



BenátCentrum
STAVEBNINY - STRECHY - PÍLA - KÚPEĽNE



Výročná správa 2014

BenátCentrum, spol. s.r.o.

Zlaté Moravce

Obsah

Základné identifikačné údaje účtovnej jednotky

Údaje o dôležitých skutočnostiach medzi podaním a schválením závierky

Výklad k uplynulému a predpokladanému vývoju podnikania

Informácia o ochrane životného prostredia

Informácie o aktivitách v oblasti pracovnoprávných vzťahov

Informácie o aktivitách v oblasti výskumu a vývoja

Finančná analýza

Správa audítora

Ekonomické Informácie za rok 2014

Základné údaje o spoločnosti

Všeobecné údaje

Názov

BenátCentrum, spol. s r.o.

Sídlo

Bernoláková 1, 953 00 Zlaté Moravce

Právna forma

spoločnosť s ručením obmedzeným

Deň zápisu (vzniku) do obchodného registra

6.2.1997 na Okresnom súde v Nitre

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10020/N

Predmet podnikania

Maloobchod v rozsahu voľných živností, veľkoobchod a sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností, cestná nákladná doprava, prenájom strojov prístrojov a zariadení, prípravné práce na stavbu, pozemné, inžinierske, priemyselné a vodné stavby

IČO

36 518 212

DIČ

2020145853

IČ pre DPH

SK2020145853

Základný kapitál
výške)

6.973,- EUR (vklad splatený v plnej

Spoločníci

Ing. Ján Štrba

Hviezdoslavova 18, Zlaté Moravce,



Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 9.10.1996 spoločníkmi Ing. Jánom Štrbom, Ing. Karolom Urbanom a Štefanom Kobesom. V júni 1996 sa spoločnosť rozšírila o spoločníkov Stanislava Orovnického a Daniela Kurciníka. V roku 2008 vystúpili zo spoločnosti Stanislav Orovnický a Daniel Kurciník. V roku 2009 spoločnosť splynula so spoločnosťou Stavebniny ESKO, s.r.o. so sídlom Malé Vozokany 74. V roku 2011 vystúpili zo spoločnosti Ing. Karol Urban Štefan Kobes a od tohto roku do dnes je jediným spoločníkom Ing. Ján Štrba, Hviezdoslavova 18, Zlaté Moravce.

Činnosťou súvisiacou s realizáciou účtovnej jednotky ako celku je hlavne:

- predaj produktov v sortimente stavebných materiálov, hlavne murovacie materiály, omietky, dlažba, tepelné izolácie, vodárenské výrobky, hutný materiál, strešné krytiny a materiál do kúpeľní
- stavebná výroba
- nájom nehnuteľnosti a strojov
- doprava tovarov
- drevo výroba

Štatutárny orgán spoločnosti

Konatelia

*Ing. Ján Štrba
Hviezdoslavova 18
Zlaté Moravce 953 01
Vznik funkcie: 06.02.1997*

*Ing. Igor Štrba
Hviezdoslavova 1781/18
Zlaté Moravce 953 01
Vznik funkcie: 30.08.2011*

Zamestnanci a riadiaci pracovníci

Činnosť spoločnosti bola v roku 2014 zabezpečovaná 18 pracovníkmi (ročný priemerný počet). Spoločnosť bola riadená 1 riadiacim pracovníkom.

Organizačné zložky

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Informácie o podmienkach či situáciách, ktoré nastali až po účtovnej závierke

Po dátume účtovnej závierky neboli zaznamenané neobvyklé situácie alebo zmeny v účtovných výkazoch.

Výklad k uplynulému a predpokladanému vývoju podnikania

V priebehu uplynulého roka bol dosiahnutý plynulý chod spoločnosti. Spoločnosť bola vybavená potrebným hmotným majetkom, tovarom, materiálom, finančnými zdrojmi a personálom tak, aby bol docieľený bezproblémový chod spoločnosti s možnosťou ďalšej expanzie na trhu.

Zložitá situácia na trhu so stavebnými materiálmi a pretrvávajúci útlm stavebnej výroby nám v roku 2014 spôsobil pokles tržieb za predaný tovar o 16,4%. Podarilo sa naopak získať nové zákazky v stavebnej činnosti čím sa výroba zvýšila o 125%. Celkový čistý obrat spoločnosti klesol o 6,7%. I napriek Hospodársky výsledok po zdanení sme dosiahli obdobný ako v roku 2013 (42 tis. EUR). V priebehu roka sme rozšírili priestory areálu Stavebnín v Zlatých Moravciach na Tehelnej ulici odkúpením susediacich nehnuteľností spoločnosti SATAS, s.r.o. a postupne začali s opravami a rekonštrukciami s cieľom jeho využitia v ďalšom období. V ďalšom roku plánujeme zvýšiť obrat v prevádzke Strešné centrum Zlaté Moravce, kde sa ukazujú ďalšie možnosti rastu, hlavne dobrou prácou so zákazníkmi. Pre prevádzku Strechy Nitra hľadáme vhodnejšie umiestnenie. Súčasné priestory vyčerpali svoje možnosti rastu. Obchodná stratégia spoločnosti je naďalej zameraná na plné uspokojovanie odberateľov vrátane kompletného obslužného servisu. I napriek problémom s platobnou disciplínou naďalej budeme pokračovať v predaji montážnym a stavebným firmám.

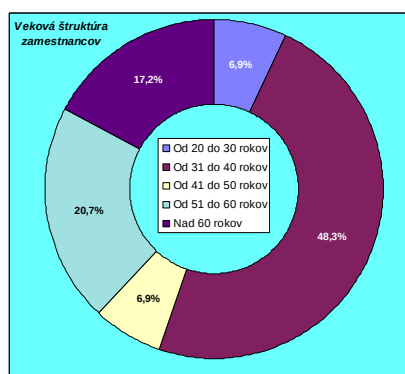
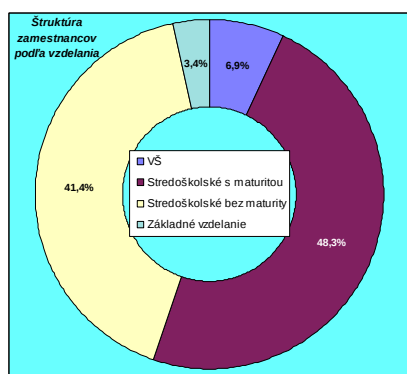
Rozvoj spoločnosti v nasledujúcom roku zameriame i na ďalšie zvýšenie podielu na trhu získaním nových zákazníkov .

Informácia o ochrane životného prostredia

V oblasti ochrany životného prostredia dodržiavame všetky národné a medzinárodné predpisy , vyplývajúce z legislatívy SR a EU a tým zabezpečujeme , aby vplyv našich prevádzkových aktivít v roku 2014 nemal negatívny dopad na životné prostredie a bezpečnosť pri práci. Svedčí o tom aj skutočnosť, že v roku 2013 sme sa vyhli v akýmkkoľvek finančným postihom za porušovanie predpisov z tejto oblasti.

Informácie o aktivitách v pracovnoprávných vzťahoch.

V oblasti pracovnoprávných vzťahoch sa spoločnosť riadi zákonnými predpismi a tiež internými pravidlami systému odmeňovania zameranými na podporu stabilizácie kľúčových zamestnancov a zlepšeniu výkonov. Spoločnosť venuje mimoriadnu pozornosť rozvíjaniu odbornej kvalifikácie svojich zamestnancov formou školení a kurzov. Zároveň rozvíja súdržné správanie kolektívu zamestnancov formou rôznych mimopracovných športových a kultúrnych aktivít.



Informácie o aktivitách v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nemá aktivity v oblasti výskumu a vývoja.

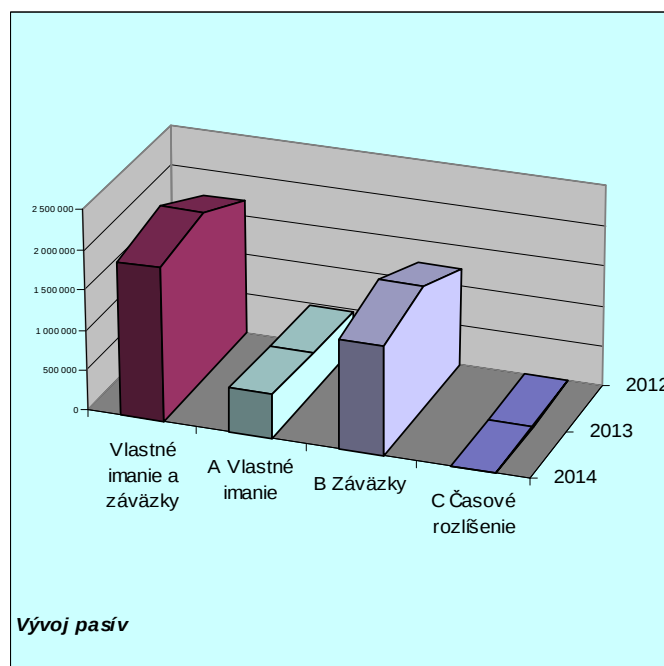
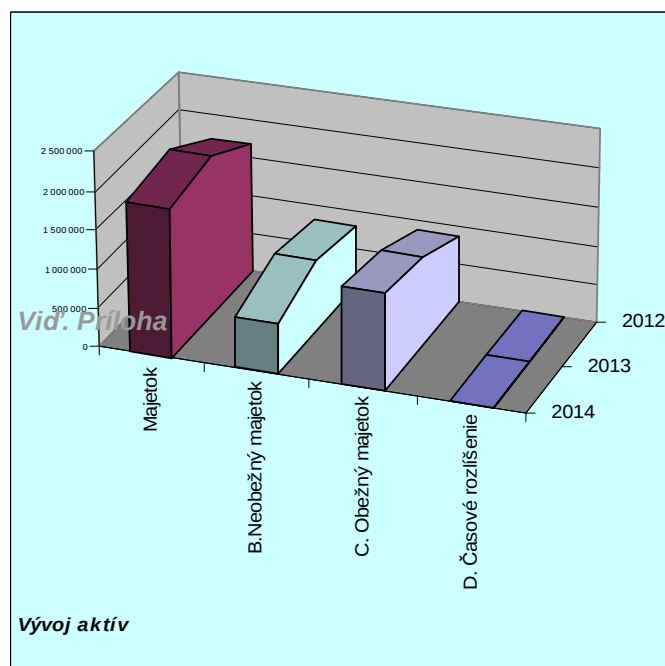
Finančná analýza

Analýza súvahy

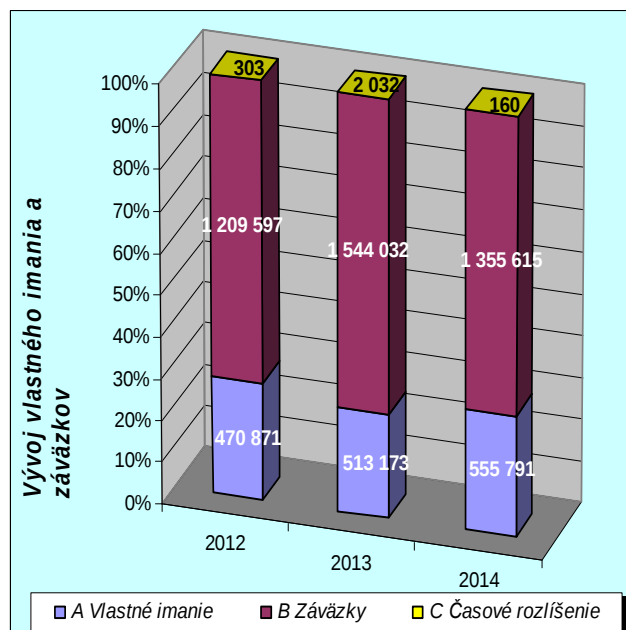
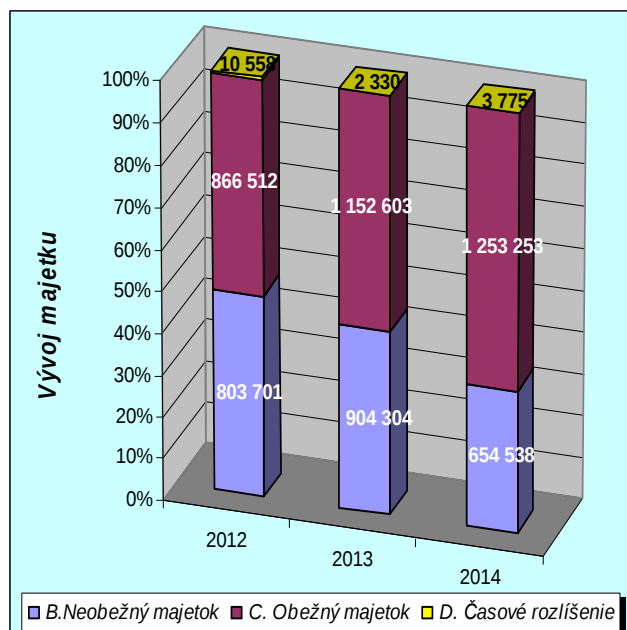
Strana aktív	2012	2013	2014	BO-MO	2012	2013	2014
Majetok	1 680 771	2 059 237	1 911 566	-147 671	100,00%	100,00%	100,00%
A.Pohľadávky za upísané VI	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
B.Neobežný majetok	803 701	904 304	654 538	-249 766	47,82%	43,91%	34,24%
I Dlhodob nehm IM	0	0	0	0			
II Dlhodobý hmotn IM	803 701	904 304	654 538	-249 766			
III Dlhodobý finanč. majetok	0	0	0	0			
C. Obežný majetok	866 512	1 152 603	1 253 253	100 650	51,55%	55,97%	65,56%
I Zásoby	472 901	604 491	492 057	-112 434			
II Dlhodobé pohľadávky	0	0	553	553			
III Krátkodobé pohľadávky	366 432	524 142	706 701	182 559			
IV Finanč. Účty	27 179	23 970	53 942	29 972			
D. Časové rozlíšenie	10 558	2 330	3 775	1 445	0,63%	0,11%	0,20%

0

Strana pasív	2012	2013	2014	BO-MO	2012	2013	2014
Vlastné imanie a záväzky	1 680 771	2 059 237	1 911 566	-147 671	100,00%	100,00%	100,00%
A Vlastné imanie	470 871	513 173	555 791	42 618	28,02%	24,92%	29,08%
I Základné imanie	6 973	6 973	6 973	0			
II Kapitálové fondy	42 256	42 256	42 256	0			
III Fondy zo zisku	2 785	2 785	2 785	0			
IV HV min. rokov	339 720	418 856	461 159	42 303			
V HV účtovné obdobie	79 137	42 303	42 618	315			
B Záväzky	1 209 597	1 544 032	1 355 615	-188 417	71,97%	74,98%	70,92%
I Rezervy	9 152	10 445	8 545	-1 900			
II Dlhodobé záväzky	52 092	12 724	17 551	4 827			
III Krátkodobé záväzky	135 973	535 547	400 019	-135 528			
IV Bankové úvery a výpomoci	1 012 380	985 316	929 500	-55 816			
C Časové rozlíšenie	303	2 032	160	-1 872	0,02%	0,10%	0,01%



Finančná analýza



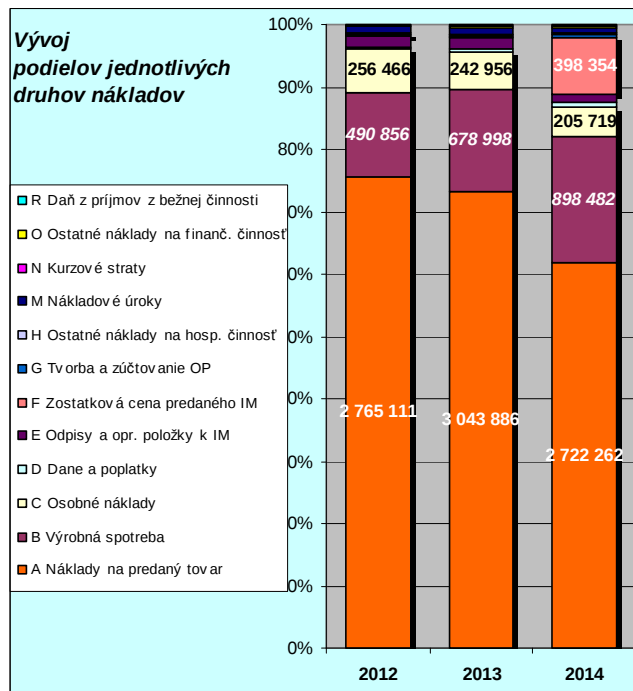
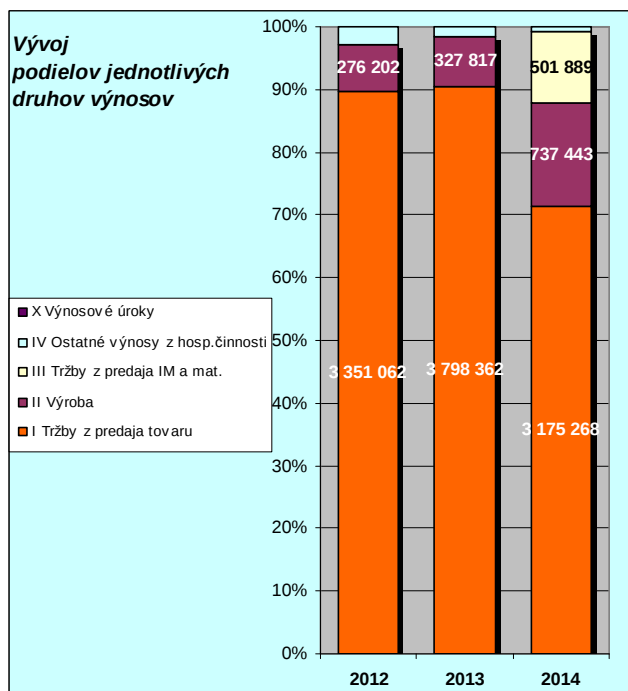
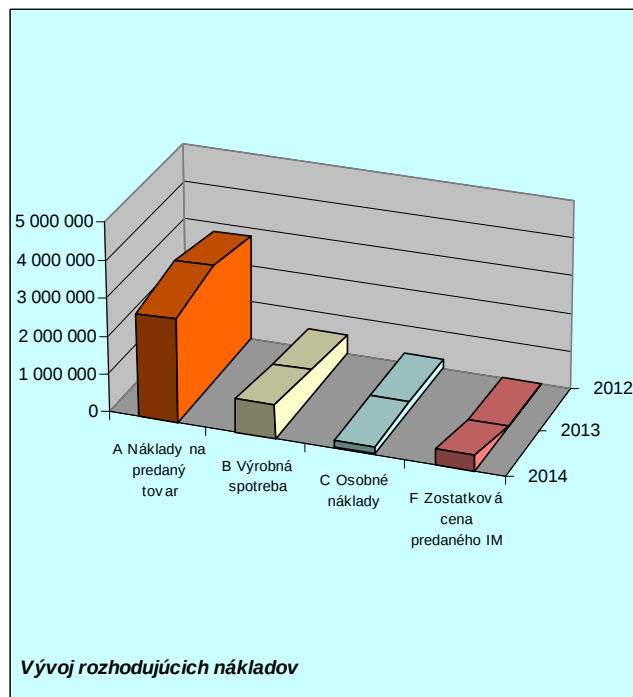
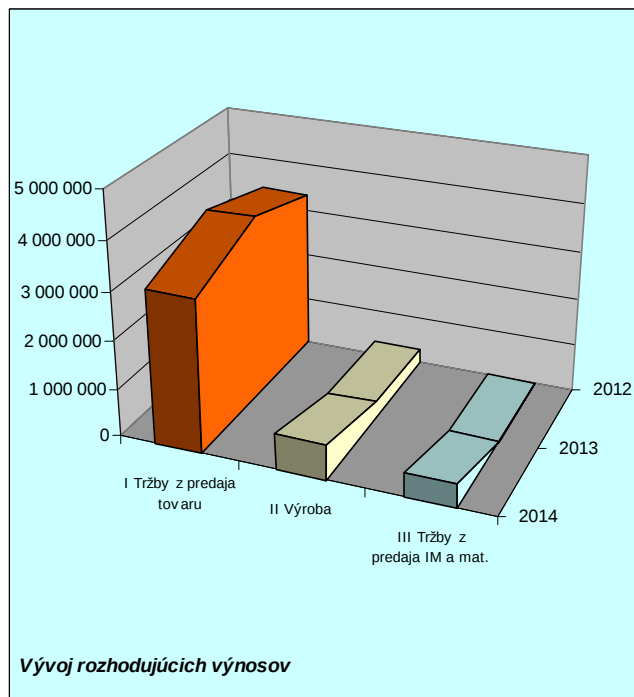
Analýza výsledovky

Výnosy	2012	2013	2014	BO-MO	2012	2013	2014
I Tržby z predaja tovaru	3 351 062	3 798 362	3 175 268	-623 094	89,7%	90,6%	71,4%
II Výroba	276 202	327 817	737 443	409 626	7,4%	7,8%	16,6%
III Tržby z predaja IM a mat.	1 263	1 602	501 889	500 287	0,0%	0,0%	11,3%
IV Ostatné výnosy z hosp. činnosti	109 066	66 688	33 926	-32 762	2,9%	1,6%	0,8%
X Výnosové úroky	207	1	4	3	0,0%	0,0%	0,0%
Výnosy celkom	3 737 800	4 194 470	4 448 530	254 060	100,0%	100,0%	100,0%

Náklady	2012	2013	2014	BO-MO	2012	2013	2014
A Náklady na predaný tovar	2 765 111	3 043 886	2 722 262	-321 624	75,6%	73,3%	61,8%
B Výrobná spotreba	490 856	678 998	898 482	219 484	13,4%	16,4%	20,4%
C Osobné náklady	256 466	242 956	205 719	-37 237	7,0%	5,9%	4,7%
D Dane a poplatky	16 645	25 931	29 361	3 430	0,5%	0,6%	0,7%
E Odpisy a opr. položky k IM	63 772	69 599	58 331	-11 268	1,7%	1,7%	1,3%
F Zostatková cena predaného IM	4 427	317	398 354	398 037	0,1%	0,0%	9,0%
G Tvorba a zúčtovanie OP	6 685	12 802	23 946	11 144	0,2%	0,3%	0,5%
H Ostatné náklady na hosp. činnosť	9 156	15 480	8 672	-6 808	0,3%	0,4%	0,2%
M Nákladové úroky	32 854	41 614	40 119	-1 495	0,9%	1,0%	0,9%
N Kurzové straty	0	18	22	4	0,0%	0,0%	0,0%
O Ostatné náklady na finanč. činnosť	10 998	6 074	5 390	-684	0,3%	0,1%	0,1%
R Daň z príjmov z bežnej činnosti	1 693	14 492	15 254	762	0,0%	0,3%	0,3%
Náklady celkom	3 658 663	4 152 167	4 405 912	253 745	100,00%	100,00%	100,00%

Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	79 137	42 303	42 618	315	
--	---------------	---------------	---------------	------------	--

Finančná analýza



Finančná analýza

Kontrola aktivity podnikania	2012	2013	2014
Ukazovateľ doby obratu zásob	46,93	52,74	45,27
(zásoby/tržby) [dni]		/*1	40
Ukazovateľ doby inkasa	36,37	45,73	65,02
(pohľadávky/tržby) [dni]		/*1	20
Ukazovateľ doby obratu investič. majetku	79,77	78,90	60,22
(hmotný investičný majetok/tržby) [dni]		/*1	72
Ukazovateľ doby obratu celkového majetku	163,07	177,37	170,52
(investičný majetok + zásoby + krátkodobé pohľadávky/tržby) [dni]		/*1	180
Ukazovateľ celkovej zadĺženosti /*2	72,0%	75,0%	70,9%
(záväzky/aktíva)			

Finančná kontrola rentability podniku	2012	2013	2014
Rentabilita výnosov	2,2%	1,0%	1,1%
(súvahový zisk/tržby) [%]			
Rentabilita výnosov pred zdanením	2,2%	1,4%	1,5%
(zisk pred zdanením/tržby) [%]			
Rentabilita prevádzkových výnosov	3,4%	2,5%	2,6%
(prevádzkový zisk/tržby) [%]			
Rentabilita celkového kapitálu ROA	4,7%	2,1%	2,2%
(súvahový zisk/celkové aktíva) [%]			
Rentabilita vlastného kapitálu ROE	16,8%	8,2%	7,7%
(vlastné imanie/súvahový zisk) [%]			
Ukazovatele rentability vlastného kapitálu			
Finančná páka /*3	3,57	4,01	3,44
Koeficient úrokovej redukcie	0,65	0,54	0,56
Ziskový účinok finančnej páky	2,32	2,18	1,92

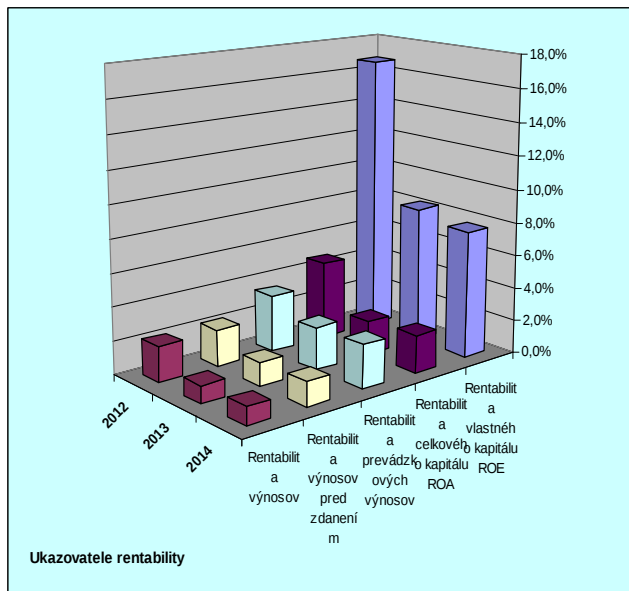
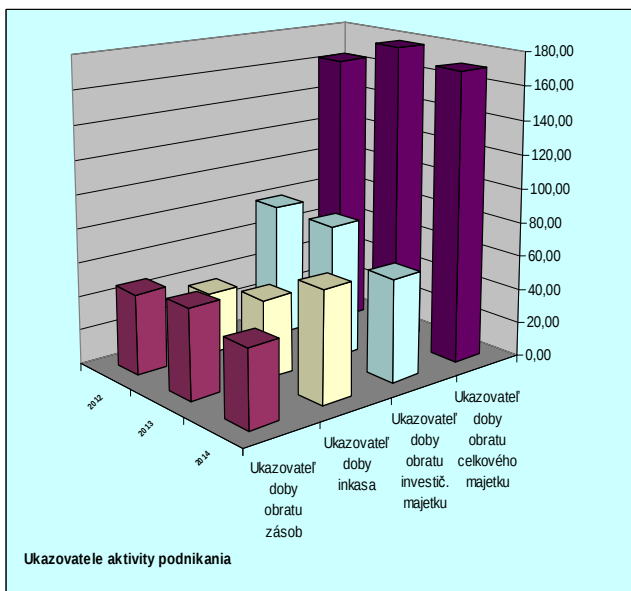
Základné ukazovatele likvidity	2012	2013	2014
Ukazovateľ celkovej likvidity	637,3%	215,2%	313,3%
(obežné aktíva/krátkodobé záväzky) [%]		/*1	2
Ukazovateľ bežnej likvidity	289,5%	102,3%	190,2%
(finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky/ krátkodobé záväzky)		/*1	1
Ukazovateľ okamžitej likvidity	20,0%	4,5%	13,5%
(finančné prostriedky/krátkodobé záväzky) [%]		/*1	1

Poznámky

/*1 Štandardná hodnota tohto ukazovateľa v trhových ekonomikách

/*2 Ak ziskový účinok finančnej páky je väčší ako 1, je pozitívny, čiže využívanie cudzích zdrojov zvyšuje rentabilitu vlastného imania.

/*3 Ukazovateľ nad 70% značí vývoj a situáciu za negatívnu.



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Štatutárnemu orgánu spoločnosti BenátCentrum, spol. s r.o

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti BenátCentrum, spol. s r.o, ktorá obsahuje súvahu k 31.12.2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe môjho auditu. Audit som vykonal v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získal primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre moje audítorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa môjho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti BenátCentrum, spol. s r.o k 31.12.2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Ing Blanka Privalincová

Licencia SKAU: 914

19. augusta 2015

Mostná 60
Nitra



SÚVAHA

AKTÍVA (EUR)	2012	2013	2014
---------------------	-------------	-------------	-------------

Spolu majetok	1 680 771	2 059 237	1 911 566
----------------------	------------------	------------------	------------------

Neobežný majetok	803 701	904 304	654 538
Dlhodobý hmotný majetok	803 701	904 304	654 538
Obežný majetok	866 512	1 152 603	1 253 253
Zásoby súčet	472 901	604 491	492 057
Dlhodobé pohľadávky súčet			553
Krátkodobé pohľadávky súčet	366 432	524 142	706 701
Finančné účty súčet	27 179	23 970	53 942
Časové rozlíšenie	10 558	2 330	3 775

PASÍVA (EUR)	2012	2013	2014
---------------------	-------------	-------------	-------------

Spolu vlastné imanie a záväzky	1 680 771	2 059 237	1 911 566
---------------------------------------	------------------	------------------	------------------

Vlastné imanie	470 871	513 173	555 791
Základné imanie	6 973	6 973	6 973
Kapitálové fondy	42 256	42 256	42 256
Fondy zo zisku	2 785	2 785	2 785
Výsledok hospodárenia minulých rokov	339 720	418 856	461 159
Výsledok hosp. za úč. obdobie	79 137	42 303	42 618
Záväzky	1 209 597	1 544 032	1 355 615
Rezervy	9 152	10 445	8 545
Dlhodobé záväzky	52 092	12 724	17 551
Krátkodobé	135 973	535 547	400 019
Bankové úvery a výpomoci	1 012 380	985 316	929 500
Časové rozlíšenie	303	2 032	160



VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

VÝNOSY (EUR)	2012	2013	2014
---------------------	-------------	-------------	-------------

Spolu	3 737 800	4 194 470	4 448 530
Tržby z predaja tovaru	3 351 062	3 798 362	3 175 268
Výroba	276 202	327 817	737 443
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	1 263	1 602	501 889
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	109 066	66 688	33 926
Výnosové úroky	207	1	4
Kurzové zisky			
Ostatné výnosy z finančnej činnosti			
Mimoriadne výnosy			

NÁKLADY (EUR)	2012	2013	2014
----------------------	-------------	-------------	-------------

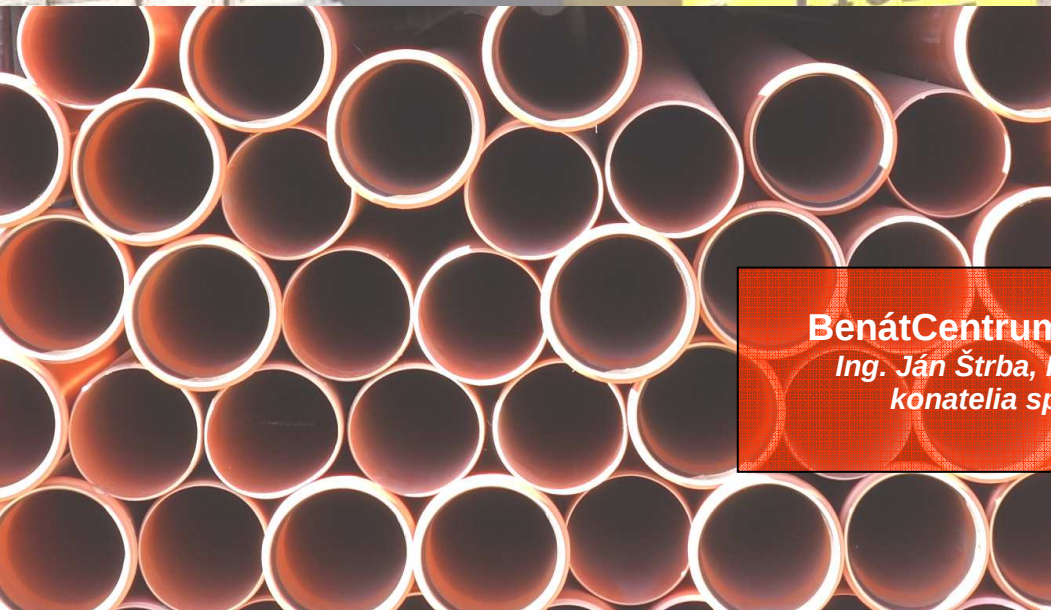
Spolu	3 658 663	4 152 167	4 405 912
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	2 765 111	3 043 886	2 722 262
Výrobná spotreba	490 856	678 998	898 482
Osobné náklady	256 466	242 956	205 719
Dane a poplatky	16 645	25 931	29 361
Odpisy dlhodobého nehmot. majetku a dlhod. hmot. majetku	63 772	69 599	58 331
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a predaného materiálu	4 427	317	398 354
Tvorba opravných položiek do nákladov na hos. činnosť	6 685	12 802	23 946
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	9 156	15 480	8 672
Nákladové úroky	32 854	41 614	40 119
Kurzové straty		18	22
Ostatné náklady na finančnú činnosť	10 998	6 074	5 390
Daň z príjmov z bežnej činnosti	1 693	14 492	15 254
Mimoriadne náklady			
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti			



Ekonomické informácie za rok 2013

VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA (EUR)	2012	2013	2014
Prevádzkové výnosy	3 737 593	4 194 469	4 448 526
Prevádzkové náklady	3 613 118	4 089 969	4 345 127
Výsledky hospodárenia z hospodárskej činnosti	124 475	104 500	103 399
Finančné výnosy	207	1	4
Finančné náklady	43 852	47 706	45 531
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-43 645	-47 705	-45 527
Mimoriadne výnosy			
Mimoriadne náklady			
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti			
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	79 137	42 303	42 618
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	80 830	56 795	57 872
Dan z príjmov	1 693	14 492	15 254
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	79 137	42 303	42 618
Obchodná marža	585 951	754 476	453 006
Pridaná hodnota	371 297	403 295	291 967





BenátCentrum, spol. s r.o.
*Ing. Ján Štrba, Ing. Igor Štrba
konatelia spoločnosti*