

VÝROČNÁ SPRÁVA
SPOLOČNOSTI
ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE
KALENDÁRNEHO ROKU 2014

1. Základné identifikačné údaje účtovnej jednotky (ďalej iba "Spoločnosť")

ARCOL group, a.s.
Panónska cesta 16
851 04 Bratislava

2. Činnosť, hospodárske postavenie a vývoj výkonnosti Spoločnosti

Prenájom obchodných priestorov nachádzajúcich sa v obchodnom centre Danubia v Bratislave.

Celkové tržby poklesli oproti roku 2013 o 89.109 €. Ide o 4% pokles.

Pokles tržieb je vykompenzovaný poklesom nákladov, takže celkový zisk vzrástol o 45.471 €, t.j. o 14%.

Výsledkom hospodárenia je zisk vo výške 362.271 € (oproti minuloročnému zisku 316.800 €).

Ďalšie údaje o činnosti Spoločnosti sú uvedené v texte tejto výročnej správy. Podrobné údaje o stave majetku spoločnosti vyplývajú z účtovnej závierky (vrátane jej prílohy), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy.

3. Návrh na rozdelenie zisku vytvoreného v roku 2014

V roku 2014 Spoločnosť dosiahla zisk po zdanení vo výške 362.271 €. Predstavenstvo spoločnosti predloží na valnom zhromaždení nasledovný návrh na rozdelenie dosiahnutého hospodárskeho výsledku:

- | | |
|------------------------------------------------------|-----------|
| • Výplata dividend z výsledku hospodárenia roku 2014 | 362.271 € |
| • Výplata z výsledku hospodárenia minulých rokov | 800.000 € |

4. Údaje o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po 31. decembri 2014

Po 31. decembri 2014 nedošlo k žiadnym významným skutočnostiam, ktoré by mohli mať vplyv na účtovnú závierku k 31. decembru 2014.

7

4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti Spoločnosti

V účtovnom období 2015 by mala Spoločnosť opäť dosahovať vyšší obrat.

5. Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V roku 2014 nemala Spoločnosť v tejto oblasti žiadne aktivity.

6. Informácie o vplyve činnosti Spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť stále venuje veľkú pozornosť triedeniu odpadu a recyklácii. Spoločnosť sa tiež stará o zeleň, ktorá sa nachádza v okolí obchodného centra.

7. Informácie o vplyve činnosti Spoločnosti na zamestnanosť

Spoločnosť nemá žiadnych zamestnancov.

8. Údaje o prípadných organizačných zložkách v zahraničí

Spoločnosť nemá v zahraničí žiadnu organizačnú zložku.

9. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

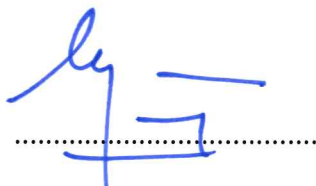
V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť nenadobudla akcie, obchodné podiely ani dočasné listy.

10. Údaje o významných rizikách a neistotách, ktorým je spoločnosť vystavená

V súvislosti s celosvetovým spomalením ekonomiky je Spoločnosť vystavená riziku zhoršenej platobnej morálky svojich odberateľov.

11. Účtovná závierka za účtovné obdobie roku 2014 a správa audítora

Vid' príloha



Jean-Michel Gault
Predseda predstavenstva