

VÝROČNÁ SPRÁVA

THORIN



ZA ROK 2014

Bratislava, jún 2015

Obsah:

1. Základné údaje o spoločnosti
2. Analýza ročnej účtovnej závierky
3. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia roku 2014
4. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky
5. Údaje o organizačnej zložke v zahraničí
6. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti
7. Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku
8. Overenie ročnej účtovnej závierky audítorm

Prílohy: Účtovná závierka za rok 2014 overená audítorm

1. Základné údaje o spoločnosti

Názov a sídlo spoločnosti:	THORIN a.s., Nejedlého 51, 841 02 Bratislava
Dátum založenia spoločnosti:	13.03.1998
Dátum zápisu spoločnosti:	30.04.1998
IČO:	35 745 576
Hlavné čin. podľa výpisu z OR:	ubytovacie služby, sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností, prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch, prieskum trhu, vedenie účtovn., faktoring a forfaiting, sprostredkovanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu, kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti, kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti.
Štatutárny orgán:	Predstavenstvo Ing. Agnesa Tomanová - predseda
Dozorná rada:	Mária Samuelová Agáta Vengrínová Emil Rašman

Naša spoločnosť v roku 2014 zamestnávala 46 pracovníkov. Ďalej spolupracovala s viacerými podnikateľskými subjektmi pri vyhľadávaní vhodných investičných príležitostí.

Spoločnosť THORIN a.s., svojou činnosťou nepoškodzuje životné prostredie tak, aby musela vykonať osobitné opatrenia. Zároveň nezabezpečuje výskum a vývoj, ani nevynakladá naň finančné prostriedky.

2. Vývoj spoločnosti a jej finančná situácia za rok 2014

THORIN a.s.	Mer. jedm.	Skut. 31.12.14	Skut. 31.12.13
SPOLU MAJETOK	€	8 241 004	9 405 410
Neobežný majetok	€	5 984 688	7 640 534
Dlhodobý nehmotný majetok	€	0	872
Dlhodobý hmotný majetok	€	5 974 565	7 611 195
Dlhodobý finančný majetok	€	10 123	28 467
Obežný majetok	€	2 220 776	1 726 651
Zásoby	€	1 107 741	0
Dlhodobé pohľadávky	€	0	448 634
Krátkodobé pohľadávky	€	1 064 651	1 228 379
Z toho: Pohf. z obch. styku (krátk.)	€	969 058	1 076 355
Finančné účty	€	48 384	49 638
Časové rozlíšenie (aktíva)	€	35 540	38 225

THORIN a.s.	Mer. jedm.	Skut. 31.12.14	Skut. 31.12.13
SPOLU VL. IMANIE A ZÁVAZKY	€	8 241 004	9 405 410
Vlastné imanie	€	3 559 847	3 514 545
Závazky	€	3 366 841	4 411 544
Rezervy	€	31 380	44 478
Dlhodobé záväzky	€	1 988 042	2 906 484
Krátkodobé záväzky	€	808 685	1 335 057
Krátkodobé finančné výpomoci	€	528 761	107 397
Bankové úvery	€	9 973	18 128
Časové rozlíšenie (pasíva)	€	1 314 316	1 479 321

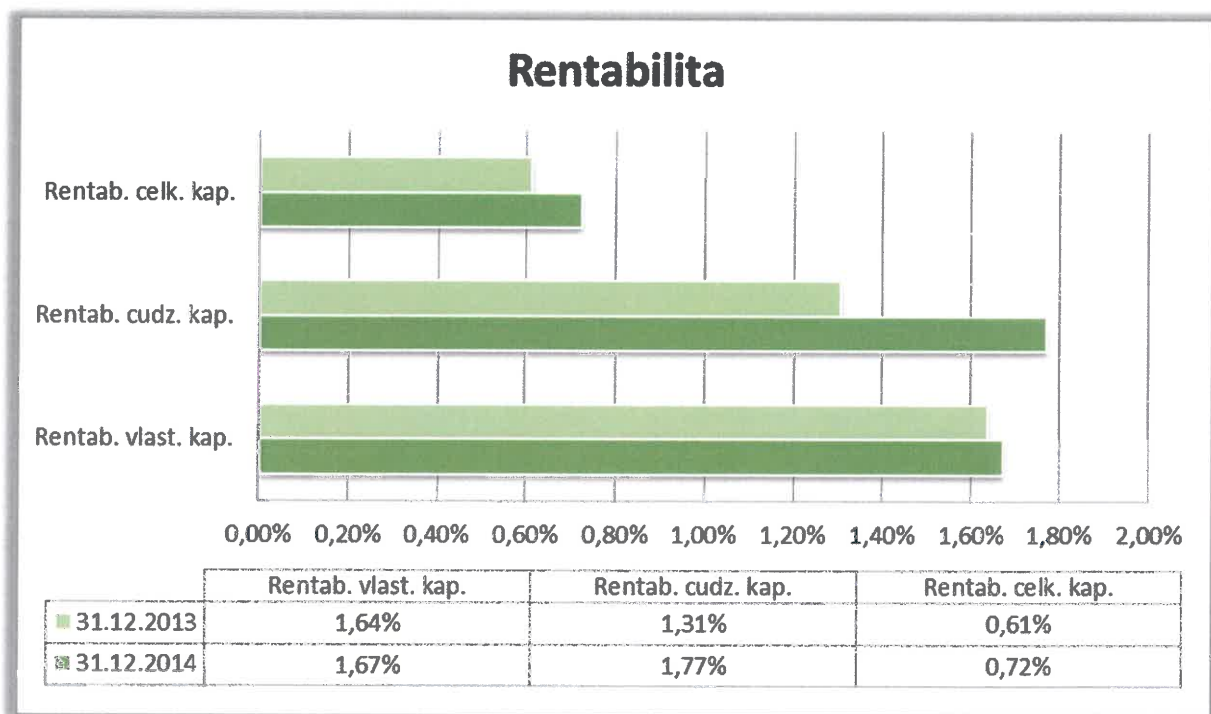
THORIN a.s.	Mer. jedm.	Skut. 31.12.14	Skut. 31.12.13
NÁKLADY CELKOM	€	3 584 310	2 123 900
Výrobná spotreba	€	720 093	809 726
Náklady na tovar – predaj nehnuteľností	€	123 926	0
Osobné náklady	€	610 902	579 120
Odpisy	€	424 745	434 718
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	€	1 631 807	211 576
Fin. náklady	€	72 837	88 760

THORIN a.s.	Mer. jedm.	Skut. 31.12.14	Skut. 31.12.13
VÝNOSY CELKOM	€	3 661 936	2 185 323
Tržby za služby	€	1 903 288	1 920 001
Tržby za tovar – predaj nehnuteľností	€	112 808	
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	€	1 641 101	247 405
Finančné výnosy	€	4 739	17 917
VÝSL. HOSP. ZA BEŽ.ÚČT. OB. PRED DAŇOU	€	77 626	61 423
Daň z príjmu	€	18 015	3 792
VÝSL. HOSP. ZA BEŽ.ÚČT. OB. PO DANI	€	59 611	57 631

Základné ekonomické ukazovatele:

Rentabilita

Ukazovatele rentability sú zamerané na mieru ziskovosti produkovaných výkonov (napr. z core businessu), alebo vo vzťahu k viazanému kapitálu. Čím sa dosiahne vyššia hodnota ukazovateľa, tým priaznivejšie sa spoločnosť hodnotí.



Rentabilita kapitálu vyjadruje vzťah medzi výsledkom hospodárenia a príslušnou zložkou kapitálu. Miera rentability kapitálu sa vďaka dosiahnutému zisku v porovnaní z predchádzajúcim rokom mierne zvýšila.

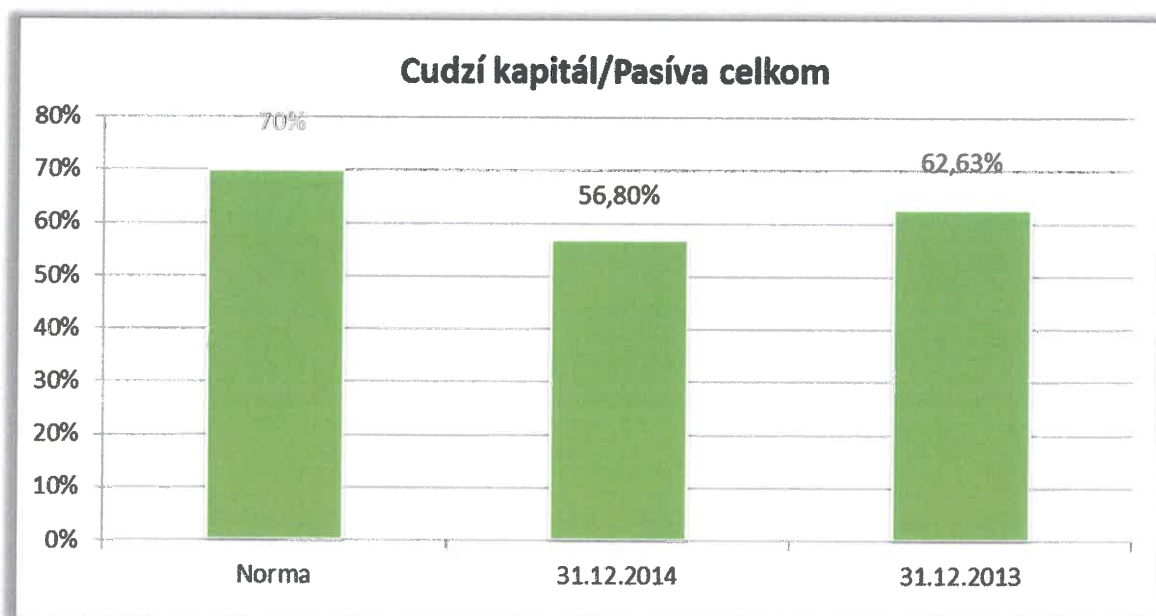
V nižšie uvedenej tabuľke je možné vidieť, že spoločnosť si udržuje schopnosť produkovať kladné peňažné toky, čo je dôležité pre bezproblémovú prevádzku podnikateľských činností.

FINANČNÁ VÝKONNOSŤ		Mer. jedn.	31.12.14	31.12.13
E.	Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	€	424 745	434 718
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	€	77 626	57 631
CF	CASH-FLOW I.	€	502 371	492 349
CV	VÝNOSY CELKOM	€	3 661 936	2 185 323
	CASH-FLOW / VÝNOSY	%	13,72%	22,53%

Zadlženosť

Ukazovatele zadlženosti, resp. finančnej samostatnosti udávajú vzťah medzi cudzími a vlastnými zdrojmi financovania spoločnosti.

Celková zadlženosť (debt ratio) vyjadruje podiel záväzkov na celkovej sume tvorenej vlastným imaním a záväzkami spoločnosti. Veritelia preferujú nízku mieru zadlženosti. Pre vlastníkov je však výhodné zvyšovať podiel cudzieho kapitálu do takej miery, kým je miera rentability celkového kapitálu väčšia ako úroková sadzba z cudzieho kapitálu.



Ako je zrejmé z uvedeného grafu, miera zadlženosti v roku 2014 sa v porovnaní s rokom 2013 mierne znížila. Spoločnosť v priebehu roka 2014 pokračovala v splácaní svojich záväzkov.

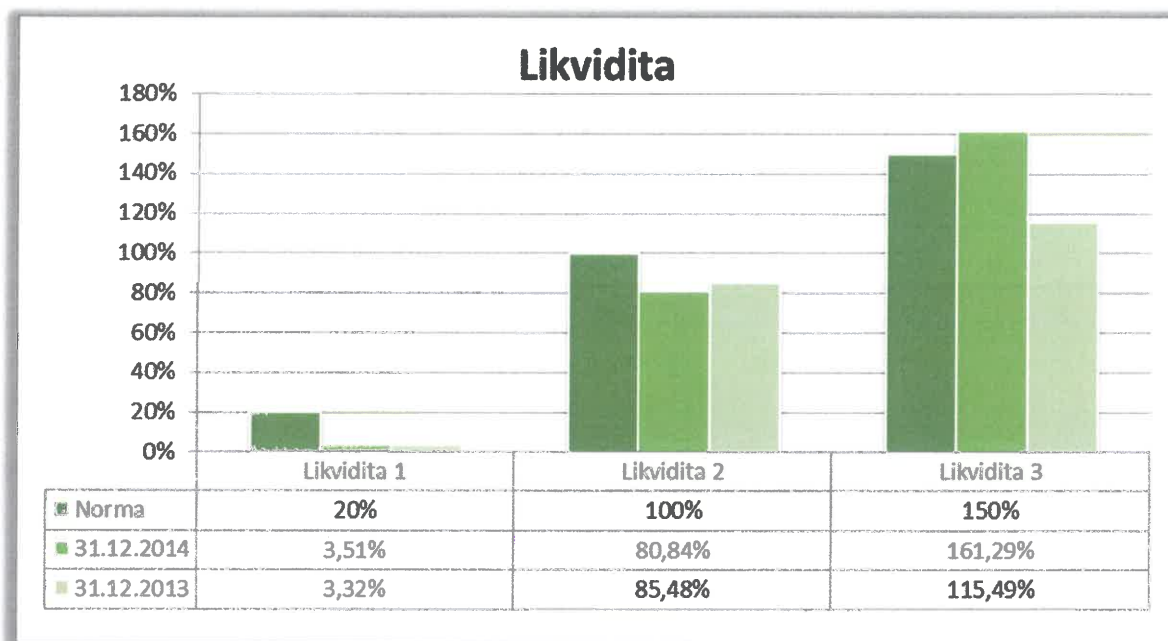
Likvidita

Ukazovatele likvidity charakterizujú schopnosť spoločnosti uhrádzať splatné záväzky. Svojou schopnosťou výpovede nadväzujú na ukazovatele zadlženosti a finančnej závislosti.

Okamžitá likvidita (cash ratio, L1) odzrkadľuje schopnosť spoločnosti hradiť svoje splatné dlhy finančným majetkom (pokladnica, bankové účty, ceniny). Hodnota ukazovateľa by nemala klesnúť pod 0,2.

Pohotová likvidita (quick ratio, L2) vyjadruje schopnosť firmy kryť svoje krátkodobé záväzky finančným majetkom a pohľadávkami. Hodnota ukazovateľa by nemala klesnúť pod 1,0.

Bežná likvidita (current ratio, L3) ukazuje, v akej miere je spoločnosť schopná uhradiť krátkodobé záväzky splatné do jedného roka, majetkom viazaným do jedného roka (obežný majetok bez dlhodobých pohľadávok). Ukazovateľ meria budúcu solventnosť firmy, a preto sa považuje za dostatočné, ak sa jeho hodnota pohybuje nad 1,5.



3. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia roku 2014

Po skončení účtovného obdobia sa nevyskytli žiadne významné udalosti, ktoré by ovplyvnili ďalšie trvanie spoločnosti.

4. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Spoločnosť v priebehu roka 2014 nenadobudla žiadne vlastné akcie alebo dočasné listy, ani akcie, dočasné listy alebo obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

5. Údaje o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť THORIN a.s. nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí, ani nepripravuje jej zriadenie v budúcnosti.

6. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Najväčšou investíciou posledného obdobia bol projekt stavby školiaceho strediska s ubytovaním v areály Slovakia Ring v Orechovej Potôni. Toto zariadenie bolo v priebehu roka 2011 skolaudované a odovzdané do prevádzky spoločnosti MAXIM 2001, ktorá bola aj v roku 2014 prevádzkovateľom niekoľkých ubytovacích a reštauračných zariadení.

Nosnými aktivitami našej spoločnosti sú prenájmy nehnuteľností a poskytovanie služieb s tým spojených. Spoločnosť sa aj v nasledujúcom období bude snažiť optimalizovať svoju činnosť a zvyšovať tržby.

Spoločnosť bude naďalej pokračovať v nastúpenom trende dosahovania zisku z podnikateľských činností, ktoré rozbehla v predchádzajúcich rokoch. Významnú neistotu však predstavujú zmeny predpisov, pričom až do schválenia zmeny nie je jasné, ako sa zmeny dotknú našej spoločnosti.

7. Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku

Na Valnom zhromaždení, pri schválení účtovnej závierky, akcionári rozhodnú o spôsobe rozdelenia zisku za rok 2014.

8. Overenie ročnej účtovnej závierky audítorom

V prílohe Výročnej správy je dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou k 31.12.2014 spolu z touto účtovnou závierkou.

V Bratislave, 26. júna 2015



Ing. Agnesa Tomanová
predseda predstavenstva

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA**o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5***Akcionárom spoločnosti THORIN a. s.*

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti THORIN a. s. k 31. decembru 2014 uvedenú vo výročnej správe, ku ktorej sme dňa 30.06.2015 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA*Akcionárom spoločnosti THORIN a. s.*

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti THORIN a. s., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti THORIN a. s. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Bratislava, 30. júna 2015

R M D AUDIT s.r.o.
Kominárska 2
831 04 Bratislava
Licencia SKAU č. 100

Zodpovedný audítor:
Ing. Emília Rybárová
Licencia SKAU č. 486

II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.


Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie je dostatočné a vhodné ako východisko pre náš názor.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2014.

Bratislava, 31. augusta 2015

R M D AUDIT s.r.o.
Kominárska 2
831 04 Bratislava
Licencia SKAU č. 100




Zodpovedný audítor:
Ing. Emília Rybárová
Licencia SKAU č. 486

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1	Účtovná závierka x riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 4
IČO 3 5 7 4 5 5 7 6	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 4
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

T H O R I N a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

N E J E D L É H O

Číslo

5 1

PSC

Obec

8 4 1 0 2 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O b c h . r e g i s t e r B A I v l o ž k a 1 7 3 0 / B

Telefónne číslo

6 4 4 6 2 4 5 6

Faxové číslo

6 4 5 3 0 9 7 2

E-mailová adresa

m a z u r o v a @ t h o r i n . s k

Zostavená dňa:

1 5 . 0 6 . 2 0 1 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 9 7 9 1 3 3	8 2 4 1 0 0 4	
			3 7 3 8 1 2 9		9 4 0 5 4 1 0
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 3 8 7 8 7 6	5 9 8 4 6 8 8	
			2 4 0 3 1 8 8		7 6 4 0 5 3 4
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 5 8 6 6		
			1 5 8 6 6		8 7 2
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 5 8 6 6		
			1 5 8 6 6		8 7 2
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 3 6 1 8 8 7	5 9 7 4 5 6 5	
			2 3 8 7 3 2 2		7 6 1 1 1 9 5
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	4 3 6 1 3 8	4 3 6 1 3 8	
					4 3 6 1 3 8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 0 0 3 8 7 0	5 2 7 2 2 2 7	
			1 7 3 1 6 4 3		5 6 3 4 9 7 5
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 0 9 5 1 4	2 5 5 9 0 3	
			6 5 3 6 1 1		3 1 6 7 4 5



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	8 0 5 0	5 9 8 2	
			2 0 6 8		6 6 5 2
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	4 3 1 5	4 3 1 5	
					4 3 1 5
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
					1 2 1 2 3 7 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 0 1 2 3	1 0 1 2 3	
					2 8 4 6 7
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	1 0 1 2 3	1 0 1 2 3	
					2 8 4 6 7
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 5 5 5 7 1 7	2 2 2 0 7 7 6		
			1 3 3 4 9 4 1		1 7 2 6 6 5 1	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 1 0 7 7 4 1	1 1 0 7 7 4 1		
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 1 0 7 7 4 1	1 1 0 7 7 4 1		
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			4 4 8 6 3 4	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			4 4 8 6 3 4
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 2 8 7 0 4 4	1 0 6 4 6 5 1	
			1 2 2 2 3 9 3		1 2 2 8 3 7 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 1 9 1 4 5 1	9 6 9 0 5 8	
			1 2 2 2 3 9 3		1 0 7 6 3 5 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 1 9 1 4 5 1	9 6 9 0 5 8	
			1 2 2 2 3 9 3		1 0 7 6 3 5 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			3 9 7 9 5
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 5 5 9 3	9 5 5 9 3	
					1 1 2 2 2 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	1 1 2 5 4 8		
			1 1 2 5 4 8		
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	1 1 2 5 4 8		
			1 1 2 5 4 8		
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 8 3 8 4	4 8 3 8 4		
					4 9 6 3 8	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 6 7 2 4	4 6 7 2 4		
					4 7 7 4 0	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 6 6 0	1 6 6 0		
					1 8 9 8	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 5 5 4 0	3 5 5 4 0		
					3 8 2 2 5	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	5 0 3 4	5 0 3 4		
					3 9 0 9	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	3 0 5 0 6	3 0 5 0 6		
					3 4 3 1 6	
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 2 4 1 0 0 4		9 4 0 5 4 1 0	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 5 5 9 8 4 7		3 5 1 4 5 4 5	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 8 4 5 0 5 1		2 8 4 5 0 5 1	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 8 4 5 0 5 1		2 8 4 5 0 5 1	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83				
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84				
A.II.	Emisné ážio (412)	85				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86				
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	9 1 6 3 2		8 5 8 6 9	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9 1 6 3 2		8 5 8 6 9	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89				



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 2 4 6 1	1 1 8 4 8
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 2 4 6 1	1 1 8 4 8
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 6 6 0 1 4	5 1 4 1 4 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 7 0 1 4 1	5 1 8 2 7 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 4 1 2 7	- 4 1 2 7
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 9 6 1 1	5 7 6 3 1
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 3 6 6 8 4 1	4 4 1 1 5 4 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 9 3 9 7 6 6	2 9 0 6 4 8 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	5 5 3 0 5	1 0 8 9 2 6
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	5 5 3 0 5	1 0 8 9 2 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		7 6 2 7 0 7
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	2 0 9	
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 7 7 4 7 3 8	1 9 3 6 2 9 7
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 0 9 5 1 4	9 8 5 5 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 9 1 0	9 9 7 3
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	8 5 6 9 6 1	1 3 3 5 0 5 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 9 9 3 1 4	1 1 2 6 8 4 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 9 9 3 1 4	1 1 2 6 8 4 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 6 5 9 0	2 2 7 2 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 4 5 4 9	2 3 2 9 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 1 6 6 2	3 1 2 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 6 4 8 4 6	1 5 9 0 6 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 1 3 8 0	4 4 4 7 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 1 3 8 0	3 4 8 5 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		9 6 2 3
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	8 0 6 3	8 1 5 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	5 2 8 7 6 1	1 0 7 3 9 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 3 1 4 3 1 6	1 4 7 9 3 2 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	7 4 1 4	5 6 9 2
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 1 4 6 8 7 3	1 3 0 6 9 0 1
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 6 0 0 2 9	1 6 6 7 2 8



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 0 1 6 0 9 6	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 6 5 7 1 9 7	2 1 6 7 4 0 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 1 2 8 0 8	
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 9 0 3 2 8 8	1 9 2 0 0 0 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 1 2 2 7	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 5 7 9 8 7 4	2 4 7 4 0 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 5 1 1 4 7 3	2 0 3 5 1 4 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 2 3 9 2 6	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 9 4 9 3 2	3 0 3 9 8 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 2 5 1 6 1	5 0 5 7 3 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 1 0 9 0 2	5 7 9 1 2 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 3 0 6 9 8	4 1 0 8 6 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 5 0 3 3 0	1 3 8 6 6 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 9 8 7 4	2 9 5 8 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 2 0 6 9	5 2 7 7 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 2 4 7 4 5	4 3 4 7 1 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 2 4 7 4 5	4 3 4 7 1 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 8 8	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 1 3 7 5 3	1 0 2 4 6 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 3 6 5 5 9 7	5 6 3 3 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 4 5 7 2 4	1 3 2 2 6 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 1 7 2 0 7 7	1 1 1 0 2 7 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 7 3 9	1 7 9 1 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	1 0 2	
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	1 0 2	
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 6 3 7	1 7 9 1 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4 6 3 7	1 7 9 1 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	7 2 8 3 7	8 8 7 6 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	7 2 1 4 0	8 8 1 8 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	7 2 1 4 0	8 8 1 8 9
O.	Kurzové straty (563)	52	6	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 9 1	5 7 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 6 8 0 9 8	- 7 0 8 4 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	7 7 6 2 6	6 1 4 2 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 8 0 1 5	3 7 9 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 0 2 0	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 4 9 9 5	3 7 9 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 9 6 1 1	5 7 6 3 1

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť THORIN a. s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 13. marca 1998 a do obchodného registra bola zapísaná 30. apríla 1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa., vložka 1730/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach,
- prenájom bytových a nebytových priestorov,
- sprostredkovateľská činnosť.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	46	47
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	45	46
	1	1

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zázvierky

Účtovná zázvierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná zázvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej zázvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zázvierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 28. júla 2014.

7. Zverejnenie účtovnej zázvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zázvierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej zázvierky k 31. decembru 2013 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 25. júna 2014.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 28. júla 2014 schválilo spoločnosť RMD Audit s.r.o., Kominárska 2, Bratislava ako audítora na overenie účtovnej zázvierky za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Predseda predstavenstva: Ing. Agnesa Tomanová

Dozorná rada: Mária Samuelová
Agáta Vengrinová
Emil Rašman

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2014 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Tradeform Finance Limited	2 844 482	99,98	99,98	-
Ing. Agnesa Tomanová	569	0,02	0,02	-
Spolu	2 845 051	100,00	100,00	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť THORIN a. s. nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku a nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou..

Spoločnosť neaktivovala náklady na výskum.

Spoločnosť neaktivovala náklady na vývoj.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)			
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 - 30	rovnomerný	%
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	rovnomerný	%
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomerný	%
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby).

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Spoločnosť nevlastní zásoby vytvorené vlastnou činnosťou..

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výrobu.

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti.

(f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zvierke v tomto zistenom ocenení.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	4	5	5	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	5	2	9	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(m) Emisné kvóty

Spoločnosť nemala bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót.

(n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť neúčtovala o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

(o) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

(p) Deriváty

Spoločnosť nevlastní deriváty.

(q) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtovala o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

(r) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	4	5	5	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	5	2	9	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(s) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách v prílohe č. 1 a prílohe č. 2.

V prospech BAWAG Leasing, s.r.o. Palisády 33, Bratislava, IČO: 43946097 bolo zriadené záložné právo na: budovu súp. č. 6181 na pozemku parc. č. 2778/20, budovu súp. č. 70 na parc. č. 11260/1, budovu súp. č. 1854 na parc. č. 11260/2, garáže súp. č. 11963 na parc. č. 11260/5, pozemky parc. č. 2778/5, 20, 207, 209, 210, 211, 342, 343, pozemky parc. č. 11260/1, 2, 4, 5, 6. na zabezpečenie investičného úveru vo výške 2 500 000 EUR,

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo- budovy	2 880 818
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo - pozemky	59 396

Spoločnosť má v nájme 2 budovy + garáže v obstarávacej cene 2 519 604,90 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2014 : 1 732 228,20), ktoré vykazuje ako svoj majetok.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 17 559 EUR (2013: 18 963 EUR).

Prehľad o nákladoch na výskum a vývoj:

Spoločnosť v roku 2014 nevynakladala žiadne náklady na výskum a vývoj.

	2014	2013
Náklady na výskum	0	0
Náklady na vývoj, neaktivované	0	0
Náklady na vývoj, aktivované	0	0
Spolu	0	0

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľke v prílohe č. 3.

Spoločnosť nemala žiadne prírastky dlhodobého finančného majetku v priebehu účtovného obdobia.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

Výška vlastného imania k 31. decembru 2014 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)					Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok		
a	b	c	d	e	f	
Dcérske účtovné jednotky						
Faktum Uni v likvidácii	100	100	-398 268	-70 825		0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom						
<i>Spoločné podniky</i>						
EFESUS	50	50	20 245	-32 089		10 123
THOLOS	50	50	-58 782	-8 440		0
<i>Pridružené podniky</i>						
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely						
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke						
-	-	-	-	-	-	-
Dlhodobý finančný majetok spolu						10 123

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

Výška vlastného imania k 31. decembru 2013 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)				
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Faktum Uni v likvidácii	100	100	-398 268	-70 825	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
<i>Spoločné podniky</i>					
EFESUS	50	50	56 934	-40 015	28 467
THOLOS	50	50	50 342	-6 328	0
<i>Pridružené podniky</i>					
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely					
-	-	-	-	-	-
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke					
-	-	-	-	-	-
Dlhodobý finančný majetok spolu					28 467

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2014	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1 057 814	220 046	55 467		1 222 393
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0		0	0	0
Pohľadávky spolu	1 057 814	220 046	55 467	0	1 222 393

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	401 236	1 790 215	2 191 451
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie		0	0
Iné pohľadávky	95 593		95 593
Krátkodobé pohľadávky spolu	496 829	1 790 215	2 287 044

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	448 634	0	448 634
Dlhodobé pohľadávky spolu	448 634	0	448 634
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	12 971	2 121 198	2 134 169
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	39 795	0	39 795
Iné pohľadávky	112 229	0	112 229
Krátkodobé pohľadávky spolu	164 995	2 121 198	2 286 193

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481. Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.4.

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Spoločnosť v bežnom účtovnom období r. 2014 nemala žiadne pohľadávky zabezpečené záložným právom.

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie (2014)	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0

Spoločnosť nemá pohľadávky z finančného prenájmu.

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	46 724	47 740
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 660	1 898
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	48 384	49 638

5. Krátkodobý finančný majetok

Ako krátkodobý finančný majetok sú vykázané akcie v rôznych spoločnostiach:

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				Stav k 31.12.2014 f
	Stav k 1.1.2014 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a	b	c	d	e	f
Majetkové cenné papiere na obchodovanie	112 548	0	0	0	112 548
Dlhové cenné papiere na obchodovanie	0	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	112 548	0	0	0	112 548

Vývoj opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku:

Krátkodobý finančný majetok	Stav opravnej položky k 1.1.2014 b	Tvorba opravnej položky c	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatne- nosti d	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav opravnej položky k 31.12.2014 f
a	b	c	d	e	f
Majetkové cenné papiere na obchodovanie	112 548				112 548
Ostatné realizovateľné cenné papiere					0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					0
Krátkodobý finančný majetok spolu	112 548	0	0	0	112 548

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2014	4. 1. 1900
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Servisné služby	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5 034	3 909
Poistné	5 034	2 702
Ostatné	0	1 207
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	30 506	34 316
Vyúčtovania Byt.a NP	7 944	0
Vyúčtovania za energie	22 196	34 150
nevy faktur. práce - vypracov. účt. zázvierky	366	166
Spolu	35 540	38 225

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				Stav k 31. 12. 2014 f
	Stav k 1. 1. 2014 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	44 478	31 380	44 478	0	31 380
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	27 855	29 880	27 855	0	29 880
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	7 000	1 500	7 000	0	1 500
Rezerva na zverejnenie ÚZ	0	0	0	0	0
Rezerva na vyúčtovanie služieb	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	34 855	31 380	34 855	0	31 380
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	8 388	0	8 388	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Odchodné zamestnancom	1 235	0	1 235	0	0
	9 623	0	9 623	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	9 623	0	9 623	0	0

Rezerva na odchodné do dôchodku bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	bežné účtovné obdobie (rok 2013)				Stav k 31.12.2013 f
	Stav k 1.1.2013 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	26 311	44 478	26 311	0	44 478
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	22 775	27 855	22 775	0	27 855
Rezerva na zverejnenie ÚZ	100		100	0	0
Rezerva na vyúčtovanie služieb	250	0	250	0	0
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 000	7 000	2 000	0	7 000
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	25 125	34 855	25 125	0	34 855
Ostatné rezervy krátkodobé spolu					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Odchodné zamestnancom	1 186	1 235	1 186	0	1 235
Odmeny pracovníkom	0	8 388	0	0	8 388
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
	1 186	9 623	1 186	0	9 623
Nevy fakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	1 186	9 623	1 186	0	9 623

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlhodobé záväzky spolu	1 939 766	2 906 484
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 107 010	2 000 919
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	832 756	905 565
Krátkodobé záväzky spolu	856 961	1 335 057
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	749 022	419 978
Záväzky po lehote splatnosti	107 939	915 079

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.4.

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 3 budov. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014			31. 12. 2013		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	161 613	667 728	1 107 019	156 870	681 353	1 254 944
Finančný náklad	37 968	116 749	57 568	49 073	130 707	76 731
Spolu	199 581	784 477	1 164 587	205 943	812 060	1 331 675

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	497 790	447 974
– zdaniteľné	-9 958	-9 958
	507 748	457 932
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		0
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	109 514	98 554
Zmena odloženého daňového záväzku	10 959	-962
Zaúčtovaná ako náklad	14 995	3 792
Zaúčtovaná do vlastného imania	-4 036	-4 754
Iné	0	0

Suma odloženého daňového záväzku vo výške 109 514 EUR súvisí so zmenou ocenenia OP spoločnosti a bola zaúčtovaná do vlastného imania na oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a z rozdielu medzi ZCÚ a ZCD HIM.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	81
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 309	2 183
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	799
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>2 309</i>	<i>2 982</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>2 100</i>	<i>3 063</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	209	0

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014	Suma istiny v eurách k 31.12.2014	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver (os.automobil)	EUR	7,3	15.10.2015	0	0	3 759
Bankový úver (kosačka)	EUR	8,99	12.5.2016	1 910	1 910	6 214
				1 910	1 910	9 973
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver (os.automobil)	EUR	7,3	15.10.2015	3 759	3 759	4 220
Bankový úver (kosačka)	EUR	8,99	15.12.2015	4 304	4 304	3 935
				8 063	8 063	8 155
Spolu				9 973	9 973	18 128

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014	Suma istiny v eurách k 31.12.2014	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky spolu				0	0	0
Krátkodobé pôžičky spolu				0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	EUR	1	2014	0	0	107 397
Krátkodobé finančné výpomoci	EUR	0,1		528 761	528 761	0
Krátkodobé fin. výpomoci				528 761	528 761	107 397
Krátkodobé : S spolu				528 761	528 761	107 397
CELKOM				528 761	528 761	107 397

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	7 414	5 692
Nájomné - vyúčtovanie energií	6 951	5 692
Vyúčtovanie NP, úrok z omeškania	463	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	1 146 873	1 306 901
Rozdiel predajnej a zostatkovej ceny pri spätnom lízingu	1 146 873	1 306 901
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	160 029	166 728
Nájomné, ubytovanie platené vopred	0	6 699
Rozdiel predajnej a zostatkovej ceny pri spätnom lízingu	160 029	160 029
Ostatné	0	0
S spolu	1 314 316	1 479 321

Výnosy budúcich období predstavujú rozdiel medzi predajnou cenou súboru budov Družstevná – Vajnorská + príslušné garáže a ich zostatkovou cenou.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	krátkodobé ubytovanie		prenájom neb.priestorov		Ostatné služby		Spolu	
	2014 b	2013 c	2014 d	2013 e	2014 f	2013 g	2014	2013
Slovenská republika	918 758	852 784	769 916	772 257	214 614	294 960	1 903 288	1 920 001
Spolu	918 758	852 784	769 916	772 257	214 614	294 960	1 903 288	1 920 001

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 579 874	247 405
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	1 011
Výnosy z odpísaných pohľadávok	1 382 593	83 795
Iné (rozpustenie zisku Družstevná-Vajnorská)	197 281	162 599
Finančné výnosy, z toho:	4 739	17 917
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>4 739</i>	<i>17 917</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	4 637	17 917
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	102	0
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

V položke Iné v časti významné položky výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený rozdiel medzi predajnou a zostatkovou cenou súboru budov a príslušných garáží Družstevná – Vajnorská Bratislava.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1 903 288	1 920 001
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zostatného dlhodobého finančného majetku	112 808	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	61 227	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 584 613	265 322
Čistý obrat celkom	3 661 936	2 185 323

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2014	2013
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	425 161	505 739
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>18 000</i>	<i>20 500</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej zvierky	18 000	20 500
Daňové poradenstvo	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>407 161</i>	<i>485 239</i>
oprava a údržba	76 016	136 210
Provízie	0	0
Nájomné	152 808	160 273
Ochrana objektov	618	618
Náklady na inzerciu, reklamu	0	0
Právne poradenstvo	10 622	10 622
stočné	15 100	15 264
správa nehnuteľností	16 163	14 618
telekomunikačné služby, internet	42 252	42 164
služby pracovní	9 220	6 760
deratizácia, dezinfekcia	4 958	6 890
služby SPIN	7 300	4 758
Ostatné	72 104	87 062
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 365 596	56 333
Manká a škody	0	0
Dary	0	0
pokuty a penále	2 130	1 927
Poistné a ostatné náklady	17 659	19 391
Odpis pohľadávok	1 333 540	21
Iné: ostatné prevádzkové náklady	12 267	34 994
Finančné náklady, z toho:	72 837	88 760
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>6</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	6	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>72 831</i>	<i>88 760</i>
Ostatné finančné náklady	0	0
Nákladové úroky	72 140	88 189
Bankové poplatky	691	571
Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah, z toho:	0	0
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014			2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	77 626		100,00 %	61 423		100,00 %
teoretická daň		17 078	22,00 %		14 127	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	10 917	2 402	3,09 %	24 905	5 728	9,33 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-74 773	-16 451	-21,19 %	-54 528	-12 541	-20,42 %
Vplyv v nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-43	-9	-0,01 %	-31 800	-7 314	-11,91 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	13 727	3 020	3,89 %	0	0	0,00 %
Splatná daň z príjmov		3 020	3,89 %		0	0,00 %
Odložená daň z príjmov		14 995	19,32 %		3 792	6,17 %
Celková daň z príjmov		18 015	23,21 %		3 792	6,17 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2014	2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-694	3 342

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	4	5	5	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	5	2	9	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**Najatý majetok**

Spoločnosť má v nájme (finančný prenájom: zmluva bola uzatvorená do 31. marca 2023) súbor budov (Družstevná, Vajnorská + príslušné garáže) v obstarávacej cene 2 519 604,90 Eur – vykazované v dlhodobom majetku.

Prenajatý majetok

Spoločnosť prenájíma časť hnuiteľného majetku na kancelárske priestory a krátkodobé ubytovanie. Ročné výnosy z prenájmu kancelárskych priestorov sú približne 714 685 EUR. Ročné výnosy z prenájmu priestorov na krátkodobé ubytovanie sú približne 918 758 Eur.

Ostatné finančné povinnosti**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

2. Podmienený majetok**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členom štatutárnych orgánov Spoločnosti a členom dozorných orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli vyplácané žiadne hrubé odmeny (ani v roku 2012).

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Menej významné udalosti: Odpredaj budovy Hontianska 7, odpredaj bytu Tranovského Bratislava, odpredaj garáže. Prevod obchodného podielu EFESUS a THOLOS.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2014)				Stav k 31.12.2014 f
	Stav k 1.1.2014 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 845 051	0	0	0	2 845 051
Základné imanie	2 845 051	0			2 845 051
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	85 869	0	0	5 763	91 632
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	85 869	0	0	5 763	91 632
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	11 848	12 335	26 644	0	-2 461
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	11 848	12 335	26 644	0	-2 461
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	514 146	0	0	51 868	566 014
Nerozdelený zisk minulých rokov	518 273	0	0	51 868	570 141
Neuhradená strata minulých rokov	-4 127	0	0	0	-4 127
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	57 631	59 611	0	-57 631	59 611
Spolu	3 514 545	71 946	26 644	0	3 559 847

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2014 nemenilo.

V položke oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov je vykázané precenenie obchodných podielov v spoločnostiach Efesus, Tholos, Faktum Uni v likvidácii..

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2013)				
	Stav k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 845 051	0	0	0	2 845 051
Základné imanie	2 845 051	0			2 845 051
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	58 910	0	0	26 959	85 869
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	58 910	0	0	26 959	85 869
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	27 102	37 724	52 978	0	11 848
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	27 102	37 724	52 978	0	11 848
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	271 516	0	0	242 631	514 147
Nerozdelený zisk minulých rokov	275 643	0	0	242 631	518 274
Neuhradená strata minulých rokov	-4 127	0	0	0	-4 127
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	269 590	57 631	0	-269 590	57 631
Spolu	3 472 169	95 355	52 978	0	3 514 546

Základné imanie Spoločnosti vo výške 2 845 051 EUR (31. decembra 2013: 2 845 051 EUR) tvorí:

- 17 kusov listinných akcií s menovitou hodnotou 165 969,59 EUR za 1 ks, celkom 2 821 483,03 Eur. Akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2013: 17 kusov listinných akcií s menovitou hodnotou 165 969,59 EUR za 1 ks),
- 7 kusov listinných akcií s menovitou hodnotou 3 319,39 EUR za 1 ks, celkom 23 235,73 EUR. Akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2013: 7 kusov listinných akcií s menovitou hodnotou 3 319,39 EUR za 1 ks),
- 1 kus listinných akcií s menovitou hodnotou 331,93 EUR (k 31. decembru 2013: 1 kus listinných akcií s nominálnou hodnotou 331,93 EUR).

Všetky akcie boli riadne splatené.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 5 7 4 5 5 7 6

DIČ 2 0 2 0 2 5 2 9 7 1

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

Názov položky	2013
Účtovný zisk	57 631

Rozdelenie účtovného zisku	2013
Prídel do zákonného rezervného fondu	5 763
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	51 868
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	57 631

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške 59 611 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel do zákonného rezervného fondu 5 961 EUR,
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 53 650 EUR.

Q. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2014

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

ABC Slovenská výroba, spol. s r. o.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2014

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
	Prvotné ocenenie	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu	
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	15 866	0	0	0	0	0	0	15 866	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	15 866	0	0	0	0	0	0	15 866	
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	14 994	0	0	0	0	0	0	14 994	
Prírastky	0	872	0	0	0	0	0	0	872	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	15 866	0	0	0	0	0	0	15 866	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	872	0	0	0	0	0	0	872	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

ABC Slovenská výroba, spol. s r. o.
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2013

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	15 866	0	0	0	0	0	0	0	15 866
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	15 866	0	0	0	0	0	0	0	15 866
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	13 251	0	0	0	0	0	0	0	13 251
Prírastky	0	1 743	0	0	0	0	0	0	0	1 743
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	14 994	0	0	0	0	0	0	0	14 994
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 615	0	0	0	0	0	0	0	2 615
Stav na konci účtovného obdobia	0	872	0	0	0	0	0	0	0	872

ABC Slovenská výroba, spol. s r. o.
 Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
 31.12.20

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	436 138	7 006 358	1 023 429	8 050	0	4 315	1 212 370	0	0	9 690 660
Prírastky	0	0	0	0	0	0	27 935	0	0	27 935
Úbytky	0	2 488	113 915	0	0	0	1 240 305	0	0	1 356 708
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	436 138	7 003 870	909 514	8 050	0	4 315	0	0	0	8 361 887
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 371 383	706 684	1 398	0	0	0	0	0	2 079 465
Prírastky	0	362 748	60 842	670	0	0	0	0	0	424 260
Úbytky	0	2 488	113 915	0	0	0	0	0	0	116 403
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 731 643	653 611	2 068	0	0	0	0	0	2 387 322
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	436 138	5 634 975	316 745	6 652	0	4 315	1 212 370	0	0	7 611 195
Stav na konci účtovného obdobia	436 138	5 272 227	255 903	5 982	0	4 315	0	0	0	5 974 565

ABC Slovenská výroba, spol. s r. o.
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok			
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	436 138	7 006 358	1 010 629	8 050	0	4 315	221 347	0	8 686 837	0	8 686 837
Prírastky	0	0	12 800	0	0	0	1 003 823	0	1 016 623	0	1 016 623
Úbytky	0	0	0	0	0	0	12 800	0	12 800	0	12 800
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	436 138	7 006 358	1 023 429	8 050	0	4 315	1 212 370	0	9 690 660	0	9 690 660
Opravy											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 006 364	639 399	727	0	0	0	0	1 646 490	0	1 646 490
Prírastky	0	365 019	67 285	671	0	0	0	0	432 975	0	432 975
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 371 383	706 684	1 398	0	0	0	0	2 079 465	0	2 079 465
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	436 138	5 999 994	371 230	7 323	0	4 315	221 347	0	7 040 347	0	7 040 347
Stav na konci účtovného obdobia	436 138	5 634 975	316 745	6 652	0	4 315	1 212 370	0	7 611 195	0	7 611 195

ABC Slovenská výroba, spol. s r. o.
Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku
31.12.2014

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Podielové cenné papiere a podieľ v dcérskej úctovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podieľ v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľ	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	28 467	0	0	0	0	0	0	0	0	28 467
Prírastky	6 803	0	0	0	0	0	0	0	0	6 803
Úbytky	25 147	0	0	0	0	0	0	0	0	25 147
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	10 123	0	0	0	0	0	0	0	0	10 123
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	28 467	0	0	0	0	0	0	0	0	28 467
Stav na konci účtovného obdobia	10 123	0	0	0	0	0	0	0	0	10 123

ABC Slovenská výroba, spol. s r. o.
 Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku
 31.12.2013

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Podielové cenné papiere a podíly v dcérskej úctovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podíly v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podíly	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	48 475	0	0	0	0	0	0	0	0	48 475
Prírastky	25 147	0	0	0	0	0	0	0	0	25 147
Úbytky	45 155	0	0	0	0	0	0	0	0	45 155
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	28 467	0	0	0	0	0	0	0	0	28 467
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	48 475	0	0	0	0	0	0	0	0	48 475
Stav na konci účtovného obdobia	28 467	0	0	0	0	0	0	0	0	28 467

PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH - FLOW STATEMENTS)

za obdobie roka 2014

THORIN, a.s.

Označenie	OBSAH POLOŽKY	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
A. Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (vykázané nepriamou metódou)			
Z / S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	77 626	61 423
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.) (+/-)	1 264 352	335 687
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	424 745	434 718
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	164 579	19 011
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-166 130	-145 241
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	72 140	88 189
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-4 637	-17 917
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-60 839	
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	834 494	-43 073
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)	-1 954 251	1 990 464
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	612 362	1 402 901
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 458 872	587 563
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-1 107 741	
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	-612 273	2 387 574
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	-612 273	2 387 574
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		-3 154
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
	Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	-612 273	2 384 420

B. Peňažné toky z investičnej činnosti

B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-27 935	-1 003 823
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	61 227	
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-875 845	-10 000
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	1 224 293	410 133
B. 11.	Príjmy z prenájmu súboru hnuiteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	3 332	131 207
B. 13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B.20.)	385 072	-472 483

C. Peňažné toky z finančnej činnosti

C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)	351 750	-1 748 960
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		22 261
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-8 063	-16 034
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	2 257 721	
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-1 741 091	-1 442 521

C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	-156 817	-312 666
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutel'ného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-125 803	-156 334
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	225 947	-1 905 294
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-)(súčet A+B+C)	-1 254	6 643
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	49 638	42 995
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	48 384	49 638
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-).	48 384	49 638

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

* štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov: **pozostávajú z pokladnice a bankových účtov**

* dôvody nesúladu medzi sumami prehľadu peňažných tokov a príslušnými položkami vykázanými v súvahe:

* zmeny použitých zásad na určenie obsahovej náplne a štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov oproti roku 2013: **neuskutočnili sa zmeny v zásadách a štruktúre peňažných tokov**

* použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti: **nepriama metóda**
priama metóda alebo nepriama metóda, pričom

*skutočnosti, ktoré nemajú priamy vplyv na peňažné toky, ale

1. ovplyvňujú v bežnom účtovnom období štruktúru majetku, záväzkov a vlastného imania účtovnej jednotky a vznikajú z investičnej činnosti a finančnej činnosti;
2. vplyvajú na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti;