

ROLNÍCKA SPOLOČNOSŤ „KYJOV“, s. r. o.,
065 48 Kyjov 248

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2014

31. marca 2015

Úvod

Hlavnou činnosťou ROĽNÍCKEJ SPOLOČNOSTI „KYJOV“, s. r. o. je podnikanie v poľnohospodárskej výrobe. Poľnohospodárska prvovýroba je prioritným zdrojom príjmov. Hlavná činnosť je doplnená ďalšími aktivitami, ako sú výroba peletiek, predaj pohonných hmôt, tovaru, reštauračné a ubytovacie služby, ako aj činnosti v pridruženej výrobe charakteru pomocných stavebných prác, zvaračských prác a služieb.

Súčasná štruktúra poľnohospodárskej výroby je vyprofilovaná, reaguje a prispôsobuje sa špecifickým danostiam regiónu, pôdnym a klimatickým podmienkam, požiadavkám regionálneho trhu a tiež výrobným obmedzeniam.

Vysvetlivky:

ÚJ – účtovná jednotka

ÚZ – účtovná závierka

ÚO – účtovné obdobie

ÚP – účtovný prípad

1. Identifikácia spoločnosti

Názov spoločnosti: ROĽNÍCKA SPOLOČNOSŤ „KYJOV“, s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Kyjov 248, 065 48 Šarišské Jastrabie

IČO: 36 446 084

IČ DPH: SK2020003469

Web: www.rskyjov.sk

E-mail: rskyjov@slnet.sk

Tel.: +421 908 660 411

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Rep. and Slovakia, a.s., Praha, pobočka Prešov

IBAN: SK70 1111 0000 0066 2072 5026

BIC: UNCRSKBX

Zapísaná v: OR Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 10265/P

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Opis hospodárskej činnosti:

- poľnohospodárstvo (RV a ŽV),
- pomocné stavebné práce, zväračské práce a iné práce stroj. charakteru,
- nákup a predaj tovaru a PHM,
- výroba peletiek,
- ubytovacie a stravovacie služby,
- atď. podľa výpisu z OR.

Dátum založenia ÚJ: 25.02.1997

ÚJ nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných ÚJ.

ÚZ za bezprostredne predchádzajúce ÚO bola schválená valným zhromaždením 23.06.2014.

Spoločnosť má zriadenú organizačnú zložku v Českej republike:

ROĽNÍCKA SPOLOČNOSŤ „KYJOV“, s. r. o.

Sadová 14

709 82 Moravská Ostrava a Přívoz

Spoločníci:

Meno a priezvisko	Podiel (%)
Ing. Milan Semančík	51
Anna Čubová	7
Milan Petruš	7
Milan Petřík	7
Michal Petřík	7
Ľudmila Mikitová	7
Andrej Petřík	7
Ľudmila Semančíková	7

Štatutárny orgán – konatelia, ktorí za spoločnosť konajú a podpisujú každý samostatne:

Ing. Milan Semančík
Michal Semančík
Michal Petřík
Anna Čubová

Manažment:

Ing. Milan Semančík
Anna Semančíková
Michal Petřík
Michal Semančík
Bc. Radoslav Kindja

2. Najväčší odberatelia

Názov spoločnosti
Výrobno-odbytové družstvo Mliečny východ, Prešov
ArcelorMital Engineering, Pr. Ostrava
TERMONTA PRAHA, a. s., Praha
OT Energy Services, a. s.
KADAMO a. s., Ostrava

3. Najväčší dodávatelia

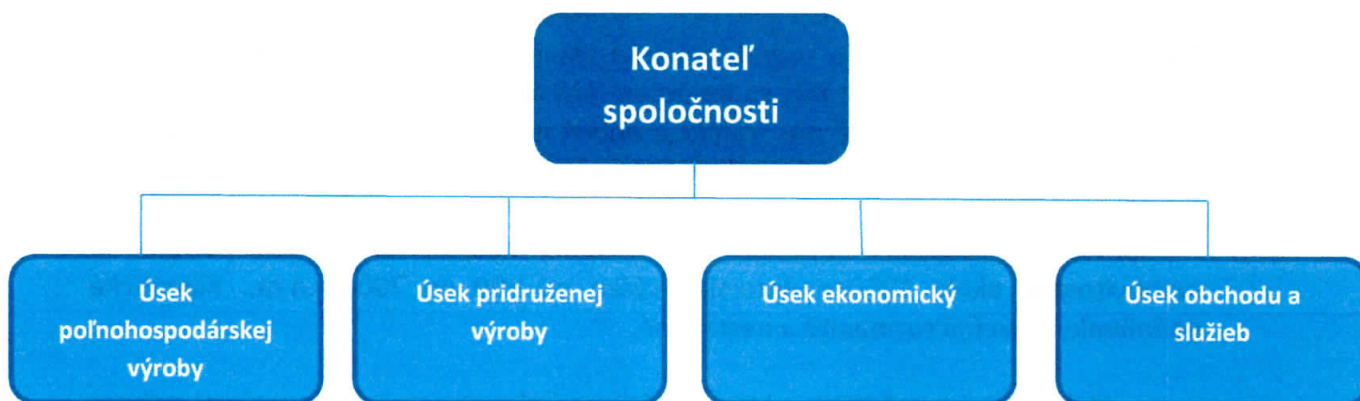
Názov spoločnosti
ENI SLOVENSKO, spol. s r.o., Bratislava
Východoslovenská energetika, a. s., Košice
Mediapress Poprad, spol. s r.o., Poprad
Ing. Ladislav Nagyferenc
S Slovensko, spol. s.r.o.

4. Informácie o počte zamestnancov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	69	68
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	69	70
- počet vedúcich zamestnancov	5	5

5. Organizačná štruktúra

Spoločnosť vedie konateľ spoločnosti. V spoločnosti je uplatňovaný úsekový systém riadenia. Konateľovi bezprostredne podliehajú vedúci jednotlivých úsekov. Všetci manažéri nesú zodpovednosť za svoj úsek.



6. Súhrnný prehľad vývoja spoločnosti a zhodnotenie hospodárenia

6.1. Výrobná oblasť, charakteristika prírodných podmienok, podiel environmentálne citlivých lokalít

Oblasť, v ktorej sa nachádzajú pestovateľské plochy spoločnosti (okres Stará Ľubovňa, Prešovský kraj) je charakteristická chladnejšou klímou. Priemerné ročné teploty sú 6°C, priemerné zrážky sú na úrovni 750 mm za rok. Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou je 100 dní. Výrobná oblasť nepatrí k environmentálne citlivým lokalitám. Celá výmera je zaradená do znevýhodnených oblastí.

Spoločnosť hospodári v podhorskej výrobnej oblasti, na ťažkých pôdach so svahovitou okolo 12° v nadmorskej výške od 500 do 700 m.n.m.. Klimatické podmienky sú veľmi rozmanité a nestabilné.

Vplyvom geografických a klimatických podmienok sa obdobie zrelosti a zberu pestovaných plodín oneskoruje približne o 2 až 3 týždne za obdobím zrelosti a zberu týchto plodín v južnejšie položených regiónoch Slovenska. Výsadba resp. osev pôdy sa realizuje od konca marca do polovice mája a zber plodín sa realizuje v mesiacoch júl až október.

Vplyvom chladnejšej klímy je výrobná oblasť typická menším výskytom škodcov, čo podmieňuje menej intenzívne používanie chemických ochranných postrekov v porovnaní s potrebou ich aplikácie v južných regiónoch Slovenska. Produkcia spoločnosti je preto ekologickejšia a tiež úspornejšia vzhľadom na použitie chemických postrekov.

Zároveň je oblasť obdarená vyšším úhrnom zrážok v porovnaní s južnými okresmi, takže spoločnosť neutrpela v minulých rokoch až také výrazné škody v dôsledku sucha ako pestovatelia v južných okresoch Slovenska. Naopak spoločnosť musí čeliť pôdnej erózii a privalovým vodám.

6.2. Štruktúra rastlinnej výroby

V rastlinnej výrobe spoločnosť využíva klasický osevný postup. Dôraz sa kladie na dodržanie technologickej disciplíny podľa požiadaviek konkrétnych plodín. Príprave pôdy sa venuje mimoriadnu pozornosť pre neustále riziká klimatického charakteru, ale aj preto, že náklady na vstupy sú veľmi vysoké, či sa to už týka ochrany proti burinám, nákladov na hnojivá, ale aj pohonné hmoty a náhradné diely.

Spoločnosť dbá o maximálnu agregáciu závesného náradia, bežne sa realizuje súčasne viac operácií za jedným ťažným zariadením. Úspešnosť všetkých výrobných operácií v rastlinnej výrobe, či už sejb, ochrany alebo zberu závisí na úrovni orby. Preto orbe sa venuje stála a veľká pozornosť.

Výkonné stroje a vhodné náradie sú prvým predpokladom úspechu. Sejba sa vykonáva modernými sejačkami s presným výsevom, čo šetrí náklady na osivá a zaručuje potrebný počet jedincov na hektár tak, aby si nekonkurovali a zároveň aby ich dostatočný počet zabezpečoval vysokú úrodu. Porasty, ktoré nespĺňajú kritériá vysokých úrod sú predmetom rozhodovania, čo s nimi ďalej, pričom sa berú do úvahy všetky faktory pre získanie čo najväčšieho zisku z jednotky oševnej plochy.

Osivá sa používajú iba kvalitné, povolených odrôd. Ochrana rastlín sa vykonáva iba povolenými modernými prípravkami s maximálnym požadovaným účinkom a minimálnym nežiaducim vplyvom na životné prostredie.

V roku 2014 spoločnosť hospodárila na výmere 1 090,75 ha poľnohospodárskej pôdy. Z toho orná pôda predstavovala 360,86 ha, t. j. 33,08 % a trvalo-trávne porasty predstavovali 729,89 ha, t. j. 66,92 % z celkovej výmery pôdy.

Skladba pestovaných plodín je podriadená záujmu na trhu s komoditami, prírodným podmienkam a potrebám jednotlivých stredísk. Z tržných plodín je do osevných postupov zaradzovaná pšenica, repka, jačmeň a zemiaky. Potreba krmovín pre ŽV je riešená cestou pestovania krmných obilnín a krmovín na ornej pôde. TTP sú využívané priamym spásaním a na výrobu sena a senáže pre zabezpečenie krmovínovej základne pre ŽV.

Štruktúra osevu:

Plodina	Výmera v ha		
	rok 2012	rok 2013	rok 2014
Pšenica ozimná	59,11	78,52	95,03
Triticale	27,00	20,48	41,61
Jačmeň ozimný	0,00	0,00	0,00
Jačmeň jarný	27,00	5,23	19,08
Repka ozimná	10,00	0,00	0,00
Kukurica na siláž	43,46	48,78	53,66
Zemiaky	4,70	4,70	5,00
Strukovinoobilné miešanky	42,23	55,16	29,73
Ďatelinotrávne miešanky	140,96	145,26	116,75
Trvalo-trávne porasty	735,98	730,15	729,89
Spolu	1 090,44	1 088,28	1 090,75

Uplynulý rok nebol pre podnikanie v rastlinnej výrobe veľmi priaznivým a to z dôvodu daždivého počasia, ktoré nedovolilo vstupovať do porastov za účelom zberu sena. Chladné a daždivé počasie rovnako skomplikovalo klíčenie kukurice, uľahčilo rozmach burín a tým znížilo výrazne hektárové výnosy danej komodity. Napriek nepriaznivým výrobným podmienkam bol rok 2014 z ekonomického hľadiska výnosnejším v porovnaní s rokom 2013.

6.3. Štruktúra živočíšnej výroby

Spoločnosť chová hospodárske zvieratá v pôvodných tradičných objektoch, ale aj v zrekonštruovaných objektoch. Živočíšna výroba sa podieľa významnou mierou na celkových tržbách spoločnosti. Spoločnosť sa v tejto oblasti venuje chovu hovädzieho dobytku. V rámci tejto výroby sa spoločnosť sústreďuje najmä na výrobu mlieka a mäsa s následným predajom.

V chove hospodárskych zvierat sa kladie patričný dôraz na welfare zvierat, zabezpečenie dobrého pracovného prostredia, to všetko v súlade s vysokou produktivitou práce a pre maximalizáciu zisku. Vysokú produkciu a úžitkovosť zvierat sa spoločnosť snaží zabezpečiť chovaním zvierat s vynikajúcim genofondom, pričom hlavný dôraz sa kladie na ich zdravotný stav, výživu, kvalitné ustajnenie tak, aby sa čo najefektívnejšie využili prírodné a výrobné podmienky nášho regiónu. Spoločnosť chová hovädzí dobytok typu kríženca s najväčším podielom krvi slovenského strakatého.

Kontrolu akosti vykonávajú pravidelne zodpovední pracovníci v spoločnosti. Spoločnosť dodržiava všetky výrobné postupy stanovené v zákonoch SR a normách EÚ, ako aj pokyny štátnych orgánov. Spoločnosť plní všetky zákony a normy SR a EÚ v oblasti poľnohospodárstva a ochrany životného prostredia. Zároveň kontrolu akosti vykonávajú poverené štátne orgány, ako aj samotní odberatelia produktov spoločnosti, pričom poskytujú spoločnosti spätnú väzbu o vykonaných kontrolách.

K 31.12.2014 bolo ustajnených 405 kusov zvierat. Spoločnosť realizuje chov dojných kráv a následne výrobu surového kravského mlieka.

Stavy hospodárskych zvierat:

Kategória hospodárskych zvierat	Počet v ks		
	2012	2013	2014
Teliatá do 3 mesiacov	32	26	39
Teliatá od 3 do 6 mes. a jalovičky do 1 r.	62	99	92
Jalovičky 1 – 2 ročné	125	89	68
Vysokoteľné jalovice	8	11	10
Kravy mliekové	182	179	195
Býky plemenné	1	1	1
Spolu	410	405	405

Rozhodujúcou komoditou živočíšnej výroby je surové kravské mlieko. Do produkcie mlieka spoločnosť vložila nemalé investície a rovnako plánuje aj v ďalšom roku investovať do rekonštrukcie maštale za pomoci fondov EÚ, ale vzhľadom k tomu, že sa jedná o živý a citlivý materiál, stále zápasí s problémami, ako je zdravotný stav teliat, úhyn zvierat, kvalita krmovín, dostatočný welfare a pod., ktoré sa v konečnom dôsledku premietajú do ekonomických výsledkov.

88% vyprodukovaného mlieka bolo realizovaných prostredníctvom Výrobnodobytného družstva Mliečny východ a 12% mlieka prostredníctvom predaja z dvora a prostredníctvom mliečneho automatu v Lipanoch. Najväčší podiel na tržbách

strediska ŽV majú tržby za surové kravské mlieko a to 87,49%. Tržby z predaja hovädzieho mäsa predstavujú 10,33%.

6.4. Štruktúra ostatných činností

Stredisko mechanizácie poskytuje služby pre poľnohospodársku a nepoľnohospodársku výrobu. V poľnohospodárskej výrobe zabezpečuje práce pre živočíšnu a rastlinnú výrobu. Pre nepoľnohospodársku výrobu vykonáva nákladnú dopravu.

Podnikanie v poľnohospodárskej výrobe je dopĺňané pomocnými činnosťami, ktoré stabilizujú ekonomiku spoločnosti a znižujú podnikateľské riziko, ktoré je v horských podmienkach, v akých spoločnosť hospodári, vysoké.

Na stredisku vonkajšej pridruženej výroby sa spoločnosť zameriava predovšetkým na zámočnicke a zväračské práce a len okrajovo, z dôvodu nedostatku kvalifikovaných pracovníkov, na práce stavebného charakteru.

Úlohou strediska domácej pridruženej výroby je lisovanie slamy, sena a iných suchých nadzemných častí rastlín do granúl – peletiek, ktoré sa ďalej môžu využívať ako krmivo i palivo.

Stredisko čerpacia stanica a agroturistické ubytovacie zariadenie vzniklo v septembri roku 2009 obstaraním, nasledovala rekonštrukcia objektov a v roku 2012 bolo uvedené do prevádzky postupne, najprv predajňa pohonných hmôt vo februári 2012 a následne v júni aj reštauračné, ubytovacie a wellness zariadenie. Projekt čerpacej stanice a agroturistického ubytovacieho zariadenia bol z časti realizovaný s podporou zdrojov EÚ. Cieľom strediska je diverzifikácia podnikateľského rizika z poľnohospodárskych činností.

6.5. Štruktúra dlhodobého majetku

513 DLHODOBY MAJETOK							
TEXT	RI	Obst.cena 1.1.	Opravy k 1.1.	Prirastky (cen	Ubytky (cena)	Ob.cena 31.12.	Opravy 31.12.
Dlhodoby nehm. majetok spolu (r.2 az 6)	1						
v tom-aktivov.naklady na vyvoj(012,072)	2						
-softver (013,073)	3						
-ocenitel.prava (014,074)	4						
-goodwill (015,075)	5						
-ostatny dlhodob.nehm.maj(01.,07.)	6						
Dlhodoby hmot.maj(r.8+10+15+16+17+20+22)	7	3,153,696.08	1,730,949.18	36,522.07	26,629.94	3,163,588.21	1,826,974.30
v tom-stavby (021,081)	8	1,218,983.78	150,227.19			1,218,983.78	174,017.19
x z toho obytné budovy	9						
-samostat.hnuteľne veci (022,082)	10	1,805,095.64	1,529,282.10			1,805,095.64	1,601,142.14
z toho stroje(022,082/03,04,05)	11	1,315,654.79	1,087,909.49			1,315,654.79	1,133,509.30
x z toho kanc.stroje a pocitace	12						
x rozhlas,TV a telekomun	13						
doprav.pr. (022,082/060)	14	450,654.78	416,756.88			450,654.78	439,556.11
-pestov.celky trv.porast.(025,085)	15						
-zakladne stado a taz.zv.(026,086)	16	90,971.89	51,439.89	31,935.07	26,629.94	96,277.02	51,814.97
-pozemky (031,)	17	38,644.77		4,587.00		43,231.77	
x z toho poda	18						
x podzemne zdroje	19						
-umelecke diela a zbierky(032,)	20						
x z toho cennosti	21						
-ostatny dlhodob.hmot.maj(02.,08.)	22						
Kontrolny sučet (r.1 az 22)	99	8,073,701.73	4,966,564.73	73,044.14	53,259.88	8,093,485.99	5,227,014.01

V roku 2014 predstavovalo zaradenie do dlhodobého majetku v úhrne 36 522 €, z toho 4 587 € bolo investovaných do kúpy pozemkov a v hodnote 31 935 € bolo zaradené do majetku základné stádo vytvorené vo vlastnej réžii.

7. Celkové ekonomické a finančné výsledky

Spoločnosť uzatvorila kalendárny rok 2014 riadnou ročnou účtovnou závierkou, ktorá pozostáva z výkazu ziskov a strát, súvahy a poznámok.

Spoločnosť dosiahla k 31.12.2014 hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške 60 720 €. Zisk po zdanení je vo výške 46 496 €, pričom daň pozostáva zo splatnej dane vo výške 5 218 € a odloženej dane vo výške 9 006 €. Daň z príjmov spolu za rok 2014 je v hodnote 14 224 €.

ÚDAJE ZO SÚVAHY

31.12.2014 31.12.2013 ROZDIEL

STRANA AKTÍV

Majetok spolu	1 894 140	1 933 089	-38 949
<i>Neobežný majetok</i>	<i>1 341 369</i>	<i>1 425 836</i>	<i>-84 467</i>
Dlhodobý hmotný majetok	1 341 114	1 425 581	-84 467
Dlhodobý finančný majetok	255	255	0

Obežný majetok	552 613	507 095	45 518
Zásoby	290 685	325 973	-35 288
Krátkodobé pohľadávky	235 602	138 963	96 639
Finančné účty	26 326	42 159	-15 833
Časové rozlíšenie	158	158	0
Náklady budúcich období	158	158	0

STRANA PASÍV

Vlastné imanie a záväzky spolu	1 894 140	1 933 089	-38 949
Vlastné imanie	825 677	780 781	44 896
Základné imanie	154 219	154 219	0
Kapitálové fondy	15 422	15 422	0
Fondy zo zisku	13 555	13 555	0
Hospodársky výsledok minulých rokov	595 985	596 694	-709
Hospodársky výsledok bež. účt. období	46 496	891	45 605
Záväzky	611 659	675 665	-64 006
Rezervy	31 263	23 568	7 695
Dlhodobé záväzky	54 886	57 160	-2 274
Krátkodobé záväzky	318 302	242 332	75 970
Bankové úvery a výpomoci	207 208	352 605	-145 397
Časové rozlíšenie	456 804	476 643	-19 839
Výdavky budúcich období			0
Výnosy budúcich období	456 804	476 643	-19 839

ÚDAJE Z VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

	31.12.2014	31.12.2013	ROZDIEL
--	-------------------	-------------------	----------------

VÝNOSOVÁ ČASŤ

Výnosy spolu	2 749 527	2 587 753	161 774
Tržby z predaja tovaru	1 238 063	1 079 731	158 332
Tržby za vlastné výrobky a služby	1 054 624	991 768	62 856
Zmena stavu vl. zásob	-33 611	16 786	-50 397
Aktivácia	34 445	41 192	-6 747
Tržba za IM a materiál	15 669	25 850	-10 181
Ostatné prevádzkové výnosy	439 363	429 496	9 867

Ostatné finančné výnosy	974	2 930	-1 956
- z toho kurz. rozdiely - výnos	974	2 929	-1 955
Mimoriadne výnosy			0

NÁKLADOVÁ ČASŤ

Náklady spolu	2 688 807	2 577 078	111 729
Predaný tovar	1 136 913	985 063	151 850
Spotreba materiálu a energie	290 435	307 550	-17 115
Služby	410 992	417 222	-6 230
Osobné náklady	677 223	632 051	45 172
Dane a poplatky	9 445	9 837	-392
Odpisy	114 126	140 602	-26 476
Ostatné prevádzkové náklady	21 264	31 429	-10 165
Ostatné finančné náklady spolu	28 409	53 324	-24 915
- z toho nákladové úroky	15 644	24 002	-8 358
- z toho kurz. rozdiely - náklad	4 867	20 867	-16 000
Mimoriadne náklady			0

HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK

Zisk / Strata	60 720	10 675	50 045
Daň z príjmov (r.58+59)	14 224	9 784	4 440
Daň z príjmov splatná (591,595)(593)	5 218	1 039	4 179
Daň z príjmov odložená (+/-592)(594)	9 006	8 745	261
Zisk / Strata po zdanení	46 496	891	45 605

Vybrané ukazovatele

		31.12.2014	31.12.2013	Rozdiel
Ukazovatele likvidity:				
1. stupňa - pohotová likvidita = <0,2 - 0,6>*	$\frac{\text{krátkodobý finančný majetok}}{\text{krátkodobé záväzky}}$	0,08	0,17	-0,09
2. stupňa - bežná likvidita = <1 - 1,5>	$\frac{\text{KFM} + \text{krátkodobé pohľadávky}}{\text{krátkodobé záväzky}}$	0,82	0,75	0,08
3. stupňa - celková likvidita = <2 - 2,5>	$\frac{\text{KFM} + \text{KP} + \text{zásoby}}{\text{krátkodobé záväzky}}$	1,74	2,09	-0,36
*Schopnosť podniku hrať si svoje záväzky. Nie je účelne viazať v podobe najbližšieho majetku viac ako 60 dní na účt. krátkodobých záväzkov.				

Ukazovatele aktivity:				
Doba inkasa pohľadávok = <40 dní *	$\frac{\text{Ø stav pohľadávok * dni od zač. roka}}{\text{tržby}}$	38	24	13
Doba splácania záväzkov = <40 dní	$\frac{\text{Ø stav záväzkov * dni od zač. roka}}{\text{tržby}}$	51	32	19
Doba obratu zásob = <60 dní	$\frac{\text{Ø stav zásob * dni od zač. roka}}{\text{tržby}}$	46	57	-11
* odporúčane hodnoty - čím nižšie, tým lepšie, aby v majetku neboli zbytočne držané peniaze.				

Ukazovatele zadĺženosti:				
Celková zadĺženosť = <45 - 70%>	$\frac{\text{celkové záväzky * 100}}{\text{spolu majetok}}$	32%	35%	-3%
Zadĺženosť voči bankám =	$\frac{\text{bankové úvery a výpomoci * 100}}{\text{spolu majetok}}$	11%	18%	-7%
Miera finančnej samostatnosti = * Ako je majetok krytý vlastnými zdrojmi.	$\frac{\text{vlastné imanie * 100}}{\text{spolu majetok}}$	44%	40%	3%
Platobná neschopnosť = * ak - primárna platobná neschopnosť, ak - sekundárna PN	$\frac{\text{záväzky}}{\text{pohľadávky}}$	2,60	4,86	-2,27

Ukazovatele rentability:				
R. celkového kapitálu (ROI) = * výpočet je o zhradení ÚO - zhradením ÚO, k čistej zisku a zhradení k úrok. výnosom ako pri ROA	$\frac{\text{VH za ÚO + nákladové úroky}}{\text{spolu vlastné imanie a záväzky}}$	4,03%	1,79%	2,24%
R. aktív (ROA) =	$\frac{\text{VH za ÚO}}{\text{spolu majetok}}$	3,21%	0,55%	2,65%
R. vlastného kapitálu (ROE) = * výpočet je o zhradení ÚO, úbytkom úroky nákladov výnosom ako pri ROA	$\frac{\text{VH za ÚO}}{\text{vlastné imanie}}$	7,35%	1,37%	5,99%
R. tržieb = * výška čistého zisku, ktorá pripadá na tržieb	$\frac{\text{VH za ÚO}}{\text{tržby}}$	2,65%	0,52%	2,13%

Ostatné ukazovatele:				
Priemerný počet pracovníkov		69	68	1
Priemerný mesačný zárobok	$\frac{\text{mzdové N / počet mesiacov}}{\text{priem. počet pracovníkov}}$	795	750	46
Produktivita práce z prid. hodnoty	$\frac{\text{pridaná hodnota}}{\text{priem. počet pracovníkov}}$	6 597	6 164	433
Produktivita práce z výnosov	$\frac{\text{výnosy}}{\text{priem. počet pracovníkov}}$	39 848	38 055	1 793
Podiel miezd na celkových výnosoch v %		18,0%	17,7%	0,2%

8. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

ROĽNÍCKA SPOLOČNOSŤ „KYJOV“, s. r. o. plánuje aj v budúcnosti pokračovať v rastlinnej a živočíšnej výrobe. Nosnou činnosťou bude živočíšna výroba, pre ktorej potreby bude prispôbená rastlinná výroba s cieľom zabezpečiť kvalitnú krmovinovú základňu. Spoločnosť sa rozhodla vstúpiť do ekologickej produkcie – rastlinnej i živočíšnej, pričom nasledujúci rok bude rokom prechodným. Spoločnosť sa tak rozhodla na základe prehodnotenia viacerých faktorov navzájom súvisiacich, a to predovšetkým daných výrobných podmienok, kde sa snaží maximalizovať efektívnosť ich využitia ekologickým, k prírode šetrným spôsobom. Ďalej prehodnotila vývoj na trhu s komoditami rastlinného i živočíšneho charakteru, ich dopyt a ponuku, no najmä oblasť realizačných cien, ktorá sa vyznačuje v poslednom období vysokou cenovou volatilitou a nestabilitou, ovplyvnenou do veľkej miery aj zrušením mliečnych kvót i ruským embargom. Rovnako plánuje spoločnosť pokračovať aj v nepoľnohospodárskej činnosti, ktorá je zložená z existujúcej organizačnej zložky v Českej republike, predaja tovaru a pohonných hmôt, reštauračných a ubytovacích služieb. V roku 2015 spoločnosť ukončí rekonštrukciu objektu pre chov dojníc, čím významne prispeje k zlepšeniu životných podmienok zvierat. Aj vstupom do ekologickej produkcie spoločnosť predpokladá návratnosť vynaloženej investície.

Základnou víziou spoločnosti je stabilizovať produkciu v rastlinnej a živočíšnej výrobe s dôrazom na zvyšovanie kvality, pri súčasnom znižovaní nákladov a s ohľadom na plnenie požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, rastlín a zvierat a rovnako aj s ohľadom na welfare zvierat, najmä v súvislosti s krížovým plnením pri uskladení hospodárskych hnojív a objemových krmív.

Hlavným dlhodobým cieľom spoločnosti je dosiahnutie vysokej konkurencieschopnosti na rozšírenom trhu EÚ s poľnohospodárskymi produktmi a aktívne zapojenie sa do procesov spojených s trvalo-udržateľným rozvojom regiónov a so zabezpečovaním požiadaviek tvorby a ochrany krajiny v súlade s normami spoločenstva.

Hlavné krátko- i dlhodobé zámery spoločnosti možno zhrnúť do týchto oblastí:

- diverzifikácia podnikateľského rizika,
- prispôsobenie poľnohospodárskych činností požiadavkám spoločenstva, ktoré vyplývajú zo smerníc na ochranu životného prostredia a životných podmienok zvierat,
- zvyšovanie konkurencieschopnosti, hlavne prostredníctvom zvyšovania kvality produktov spoločnosti a zvyšovania produktivity práce, ako aj znižovania výrobných nákladov,
- obnovenie strojového a technologického parku spoločnosti prostredníctvom nových technológií a technických zariadení s úspornou spotrebou energie,
- plnenie dodávateľsko-odberateľských zmlúv a rozširovanie vzťahov s odberateľmi,

- obhospodarovanie prenajatej pôdy a udržiavanie celkového vzhľadu krajiny na požadovanej úrovni,
- realizácia obnovy a rekonštrukcie budov,
- plnenie slovenských i európskych noriem týkajúcich sa životného prostredia,
- zvyšovanie efektívnosti vložených prostriedkov do výroby,
- zabezpečenie trvalej udržateľnosti pracovných miest v spoločnosti.

V Kyjove 31.03.2015

*Ing. Milan Semančík
konateľ spoločnosti*

