

A. Informácie o účtovnej jednotke

- a) dátum založenia 18. 10. 1997 a dátum vzniku 12. 11. 1997
- b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky
 - podnikanie v poľnohospodárskej výrobe vrátane predaja nespracovaných a spracovaných výrobkov
 - poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
 - nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 T vrátane prípojného vozidla
- c) údaje o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

- d) spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách
- e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky – riadna účtovná závierka ku koncu účtovného obdobia
- f) dátum schválenia účtovnej závierky za rok 2012 valným zhromaždením 18. 3. 2013.

E. Údaje o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

- a) Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti
- b) zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód - neboli
- c) spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
 - 1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou, t. j. cenou obstaranie vrátane nákladov spojených s obstaraním
 - 2. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi vrátane režijných nákladov
 - 3. zásoby obstarané kúpou – obstarávacou cenou
 - 4. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi
 - 5. pohľadávky – menovitou hodnotou
 - 6. krátkodobý finančný majetok – menovitou hodnotou
 - 7. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – vo výške potrebnej na dodržanie vecnej a časovej súvislosti
 - 8. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov – menovitou hodnotou
 - 9. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – vo výške potrebnej na dodržanie vecnej a časovej súvislosti
 - 10. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci – obstarávacou cenou vrátane kúpnej ceny po ukončení nájomnej zmluvy
 - 11. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie v menovitej hodnote
- d) účtovné odpisy sú stanovené vo výške odpisov podľa zatriedenia do odpisových skupín podľa zákona o dani z príjmov s prihliadnutím na počet mesiacov v používaní v roku obstarania majetku

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

a) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku

Hmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	117919	75125	537641		20277		54753	178611	984327
Prírastky	282		3 888				217753		221923
Úbytky					6 391				
Presuny							178611	-178611	
Stav na konci účtovného obdobia	118201	75125	541529		13 886		451117		1206250
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		29795	475881		17267				522943
Prírastky		3021	42528		1989				47538
Úbytky					6391				6391
Stav na konci účtovného obdobia		32816	518409		12865				564090
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	117919	45330	61760		3010		54753	178611	461383
Stav na konci účtovného obdobia	118201	42309	23120		1021		451118		635769

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	117919	75125	522141		41679		48217	172778	977859
Prírastky			15500		2950		24986	7000	50436
Úbytky					24352		18450	1167	43969
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	117919	75125	537641		20277		54753	178611	984327
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		26617	415764		36636				479017
Prírastky		3178	60117		4983				68278
Úbytky					24352				24352
Stav na konci účtovného obdobia		29795	475881		17267				522943
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	117919	48508	106376		5044		48217	172778	498841
Stav na konci účtovného obdobia	117919	45320	61760		3010		54753	178611	461383

b) spoločnosť má poistený majetok prenajatý formou finančného nájmu a obstarávaný na úver s vinkuláciou poistného plnenia v prospech veriteľa

c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – spoločnosť ručí majetkom obstaraným na úver týmto majetkom

o) Informácie o opravných položkách k zásobám a o dôvodoch tvorby a zúčtovania opravných položiek k zásobám

spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám a nemá žiadne zásoby, pri ktorých by bolo dočasné zníženie ich hodnoty

p) Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

s) veková štruktúra pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 275	7 830	9 105
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	21 797		21 797
Iné pohľadávky	1 009		1 009
Krátkodobé pohľadávky spolu	24 081	7 830	31 911

t) a u) hodnota pohľadávok, zabezpečených záložným právom, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo v nimi nakladať

Spoločnosť nemá pohľadávky kryté záložným právom alebo obmedzené právo nakladania s pohľadávkami.

w) informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6 073	430
Bežné bankové účty	1 776	54
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	7 849	484

zb) významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		25
ZEP		25
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	206	37
Paušál na telefón		15
ZEP	25	22
Poistenie majetku	140	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. Údaje vykazané na strane pasív súvahy

a) vlastné imanie

1. Základné imania tvoria dva obchodné podiely. Základné imanie je splatené v plnej výške.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	20 369
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	

Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	20 369
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	20 369

b) informácie o rezervách, predpokladaný rok použitia rezerv

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	7187		658		8 110
Rezerva na mzdy za dovolenku	1158		213		945
Rezerva na nájomné za pôdu	6029	1 581	445		7 165

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	6323	4021	3156		7187
Rezerva na mzdy za dovolenku	386	1158	386		1158
Rezerva na nájomné za pôdu	5937	2863	2770		6029

c) a d) informácie o štruktúre záväzkov podľa splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	127 079	67034
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	13 148	39608

Krátkodobé záväzky spolu	140 227	106642
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5 487	10564
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	5 487	10564

g) záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	904	864
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	30	40
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	30	175
Čerpanie sociálneho fondu		360
Konečný zostatok sociálneho fondu	934	904

i) informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Investičný úver na nehnuteľnosť	EUR	3,9	2018	130 277	
Krátkodobé bankové úvery					
Investičný úver na nehnuteľnosť	EUR	3,9		36 000	
Spotrebné úvery na poľnohospodárske stroje	EUR	7,11	2014	6 488	25 323
Úver na nehnuteľnosť	EUR	3,8	2013		66 300

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					

Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
Chovanova	EUR	0	2013	163 265	163 265
Agrobon	EUR	0	2013	600	600

m) informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	3 512			28620	3945	
Finančný náklad	40			1580	40	
Spolu	3 552			30200	3985	

H. Údaje o výnosoch

a) informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Za výrobky		Za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	40 009	86340	44 394	69102		
Spolu	40 009	86340	44 394	69102		

b) informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	8 922	8 967	1 529	-45	7 438

Výrobky	8 646	784	9 898	7 862	-7 488
Zvieratá	21 079	16 781	30 239	4 298	-13 459
Spolu	38 647	26 532	41 666	12 115	-13 508
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorga- nizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	12 115	-13508

c) až f) informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		2950
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku		2950
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	111 404	88690
dotácie	111 196	88690
Finančné výnosy, z toho:		1
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		1
Úroky na bankovom účte		1
Mimoriadne výnosy, z toho:		

g) informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	40 009	86 340
Tržby z predaja služieb	44 394	69 102
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	111 404	88 691
Čistý obrat celkom	195 807	244 133

I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	54 253	65 544
<i>Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Opravy a údržba	32 186	37 549
nájomné	4 049	3 890
Právne služby	3 239	6 114
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 646	837
Pokuty a penále, úroky z omeškania	1 507	532
Finančné náklady, z toho:		13 131
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Bankové poplatky	5 547	1 560
úroky	9 072	11 571
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. Informácie o daniach z príjmov

Tabuľka 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	4 716	x	x	25324	x	x
teoretická daň	x	1 085	23	x	4812	19
Daňovo neuznané náklady	4 555	1 048	22	3224	613	2,4
Výnosy nepodliehajúce dani	- 453	- 104	-2	3164	-601	-2,4
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				0	0	0
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	8 819	2 028	43	26075	4954	19,6
Splatná daň z príjmov	x	2 028	43	x	4955	19,6
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	2 028	43	x	4955	19,6

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

V roku 2012 v katastrálnom území obce Turie, v ktorom spoločnosť vykonáva svoju podnikateľskú činnosť na prenajatých pozemkoch od drobných vlastníkov a od SPF začalo vykonávať podnikateľskú činnosť Poľnohospodárske družstvo Turie, čím sa zúžil rozsah obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy spoločnosti.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6639				6639
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332				332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	332				332
Štatutárne fondy a ostatné fondy	28 364				28 364
Nerozdelený zisk minulých rokov	217 244			20 369	237 613
Neuhradená strata minulých rokov	-46 754				-46 754
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	20 369	2 688		- 20 369	2 688

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6639				6639
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332				332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	332				332
Štatutárne fondy a ostatné fondy	28 364				28 364
Nerozdelený zisk minulých rokov	173 239			44 005	217 244
Neuhradená strata minulých rokov	-46 754				-46 754
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	44 005	20 369		- 44 005	20 369