

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 30.06.2015

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2022534316	riadna	X malá	od 01 2015
IČO	X mimoriadna	velká	do 06 2015
36856681	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE			od 01 2014
68.20.0			do 12 2014

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

WP DCB s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

HODŽOVO NÁMESTIE

Číslo

1 / A

PSČ

Obec

81106 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OKRESNÝ SÚD BRATISLAVA I ;

ODDIEL : SRO ; VLOŽKA ČÍSLO 50349 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

10.09.2015

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		2 1 8 9 2 4 4 4	1 9 3 4 5 1 2 0	
				2 5 4 7 3 2 4	1 3 5 1 4 7 0 1	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		2 0 7 8 3 9 4 8	1 8 2 3 6 6 2 4	
				2 5 4 7 3 2 4	1 2 4 8 9 0 1 9	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		2 0 7 8 3 9 4 8	1 8 2 3 6 6 2 4	
				2 5 4 7 3 2 4	1 2 4 8 9 0 1 9	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		3 8 4 8 3 0 4	3 8 4 8 3 0 4	
					3 6 1 6 4 3 6	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 6 9 3 5 6 4 4	1 4 3 8 8 3 2 0	
				2 5 4 7 3 2 4	8 8 7 2 5 8 3	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		4 4 9 3 3 9	4 4 9 3 3 9
					3 8 1 9 4 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		3 8 7 2	3 8 7 2
					2 1 5 7 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		3 8 0 1	3 8 0 1
					2 0 3 9 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55		3 2 1 8	3 2 1 8
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 8 3	5 8 3	2 0 3 9 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	7 1	7 1	1 1 7 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2		
				Korekcia - časť 2	Netto 3		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 4 5 4 6 7		4 4 5 4 6 7		
					3 6 0 3 7 1		
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72					
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 4 5 4 6 7		4 4 5 4 6 7		
					3 6 0 3 7 1		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 5 9 1 5 7		6 5 9 1 5 7		
					6 4 3 7 3 6		
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	5 9 6 1 6 1		5 9 6 1 6 1		
					5 9 6 1 6 1		
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 5 6 8 1		3 5 6 8 1		
					2 6 6 9 9		
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	5 8 1 8		5 8 1 8		
					5 8 1 8		
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 1 4 9 7		2 1 4 9 7		
					1 5 0 5 8		

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 9 3 4 5 1 2 0	1 3 5 1 4 7 0 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 0 1 1 8 0 7	1 2 7 5 5 9 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 8 9 8 4 7 9	2 8 9 8 4 7 9
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	5 9 9 3 1 2 0	- 6 7 5 9 6
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 3 1 0 8 8	- 6 7 5 9 6
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	6 0 2 4 2 0 8	
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 5 6 2 5 9 7	- 1 9 2 0 3 7 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 1 5 6 2 5 9 7	- 1 9 2 0 3 7 9
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 3 2 4 4 9 8	3 5 7 7 8 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 3 3 3 3 1 3	1 2 2 3 9 1 1 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 7 5 9 5 9 7	6 5 9 8 0 9 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	5 8 3 7 7 6 7	5 9 9 3 5 3 6
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	2 1 0 1 5 3	2 1 0 1 5 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 7 1 1 6 7 7	3 9 4 4 0 5



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	5 2 0 7 7 2 3	5 2 0 7 7 2 3
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 4 3 6 1 9	2 5 4 9 5 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	9 8 4 4 3	1 4 0 7 2 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 5 5 4	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	9 2 8 8 9	1 4 0 7 2 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 7 8 0 1	2 7 2 9 8
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	6 4 2 9 9	8 6 6 6 2
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 0 7 6	2 7 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 4 7 4 2	4 3 0 7 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		3 6 4 6 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 4 7 4 2	6 6 1 4
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	6 7 6 3 2	1 3 5 2 6 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 2 0 9 9 9	1 7 6 8 1 2 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8 2 0 9 9 9	1 7 6 8 4 6 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 2 0 9 9 9	1 7 6 8 1 2 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		3 4 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 1 2 2 8 5	7 9 1 9 6 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 1 0 1	4 9 3 7 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 4 3 6 8 9	3 1 1 2 1 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 9 4 6 7	3 9 0 0 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 3 7 6 6 2	3 7 8 7 8 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 8 8 9 8 4	3 7 8 7 8 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	1 4 8 6 7 8	
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8 3 6 6	1 3 5 9 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 0 8 7 1 4	9 7 6 5 0 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 7 4 2 0 9	1 4 0 7 5 4 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 0	6 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 0	6 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 0	6 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 6 5 9 9 8	6 1 1 0 9 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 6 2 4 1 2	5 6 9 2 9 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 8 4 2 3 1	3 9 5 4 4 0
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	7 8 1 8 1	1 7 3 8 5 2
O.	Kurzové straty (563)	52		8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 5 8 6	4 1 7 9 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 6 5 9 7 8	- 6 1 1 0 2 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 2 7 3 6	3 6 5 4 7 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 3 6 7 2 3 4	7 6 9 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 5 8 1 6	4 8 9 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 3 3 1 4 1 8	2 8 0 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 3 2 4 4 9 8	3 5 7 7 8 3

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1			
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6	

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť WP DCB s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 25. januára 2008 a do obchodného registra bola zapísaná 02.02.2008 pod obchodným menom DCX Slovakia, s. r. o. (register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro., vložka 50349/B).

Spoločnosť dňa 24.9.2008 zápisom v obchodnom registri zmenila svoje obchodné meno DCX Slovakia, s. r. o. na WP DCB s. r. o..

Spoločnosť dňa 10.12.2014 zápisom v obchodnom registri zmenila svoje sídlo Poštová 3, 811 06 Bratislava na Hodžovo nám. 1/A, 811 06 Bratislava.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom;
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním služieb iných než základných služieb spojených s prenájomom;

• Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod);

- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu;
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb;
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby;
- Reklamné a marketingové služby;
- Obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností;
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov;
- Vedenie účtovníctva;
- Administratívne služby;
- Poradenská činnosť v oblasti stavebníctva v rozsahu voľnej živnosti;
- Logistika – optimalizácia prepravných ciest v rozsahu voľnej živnosti;
- Skladovanie.

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť v období od 01.01.2015 do 30.06.2015 nemala žiadnych zamestnancov.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 30.06.2015 je zostavená ako mimoriadna účtovná závierka ku dňu zrušenia bez likvidácie podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2015 do 30.06.2015 za účelom zlúčenia spoločností WP DCA s.r.o., IČO: 36856690, WP DCB s.r.o., IČO: 36856681, WP DCC s.r.o., IČO: 36856649, WP DCD s.r.o., IČO: 36856771, POINTPARK BA5 s.r.o., IČO: 36863734, POINTPARK BA5B s.r.o., IČO: 47235802, POINTPARK BA6A s.r.o., IČO: 47235829, POINTPARK BA6B s.r.o., IČO: 47235799 a spoločností HOLDING COMPANY s.r.o., IČO: 44886004 do nástupníckej spoločnosti WP INFRA s.r.o., IČO: 36856665.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 bola schválená 21.05.2015.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1			
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6	

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ: Peter Bečár (od 27.01.2009)
Dlhá 21
Lozorno 900 55
Slovenská republika

Konateľ: Peter Jánoši (od 10.12.2014)
Kúpeľná 10
Bratislava 811 02
Slovenská republika

Konateľ: Martin Konečný (od 12.12.2013)
Nepilova 903/1
Praha 9 190 00
Česká republika

Za Spoločnosť konajú a podpisujú vždy dvaja konatelia spoločne.

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 30. júnu 2015 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
AEID II (Lux) Holding Company S.a r.l.	6 639	100	100	-
Spolu	6 639	100	100	-

Počas roku 2015 nedošlo k zmene v štruktúre spoločníkov. Od 30.04.2008 celé ZI spoločnosti v hodnote 6 639 EUR patrí jedinému spoločníkovi a to AEID II (Lux) Holding Company S.a.r.l..

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti P3 Group S. a. r. l.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti za účtovné obdobie od 01.01.2015 do 30.06.2015 bola zostavená z dôvodu jej zrušenia bez likvidácie a zlúčenia deviatich spoločností: WP DCA s.r.o., IČO: 36856690, WP DCB s.r.o., IČO: 36856681, WP DCC s.r.o., IČO: 36856649, WP DCD s.r.o., IČO: 36856771, POINTPARK BA5 s.r.o., IČO: 36863734, POINTPARK BA5B s.r.o., IČO: 47235802, POINTPARK BA6A s.r.o., IČO: 47235829, POINTPARK BA6B s.r.o., IČO: 47235799 a spoločnosti HOLDING COMPANY s.r.o., IČO: 44886004 do nástupníckej spoločnosti WP INFRA s.r.o., IČO: 36856665, ktorá dňom zápisu o zrušení spoločností preberá ich práva a záväzky.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1											
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6									

Ocenenie ku dňu zrušenia bez likvidácie

Z dôvodu zrušenia spoločnosti WP DCB s.r.o. bez likvidácie a jej zlúčenia so spoločnosťami WP DCA s.r.o., IČO: 36856690, WP DCC s.r.o., IČO: 36856649, WP DCD s.r.o., IČO: 36856771, POINTPARK BA5 s.r.o., IČO: 36863734, POINTPARK BA5B s.r.o., IČO: 47235802, POINTPARK BA6A s.r.o., IČO: 47235829, POINTPARK BA6B s.r.o., IČO: 47235799, HOLDING COMPANY s.r.o., IČO: 44886004 do nástupníckej spoločnosti WP INFRA s.r.o., IČO: 36856665 v zmysle zákona o účtovníctve a ostatných súvisiacich predpisov precenila majetok a záväzky k 30.06.2015 na reálnu hodnotu stanovenú nezávislým znalcom.

Precenenie majetku a záväzkov bolo zaúčtované bez vplyvu na minulé účtovné obdobia. Výsledkom precenia bolo zvýšenie hodnoty dlhodobého hmotného majetku o 5.875.529,97 EUR.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávanou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vzniknú do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

K dátumu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť posudzuje či existujú náznaky, ktoré by znamenali riziko zníženia hodnoty dlhodobého majetku ako napr. finančná kríza, spomalenie realitného trhu, ekonomická recesia atď. V prípade výskytu takýchto náznakov spoločnosť odhadne návratnú hodnotu dlhodobého hmotného majetku, aby určila rozsah prípadných strát zo zníženia ich hodnoty. Ak je odhad návratnej hodnoty dlhodobého hmotného majetku nižší ako je ich účtovná hodnota, zníži sa ich účtovná hodnota na návratnú hodnotu prostredníctvom opravných položiek k dlhodobému hmotnému majetku. Strata zo zníženia hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa premietne priamo do výkazu ziskov a strát.

Spoločnosť v období od 01.01.2015 do 30.06.2015 vyradila goodwill z majetku z dôvodu nepordukovania ekonomických úžitkov.

(c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 neúčtovala o cenných papieroch a podieloch.

(d) Zásoby

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 neúčtovala o zásobách.

(e) Zákazková výroba

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľností

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1				
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6		

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Povinnosť účtovania o odloženej dani z príjmov sa vzťahuje na účtovné jednotky, ktoré majú povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom. Napriek tomu spoločnosť účtovala o odloženom daňovom záväzku.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 neúčtovala o emisných kvótach.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 neúčtovala o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

(p) Prenájom (lízingu)

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 neúčtovala o prenájme (lízingu).

(q) Deriváty

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na verejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 účtovala o swapoch.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

(s) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1			
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6	

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 01.01.2015 do 30.06.2015 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1			
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6	

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 01.01.2014 do 31.12.2014 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	391 363	0	0	0	391 363
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	391 363	0	0	0	391 363
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	391 363	0	0	0	391 363
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	391 363	0	0	0	391 363
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	391 363	0	0	0	391 363
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1		
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku 01.01.2015 do 30.06.2015 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 616 436	11 082 245	0	0	0	0	0	0	14 698 681
Prírastky	231 868	5 853 399	0	0	0	0	92 776	0	6 178 043
Úbytky	0	0	0	0	0	0	92 776	0	92 776
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	3 848 304	16 935 644	0	0	0	0	0	0	20 783 948
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 209 662	0	0	0	0	0	0	2 209 662
Prírastky	0	188 984	0	0	0	0	0	0	188 984
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 398 646	0	0	0	0	0	0	2 398 646
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	148 678	0	0	0	0	0	0	148 678
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	148 678	0	0	0	0	0	0	148 678
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 616 436	8 872 583	0	0	0	0	0	0	12 489 019
Stav na konci účtovného obdobia	3 848 304	14 388 320	0	0	0	0	0	0	18 236 624

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1		
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku 01.01.2014 do 31.12.2014 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 616 436	11 077 232	0	0	0	0	0	0	14 693 668
Prírastky	0	0	0	0	0	0	5 013	0	5 013
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	5 013	0	0	0	0	-5 013	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	3 616 436	11 082 245	0	0	0	0	0	0	14 698 681
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 830 875	0	0	0	0	0	0	1 830 875
Prírastky	0	378 787	0	0	0	0	0	0	378 787
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 209 662	0	0	0	0	0	0	2 209 662
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 616 436	9 246 357	0	0	0	0	0	0	12 862 793
Stav na konci účtovného obdobia	3 616 436	8 872 583	0	0	0	0	0	0	12 489 019

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky, t.j. k 30.06.2015 bolo účtované zvýšenie hodnoty dlhodobého majetku.

Hodnota pozemkov a stavieb v konečnom dôsledku závisí od úspešnosti realizácie podnikateľských zámerov vedením spoločnosti v súvislosti s vybudovaním a prevádzkou logistického centra.

Na celý nehnuteľný majetok je zriadené záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech and Slovakia, a.s. a UniCredit Bank Austria AG a Deutsche Pfandbriefbank, AG.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1			
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6	

3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

4. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 30.06.2015	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	583	3 218	3 801
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	71	0	71
Krátkodobé pohľadávky spolu	654	3 218	3 872

Spoločnosť nevykazuje v súvahe k 30.06.2015 medzi dlhodobými pohľadávkami odloženú daňovú pohľadávku (pozn. G, časť 4 Odložený daňový záväzok).

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1				
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6		

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	15 096	5 300	20 396
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1 179	0	1 179
Krátkodobé pohľadávky spolu	16 275	5 300	21 575

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	30.06.2015	31.12.2014
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	3 218	5 300
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	654	16 275
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 872	21 575
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Spoločnosť má v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 na pohľadávky zriadené záložné právo.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1		
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané dva účty v banke, ktoré má Spoločnosť založené v Unicredit Bank. Tieto účty sú v hlavnej knihe označené ako General a Rental Account.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Finančné účty	30. 6. 2015	31. 12. 2014
a	b	c
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	445 467	360 371
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	445 467	360 371

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	30. 6. 2015	31. 12. 2014
a	b	c
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	596 161	596 161
Connection fee	596 161	596 161
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	35 681	26 699
Poistenie majetku, zodpovednosť, business interruption, poistenie proti terorizmu	3 159	590
Connection fee	13 055	26 109
Ostatné	19 467	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	5 818	5 818
Nájomné faktúrované v budúcnosti	5 818	5 818
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	21 497	15 058
Nájomné faktúrované v budúcnosti	17 426	10 635
Service charge	4 071	4 423
Ostatné	0	0
Spolu	659 157	643 736

Spoločnosť účtuje na účte náklady budúcich období medzi inými nasledovné položky:

- poistenie majetku (strojov) v sume 3.159 EUR;
- „connection fee“ vo výške 609 216 EUR od spoločnosti WP INFRA s.r.o. za používanie majetku (infraštruktúry) vo vlastníctve tejto spoločnosti. „Connection fee“ sa zúčtovala do nákladov počas doby životnosti dlhodobého majetku.

Spoločnosť účtuje na účte príjmy budúcich období najmä časť nájomného súvisiaceho s bežným účtovným obdobím, ktoré bude vyfakturované v budúcnosti a preplatok service charges vyfakturovaných v roku 2015, ktorý bude Spoločnosti vrátený.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1		
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie, audit daňového priznania, reporting	4 400	3 816	4 231	169	3 816
Účtovnícke služby	560	1 120	560	0	1 120
Konfirmačné listy - audit	105	50	0	0	155
Valuácie	500	3 360	0	500	3 360
Poistenie	3 194	0	2 962	232	0
Úrok - swap	4 240	4 879	0	4 240	4 879
Dokumentácia Transferové	700	400	0	0	1 100
Úrok z úveru	22 894	21 525	56 497	-33 603	21 525
Technická administratíva	0	3 000	0	0	3 000
Energie	0	464	0	0	464
Services	0	2 000	0	0	2 000
Ostané	5 209	1 325	0	0	6 534
Share facility agreement	0	5 822	0	0	5 822
Agency & Commitment fee	1 274	967	1 274	0	967
Rezervy krátkodobé spolu	43 076	48 728	65 524	-28 462	54 742

Predpokladaným obdobím použitia krátkodobých rezerv je rok 2015.

Spoločnosť v roku 2015 vykázala medzi ostatnými rezervami zostavenie DPPO 2015, zostavenie finančných výkazov 2015, úroky z úveru, rezervy na účtovnícke služby 05-06/2015, rezervy na asistenciu k auditu – príprava PBC listov 2015, konfirmačné listy (audit), reporting LucaNet, transfer pricing 2015, dodávky ČOV a údržba strechy, úroky zo swapu, agency fee a commitment fee z úveru, poistenie zodpovednosti, proti terorizmu, prerušenia podnikania a majetku, energie, services.

Zákonné rezervy nevykázala žiadne.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1			
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6	

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 01. 01. 2014				k 31. 12. 2014
b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	4 670	4 400	4 357	313	4 400
Účtovnícke služby	500	560	500	0	560
Konfirmačné listy - audit	105	105	105	0	105
Valuácie	500	0	0	0	500
Poistenie	0	3 194	0	0	3 194
Úrok - swap	0	4 240	0	0	4 240
Dokumentácia Transferové oceňovanie	1 200	700	1 000	200	700
Úrok z úveru	494	22 894	494	0	22 894
Ostatné	7 059	5 209	7 059	0	5 209
Agency & Commitment fee	0	1 274	0	0	1 274
Rezervy krátkodobé spolu	14 528	42 576	13 515	513	43 076

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1				
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6		

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	30. 6. 2015	31. 12. 2014
a	b	c
Závazky po lehote splatnosti	0	1 388
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	243 619	253 565
Krátkodobé záväzky spolu	243 619	254 953
<i>Krátkodobé záväzky - prehľad</i>		
Závazky z obchodného styku	67 907	72 590
Zádržné	0	0
Závazky z derivátových operácií	64 299	86 662
Daňové záväzky	77 801	27 298
Nevyfakturované dodávky	30 536	68 133
Vyrovnávací podiel	270	270
Iné záväzky	2 806	0
Krátkodobé záväzky spolu	243 619	254 953
Dlhodobé záväzky voči materskej spoločnosti (dlhodobá pôžička - istina)	4 385 077	4 725 077
Dlhodobé záväzky voči materskej spoločnosti (dlhodobá pôžička - úroky)	1 452 690	1 268 459
Zádržné	0	0
Odložený daňový záväzok	1 711 677	394 405
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Prijaté preddavky	210 153	210 153
Dlhodobé záväzky spolu	7 759 597	6 598 094

Sumárny prehľad záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti	30.06.2015	31.12.2014
a	b	c
Závazky po lehote splatnosti	0	1 388
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	243 619	253 565
Krátkodobé záväzky spolu	243 619	254 953
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	7 759 597	6 598 094
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	7 759 597	6 598 094

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1		
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	30.06.2015	31.12.2014
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku	7 997 012	2 029 393
a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-148 677	-1 164 883
– zdaniteľné	8 145 688	3 194 276
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov	-121 083	-93 276
a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-56 784	-6 614
– zdaniteľné	-64 299	-86 662
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-95 576	-143 364
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	1 711 678	394 406
Zmena odloženého daňového záväzku	1 345 564	-16 261
Zaúčtovaná ako náklad	1 331 418	2 804
Zaúčtovaná do vlastného imania	14 146	19 066

O odloženej daňovej pohľadávke sa účtuje na umorenie neuplatnených daňových strát vo výške, v akej je pravdepodobné, že spoločnosť v budúcnosti dosiahne zdaniteľný zisk, voči ktorému sa neuplatnené daňové straty budú môcť umoriť.

Na účely výpočtu odloženej dane k 30.06.2015 sa použila sadzba dane z príjmov 22% platná od 01.01.2014.

5. Sociálny fond

Spoločnosť nezamestnáva zamestnancov v pracovnom alebo služobnom pomere, a preto netvorí sociálny fond.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1		
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a. %	v	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 30.06.2015	Suma istiny v EUR k 30.06.2015	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014
a	b	c		d	e	f	f
Dlhodobé bankové úvery							
Bankový úver od VUB (Sanyo)	EUR	3M Euribor + 4,95%		30.06.2017	0	0	
Bankový úver Joint account AEID II (Lux) Holding u.a. v Deutsche Pfanbriefbank AG	EUR	Euribor + 2,4 %		30.06.2019	5 207 723	5 207 773	5 207 773
Dlhodobé úvery spolu					5 207 723	5 207 773	5 207 773
Krátkodobé bankové úvery							
Bankový úver od VUB	EUR	3M Euribor + 3%	štvrtročne v 2013		0	0	0
Bankový úver od VUB - úroky	EUR	3M Euribor + 3%	január 2013		0	0	0
Bankový úver od VUB (Sanyo)	EUR	3M Euribor + 4,95%	štvrtročne v 2014		0	0	0
Bankový úver od VUB - úroky (Sanyo)	EUR	3M Euribor + 4,95%	január 2013		0	0	0
Bankový úver Joint account AEID II (Lux) Holding u.a. v Deutsche Pfanbriefbank AG	EUR	3M Euribor + 2,84 %		31.07.2015	67 632	67 632	135 265
Krátkodobé úvery spolu					67 632	67 632	135 265

Spoločnosť refinancovala úvery vo VÚB banke CEE úverom Joint account AEID II (Lux) Holding u.a. z Deutsche Pfanbriefbank AG.

7. Časové rozlíšenie

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 neúčtovala o výdavkoch a výnosoch budúcich období.

8. Deriváty

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 účtovala o nasledujúcich záväzkoch z derivátových obchodov:

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obdhodovanie, z toho:	0	0	0
Zabezpečovanie deriváty, z toho:	0	64 299	4 716 148
Swap	0	64 299	4 716 148

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1	
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1 6

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
	b	c	b	c
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0	0
Zabezpečovanie derivátov, z toho:	0	14 146	0	19 066
Swap	0	14 146	0	19 066

Spoločnosť má zriadený swap na zabezpečenie úrokového rizika vzťahujúceho sa na CEE refinancovanie od Deutsche Pfandbriefbank AG.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb

Oblasť odbytu a	Výnosy z nájomného		Poplatok za služby		Refakt.energií, nákl. v rámci skupiny		Refakt.energií, nákl. - ostatné	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprost. predchádz. účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprost. predchádz. účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprost. predchádz. účtovné obdobie g	Bežné účtovné obdobie h	Bezprost. predchádz. účtovné obdobie i
Slovenská republika	705 144	1 493 582	95 304	234 328	0	0	20 551	40 217
Spolu	705 144	1 493 582	95 304	234 328	0	0	20 551	40 217

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	30.06.2015	31.12.2014
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	342
Pokuty, penále, úroky z omeškania	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy	0	342
Ostatné	0	0
Finančné výnosy, z toho:	20	67
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>20</i>	<i>67</i>
Výnosové úroky	20	67

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1			
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6	

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	30.06.2015	31.12.2014
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	820 999	1 768 127
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	820 999	1 768 127

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1				
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6		

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

	30.06.2015	31.12.2014
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	143 689	311 210
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>700</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	700
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>143 689</i>	<i>310 510</i>
Opravy a údržby	90	3 925
Náklady na reprezentáciu	0	0
Connection fee	13 055	26 109
Ostatné prevádzkové náklady	3 052	83 806
Ostatné prevádzkové náklady - infra recharges	33 577	0
Organizačná a administratívna správa (property management)	23 436	40 530
Organizačná a administratívna správa	72	144
Správa nehnuteľností (asset management)	34 998	69 996
Valuácie	4 700	0
Účtovné služby, daňové poradenstvo	10 051	12 775
Service charge	16 080	34 416
Marketingové náklady	2 660	4 987
Finančné poradenstvo	0	1 517
Právne služby	1 918	32 605
Ostatné	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	368 596	480 758
Reklamné predmety	0	0
Energie - elektrina, voda, plyn	3 101	49 371
Daň z nehnuteľností	19 467	38 935
Dary	0	0
Ostatné dane a poplatky	0	66
Ostatné náklady - poisťné plnenia	2 281	0
Pokuty, penále a úroky z omeškania	0	45
Poistenie	5 569	11 880
Poistenie majetku (First Tittle)	516	1 674
Odpisy dlhodobého majetku	188 984	378 787
Odpisy goodwillu	0	0
Ostatné	0	0
Tvorba a zúčtovanie opravnej položky	148 678	0
Finančné náklady, z toho:	265 997	611 091
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>8</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>265 997</i>	<i>611 083</i>
Debetné úroky - bankový úver	64 792	162 715
Úroky - swap	13 388	11 137
Úroky - AEID II (úver od materskej spoločnosti)	184 231	395 440
Bankové poplatky	85	336
Commitment fee, Agency fee - úver	3 501	0
Poplatky - CEE refinancovanie úveru	0	41 455
Ostatné	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1		
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	30.06.2015			31.12.2014		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	42 737		100,00 %	365 477		100,00 %
teoretická daň		9 402	22,00 %		80 405	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	260 545	57 320	134,12 %	8 857	1 949	0,53 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-92 709	-20 396	-47,72 %	-162 853	-35 828	-9,80 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-95 576	-21 027	-49,20 %	-189 309	-41 648	-11,40 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	114 997	25 298	59,20 %	22 172	4 877	1,33 %
Splatná daň z príjmov		35 813	83,80 %		4 877	1,33 %
Zrážková daň z príjmov		4	0,01 %		13	0,00 %
Odložená daň z príjmov		1 331 418	3115,35 %		2 804	0,77 %
Celková daň z príjmov		1 367 234	3199,15 %		7 694	2,11 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

a	30.06.2015 b	31.12.2014 c
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	14 146	19 066

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1		
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť v účtovnom období od 01.01.2015 do 30.06.2015 na podsúvahových účtoch eviduje nasledujúce skutočnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Swap - zabezpečovací, úrokový	4 716 148	4 716 148

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárnych orgánov Spoločnosti neplynuli žiadne príjmy alebo nepeňažné výhody za ich činnosť pre Spoločnosť v období od 01.01.2015 do 30.06.2015.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami):

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		30.06.2015	31.12.2014
a	b	c	d
PointPark Properties SK s.r.o. (kúpa)	01	61 822	115 514
WP INFRA, s. r. o. (kúpa)	01	44 420	149 642
PointPark Properties CZ, s. r. o. (kúpa)	01	1 556	26 830
WP DCD, s. r. o. (kúpa)	01	2 000	0

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		30.06.2015	31.12.2014
a	b	c	d
Materská spoločnosť			
Prijatie dlhodobej úročenej pôžičky	08	0	46 877
Splatenie dlhodobej úročenej pôžičky	08	-340 000	-180 000
Nákladové úroky z prijatej pôžičky	08	184 231	395 440
Splatenie úrokov z prijatej pôžičky	08	0	-1 277 000

Kód druhu obchodu:

01 – kúpa	08 – úver, pôžička
02 – predaj	10 – záruka
05 – licencia	11 – iný obchod

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1		
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	30. 6. 2015	31. 12. 2014
Pohľadávky z obchodného styku	3 218	3 218
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Spolu aktíva	3 218	3 218
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička a vyrovnávací podiel)	5 837 767	5 993 536
Záväzky z obchodného styku	3 687	61 655
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Spolu pasíva	5 841 454	6 055 191

Úver je čerpaný od spoločnosti AEID II (Lux) Holding. Úroková sadzba je 8% p. a. a je poskytnutý bez zabezpečenia. Suma 5 837 767 EUR predstavuje dlhodobú úročenú pôžičku – istina a kumulované úroky.

Spoločnosť si uvedomuje, že nové požiadavky na transferové oceňovanie sa vzťahujú na transakcie so zahraničnými spriaznenými osobami s účinnosťou od 1. januára 2009. Nové požiadavky stanovujú, že spoločnosť musí mať vopred vypracovanú dokumentáciu ku každej transakcii so zahraničnými spriaznenými osobami, ktorá bude dokazovať, že transakcia bola vykonaná na princípe nezávislých trhových cien. Spoločnosť momentálne pracuje na zabezpečení súladu s príslušnými požiadavkami slovenskej legislatívy.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 30. júni 2015 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2015.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1			
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6	

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie					Stav k 30.06.2015
	1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny		
a	b	c	d	e		f
Základné imanie	6 639	0	0	0		6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0		0
Pohl'advky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	2 898 479	0	0	0		2 898 479
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0		0
z kapitálových vkladov						
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(67 596)	(10 644)	(47 152)	0		(31 088)
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	6 024 208		0		6 024 208
Zákonný rezervný fond	664	0	0			664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0		0
Neuhrazená strata minulých rokov	(1 920 379)	0	0	357 783		(1 562 597)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	357 783	(1 324 498)	0	(357 783)		(1 324 498)
Vyplatené dividendy	0	0	0	0		0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0		0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0		0
Spolu	1 275 589	4 689 066	(47 152)	0		6 011 807

O vyrovnaní straty za účtovné obdobie končiace 30.06.2015 vo výške 1 324 947 EUR rozhodne Valné zhromaždenie.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO	3	6	8	5	6	6	8	1			
DIČ	2	0	2	2	5	3	4	3	1	6	

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	31.12.2013				31.12.2014
b	c	d	e	f	
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohl'adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 898 479	0	0	0	2 898 479
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	(86 662)	(19 066)	0	(67 596)
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	664	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	(1 993 059)	0	0	72 680	(1 920 379)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	73 344	357 783	0	(73 344)	357 783
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	985 403	271 121	-19 066	0	1 275 590

Účtovný zisk za rok 2014 bol rozdelený takto:

	2014
Účtovný zisk	357 783

Rozdelenie účtovného zisku	2014
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	357 783
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	357 783

Q. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 30. JÚNU 2015

Spoločnosť v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 § 19 ods. 1 a Opatrenia Ministerstva financií SR 10/2003 zo dňa 31.3.2003 § 3 ods. 3 nevypracováva prehľad peňažných tokov.