

LA PARTNERS



Donau farm Kalná, s.r.o.

**Správa nezávislého audítora a účtovná závierka
podľa slovenských štatutárnych predpisov
k 31. decembru 2014**

Donau farm Kalná, s.r.o.**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

Spoločníkom a konateľom spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov sme povinní dodržiavať etické požiadavky a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. k 31. decembru 2014 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. with the registered seat on Prievozská 37, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, Commercial Registry of District Court Bratislava I, Section: Sro, Insertion Number: 81594/B, Company Identification Number (IČO): 44 971 991, Tax Registration Number (DIC): 2022921307, VAT Number (IČ DPH): SK2022921307, Number of the Auditor Licence: 348

A member of ECOVIS International tax advisors accountants auditors lawyers in Argentina, Australia, Austria, Belarus, Belgium, Brazil, Bulgaria, China, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Estonia, Finland, France, Germany, Great Britain, Greece, Hong Kong, Hungary, India, Indonesia, Ireland, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Liechtenstein, Lithuania, Luxembourg, Republic of Macedonia, Malaysia, Malta, Mexico, Netherlands, New Zealand, Norway, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Russia, Serbia, Singapore, Slovak Republic, Slovenia, Spain, Sweden, Switzerland, Taiwan, Tunisia, Turkey, Ukraine, Uruguay, USA (associated partners) and Vietnam.

ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an Independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. is a Slovak member firm of ECOVIS International.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na poznámky B.3. a D.6. účtovnej závierky, v ktorých sa uvádza, že spoločnosť v roku 2015 pripravila relevantú dokumentáciu, aby tak splnila zákonné požiadavky na účtovanie úrokových swapov ako zabezpečovacích derivátov a mohla tým považovať náklady spojené s derivátmi za daňovo uznateľné. Vzhľadom na to spoločnosť pripravila dodatočné daňové priznania za roky 2011- 2013 a upravila výšku nevyužitých daňových strát k 31. decembru 2013 o 664 tis. EUR. Počiatočný stav odloženej daňovej pohľadávky sa preto zvýšil o 146 tis. EUR.

Náš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

V Bratislave, 11. septembra 2015



ECOVIS LA Partners Audit, s.r.o.
auditorská spoločnosť
licencia UDVA č. 348



Ing. Alena Sermeková
zodpovedný audítor
licencia UDVA č. 815

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 4
IČO 3 6 6 5 7 9 2 1	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 4
SK NACE 0 1 . 1 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Donau farm Kalná, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ČERVENEJ ARMÁDY

Číslo

1 7 8

PSČ

Obec

9 3 5 3 2 KALNÁ NAD HRONOM

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Nitra, Odd. Sro. vložka č.

3 1 7 9 6 / N

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 0 . 0 9 . 2 0 1 5

Schválená dňa:

1 1 . 0 9 . 2 0 1 5

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	5 6 7 6 9 8 2 0 3 7 7 5 7 0 1	5 2 9 9 4 1 1 9	5 8 7 3 1 8 7 4
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 0 8 0 1 6 7 8 3 6 7 5 5 6 2	3 7 1 2 6 1 1 6	4 1 0 6 9 9 2 2
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 1 6 8 5 7 6 7 0 2 4 2 6	4 6 6 1 5 0	7 0 1 0 7 1
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 2 0 1 5 1 4 4 8 8	7 5 2 7	1 3 1 3 6
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	1 1 4 6 5 6 1 6 8 7 9 3 8	4 5 8 6 2 3	6 8 7 9 3 5
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 9 6 5 8 3 4 2 2 8 3 5 7 0 6	2 6 8 2 2 6 3 6	2 6 1 1 4 4 4 6
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 8 3 4 1 3 6 3	1 8 3 4 1 3 6 3	1 8 8 3 1 7 9 4
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 0 0 9 4 5 2 2 3 7 6 2 1	1 7 7 1 8 3 1	1 4 4 1 5 2 3
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 5 2 8 8 2 1 2 5 2 9 5 9 1	5 9 9 9 2 3 0	4 9 5 7 5 8 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	2 7 3 9 5 5 6 8 4 9 4	2 0 5 4 6 1	2 2 8 2 9 3
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	5 0 4 7 5 1	5 0 4 7 5 1	6 5 5 2 4 9
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	9 9 7 4 7 6 0 1 3 7 4 3 0	9 8 3 7 3 3 0	1 4 2 5 4 4 0 5
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	9 7 7 4 8 5 0	9 7 7 4 8 5 0	1 4 2 3 8 3 0 3
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	1 6 6 7 1 6 6 7	0	
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	1 9 8 2 4 3 1 3 5 7 6 3	6 2 4 8 0	1 6 1 0 2
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 5 5 0 2 4 5 3	1 5 4 0 2 3 1 4	
			1 0 0 1 3 9		1 7 5 6 8 6 5 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 7 3 4 3 2 9	3 7 2 5 8 6 2	
			8 4 6 7		2 9 5 7 1 4 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 1 7 3 8 4	2 1 5 9 7 3	
			1 4 1 1		2 6 8 0 3 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 0 6 4 8 6 5	1 0 6 4 8 6 5	
					1 0 5 0 3 7 4
3.	Výrobky (123) - /194/	37	2 4 1 3 8 9 8	2 4 0 6 8 8 5	
			7 0 1 3		9 3 7 5
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	3 8 1 8 2	3 8 1 3 9	
			4 3		1 5 5 8 2 9 4
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
					7 1 0 6 2
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 7 5 6 9 6	3 7 5 6 9 6	
					7 7 2 4 6
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	3 7 5 6 9 6	3 7 5 6 9 6	7 7 2 4 6
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	9 9 0 1 3 2 0	9 8 0 9 6 4 8	1 4 0 0 4 1 0 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 7 7 7 9 6 1	1 6 8 6 2 8 9	6 1 7 6 8 4 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 7 7 7 9 6 1 9 1 6 7 2	1 6 8 6 2 8 9	6 1 7 6 8 4 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	7 5 5 7 9 1 0	7 5 5 7 9 1 0	7 6 0 3 6 8 5
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 8 4 8 7 6	1 8 4 8 7 6	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 8 0 5 7 3	3 8 0 5 7 3	2 2 3 5 8 1
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielu (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 4 9 1 1 0 8	1 4 9 1 1 0 8	5 3 0 1 5 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 1 3 4	1 1 3 4	2 6 3 6
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 4 8 9 9 7 4	1 4 8 9 9 7 4	5 2 7 5 2 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 6 5 6 8 9	4 6 5 6 8 9	9 3 3 0 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	9 5 3 6 3	9 5 3 6 3	9 3 3 0 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	3 7 0 3 2 6	3 7 0 3 2 6	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 2 9 9 4 1 1 9	5 8 7 3 1 8 7 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 3 1 9 9 3 8 8	1 6 8 7 9 6 0 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 0 6 4 2 4 1 3	2 0 6 4 2 4 1 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 0 6 4 2 4 1 3	2 0 6 4 2 4 1 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 0 5 0 7 1 1	1 0 5 0 7 1 1
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 5 8 7 5 9	2 5 8 7 5 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 5 8 7 5 9	2 5 8 7 5 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 5 1 3 7 5 1 3	- 9 0 0 8 1 9
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 5 1 3 7 5 1 3	- 9 0 0 8 1 9
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 4 0 2 5 1 9 1	- 3 7 0 4 8 7 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 4 0 2 5 1 9 1	- 3 7 0 4 8 7 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 1 0 2 0 9	- 4 6 6 5 8 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 9 5 1 4 2 7 8	4 1 4 9 4 6 3 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	8 3 4 7 0 2	8 2 2 4 9 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 1 1 7 8 8	1 1 5 7 7 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	7 2 2 9 1 4	7 0 6 7 1 5
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	3 0 6 3 8 6 0 0	3 1 1 4 3 5 9 4
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 9 5 7 9 4 7	9 4 1 5 3 6 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 1 0 5 5 6 3	2 3 6 1 5 3 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 1 0 5 5 6 3	2 3 6 1 5 3 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	6 2 8 8 5 1 0	6 3 3 1 1 3 8
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	6 6 7	6 6 7
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 8 6 0 8	4 3 0 8 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 4 2 2 1	2 7 2 0 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 2 4 3 4 4	3 7 2 5 8 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	2 4 5 9 9 5	2 2 9 0 1 4
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 9	5 0 1 5 3
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 2 2 5 7	7 3 6 0 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 4 4 0 5	4 2 2 9 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 7 8 5 2	3 1 3 0 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	7 7 2	3 9 5 8 1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 8 0 4 5 3	3 5 7 6 3 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 2 6 8 3 5	2 9 8 0 9 7
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	5 3 6 1 8	5 9 5 3 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	7 9 0 7 1 7 2	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 3 7 7 1 3 8 8	1 2 7 5 7 6 0 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 3 1 5 4 6 7	1 7 5 3 1 7 4
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 2 7 4 2 1 4	4 3 8 2 4 6 7
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 1 3 4 8 7 6	1 5 5 4 7 5 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	2 4 1 2 0 0 0	1 2 3 1 7 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 9 8 9 0 0 2	2 8 6 0 1 5 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 6 4 5 8 2 9	2 0 8 3 8 8 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 1 6 5 9 2 0 3	1 1 6 7 2 0 5 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 7 8 2 5 9 9	1 6 6 1 0 1 5
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 0 2 9 2 9 0	2 7 9 0 4 4 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	1 4 5 4	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	9 0 5 3 8 4	7 2 9 2 4 2
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 1 1 7 7 9 0	1 0 2 2 0 7 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 9 3 5 6 5	7 2 5 6 6 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 7 7 1 6 8	2 5 5 9 3 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 7 0 5 7	4 0 4 8 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 1 0 7 7 0	2 2 2 8 2 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 4 4 0 7 1 1	1 2 2 9 7 0 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 4 4 0 7 1 1	1 2 2 9 7 0 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 7 5 0 4 1 0	2 9 4 5 6 3 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	7 1 2 5	- 1 5 5 4 5 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 1 3 6 7 0	1 2 2 6 5 6 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 1 1 2 1 8 5	1 0 8 5 5 5 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 4 1 7 8 3 0	2 6 3 2 8 6 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 6 1 7 5 7	3 0 0 2 8 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	4 0 6	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		1 7 1 7
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		1 7 1 7
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 6 0 7 1 6	2 9 7 8 0 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 6 0 6 1 2	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 0 4	2 9 7 8 0 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6 3 5	1 3 8
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		6 2 5
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 6 9 0 1 2 5	1 7 7 1 0 8 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	4 0 2	
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		1 3 7 4 3 0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 4 3 9 5 0 0	1 3 7 5 3 4 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 2 3 6 1 7	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 2 1 5 8 8 3	1 3 7 5 3 4 6
O.	Kurzové straty (563)	52	1 4 1 8	2 0 2 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	2 4 7 8 4 8	2 5 4 9 3 3
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	9 5 7	1 3 5 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 4 2 8 3 6 8	- 1 4 7 0 8 0 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 8 3 8 1 7	- 3 8 5 2 5 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 7 3 6 0 8	8 1 3 2 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 1 2 6 3 6	1 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	6 0 9 7 2	8 1 3 1 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 1 0 2 0 9	- 4 6 6 5 8 0

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2014

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

A.1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	Donau farm Kalná, s.r.o. (od 10.03.2012) Donau farm, s.r.o. (do 09.03.2012) (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo (od 21. 03. 2012):	Červenej armády 178 935 32 Kalná nad Hronom
Sídlo (do 20. 03. 2012):	Dolná ulica 541/14 931 01 Šamorín - Mliečno
Dátum založenia:	14.07.2006
Dátum zapísania do obchodného registra:	27.07.2006
Identifikácia v obchodnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel Sro, Vložka číslo: 31796/N
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	36 657 921
Daňové identifikačné číslo (DIČ):	2022236348

A.2. Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- veľkoobchodná a maloobchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť,
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru,
- reklamná a propagačná činnosť,
- prieskum trhu,
- prenájom nehnuteľností,
- poradenská činnosť,
- vedenie účtovníctva,
- ekonomické a organizačné poradenstvo,
- prenájom strojov a zariadení,
- poľnohospodárska prvovýroba,
- poľnohospodárska výroba, spracovanie a predaj poľnohospodárskych výrobkov,
- poskytovanie prác a služieb poľnohospodárskymi mechanizmami,
- verejná cestná nákladná doprava,
- verejná cestná osobná hromadná nepravidelná doprava,
- stravovanie závodné a iné účelové,
- výroba a skladovanie krmných zmesí,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- maloobchod a veľkoobchod s chemickými výrobkami.

A.3. Počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	68	67
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	68	67
počet vedúcich zamestnancov	4	4

A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva.

A.6. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.6.2014.

A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Konatelia	Jorgen Christian Skeel Per Lykkegaard Christensen	konateľ konateľ
Prokuristi		

A.8. Štruktúra spoločníkov spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2014 bola takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
DONAU AGRO ApS, Hjørringevej 442A	20 641 663	100,00	100,00	
BIRKILS INVEST II ApS Kammerherrenvej	750	0,00	0,00	
Spolu	20 642 413	100,00	100,00	

Informácia o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Dátum zmeny	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		v EUR	v %		
a	b	c	d	e	f
Spolu	x				

A.9. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom je 100 %- nou dcérskou spoločnosťou spoločnosti DONAU AGRO ApS. so sídlom v Hjørringevej 442A, Oster Vra 9750, Dánske Kráľovstvo. Materská spoločnosť DONAU AGRO ApS. zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Spoločnosť DONAU AGRO ApS. je bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou.

Konsolidovaná účtovná závierka je k dispozícii v sídle spoločnosti DONAU AGRO ApS, Hjørringevej 44A, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
2. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.
7. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe informácií dostupných do dňa zostavenia účtovnej závierky a skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

B.2. Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady sa konzistentne aplikovali. Počas roka sa neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania a usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vyjadrenia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, okrem zmeny spôsobu oceňovania podielov v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom. Od 1.1. 2014 sa tieto podiely oceňujú metódou vlastného imania. Zmeny hodnoty týchto podielov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414- Oceňovacie rozdiely z preceňovania majetku a záväzkov.

Uvedená zmena nemá vplyv na výsledok hospodárenia vykázaný v predchádzajúcich účtovných obdobiach.

B.3. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V roku 2008 spoločnosť obstarala úrokové swapy na zabezpečenie pohybu úrokových sadzieb z prijatého úveru („IRS“). V roku 2015 spoločnosť pripravila relevantnú dokumentáciu, na základe ktorej sa potvrdila požiadavka § 16 ods. 18 postupov účtovania pre podnikateľov na účtovanie IRS ako zabezpečovacích derivátov. Dokumentáciu je pripravená od začiatku zabezpečovacieho vzťahu, teda od roku 2008. Spoločnosť preto považuje náklady spojené s derivátmi za daňovo uznateľné. Spoločnosť sa rozhodla daňovo uznať tieto náklady za roky 2011 -2014 a pripravila dodatočné daňové priznania k dani z príjmov za roky 2011- 2013. Daňová strata spoločnosti k 31. decembru 2013 sa zvýšila o 665 tis. EUR a tým sa odložená daňová pohľadávka k tomu dátumu sa zvýšila o 146 tis. EUR. Spoločnosť upravila stav odloženenej daňovej pohľadávky oproti účtu 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

B.4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Nájomca:

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi sa v súvahe vykazuje v iných dlhodobých záväzkoch (r. 115 súvahy) a krátkodobá časť v iných záväzkoch (r. 135 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a objektívnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

(b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(c) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou:

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.). Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje v obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Náklady súvisiace s obstaraním (napr. prepravné, clo a provízie) sa sledujú na samostatnom analytickom účte a pri úbytku zásob sa rozpušťať do nákladov podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou.

Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

(e) Finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(g) Záväzky, dlhopisy, pôžičky a úvery

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

(h) Rezervy

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(j) Deriváty

Deriváty sa oceňujú obsarácovou cenou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(k) Daň z príjmov splatná a odložená

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

O odloženej dani z príjmov vyplývajúcej z dočasných rozdielov súvisiacich s podielmi v dcérskych účtovných jednotkách a v účtovných jednotkách, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv sa neúčtuje, ak sú splnené tieto podmienky: a) účtovná jednotka je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a b) je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti.

(l) Dotácie

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

(a) Odpisy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	4	rovnomerný	25%
Oceniteľné práva			
Drobný dlhodobý nehmotný majetok			

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Zivotnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	20	rovnomerný	5%
Stroje a zariadenia	6-15	rovnomerný	16,67%-6,66%
Dopravné prostriedky	4	rovnomerný	25%
Inventár	4	rovnomerný	25%
Drobný dlhodobý hmotný majetok	12	rovnomerný	8,33%

Spoločnosť uplatňuje v niektorých prípadoch komponentný spôsob odpisovania, t.j. pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadnila rôzna doba použiteľnosti a rôzny priebeh opotrebenia jednotlivých oddeliteľných súčastí dlhodobého majetku.

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

(b) Opravné položky

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k zásobám bez obratu nad 360 dní vo výške 100 % podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja,
- k zásobám materiálu a výrobkov, ktorých trhovú cenu klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na novej trhovej cene,
- k nedokončenej výrobe predstavujúcej zákazkovú výrobu v súvislosti s vyjadrením strát zákazky,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 100 %,
- k investíciám, ktoré netvorí podiel v dcérskej účtovnej jednotke alebo jednotke s podstatným vplyvom na základe predpokladu budúcej návratnosti investície.

(c) Rezervy

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na overenie účtovnej závierky a na ostatné náklady týkajúce sa záväzkov bežného účtovného obdobia spoločnosti. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku a záväzkov:

(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti

Zmeny hodnoty podielov v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414 – oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov použitím metódy vlastného imania. Týmto spôsobom sa oceníla aj zmena hodnoty ostatného podielu v Donau farm Šamorín, s.r.o. vzhľadom na to, že spoločnosť vlastní nepriamo cez dcérsku spoločnosť Donau farm Padáň, s.r.o. 100% podiel na tejto spoločnosti.

Pri ostatných podieloch sa v prípade opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty vytvorila opravná položka.

Pri cenných papieroch držaných do splatnosti sa ocenenie odo dňa vyrovnania nákupu do dňa splatnosti postupne zvyšuje o výnosové úroky (amortizované náklady).

(e) Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné

Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere sa oceňujú trhovou cenou.

B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá môže použiť referenčný výmenný kurz vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

C.1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (riadok 3 a 11 súvahy)

C.1.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a hmotného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Celkové prírastky pozemkov v roku 2014 boli vo výške 866 522 EUR (nákup pozemkov vo výške 684 971 EUR a zámena pozemkov vo výške 181 551 EUR). Spoločnosť pozemky nakúpila od fyzických a právnických osôb v priebehu roka 2014. V priebehu tohto roka spoločnosť obstarávala a predávala pozemky, ktoré využívala na svoju podnikateľskú činnosť (pestovanie poľnohospodárskych plodín, príp. prenájom pôdy). Predaj pozemkov bol v sume 1 356 953 EUR.

Celkové prírastky stavieb vo výške 421 986 EUR tvoria budovy a to najmä technické zhodnotenie pozberovej linky 2.ETAPA v sume 4 000 EUR, rekonštrukcia dielne vo výške 177 170 EUR, novovybudovaná pozberová linka 3.ETAPA vo výške 203 037 EUR a oceľová konštrukcia pred prašnou bránou vo výške 37 779 EUR.

Celkové prírastky samostatne hnuteľných vecí vo výške 2 333 178 EUR tvoria novoobstarané poľnohospodárske stroje, vozidlá vo výške 1 977 801 EUR, pozberová linka 3.ETAPA vo výške 244 300 EUR, zariadenia do dielne a to kompresor a výhrevné telesá vo výške 7 382 EUR, kamerový systém vo výške 22 099 EUR, zariadenie na odber vzoriek COBRA vo výške 37 000 EUR, výdajný stojan BENČ PHM vo výške 6 596 EUR, technológia prašnej komory vo výške 24 000 EUR, technické zhodnotenie pozberovej linky 3.ETAPA vo výške 14 000 EUR.

Úbytok samostatne hnuteľných vecí predstavuje predaje a vyradenia poľnohospodárskych strojov a vozidiel z dôvodu ich nahradenia novými v roku 2014.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohýboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014										
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu		
a	b	c	d	e	f	g	h	i		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia		22 015		1 146 561				1 168 576		
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia		22 015		1 146 561				1 168 576		
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 879		458 626				467 505		
Prírastky		5 609		229 312				234 921		
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia		14 488		687 938				702 426		
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia										
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia		22 015		1 146 561				1 168 576		
Stav na konci účtovného obdobia		7 527		458 623				466 150		

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013									
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddávky na DNM	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	
Pvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		22 015		1 146 561					1 168 576
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		22 015		1 146 561					1 168 576
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 271		229 313					232 584
Prírastky		5 608		229 313					234 921
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		8 879		458 626					467 505
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		18 744		917 248					935 992
Stav na konci účtovného obdobia		13 136		687 935					701 071

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	18 831 794	1 587 466	6 497 974	273 955			655 249		27 846 438
Prírastky							3 476 437		3 476 437
Úbytky	-1 356 953		-302 331				-5 249		-1 664 533
Presuny	866 522	421 986	2 333 178				-3 621 686		0
Stav na konci účtovného obdobia	18 341 363	2 009 452	8 528 821	273 955			504 751		29 658 342
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		145 942	1 540 388	45 662					1 731 992
Prírastky		91 679	1 291 535	22 832					1 406 046
Úbytky			-302 332	0					-302 332
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		237 621	2 529 591	68 494					2 835 706
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	18 831 794	1 441 523	4 957 587	228 293			655 249		26 114 446
Stav na konci účtovného obdobia	18 341 363	1 771 831	5 999 230	205 461			504 751		26 822 636

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013

Dlhodobý hmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Pozemky	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 821 086	1 512 077	4 340 787	273 955			1 047 099		26 995 005	
Prírastky	452 254						2 444 109		2 896 363	
Úbytky	-1 984 808	-433	-58 760				-927		-2 044 001	
Presuny	543 262	75 822	2 215 948				-2 835 032			
Stav na konci účtovného obdobia	18 831 794	1 587 466	6 497 975	273 955			655 249		27 846 439	
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		66 479	662 543	22 831					751 833	
Prírastky		79 897	936 625	22 831					1 039 353	
Úbytky		-433	-58 760						-59 193	
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia		145 943	1 540 388	45 662					1 731 993	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia										
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 821 086	1 445 598	3 678 264	251 125			1 047 099		26 243 172	
Stav na konci účtovného obdobia	18 831 794	1 441 523	4 957 587	228 293			655 249		26 114 446	

C.2. Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku

C.2.1 Majetok obstaraný z dotácii

Zostatková hodnota majetku obstaraného z dotácií k 31. 12. 2014 je 476 170 EUR (obstarávacia hodnota 869 301 EUR). Hodnota nerozpustených dotácií k 31.12.2014 je 224 872 EUR. V priebehu roka 2014 spoločnosť rozpustila investičné dotácie v hodnote 74 555 EUR.

C.2.2 Záložné právo a obmedzenie nakladania s dlhodobým nehmotným a hmotným majetkom

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. v rámci financovania svojich investícií zakladá pozemky, ktoré vlastní a priebežne nakupuje, v prospech Nordjysk bank, Jernbanegade 4-8, Frederikshavn, 9900 Dánske kráľovstvo. Nordjyske bank je záložný veriteľ a Donau farm Kalná, s.r.o. je záložca. K 31.12.2014 spoločnosť založila v prospech Nordjyske Bank pozemky v hodnote 17 149 065 EUR.

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo obsahuje nasledujúca tabuľka:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo-pozemky	17 149 065

C.2.3 Obstaraný dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť užíva, ale ku ktorému vlastnícke právo nebolo do dňa účtovnej závierky zapísané do katastra nehnuteľnosti

Spoločnosť na základe kúpnych zmlúv uzatvorených ku koncu roka 2014 nakúpila a zamenila pozemky od fyzických osôb v celkovej hodnote 217 989 EUR (v katastri Dolná Seč,Bajka,Nový Tekov,Mochovce,Horná Seč, Šamorín,Tupá, Kostolné Moravce, Opatové Moravce, Hrkovce, Chorvatice). Tieto pozemky začala užívať vo výmere 49,050 ha, ale k 31.12.2014 nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľnosti, preto tieto pozemky vykazuje ako obstarávaný dlhodobý hmotný majetok.

C.2.4 Dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť predala a bude ho užívať do dňa zápisu do katastra nehnuteľnosti

V roku 2014 spoločnosť predala pozemky v hodnote 2 812 591 Eur spoločnosti REALCO, s.r.o. (spoločnosť s podstatným vplyvom). Spoločnosť bude tieto pozemky užívať až do dňa povolenia vkladu katastrom nehnuteľností (prevod vlastníctva na nadobúdateľa), preto neúčtovala o predaji pozemkov v roku 2014. Dňa 25.5.2015 sa obe spoločnosti dohodli, že svoj návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam berú späť a žiadajú Okresnú úrad a Súd o rozhodnutie zastaviť konanie.

C.2.5 Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

V roku 2014 bol dlhodobý majetok poistený v poisťovni UNIQA poisťovňa,a.s. Lazaretská 15, 820 07 Bratislava, proti lomu strojov, poistenie priemyselných rizík. V predchádzajúcom účtovnom období bol dlhodobý majetok poistený v poisťovni UNIQA poisťovňa, a.s., Lazaretská 15, 820 07 Bratislava, proti lomu strojov, poistenie priemyselných rizík.

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2014 (v EUR)	Poistná suma 2013 (v EUR)	Poisťovňa
Poistenie plodín	požiar požiar, víchrica, odcudzenie, havária stroja	4 258 327	4 681 515	Generali Slovensko poisťovňa, a.s.
Budovy, Prevádzkovo obchodné zariadenie	požiar a prírodná katastrofa, voda z vodovodných zariadení Požiar,prírodná katastrofa,voda	15 328 535 1 888 209	19 000 415 1 329 418	UNIQA poisťovňa, a.s.
Stroje	lom stroja	7 664 479	6 072 537	
Autá	havarijné poistenie	1 563 012	1 081 361	
Majetok-efekt	Poistenie zásob	2 500 000	2 500 000	UNIQA poisťovňa, a.s.
Komplexné poistenie	poistenie zodpovednosti za enviromentálnu škodu	500 000	500 000	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.

Poistenie pre prípad zodp.škody spôsobenú členmi orgánov spol.	Zodpovednosť za škodu spôsobenú členmi orgán.spol.	2 000 000	2 000 000	AIG Europe Limited, a.s.
Autá	Škoda na zdraví alebo usmrtení a vecná škoda a ušlý zisk Zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	1 000 000	1 000 000	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
		5 000 000	5 000 000	

C.2.6 Majetok vo vlastníctve iných subjektov

Spoločnosť neeviduje takýto majetok.

C.2.7 Výskumná a vývojová činnosť

Položka	2014	2013
Náklady na výskum vynaložené v účtovnom období	-	-
Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období	-	-
Aktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období (účet 012)	-	-

C.3. Dlhodobý finančný majetok (riadok 21 súvahy)

C.3.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

C.3.2 Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Donau farm Dedinka, s.r.o. Červenej armády 178,93532KKalnánad Hrnóm	100	100	930 354	429 807	930 354
Donau farm Lok, s.r.o. Červenej armády 179,93532Kálná nad	100	100	2 593 873	337 226	2 593 873
Donau farm Padáň, s.r.o. Dolná ulica 541/14,93101 Šamorín-Mliečno	100	100	6 250 623	-90 827	6 250 623
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
REALCO, s.r.o. Dolná ulica 541/14, 931 01 Šamorín-Mliečno	33,33	33,33	-37 348	-1 781	0
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
AGROSTAV GROUP LEVICE,as	4,13	4,13			0
Hronfuct Levice, a.s.	2,32	2,32			0
Tekov-Nákupné družstvo Levice					332
Donau farm Šamorín, s.r.o.	0,95	0,95			62 148
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	9 837 330

Podiely na základnom imaní v dcérskych spoločnostiach sa od 1.1.2014 oceňujú metódou vlastného imania (viď časť B.2.). Podiel v spoločnosti s podstatným vplyvom je k 31. decembru 2014 ocenený nulou. V roku 2013 sú uvedené podiely ocenené obstarávacou cenou.

Ocenenie metódou vlastného imania:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Stav k 1. januáru	14 238 303	-
Prírastok podielov v obstarávacej cene	-	-
Zmena z precenenia účtovaná do vlastného imania	- 4 463 453	-
Úbytok podielov v ocenení podľa metódy vlastného imania	-	-
Stav k 31. decembru	9 774 850	

Hodnota podielových cenných papierov a podielov v účtovných jednotkách s podstatným vplyvom predstavuje 33%-ný podiel v spoločnosti REALCO, s.r.o. vo výške 1 667 EUR. Tento podiel sa nepreceňoval metódou vlastného imania, pretože spoločnosť REALCO, s.r.o. nevykonáva žiadnu činnosť a spoločnosť neočakáva žiadnu návratnosť z tejto investície. Na tento obchodný podiel spoločnosť tvorila už v roku 2013 100% opravnú položku.

Hodnota ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov predstavuje okrem podielu v spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. akcie v spoločnostiach AGROSTAV GROUP LEVICE, a.s. vo výške 107 548 EUR a Hronfruct Levice, a.s. vo výške 28.215 EUR. K týmto akciám spoločnosť vytvorila opravné položky vo výške 100% obstarávacej hodnoty akcií, pretože neočakáva ich návratnosť.

Podiel v spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. spoločnosť ocenila metódou vlastného imania vzhľadom na to, že spoločnosť vlastní nepriamo cez dcérsku spoločnosť Donau farm Padáň, s.r.o. 100% podiel na tejto spoločnosti.

V roku 2014 došlo k predaju členského podielu vo výške 365 EUR v spoločnosti Odbytové družstvo Horná a spoločnosti Odbytové družstvo Jevišovice vo výške 37 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014										
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	14 238 303	1 667	151 865						14 391 835	
Prírastky										
Úbytky			-402						-402	
Precenenie	-4 463 453		46 780						-4 416 673	
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	9 774 850	1 667	198 243						9 974 760	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 667	135 763						137 430	
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia		1 667	135 763						137 430	
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	14 238 303	0	16 102						14 254 405	
Stav na konci účtovného obdobia	9 774 850	0	62 480						9 837 330	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013										
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddávky na DFM	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	14 238 303	1 667	151 865						14 391 835	
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	14 238 303	1 667	151 865						14 391 835	
Opravné položky										
Stav										
na začiatku účtovného obdobia		1 667	135 763						137 430	
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia		1 667	135 763						137 430	
Účtovná hodnota										
Stav										
na začiatku účtovného obdobia	14 238 303	1 667	151 865						14 391 835	
Stav na konci účtovného obdobia	14 238 303	0	16 102						14 254 405	

C.3.3 Dlhové cenné papiere držané do splatnosti

Spoločnosť nemá takéto cenné papiere

C.3.4 Realizovateľné cenné papiere a podiely

Spoločnosť nemá takéto cenné papiere

C.3.5 Poskytnuté dlhodobé pôžičky

Spoločnosť neposkytla dlhodobé pôžičky

C.4. Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (riadok 024 súvahy)

C.4.1 Realizovateľné cenné papiere a podiely

Obchodné meno a sídlo spoločnosti	Obstarávací cena EUR	Reálna hodnota EUR	Nominálna hodnota podielu EUR	Podiel na ZI %	Finančný výnos v roku 2014 EUR
AGROSTAV GROUP LEVICE, a.s.	107 548	n/a*	107 548	4,13	
Hronfruct Levice, a.s.	28 215	n/a*	28 215	2,32	
Odbytové družstvo Horná	0	n/a*	0		
Tekov-Nákupné družstvo Levice	332	n/a*	332		
Odbytové družstvo Jevišovice	0	n/a*	0		
Donau farm Šamorín, s.r.o.	15 368	62 148	62 148	0,95	
Celkom	198 243		198 243		

Poznámka: * - údaj je neznámy do zostavenia účtovnej závierky.

Spoločnosť vytvorila v roku 2013 opravnú položku na podiely v spoločnosti AGROSTAV GROUP LEVICE, a.s. v spoločnosti Hronfruct Levice, a.s. vo výške 100% z dôvodu rizikovosti návratnosti investície. V roku 2014 sa predali členské podiely Odbytovému družstvu Horná vo výške 365 EUR a Odbytovému družstvu Jevišovice vo výške 37 EUR.

C.4.2 Záložné právo a obmedzené disponovanie s dlhodobým finančným majetkom

Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2014
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	6 250 623

Spoločnosť zriadila záložné právo v prospech Nordijske Bank, Dánsko (primárne), Nordijske Bank A/S, Dánsko (sekundárne) a v prospech EKSPORT KREDIT PONDEN (v treťom rade) na 100% obchodného podielu v spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. (cena podielu 6 250 623 EUR k 31.12.2014).

Spoločnosť taktiež zriadila záložné právo v prospech Nordijske Bank A/S, Dánsko (primárne) a v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN (sekundárne) na 33% podiel v spoločnosti REALCO, s.r.o. (obstarávací cena podielu 1 667 EUR, účtovná hodnota podielu vykázaná v účtovnej závierke je 0 EUR k 31.12.2014).

C.5. Zásoby (riadok 034 súvahy)

C.5.1 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2014	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
Materiál		1 411			1 411
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky		7 013			7 013
Zvieratá					
Tovar		43			43
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Spolu		8 467			8 467

C.5.2 Poistenie zásob

Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou v poisťovni UNIQA do výšky 2 000 000 EUR.

C.5.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

Spoločnosť nevykazuje zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo a ani nemá obmedzené právo so zásobami nakladať.

C.5.4 Nehnuteľnosť na predaj

Spoločnosť neeviduje takého nehnuteľnosti.

C.5.5 Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výrobu ani zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

C.6. Pohľadávky (riadky 41 a 53 súvahy)

C.6.1 Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 179 119	507 170	1 686 289
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke	7 557 910		7 557 910
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	184 876		184 876
Iné pohľadávky	375 980	4 593	380 573
Krátkodobé pohľadávky spolu			
	9 297 885	511 763	9 809 648

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 149 501	1 111 888	6 261 389
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke	7 603 685		7 603 685
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	217 038	6 543	223 581
Krátkodobé pohľadávky spolu			
	12 970 224	1 118 431	14 088 655

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3..

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

C.6.2 Pohľadávky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 42)			
Čistá hodnota zákazky (r. 46)			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 48)			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 48)			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 49)			
Iné pohľadávky (r. 51)			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 54)	Donau farm Šamorín, s.r.o.	34 858	13 127
	Donau farm Padáň, s.r.o.	13 172	46 753
	REALCO, s.r.o.	1 888	312
	Donau farm Dedinka	779 316	500 000
	Donau farm Lok, s.r.o.	517 065	897 235
Čistá hodnota zákazky (r. 58)			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 60)	dcérske spoločnosti		
	Donau farm Padáň, s.r.o.	3 409 950	3 275 061
	Donau farm Lok, spol. s r.o.	2 299 316	2 490 212
	Realco, s.r.o.	35 100	32 426
	Donau farm Dedinka, s.r.o.	1 813 544	1 805 986
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 60)			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 61)	predstavenstvo		
Iné pohľadávky (r. 65)			
	Donau farm Padáň, s.r.o.	0	168 537
Celkom		8 904 209	9 229 649

Pôžičky poskytnuté spoločnostiam v rámci skupiny k 31.12.2014 bol vykázaný na riadku 60 súvahy. Pohľadávka z pôžičky spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. predstavuje 2 825 000 EUR a nesplatené úroky v sume 584 950 EUR. Zostatok pôžičky voči spoločnosti REALCO, s.r.o. predstavuje sumu 30 100 EUR a nesplatené úroky vo výške 5 000 EUR. Pohľadávka z pôžičky spoločnosti Donau farm Lok, spol. s r.o. predstavuje 2 085 000 EUR a nesplatené úroky vo výške 214 316 EUR. Pohľadávka z pôžičky spoločnosti Donau farm Dedinka, s.r.o. predstavuje 1 653 043 EUR a nesplatené úroky vo výške 160 502 EUR. Úvery majú neurčenú dobu splatnosti a sú splatné na požiadanie veriteľa (spoločnosti). Všetky uvedené pôžičky sú úročené sadzbou 4,02% p.a.

Informácie o pôžičkách poskytnutým spoločnostiam v skupine:

Spoločnosť	Suma v EUR	Úroková sadzba %	Dátum splatnosti	Záruka	Suma splatná v EUR	
					v r. 2015	po r. 2015
Donau farm Padáň, s.r.o.	2 825 000	4,02	Na požiadanie			
REALCO, s.r.o.	30 100	4,02	Na požiadanie			
Donau farm Lok, s.r.o.	2 085 000	4,02	Na požiadanie			
Donau farm Dedinka, s.r.o.	1 653 043	4,02	Na požiadanie			
Pôžičky spolu	6 593 143					

C.6.3 Opravné položky k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2014				
	Stav OP k 1.1.2014	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2014
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	84 547	7 125			91 672
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	84 547	7 125			91 672

Opravná položka k 31.12.2014 bola tvorená v 100% výške sporných pohľadávok. Ide najmä o sporné pohľadávky z titulu predaja železného šrotu vo výške 25 514 EUR, z predaja pozemkov vo výške 56 702 EUR a na sporné pohľadávky za výnosové nájomné vo výške 2 331 EUR.

C.6.4 Zabezpečenie pohľadávok

Spoločnosť nemá zabezpečené pohľadávky.

C.6.5 Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky, na ktoré by bolo záložné právo, a ani nemá žiadne obmedzené právo s pohľadávkami nakladať.

C.7. Finančné účty (riadok 71 súvahy)

C.7.1 Štruktúra finančných účtov

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	1 134	2 636
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 489 974	527 522
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 491 108	530 158

C.8. Krátkodobý finančný majetok (riadok 66 súvahy)

C.8.1 Štruktúra krátkodobého finančného majetku

Spoločnosť nevykazuje krátkodobý finančný majetok.

C.8.2 Prehľad o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť nevykazuje krátkodobý finančný majetok

C.8.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie s krátkodobým finančným majetkom

Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné:

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2014
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	335 782

Spoločnosť má zriadenú zábezpeku v prospech Nordjyske Bank na finančné prostriedky vo výške 335 782 EUR na účte v Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo.

C.8.4 Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou

Spoločnosť nevykazuje krátkodobý finančný majetok

C.8.5 Finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb

Spoločnosť nevykazuje takýto krátkodobý finančný majetok

C.9. Časové rozlíšenie (riadok 074 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	95 363	93 300
Zákonné a havarijné poistenie motorových vozidiel	13 017	18 302
Poistenie majetku (lom strojov, priem. rizik, budovy, zásoby, plodín, zodp. za škodu)	76 601	73 291
Predplatné na poštovné	137	127
Doména, tel. poplatky, vstup do registra nehnuteľností, ostatné		880
Predplatné nájomné	2 871	
Predplatné (časopisy, parkovné)	2 737	700
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	370 326	
Národná diaľničná spoločnosť, predaj pozemkov	370 326	
Spolu	465 689	93 300

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

D.1. Vlastné imanie

D.1.1. Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Oprava chýb	Presuny	
Základné imanie	20 642 413				20 642 413
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	1 050 711				1 050 711
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	258 759				258 759
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-900 819	-4 236 694			-5 137 513
Oceňovacie rozdiely z precenenia rozdiely z kapitálových účasť					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-3 704 875		146 264	-466 580	-4 025 191
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-466 580	410 209		466 580	410 209
Vyplatené dividendy					
Spolu	16 879 609	-3 826 485	146 264	0	13 199 388

Základné imanie spoločnosti je vo výške 20 642 413 EUR a bolo splatené v plnej výške.

Spoločníkmi v spoločnosti sú:

-Donau AGRO Aps, Hjorringevej 442 A, Oster Vra 9750, Dánsko s podielom na základnom imaní vo výške 20 641 663 EUR,
-BIRKILS INVEST II ApS, Kammerherrens vej 62A, Aabybryhø 9440, Dánsko s podielom na základnom imaní vo výške 750 EUR.

Spoločnosť v roku 2013 dosiahla stratu z podnikateľskej činnosti v sume 466 580 EUR, ktorá bola na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 30.06.2014 zaúčtovaná ako neuhradená strata minulých období.

Spoločnosť v roku 2014 dosiahla zisk z podnikateľskej činnosti v sume 410 209 EUR. O jeho vysporiadaní rozhodne valné zhromaždenie v roku 2015.

V roku 2014 spoločnosť opravila počiatočný stav neuhradenej straty o 146 264 EUR. Oprava sa týka odloženej daňovej pohľadávky vyplývajúcej zo zvýšenia daňových strát vzhľadom na daňové uznanie nákladov vzniknutých v rokoch 2011-2013 zo zabezpečovacích derivátov. Pozri tiež poznámku B.3.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	20 642 413				20 642 413
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	1 050 711				1 050 711
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	3 319			255 440	258 759
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-1 197 159		296 340		-900 819
Oceňovacie rozdiely z precenenia rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-3 704 875				-3 704 875
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	255 440	-466 580		-255 440	-466 580
Vyplatené dividendy					
Spolu	17 049 849	-466 580	296 340		16 879 609

D.1.2 Vyrovnanie straty za rok 2013

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31. 12. 2013
Účtovná strata	466 580
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2014
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	466 580
Iné	
Spolu	466 580

D.2. Rezervy (riadok 118 a 136 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2014				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Zákonné (r. 119 súvahy), z toho:					
Ostatné (r. 120 súvahy), z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	73 600	82 257	73 600		82 257
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	42 295	34 405	42 295		34 405
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	34 879	26 577	34 879		26 577
Rezerva na audit	7 416	7 828	7 416		7 828
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	31 305	47 852	31 305		47 852
Rezerva na nezapl.náj.FO	18 000	39 512	18 000		39 512
Rezerva na nevypł.dávok SP	4 809		4 809		0
Rezerva výplata dôchodku		5 016			5 016
Rezerva SPP	7 145	2 333	7 145		2 333
Rezerva ZŤP	951	977	951		977

Použitie rezerv sa predpokladá v roku 2015.

Spoločnosť vypláca pri odchode do dôchodku odchodné v súlade so zákonnými požiadavkami. Spoločnosť pravidelne posudzuje potrebu tvorby rezervy na odchodné. Vzhľadom na vekovú štruktúru zamestnancov spoločnosť nepredpokladá, že by rezerva na odchodné bola významná, preto o tejto rezerve neúčtovala k 31.12.2014. Spoločnosť opätovne posúdi tvorbu tejto rezervy ku koncu budúceho účtovného obdobia.

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie končiacie 31. 12. 2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Zákonné (r. 119 súvahy), z toho:					
Ostatné (r. 120 súvahy), z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	121 215	73 600	110 530	10 685	73 600
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	42 068	42 295	42 068		42 295
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	34 140	34 879	34 140		34 879
Rezerva na audit	7 828	7 416	7 828		7 416
Rezerva na zverej.závierky	100		100		
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	79 147	31 305	68 462	10 685	31 305
Rezerva na daň z nehnuteľn.		400			400
Rezerva na nezapl.náj.FO	2 937	18 000	2 937		18 000
Rezerva na nevypł.dávok SP	4 808	4 809	4 809		4 809
Rezerva na tel.popl.pošt.	165		165		
Rezerva na nájomné SPF	71 237		60 552	10 685	
Rezerva na prekroč.odberuSPP		7 145			7 145
Rezerva za neplnenie pov.ZŤP		951			951

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

D.3. Záväzky (riadky 102 a 122 súvahy)

D.3.1 Členenie záväzkov podľa splatnosti

	31. decembra 2014			31. decembra 2013		
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé záväzky (r. 102 súvahy):	834 702		834 702	822 492		822 492
Záväzky z obchodného styku (r. 103)						
Záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.109)						
Záväzky zo sociálneho fondu (r.114)	111 788		111 788	115 777		115 777
Záväzky z derivátových operácií (r.116)	722 914		722 914	706 715		706 715
Odložený daňový záväzok (r. 117)						
Krátkodobé záväzky (r. 122 súvahy):	7 933 222	24 725	7 957 947	9 229 725	185 643	9 415 368
Záväzky z obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r. 123)	1 080 838	24 725	1 105 563	2 175 887	185 643	2 361 530
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke(r.129)	6 288 510		6 288 510	6 331 138		6 331 138
Záväzky voči spoločníkom a zrušeniu (r.130)	667		667	667		667
Záväzky voči zamestnancom (r.131)	58 608		58 608	43 080		43 080
Záväzky zo sociálneho poistenia (r.132)	34 221		34 221	27 204		27 204
Daňové záväzky a dotácie (r.133)	224 344		224 344	372 582		372 582
Záväzky z derivátových operácií (r.134)	245 995		245 995	229 014		229 014
Iné záväzky (r.135)	39		39	50 153		50 153
Spolu	8 767 924	24 725	8 792 649	10 052 217	185 643	10 237 860

D.3.2 Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	7 957 947	9 415 368
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	834 702	822 492
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Spolu	8 792 649	10 237 860

D.3.3 Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

D.3.4 Závazky zo sociálneho fondu (r. 114 súvahy)

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Začiatkový stav sociálneho fondu	115 777	118 868
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 040	3 759
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 040	3 759
Čerpanie sociálneho fondu	8 029	6 850
Konečný zostatok sociálneho fondu	111 788	115 777

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

D.3.5 Závazky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlhodobé záväzky:			
Závazky z obchodného styku (r. 103)		-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 107)		-	-
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 109)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 109)		-	-
Dlhodobé prijaté preddavky (r. 111)		-	-
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 112)		-	-
Vydané dlhopisy (r. 113)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky (r.115)		-	-
Krátkodobé záväzky:			
Závazky z obchodného styku vrátane nevyfaktúrovaných dodávok (r. 123)		-	-
	dcérske spoločnosti	-	-
	LYKKEGAARD		
	LANDBRUG	2 349	2 349
	DONAU AGRO ApS	20 000	20 000
	Donau farm Padáň, s.r.o.	5 172	31 968
	Donau farm Šamorín, s.r.o.	-	276 107
	Donau farm Dedinka, s.r.o.	-	326 866
	pridružené spoločnosti	-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 127)		-	-
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 129)	DONAU AGRO ApS	4 731 324	4 718 499
	Donau farm Šamorín, s.r.o.	1 557 186	1 612 639
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 129)		-	-
Závazky voči spoločníkom a združeniu (r. 130)	Jorgen Skeel	167	167
	Per Lyk Christensen	167	167
	Per Lundhede	167	167
	Donau farm Padáň, s.r.o.	166	166
Ostatné záväzky (r. 135)		-	-
Spolu		6 316 698	6 989 095

Na riadku 129 spoločnosť k 31.12.2014 vykazuje pôžičky od spoločnosti zo skupiny vo výške 4 034 774 EUR a nesplatené úroky v sume 696 550 EUR a pôžičku od Donau farm Šamorín, s.r.o. vo výške 1 415 000 EUR a nesplatené úroky v sume 142 186 EUR. Pôžičky majú neurčenú dobu splatnosti a sú splatné na žiadosť veriteľa. Pôžička od materskej spoločnosti Donau Agro ApS je úročená vo výške 4% p.a. a pôžička od spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. je úročená vo výške 4,02% p.a..

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

D.4. Bankové úvery (riadky 121 a 139 súvahy)

D.4.1 Bankové úvery dlhodobé (riadok 121 súvahy) a bežné (riadok 139 súvahy)

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014	Suma istiny v eurách k 31.12.2014	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Nordijske Bank	EUR	LIBOR 3+3.35%	29.9.2017	30 638 600	30 638 600	31 143 594
Krátkodobé bankové úvery						
Nordijske bank	DKK	6,06%	Na požiadanie	5 746	772	39 581

Doplňujúce informácie k úverom (účel, ručenie, časť splatnú v nasledujúcom roku, časť splatnú ponasledujúcom roku) obsahujú nasledovné tabuľky:

Bankové úvery dlhodobé (riadok 121 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie	Časť splatná v nasledu- júcom roku (r. 139)	Časť splatná po nasledu- júcom roku (r. 121)	
			31.12.2014	31.12.2013				Suma v EUR	31.12.2014	31.12.2013
Nordijske Bank	Investičná činnosť	EUR			LIBOR 3+3.35%	29.9.2017	Záložné právo na nehnutelnostiach 3 427 ha, hnuteľnom majetku na požiadanie na obchodnom podiele, v spoločnostiach Donau farm Padán s.r.o., a REALCO, s.r.o., blanco zmenka	30 638 600	30 638 600	
Celkom			-	-				-	30 638 600	

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Bežné bankové úvery (riadok 139 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie
			v cudzej mene	v EUR			
			31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	
Nordijske bank	Kontokorentný	DKK	5 746	295 249	772	39 581	Záložné právo na nehnuteľnostiach, hnuťnom majetku a na obchodnom podiele v spoločnosti Donau farm Padán, s.r.o. a REALCO, s.r.o., blanco zmenka
Celkom			5 746	295 249	772	39 581	
Krátkodobá časť dlhodobých úverov celkom							
Bežné bankové úvery (vrátane krátkodobej časti dlhodobých úverov) celkom (r. 139)			5 746	295 243	772	39 581	

V súvislosti so zmluvou o pôžičke medzi spoločnosťou a Nordijske bank vo výške 32 080 000 EUR spoločnosť zriadila záložné právo v prospech Nordijske Bank, Dánsko na 100% podielu v Donau farm Padán, s.r.o.(sekundárne) a tiež v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN (v treťom rade) na základe zmluvy o záložnom práve zo dňa 24.11.2009. Záložné právo bolo zriadené aj na 33,3%-podiel v spoločnosti REALCO, s.r.o. v prospech Nordijske bank A/S a v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN (sekundárne) na základe zmluvy o záložnom práve zo dňa 24.11.2009.

K 31.12.2014 má spoločnosť zadrižané finančné prostriedky v prospech Nordijske bank, Dánske kráľovstvo vo výške 335 782 EUR.

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1
DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

D.5. Časové rozlíšenie (riadok 141 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	226 835	298 097
Investičné dotácie	180 594	248 957
Novonadobudnutý majetok	46 241	49 140
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	53 618	59 533
Investičné dotácie	44 278	50 469
Nájomné	277	-
Novonadobudnutý majetok	2 899	2 899
Odplata za užívanie vozidla Fliegl	6 164	6 165
Spolu	280 453	357 630

Najvýznamnejšiu časť zostatku výnosov budúcich období tvoria investičné dotácie:

- Dotácie na reštrukturalizáciu vinice: 94 424 EUR
- Dotácie na nákup poľnohospodárskych strojov: 130 448 EUR

V roku 2014 spoločnosť rozpustila do ostatných prevádzkových výnosov investičné dotácie na stroje vo výške 64 061 EUR v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpismi dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého boli dotácie použité. Do ostatných prevádzkových výnosov rozpustila aj dotácie na reštrukturalizáciu vinice vo výške 10 493 EUR.

K 1.1.2012 spoločnosť prevzala zo spoločnosti zanikajúcej bez likvidácie dlhodobý majetok novozistený a doteraz v účtovníctve nezachytený v reprodukčnej obstarávacej cene stanovenej znalcom v sume 58 270 EUR. Časť hodnoty tohto majetku vo výške ročného odpisu (2 922 EUR) v zmysle platných postupov účtovania v časovej a vecnej súvislosti spoločnosť rozpustila v prospech ostatných prevádzkových výnosov v roku 2012. V roku 2013 časť hodnoty tohto majetku vo výške ročného odpisu (2 899 EUR) v zmysle platných postupov účtovania rozpustila v prospech prevádzkových výnosov, bolo navyše rozpustenie novozisteného majetku o zostatkové hodnoty vyradených budov (vrátnica a mliečnica) v sume 411 EUR.

V roku 2014 časť hodnoty tohto majetku vo výške ročného odpisu (2 899 EUR) v zmysle platných postupov účtovania rozpustila v prospech prevádzkových výnosov.

V roku 2013 spoločnosť v zmysle zmluvy o spolupráci so spoločnosťou ECO PWR, s.r.o. zo dňa 16.5.2013 vytvorila odplatu za užívanie vozidla Fliegl ASS 391 počas prvého roka v sume 6 165 EUR, v roku 2014 zúčtovala odplatu a vytvorila novú odplatu v sume 6 165 EUR.

D.6. Závazky / pohľadávky z derivátových transakcií

Na riadkoch 116 a 134 súvahy spoločnosť vykazuje záväzky z dvoch úrokových swapov:

	Úrokový swap 1	Úrokový swap 2
Deň zjednania obchodu	29. august 2008	26. september 2008
Deň začiatku obchodu	29. august 2008	26. september 2008
Nominálna hodnota v EUR	2 680 000	2 700 000
Referenčná úroková sadzba	3M EURIBOR na štvrtročnej báze	3M EURIBOR na štvrtročnej báze
Fixná úroková sadzba	4,7%	4,7%
Inkasovaná úroková platba	3M EURIBOR	3M EURIBOR
Dátum ukončenia	20. december 2018	20. december 2018

Prehľad o derivátoch určených na obchodovanie a zabezpečovacích derivátoch:

Názov položky	Účtovná hodnota k 31. 12. 2014		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
A	b	c	D
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:		968 909	
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 680 tis EUR, pevná úroková sadzba 4,70% p.a.)		477 771	
IR SWAP(úrokový wap, menovitá hodnota 2 700 tis. EUR, pevná úroková sadzba 4,79%p.a.)		491 138	

Vplyv zmeny reálnej hodnoty derivátov na výsledok hospodárenia a vlastné imanie pri derivátoch určených na obchodovanie a zabezpečovacích derivátoch:

Názov položky	31. 12. 2014		31. 12. 2013	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
A	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				296 340
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 680 tis EUR, pevná úroková sadzba 4,70% p.a.)				146 363
IR SWAP(úrokový wap, menovitá hodnota 2 700 tis. EUR, pevná úroková sadzba 4,79%p.a.)				149 977
Zabezpečovacie deriváty, z toho:		33 180		
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 680 tis EUR, pevná úroková sadzba 4,70% p.a.)		17 648		
IR SWAP(úrokový wap, menovitá hodnota 2 700 tis. EUR, pevná úroková sadzba 4,79%p.a.)		15 532		

V roku 2015 spoločnosť pripravila relevantnú dokumentáciu, ktorá potvrdila požiadavky § 16 ods. 18 postupov účtovania pre podnikateľov na účtovanie IRS ako zabezpečovacích derivátov. Dokumentácia je pripravená od začiatku zabezpečovacieho vzťahu, teda od roku 2008. IRS sa preto vykazujú v roku 2014 ako zabezpečovacie deriváty.

Informácie o položkách zabezpečených derivátmi:

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	31. 12. 2014	31. 12. 2013
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe	5 380 0000	5 380 0000
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spoľu	5 380 000	5 380 000

D.7. Závazky z finančného prenájmu

Spoločnosť nemá finančný prenájom k 31.12.2014 a 31.12.2013.

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti

E.1.1 Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 03, 04 a 05 výkazu ziskov a strát)

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovaru a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Pšenica-tovar		Jačmeň jarný-tovar		Kukurica-tovar	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Slovensko		458	250 811		1 998 444	458 836
Zahraničie		322 067			100 053	79 497
z toho:						
ČR					100 053	70 037
HUF						
DK						
Spolu		322 525	250 811		2 098 497	538 333

Oblasť odbytu	Repka-tovar		Sinečnica-tovar		Tržby za vlastnú produkciu-pšenica	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Slovensko	7 847	562 938	209 123	281 415	224 805	1 711 289
Zahraničie		10 360		37 603	1 173 247	
z toho:						
ČR						
HUF					1 173 247	
AUT		10 360		37 603		
Spolu	7 847	573 298	209 123	319 018	1 398 052	1 711 289

Oblasť odbytu	Tržby za vlastnú produkciu-jačmeň jarný		Tržby za vlastnú produkciu-kukurica		Tržby za vlastnú produkciu-slama	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Slovensko	250 811	310 024	162 173	490 540	6 600	10 592
Zahraničie			100 053	7 623		
z toho:						
ČR			100 053			
HUF						
DK				7 623		
Spolu	250 811	310 024	262 226	498 163	6 600	10 592

Oblasť odbytu	Tržby za vlastnú produkciu - slničnica		Tržby za vlastnú produkciu-repka		Tržby za vlastnú produkciu-vino	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Slovensko	32 562	832 266	315 287	1 030 712	50	465
Zahraničie		-11 044				
z toho:						
ČR						
HUF						
DK						
Spolu	32 562	821 222	315 287	1 030 712	50	465

Oblasť odbytu	Tržby za vlastnú produkciu - sója		Traktorové,kombajnové práce		Nájomné	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Slovensko	8 626		9 452	9 255	276 175	247 638
Zahraničie						
z toho:						
ČR						
HUF						
DK						
Spolu	8 626		9 452	9 255	276 175	247 638

Oblasť odbytu	Skladovanie,prepravné služby		Agrotechnické práce		Ostatné služby	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Slovensko	113 489	137 045	1 360 730	1 045 545	374 530	115 267
Zahraničie					500	
z toho:						
ČR					500	
HUF						
DK						
Spolu	113 489	137 045	1 360 730	1 045 545	375 030	115 267

E.1.2 Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2014	2013
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	1 064 865	1 050 375	931 925	14 490	118 449
Výrobky	2 406 885	9 375	4 653	2 397 510	4 722
Zvieratá					
Spolu	3 471 750	1 059 750	936 578	2 412 000	123 171
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		-1
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	2 412 000	123 170

E.2. Aktivácia, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Ostatná aktivácia		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	4 634 831	4 944 046
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	1 645 829	2 083 889
Dotácie na priame platby (plochu a znevýhodnené oblasti)	917 128	764 768
Dotácie na cukor (diverzifikácia)	265 487	241 514
Dotácie investičné	74 555	50 350
Dotácie ostatné	0	969
Náhrady škôd od poisťovne	57 004	15 798
Výnosy z odpísaných pohľadávok	37 800	659 118
Zmluvné pokuty a penále	19 630	40
Výnosy z prebytkov na sklade		114 410
Refakturované výnosy	203 922	221 803
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	70 303	15 119
Rozpustenie opravnej položky k pohľadávkam		-155 453
<i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:</i>	2 989 002	2 860 157
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	1 797 920	1 823 209
Materiál	1 191 082	1 036 948
<i>Ostatné výnosy</i>		
Finančné výnosy, z toho:	261 757	300 142
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>635</i>	<i>138</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	635	138
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>261 112</i>	<i>300 295</i>
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	406	
Výnosy z dlhodobého finančného majetku		1 717
Výnosové úroky	260 716	297 800
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	625
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:		
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne		
Iné		

V súvislosti so zlúčením spoločnosti so zanikajúcou spoločnosťou PD Kalná nad Hronom, s.r.o. spoločnosť získala pozemky, na ktoré získala prevádzkové dotácie v roku 2014 (bližšie viď rozpis výnosov vyššie). Spoločnosť získala aj majetok, na ktorý boli v minulosti poskytnuté dotácie PD Kalnej nad Hronom, s.r.o. a tieto sa postupne rozpúšťajú v súlade s účtovnými odpismi do prevádzkových výnosov spoločnosti.

Spoločnosť požiadala v roku 2014 o dotácie na priame platby (na plochu a znevýhodnené oblasti), ktoré jej boli schválené vo výške 917 128 EUR (v roku 2013 vo výške 764 768 EUR). V roku 2014 spoločnosť obhospodarovala o približne 138 ha viac pôdy ako v roku 2013, preto aj dotácie sú v roku 2014 vyššie.

V roku 2014 spoločnosti boli vyplatené náhrady škôd od poisťovne UNIQA, a.s. za poistné udalosti (poľnohospodárske stroje) vo výške 57 004 EUR.

Spoločnosť v roku 2014 refakturovala poradenskú činnosť spriazneným osobám vo výške 200 774 EUR (zahrnuté vo výnosoch z refakturovaných nákladov) a to nasledovným spoločnostiam:

- Donau farm Dedinka, s.r.o.	31 165 EUR
- Donau farm Lok, s.r.o.	44 956 EUR
- Donau farm Padáň, s.r.o.	53 979 EUR
- Donau farm Šamorín, s.r.o.	68 972 EUR
- REALCO, s.r.o.	1 702 EUR

Poradenská činnosť sa týka hlavne právnych služieb, účtovných služieb a poradenstva v oblasti nákupu pozemkov, poradenstvo v rámci agrotechnických prác (nákup a aplikácia chémie a hnojiva, poradenstvo pri nákupe osív, poľnohospodárskych strojov a vozového parku), poradenstvo pri predaji produkcie, poradenstvo pri skladovaní a prepravovaní produkcie, investičné poradenstvo.

Výnosy z predaného dlhodobého majetku zahŕňajú výnosy z predaja pozemkov vo výške 1 620 920 EUR a hnuteľného majetku vo výške 177 000 EUR (poľnohospodárske stroje, motorové vozidlá). Tieto predaje sa týkajú predajov tretím osobám ako aj spriazneným osobám.

E.3. Čistý obrat

Čistý obrat podľa § 19 ods. 1 písm a) zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	2 274 214	4 382 467
Tržby z predaja služieb	2 134 876	1 554 750
Tržby za tovar	2 315 467	1 753 174
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 182 615	1 006 282
Čistý obrat	7 907 172	8 696 673

Medzi iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou boli zahrnuté prijaté prevádzkové dotácie.

F. NÁKLADY

F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2014	2013
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	905 384	729 242
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>		
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	12 772	12 360
Iné uisťovacie auditorské služby		
Súvisiace auditorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neauditorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Právne	33 220	23 975
Ostatné poradenské služby	6 873	4 173
Nájomné	304 104	274 434
Doprava		
Opravy a udržiavanie	134 293	43 002
Školenia	4 216	1 098
Náklady na reprezentáciu	7 098	7 966
Cestovné náklady	531	26 781
Internet, telefónne poplatky	15 822	11 961
Poradenské služby-spriaznené osoby	101 966	100 586
Účtovnícke služby	19 454	17 180
Prenájom fíliáš	6 748	4 478
BOZP, CO	4 848	4 890
Deratizácia	16 129	21 406
Asanačné služby, kafiléria, fekálie	1 277	3 783
Licenčné poplatky	33 363	18 360
Skladovanie, naskladovanie, prepravné	11 823	2 648
Agrotechnické služby	60 660	56 289
Notárske služby	700	1 670
Poštovné	2 311	1 950
Parkovné	3 053	2 967
Ostatné služby	89 903	87 285
Diaľničné známky, mýto, STK, EK	34 220	-
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	4 822 685	5 469 270
Dane a poplatky	210 770	222 829
Odpisy, opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:	1 440 711	1 229 702
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	234 922	234 922
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	1 205 789	994 780
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:	2 750 410	2 945 631
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	-	-
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	200 255	1 870 447
<i>Pozemky</i>	1 356 953	44 663
<i>Materiál</i>	1 193 202	1 030 521
Manká a škody	-	1 785
Dary	2 590	2 400
Pokuty, penále a úroky z omeškania	2 413	13 660
Odpis pohľadávok-nedaňové		822 277
Odpis pohľadávok	38 913	-
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	7 125	-155 453
Poistenie-havarijné, zákonné, lom stroja, poistenie budov a zásob	158 484	157 224
Prefakturované náklady	203 921	221 803
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	7 348	7 412
Finančné náklady, z toho:	1 690 125	1 771 088
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1 418</i>	<i>2 026</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	597	1 606
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	-	137 430
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>1 688 707</i>	<i>1 631 632</i>
Predané cenné papiere a podiely	402	
Náklady na derivátové operácie	247 848	254 933
Náklady na krátkodobý finančný majetok		
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie		
Nákladové úroky	1 439 500	1 375 346
Ostatné náklady na finančnú činnosť	957	1 353

G. DAŇ Z PRÍJMOV

G.1.1 Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2014 je 22 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 22 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2014.

G.1.2 Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2014			31. 12. 2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	683 817	x	x	-385 251	x	x
teoretická daň	x	150 440	22%	x	-84 755	22%
Daňovo neuznané náklady	553 284	121 722	18%	723 588	159 189	-41%
Výnosy nepodliehajúce dani	-24 726	-5 440	-1%			
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane					6 894	-2%
Iné	31 298	6 886	1%			
Spolu	1 243 673	273 608	40%	338 337	81 329	-21%
Splatná daň z príjmov	x	212 636	31%	x	12	0%
Odložená daň z príjmov	x	60 972	9%	x	81 317	-21%
Celková daň z príjmov	x	273 608	40%	x	81 329	-21%

G.1.3 Odložená daňová pohľadávka (r. 52 súvahy) / odložený daňový záväzok (r. 117 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	83 746	148 712
Odpočítateľné	213 608	195 997
Zdaniteľné	-129 861	-47 285
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	1 014 961	31 428
Odpočítateľné	1 014 961	31 428
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	609 008	170 978
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22%	22 %
Odložená daňová pohľadávka	404 266	87 649
Uplatnená daňová pohľadávka	316 618	319 801
Zaúčtovaná ako náklad	-42 805	319 801
Oprava počiatočných stavov	146 264	
Zaúčtovaná do vlastného imania	213 159	
Odložený daňový záväzok	-28 570	-10 403
Zmena odloženého daňového záväzku	-18 167	-238 484
Zaúčtovaná ako náklad	-18 167	-238 484
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Poznámky ÚČ POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Spoločnosť má odloženú daňovú pohľadávku z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto odpočítateľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Účtovná hodnota finančných investícií nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	30 235	30 235
Precenenie zabezpečovacích derivátov	213 160	
Účtovná hodnota pohľadávok nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	14 896	13 997
Účtovná hodnota zásob nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	1 863	
Účtovná hodnota rezerv a záväzkov daňovo uznaných až po zaplatení vyššia ako daňová základňa	10 131	6 914
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	133 982	37 615
Odložená daňová pohľadávka k 31. decembru	404 267	87 649

Spoločnosť má odložený daňový záväzok zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto zdaniteľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku nižšia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi	28 569	10 403
Odložený daňový záväzok k 31. decembru	28 569	10 403

G.1.4 Ďalšie informácie k odloženým daniam

Názov položky	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	17 715
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	-10 821
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovným obdobím, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	146 264	
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	213 160	

H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť neeviduje na podsúvahových účtoch položky ako sú napr. prijatý majetok do úschovy od iných subjektov, pohľadávky a záväzky z leasingu, či pohľadávky a záväzky z opcí.

H.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Spoločnosť vlastní pozemky o rozlohe 4 881 ha (2013: 5 184 ha) a prenája pozemky o rozlohe 3 082 ha (2013: 3 303 ha). Spoločnosť prenája pozemky tretím stranám o rozlohe 1 830 ha (2013: 2 633 ha), na ktoré má uzatvorené nájomné zmluvy (zvyčajne zmluvne dohodnutá doba nájmu 5 rokov).

Spoločnosť okrem toho prenája pozemky spriazneným spoločnostiam o celkovej rozlohe 1 447 ha:

- Spoločnosti Donau farm Dedinka, s.r.o. rozloha prenajatej pôdy: 639 ha. Ročné nájomné za rok 2014 spolu vo výške 44.950 EUR.
- Spoločnosti Donau farm Lok, s.r.o. rozloha prenajatej pôdy: 369 ha. Ročné nájomné za rok 2014 spolu vo výške 39.535 EUR.
- Spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. rozloha prenajatej pôdy: 215 ha, zmluvne dohodnutý prenájom do roku 2014, ročné nájomné za rok 2014 vo výške 21.497 EUR,
- Spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. rozloha prenajatej pôdy 201 ha v roku 2014, zmluvne dohodnutý prenájom na dobu neurčitú, ročné nájomné za rok 2014 vo výške 20.150 EUR.

Nájomné spoločnostiam v skupine bolo dohodnuté štatutárnym orgánom a za obvyklých trhových podmienok.

H.2. Pohľadávky a záväzky z opcí

Spoločnosť nemala žiadne opcie v roku 2014 a 2013.

H.3. Odpísané pohľadávky

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch odpísané pohľadávky v menovitej hodnote 164 271 EUR (31. december 2013: 163 158 EUR). Ide o pohľadávky voči spoločnostiam, ktoré nie sú v konkurze a vyrovnaní. Prevažnú časť odpísaných pohľadávok tvorí pohľadávka voči spoločnosti J.S.C., s.r.o. vo výške 82 895 EUR, ktorú spoločnosť rozhodla v roku 2013 odpísať vzhľadom k tomu, že táto pohľadávka nedobytná. V tomto roku taktiež spoločnosť odpísala pohľadávku voči spoločnosti GLOBAL PROGRES a.s., vo výške 64 926 EUR, pohľadávku z nákupu pozemkov voči p. Frenkovej vo výške 8 230 EUR a p. Mihálovej vo výške 6 512 EUR z dôvodu ich nevymožiteľnosti.

V roku 2014 spoločnosť odpísala pohľadávku voči spoločnosti Jantár, s.r.o. vo výške 207 EUR, a voči spoločnosti EKOVOTRANS-Rác z vo výške 424 EUR. Taktiež odpísala pohľadávky voči spoločnosti DADATRANS, s.r.o. vo výške 482 EUR.

I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

I.1. Podmienené záväzky

Daňové priznania môžu byť predmetom daňovej kontroly počas obdobia piatich rokov od konca roku (siedmich rokov v prípade vykázania daňovej straty počnúc rokom 2013), v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia nasledovných piatich rokov (maximálne 10 rokov od konca roku, v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie). V dôsledku toho môžu byť po 31. decembri 2014 daňové priznania spoločnosti za roky 2009 až 2014 predmetom daňovej kontroly.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takeéhoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. je odporcom v právnej veci navrhovateľa Karola Kadnára zo dňa 27.9.2011 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Šamorín, druh pozemkov: orná pôda a trvalé trávnaté porasty v celkovej výmere 227 953 m², ktorých spoluvlastníkom je aj spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. Navrhovateľ sa domáha úhrady sumy vo výške 8 147 EUR spolu s úrokom z omeškania vo výške 9% ročne od 17.12.2009 do zaplatenia ako aj trov konania. Spoločnosť nepredpokladá, že by jej vznikol budúci možný záväzok, a preto naň nevytvorila rezervu.

Spoločnosť vypláca pri odchode do dôchodku odchodné v súlade so zákonnými požiadavkami. Spoločnosť pravidelne posudzuje potrebu tvorby rezervy na odchodné. Vzhľadom na vekovú štruktúru zamestnancov spoločnosť nepredpokladá, že by rezerva na odchodné bola významná, preto o tejto rezerve neúčtovala k 31.12.2014. Spoločnosť opätovne posúdi tvorbu tejto rezervy ku koncu budúceho účtovného obdobia.

Pre účely financovania aktivít spoločnosti, ako aj s ňou personálne alebo kapitálovo prepojených ostatných spoločností úvermi Nordijske bank, bolo od počiatku jej existencie v roku 2006 počítané aj so zárukami spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. a to vo forme zriadenia a registrácie záložných práv na nehnuteľnostiach, hnutelnom majetku a prípadných kapitálových účiastoch spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. v iných spoločnostiach, resp. vystavenia blanco zmenky na zabezpečenie pohľadávok banky vyplývajúcich z poskytnutých úverov. Doposiaľ však spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. nevznikol z tohto žiaden záväzok alebo zaťaženie.

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. dňa 29.01.2015 uzatvorila zmluvu o splátkovom úvere č.S04109/2014 na peňažné prostriedky vo výške 635 000 EUR. Tieto finančné prostriedky sú vyčlenené na úhradu hnutelných vecí:

Traktor John Deere 6210 R 1 ks
Traktor John Deere 6210 R 2ks
Traktor John Deere 8370R 1ks
Traktor John Deere 8370 R 1ks

Ručiteľom spoločnosti sa stala spoločnosť Donau farm Lok, s.r.o. na základe dohody o ručení zo dňa 29.1.2015.

Splácanie úveru bude podľa splátkového kalendára mesačne, mesačná splátka je vo výške 26.459 EUR, dátum prvej splátky 31.03.2015, dátum poslednej splátky 28.02.2017.

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. ďalej v roku 2009 založila svoje obchodné podiely v dcérskych spoločnostiach v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN.

Aktuálna výška istiny zabezpečovanej pohľadávky predstavuje sumu 100 000 000 DKK (2013: 100 000 000 DKK).

I.2. Podmienený majetok

Spoločnosť neeviduje takýto majetok.

J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Súčasní členovia štatutárneho orgánu nepoberali od spoločnosti žiadne príjmy a výhody počas účtovného obdobia končiaceho 31.decembra 2014 a 31.decembra 2013 okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2014 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2013: žiadne), okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

K. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2014	2013
Lykkegaard Landbrug ApS		
Nákup materiálu		
Nákup tovaru		
Nákup služieb – poradenstvo	28 188	28 188
Predaj tovaru		4 888
Predaj výrobkov		
Predaj materiálu		330
Iný obchod- tržby z prefakturácie nákladov		1 670
DAN-SLOVAK CONSULT,s.r.o.		
Nákup materiálu		
Nákup tovaru		
Nákup služieb-poradenstvo		
Predaj tovaru		
Predaj výrobkov		
DAN FARM s.r.o.		
Nákup materiálu		
Nákup tovaru		
Predaj pozemkov		
Predaj služieb(nájomné- ostatné)	3 421	1 631
Dron Agro,s.r.o.		
Predaj služieb		
REALCO,s.r.o.		
Iný obchod-tržby z prefakturácie nákladov	1 702	257
Výnosové úroky z pôžičky	1 193	1 138
DPH-20% daň na výstupe	340	

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2014	2013
DONAU AGRO ApS (materská spoločnosť)		
Nákup materiálu		
Nákup tovaru		
Nákup služieb – poradenstvo	240 000	240 000
Nákup služieb - ostatné služby		
Iný obchod		
Prijatie pôžičky		
Nákladové úroky z pôžičky	164 069	170 452
Donau farm Lok, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Obstaranie materiálu	24 422	87 635
Nákup služieb-opravy		
Nákup služieb-ostatné	16 655	33 003
Nákup tovaru	8 075	
Predaj tovaru		
Poskytnutie služieb		
Iný obchod-tržby z prefakturácie nákladov	44 956	58 765
Iný obchod		
Predaj vlastnej produkcie-pšenica		
Poskytnutie služieb-nájom pozemkov	39 535	26 332
Ostatné nájomné	120	
Poskytnutie služieb-agrotechnické práce	784 573	718 536
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		10 752
Ostatné služby	41 192	18 000
Predaj materiálu	567 082	684 940
Výnosové úroky z pôžičky	84 103	99 624
Závazok z postúpených pohľadávok	603	7 597
Poskytnutá záruka za bankový úver		
Donau farm Padáň, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	217 400	2 654
Obstaranie tovaru	8 075	
Nákup materiálu-nafta,benzin účtované priamo do spotreby	66 902	53 374
Nákup materiálu účtovaný priamo do spotreby-oleje,náhradné diely,ostatný materiál	1 579	2 477
Opravy a údržba	1 270	
Náklady na prenájom strojov	53 654	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Nákup služieb-telefónne,notárske,poštovné,parkovné,agrotechn.		9 660
Ostatné náklady-dane a poplatky		350
Predaj tovaru		
Poskytnutie služieb-agrotechnické služby	10 350	
Ostatné služby	240	
Zálohová platba-domáca	10	
Účtovné a konzultačné služby		
Skladovanie a prepravné služby	85 000	85 000
Predaj strojov	67 600	
Predaj materiálu	2 351	2 665
Iný obchod-tržby z prefakturácie nákladov	53 979	50 882
Poskytnutie služieb-nájom pozemkov-ostatné nájomné	20 150	47 231
Výnosové úroky z pôžičky	109 889	119 154
Výnosy z hospodárskej činnosti-agrotechnické služby		
Tržby z predaja- pozemky		168 537
Ostatné služby-spríaznené osoby	85 498	18 000
Tržba za vlastnú produkciu-pšenica	27 300	10 650
Obstaranie materiálu	264	189
Školenia-administratíva		135
Nájomné-ostatné	14 100	14 786
Závazok z postúpenia pohľadávky	7 800	
Donau farm Šamorín (dcérska spoločnosť)		
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku		
Obstaranie materiálu		120 663
Nákup tovaru	9 302	197 605
Cestovné		95
Nákladové úroky	59 547	54 641
Predaj tovaru		
Predaj vlastnej produkcie-pšenica	57 204	17 680
Predaj vlastnej produkcie-kukurica	12 056	
Poskytnutie ostatných služieb		
Traktorové,kombajnové práce	9 216	
Skladovanie,sušenie,čistenie,prepravné	836	
Ostatné služby	91 147	25 524
Iný obchod-tržby z prefakturácie nákladov	68 972	71 046
Tržby z predaja strojov		
Tržby z predaja materiálu	223 024	5 703
Poskytnutie služieb-nájom pozemkov+ostatné nájomné	21 497	22 497
Výnosy z odpísaných pohľadávok	30 000	

Donau farm Dedinka, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku		
Obstaranie materiálu	908	7 456
Obstaranie tovaru	153 000	386 848
Nákup služieb – poštovné		
Ostatné náklady –dialničné nálepky		
Tržby z predaja materiálu		308 008
Tržby za vlastnú produkciu-pšenica	20 580	35 562
Tržby za predaj tovaru-repka	7 847	
Tržby za predaj materiálu	385 026	
Poskytnutie ostatných služieb		19 256
Poskytnutie ostatných služieb		12 000
Traktorové,kombajnové práce		
Iný obchod-tržby z prefakturácie nákladov	31 165	24 287
Poskytnutie služieb-agrotechnické práce	563 683	279 124
Ostatné služby	137 495	
Poskytnutie služieb-nájom pozemkov	44 950	9 549
Poskytnutie služieb-nájom ostatné	120	
Výnosové úroky	65 426	77 821

Spriaznené osoby	Zostatky za rok končiaci sa 31.12.2014		
	Pohľadávky	Závazky	Iné
Materská spoločnosť			
DONAU AGRO ApS	0	4 751 324	
Dcérske spoločnosti			
Donau farm Dedinka, s.r.o.	2 592 861	0	
Donau farm Lok, s.r.o.	2 816 381	0	
REALCO s.r.o.	36 987	0	
Donau farm Padáň, s.r.o.	3 423 122	5 172	
Donau farm Šamorín, s.r.o.	34 858	1 557 186	
Ostatné spriaznené spoločnosti			
Lykkegaard Landbrug ApS		2 349	
Dron Agro, s.r.o.			
Konatelia			
Spolu			

Spriaznené osoby	Zostatky za rok končiaci sa 31.12.2013		
	Pohľadávky	Závazky	Iné
Materská spoločnosť			
DONAU AGRO ApS		4 738 498	
Dcérske spoločnosti			
Donau farm Dedinka, s.r.o.	2 355 013	326 866	
Donau farm Lok, s.r.o.	3 381 011	7 598	
REALCO s.r.o.	32 738		
Donau farm Padáň, s.r.o.	3 490 351	31 968	
Donau farm Šamorín, s.r.o.	1 888 745	13 127	
Ostatné spriaznené spoločnosti			
Lykkegaard Landbrug ApS		2 349	
Dron Agro, s.r.o.			
Konatelia			
Spolu	11 147 858	5 118 057	

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 je uvedený v prílohe.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2014	2013
Peniaze	211	1 134	1 297
Ceniny	213		1 339
Účty v bankách	221.1	1 489 974	527 522
Kontokorentný účet	221.2		
Krátkodobý finančný majetok – akcie	251.2		
Krátkodobý finančný majetok – dlhopisy	252.2		
Spolu		1 491 108	530 158

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Príloha: Prehľad peňažných tokov

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad peňažných tokov
Donau farm Kalná s.r.o.

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	Skutočnosť v EUR
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	683 817	(385 251)
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	2 000 171	2 424 996
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1 440 711	1 229 702
	Zmena stavu rezerv (+/-)	8 657	(47 615)
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	15 549	(18 023)
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(449 566)	(80 769)
	Úroky účtované do nákladov (+)	1 439 500	1 375 346
	Úroky účtované do výnosov (-)	(260 716)	(297 800)
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(240 716)	91 901
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	46 752	172 254
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	1 674 513	(2 951 764)
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	4 102 648	(3 354 992)
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	(1 648 399)	939 324
	Zmena stavu zásob (-/+)	(779 736)	(536 096)
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	4 358 500	(912 019)
	Prijaté úroky (+)	104	63
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(1 215 883)	(1 150 253)
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	-	107 698
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	3 142 721	(1 954 511)
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(3 476 437)	(2 328 911)
	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		-
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	1 797 920	1 370 955
	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	406	-
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	(1 678 111)	(957 956)
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	(503 660)	2 958 196
	Príjmy z úverov (+)	-	3 418 445
	Výdavky na splácanie úverov (-)	(543 803)	(1 443 093)
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		530 000
	Výdavky na splácanie prijatých pôžičiek (-)	(266 245)	(679 099)
	Príjmy z poskytnutých pôžičiek (+)	306 388	2 599 043
	Výdavky na poskytnutie pôžičiek (-)	-	(1 467 100)
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	(503 660)	2 958 196
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	960 950	45 729
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	530 158	484 429
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (D + E + F)	1 491 108	530 158