

TILIA



**KZLM-TILIA, spol. s r.o.**

Garbiarska 2032

031 01 Liptovský Mikuláš

tel.: 044/5524377, 5525150

fax: 044/5621074, 5524377

e-mail: [tilia@tilia.sk](mailto:tilia@tilia.sk)

<http://www.tilia.sk>

## **VÝROČNÁ SPRÁVA** **KZLM - TILIA spol. s r.o.**

**za rok 2014**

Spoločnosť KZLM-TILIA, spol. s r.o., je súkromná spoločnosť s výlučne domácim kapitálom, ktorá pôsobí na trhu od roku 1997. Nemá organizačnú zložku v zahraničí a v hodnotenom období nekupovala vlastné podiely, ani podiely iných spoločností. Spoločnosť nerealizuje vlastný výskum a vývoj a jej činnosť neovplyvňuje negatívne životné prostredie. Vedenie spoločnosti predpokladá udržanie výkonnosti a zamestnanosti na úrovni predchádzajúceho obdobia. Do zostavenia tejto správy spoločnosť nezaznamenala žiadne udalosti mimoriadneho významu v jej činnosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť má päť výrobných (technických) divízií, ktoré majú svoje prevádzky v areáli spoločnosti na Garbiarskej ulici:

- strojárenská výroba,
- výroba rukavíc a ochranných pracovných prostriedkov,
- kozmetická výroba,
- prenájom výrobných a obchodných priestorov,
- fotovoltická elektrárň (FVE).

Spoločnosť dosiahla v roku 2014 výsledky, ktoré sú uvedené v 2 prílohách aj v kontexte s predošlými obdobiami. Priemyselný sektor je aj naďalej tým segmentom podnikania, do ktorého smeruje podstatná časť našej produkcie, či už výrobkov alebo služieb. V hodnotenom období spoločnosť zaznamenala mierny nárast tržieb o 5,04% spôsobený hlavne nárastom tržieb z prenájmov priestorov (+33,4%), predaja služieb (+11,5%) a tovaru (+ 4,8%) ale poklesom predaja výrobkov z vlastnej produkcie (-5,5%). Celkovo tržby dosiahli hodnotu 1,214 tis. € aj napriek tomu, že počet zamestnancov sa mierne znížil (z 39 na 38). Priemerná mzda vzrástla

medziročne o 0,5% na 520,06 € (vlani 517,71 €). Spoločnosť si splnila aj v súčasnosti si plní všetky záväzky voči štátu, inštitúciám sociálneho zabezpečenia, samospráve i voči zamestnancom. Zisk po zdanení dosiahol hodnotu 4 159 € (vlani 2 176 €).

V roku 2015 očakáva spoločnosť objem tržieb na úrovni minulého roka v objeme 1,2 mil. EUR. Štruktúra krátkodobých záväzkov (286 tis. €), pohľadávok (155 tis. €), úverov (150 tis. €) a vlastného imania (433 tis. €) umožňuje zabezpečenie výroby i ďalšieho rozvoja firmy aj v nasledujúcich obdobiach. Naďalej je však potrebné pokračovať v zdokonaľovaní organizačnej štruktúry, personálnom omladení spoločnosti a plnení dlhodobého zámeru :

- v oblasti strojárenskej výroby to znamená hlavne: stabilizáciu ľudských zdrojov, posilnenie skupiny konštruktérov, diverzifikáciu portfólia zákazníkov, zlepšenie disciplíny pracovníkov, zvýšenie kvality a rozšírenie sortimentu služieb v tomto stredisku

- vo výrobe rukavíc pokračovať v implementácii nových druhov rukavíc do výroby, nájsť taký model fungovania výroby, ktorý i pri zníženej produkcii zachová efektívnosť divízie Rukavice

- v kozmetickej produkcii znižovať hlavne réžijné náklady (dobudovať systém technologického využitia úžitkovej vody, optimalizácia skladovania surovín a obalov – zníženie skladovacích plôch ) za účelom trvalej ziskovosti divízie Kozmetika

- v divízii Predaj ( vrátane obidvoch Predajní) posilniť predaj vlastných výrobkov, zlepšiť prieskumy, marketing a podporu predaja. Dobudovať štruktúru a dokumentáciu predajcov.

- pokračovať v modernizácii a zhodnocovaní areálu na Garbiarskej ulici s cieľom zlepšenia podmienok pre nájomníkov i vlastné prevádzky a zníženia energetickej náročnosti objektov, zvyšovať estetickú úroveň a komfort pre zákazníkov i dodávateľov, v súlade s dlhodobou koncepciou dobudovania moderného multifunkčného objektu so širokou ponukou technických služieb.

Spoločnosť navrhuje výsledok hospodárenia za predchádzajúce obdobie prideliť na účet Nerozdelený zisk z minulých období za účelom zvýšenia vlastného imania.

Spoločnosť nezaznamenala významné riziká a neistoty, ktoré by ovplyvnili jej činnosť v budúcnosti, okrem obvyklého rizika z podnikania.

Táto správa je založená na relevantných výsledkoch minulého roka a je zostavená na základe predpokladu nepretržitého vývoja činnosti spoločnosti.

## Príloha k výročnej správe

## SÚVAHA: roky 2010, 2011, 2012, 2013

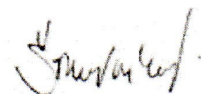
	r. 2010 (tis. €)	r. 2011 (tis. €)	r. 2012 (tis. €)	r. 2013 (tis. €)	r. 2014 (tis. €)
<b>STRANA AKTÍV:</b>					
<b>Spolu majetok</b>	923	1042	997	921	900
<b>Neobežný majetok</b>	370	538	502	473	493
<b>Dlhodobý hm. majetok</b>	370	538	502	473	493
<b>Obežný majetok</b>	551	502	494	447	406
<b>Zásoby</b>	228	271	244	248	235
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>	269	221	235	187	155
<b>Finančné účty</b>	54	10	15	12	15
<b>Časové rozlíšenie</b>	2	2	2	2	1
<b>STRANA PASÍV:</b>					
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	923	1042	997	921	900
<b>Vlastné imanie</b>	410	426	426	428	433
<i>z toho:</i>					
Základné imanie	37	37	37	37	37
Fondy zo zisku	3	3	3	3	3
Výsledok hosp. min. rokov	347	369	380	386	388
Hosp. výsledok účt. obdobia	23	16	5	2	4
<b>Záväzky</b>	513	616	570	493	467
<b>Rezervy</b>	18	18	14	18	15
<b>Dlhodobé záväzky</b>	14	11	14	14	14
<b>Krátkodobé záväzky</b>	269	286	325	289	289
<b>Bankové úvery a výpomoci</b>	212	300	217	172	150
<i>z toho:</i>					
Bankové úvery dlhodobé	96	141	94	47	0
Bežné bankové úvery	49	79	53	75	112
Krátkodobé finančné výpomoci	66	80	70	50	38

## Príloha k výročnej správe

## VÝKAZ ZISKOV A STRÁT: roky 2010, 2011, 2012, 2013

	r. 2010 (tis. €)	r. 2011 (tis. €)	r. 2012 (tis. €)	r. 2013 (tis. €)	r. 2014 (tis. €)
Tržby z predaja tovaru	449	470	546	516	541
Náklady vynaložené na predaný tovar	346	363	417	408	417
Obchodná marža	103	108	129	109	124
Výroba	531	642	677	587	597
Výrobná spotreba	394	474	471	350	401
Pridaná hodnota	241	276	334	346	320
Osobné náklady	316	327	357	345	338
Dane a poplatky	13	13	17	15	16
Odpisy DNM a DHM	37	33	38	34	31
Tržby z pred. dlh. majetku a zásob	189	16	14	5	5
Zostatková cena pred. majetku a zásob	55	5	17	1	3
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	156	151	109	82	110
Finančné náklady	23	22	20	13	13
Finančné výnosy	0	5	6	0	26
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-22	-22	-19	-13	-13
Daň z príjmov z bežnej činnosti	5	4	6	1	3
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	23	16	5	2	4
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	23	16	5	2	4

V Liptovskom Mikuláši dňa 31.08.2015


Ing. Pavel Šiarnik  
konateľ spoločnosti