

A. Informácie o účtovnej jednotke**A.a) Obchodné meno, sídlo, dátum založenia a vzniku účtovnej jednotky**

Obchodné meno:	MH Development s.r.o.
Sídlo:	Mierová 19, 827 15 Bratislava
Dátum založenia:	08.02.2006
Dátum vzniku:	16.02.2006

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka vykonáva predovšetkým nasledujúcu hospodársku činnosť:

- obstarávateľské služby spojené so správou nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním doplnkových služieb – obstarávateľská činnosť
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností

A.c) Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7	7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	7	7
počet vedúcich zamestnancov	1	1

A.d) Podnik je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách: ☐ Áno ☒ Nie

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: ☐ riadna ☒ mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ rozdelenie | ☒ zlúčenie | ☐ splnutie |
| ☐ zmena právnej formy | ☐ začiatok likvidácie | ☐ koniec likvidácie |
| ☐ vyhlásenie konkurzu | ☐ zrušenie konkurzu | |

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

27.03.2015

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mierová 19, 827 15 Bratislava

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj

účtovná jednotka:

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mierová 19, 827 15 Bratislava

- C.c)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mierová 19, 827 15 Bratislava

Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

Okresný súd Bratislava I, Záhradnícka 10, 811 07 Bratislava

- C.d)** Materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu: nie je oslobodená

D. Ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach – vypracované v časti E
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy – vypracované v časti F
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy – vypracované v časti G
- d) výnosoch – vypracované v časti H
- e) nákladoch – vypracované v časti I
- f) daniach z príjmov – vypracované v časti J
- g) údajoch na podsúvahových účtoch – vypracované v časti K
- h) iných aktívach a iných pasívach – vypracované v časti L
- i) príjmoch a výhodách členov štatutárneho, dozorného a iného orgánu – vypracované v časti M
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia – vypracované v časti O
- k) prehľade zmien vlastného imania – vypracované v časti P
- l) prehľade peňažných tokov – vypracované v časti R

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno ☐ Nie

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

☐ Áno ☒ Nie

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- 1) **Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok**

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

☐ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Od 1. januára 2003 súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky a realizované kurzové rozdiely.

- 2) **Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok**

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

☐ priame náklady ☐ nepriame náklady spojené s výrobou ☐ inak:

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi t.j. priamymi nákladmi vynaloženými na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

3) **Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok**

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

Dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

4) **Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok**

☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☒ ostatné

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Od 1. januára 2003 súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky a realizované kurzové rozdiely.

5) **Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou**

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

☐ priame náklady

☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku

☐ inak:

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi t.j. priamymi nákladmi vynaloženými na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

6) **Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok**

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

Dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

7) **Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere**

☐ Áno ☒ Nie

Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

☐ obstarávacou cenou (OC) pri nákupe a predaji, OC zmenky je hodnota pohľadávky

☐ pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)

☐ metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)

☐ inak:

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

8) **Podnik nakupoval zásoby**

☒ Áno ☐ Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik

☐ spôsobom A účtovania zásob

☒ spôsobom B účtovania zásob

Spôsob B. V priebehu účtovného obdobia sa zložky obstarávacej ceny nakupovaných zásob účtujú na ťarchu príslušných účtov skupiny 50 pričom sa aktivujú vnútroorganizačné služby, ktoré súvisia s prepravou a dodávkou zásob. Pri uzavieraní účtovných kníh sa začiatkové stavy účtov 112,132 preúčtujú na ťarchu účtov 501,504. Stav zásob k 31.12. podľa inventarizácie sa zaúčtuje na ťarchu účtov 112,132 so súvzťažným zápisom na účty 501,504.

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- ☒ cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
☐ dopravné ☐ provízie ☐ poisťné ☐ clo ☐ ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

- ☐ pri prijíme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,
☐ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto: $VON/(PS \text{ zásob} + \text{príjem na sklad}) \times \text{výdaj zo skladu}$

☐ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (taktiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

- ☐ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
☒ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
☐ iný spôsob:

9)

roku zásoby vlastnou činnosťou**Podnik tvoril v bežnom**☐ Áno ☒ Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

- ☐ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení
- priame náklady
 - časť nepriamych nákladov, súvisiace s ich vytváraním

10) **Podnik obstaral v bežnom roku zásoby iným spôsobom**☐ Áno ☒ Nie

Zásoby obstarané iným spôsobom podnik oceňoval :

11) zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj: metóda stupňa dokončenia formou zmlúv na poskytovanie služieb, ktoré priamo súvisia so zhotovením majetku, výsledok sa dá spoľahlivo odhadnúť

12) pohľadávky: menovitou hodnotou

K nepremľaným pohľadávkam po lehote splatnosti účtovná jednotka vytvorí opravnú položku, ktorá vyjadrí stupeň spochybnenia. Premľané pohľadávky sa po potvrdení premľania a nemožnosti ich zinkasovania odúčtujú z účtovníctva na ťarchu účtu 546, príp. voči opravnej položke, ak bola vytvorená 391/311

13) krátkodobý finančný majetok: menovitou hodnotou

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na Eur referenčným výmenným kurzom vyhláseným ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú podľa povahy na ťarchu účtu 563 – Kurzové straty alebo v prospech účtu 663 – Kurzové zisky.

14) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: menovitou hodnotou,

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezerva sa tvorí na základe zásady opatrnosti na riziká a straty.

Majetok obstaraný formou finančného leasingu t.j. nájom s dohodnutým právom kúpy, pri ktorom nájomca užíva majetok za dohodnutú platbu prípadne platby uhrádzaných počas dohodnutej doby je zaradený v deň prijatia predmetu leasingu v ocenení rovnajúcom sa istine + kúpna cena. Leasingové splátky sú rozdelené medzi finančný náklad a zníženie nesplateného záväzku t.j. istinu.

- 16) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- 17) deriváty: neaplikovateľné
- 18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: neaplikovateľné
- 19) prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: neaplikovateľné
- 20) majetok obstaraný v privatizácii: neaplikovateľné
- 21) daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“:

Splatná daň je záväzok alebo pohľadávka, ktorá vznikla z titulu zdaniteľného zisku (daňovej straty) za účtovné obdobie. Východiskom pre výpočet splatnej dane za bežné účtovné obdobie (alebo daňovej pohľadávky) je zdaniteľný zisk (daňová strata), ktorý predstavuje zisk (stratu) za obdobie a je vypočítaný podľa pravidiel stanovených daňovými úradmi. Pre vykázanie odloženej dane sa používa metóda, ktorá zdôrazňuje súvahové zobrazenie daňových dopadov (pohľadávok a záväzkov). Pri použití tejto metódy platí vzťah: Odložená daň = dočasný rozdiel * sadzba dane. Uplatnenie pohľadávky alebo úhrada záväzku nastane v budúcnosti, preto zvolená daňová sadzba dane má byť platná rovnako v budúcom období. Účtovná jednotka vychádza z informácií o vývoji daňovej sadzby platnej k súvahovému dňu.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby, Inžinierske stavby, budovy	12 - 20	5 - 8	Lineárna/ podľa využiteľnosti a opotrebovania
Stroje, prístroje a zariadenia	6, 8 a 12	8 - 17	Lineárna/ podľa využiteľnosti a opotrebovania
Kancelárska technika, nábytok	4 a 6	16 - 25	Lineárna/ podľa využiteľnosti a opotrebovania
Dopravné prostriedky	4	25	Lineárna/ podľa využiteľnosti a opotrebovania

☐ Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.

Náklady na výskum sa priamo účtujú do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj, ktoré spĺňajú všetky podmienky ustanovené v §37 Postupov účtovania sa sa aktivujú do dlhodobého nehmotného majetku účet 012, inak sa účtujú do nákladov bežného obdobia.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas obdobia maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá sa pravdepodobne získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína dňom uvedenia majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebovania zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 Eur a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka vo výške jeho zistenej úžitkovej hodnoty a toto zníženie nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: NEAPLIKOVATELNE

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov: - NEAPLIKOVATELNE

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

F.a) F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku - NEAPLIKOVATELNE

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								

Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľ- né veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	11 320 839	21 171 653	2 562 598				0		35 055 090
Prírastky			818 941				23 790		842 731
Úbytky			9 899						9 899
Presuny		17 200	6 590				-23 790		
Stav na konci účtovného obdobia	11 320 839	21 188 853	3 378 230				0		35 887 922
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 447 385	2 501 101						8 948 486
Prírastky		533 673	9 557						1 474 158
Úbytky			9 899						
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		6 981 058	2 500 759						7 493 944
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky	3 469 877	2 600 203	443						6 070 523
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	3 469 877	2 600 203	443						6 070 523
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	11 320 839	14 724 268	61 497						26 106 604
Stav na konci účtovného obdobia	7 850 962	11 607 592	877 028						20 335 582

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos-tatné hnu-teľ-né veci a súbory hnu-teľ-ných vecí	Pestova-teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zviera-tá	Os-tatný DHM	Ob-stará-vaný DHM	Poskyt-nuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	11 320 839	21 161 582	2 540 698				0		35 023 119
Prírastky							31 971		31 971
Úbytky									
Presuny		10 071	21 900				-31 971		
Stav na konci účtovného obdobia	11 320 839	21 171 653	2 562 598				0		35 055 090
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 380 844	2 113 100						7 493 944
Prírastky		1 066 541	388 001						1 454 542
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		6 447 385	2 501 101						8 948 486
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	11 320 839	15 780 738	427 598						27 529 175
Stav na konci účtovného obdobia	11 320 839	14 724 268	61 497						26 106 604

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Dlhodobý hmotný majetok je poistený povinným zmluvným poistením zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla pre škody na zdraví, resp. usmrtení a pre vecné škody a poistením pre prípad škôd spôsobených krádežou, odcudzením a živelnou pohromou: ☒ Áno ☐ Nie

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Dopravné prostriedky / PZP – zdravie / počet: 2 ks	10 000 000	30.06.2015
Dopravné prostriedky / PZP – vecné škody / počet: 2 ks	2 000 000	30.06.2015
Dopravný prostriedok / HP – živel, havária, odcudzenie / počet: 2 ks	53 617	30.06.2015
Obytný súbor Čierna Voda – budovy / požiarne, živelné, vodovodné nebezpečia /	18 129 197	30.06.2015
Obytný súbor Čierna Voda – prevádzkovo-obchodné zariadenia / požiarne, živelné, vodovodné nebezpečia, krádež a lúpež /	2 644 746	30.06.2015
Obytný súbor Čierna Voda – stroje a strojné zariadenia / poistenie lomu strojov /	261 353	30.06.2015

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať
- NEAPLIKOVATEĽNÉ

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke: - NEAPLIKOVATEĽNÉ

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva - NEAPLIKOVATEĽNÉ

F.f) Charakteristika Goodwilu - NEAPLIKOVATEĽNÉ

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku
- NEAPLIKOVATEĽNÉ

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj – neaktivované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktivované

F.i) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku
- NEAPLIKOVATEĽNÉ

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	

F.j) a k) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) k) o dlhodobom finančnom majetku NEAPLIKOVATEĽNÉ
Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoloč- nosti s pods- tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat- ný DFM	Pôžičky s dobou splat- nosti najviac jeden rok	Ob- stará- vaný DFM	Poskyt- nuté pred- davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									

účetného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									

obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

F.I) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti
- NEAPLIKOVATEĽNÉ

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

F.m) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: - NEAPLIKOVATEĽNÉ

F.o) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

F.p) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

F.q) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d

Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

F.r) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam
 - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

F.s) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	20 074	80 000	100 074
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	500		500

Krátkodobé pohľadávky spolu	20 574	80 000	100 574
-----------------------------	--------	--------	---------

F.s) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok - bežné účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	17 488		17 488
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	17 488		17 488

F.t) a u) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

F.v) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) o odloženej daňovej pohľadávke - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	-----------------------	--

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

F.w) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 755	890
Bežné bankové účty	327 900	112 493
Bankové účty termínované	1 087 783	1 085 656
Peniaze na ceste		
Spolu	1 417 438	1 199 039

Tabuľka č. 2 - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					

Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

F.x) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

F.y) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

F.za) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

F.zb) Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív súvahy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	13 598	5 198
Poistenie hnutel'. a nehnuteľ. majetok OS ČV	7 330	3 413
Poistenie motorových vozidiel	808	1 756
Daň z nehnuteľností na obdobie 01.07-31.12.2015	5 433	29
Ostatné	27	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		14 958
Refakturácia dodávok energií		14 958

F.zc) Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G.a.1.2.)Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	38 704 110	38 704 110
Počet akcií (a.s.)		

Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	38 704 110	38 704 110
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou , alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv.		

G.a.3.) Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	1 374 839
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	1 374 839
Iné	
Spolu	1 374 839

G.a.4.) Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na

základnom imaní vlastnených jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv: - NEAPLIKOVATEĽNÉ

G.a.5.) Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát: - NEAPLIKOVATEĽNÉ

G.a.6.) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: - NEAPLIKOVATEĽNÉ

G.b) Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 044	4 395	2 044	0	4 395
Na nevyčerpané dovolenky a odvody	2 044	4 395	2 044	0	4 395
Na zostavenie účt. závierky					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 395	10 256	4 395		10 256
Na nevyčerpané dovolenky a odvody	4 395	10 256	4 395		10 256
Na zostavenie účt. závierky					

G.c) a d) Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	62	187
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	62	187

Krátkodobé záväzky spolu	10 609	46 507
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	10 609	43 227
Záväzky po lehote splatnosti		3 280

G.e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia: - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Opis predmetu záložného práva	Hodnota záväzku	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		

G.f) Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné/ zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné/ zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzbá dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

G.g) Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	187	372
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	267	691
Tvorba sociálneho fondu spolu	267	691

Čerpanie sociálneho fondu	392	876
Konečný zostatok sociálneho fondu	62	187

G.h) Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

G.i) Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

G.j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív súvahy - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G.k) Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Tabuľka č. 1

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
a	pohľadávky b	záväzku c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
a	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

G.l) Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

G.m) Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H.a) Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu a	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Slovenská republika			485 437	966 413		
Služby					485 437	966 413
SPOLU			485 437	966 413	485 437	966 413

H.b) Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 608	7 107
Náhrada škody od poisťovne	2 001	6 593
Odpis záväzkov	1 607	
Zmluvné pokuty a penále		
Iné		514
Finančné výnosy, z toho:	2 640	6 724
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	2 640	6 724
Výnosové úroky	2 640	6 724
Mimoriadne výnosy, z toho:		

H.g) Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	485 437	966 413
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrát celkom	485 437	966 413

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**I.a) až d) Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby:	79 975	435 255
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	79 975	435 255
Opravy a udržiavanie	56 197	355 396
Náklady na reprezentáciu	278	2 729
Výkony spojov	1 497	3 547
Spravovanie nehnuteľnosti	9 900	28 888
Poradenské, účtovné a ostatné služby	298	5 049
Odvod odpadových vôd	5 448	15 010
Vývoz odpadu	1 071	1 669
Právne a notárske služby	18	201
Nájomné kancelária Mierová	3 147	6 310
Inzercia, reklama	0	
Rozpočty a posudky	990	2 000
Ostatné	1 131	14 456
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	9 115	11 191
Poistenie	4 866	9 720
Energetický certifikát	4 249	
Manká a škody		
Ostatné		1 471
Finančné náklady, z toho:	164	326
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		

kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	164	326
Nákladové úroky		
Bankové poplatky	164	326
Mimoriadne náklady, z toho:		

I.e) Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti
- NEAPLIKOVATEĽNÉ

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

J. Informácie o daniach z príjmov

J.a) až e) Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

J.f) a g) Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-6 429 974	x	x	-1 370 682	x	x
teoretická daň	x	-1 414 594	22	x	-301 550	22
Daňovo neuznané náklady	8 116 962	1 785 732	-28	1 460 754	321 366	-23
Výnosy nepodliehajúce dani	-2 640	-581	0	-6 724	-1 479	0
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	-1 684 348	-370 557	6	-83 348	-18 337	1
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu						
Splatná daň z príjmov	0	981		x	4 157	
Odložená daň z príjmov	0			x		
Celková daň z príjmov	0	981		x	4 157	

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch – NEAPLIKOVATEĽNÉ**L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach – NEAPLIKOVATEĽNÉ****M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky - NEAPLIKOVATEĽNÉ****O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:**

– obchodná spoločnosť MH Development s.r.o./ zanikajúca/ sa zlúčila so spoločnosťou MH Invest, s.r.o./nástupnícka spoločnosť/ na základe Rozhodnutia jediného spoločníka zo dňa 01.06.2015. Zmluva o zlúčení medzi spoločnosťami bola uzatvorená 11.06.2015 . V súlade s podmienkami Zmluvy o zlúčení a v súlade s rozhodnutiami Jediného spoločníka sa zanikajúca spoločnosť zrušila bez likvidácie a zlúčila sa s Nástupníckou spoločnosťou, na ktorú prešlo celé imanie Zanikajúcej spoločnosti, ktorá sa stala univerzálnym právnym nástupcom Zanikajúcej spoločnosti v súlade s §69 ods.3 Obchodného zákonníka. Spôsob zlúčenia v zmysle zákona č.595/2003 Z. z. o dani

z príjmov Zanikajúca a Nástupnícka spoločnosť súhlasili s tým, že pre účely dane z príjmu právnických osôb bude zlúčenie vykonané podľa § 17c – Zlúčenie, splynutie alebo rozdelenie obchodných spoločností alebo družstiev v reálnych hodnotách. Zanikajúca a Nástupnícka spoločnosť súhlasili s tým, že zostatky jednotlivých položiek základného imania Zanikajúcej spoločnosti vykázané ku dňu predchádzajúcemu rozhodnému dňu t.j. k 30.06.2015 sa v otvárací súvahe Nástupníckej spoločnosti k rozhodnému dňu vykážu v súlade §26 ods.4,ods.5 a ods.6 Opatrenia Ministerstva Financíi SR zo dňa 16.12.2002 č. 23054/2002 – 92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov nasledovne:

Zanikajúca spoločnosť		Nástupnícka spoločnosť
Účet 411 Základné imanie	sa zaúčtuje na	Nerozdelený zisk minulých rokov
Účet 421 Zákonný rezervný fond	sa zaúčtuje na	Účet 421 Zákonný rezervný fond
Účet 428 Nerozdelený zisk minulých rokov	sa zaúčtuje na	Účet 421 Zákonný rezervný fond
Účet 429 Neuhradená strata minulých rokov	sa zaúčtuje na	Účet 429 Neuhradená strata minulých rokov
Účet 431 Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	sa zaúčtuje na	Účet 429 Neuhradená strata minulých rokov alebo Účet 428 Nerozdelený zisk minulých rokov alebo podľa charakteru výsledku hospodárenia v schvaľovaní
Účet 416 Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	sa zaúčtuje na	Účet 428 Nerozdelený zisk minulých rokov

P. Prehľad zmien vlastného imania

Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	38 704 110				38 704 110

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	40 530				40 530
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	769 858				769 858
Neuhradená strata minulých rokov	-9 153 050			-1 611 255	-10 764 305
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1 611 255		1 374 839	1 611 255	-1 374 839
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					
SPOLU	28 750 193		1 374 839		27 375 354

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	38 704 110				38 704 110
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					

Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení		834 862			834 862
Zákonný rezervný fond	40 530				40 530
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	769 858				769 858
Neuhradená strata minulých rokov	-10 764 305			- 1 374 839	-12 139 144
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1 374 839		6 430 955	1 374 839	-6 430 955
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					
SPOLU	27 375 354	834 862	6 430 955		21 779 261

R. Prehľad peňažných tokov - NEAPLIKOVATEĽNÉ

Použité skratky:

CP - cenný papier

DIČ – daňové identifikačné číslo

HP – havarijné poistenie

MÚJ – materská účtovná jednotka

PZP - povinné zmluvné poistenie

ZI – základné imanie

DFM – dlhodobý finančný majetok

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

IČO – identifikačné číslo organizácie

OP – opravná položka

ÚJ – účtovná jednotka

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

kons. – konsolidovaný

p. a. – per annum

VI – vlastné imanie