

Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.

**DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA
O OVERENÍ SÚLADU
VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU
ZÁVIERKOU V ZMYSLE ZÁKONA
Č. 540/2007 Z.Z. § -U 23 ODSEK 5**

31. DECEMBER 2014

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z., § 23 ods. 5

Spoločníkom a konateľom spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.:

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2014 uvedenú v prílohe, ku ktorej sme dňa 31. júla 2015 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných postupov a iné doplňujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie tejto účtovnej závierky v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Na základe týchto štandardov sme povinní spĺňať etické normy a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahŕňa vykonanie audítorských postupov s cieľom získať audítorské dôkazy o sumách a skutočnostiach zverejnených v účtovnej závierke. Výber audítorských postupov závisí od úsudku audítora vrátane zhodnotenia rizík, že účtovná závierka obsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík audítora posudzuje vnútorné kontroly spoločnosti týkajúce sa zostavenia a verného zobrazenia účtovnej závierky. Cieľom posúdenia vnútorných kontrol spoločnosti je navrhnúť vhodné audítorské postupy za daných okolností, nie vyjadriť názor na účinnosť týchto vnútorných kontrol. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných postupov a primeranosti účtovných odhadov štatutárneho orgánu spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. k 31. decembru 2014 a výsledky jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zdôraznenie skutočnosti

Ako sa uvádza v poznámke E (a) priloženej účtovnej závierky, spoločnosť k 31. decembru 2014 vykázala stratu vo výške 983 tisíc EUR a záporný pracovný kapitál vo výške 15 169 tisíc EUR. Táto skutočnosť môže viesť k významnej neistote na schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Plány manažmentu ohľadne tejto skutočnosti sú tiež uvedené v poznámke E (a). Priložená účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy, ktoré by boli potrebné pri výsledku uvedených neistôt. Náš názor nie je vzhľadom na tieto skutočnosti modifikovaný.

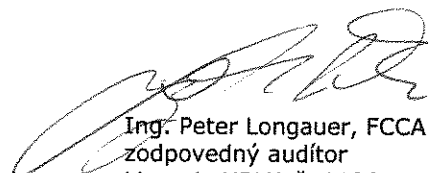
II. Overili sme tiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené v priloženej výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Údaje a informácie iné ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overenie poskytuje dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou zostavenou k 31. decembru 2014.

Bratislava 31. júla 2015


Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014


Ing. Peter Longauer, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1136

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

**Trnavainvest dodávateľský
park, s.r.o.**

**Dvořákovo nábrežie 4
Bratislava 811 02**

IČO: 36 256 919

2014

OBSAH

I.	ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI	2
II.	ORGÁNY SPOLOČNOSTI	2
III.	SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2014	3
III.1	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	3
III.2	VÝNOSY	4
III.3	NÁKLADY	4
III.4	INVESTÍCIE	5
III.5	LIKVIDITA SPOLOČNOSTI	5
III.6	ĽUDSKÉ ZDROJE	6
III.7	UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA	6
IV.	NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU ZA ROK 2014	7
V.	VÝHLAD ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2015	7
VI.	OSTATNÉ INFORMÁCIE	8
VII.	HLAVNÉ ÚDAJE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY	8
	PRÍLOHY	9

- Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky za obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014
- Súvaha k 31.12.2014
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2014
- Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2014

I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.

Sídlo: Dvořákovo nábrežie 4
811 02 Bratislava

IČO: 36 256 919

Dátum vzniku: 19. november 2003

Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú nasledovné:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- reklamná, inzertná a propagačná činnosť,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- inžinierska a investorská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- administratívne práce,
- prieskum trhu,
- marketing,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- poradenská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania základných služieb a doplnkových činností (prenájom strojov, zariadení, čistiace a upratovacie práce)
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností a majetku.

II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2014 bola nasledovná:

tabuľka č. 1

Názov	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach (v %)
	EUR	%	
TAMWEELVIEW EUROPEAN HOLDINGS S.A. Rue Edward Steichen 13 Luxembourg L-2540 Luxemburské veľkovoľvodstvo	33 194	100	100

Zapísané základné imanie bolo splatené v plnej výške.

Konatelia:

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú 2 konatelia. Konateľmi k 31. decembru 2014, i ku dňu zostavenia výročnej správy, sú:

Ing. Juraj Gerženi
Frankovská 13162/IG
Bratislava-Nové Mesto 831 01
Slovenská republika

Ernst Schaufelberger
Obstgartenweg 19, Postfach 59
Gattikon 8136
Švajčiarsko

Za spoločnosť konajú spoločne vždy aspoň dvaja z konateľov tak, že k tlačnému alebo písanému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj podpis.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

III. SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2014

III.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Z hľadiska dosiahnutého výsledku hospodárenia možno rok 2014 hodnotiť ako neuspokojivý.

Vývoj výsledku hospodárenia v rokoch 2012 – 2014

tabuľka č. 2

	2014 (EUR)	2013 (EUR)	2012 (EUR)
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-980 191	-1 099 210	-1 220 008
Výsledok hospodárenia po zdanení	-983 452	-1 099 676	-1 220 294

Štruktúra výsledku hospodárenia v rokoch 2012 – 2014

tabuľka č. 3

	2014 (EUR)	2013 (EUR)	2012 (EUR)
Výsledok hosp. z hospodárskej činnosti	41 686	47 032	165 565
Výsledok hosp. z finančnej činnosti	- 1 021 877	- 1 146 242	-1 385 573
Výsledok hosp. z mimoriadnej činnosti	0	0	0

III.2 VÝNOSY**Vývoj tržieb v rokoch 2012 – 2014**

tabuľka č. 4

	2014 (EUR)	2013 (EUR)	2012 (EUR)
Tržby za predaj tovaru	0	0	0
Tržby za predaj výrobkov a služieb	3 181 289	3 393 907	3 752 729
Tržby celkom	3 181 289	3 393 907	3 752 729

III.3 NÁKLADY

Porovnanie vývoja nákladov a prehľad najvýznamnejších prevádzkových nákladov je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Štruktúra nákladov spoločnosti

tabuľka č. 5

	2014 (EUR)	2013 (EUR)	2012 (EUR)
Prevádzkové náklady	3 307 623	3 508 088	3 686 814
Finančné náklady	1 023 886	1 148 696	1 387 076
Daň z príjmov	3 261	0	0

Najvýznamnejšie položky prevádzkových nákladov

tabuľka č. 6

	2014 (EUR)	2013 (EUR)	2012 (EUR)
Služby	436 319	385 015	351 932
Spotreba materiálu a energie	32 638	39 185	41 014
Dane a poplatky	255 963	254 262	254 877
Odpisy	2 558 681	2 805 987	3 013 764
Opravné položky k pohľadávkam	0	41	0
Ostatné náklady na hospodárskej činnosti	24 022	23 598	25 227

III.4 INVESTÍCIE

Spoločnosť v roku 2014 zaradila do užívania investície v celkovej výške 495 185 Eur:

- technické zhodnotenie – modernizácia bezpečnostného systému v hodnote 10 200 Eur.
- technické zhodnotenie – rozšírenie haly v hodnote 484 985 EUR.

III.5 LIKVIDITA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť v uplynulom období nezaznamenala problémy v oblasti likvidity a svoje záväzky voči dodávateľom uhrádza včas.

Základné veličiny ovplyvňujúce platobnú schopnosť sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách spolu s prepočítanými pomerovými ukazovateľmi likvidity.

Súvahové položky ovplyvňujúce ukazovatele likvidity

tabuľka č. 7

	2014 (EUR)	2013 (EUR)	2012 (EUR)
Finančné účty	1 524 870	1 663 134	2 350 597
Krátkodobé pohľadávky	709 173	735 317	821 538
Zásoby	0	0	0
Časové rozlíšenie – majetok	148 684	129 022	8 692
Krátkodobé záväzky	17 408 471	276 051	536 466
Krátkodobé rezervy	72 763	57 187	61 735
Bežné bankové úvery	0	0	19 303 000
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0
Časové rozlíšenie – VI a záväzky	981 934	2 417 482	1 637 846

Pomerové ukazovatele likvidity

tabuľka č. 8

	2014	2013	2012
LIKVIDITA POHOTOVÁ (1. stupňa)			
$fm / (krez + kz + bbu + kvf + osp)$	0,0826	0,6046	0,1091
LIKVIDITA BEŽNÁ (2. stupňa)			
$(fm + kpoh) / (krez + kz + bbu + kvf + osp)$	0,1210	0,8719	0,1473
LIKVIDITA CELKOVÁ (3. stupňa)			
$(oba - dpoh + osa) / (krez + kz + bbu + kvf + osp)$	0,1291	0,9188	0,1477

Legenda:

<i>fm</i>	Finančný majetok
<i>kpoh</i>	Krátkodobé pohľadávky
<i>oba</i>	Obežné aktíva
<i>dpoh</i>	Dlhodobé pohľadávky
<i>osa</i>	Ostatné aktíva
<i>krez</i>	Krátkodobé rezervy
<i>kz</i>	Krátkodobé záväzky
<i>bbu</i>	Bežné bankové úvery
<i>kvf</i>	Krátkodobé finančné výpomoci
<i>osp</i>	Ostatné pasíva

III.6 ĽUDSKÉ ZDROJE

V roku 2014 Spoločnosť nezamestnávala zamestnancov.

III.7 UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

K dátumu tejto výročnej správy nie sú známe žiadne následné udalosti, ktoré by si vyžadovali úpravy účtovnej závierky podľa účtovných pravidiel.

IV. NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU ZA ROK 2014

Položka	Suma v EUR		
Nerozdelený zisk min. rokov k 31.12.2014 Neuhradená strata min. rokov k 31.12.2014 Zákonný rezervný fond k 31.12.2014	1 105 012 - 13 670 085 3 319		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2014 Prídel do rezervného fondu Prevod na účet nerozdeleného zisku min.rokov Prevod na účet neuhradenej straty min. rokov		- 983 452 - - - 983 452	
Nerozdelený zisk min. rokov po rozdelení zisku za rok 2014 Neuhradená strata min. rokov po rozdelení zisku za rok 2014 Zákonný rezervný fond (kapitál.)po rozd.HV za rok 2014			1 105 012 - 14 653 537 3 319

V. VÝHLED ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2015

V nasledujúcom roku 2015 bude spoločnosť pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti (v poskytovaní prenájmu nehnuteľnosti vrátane poskytovania iných než základných služieb). Spoločnosť sa predovšetkým bude zameriavať na predĺženie nájomných zmlúv s už existujúcimi nájomcami, hľadanie nových nájomcov pre zatiaľ nevyužívané parcely, ktoré sú v jej vlastníctve a na zlepšenie služieb spojených s poskytovaním prenájmu v snahe udržať svoju konkurencieschopnosť na trhu s nehnuteľnosťami tak, aby boli hlavne chránené finančné záujmy spoločníkov.

VI. OSTATNÉ INFORMÁCIE

VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť nevykonáva žiadne aktivity, ktoré majú negatívny dopad na životné prostredie.

VÝSKUM A VÝVOJ

Spoločnosť nevykonáva žiadne aktivity v oblasti výskumu a vývoja.

DCÉRSKE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť nemá žiadne dcérske spoločnosti alebo pobočky.

NADOBÚDANIE AKCIÍ A PODIELOV

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

VII. HLAVNÉ ÚDAJE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Súvaha a Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu overené audítorom ako aj Poznámky k účtovnej závierke spolu s výrokom audítora sú uvedené v prílohe tejto výročnej správy.

V Bratislave, dňa 31. júla 2015

PRÍLOHY

Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

31. DECEMBER 2014

Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných postupov a iné doplňujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie tejto účtovnej závierky v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Na základe týchto štandardov sme povinní spĺňať etické normy a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahŕňa vykonanie audítorských postupov s cieľom získať audítorské dôkazy o sumách a skutočnostiach zverejnených v účtovnej závierke. Výber audítorských postupov závisí od úsudku audítora vrátane zhodnotenia rizík, že účtovná závierka obsahuje významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík auditor posudzuje vnútorné kontroly spoločnosti týkajúce sa zostavenia a verného zobrazenia účtovnej závierky. Cieľom posúdenia vnútorných kontrol spoločnosti je navrhnúť vhodné audítorské postupy za daných okolností, nie vyjadriť názor na účinnosť týchto vnútorných kontrol. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných postupov a primeranosti účtovných odhadov štatutárneho orgánu spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a primeraný základ na vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. k 31. decembru 2014 a výsledky jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

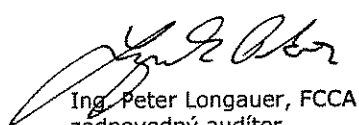
Zdôraznenie skutočností

Ako sa uvádza v poznámke E (a) priloženej účtovnej závierky, spoločnosť k 31. decembru 2014 vykázala stratu vo výške 983 tisíc EUR a záporný pracovný kapitál vo výške 15 169 tisíc EUR. Táto skutočnosť môže vniesť významnú neistotu na schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Plány manažmentu ohľadne tejto skutočnosti sú tiež uvedené v poznámke E (a). Priložená účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy, ktoré by boli potrebné pri výsledku uvedených neistôt. Náš názor nie je vzhľadom na tieto skutočnosti modifikovaný.

Bratislava 31. júla 2015



Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014



Ing. Peter Longauer, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1136

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 1 7 5 8 1 0 1	☒ riadna	☐ malá	od 0 1	2 0 1 4
IČO	☐ mimoriadna	☐ veľká	Za obdobie	do 1 2 2 0 1 4
3 6 . 2 5 6 9 1 9			Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 2 0 1 3
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa X)		do 1 2 2 0 1 3
6 8 . 2 0 . 0				

Priložené súčasti účtovnej závierky

x Súvaha (Úč POD 1-01)

(v celých eurách)

x Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)

(v celých eurách)

x Poznámky (Úč POD 3-01)

(v celých eurách)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

T r n a v a i n v e s t d o d á v a t e ľ s k ý p a r k ,
s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
D v o ŕ á k o v o n á b r e ž i e 4

PSČ Obec
8 1 1 0 2 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
B r a t i s l a v a I , o d d . S r o , v l . č . 4 1 0 6 6 / B

Telefónne číslo Faxové číslo
2 / 5 9 4 2 0 0 0 0 /

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

0 4 . 0 3 . 2 0 1 5

Schválená dňa:

. 2 0 1 5

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
	Spolu majetok (r. 02 + r. 33 + r. 74)	01	5 0 5 2 8 0 4 9	2 2 0 2 0 4 3 7	
			2 8 5 0 7 6 1 2	2 4 2 2 8 6 7 9	
A.	Neobežný majetok (r. 03 + r. 11 + r. 21)	02	4 8 1 4 0 8 2 6	1 9 6 3 7 7 1 0	
			2 8 5 0 3 1 1 6	2 1 7 0 1 2 0 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 8 1 4 0 8 2 6	1 9 6 3 7 7 1 0	
			2 8 5 0 3 1 1 6	2 1 7 0 1 2 0 6	
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	12	2 6 5 2 5 1 6	2 6 5 2 5 1 6	
				2 6 5 2 5 1 6	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	4 5 4 5 1 4 4 4	1 6 9 6 0 5 8 4	
			2 8 4 9 0 8 6 0	1 9 0 1 9 6 1 6	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 6 8 6 6	2 4 6 1 0	
			1 2 2 5 6	2 9 0 7 4	

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto 2	
			1 Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadohnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) -	22			
2.	Podielové cenné papiere a podieľy s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podieľy (063A) - 096A	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - 096A	28			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok (r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71)	33		2 2 3 8 5 3 9	2 2 3 4 0 4 3	
				4 4 9 6	2 3 9 8 4 5 1	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - 194	37				
4.	Zvieratá (124) - 195	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	7 1 3 6 6 9	7 0 9 1 7 3	
			4 4 9 6		7 3 5 3 1 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	7 1 3 6 6 9	7 0 9 1 7 3	
			4 4 9 6		7 3 5 3 1 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto 2	
			1 Korekcia - časť 2		Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	7 1 3 6 6 9	7 0 9 1 7 3	
			4 4 9 6		7 3 5 3 1 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291A	70			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 3	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
B.V.	Finančné účty súčet r. 72 až r. 73	71	1 5 2 4 8 7 0	1 5 2 4 8 7 0	
					1 6 6 3 1 3 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	73	1 5 2 4 8 7 0	1 5 2 4 8 7 0	
					1 6 6 3 1 3 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 4 8 6 8 4	1 4 8 6 8 4	
					1 2 9 0 2 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	5 7 7 5	5 7 7 5	
					8 1 3 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 4 2 9 0 9	1 4 2 9 0 9	
					1 2 0 8 8 6

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	Spolu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 2 0 2 0 4 3 7	2 4 2 2 8 6 7 9
A.	Vlastné imanie (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100)	80	3 0 3 7 9 8 7	4 0 2 1 4 3 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 6 5 5 0 0 0 0	1 6 5 5 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 3 1 9	3 3 1 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 3 1 9	3 3 1 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 2 5 6 5 0 7 4	- 1 1 4 6 5 3 9 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 1 0 5 0 1 2	1 1 0 5 0 1 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 3 6 7 0 0 8 6	- 1 2 5 7 0 4 1 0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 9 8 3 4 5 2	- 1 0 9 9 6 7 6
B.	Závazky (r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140)	101	1 8 0 0 0 5 1 6	1 7 7 8 9 7 5 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 1 9 2 8 2	1 7 4 5 6 5 2 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		1 7 0 6 0 6 3 1
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	5 1 9 2 8 2	3 9 5 8 8 9
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Súvaha (Úč
POD 1-01)

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 7 4 0 8 4 7 1	2 7 6 0 5 1
B.IV.1	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 2 4 9 4 9	1 6 6 7 7 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 2 4 9 4 9	1 6 6 7 7 9
2.	Čistá hodnota zákazky (318A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	1 7 0 6 0 6 3 1	
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 2 8 9 1	1 0 9 2 7 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 2 7 6 3	5 7 1 8 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 2 7 6 3	5 7 1 8 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	9 8 1 9 3 4	2 4 1 7 4 8 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	3 6 3 5 1 2	1 7 9 5 9 3 3
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		8 5 3
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 1 8 4 2 2	6 2 0 6 9 6

Výkaz ziskov a
strát ÚČ POD
2 - 01

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 3 4 9 3 0 9	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 3 4 9 3 0 9	3 5 5 5 1 2 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 1 8 1 2 8 9	3 3 9 3 9 0 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 6 8 0 2 0	1 6 1 2 1 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26)	10	3 3 0 7 6 2 3	3 5 0 8 0 8 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 2 6 3 8	3 9 1 8 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 3 6 3 1 9	3 8 5 0 1 5
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 5 5 9 6 3	2 5 4 2 6 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 5 5 8 6 8 1	2 8 0 5 9 8 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 5 5 8 6 8 1	2 8 0 5 9 8 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		4 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 4 0 2 2	2 3 5 9 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 1 6 8 6	4 7 0 3 2

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2 - 01

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
.	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 7 1 2 3 3 2	2 9 6 9 7 0 7
..	Výnosy z finančnej činnosti spolu (r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44)	29	2 0 0 9	2 4 5 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 0 0 9	2 4 5 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 0 0 9	2 4 5 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
..	Náklady na finančnú činnosť spolu (r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54)	45	1 0 2 3 8 8 6	1 1 4 8 6 9 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (568)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 0 2 1 9 3 2	1 1 4 6 7 7 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 0 2 1 9 3 2	1 0 2 1 9 3 2
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		1 2 4 8 4 5
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 9 5 4	1 9 1 9

Výkaz ziskov a
strát Úč POD
2 - 01

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 0 2 1 8 7 7	- 1 1 4 6 2 4 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 9 8 0 1 9 1	- 1 0 9 9 2 1 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 2 6 1	4 6 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 2 6 1	4 6 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 9 8 3 4 5 2	- 1 0 9 9 6 7 6

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Tnnavainvest dodávateľský park, s r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 28. októbra 2003 a do obchodného registra bola zapísaná 19. novembra 2003 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 41066/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- reklamná, inzertná a propagačná činnosť,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- inžinierska a investorská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- administratívne práce,
- prieskum trhu,
- marketing,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- poradenská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť),
- prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania základných služieb a doplnkových činností (prenájom strojov, zariadení, čistiace a upratovacie práce),
- obstarávanie služieb spojených s prenájomom nehnuteľností a majetku.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 10. novembra 2014.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2013 a výročnou správou bola uložená do registra účtovných závierok 13. novembra 2014.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 10. novembra 2014 schválilo spoločnosť Deloitte Audit, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Juraj Gerženi (od 17. augusta 2009)
Ernst Schaufelberger (od 28. júna 2010)

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2014 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Tamweelview European Holdings SA	33,194	100	100	-
Spolu	33,194	100	100	-

V priebehu roka 2014 nedošlo k zmene štruktúry spoločníkov.

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Tamweelview European Holdings S.A., Rue Edward Steichen 13, Luxembourg L-2540, Luxembursko.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka za rok 2014 bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Spoločnosť k 31. decembru 2014 vykázala stratu po zdanení vo výške 983 tis. EUR a záporný pracovný kapitál vo výške 15 169 tis. EUR. Schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti závisí od finančnej podpory materskej spoločnosti a od zabezpečenia dostatočného dlhodobého financovania. Priložená účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy, ktoré by boli potrebné v prípade neschopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	2	5	6	9	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	7	5	8	1	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti***Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer***

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpušťať ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpušťať v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(p) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	6	2	5	6	9	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	7	5	8	1	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(s) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ

2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok je poistený nasledovne:

Predmet poistenia	Druh poistenia	Výška poistenia (zostatková hodnota poisteného majetku)		Názov a sídlo poisťovne
		2014	2013	
Nehnutelnosť vrátane jej stavebných súčastí	Poistenie proti živelným pohromám, vandalizmu a terorizmu	účtovná hodnota majetku	účtovná hodnota majetku	ALLIANZ, Bratislava
Extra náklady	Poistenie proti živelným pohromám, vandalizmu a terorizmu	účtovná hodnota majetku	účtovná hodnota majetku	ALLIANZ, Bratislava

Goodwill

Zlúčením pôvodnej materskej spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park Holding, s.r.o. do dcérskej spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. vzniklo aktívum, ktoré Spoločnosť zaúčtovala ako goodwill. Ten vznikol z rozdielu medzi hodnotou investície materskej spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park Holding s.r.o. v spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o. a vlastným imaním Trnavainvest dodávateľský park Holding, s.r.o.

Pôvodná výška goodwillu pri zlúčení predstavovala 2 195 541 EUR. Uvedená suma bola v roku 2007 navýšená o čiastku 513 671 EUR z titulu úpravy kúpnej ceny spoločnosti na základe rokovaní medzi materskou spoločnosťou TAMWEELVIEW EUROPEAN HOLDINGS S.A. a bývalými majiteľmi spoločnosti Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.

Zostatková hodnota goodwillu k 31. 12. 2013 bola 0 EUR. Zároveň bol goodwill v roku 2014 vyradený z evidencie dlhodobého nehmotného majetku.

Trnavainvest dodávateľský park, s.r.o.
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2014

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	2 709 212	0	0	0	2 709 212
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	-2 709 212	0	0	0	-2 709 212
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	2 709 212	0	0	0	2 709 212
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	-2 709 212	0	0	0	-2 709 212
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Trnavainvest dodávateľský park, s r. o.
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2013

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	2 709 212	0	0	0	2 709 212
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	2 709 212	0	0	0	2 709 212
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	2 709 212	0	0	0	2 709 212
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	2 709 212	0	0	0	2 709 212
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Trnavinývest dodávateľský park, s r. o.
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2014

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hmuteľné veci a súbory hmuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 652 516	44 956 259	36 866	0	0	0	0	0	0	47 645 641
Prírastky	0	0	0	0	0	0	496 882	0	0	496 882
Úbytky	0	0	0	0	0	0	1 697	0	0	1 697
Presuny	0	495 185	0	0	0	0	-495 185	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 652 516	45 451 444	36 866	0	0	0	0	0	0	48 140 826
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	25 936 643	7 792	0	0	0	0	0	0	25 944 435
Prírastky	0	2 554 217	4 464	0	0	0	0	0	0	2 558 681
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	28 490 860	12 256	0	0	0	0	0	0	28 503 116
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 652 516	19 019 616	29 074	0	0	0	0	0	0	21 701 206
Stav na konci účtovného obdobia	2 652 516	16 960 584	24 610	0	0	0	0	0	0	19 637 710

Trnavainvest dodávateľský park, s r. o.
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súborné hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 652 516	44 625 271	11 053	0	0	0	4 000	0	47 292 840	
Prírastky	0	330 988	25 813	0	0	0	352 801	0	709 602	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	-356 801	0	-356 801	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	2 652 516	44 956 259	36 866	0	0	0	0	0	47 645 641	
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	23 133 555	4 893	0	0	0	0	0	23 138 448	
Prírastky	0	2 803 088	2 899	0	0	0	0	0	2 805 987	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	25 936 643	7 792	0	0	0	0	0	25 944 435	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 652 516	21 491 716	6 160	0	0	0	4 000	0	24 154 392	
Stav na konci účtovného obdobia	2 652 516	19 019 616	29 074	0	0	0	0	0	21 701 206	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

2. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2014	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	4,496	0	0	0	4,496
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	4,496	0	0	0	4,496

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	0	0	0
a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
 Krátkodobé pohľadávky	 707,426	 6,243	 713,669
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	0	0	0
a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	707,426	6,243	713,669

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ

2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	685,846	53,967	739,813
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	685,846	53,967	739,813

Odložená daňová pohľadávka

K 31. decembru 2014 by Spoločnosť mala vykázat daňovú pohľadávku na uplatnenie možných benfitov odloženej dane vo výške 2 052 035 EUR. O tejto pohľadávke však neúčtovala nakoľko jej realizácia v budúcnosti je neistá. Rovnakým spôsobom pristupovala Spoločnosť pri vykazovaní odloženej daňovej pohľadávky aj k 31. decembru 2013.

Položka	2014	2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:		
odpočítateľné	8,772,734	7,639,787
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	554,700	739,027
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzbá dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	2,052,035	1,843,339
Uplatnená daňová pohľadávka:		
zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
zaúčtovaný ako náklad		
zaúčtovaný do vlastného imania		

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1,524,870	1,663,134
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1,524,870	1,663,134

4. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Servisné služby	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5 775	8 136
Poistné	5 775	7 809
Nájomné	0	327
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	142 909	120 886
Prenájom	142 909	120 886
Ostatné	0	0
Spolu	148 684	129 022

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2014				k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	57,187	68,363	52,787	0	72,763
Zákonné rezervy krátkodobé					
manažérske služby	23,755	41,930	23,755	0	41,930
účtovná závierka	3,771	3,684	3,771	0	3,684
audit	12,019	15,000	12,019	0	15,000
daňové priznanie	4,400	4,400	0	0	8,800
ocenenie majetku	3,349	3,349	3,349	0	3,349
právne poradenstvo	9,893	0	9,893	0	0
ostatné	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	57,187	68,363	52,787	0	72,763
Ostatné rezervy krátkodobé					
Ostatné rezervy krátkodobé	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie (rok 2013)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2013				k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	61,735	57,677	60,735	1,000	57,187
Zákonné rezervy krátkodobé					
manažérske služby	36,052	23,755	36,052	0	23,755
účtovná závierka	3,640	3,771	3,640	0	3,771
audit	11,783	12,019	11,783	0	12,019
daňové priznanie	4,400	4,400	4,400	0	4,400
ocenenie majetku	3,489	3,349	2,489	1,000	3,349
právne poradenstvo	0	9,893	0	0	9,893
konzultačné služby GRYPHON	1,881	0	1,881	0	0
konzultačné služby PWC	0	0	0	0	0
TMF nájomné	0	0	0	0	0
ostatné	490	490	490	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	61,735	57,677	60,735	1,000	57,187
Ostatné rezervy krátkodobé					
Ostatné rezervy krátkodobé	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlhodobé záväzky spolu	519,282	17,456,520
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	297,112	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	222,170	17,456,520
Krátkodobé záväzky spolu	17,408,471	276,051
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	17,283,935	246,327
Záväzky po lehote splatnosti	124,536	29,724

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky (a aj k 31.12.2013) neeviduje žiadny odložený daňový záväzok.

5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Položka	Bežné obdobie 2014	Predchádzajúce obdobie 2013
Výdavky budúcich období dlhodobé	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé	363,512	1,795,933
<i>z toho:</i>		
úroky z pôžičky od materskej spoločnosti	363,512	1,795,933
Výnosy budúcich období dlhodobé	0	853
Výnosy budúcich období krátkodobé	618,422	620,696
<i>z toho:</i>		
nájomné na ďalšie obdobie	616,212	616,952
Spolu	981,934	2,417,482

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Prenájom nehnuteľností		Spolu	
	2014 b	2013 c	2014	2013
Slovenská republika	3,181,289	3,393,907	3,181,289	3,393,907
Zahraničie	0	0	0	0
Spolu	3,181,289	3,393,907	3,181,289	3,393,907

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Finančné výnosy, z toho:	2,009	2,454
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>2,009</i>	<i>2,454</i>
Výnosové úroky	2,009	2,454
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	3,181,289	3,393,907
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	168,020	161,213
Čistý obrat celkom	3,349,309	3,555,120

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ

2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2014	2013
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	436,319	385,015
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>15,763</i>	<i>12,149</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	15,763	12,149
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>420,557</i>	<i>372,866</i>
oprava a údržba	73,799	22,814
nájomné	990	963
právne poradenstvo	24,356	38,370
daňové poradenstvo	4,400	4,400
manažérske služby, motivačné poplatky	198,089	157,089
telefónne poplatky	592	662
správcovská odmena	42,562	45,834
sprostredkovanie nájmu, marketing	0	37,604
účtovníctvo, audit	51,601	45,406
ostatné služby	24,168	19,724
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	2,838,666	3,083,888
dane a poplatky	255,963	254,262
odpisy k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku	2,558,681	2,805,987
tvorba a zúčtovanie opr. položiek k pohľadávkam	0	41
ostatné prevádzkové náklady	24,022	23,598
Finančné náklady, z toho:	1,023,886	1,148,696
<i>Nákladové úroky, z toho:</i>	<i>1,021,932</i>	<i>1,146,777</i>
z bankového úveru	0	124,845
z pôžičky od materskej spoločnosti	1,021,932	1,021,932
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>1,954</i>	<i>1,919</i>
Bankové poplatky	1,954	1,919
Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah, z toho:	0	0
Mimoriadne náklady	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014			2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-980 191		100,00 %	-1 099 210		100,00 %
teoretická daň		-215 642	22,00 %		-252 818	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	1 166 527	256 636	-26,18 %	2 805 867	645 349	-58,71 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-2 009	-442	0,05 %	-2 453	-564	0,05 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-184 327	-40 552	4,14 %	-1 704 204	-391 967	35,66 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné - daňová licencia	0	2 880	-0,29 %	0	0	0,00 %
Spoľu	0	2 880	-0,29 %	0	0	0,00 %
Splätaná daň z príjmov		2 880	-0,29 %		0	0,00 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		2 880	-0,29 %		0	0,00 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2014	2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	554,270	8,378,813
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť nemá žiadny majetok ani záväzky vedené na podsúvahových účtoch.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť nevykazuje žiadne iné aktíva a iné pasíva.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov Spoločnosti nemali v danom ani bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období žiadne výhody.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2014	2013
a) transakcie s materským podnikom:		
a1) Tamweelview European Holdings S.A. (mater.spol.)	1,021,932	1,021,932

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Materská spoločnosť TEH	0	0
Spolu aktíva	0	0
Materská spoločnosť TEH	17 424 143	18 856 564
Spolu pasíva	17 424 143	18 856 564

Závazky k 31. decembru 2014:

- Závazky voči Tamweelview European Holdings S.A. v sume 17 424 143 EUR, z toho istina predstavuje 17 060 631 EUR.

Náklady za rok 2014:

- Úroky z úveru od materskej spoločnosti Tamweelview European Holdings S.A. v sume 1 021 932 EUR.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2014)				
	Stav k 1.1.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 194	0	0	0	33 194
Základné imanie	33 194	0			33 194
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohládavky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	16 550 000	0	0	0	16 550 000
Zákonné rezervné fondy	3 319	0	0	0	3 319
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	3 319	0	0	0	3 319
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-11 465 398	0	0	-1 099 676	-12 565 073
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 105 012	0	0	0	1 105 012
Neuhradená strata minulých rokov	-12 570 410	0	0	-1 099 676	-13 670 085
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1 099 676	-983 452	0	1 099 676	-983 452
Spolu	4 021 439	-983 452	0	0	3 037 988

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Predchádzajúce účtovné obdobie (2013)				
	Stav k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 194	0	0	0	33 194
Základné imanie	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	16 550 000	0	0	16 550 000
Zákonné rezervné fondy	3 319	0	0	0	3 319
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	3 319	0	0	0	3 319
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-10 245 104	0	0	-1 220 294	-11 465 398
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 105 012	0	0	0	1 105 012
Neuhradená strata minulých rokov	-11 350 116	0	0	-1 220 294	-12 570 410
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1 220 294	-1 099 676	0	1 220 294	-1 099 676
Spolu	-11 428 885	15 450 324	0	0	4 021 439

Účtovná strata za rok 2013 bola vysporiadaná takto:

Názov položky	2013
Účtovná strata	1 099 676
Názov položky	2014
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Uhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	1 099 676
Spolu	1 099 676

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ 2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

Q. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, V KTORÝCH MÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ PODIEL NA HLASOVACÍCH PRÁVACH

V roku 2014 Spoločnosť nevykonávala žiadne transakcie s orgánmi verejnej moci.

R. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME

Spoločnosť v roku 2014 nevykonávala žiadne transakcie v oblasti poskytovania služieb vo verejnom záujme.

S. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2014

	2014	2013
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	2,809,645	2,309,732
Zaplatené úroky	-2,454,352	-124,845
Prijaté úroky	2,009	2,454
Zaplatená daň z príjmov	-381	-466
Vyplatené dividendy	0	0
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	356,921	2,186,875
Príjmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	356,921	2,186,875
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-495,185	-352,801
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0	0
Obstaranie investícií	0	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-495,185	-352,801
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	16,550,000
Príjmy z úverov	0	0
Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov	0	231,464
vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky	0	0
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Splátky prijatých úverov	0	-19,303,001
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	0	-2,521,537
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-138,264	-687,463
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1,663,134	2,350,597
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	1,524,870	1,663,134

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 6 2 5 6 9 1 9

DIČ

2 0 2 1 7 5 8 1 0 1

	2014	2013
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	-980,191	-1,099,210
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	2,558,681	2,805,987
Opravná položka k pohľadávkam	0	-1,533
Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	-1,455,210	-362,626
Úroky účtované do nákladov	1,021,932	1,146,777
Úroky účtované do výnosov	-2,009	-2,454
Odpis pohľadávky	24	0
Nerealizované kurzové straty	0	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Rezervy	15,576	-4,548
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou majetku	0	0
Iné nepeňažné operácie	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	1,158,803	2,482,393
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	26,120	87,754
Úbytok (prírastok) zásob	0	0
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	1,624,722	-260,415
Peňažné toky z prevádzky	2,809,645	2,309,732

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.