



Promens Nitra, s. r.o.
Pražská 33, 949 01 NITRA
IČO: 36538663

Výroční správa 2014

Ch

OBSAH

História spoločnosti str. 3 – 5

Súčastnosťstr. 5

Orgány spoločnostistr. 6

Príloha účtovná závierka 2014:

a/ súvaha

b/ výkaz ziskov a strát

c/ poznámky k ÚZ

d/ cash flow

e/ dodatok správy nezávislého audítora



Prezentácia spoločnosti Promens Nitra, s.r.o.

História.

Služba Plastohm s.r.o. bola založená v decembri 2000 ako spoločný podnik Plastohm S.A. (Francúzsko) a Služby, výrobné družstvo (Slovensko). Narastajúcou produkciou automobilov v strednej Európe a požiadavkou vyrábať plastové výlisky v danej lokalite hľadal francúzsky dodávateľ výrobné priestory na Slovensku. V rámci rozvoja ponúkla Služba VD spoluprácu formou vytvorenia „Joint Venture“ s Plastohm Groupe France. Spoločnosť každoročne zvyšovala svoj obrat – na začiatku 30 až 40%, 2002 (30%), 2003 (25%), 2004 (20%), 2005 (30%) tj. celkový obrat roku 2005 dosiahol v prepočte výšku 3,4 mil. EUR. V roku 2006 kúpila Plastohm Groupe spoločnosť Polimoon. Ide o spoločnosť etablovanú vo výrobe plastových dielov nie len pre automobilový priemysel, ale aj v ostatných odvetviach ako sú obalové materiály a pod. Svoje závody a trhy mala najmä v severnej Európe a práve kúpou Plastohmu ich rozšírila aj na oblasť južnej Európy. V decembri 2006 firma Polimoon odkúpila 50% obchodný podiel Služby VD v Službe Plastohm s.r.o. Tým sa stal Polimoon výhradným vlastníkom našej firmy s cieľom dynamicky zvýšiť naše ročné obraty vo výrobe plastových výrobkov. V januári 2007 sa naša firma premenovala zo Služby Plastohm, s.r.o. na Polimoon Nitra, s.r.o. V novembri 2007 bola premenovaná na Promens Nitra, s.r.o. v súvislosti s celosvetovou akvizíciou firmy Polimoon Group firmou Promens hf Island so sídlom v Reykjavíku. Ide o významnú nadnárodnú spoločnosť podnikajúcu v oblasti výroby plastových dielov a obalových materiálov pre rôzne aplikácie. Týmto sa výrazne posilnila naša pozícia nielen v rámci európskeho ale aj svetového trhu. Na nasledujúce roky bol plánovaný nárast s predpokladom dosiahnuť v roku 2009 obrat až 12 mil EUR. Pre dosiahnutie týchto výsledkov bolo v roku 2007 rozhodnuté o výstavbe nového výrobného areálu spoločnosti v priemyselnom parku Nitra – Sever. Naše výrobné a skladové kapacity sa týmto plánovali niekoľkonásobne zväčšiť – a to na cca 2600 m² výrobných a montážnych priestorov a cca 2000 m² skladových priestorov. V roku 2008 bola úspešne zrealizovaná výstavba tohto nového závodu v oblasti Priemyselnom parku Nitra Sever a v auguste 2008 bola po kompletnom presťahovaní výroby spustená prevádzka v novom závode. Nasledovné mesiace boli v znamení stabilizácie výroby po transfere a rozširovaní o nové projekty transferované z iných závodov Promensu resp. nové, špecificky pripravené pre nový závod.

Po deviatich rokoch činnosti bola naša spoločnosť orientovaná na automobilový priemysel, ktorý predstavoval 100% nášho obratu. Predmetom našej činnosti boli plastové výlisky pre poistkové boxy, brzdové svetlá vozidiel, kinematika pre klimatizáciu, časti nárazníkov, ochrana kábelových zväzkov, poistné skrinky, štartéry. Z výroby samostatných plastových dielov sme postupne prechádzali na produkciu komplexnejších dielov spojených aj s montážou.

Hlavné výrobkové segmenty:

- exteriérové diely (diely pre nárazníky, strešné mechanizmy)
- interiérové diely, mechanizmy (opierky, popolníky)
- diely pre sedačky
- diely pod kapotou (diely pre štartéry, klimatizačné jednotky, poistkové panely)
- ložiská



Ako vyplýva už z uvedeného počas roku 2008 pokračovali naše investície orientované na doplnenie infraštruktúry v novom závode spojenej so zvýšením výrobnnej kapacity. V priebehu roku 2008 firma prešla kontrolným auditom systému manažérstva kvality podľa ISO/TS 16 949:2002. V roku 2008 bol rozšírený strojový park vstrekolisov z počtu 22 na 30, pričom celková kapacita nových priestorov je projektovaná na cca 39 strojov od 50 Ton do 1200 ton uzatváracej sily.

Ako sa zvyšoval podiel automobilového priemyslu v strednej Európe vytvorením závodov Peugeot/Toyota v Kolíne v Českej republike, PSA v Trnave ako aj Kia Motors Slovakia v Žiline, perspektívy ďalšieho rozvoja firmy vyzerali veľmi sľubne. V priebehu roka 2008 bola rozšírená výroba pre existujúcich odberateľov a začalo sa tiež s dodávkami dielov pre nových odberateľov ako Leoni, Delphi, Lear, Faurecia, Vernicolor, Inalfa.

Zvýšenie počtu zákazníkov a rozšírenie sortimentu bolo dosiahnuté vďaka tesnej kooperácii nášho projekčného tímu na Slovensku s vývojovým tímom firmy Promens S.A., ako aj s tímom pracovníkov v závode Promens Rongu, Promens Vendee pripravujúcom nové zákazky pre firmy Leoni, Faurecia, Lear.

Promens Nitra s.r.o. bol druhostupňovým dodávateľom, to znamená, že až naši zákazníci boli priamymi dodávateľmi pre výrobné závody jednotlivých automobiliek. Približne tretinu nášho obratu predstavovali v roku 2009 dodávky na Slovensku voči Službe VD (poistkové boxy, svietidlá), Lear (časti sedadiel). Zvyšok našej produkcie sme exportovali do Českej republiky, Poľska, Nemecka, Rumunska a Francúzska - do závodov firmy Valeo, Leoni, Delphi, Faurecia, TI Automotive a takisto do našej nemeckej a francúzskej pobočky. Prostredníctvom projektu Delphi sa v roku 2009 naše dodávky rozšírili na územie Spojených štátov Amerických a Mexika.

V septembri 2008 prepukla celosvetová finančná resp. hospodárska kríza, v dôsledku ktorej aj spoločnosť Promens Nitra začala pociťovať pokles objemu objednávok. Citelne sa dotkla kríza celej skupiny Promens Group, ale najmä jej divízie Components, ktorej súčasťou je aj náš závod v Nitre. Zákazníkmi tejto divízie sú najmä automobilky resp. ich dodávatelia, ktorých kríza zasiahla asi najviac spomedzi všetkých ostatných segmentov trhu.

Objednávky od týchto zákazníkov klesli v niektorých prípadoch až na polovicu obratu predchádzajúceho roka, čo primälo vedenie spoločnosti Promens Group k prehodnoteniu a reštrukturalizácii celej divízie Components.

K veľmi významnému rozhodnutiu došlo na Valnom zhromaždení skupiny Promens konaného 27.04.2009 kde bolo nakoniec pod tlakom dôsledkov celosvetovej hospodárskej krízy rozhodnuté o kontrolovanom uzavretí závodu v Nitre. Čo v svojich dôsledkoch znamenalo presunúť výrobu do ostatných sesterských závodov Promensu v Európe a ukončiť všetky svoje výrobné a komerčné aktivity V Nitre. Výroba bola postupne prenesená do ostatných závodov a fakticky ukončená v septembri roku 2009.

Súčasnosť.

V súčasnosti sú všetky aktivity Promensu Nitra zamerané už len na legálne a kompletne uzavretie spoločnosti tj. najmä vysporiadanie všetkých pohľadávok a záväzkov a smerujú v konečnom dôsledku k jej likvidácii. Naša firma nemala a ani v súčasnosti nemá žiadnu organizačnú jednotku v zahraničí.

Prekážkou ku okamžitej likvidácii spoločnosti je dlhodobý záväzok z nájmu budovy so spoločnosťou Nitra Park II, s.r.o..

V tejto súvislosti sa nám podarilo podpísať podnájomnú zmluvu celej budovy, ktorú máme v nájme a to s firmou Marel Slovakia s.r.o. v októbri 2011. Zmluva bola prerušená od 1. decembra 2011 do 6. apríla 2012 z dôvodu potreby dobudovania ventilácie v budove. Trvanie podnájomnej zmluvy bolo dohodnuté do 6. februára 2015. Tento podnájom nám umožňuje významne znížiť náklady spojené s nájmom budovy pričom sa naďalej bude hľadať potencionálny kupca alebo nájomca budovy po skončení podnájmu.

V roku 2014 sa nám podarilo predĺžiť podnájomnú zmluvu s firmou Marel Slovakia s.r.o. na ďalšie tri roky a to do februára 2018. Podmienky podnájmu v oblasti ceny podnájmu sa pre nás výrazne zhoršili, keďže od 7. februára 2015 bude cena za podnájom cca len 55% pôvodnej výšky podnájmu. Z tohoto dôvodu v roku 2015 predpokladáme zvýšenie straty o cca 210 tis. EUR. Dôvodom pre výrazné zníženie hodnoty podnájmu bola situácia na trhu s nehnuteľnosťami v SR a lokálna situácia v Priemyselnom Parku Nitra – Sever, kde je umiestnená aj budova, ktorú máme v nájme.

V roku 2014 bol hospodársky výsledok firmy opätovne negatívny vzhľadom na úplné ukončenie výroby a trvajúceho nájmu budovy pričom strata dosiahla celkovú sumu približne - 2 mil. EUR. Oproti roku 2013 došlo k zvýšeniu straty o približne 1,9 mil. EUR z dôvodu doplnenia rezervy na náklady spojené s kontrolovaným uzavretím závodu aj na obdobie od 7. februára 2015 až do konca nájomnej zmluvy v roku 2021.



Výročná správa za rok 2013 bola schválená Valným zhromaždením konaným dňa 30.09.2014 a to spolu s celou účtovnou závierkou za rok 2013.

Návrh na rozdelenie straty na schválenie Valným zhromaždením Promens Nitra, s.r.o. v priebehu roku 2014 je nasledovný:

„ Úhrada straty za rok 2014 vo výške 2.010.943,65 eur bude uhradená spôsobom preúčtovania celej straty na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov“.

Základnou podnikateľskou činnosťou Promens Nitra, s.r.o. je:

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelných vecí
- kúpa tovaru za účelom predaja iným prevádzkovateľom činnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby,

Orgány spoločnosti Promens Nitra, s.r.o. k 31.12.2014

Štatutárny orgán:

- konatelia: Jacob Oskar Sigurdsson a Róbert Zatloukal

V Nitre dňa 31.01.2015

Za spoločnosť Promens Nitra, s.r.o

.....
Róbert Zatloukal – Konateľ

