo dňa rozhodnutia valného zhromaždenia o rozdelení zisku akcionárom.
10. Akcionár po dobu trvania spoločnosti, ani v prípade jej zrušenia, nie je oprávnený požadovať vrátenie svojich majetkových vkladov, ale má nárok na podiel na likvidačnom zostatku v prípade likvidácie spoločnosti.

Príloha č. 2 k ročnej správe emitenta cenných papierov
SÚVAHA - PLÁN

PROGRES - Pozemné stavby, a.s.

za obdobie 01.10.2014 - 30.09.2015

DIČ 2020517829

Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riad.	Bežné účtovné obdobie			Bezp. predch. účtov. obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	SPOLU MAJETOK r.002 + r.030 + r.061	001	759 424	356 337	403 087	402 352
A.	Neobežný majetok r.003 + r.011 + r.021	002	595 989	339 612	256 377	247 377
A. I	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r.010)	003	4 446	4 446	—	—
A. I. 1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004			—	
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005	4 446	4 446	—	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006			—	
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007			—	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079,07X,091A/	008			—	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009			—	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010			—	
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r.012 až 020)	011	587 228	330 851	256 377	247 377
A. II. 1.	Pozemky (031) - 092A	012	145 402		145 402	145 402
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	213 366	129 564	83 802	79 802
3.	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/	014	225 130	201 287	23 843	18 843
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			—	
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			—	
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	1 095		1 095	1 095
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	2 235		2 235	2 235
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			—	
9.	Opravná položka k nadobudnutiu majetku (+/-097) +/- 098	020			—	
A. III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 029)	021	4 315	4 315	—	—
A. III. 1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022	4 315	4 315	—	
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023			—	
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063,065) - 096A	024			—	
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			—	
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			—	
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027			—	
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			—	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			—	
B.	Obežný majetok r. 031 + r.038 + r.046 + r.055	030	158 535	16 725	141 810	145 095
B. I.	Zásoby súčet (r. 032 až 037)	031	—	—	—	—
B. I. 1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191,19X/	032			—	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192,193,19X/	033			—	
3.	Výrobky (123) - 194	034			—	
4.	Zvieratá (124) - 195	035			—	
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036			—	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037			—	

Príloha č. 2 k ročnej správe emitenta cenných papierov
SÚVAHA - PLÁN

PROGRES - Pozemné stavby, a.s.

za obdobie 01.10.2014 - 30.09.2015

DIČ 2020517829

B. II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až 045)	038	—	—	—	629
B. II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) – 391A	039				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040				
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) – 391A	041				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) 391A	042				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043				
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044				
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045				629
B. III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až 054)	046	96 035	16 725	79 310	129 156
B. III. 1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) – 391A	047	92 000	13 690	78 310	95 625
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048				27 930
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) – 391A	049	3 035	3 035		
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) 391A	050				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051				
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	1 000		1 000	5 601
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054				
B. IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až 060)	055	62 500	—	62 500	15 310
B. IV. 1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	500		500	75
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	62 000		62 000	15 235
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	058				
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059				
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060				
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 a r. 065)	061	4 900	—	4 900	9 880
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	1 900		1 900	1 916
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065	3 000		3 000	7 964

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riad. c	Bežné účtovné obdobie 5	Bezp. predch. účtovné obdobie 6
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	403 087	402 352
A.	Vlastné imanie r.068 + r.073 + r.080 + r.084 + r.087	067	350 700	309 098
A. I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	320 081	320 081
A. I. 1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	320 081	320 081
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/353)	072		
A. II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	—	—
A. II. 1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A. III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	8 832	70
A. III. 1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	8 832	70

Príloha č. 2 k ročnej správe emitenta cenných papierov
SÚVAHA - PLÁN

PROGRES - Pozemné stavby, a.s.

za obdobie 01.10.2014 - 30.09.2015

DIČ 2020517829

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riad. c	Bežné účtovné obdobie 5	Bezp. predch. účtovné obdobie 6
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A. IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r.085 + r.085	084	19 885	-98 670
A. IV. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/-429)	086	19 885	-98 670
A. V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+ -/ r.001 - (r.068 + r.073 + r.080 + r.084 + r.088 + r.121)	087	1 902	87 617
B.	Závazky r.089 + r.094 + r.106 + r.117 + r.118	088	51 187	91 243
B. I.	Rezervy súčet (r.090 až r.093)	089	4 000	3 878
B. I. 1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	4 000	3 878
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093		
B. II.	Dlhodobé záväzky súčet (r.095 až r.105)	094	1 400	489
B. II. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097		
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A, -/-255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	1 000	489
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105	400	
B. III.	Krátkodobé záväzky súčet (r.107 až r.116)	106	45 787	86 876
B. III. 1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	16 000	18 930
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	2 000	12 724
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112	24 587	53 113
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	2 000	1 006
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	700	693
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	500	410
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116		
B. IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, -/-255A)	117		
B. V.	Bankové úvery súčet (r.119 + r.120)	118	-	-
B. IV. 1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.122 až r.125)	121	1 200	2 011
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125	1 200	2 011

Príloha č. 2 k ročnej správe emitenta cenných papierov
VÝKAZ ZISKO A STRÁT - PLÁN
za obdobie 01.10.2014 - 30.09.2015

PROGRES - Pozemné stavby, a.s.

DIČ 2020517829

Ozna- čenie a	TEXT b	Čís. riad. c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezp.predch.účt.obdobie 2
I.	Tržby za predaj tovaru (604)	01		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02		
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03	—	—
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	190 000	222 124
II. 1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	190 000	222 124
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	124 000	150 465
B. 1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	100 000	106 378
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	24 000	44 087
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	66 000	71 659
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	47 500	40 703
C. 1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	36 000	30 577
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne zabezpečenie (524, 525, 526)	15	10 000	8 670
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	1 500	1 456
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	4 000	4 689
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	9 000	12 956
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19		75 000
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20		1 884
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/- 547)	21		
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22		2 807
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	2 000	2 374
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11-r.12-r.17-r.18+r.19-r.20-r.21+r.22-r.23+(-r.24) - (-r.25)	26	3 500	86 860
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		

Príloha č. 2 k ročnej správe emitenta cenných papierov
VÝKAZ ZISKO A STRÁT - PLÁN
za obdobie 01.10.2014 - 30.09.2015

PROGRES - Pozemné stavby, a.s.

DIČ 2020517829

Ozna- čenie	TEXT	Čís. riad.	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezp.predch.účt.obdobie
a	b	c	1	2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29	—	—
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	2	3
N.	Nákladové úroky (562)	39		
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	600	981
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok podársky výsledok z finančnej činnosti r.27-r.28+r.29+r.33-r.34+r.35-r.36-r.37+r.38-r.39+r.40-r.41+r.42-r.43+(-r.44) - (-r.45)	46	-598	-978
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	2 902	85 882
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	1 000	-1 735
S.1.	- splatná (591, 595)	49		
2.	- odložená (+/- 592)	50	1 000	-1 735
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	1 902	87 617
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54	—	—

Príloha č. 2 k ročnej správe emitenta cenných papierov
VÝKAZ ZISKO A STRÁT - PLÁN
 za obdobie 01.10.2014 - 30.09.2015

PROGRES - Pozemné stavby, a.s.

DIČ 2020517829

Ozna- čenie a	TEXT b	Čís. riad. c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezp.predch.účt.obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 53 + r. 54	55	—	—
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58	—	—
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	2 902	85 882
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	1 902	87 617

PROGRES – Pozemné stavby, a.s., Masarykova 16, 080 01 P r e š o v

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

V hospodárskom roku od 01.10.2013 do 30.09.2014 dosiahla a.s. nasledovné hospodárske výsledky:

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Bežné obdobie</i>	<i>Predch. obdobie</i>
Tržby	299 934,19 Eur	196 943,60 Eur
Náklady	214 051,67 Eur	241 953,85 Eur
Výsledok hospodárenia pred zdanením	+85 885,52 Eur	–45 010,25 Eur
Odložená daň z príjmov	–1 735,00 Eur	869,00 Eur
Splatná daň z príjmov	0,00 Eur	0,00 Eur
Výsledok hospodárenia po zdanení	+87 617,09 Eur	–45 879,25 Eur

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia po zdanení za hospodársky rok 2013/2014:

1. Prídel do rezervného fondu a.s. vo výške 10% z čistého zisku t.j. 8.762,00 EUR.
2. Zostávajúcu časť použiť na úhradu straty minulých rokov t.j. sumu vo výške 78 855,09 Eur preúčtovať na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

V Prešove 31. decembra 2014

Spracovala: Ing. Monika Sekelská

Ing. Peter Šechný
 Predseda predstavenstva

PREHLAD O MAJETKU A ZDROJOCH JEHO KRYTIA

k 30.09.2014

	ROK 2014 v Eur	ROK 2013 v Eur
AKTÍVA SPOLU	402 352	309 491
z toho:		
- neobežný majetok	247 377	243 717
z toho:		
- dlhodobý nehmotný majetok	0	0
- dlhodobý hmotný majetok	247 377	243 717
- obstarávaný dlhodobý hmotný majetok /nedokončené investície/	2 235	2 235
- dlhodobý finančný majetok	0	0
- obežný majetok	145 095	63 861
z toho:		
- zásoby	0	0
- dlhodobé pohľadávky	629	629
- pohľadávky	129 156	37 411
- pohľadávky v rámci konsolid. celku	0	0
- krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	95 625	27 742
- čistá hodnota zákazky	27 930	0
- daňové pohľadávky	5 601	669
- iné pohľadávky	0	9 000
- finančné účty	15 310	26 450
z toho:		
- peniaze v pokladni	75	1 290
- účty v bankách	15 235	25 160
- krátkodobý fin. majetok	0	0
- časové rozlíšenie	9 880	1 913
z toho:		
- náklady budúcich období (predplatné novín a časopisov, poistenie majetku, telekomunikačné služby, dane a poplatky, energie a pod.)	1 916	1 913
- príjmy budúcich období (správcovstvo)	7 964	0

	ROK 2014 v Eur	ROK 2013 v Eur
PASÍVA SPOLU	402 352	309 491
z toho:		
- vlastné imanie	309 098	221 480
z toho:		
- základné imanie	320 081	320 081
- fondy zo zisku	70	70
z toho:		
- zákonný rezervný fond	70	70
- ostatné fondy zo zisku		
- výsledok hospodárenia minulých rokov	-98 670	-52 791
- výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	87 617	-45 880
- záväzky	91 243	80 979
z toho:		
- rezervy	3 878	3 051
(nevyčerpaná dovolenka, účt. závierka)		
- dlhodobé záväzky	489	2 032
(sociálny fond, odložený daň. záväzok)		
- krátkodobé záväzky	86 876	75 896
z toho:		
- záväzky z obchodného styku	18 930	11 719
- nevyfakturované dodávky	12 724	2 583
- záväzky voči spoločníkom	53 113	57 409
- záväzky voči zamestnancom	1 006	2 070
- záväzky zo sociálneho poistenia	693	924
- daňové záväzky (zo závislej činnosti)	410	1 191
- bankové úvery a výpomoci	0	0
- časové rozlíšenie	2 011	7 032
z toho:		
- výdavky budúcich období		600
- výnosy budúcich období	2 011	6 432

V Prešove 31. decembra 2014

Vypracovala: Ing. Monika Sekelská

Ing. Peter Šechný
predseda predstavenstva

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.**

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.**, ktorá obsahuje súvahu k 30. septembru 2014, výkaz ziskov a strát za hospodársky rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.** k 30. septembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za hospodársky rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Košice, 30. 01. 2015

TATRA-AUDIT, spol. s r.o.
Hroncova 2, 040 01 Košice
licencia SKAU č. 60



Ing. Alena Zborovská
licencia SKAU č. 414
zodpovedný audítor

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

zostavená ku dňu: **30. septembru 2014**

Daňové identifikačné číslo: **2020517829** IČO: **00605921**

Obchodné meno: **PROGRES – Pozemné stavby, a.s.**

Sídlo:

Ulica: **Masarykova 16**

PSČ: **080 01** *Obec:* **PREŠOV**

Obsah:

1. Súvaha
2. Výkaz ziskov a strát
3. Poznámky k účtovnej závierke

Odtlačok prezenčnej pečiatky





Súvaha Úč POD 1 - 01

k 3 0 . 0 9 . 2 0 1 4 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9	Účtovná závierka ☒ riadna ☐ mimoriadna	Účtovná závierka ☒ zostavená ☐ schválená (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 0 2 0 1 3 do 0 9 2 0 1 4
IČO 0 0 6 0 5 9 2 1			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 0 2 0 1 2 do 0 9 2 0 1 3
SK NACE 6 8 . 3 2 . 0			

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P R O G R E S - P o z e m n é s t a v b y , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M A S A R Y K O V A

Číslo

1 6

PSČ

Obec

0 8 0 0 1

P R E Š O V

Číslo telefónu

0 5 1

/

7 7 3 4 0 0 9

Číslo faxu

0 5 1

/

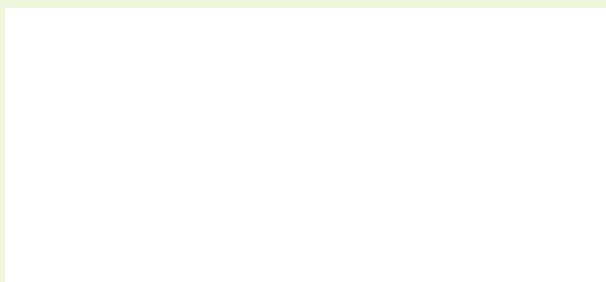
7 7 3 1 8 3 0

E-mailová adresa

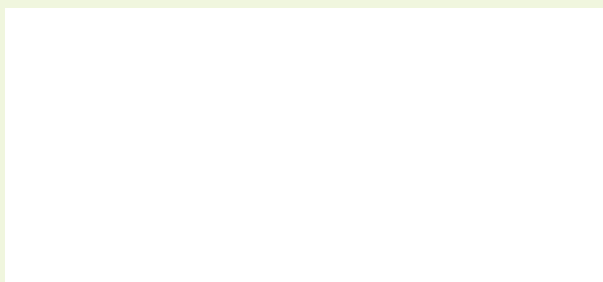
P R O G R E S - P S @ S Z M . S K

Zostavená dňa: 3 0 . 0 1 . 2 0 1 5	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa: . . .			

Záznamy daňového úradu



Miesto pre evidenčné číslo



Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie								Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie															
			1	Brutto - časť 1					Netto 2			Netto 3														
				Korekcia - časť 2																						
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001					7	6	7	6	8	9					4	0	2	3	5	2				
							3	6	5	3	3	7								3	0	9	4	9	1	
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002					5	9	5	9	8	9					2	4	7	3	7	7				
							3	4	8	6	1	2								2	4	3	7	1	7	
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003						4	4	4	6										0					
								4	4	4	6															
A. I. 1	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004																								
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005						4	4	4	6										0					
								4	4	4	6															
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006																								
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007																								
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008																								
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009																								
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010																								
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011					5	8	7	2	2	8					2	4	7	3	7	7				
							3	3	9	8	5	1								2	4	3	7	1	7	
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012					1	4	5	4	0	2					1	4	5	4	0	2				
																				1	4	5	4	0	2	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013					2	1	3	3	6	6					7	9	8	0	2					
							1	3	3	5	6	4										9	4	0	3	6
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	014					2	2	5	1	3	0					1	8	8	4	3					
							2	0	6	2	8	7											9	4	9	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie											
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3										
				Korekcia - časť 2																				
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015																						
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016																						
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017						1	0	9	5						1	0	9	5				
																					1	0	9	5
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018						2	2	3	5						2	2	3	5				
																					2	2	3	5
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019																						
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020																						
A. III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021						4	3	1	5									0				
								4	3	1	5													
A.III.1	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022						4	3	1	5									0				
								4	3	1	5													
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023																						
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024																						
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025																						
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026																						
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027																						
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028																						



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie											
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3										
				Korekcia - časť 2																				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029																						
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030					1	6	1	8	2	0				1	4	5	0	9	5			
								1	6	7	2	5								6	3	8	6	1
B. I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031																						
B. I. 1	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032																						
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033																						
3.	Výrobky (123) - 194	034																						
4.	Zvieratá (124) - 195	035																						
5.	Tovar (132, 13X, 139) - /196, 19X/	036																						
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037																						
B. II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038										6	2	9					6	2	9			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039																						
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040																						
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041																						
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042																						



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie											
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3										
				Korekcia - časť 2																				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043																						
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044																						
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045							6	2	9					6	2	9						
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046					1	4	5	8	8	1			1	2	9	1	5	6				
								1	6	7	2	5						3	7	4	1	1		
B.III.1	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047					1	0	9	3	1	5			9	5	6	2	5					
								1	3	6	9	0							2	7	7	4	2	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048					2	7	9	3	0				2	7	9	3	0					
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke 351A) - 391A	049					3	0	3	5								0						
								3	0	3	5													
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050																						
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051																						
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052																						
7.	Daňové pohľadávky (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053					5	6	0	1					5	6	0	1						
																			6	6	9			
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A,378A) - 391A	054																	9	0	0	0		
B. IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055					1	5	3	1	0				1	5	3	1	0					
																				2	6	4	5	0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
B.IV.1	Peniaze (211, 213, 21X)	056		7 5	7 5	
					1 2 9 0	
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057		1 5 2 3 5	1 5 2 3 5	
					2 5 1 6 0	
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058				
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059				
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060				
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061		9 8 8 0	9 8 8 0	
					1 9 1 3	
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063		1 9 1 6	1 9 1 6	
					1 9 1 3	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065		7 9 6 4	7 9 6 4	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	4 0 2 3 5 2	3 0 9 4 9 1
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	3 0 9 0 9 8	2 2 1 4 8 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až r. 072)	068	3 2 0 0 8 1	3 2 0 0 8 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	3 2 0 0 8 1	3 2 0 0 8 1



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až r. 079)	073		
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080		
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081		
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084		
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (429)	086		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087		
B.	Závazky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088		
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089		
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091		
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093		
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094		
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zakázky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevymenované dodávky (476A)	097		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej je- notke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	4 8 9	9 2 6
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105		1 1 0 6
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	8 6 8 7 6	7 5 8 9 6
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	1 8 9 3 0	1 1 7 1 9
2.	Čistá hodnota zakázky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	1 2 7 2 4	2 5 8 3
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112	5 3 1 1 3	5 7 4 0 9
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	1 0 0 6	2 0 7 0
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	6 9 3	9 2 4
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	4 1 0	1 1 9 1
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116		
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118		
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	2 0 1 1	7 0 3 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		6 0 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125	2 0 1 1	6 4 3 2

VÝKAZ
ZISKOV A ZTRÁT

k 3 0 . 0 9 . 2 0 1 4 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9	Účtovná závierka ☒ riadna ☐ mimoriadna	Účtovná závierka ☒ zostavená ☐ schválená (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 0 2 0 1 3 do 0 9 2 0 1 4
IČO 0 0 6 0 5 9 2 1			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 0 2 0 1 2 do 0 9 2 0 1 3
SK NACE 6 8 . 3 2 . 0			

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P R O G R E S - P o z e m n é s t a v b y , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M A S A R Y K O V A

Číslo

1 6

PSČ

Obec

0 8 0 0 1

P R E Š O V

Číslo telefónu

0 5 1

/

7 7 3 4 0 0 9

Číslo faxu

0 5 1

/

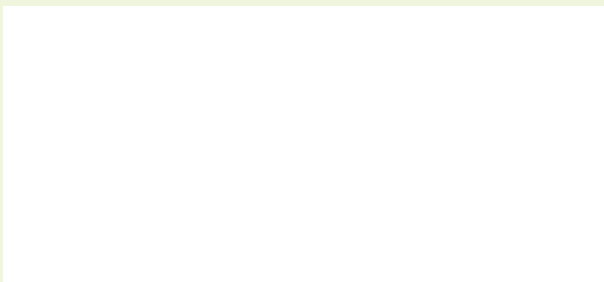
7 7 3 1 8 3 0

E-mailová adresa

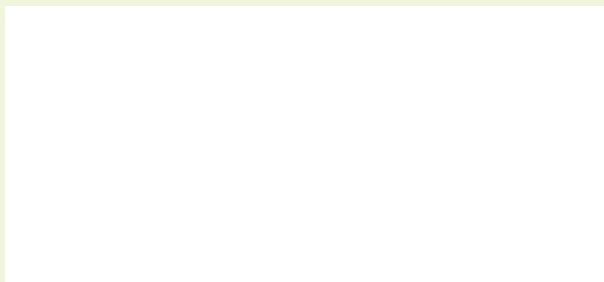
P R O G R E S - P S @ S Z M . S K

Zostavený dňa: 3 0 . 0 1 . 2 0 1 5	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválený dňa:			

Záznamy daňového úradu



Miesto pre evidenčné číslo



Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604)	01		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A)	02		
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03		
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	2 2 2 1 2 4	1 8 1 3 2 0
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	2 2 2 1 2 4	1 8 1 3 2 0
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	1 5 0 4 6 5	1 4 1 7 3 2
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	1 0 6 3 7 8	1 1 7 8 6 3
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	4 4 0 8 7	2 3 8 6 9
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	7 1 6 5 9	3 9 5 8 8
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	4 0 7 0 3	4 2 0 9 5
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	3 0 5 7 7	3 2 2 8 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	8 6 7 0	8 1 3 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	1 4 5 6	1 6 7 6
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	4 6 8 9	4 9 5 9
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	1 2 9 5 6	1 2 7 3 5
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	7 5 0 0 0	
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20	1 8 8 4	
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21		- 9 2
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	2 8 0 7	1 2 2 1
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	2 3 7 4	1 1 9 4 5
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r. 11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r.23 + (-r. 24) - (-r. 25)	26	8 6 8 6 0	- 3 0 8 3 3
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		1 4 4 0 0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		2 7 9 8 4
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivatových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivatové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	3	2
N.	Nákladové úroky (562)	39		
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	9 8 1	5 9 6
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44)	46	- 9 7 8	- 1 4 1 7 8
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	8 5 8 8 2	- 4 5 0 1 1
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	- 1 7 3 5	8 6 9
S.1.	- splatná (591, 595)	49		
2.	- odložená (+/- 592)	50	- 1 7 3 5	8 6 9
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	8 7 6 1 7	- 4 5 8 8 0
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		



Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/-594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	8 5 8 8 2	- 4 5 0 1 1
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	8 7 6 1 7	- 4 5 8 8 0

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 3 0 . 0 9 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9	Účtovná závierka ☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná	Účtovná závierka: ☒ zostavená ☐ schválená (vyznačí sa x) ☐ v eurocentoch ☒ v celých eurách (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 0 2 0 1 3 do 0 9 2 0 1 4
IČO 0 0 6 0 5 9 2 1			Za obdobie
SK NACE 6 8 3 2 0			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 0 2 0 1 2 do 0 9 2 0 1 3

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P R O G R E S - P o z e m n é s t a v b y , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
M A S A R Y K O V A 1 6

PSČ Obec
0 8 0 0 1 P R E Š O V

Číslo telefónu Číslo faxu
0 5 1 / 7 7 3 4 0 0 9 0 5 1 / 7 7 3 1 8 3 0

E-mailová adresa
P R O G R E S - P S @ S Z M . S K

Zostavená dňa: 3 0 . 0 1 . 2 0 1 5	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

--	--

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

1. Informácie o účtovnej jednotke

1.1. Obchodné meno účtovnej jednotky: **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.**

Sídlo: **Masarykova 16, 080 01 Prešov**

Dátum založenia: **01.04.1992**

Dátum vzniku: **01.04.1992**

Zapísaná do Obchodného registra Okresného sudu Prešov oddiel **Sa**, vl. č. **45/P**.

1.2. Hlavné činnosti účtovnej jednotky

- prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom,
- zabezpečenie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov,
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb,
- vykonávanie inžinierskych stavieb /včítane vybavenosti sídliskových celkov/,
- inžinierska činnosť v stavebníctve,
- projektovanie stavieb – pozemné stavby,
- geodetické a kartografické činnosti /okrem overovania/.

1.3. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	3
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

1.4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky: ☒ **riadna**
☐ **mimoriadna**

Dôvod zostavenia **mimoriadnej** účtovnej závierky:

1.5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: **12.03.2014**

2. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

2.1. Predstavenstvo akciovej spoločnosti

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Peter Šechný	predseda	od 01.04.1992

Za spoločnosť je oprávnený konať predseda samostatne.

2.2. Dozorná rada akciovej spoločnosti

Por. číslo	Meno a priezvisko	Funkcia v predstavenstve	Dátum vzniku funkcie
1.	Ing. Veronika Timkaničová	predseda	31.03.2006
2.	Ing. arch. František Jesenko	člen	30.11.2004
3.	Ing. Viliam Ivanecký	člen	31.03.2006

3. Štruktúra spoločníkov a akcionárov účtovnej jednotky

3.1. Akcionári akciovej spoločnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>
Ing. Peter Šechný	2 314 ks	24,00	24,00	
Ing. Anna Hanesová	3 025 ks	31,38	31,38	
Ing. Viliam Ivanecký	2 371 ks	24,59	24,59	
Ďalší menšinoví akcionári	1 931 ks	20,03	20,03	
Spolu:	9 641 ks	100,00	100,00	

4. Účtovná jednotka nemá podľa Zákona o účtovníctve povinnosť zostavovať za účtovné obdobie od 01.10.2013 do 30.09.2014 konsolidovanú účtovnú závierku

5. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

5.1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒ Áno ☐ Nie

5.2. Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

5.3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý finančný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty dlhodobého finančného majetku.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi pozostávajúcich z priamych nákladov vynaložených na výrobu alebo inú činnosť a nepriamych nákladov vzťahujúcich sa na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby nakupované v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Účtovanie obstarania a úbytku zásob:

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka spôsobom A účtovania zásob. Náklady súvisiace s obstaraním zásob sa pri prijíme na sklad rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob účtovná jednotka použila metódu FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob). Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a platnej sadzby dane z príjmov. Pri výpočte dane z príjmov sa postupuje podľa zákona o dani z príjmov.

Odložená daň z príjmov (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahuje na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným a výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa na menu euro už neprepočítavajú. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Výnosy – tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Finančný prenájom

Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku.

5.4. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádza z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku vychádza z metód používaných pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého hmotného majetku sa rovnajú.**

Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

5.5. Poskytované dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa účtovnej jednotke dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť sa najskôr účtujú ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti s vynaloženými nákladmi na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr účtujú ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovanými odpismi z tohto dlhodobého majetku.

6. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

6.1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe a štruktúre dlhodobého nehmotného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNIM	Obstarávaný DNIM	Poskytnuté preddavky na DNIM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Sťav na začiatku účtovného obdobia		4 446						4 446
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Sťav na konci účtovného obdobia	0	4 446	0	0	0	0	0	4 446
Oprávky								
Sťav na začiatku účtovného obdobia		4 446						4 446
Prírastky								0
Úbytky								0
Sťav na konci účtovného obdobia	0	4 446	0	0	0	0	0	4 446
Opravné položky								
Sťav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Sťav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Sťav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Sťav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNIM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 446						4 446
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 446	0	0	0	0	0	4 446
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 446						4 446
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 446	0	0	0	0	0	4 446
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

6.2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe a štruktúre dlhodobého hmotného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	145 402	247 889	206 631			1 095	2 235		603 252
Prírastky			18 499						18 499
Úbytky		34 523							34 523
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	145 402	213 366	225 130	0	0	1 095	2 235	0	587 228
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		153 853	205 682						359 535
Prírastky			605						605
Úbytky		20 289							20 289
Stav na konci účtovného obdobia	0	133 564	206 287	0	0	0	0	0	339 851
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	145 402	94 036	949	0	0	1 095	2 235	0	243 717
Stav na konci účtovného obdobia	145 402	79 802	18 843	0	0	1 095	2 235	0	247 377

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	145 402	247 889	206 631			1 095			601 017
Prírastky							2 235		2 235
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	145 402	247 889	206 631	0	0	1 095	2 235	0	603 252
Oprávky									
Stav na začiatku u účtovného obdobia		141 466	205 334						346 800
Prírastky		12 387	348						12 735
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	153 853	205 682	0	0	0	0	0	359 535
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	145 402	106 423	1 297	0	0	1 095	0	0	254 217
Stav na konci účtovného obdobia	145 402	94 036	949	0	0	1 095	2 235	0	243 717

Doplňujúce informácie:

Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku:

Poist'ovňa	Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy
Allianz SP, a.s.	nehnutelnosti	1 377 547,63 EUR	neurčitý čas
Allianz SP, a.s.	hnuteľné veci	33 193,92 EUR	neurčitý čas

K dlhodobému majetku nie sú zriadené žiadne záložné práva.

6.3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 315	0							4 315
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	0	0	0	0	4 315
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 315								4 315
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	0	0	0	0	4 315
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Sťav na začiatku účtovného obdobia	8 515	9 424							17 939
Prírastky									0
Úbytky	4 200	9 424							13 624
Presuny									0
Sťav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	0	0	0	0	4 315
Opravné položky									
Sťav na začiatku účtovného obdobia	4 315								4 315
Prírastky									0
Úbytky									0
Sťav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	0	0	0	0	4 315
Zostatková hodnota									
Sťav na začiatku účtovného obdobia	4 200	9 424	0	0	0	0	0	0	13 624
Sťav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o štruktúre dlhodobého finančného majetku je uvedený v nasledovnom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	g
Dcérske účtovné jednotky					
PROGRES – BERGAMIN, spol. s r.o. Vajanského 10 080 01 Prešov	65%	65%	-18 310	59	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	X	X	X	X	0

6.4. Krátkodobý finančný majetok

Finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	75	1 290
Bežné bankové účty	15 235	25 160
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	15 310	26 450

6.5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	g
Pohľadávky z obchodného styku	13 690				13 690
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	3 035				3 035
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
Pohľadávky spolu	16 725	0	0	0	16 725

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	64 328	44 987	109 315
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		3 035	3 035
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	5 601		5 601
Iné pohľadávky			0
Krátkodobé pohľadávky spolu	69 929	48 022	117 951

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	48 022	32 297
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	69 929	21 839
Krátkodobé pohľadávky spolu	117 951	54 136
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Doplňujúce informácie:

Pohľadávky nie sú zabezpečené záložným právom.

6.6. Údaje o zákazkovej výrobe

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny jednotlivých prác dohodnutých v zmluve vykázaných vo výnosoch v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa určil podľa jednotlivých ocenených prác vykonaných v príslušnom účtovnom období.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	27 930	0	27 930
Náklady na zákazkovú výrobu	20 820	0	20 820
Hrubý zisk / hrubá strata	7 110	0	7 110

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0	0
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou	27 930	27 930
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

6.7. Časové rozlíšenie na strane aktív

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 916	1 913
Daň z nehnuteľnosti	981	594
Poistné	609	609
Poplatky za odpad	0	377
Ostatné	326	333
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

7. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

7.1. Vlastné imanie

7.1.1. Popis základného imania

Text	Hodnota v EUR
Základné imanie celkom	320 081
Počet akcií	9 641
z toho: – počet akcií s hlasovacími právami	9 641
– počet akcií bez hlasovacích práv	0
Nominálna hodnota 1 akcie	33,20
Druh	kmeňové
Forma	na doručiteľa
Podoba	zaknihované
Hodnota vlastných akcií	0
Počet vlastných akcií	0

7.1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený výsledok hospodárenia – účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	0

Rozhodnutie o úhrade straty minulého roka:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	45 880
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	45 880
Iné	
Spolu	45 880

7.1.3. Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	320 081				320 081
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	70				70
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-52 791			-45 880	-98 671
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-45 880	87 617		45 880	87 617
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	320 081				320 081
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-19 328		-19 328		0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	70				70
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	31 627			-31 627	0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-48 511			-4 280	-52 791
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-35 907		45 880	35 907	-45 880
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

7.2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich prehľadoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 051	3 878	3 051	0	3 878
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + soc. odvody	1 391	2 218	1 391		2 218
Rezerva na audit účt. závierky	1 660	1 660	1 660		1 660
					0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 843	3 051	3 843	0	3 051
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + soc. odvody	2 183	1 391	2 183		1 391
Rezerva na audit účt. závierky	1 660	1 660	1 660		1 660
					0

7.3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	86 876	75 896
Krátkodobé záväzky spolu	86 876	75 896
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	489	2 032
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	489	2 032

7.4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženej dane je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
	2 858	5 026
odpočítateľné	2 858	
zdaniteľné		5 026
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-109 381	-203 630
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	24 064	44 799
Uplatnená daňová pohľadávka	629	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	1 735	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		1 106
Zmena odloženého daňového záväzku		869
Zaúčtovaná ako náklad		869
Zaúčtovaná do vlastného imania		

7.5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	926	1 396
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	68	99
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	68	99
Čerpanie sociálneho fondu	505	569
Konečný zostatok sociálneho fondu	489	926

7.6. Časové rozlíšenie na strane pasív

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	600
Bankové poplatky	0	1
Výdavky za elektr.energiu, vodné a stočné	0	593
Ostatné	0	6
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	2 011	6 432
Vopred prijaté nájomné	2 011	6 432

8. Informácie o výnosoch**8.1. Suma čistého obratu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	222 124	181 320
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky	27 930	
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	2 807	1 221
Čistý obrat celkom	252 861	182 541

8.2. Tržby za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za stavebné práce	628	579
Tržby za geodetické, technické a mapové služby	1 270	1 033
Tržby za nájom	72 252	70 081
Tržby za správcovstvo	119 979	109 437
Tržby za prepravné motorovým vozidlom	48	170
Tržby za ostatné služby	17	20
Celkom	194 194	181 320

9. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	45 747	25 732
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>1 660</i>	<i>1 660</i>
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1 660	1 660
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>44 087</i>	<i>22 210</i>
Opravy a udržiavanie	17 088	7 641
Cestovné náklady	0	0
Nájomné za budovy	5 889	8 582
Telekomunikačné služby	2 246	1 699
Poštovné	116	116
Softvér	157	157
Stavebné práce	12 438	0
Ostatné služby	6 153	4 015
Náklady na dane a poplatky, z toho:	4 689	4 959
Daň z motorových vozidiel	639	851
Daň z nehnuteľností	2 375	2 393
Poplatky za odpad	1 448	1 525
Ostatné dane a poplatky	227	190
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 374	11 945
Poistenie	2 025	2 395
Odpis nevymožiteľnej pohľadávky	0	9 219
Členské obchodnej komore	331	331
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	18	0
Finančné náklady, z toho:	980	596
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>980</i>	<i>596</i>
Bankové poplatky	357	372
Ostatné finančné náklady	623	224

10. Informácie o daniach z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k splatnej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	85 883	x	x	-45 010	x	x
Teoretická daň	x	18 894	22%	x	-10 352	23%
Pripočítateľné položky	9 364	2 060	2%	24 257	5 579	-12%
Odpočítateľné položky	-1 887	-415	0%	-4 094	-942	2%
Umorenie daňovej straty	-93 359	-20 539	-24%		0	0%
Spolu	1	0	0%	-24 847	-5 715	13%
Splatná daň z príjmov	x	0	0%	x	1	0%
Odložená daň z príjmov	x	-1 735	-2%	x	869	-2%
Celková daň z príjmov	x	-1 735	-2%	x	870	-2%

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	85 883	x	x	-45 010	x	x
Teoretická daň z príjmov	x	18 894	22%	x	-10 352	23%
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	9 364	2 060	2%	24 254	5 578	-12%
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)	-1 887	-415	0%	-94	-22	0%
Spolu	93 360	20 539	24%	-20 850	-4 796	11%
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľ.	-93 359	-20 539	-24%	24 847	5 715	-13%
Vplyv zmeny sadzby dane	0	0	0%	-5 026	-50	0%
Celková vykázaná daň z príjmov, z toho:	1	0	0%	-1 029	869	-2%
Splatná daň z príjmov	x	0	0%	x	0	0%
Odložená daň z príjmov	x	-1 735	-2%	x	869	-2%
Celková vykázaná daň z príjmov	x	-1 735	-2%	x	869	-2%

Ďalšie informácie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		-50
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neučtovala	20 539	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neučtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej daní z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

11. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

V bežnom účtovnom období účtovná jednotka nevykazovala významné položky na podsúvahových účtoch.

12. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V bežnom a predchádzajúcom účtovnom období účtovná jednotka nemala žiadne položky podmieneného majetku a podmienených záväzkov.

13. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

PROGRES – BERGAMIN, spol. s r.o. (dcérska spoločnosť):

- spoločnosti účtovná jednotka poskytla pôžičku úročenú v zmysle platných predpisov.

Ing. Peter Šechný (predseda predstavenstva):

- účtovná jednotka vykonáva správu nehnuteľností predsedu predstavenstva a.s.

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
PROGRES – BERGAMIN, spol. s r.o., úroky z poskytnutej pôžičky (výnos)	08	0	0
PROGRES – BERGAMIN, spol. s r.o., prijaté služby (náklad)	03	0	77
Ing. Peter Šechný, prenájom priestorov (náklad)	03	4 000	4 000

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 03 – poskytnutie služby
- 04 – obchodné zastúpenie
- 05 – licencia
- 06 – transfer
- 07 – know-how
- 08 – úver, pôžička
- 09 – výpomoc
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Text	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Aktíva:		
Pohľadávky krátkodobé + dlhodobé celkom, z toho:	129 156	37 411
pohľadávky z obchodného styku voči spriazneným osobám	0	17 274
ostatné pohľadávky voči spriazneným osobám	0	0
Pasíva:		
Závazky krátkodobé + dlhodobé celkom, z toho:	87 365	77 928
záväzky z obchodného styku voči spriazneným osobám	53 113	57 409

Transakcie so spriaznenými osobami prebiehali v bežných trhových cenách.

14. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 30. septembri 2014 nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

15. Prehľad peňažných tokov – cash flow

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	85 882	-45 011
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	-72 324	27 246
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	12 956	12 735
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	827	-792
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	-92
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-12 988	-6 953
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-3	-2
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-73 116	-776
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	0	9 220
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	-81 201	-7 972
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-91 745	13 251
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	10 544	5 279
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	0	0
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	-67 643	-25 737
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	3	2
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	-67 640	-25 735
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	-67 640	-25 735
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-18 500	-2 235
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	75 000	
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	14 400
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		

B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	56 500	12 165
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	19 328
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	19 328
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	0	19 328
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-11 140	5 758
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	26 450	20 692
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	15 310	26 450
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	15 310	26 450