

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
členom Stavebného bytového družstva Bratislava 1

Uskutočnila som **audit účtovnej závierky**

**Stavebné bytové družstvo Bratislava I. IČO : 00 169 226**

ktorá obsahuje Účtovnú závierku podnikateľov v podvojnóm účtovníctve UZPODV14 zostavenú k **31.12.2014** obsahujúcu súvahu, výkaz ziskov a strát a poznámky ktoré obsahujú aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich položiek.

**Zodpovednosť predstavenstva družstva za účtovnú závierku.**

Predstavenstvo družstva je zodpovedné za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení jeho dodatkov. Táto zodpovednosť zahŕňa návrh, implementáciu a zachovávanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu alebo chyby, ďalej výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a účtovných metód, ako aj uskutočnenie účtovných odhadov za daných okolností.

**Zodpovednosť audítora**

Mojou povinnosťou je vyjadriť na túto závierku názor, ktorý vychádza z auditu. Audit bol uskutočnený v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky v účtovnej jednotke, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov prevedených manažmentom, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej jednotky ako celku.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočné a vhodné východisko pre môj názor

**N á z o r**

**Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie Stavebného bytového družstva Bratislava 1, IČO:00 169 226 k 31.12.2014, a výsledky jeho hospodárenia, za končiaci sa k danému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve .**

V Senici 30.apríla 2015

Audítor : GEOAUS, s.r.o.  
Licencia UDVA č.358  
sídlo : 905 01 Senica - Čáčov 162

Zodpovedný audítor:  
Ing. Emília Wágnerová  
Licencia SKAu č.662



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 7 9 4 2 2 6	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 4
IČO 0 0 1 6 9 2 2 6	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 4
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Priložené súčasťou účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S t a v e b n é   b y t o v é   d r u ž s t v o   B r a t i s l a v a   I

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P A L A C K É H O

Číslo

2 4

PSC

Obec

8 1 1 0 2   B R A T I S L A V A   1

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

0 2 5 9 9 8 0 3 5 4

Faxové číslo

0 2 5 4 4 1 7 5 1 0

E-mailová adresa

A . M I K L A S O V A @ S B D 1 - B A . S K

Zostavená dňa:

1 9 . 0 3 . 2 0 1 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 3 0 3 6 5 0	7 1 6 9 9 9 1	
			1 3 3 6 5 9		7 0 7 9 0 0 1
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 0 2 8 5 4 5	1 9 4 9 3 2 1	
			7 9 2 2 4		1 9 8 0 9 3 1
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	2 0 5 3 9	9 0 3 1	
			1 1 5 0 8		1 0 6 4 4
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 0 5 3 9	9 0 3 1	
			1 1 5 0 8		1 0 6 4 4
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	2 0 0 8 0 0 6	1 9 4 0 2 9 0	
			6 7 7 1 6		1 9 7 0 2 8 7
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 9 1 9 7	1 9 1 9 7	
					1 9 1 9 7
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 0 5 6	9 1 9	
			2 1 3 7		1 0 7 1
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 0 4 0 4	1 6 4 2 6	
			6 3 9 7 8		2 5 2 6 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 9 0 5 3 4 9	1 9 0 3 7 4 8	
			1 6 0 1		1 9 2 4 7 5 5
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 2 6 7 1 3 6	5 2 1 2 7 0 1	
			5 4 4 3 5		5 0 8 9 5 6 0
B.I.	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 3 1 5 2	8 8 7	
			1 2 2 6 5		8 9 6
B.I.1.	<b>Materiál</b> (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 3 1 5 2	8 8 7	
			1 2 2 6 5		8 9 6
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	7 2 4 2	7 2 4 2	
					6 5 5 4
B.II.1.	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	7 2 4 2	7 2 4 2	6 5 5 4	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 1 8 0 4 3	5 7 5 8 7 3	5 2 6 6 6 8	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 1 7 4 4 3	4 7 5 2 7 3	5 2 3 8 9 2	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 1 7 4 4 3	4 7 5 2 7 3	
			4 2 1 7 0		5 2 3 8 9 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 0 0 6 0 0	1 0 0 6 0 0	
					2 7 7 6
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 6 2 8 6 9 9	4 6 2 8 6 9 9	4 5 5 5 4 4 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 8 7 0	4 8 7 0	1 6 8 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 6 2 3 8 2 9	4 6 2 3 8 2 9	4 5 5 3 7 6 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 9 6 9	7 9 6 9	8 5 1 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 1 2 8	3 1 2 8	3 1 1 2
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	4 8 4 1	4 8 4 1	5 3 9 8

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 1 6 9 9 9 1	7 0 7 9 0 0 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 3 5 7 6 7 9	2 3 5 4 9 6 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 4 7 3 6 3	1 4 8 6 4 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 4 7 3 6 3	1 4 8 6 4 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 0 3 9 7 3 3	2 0 5 9 7 4 3
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 4 2 1 0	6 3 3 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 4 2 1 0	6 3 3 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 8 1 2 4 9	1 1 8 6 1
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 8 1 2 4 9	1 1 8 6 1
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 9 8 0 4 0	9 6 5 0 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 9 1 7	1 7 3 3 0 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 0 1 9 5 7	- 7 6 7 9 9
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 3 1 6 4	- 2 5 1 5 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 7 8 6 8 5 1	4 6 8 8 4 3 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 6 7 7 9 1 5	1 7 6 2 8 0 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 3 4 9 2 4 7	1 1 5 8 5 3 5
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	3 1 8 2 0 9	5 9 2 6 2 7
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 4 5 9	1 1 6 4 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 3 2 3 7	1 4 1 8 3
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 3 2 3 7	1 4 1 8 3
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 0 4 0 6 1 2	1 1 5 0 1 5 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 8 2 4 9 6 1	1 5 2 5 1 3 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 6 8 8 1 3 6	1 4 2 9 8 5 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 475A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 6 8 8 1 3 6	1 4 2 9 8 5 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		1 2 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 6 6 0 9	1 7 5 9 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 0 0 2 1 6	7 7 5 6 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	6 8 2 1 6	3 3 6 9 1
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	6 8 2 1 6	3 3 6 9 1
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 6 1 9 1 0	2 0 2 4 7 1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 5 4 6 1	3 5 6 0 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 4 5 5	1 1 2 2 8
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 3 0 0 6	2 4 3 7 4



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8 0 2 4 6 0	7 6 7 0 1 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 8 1 2 7 0	7 2 7 4 6 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		7 5 4
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	7 0 9 3 1	2 3 9 6 1
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 0 2 5 9	1 4 8 3 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	7 6 8 6 6 0	7 9 8 8 0 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 0 1 3 6 6	1 0 9 2 4 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		1 2 2 6 5
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 3 5 9 7	6 0 2 0 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 5 3 5 3 7	4 4 5 7 9 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 9 4 9 4 0	2 9 3 6 1 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	2 6 8 8 0	2 5 8 1 5
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 1 0 2 9 1	1 0 6 5 9 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 1 4 2 6	1 9 7 7 5
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 2 4 2 9	2 1 4 3 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 0 9 3 5	1 1 0 7 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 0 9 3 5	1 1 0 7 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 0 6 7 5	2 3 3 5 2
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	6 8 6 1	2 4 0 6 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	9 9 2 6 0	9 1 3 7 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 3 8 0 0	- 3 1 7 8 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 2 6 3 0 7	5 4 6 5 1 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 8 6 4	5 7 4 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 8 6 4	5 7 4 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 8 6 4	5 7 4 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	8 1 6	1 0 5 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 1	2 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 1	2 2
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	8 0 5	1 0 3 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	3 0 4 8	4 6 9 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 6 8 4 8	- 2 7 0 9 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 3 6 8 4	- 1 9 3 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 4 3 7 2	1 2 7 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 6 8 8	- 3 2 1 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 3 1 6 4	- 2 5 1 5 8

## Poznámky k 31.12.2014

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****A. a) Identifikačné údaje účtovnej jednotky**

a) Obchodné meno účtovnej jednotky:	SBD Bratislava I.
Sídlo účtovnej jednotky:	Palackého 24, 811 02 Bratislava
Dátum založenia:	7.7.1959
Dátum vzniku:	14.7.1959
IČO:	00169226
DIČ:	2020794226

**A. b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**

1. inžinierska činnosť
2. vykonávanie bytových a občianskych stavieb
3. nákup, predaj a sprostredkovanie tovarov v rozsahu voľnej živnosti
4. prenájom nebytových priestorov
5. poskytovanie rozmnožovacích služieb
6. sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
7. obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
8. vodoinštalatérsvo
9. automatizované spracovanie dát
10. vedenie účtovníctva
11. výkon činnosti stavby vedúceho
12. výkon činnosti stavebného dozoru
13. vykonávanie inžinierskych stavieb (vrátane vybavenia sídlíštných celkov)
14. staviteľ. vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
15. montáž vodomerov na teplú a studenú vodu
16. inštalovanie a opravy elektrických rozvodov s nižším ako bezpečným napätím
17. správa bytového a nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu obstarávania služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu

**A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna**

Účtovná závierka družstva k 31.12.2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17. ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

**A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:** Na Zhromaždení delegátov SBD Bratislava I., konanom dňa 19. júna 2014.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH a ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

**E. a) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti:** áno

**E. b) Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu: nie

**E. c) Spôsob ocenenia jednotlivých položiek**

Položky	Spôsob oceňovania
a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou
b) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou
c) Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou
d) Zásoby obstarané kúpou	Cenou obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
a) Deriváty	Reálnou hodnotou
b) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Reálnou hodnotou
c) Majetok obstaraný z transferov	Obstarávacou cenou
d) Finančný prenájom	Obstarávacou cenou
e) Vyskladnenie zásob	Metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
f) Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitou hodnotou
g) Pohľadávky	Menovitou hodnotou
h) Časové rozlíšenie na strane aktív	Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
i) Záväzky, vrátane úverov pri ich vzniku	Menovitou hodnotou
j) Záväzky pri ich prevzatí	Obstarávacou cenou
k) Rezervy	Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
l) Časové rozlíšenie na strane pasív	Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

SBD Bratislava I. v roku 2014 nenakupovalo žiadny dlhodobý nehmotný a hmotný majetok.

**E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:**

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Software	12 rokov	8,3	rovnomerne
Stavby	20 rokov	5,0	rovnomerne
Samost. hnutelné veci	4 roky	25,0	rovnomerne
Ostatný dlhod. majetok	20 rokov	5,0	rovnomerne

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku bol stanovený na dobu 12 rokov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú, s výnimkou odpisovania motorového vozidla, kde je účtovná doba odpisovania stanovená na 8 rokov.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****F. b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie hnutelných vecí/poistenie zodpovednosti za škodu	PZ511010397	295
Poistenie majetku - budovy	PZ511010394	5 534
Komplexné poistenie podnikateľov	PZ5110067224	9 092
Poistenie BD Palisády 30	PZ746434625	512
Poistenie BD Svetlá 1	PZ905-10520	309
Poistenie BD Slávičie údolie 10-14 (do 30.4.2014)	PZ4004217942	133
Havarijne poistenie Opel Vivaro	PZ700496482/9863005819	678
Havarijne poistenie Škoda Felicia	PZ8004584200	135
Havarijne poistenie Volkswagen Passat	PZ6552050142/3498021166	304
Povinné zmluvné poistenie Opel Vivaro	PZ8011346320	325
Povinné zmluvné poistenie Škoda Felicia	PZ8004584200	113
Povinné zmluvné poistenie Volkswagen Passat	PZ6552050142/3498021166	805

**F. w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku - podľa vlastníctva účtu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Bežné bankové účty spolu, z toho:	3 873 982	3 998 258
Bežné bankové účty SBD Bratislava I.	109 084	193 261
Bežné bankové účty vlastníkov bytov a NP	3 764 898	3 804 997
účty terminované spolu, z toho:	749 847	555 502
Bankové účty terminované SBD Bratislava I.	328 395	195 571
Bankové účty terminované vlastníkov bytov a NP	421 452	359 931

**1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	26	30
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	26	28
počet vedúcich zamestnancov	3	3

**2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		20 539						20 539

Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		20 539						20 539
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		9 895						9 895
Prírastky		1 613						1 613
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		11 508						11 508
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		10 644						10 644
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		9 031						9 031

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		20 539						20 539
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		20 539						20 539
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		8 282						8 282

Prírastky		1 613						1 613
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>9 895</b>						<b>9 895</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>12 257</b>						<b>12 257</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>10 644</b>						<b>10 644</b>

## 3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	19 197	3 056	80 404			1 926 024			2 083 039
Prírastky									
Úbytky						20 675			20 675
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>19 197</b>	<b>3 056</b>	<b>80 404</b>			<b>1 905 349</b>			<b>2 008 006</b>
Oprávk									

Stav na začiatku účtovného obdobia		1 985	55 140			1 269			58 394
Prírastky		153	8 838			331			9 322
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		2 138	63 978			1 600			67 716
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 197	1 071	25 264			1 924 755			1 970 287
Stav na konci účtovného obdobia	19 197	918	16 426			1 903 749			1 940 290

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 197	3 056	112 219			1 948 567			2 083 039
Prírastky									

Úbytky			31 815			22 543			54 358
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	19 197	3 056	80 404			1 926 024			2 028 681
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky		1 832	77 396			938			80 166
Úbytky		153	8 973			331			9 457
Presuny			31 229						31 229
Stav na konci účtovného obdobia		1 985	55 140			1 269			58 394
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 197	1 224	34 823			1 947 629			2 002 873
Stav na konci účtovného obdobia	19 197	1 071	25 264			1 924 755			1 970 287

## 4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	12 265	0	0	0	12 265

Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	12 265	0	0	0	12 265

## 5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	73 570	7 409	183	38 626	42 170
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	73 570	7 409	183	38 626	42 170

## 6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	7 242	0	7 242
Dlhodobé pohľadávky spolu	7 242	0	7 242
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			

Pohľadávky z obchodného styku	465 225	52 218	517 443
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	100 600		100 600
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>565 825</b>	<b>52 218</b>	<b>618 043</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	52 218	113 848
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	565 825	410 044
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>618 043</b>	<b>523 892</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	0	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	7 242	6 554
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>7 242</b>	<b>6 554</b>

## 7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4 870	1 682
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3 873 982	3 998 258
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	749 847	555 502
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>4 628 699</b>	<b>4 555 442</b>

## 8. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		

<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	3 128	3 112
Noviny, telefóny	1 781	1 693
Poistné	1 347	1 419
<b>Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	4 841	1 883
Vyúčtovanie neb. priestorov	1 624	1 578
Provízia SZBD, úroky z termín. vkladov	3 217	305

9. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Pridel do zákonného rezervného fondu	
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Pridel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	25 158
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	25 158

Iné	
<b>Spolu</b>	25 158

## 10. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	14 184	13 237	1 986	12 198	13 237
Rezerva na odchodné	14 184	13 237	1 986	12 198	13 237
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	33 691	68 215	33 961	0	68 215
Rezerva na mzdy	33 691	57 373	33 691	0	57 373
Nevyfakturované dodávky	0	10 842	0	0	10 842

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	11 826	14 184		11 826	14 184
Rezerva na odchodné	11 826	14 184		11 826	14 184
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	27 547	33 691			
Rezerva na dovolenku	628		628		
Rezerva na mzdy	25 093	33 691	25 093		33 691
Overenie účtovnej závierky	1 826		1 826		0

--	--	--	--	--	--

## 11. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1 677 916	1 762 808
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov – fondy BD	1 667 457	1 751 162
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov – sociálny fond	10 459	11 646
Krátkodobé záväzky spolu	1 824 961	1 525 134
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 824 961	1 525 134
Záväzky po lehote splatnosti		

## 12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	3 314	3 316
odpočítateľné		
zdaniteľné	3 314	3 316
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	12 081	11 940
odpočítateľné	184	325
zdaniteľné	12 265	12 265
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
Sadzba dane z príjmov ( v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	8 710	8 750
Uplatnená daňová pohľadávka	40	2 348
Zaúčtovaná ako náklad	-40	-2 348
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	1 468	2 196
Zmena odloženého daňového záväzku	729	863
Zaúčtovaná ako náklad	-729	-863
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

## 13. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	11 646	11 201
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 270	2 133
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu	118	1 703
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>1 388</b>	<b>3 836</b>
Čerpanie sociálneho fondu	2 575	3 391
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>10 459</b>	<b>11 646</b>

## 14. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1 (v prílohe)

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						

## 15. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>2 455</b>	<b>11 228</b>

Zr. daň z term. účtov, cestovné	629	0
Overenie účtovnej závierky r. 2014	1 826	1 826
Náklady na NP, cestovné	0	9 362
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	23 006	5 399
Prijmy NP	19 368	1 883
Služby NP	3 638	3 516

## 16. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	414 399	417 240	160 378	161 321	106 493	148 907
Spolu	414 399	417 240	160 378	161 321	106 493	148 907

## 17. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	681 270	727 468
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	125 054	45 297
Čistý obrat celkom	806 324	772 765

## 18. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči auditorovi, auditorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	1 826	1 826

náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1 826	1 826
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		

## 19. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		133
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		279
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

## 20. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	36 134,39	x	x	-27 095,09	x	x
teoretická daň	x	7 950	22	x	-6 231	-23
Daňovo neuznané náklady	82 642,83	18 181	+ 50,32	98 955,96	22 759	+84
Výnosy nepodliehajúce dani	- 59 821,92	-13 161	- 36,42	-71 061,39	-16 344	-60,3
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						

Spolu	58 955,30	12 970	+ 35,90	799,50	184	+0,7
Splatná daň z príjmov	x	12 970	+ 35,90	x	184	+0,7
Odložená daň z príjmov	x	- 689	-1,91	x	-3 211	-11,9
Celková daň z príjmov	x	12 281	+ 33,99	x	-3 027	-11,2

21. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	20 484	6 396				
	17 928	6 396				
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

22. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	148 646	100	1 383		147 363
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					

Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	2 059 743	665	20 671		2 039 733
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	63 364	845			64 209
Štatutárne fondy a ostatné fondy	11 861	169 388			181 249
Nerozdelený zisk minulých rokov	173 305		169 388		3 917
Neuhradená strata minulých rokov	-76 799	- 25 158			- 101 957
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-25 158	23 165	- 25 158		23 165
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	148 825	398	577		148 646
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	2 081 075	1 211	22 543		2 059 743

Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	63 075	289			63 364
Štatutárne fondy a ostatné fondy	24 718		12857		11 861
Nerozdelený zisk minulých rokov	173 305				173 305
Neuhradená strata minulých rokov	- 80 623			+ 3 824	-76 799
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 824	-25 158		- 3 824	-25 158
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

**VII. Prehľad peňažných tokov**

	Text		Skutočnosť v € 2013	Skutočnosť v € 2014
	<b>Peňažné toky zo základných podnikateľských činností</b>			
Z/S.	Hospodársky výsledok pred zdanením		-27 095	36 848
A.1	<b>Nepeňažné operácie / A.1.1 až A.1.13 /</b>		<b>41 948</b>	<b>37 422</b>
A.1.1	Odpisy stálych aktivít	+	11 070	10 435
A.1.2	Zostatková hodnota DNM a DHM účtovaná pri vyradení toho majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja	+		
A.1.3	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku			
A.1.4	Zmena stavu dlhodobých a krátkodobých rezerv		8 502	33 578
A.1.5	Zmena opravných položiek		36 329	6 861
A.1.6	Zmena stavu položiek časového rozlišenia nákladov a výnosov		-7 712	-9 599
A.1.7	Dividendy a iné podiely účtované do výnosov			
A.1.8	Úroky účtované do nákladov	+	22	11
A.1.9	Úroky účtované do výnosov	-	-5 749	-3 864
A.1.10	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom ku dňu zostavenia účtovnej závierky	-		
A.1.11	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom ku dňu zostavenia účtovnej závierky	+		
A.1.12	Výsledok z predaja DHM a finančných investícií		-514	
A.1.13	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia			
A.2	<b>Zmeny stavu pracovného kapitálu /A.2.1 až A.2.4/</b>		<b>68 754</b>	<b>320 021</b>
A.2.1	Zmena stavu pohľadávok zo základných podnik. činností	+/-	19 388	-56 067
A.2.2	Zmena stavu krátkod. záväzkov zo základných podnik. činností	+/-	48 600	376 078
A.2.3	Zmena stavu zásob	+/-	766	10
	<b>Peňažné toky spolu /Z/S+A1+A2/</b>		<b>83 607</b>	<b>394 291</b>
A.3.	Úroky účtované do nákladov	-	-22	-11
A.4.	Úroky účtované do výnosov	+	5 749	3 864
A.7.	Výdavky na daň z príjmu účtovnej jednotky	-	-1 274	-14 372
A.9.	Príjmy mimoriadneho charakteru	+		
A.10.	Výdaje mimoriadneho charakteru	-		
<b>A</b>	<b>Čistý peňažný tok zo základných podnikateľských činností</b>		<b>88 060</b>	<b>383 772</b>
<b>B.</b>	<b>Peňažné toky z investičných činností</b>		<b>2 013</b>	<b>2 014</b>
B.1	Obstaranie nehmotného investičného majetku	-		

B.2	Obstaranie hmotného investičného majetku	-		
B.3	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov			
B.4	Prijmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku	+	23 642	
B.5	Prijmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	+		
B.6	Prijmy z predaja dlhodobých cenných papierov	+		
B5	Špecifické položky	,		
B.17	Prijmy mimoriad. charakteru vzťahujúce sa k invest. činnostiam	+		728
B.18	Výdavky mimoriad.charakteru vzťahujúce sa k invest. činnostiam	-		
<b>B</b>	<b>Čistý peňažný tok z investičných činností</b>		<b>23 642</b>	<b>728</b>
<b>C</b>	<b>Peňažné toky z finančných činností</b>			
<b>C.1</b>	<b>Peňažné toky vo vlastnom imaní</b>		<b>-34 080</b>	
C.1.1	Prijmy z upísaných akcií	+		
C.1.3	Prijaté peňažné dary			
C.1.8	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania		-34 080	
C.2	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých a krátkodobých záväzkov			
	z finančnej činnosti /súčet C.2.1 až C.2.10/		<b>130 712</b>	<b>-311 243</b>
C.2.3	Prijaté úvery z banky	+		
C.2.4	Výdavky na zaplatenie úverov banke	-	-136 839	-150 099
C.2.5	Prijmy z prijatých pôžičiek			
C.2.6	Výdavky na zaplatenie pôžičiek	-		
C.2.9	Prijmy z ostatných dlhodobých záväzkov	+	267 551	
C.2.10	Výdavky na splácanie dlhodobých záväzkov	-		-161 144
C.4	Výdavky na dividendy a podiely na zisku	-		
C.8	Prijmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na fin. činnosť			
C.9	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na fin. činnosť			
<b>C</b>	<b>Čistý peňažný tok z finančných činností/C1 až C 9/</b>		<b>96 632</b>	<b>-311 243</b>
<b>D</b>	<b>Zmena stavu peňažných prostriedkov / súčet A+B+C/</b>		<b>208 334</b>	<b>73 257</b>
<b>E.</b>	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia		4 347 108	4 555 442
<b>F.</b>	Stav peň. prostriedkov a ekvivalentov na konci účtovného, bez zohľadnenia kurz. rozdielov vyčíslených k 31.12.		4 555 442	4 628 699
<b>G.</b>	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a ekvivalen. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka			
<b>H.</b>	Zostatok peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalentov na konci účtovného obdobia		4 555 442	4 628 699

## Bankové úvery – stavebné úpravy domov k 31.12.2014

Príloha č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
BD Svetlá 1	EUR	5,99		31 464	42 169
BD Svetlá 3	EUR	7,00	29.7.2016	13 880	22 220
BD Grosslingova 38-40	EUR	premenná	20.4.2024	95 086	107 434
BD Tupolevova 1-3	EUR	5,80	30.9.2022	188 000	206 810
BD Tupolevova 5-7	EUR	5,80	30.9.2022	169 411	186 167
BD Iljušinova 8	EUR	premenná	20.3.2025	185 541	203 649
BD Iljušinova 10	EUR	premenná	20.3.2025	156 378	171 642
BD Planckova 2-4	EUR	5,7	29.5.2020	105 376	121 463
BD Žižkova 24	EUR	premenná	20.8.2017	53 503	77 503
BD Náb. L.Svobodu 42	EUR	premenná	15.6.2027	96 858	102 780
BD Nábr. L.Svobodu	EUR	premenná	15.6.2027	49 473	52 514
BD Slávičie údolie 28	EUR	4,59	15.12.2022	56 833	56 885
Bank.úvery pre DBV	EUR	1,00		719	1 384
<b>Spolu</b>				<b>1 202 522</b>	<b>1 352 620</b>

## Úvery zo ŠFRB na rekonštrukciu bytových domov k 31.12.2014

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Úvery ŠFRB</b>					
Ľubinská 6	EUR	1,00	15.8.2034	134 387,98	0
Na Hrebienku 35	EUR	1,00	15.1.2033	105 529,13	110 837,11
BD Tupolevova 2-4 – VPZ	EUR	0,00	15.8.2023	276 482,60	304 363,16
BD Tupolevova 9-15	EUR	1,00	7.4.2031	393 445,40	415 322,08
BD Pečnianska 13-15 úver č.1	EUR	1,00	15.8.2033	290 427,08	311 808,20
BD Pečnianska 13-15 úver č.2	EUR	1,00	15.11.2033	247 128,27	92 455,76
<b>Spolu</b>				<b>1 447 400,46</b>	<b>1 234 786,31</b>

BD – bytový dom  
VZP – vládny program zatepľovania  
DBV – družstevná bytová výstavba

**Vysvetlivky k poznámkam:**

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňuje podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

**Použité skratky:**

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

kons. – konsolidovaný

MÚJ – materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

p. a. – per annum

PSC – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie