

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

City-Arena PLUS a.s., Kapitulská 5, 917 01 Trnava (Ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 10.1.2013 zakladateľskou listinou a do obchodného registra bola zapísaná 27.2.2013. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, odd. S.a., vl. Č. 10598/T.

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- prenájom hnutelných vecí
- reklamné a marketingové služby
- obstarávanie služieb a činností spojených so zabezpečením riadnej prevádzky bytov a domov

Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

Informácie o počte zamestnancov:

Spoločnosť nezamestnáva žiadnych zamestnancov.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená jediným akcionárom dňa 21.10.2014.

Zverejnenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 21.06.2014. Súvaha a výkaz ziskov a strát za rok 2013 neboli zverejnené v Obchodnom vestníku.

Schválenie audítora

Jediný akcionár 21.10.2014 schválil spoločnosť E.R. Audit spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Individuálna účtovná závierka Spoločnosti vstupuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ŽOS Trnava, a.s., Koniarekova 19, Trnava ako pridružená spoločnosť, nakoľko spoločnosť ŽOS Trnava, a.s. vlastní 39,73 % akcií spoločnosti Železničná preprava, a.s., ktorá je 100% materskou spoločnosťou Spoločnosti cez spoločnosti Euro MAX Slovakia, a.s. a City-Arena a.s.. Konsolidovaná ÚZ ŽOS Trnava, a.s. je zahrnutá do konsolidovanej ÚZ spoločnosti TOSs, a.s., Koniarekova 19, 917 21 Trnava. Obe konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností a v Obchodnom registri na Okresnom súde Trnava.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Spoločnosť účtuje v sústave podvojného účtovníctva a postupuje podľa platných účtovných a daňových zákonov.

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstarávaný formou nákupu sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Dlhodobý majetok bol obstarávaný aj prostredníctvom cudzích zdrojov (úverov). Úroky z úverov do času uvedenia dlhodobého majetku do užívania vstupujú do obstarávacej ceny.

O účtovných odpisoch Spoločnosť účtuje mesačne. Dlhodobý majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania. Dlhodobý majetok sa odpisuje najviac do vstupnej ceny alebo do zvýšenej vstupnej ceny.

Dlhodobý hmotný majetku je zaradený do odpisových skupín na základe predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Dlhodobý nehmotný majetok účtovná jednotka odpisuje rovnomerne, podľa osobitného posúdenia, najmenej však počas 5 rokov od jeho obstarania t.j., minimálne 1/5 – nou z vyššie uvedenej ceny s výnimkou oceneného práva týkajúceho sa nehnuteľností odpisovanej 30 rokov, ktoré sa odpisujú rovnakým spôsobom, t.j. ročný odpis 1/30-nou z uvedenej nadobúdacej ceny.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena sa rovná alebo je nižšia ako 1 700 EUR a dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR, účtuje Spoločnosť priamo do nákladov.

	predpokladaná doba používania v rokoch	metóda odpisovania	Ročná odpisová sadza v %
Ocenené práva	30	lineárna	3,33
Stavby - technické zhodnotenie	20 až 30	lineárna	5-3,33
Drobné stavby	12	lineárna	8,33
Výpočtová technika	4	lineárna	25
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	lineárna	25-16,67
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25

Pozemky sa neodpisujú.

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely na základnom imaní obchodných spoločností sa oceňujú obstarávacou cenou, súčasťou ktorej sú aj náklady obstarania.. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nebolo možné spoľahlivo určiť reálnu hodnotu podielu v dcérskej spoločnosti a preto zostalo ocenenie v obstarávacej cene v súlade s §27 ods. 9 zákona o účtovníctve.

(d) Zásoby

Účtovná jednotka nákup materiálu určeného priamo na spotrebu (kancelársky tovar, drobný majetok do 1 700 EUR) účtuje v zmysle vnútropodnikovej smernice priamo do spotreby.

O drobnom majetku s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok vedie účtovná jednotka evidenciu podľa umiestnenia a zodpovedného pracovníka formou prehľadu v textovom súbore na účely inventarizácie.

Spoločnosť netvorila zásoby vlastnou činnosťou.

(e) Zákazková výroba

Spoločnosť neúčtovala v roku 2014 o zákazkovej výrobe.

(f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Odložené dane

Spoločnosť nemá povinnosť mať overenú účtovnú závierku audítorom podľa §19 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a preto sa rozhodla o odloženej dani neúčtovať.

(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(m) Finančný prenájom

Spoločnosť neobstarala majetok formou finančného prenájmu.

(n) Deriváty

Spoločnosť v období roka 2014 neobstarávala žiadne deriváty.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá žiadny majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

(o) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za Euro menu sa používa kurz komerčnej banky, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(p) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný majetok.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený za nasledujúcim pehl'ade:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia							306 495		306 495
Prírastky	1	52 082	142 077				31 524 320		31 718 480
Úbytky							107 655		107 655
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	1	52 082	142 077	0	0	0	31 723 160	0	31 917 320
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky		23 675	4 735						28 410
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	23 675	4 735	0	0	0	0	0	28 410
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	306 495	0	306 495
Stav na konci účtovného obdobia	1	28 407	137 342	0	0	0	31 723 160	0	31 888 910

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky							306 495		306 495
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	306 495	0	306 495
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	306 495	0	306 495

Dlhodobý majetok - objasňované „Polyfunkčné centrum“, je poistený v rámci generálneho dodávateľa stavby.

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	31 888 910

Na pozemky registra CKN s parc.č. 6341/1, 6341/4, 6341/5, na rozostavanú stavbu - CITY ARENA TRNAVA - Polyfunkčné centrum na pozemku registra CKN s parc.č. 6341/4 a na rozostavanú stavbu - CITY ARENA TRNAVA - Polyfunkčné centrum na pozemku registra CKN s parc.č. 6341/je zriadené záložné právo v prospech: Tatra banka a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, IČO:00686930, SR, V 5630/14 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam, vklad povolený dňa 02.10.2014 - 6577/14.

Bližšie pozrieť v Poznámkach časť E. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy, bod 6. Bankové úvery.

Pôžičky

Spoločnosť neposkytla dlhodobé pôžičky.

Zásoby

Spoločnosť nevykazuje k 31.12. BO žiadne zásoby.

Pohľadávky

Spoločnosť k 31.12. BO ani k 31.12. MO nevykázala žiadne opravné položky k pohľadávkam.

Veková štruktúra pohľadávok

Veková štruktúra pohľadávok k 31. 12. 2014 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku		0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	573 000	0	573 000
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 724 794	0	1 724 794
Iné pohľadávky	10 836		10 836
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 308 630	0	2 308 630

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2014 bezúročnú pôžičku voči materskej spoločnosti vo výške 573 000 EUR (k 31.12.2013 vo výške 0 EUR), splatnú 30 dní od výzvy veriteľa a pôžičku voči spriaznenej osobe vrátane úroku vo výške 10 003 EUR splatnú do 30 dní od výzvy.

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	583 836

Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť vlastní finančný majetok peniaze v pokladnici, účty v bankách (Tatrabanka, a.s.), s ktorými môže voľne disponovať, s výnimkou účelovo viazaných účtov (napr. účet na prijaté zábezpeky od budúcich nájomcov polyfunkčného centra).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 137	1 250
Bežné bankové účty v banke	120 692	12 176
Bežné bankové účty terminované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	123 829	13 426

Položky časového rozlíšenia na strane aktív

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti I.

Základné imanie: 12 550 000 EUR

Rozsah splatenia: 12 550 000 EUR

Vysporiadanie účtovnej straty

O vysporiadaní výsledku hospodárenia – straty za účtovné obdobie 2013 vo výške -162 356 EUR rozhodol jediný akcionár dňa 21.10.2014. Akcionár rozhodol previesť stratu do nerozdelennej straty minulých rokov.

Vysporiadanie účtovnej straty:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	162 356
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Uhradená strata spoločníkmi, členmi	
Prevod do nerozdelennej straty minulých rokov	162 356
Iné	
Spolu	162 356

Rezervy

Prehľad o rezervách

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	2 500	0	0	2 500
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia					0
Poradenské služby					0
Rezerva na overenie účtovnej závierky		2 500			2 500
Ostatné rezervy krátkodobé					
Iné					0

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia					0
Poradenské služby					0
Rezerva na overenie účtovnej závierky					0
Ostatné rezervy krátkodobé					
Iné					0

Predpokladaná doba použitia krátkodobých rezerv je bezprostredne nasledujúce účtovné obdobie.

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia
Dlhodobé záväzky spolu	3 015 318	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 491 839	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 523 479	
Krátkodobé záväzky spolu	8 835 333	417 832
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	7 274 508	351 408
Záväzky po lehote splatnosti	1 560 825	66 424

Bankové úvery

Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Spoločnosť má uzavretý úver v Tatra banke, a.s. (syndikovaný úver Tatra banka, UniCredit bank).

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	g
Dlhodobé bankové úvery					
Termínovaný (investičný) úver Tatra banka (UniCredit bank Czech republic and Slovakia - dlhodobá časť)	EUR	EURIBOR + 3,5% p.a.	31.3.2019	11 093 396	
Krátkodobé bankové úvery					
Kontokorentný úver Tatrabanka (UniCredit bank Czech republic and Slovakia)	EUR	EURIBOR + 3,2% p.a.	31.1.2016	314 344	

Úver je zabezpečený:

- Zriadeným záložným právom na:
 - vlastné akcie (záložcom je materská spoločnosť City-Arena a.s.),
 - rozostavanú stavbu,
 - hnuteľný majetok a nehnuteľný majetok nezapisovaný do katastra nehnuteľností,
 - súčasná a budúce pohľadávky Spoločnosti,
 - podriadené pohľadávky záložcov PhDr. Vladimír Poór, City-Arena a.s., STRABAG Pozemné a inžinierske stavebníctvo s. r. o.) voči Spoločnosti
- notárskou zápisnicou (uznanie záväzku a súhlas na vykonanie exekúcie na celú výšku nesplateného dlhu s príslušenstvom
- vlastnou blankozmenkou

Prijaté pôžičky

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajú- ce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Vladimír Poór	EUR	0,00	31.3.2019	61 000	61 000	
City-Arena a.s.	EUR	0,00	31.3.2019	431 200	431 200	
Krátkodobé pôžičky						
City-Arena a.s.	EUR	0,00	30 dní od výzvy			236 200
Krátkodobé finančné výpomoci						
Vladimír Poór	EUR	0,00	30 dní od výzvy			61 000

V bežnom období sa zmenila na základe Zmluvy o podriadení nárokov splatnosť pôžičiek od City-Arena a.s. a Vladimíra Poóra zo splatnosti do 30 dní od výzvy veriteľa na splatnosť 31.3.2019 (konečná splatnosť úveru od Tatra banky), čím sa stali tieto pôžičky k 31.12.BO dlhodobé.

Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období.

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť dosiahla v bežnom období tržby za nájom vo výške 100 EUR.

Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	153 200	0
tržby z predaja dlhodobého majetku	153 200	
Finančné výnosy, z toho:	22	2
výnosové úroky	22	2

Čistý obrat

Názov položky	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	100	
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	153 222	2
Čistý obrat celkom	153 322	2

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**Informácie o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho	6 000	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	6 000	
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné audítorské služby		

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho	708 215	160 537
náklady za overenie individuálnej účt. závierky	6 000	0
Nájom	29 982	11 710
Sprostredkovanie	234 816	88 093
Právne a ekonomické poradenstvo	166 872	35 133
Spoločné prevádzkové náklady - marketing	212 500	25 208
Ostatné náklady na služby	58 045	393
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho	416 357	1 675
Spotreba mater. a energie	8 703	1 675
Dane a poplatky	293	
Odpisy	28 410	
Zostatková cena predaného DHM	107 655	
<i>Ostatné náklady na hospodársku činnosť z toho:</i>	<i>271 296</i>	<i>0</i>
prevod majetku	271 296	
	u	
Finančné náklady, z toho:	363 864	146
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>363 864</i>	<i>146</i>
Nákladové úroky	2 698	0
Bankové poplatky	361 166	146

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**prehľad o daniach z príjmov**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1 329 114	x	x	-162 355	x	x
teoretická daň	x	-292 405	22 %	x	-37 342	23 %
Daňovo neuznané náklady	10 969	2 413	0 %	0	0	0 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-20	-4	0,00 %	-2	0	0,00 %
Vplyv nevykázanaj odloženej daňovej pohľadávky			22,00 %			22,00 %
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %		0	0,00 %
Zmena sadzby dane			22,00 %			22,00 %
Iné						
Spolu	-1 318 165	0	43,82 %	-162 357	0	45,00 %
Splatná daň z príjmov	x	964	0,00 %	x	1	0,00 %
Odložená daň z príjmov	x		0,00 %	x		0,00 %
Celková daň z príjmov	x	964	0,00 %	x	1	0,00 %

Splatná daň z príjmov vo výške 964 EUR sa skladá z daňovej licencie vo výške 960 EUR a dane z bankových úrokov zrazenej a odvedenej bankou vo výške 4 EUR (k 31.12.2013 1 EUR), ktorá sa považuje za vysporiadanú.

I. Informácie o vlastnom imaní

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	25 000	12 525 000	0	0	12 550 000
Základné imanie	25 000	12 525 000	0	0	12 550 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	5 000	0	0	0	5 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	5 000	0	0	0	5 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	-2 088	0	-162 356	-164 444
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	-2 088	0	-162 356	-164 444
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-162 356	-1 330 078	0	162 356	-1 330 078
Spolu	-132 356	11 192 834	0	0	11 060 478

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	0	25 000	0	0	25 000
Základné imanie	0	25 000	0	0	25 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	0	5 000	0	0	5 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	5 000	0	0	5 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	-162 356	0	0	-162 356
Spolu	0	-132 356	0	0	-132 356

J. INFORMÁCIA NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOV

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch :

- dlhodobý majetok z daňového hľadiska,
- základy daní k DPH,

K. INFORMÁCIA O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť nemá v sledovanom období žiadne iné aktíva a iné pasíva.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych a dozorných orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli žiadne, členovia dozorných orgánov žiadne príjmy zo spoločnosti nepoberali (ani v predchádzajúcom účtovnom období).

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Vybrané aktíva (brutto) a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami:

	rok 2014	rok 2013
Pohľadávky z obchodného styku (r. 57 súvahy)	0	3 674
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 60 súvahy)	573 000	0
Ostatné pohľadávky (r.65 súvahy)	10 836	834
Spolu pohľadávky voči spriazneným osobám	583 836	4 508
Krátkodobé záväzky (r. 126 súvahy)	271 988	15 413
Krátkodobé finančné výpomoci (r. 140 súvahy)	0	61 000
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.129 súvahy)	0	236 200
Dlhodobé finančné výpomoci (r. 109 a 110 súvahy)	492 200	
Spolu záväzky voči spriazneným osobám	764 188	312 613

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2 014	2 013
Ostatné SO	obstaranie dlhodobého majetku	193 681	227 056
Materská spoločnosť	obstaranie dlhodobého majetku	10 755 710	25 784
Materská spoločnosť	ostatné náklady na HČ	271 296	
Ostatné v skupine	nákup služieb	84 000	4 380
Ostatné SO	nákup služieb	29 806	7 468
Ostatné SO	nákup energií	1 448	985
Ostatné SO	zaplatená zábezpeka		834
Materská spoločnosť	poskytnutie pôžičky	573 000	
Ostatné SO	poskytnutie pôžičky	10 000	
Ostatné SO	úroky z poskytn. pôžičky	3	
Materská spoločnosť	prijatie pôžičky	605 000	267 550
Materská spoločnosť	splatenie prijatej pôžičky	410 000	31 350
Ostatné SO	prijatie pôžičky	40 000	61 000
Ostatné SO	splatenie prijatej pôžičky	40 000	

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami za bežných obchodných podmienok za obvyklé ceny.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. Prehľad peňažných tokov

Spoločnosť nemá povinnosť mať overenú účtovnú závierku auditorom, preto sa rozhodla nezostavovať prehľad peňažných tokov.