

ELORA Slovakia, s.r.o., Slovanská cesta 203, 022 01 Čadca

IČO: 36 406 503

DIČ: 2020136382

IČ pre DPH: SK2020136382

Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina

Oddiel: Sro, vložka číslo: 13679/L

VÝROČNÁ SPRÁVA 2014

Obsah výročnej správy:

1. Úvodná časť
2. Vývoj spoločnosti a zhodnotenie činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra spoločnosti
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Iné dôležité informácie
6. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2014
8. Majetok a záväzky
9. Výnosy a náklady
10. Štruktúra odbytu
11. Ukazovateľ cash-flow
12. Účtovná závierka
13. Správa audítora o overení účtovnej závierky

**Článok I.
Úvodná časť**

1. Názov a sídlo účtovnej jednotky:

ELORA Slovakia, s.r.o.
Slovanská cesta 203
022 01 Čadca

2. Konatelia:

- Ing. Štefan Kováč, bytom Novosady 921/7, Detva
- Ing. Libor Jurásek, bytom Pod Zámečkom 3349, Frýdek – Místek, Česká republika,

3. Spoločníci:

- Ing. Štefan Kováč, bytom Novosady 921/7, Detva
- podiel na základnom imaní – 33% - 3 287,- € (peňažný vklad splatený)
- Ing. Libor Jurásek, bytom Pod Zámečkom 3349, Frýdek – Místek, Česká republika,
- podiel na základnom imaní – 67% - 6 672,- € (peňažný vklad splatený)

4. Hlavné činnosti spoločnosti:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja končenému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Zámočníctvo

Článok II. Vývoj a zhodnotenie činnosti spoločnosti

a) Zhodnotenie činnosti spoločnosti

Spoločnosť zahájila svoju činnosť od 1. júla 2002. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

Spoločnosť nie je členom žiadneho záujmového alebo občianskeho združenia, komorách a asociáciách, u ktorých nie je členstvo z hľadiska výkonu podnikateľskej činnosti povinné.

Spoločnosť vynakladá výdavky na reklamu a inzerciu len minimálne finančné prostriedky, ktoré tvoria nepodstatnú časť nákladovej položky spoločnosti.

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Predpoklad spoločnosti na rok 2015:

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti, avšak vzhľadom na prebiehajúcu celosvetovú krízu, ktorá sa dotkla aj nášho hlavného odvetvia t.j. stavebníctva, nepredpokladáme v roku 2015 výraznejšie zvýšenie obratu zo stavebnej činnosti.

Článok III. Organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť nie je rozčlenená na prevádzky a strediská. V sídle spoločnosti je vykonávaná nasledovná činnosť spoločnosti:

- administratívne práce
- obchodná činnosť
- inžinierska činnosť
- parkovacie plochy

Článok IV. Zamestnanosť v spoločnosti

Ukazovateľ	k 31.12.2012	k 31.12.2013	k 31.12.2014
Počet zamestnancov spolu:	12	13	16
Z toho: administratíva	12	13	16
robotníci	0	0	0
Priemerný počet zamestnancov	12	12	15,00
Mzdové náklady v €	185 572	204 870	224 578
Ostatné osobné náklady v €	65 759	79 413	87 815

Článok V. Iné dôležité údaje

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérsym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR. Spoločnosť vykonáva činnosť v prenajatých priestoroch, ktoré spĺňajú podmienky na prevádzkovanie predmetu činnosti spoločnosti.

Vplyv spoločnosti na zamestnanosť – spoločnosť využíva pre výkon svojej činnosti externých dodávateľov. Zamestnanci spoločnosti vykonávajú stavebný dozor, organizačne zabezpečujú výkon jednotlivých zákaziek. Spoločnosť nepredpokladá rozširovať rady svojich zamestnancov.

Článok VI. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v podniku

Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v roku 2014 v spoločnosti (v celých €)

Obstarávacia cena:	Zostatok k 31.12.2013	Prírastok kúpou, leasingom	Úbytok predajom, likvidáciou	Zostatok k 31.12.2014
Pozemky				
Stavby				
Sam.hnut.veci	282 398	59 585	0	341 983
Celkom:	282 398	59 585	0	341 983
Oprávky:	x	x	x	x
Pozemky				
Stavby				
Sam.hnut.veci	228 205	35 537	0	263 742
Celkom:	228 205	35 537	0	263 742
Zost.účt.cena	54 193	x	x	78 241

Prehľad o finančnom majetku spoločnosti (v celých €)

Pokladňa - €	169 490
Pokladňa - Czk	2 760
Pokladňa – Pln	1
Ceniny	1 608
Bankový účet SISP - kontokorent	143 332
Bankový účet SISP č. 2	49 998
Bankový účet SISP č. 3	113 738
Bankové účty SISP – bankové garancie	39 013

Vlastné imanie spoločnosti (v celých €)

	2012	2013	2014
Základné imanie	9 959	9 959	9 959
Rezervný fond	996	996	996
Neuhradená strata MO	0	-290	-290
Nerozdelený zisk MO	1 241 179	1 377 988	1 485 416
Výsledok hospodárenia	151 760	106 382	204 869

Štruktúra kapitálu (pasív) (v celých €):

	r. 2012	r. 2013	r. 2014
- vlastné imanie	1 403 894	1 495 035	1 700 950
- krátkodobé záväzky	1 814 567	1 459 721	1 950 464
- dlhodobé záväzky	17 490	21 968	40 218

Štruktúra majetku (v celých €):

- dlhodobý majetok	82 033	54 193	78 241
- zásoby	255 974	72 938	159 912

Členenie pohľadávok z hľadiska splatnosti (v celých €):

- pred skončením splatnosti	2 269 297
- po lehote splatnosti	1 036 711
celkom za pohľadávky	3 306 008

Štruktúra výnosov (v celých €):**- Výnosy z predaja služieb:**

Tržby z predaja služieb – stavebné práce a údržba 6 210 074

- Výnosy z predaja tovaru:

Tržby z predaja tovaru 230 887

- Výnosy z predaja majetku:

Tržby z predaja materiálu 921

- Výnosy z finančnej činnosti:

Úroky z bankových účtov 422

- Výnosy z ostatnej hospodárskej činnosti:

Poistné náhrady 486
 Refakturácia služieb 860
 Výnosy z postúpených pohľadávok 33 175
 Zmluvné pokuty 1 300

**Článok VII.
Návrh na rozdelenie zisku alebo úhrady straty**

1. Výsledok hospodárenia pred zdanením	217 002
2. Daň z príjmov právnických osôb - splatná	21 530
3. Daň z príjmov právnických osôb - odložená	-9 397
4. Výsledok hospodárenia po zdanení – zisk	204 869
4. Prídely do rezervného fondu	0
5. Prídely do ostatných fondov	0
6. Zisku bude preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku minulých období	204 869

**Článok VIII.
Majetok a záväzky**

Označ.	Názov položky:	31.12.2012 (v celých €)	31.12.2013 (v celých €)	31.12.2014 (v celých €)
	MAJETOK SPOLU	3 396 127	3 072 460	3 732 144
A.	Pohľadávky za upísané VI	0	0	0
B.	Neobežný majetok	82 033	54 193	117 254
B.1.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
B.2.	Dlhodobý hmotný majetok	82 033	54 193	78 241
B.3.	Dlhodobý finančný majetok	0	0	39 013
B.3.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0
C.	Obežný majetok	3 311 476	3 013 800	3 611 613
C.1.	Zásoby	255 974	72 938	159 912
C.2.	Dlhodobé pohľadávky	433 788	395 226	407 854
C.3.	Krátkodobé pohľadávky	2 481 578	2 269 261	2 562 921
C.4.	Finančné účty	140 136	276 375	480 926
D.	Časové rozlíšenie	2 618	4 467	3 277
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM	3 396 127	3 072 460	3 732 144
A.	Vlastné imanie	1 403 894	1 495 035	1 700 950
A.1.	Základné imanie	9 959	9 959	9 959
A.2.	Kapitálové fondy	0	0	0
A.3.	Fondy zo zisku	996	996	996
A.4.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 241 179	1 377 698	1 485 126
A.5.	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	151 760	106 382	204 869
B.	Záväzky	1 991 980	1 567 214	2 013 795
B.1.1.	Zákonné rezervy	18 862	23 032	21 737
B.1.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0	0
B.1.3.	Krátkodobé rezervy	460	1 376	1 376
B.2.	Dlhodobé záväzky	17 490	21 968	40 218
B.3.	Krátkodobé záväzky	1 814 567	1 459 721	1 950 464
B.4.	Bankové úvery a pôžičky	140 601	61 117	0
C.	Časové rozlíšenie	253	10 211	17 399

Článok IX. Výnosy a náklady

Por. číslo:	Názov položky:	31.12.2012 (v celých €)	31.12.2013 (v celých €)	31.12.2014 (v celých €)
01.	Tržby z predaja tovaru	107 623	208 446	230 887
02.	Náklady vynaložené na obst.tovaru	59 271	180 663	188 315
03.	OBCHODNÁ MARŽA	48 352	27 783	42 572
04.	VÝROBA	5 864 374	5 584 784	6 282 533
05.	Tržby z predaja vl.výrobov a služieb	5 864 374	5 583 778	6 210 074
06.	Zmeny stavu vnútroorg.zásob	0	1 006	72 459
07.	Aktivácia	0	0	0
08.	VÝROBNÁ SPOTREBA	5 470 806	4 950 658	5 650 214
09.	Spotreba mat.,energie a ost.nákladov	3 382 910	3 104 408	3 545 158
10.	Služby	2 087 896	1 846 250	2 105 056
11.	Osobné náklady	441 920	284 283	312 393
12.	Dane a poplatky	3 843	3 330	4 531
13.	Odpisy DNM a DHM	35 543	29 954	35 537
14.	Tržby z predaja DNM a DHM	80 627	0	0
15.	ZC predaného DNM a DHM	0	0	0
16.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku NBO	0	0	0
17.	Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zaúčtovanie NBO	0	0	0
18.	Zaúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hosp.činnosti	0	0	0
19.	Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť	44 052	190 968	62 339
20.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	68 064	66 637	37 842
21.	Ostatné náklady na hosp.činnosť	59 798	66 956	66 224
22.	Prevod výnosov z hospod.činnosti	0	0	0
23.	Prevod nákladov na hospod.činnosť	0	0	0
24.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	196 044	153 055	231 709
25.	Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	0	0	0
26.	Predané cenné papiere a podiely	0	0	0
27.	Výnosy z DFM	0	0	0
28.	Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0
29.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0	0
30.	Výnosy z ostatného DFM	0	0	0
31.	Výnosy z KFM	0	0	0
32.	Náklady na KFM	0	0	0
33.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0	0
34.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0	0
35.	Výnosy úrokové	1 360	1 001	422
36.	Náklady úrokové	9 020	7 489	4 624
37.	Kurzové zisky	74	0	0
38.	Kurzové straty	23	247	34
39.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
40.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	6 800	8 631	10 471

Por. číslo	Názov položky	k 31.12.2012 (v celých €)	k 31.12.2013 (v celých €)	k 31.12.2014 (v celých €)
41.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	0	0	0
42.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť	0	0	0
43.	Zaučtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
44.	Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
45.	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-14 409	-15 366	-14 707
46.	DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	29 875	31 307	12 133
47.	- splatná daň z príjmov	40 084	72 446	21 530
48.	- odložená daň z príjmov	-10 209	-41 139	-9 397
47.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	151 760	106 382	204 869
48.	Mimoriadne výnosy	0	0	0
49.	DAŇ Z PRÍJMOV Z MIMORIADNEJ ČINNOSTI	0	0	0
50.	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
51.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	151 760	106 382	204 869

Článok X. Štruktúra odbytu

Spoločnosť počas svojej existencie vykonávala svoju podnikateľskú činnosť – predaj tovaru a poskytovanie služieb na domácom trhu pre domácich odberateľov, na zahraničnom trhu (EÚ) dodala tovar len náhodne.

Tržby na domácom trhu:	6 551 262	100,00%
Tržby z EÚ:	0	0,00%
Celkom:	6 551 262	

Článok XI. Ukazovatele cash-flow

Por.č.	Ukazovateľ	31.12.2012 (v celých €)	31.12.2013 (v celých €)	31.12.2014 (v celých €)
01.	Čisté zvýšenie (+) alebo zníženie (-) peňažných tokov	37 434	176 279	304 715
02.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	74 240	187 735	365 179
03.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	0	-2 114	-34 751
04.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-36 806	-9 342	-25 713

**Článok XII.
Účtovná zvierka**

Účtovná zvierka tvorí prílohu tejto výročnej správy.

**Článok XIII.
Správa audítora o overení účtovnej zvierky**

Správa audítora o overení účtovnej zvierky tvorí prílohu tejto výročnej správy.

V Čadci dňa 10. júla 2015

Ing. Kováč Štefan
konateľ spoločnosti

.....

Ing. Jurásek Libor
konateľ spoločnosti

.....