

VÝROČNÁ SPRÁVA
z podnikateľskej činnosti
za rok 2014

KRON Real s.r.o

Galvaniho 17/C, Bratislava

IČO: 36696013

DIČ: 2022273462

IČDPH: SK2022273462

Obsah

- 1/ Charakteristika obchodnej spoločnosti**
- 2/ Organizačná štruktúra spoločnosti v roku 2014**
- 3/ Výsledky podnikateľskej činnosti za rok 2014**
- 4/ Ročná účtovná závierka a porovnanie súhrnných výsledkov za roky 2013 a 2014**
- 5/ Podnikateľský zámer a opatrenia na rok 2015**
- 6/ Záverečné stanovisko**
- 7/ Prílohy**

1. CHARAKTERISTIKA OBCHODNEJ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť s r.o. bola založená spoločenskou zmluvou dňa 23.10.2006 ako spoločnosť s ručením obmedzeným. V roku 2011 zmenila sídlo spoločnosti zo Sartorisová 16, Bratislava na ulicu Galvániho 17/C ,Bratislava. Spoločnosť prechádzala prirodzeným progresívnym vývojom až po súčasnosť.

Orgány spoločnosti :

Ich základné imanie je 6.640,- Eur, ktoré je splatené v plnej výške.

Spoločníci : Ing. Andrea Krajčíková

Podiel na základnom imaní a hlasovacích právach : 50%

PhDr.Katarína Ondrašíková

Podiel na základnom imaní a hlasovacích právach : 50%

Konatelia : Ing. Andrea Krajčíková

PhDr. Katarína Ondrašíková

Spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú samostatne.

Predmetom činnosti je hlavne :

- Prípravné práce k realizácií stavby,
- Obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
- sprostredkovanie obchodu a sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- dokončovacie stavebné práce pri realizácií interiérov a exteriérov
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti

Hlavnou činnosťou spoločnosti je správa nehnuteľností a poskytovanie služieb spojených so správou.

2. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI V ROKU 2014

Spoločnosť nie je vnútorne členená na vnútropodnikové útvary. Činnosť spoločnosti zabezpečujú zamestnanci na týchto úsekoch :

- Technické zabezpečenie budov
- Správa nehnuteľností

- Sprostredkovanie prenájmu nehnuteľností
- Údržbu a upratovanie objektov

Ekonomický úsek - zabezpečuje v plnom rozsahu dodávateľským spôsobom na základe zmlúv o spolupráci . Účtovníctvo spracováva firma FID-SK s.r.o dodávateľským spôsobom, pričom účtuje všetky účtovné doklady podľa zákona o účtovníctve, zákonov o dani z príjmu a DPH.

Niektorí zamestnanci majú kumulované činnosti, čo je spôsobené nízkym počtom technických pracovníkov. Niektoré činnosti sú zabezpečované dodávateľským spôsobom.

3. VÝSLEDKY PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI ZA ROK 2014

3.1. Zamestnanci

Počet zamestnancov k 31.12.2014 bolo 16 na základe pracovnej zmluvy .V roku 2014 spoločnosť nevykonávala práce na základe dohôd.

3.2. Sociálna oblasť

Spoločnosť poskytuje zamestnancom stravovanie formou stravných lístkov spoločnosti Edernet Slovakia s.r.o., ktorými je možné stravovať sa v blízkych stravovacích jednotkách. Okrem stravných lístkov spoločnosť pravidelne uskutočňuje neformálne stretnutia so svojimi zamestnancami.

3.3. Hospodárenie

Spoločnosť uzavrela rok 2014 so ziskom pred zdanením vo výške 131 387 Eur, čo v porovnaní s rokom 2013, v ktorom sme mali zisk 128 711 Eur predstavuje zvýšenie o 2 % - zisk je vyšší o 2.676 Eur .

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	+ 163 451 Eur
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 32 064 Eur

Spoločnosť dosiahla v roku 2014 z hospodárskej činnosti:

výnosy	4 554 288 Eur
náklady	4 390 837 Eur

3.4. Financovanie

Spoločnosť nemá žiadne významné záväzky po lehote splatnosti. Všetky záväzky z obchodného styku sú v lehote splatnosti.

Významné pohľadávky po lehote splatností sú od firmy Retro Retail a.s. a to vo výške 590 356 Eur, kde je dohodnutý splátkový kalendár, nejde o rizikové pohľadávky, postupne sa splácajú. Riziková pohľadávka je u firmy Pro Paret s.r.o vo výške 4.280 Eur, nejde o významnú pohľadávku.

Pohľadávka voči FO a to ako forma pôžičky p.Branderský 82 000 Eur a p. Mohňanský 40 000 Eur je v lehote splatnosti podľa zmluvy.

. Riziková pohľadávka vo výške 59 180 Eur je z titulu zrušenia vlastníctva k pozemkom , kde prebieha súdny spor o vrátenie uvedenej čiastky.

3.5. Systém vedenia účtovníctva

Účtovníctvo a mzdy spoločnosti sú vedené softwarovým programom firmy V Soft s.r.o a mzdy programom OLYMP od firmy KROS a.s. a to dodávateľským spôsobom spoločnosťou FID-SK s.r.o

4. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A POROVNANIE SÚHRNNÝCH VÝSLEDKOV ZA ROKY 2013, 2014

Výsledky podnikateľskej činnosti za rok 2014 sa prejavili v základných hospodárskych ukazovateľoch nasledovne: (pre porovnanie uvádzame aj hospodársky ukazovateľ za bezprostredne predchádzajúce obdobie) :

SÚVAHA	rok 2014	rok 2013	2014-2013	2014/2013 %
AKTÍVA /spolu majetok/	3 923 239	3 421 347	501 892	14,66
z toho:				
Neobežný majetok	1 921 859	1 882 888	38 971	2,07
Obežný majetok	1 990 605	1 536 023	454 582	29,60
Krátkodobé pohľadávky	1 428 585	1 322 841	105 744	8
Finančné účty	559 812	211 921	347 891	164,16
Časové rozlíšenie	10 775	2 436	8339	342,32

PASÍVA (spolu vlastné imanie a záväzky)	3 923 239	3 421 347	501 892	14,66
z toho:				
Vlastné imanie	871 918	771 264	100 654	13,05
Základné imanie	6 640	6 640	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	463 959	366 239	97 720	26,69
Výsledok hospod.za účtovné obdobie	100 655	97 721	2 934	3,01
Krátkodobé rezervy	16 561	13 494	3 067	22,73
Dlhodobé záväzky	1 568	1 193	375	31,43
Krátkodobé záväzky	3 033 192	2 635 395	397 797	15,09

4.1. Aktíva

Hodnota neobežného majetku v roku 2014 oproti roku 2013 sa zvýšila o 38 971. Eur tým, že v roku 2014 firma mala vyššie odpisy ako aj odpredaj hmotného majetku odpísaného .

Obežný majetok oproti roku 2013 stúpol o 454 582 Eur a to hlavne z dôvodu nárastu finančných prostriedkov na účtoch a zvýšenia objemu pohľadávok k 31.12.2014.

Krátkodobé pohľadávky – saldokonto odberateľov bolo vyššie , v dôsledku vyššej fakturácie na konci roka a tiež z dôvodu pohľadávok po lehote splatnosti k 31.12.2014.

4.2. Pasíva

Vlastné imanie oproti roku 2013 stúplo o 100 654 Eur , tým že zisky z minulých rokov neboli vyplatené, navýšenie je o nerozdelený zisk roku 2013.

V roku 2014 sa vytvárala len zákonná rezerva na nevyčerpané dovolenky a účtovnú uzávierku a audit. Navýšenie o 22,73 % t.j. 3 067 Eur je v dôsledku nečerpania dovoleniiek zamestnancami.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT	rok 2014	rok 2013	2014-2013
VÝNOSY	4 554 290	4 305 582	248 708
Tržby z predaja služieb	4 554 288	4 305 836	248 452
Tržby z predaja HIM	0	0	0
Ostatné výnosy z hosp. čin.	2	-254	-252
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	41	2660	-2619
NÁKLADY	4 390 839	4 126 557	264 282
Spotreba materiálu a energ.	1 107 724	1 187 696	-79 972
Služby	2 912 385	2 516 420	395 965
Osobné náklady	243 134	294 984	-51 850
Dane a poplatky	72 058	77 048	-4 990
Odpisy	46 399	45 588	811
Ostatné náklady z hosp.činn	9 139	4 821	4 318
Nákladové úroky	4 027	8 266	-4 239
Ostatné náklady na finanč.čin	28 078	42 208	-14 130
Daň z príjmov (splatná a odložená)	30 732	30 990	-258
HV pred zdanením	131 387	128 711	2 676
HV po zdanení	100 655	97 721	2 934

4.3. Výnosy

1. V roku 2014 vzrástli celkové výnosy oproti roku 2013 o 248 708 Eur, čo v % predstavuje nárast o 5,46 %, čo je porovnateľné s predchádzajúcim rokom. Žiadne veľké rozdiely oproti minulému roku neboli zaznamenané, čo znamená že firma je stabilná.

2. Výnosové úroky z banky boli znížené z dôvodu zrušenia terminovaného vkladu priebehu roka 2014 a boli použité na nákup samostatných hnutelných vecí..

4.4. Náklady

Náklady na spotrebu materiálu, energií a služieb sú oproti minulému roku mierne znížené a to hlavne v dôsledku zabezpečenie energií inou spoločnosťou, kde nastala úspora, čo predstavuje pokles nákladov o 7,5%.

V roku 2014 boli osobné náklady / tj. mzdové náklady / oproti roku 2013 nižšie o 51 850 Eur, čo bolo spôsobené, pohybom zamestnancov . V roku 2014 sa znížil počet zamestnancov s vyšším príjmom , čím došlo k šetreniu nákladov o 21,34 %.

Pri finančných nákladoch nastalo zníženie poplatkov a to hlavne z titulu zníženia zábezpeky zo strany banky o 14 340 Eur čo predstavuje pokles o 50,32%.

Odpisy majetku sú v porovnaní s rokom 2013 vyššie o 811 Eur , čo je spojené s nákupom odpisovaného hmotného majetku v priebehu roku 2014 .

5. PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER A OPATRENIA NA ROK 2015

V roku 2015 spoločnosť KRON Real, spol. s r. o., plánuje investovať a zakúpiť podiely v iných spoločnostiach. Rozšíri svoju činnosť správy o ďalšie nehnuteľnosti , čím sa zvýšia výnosy ale aj náklady spoločnosti. Čo sa týka hospodárskeho výsledku za rok 2015, mal by byť vyšší oproti roku 2014 z dôvodu navýšenia tržieb . Spoločnosť v roku 2015 by mala investovať do podielu v iných spoločnostiach a rozšíriť svoju činnosť v ďalších rokoch o iné aktivity.

Spoločnosť má do budúcnosti vytvorené vhodné predpoklady pre ďalší rozvoj svojej podnikateľskej činnosti .

6. ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

Po skončení účtovného obdobia nastali tieto skutočnosti:
Spoločnosť sa rozšírila o 2 spoločníkov a prerozdělili sa obchodné podiely na 4x 25%, pričom došlo k zmene konateľov spoločnosti.

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Výročná správa spoločnosti k 31.12.2014 bola pripravená v súlade s § 20 zákona NR SR č.431/2002 Z.z o účtovníctva v znení neskorších predpisov za obdobie od 1.januára 2014 do 31.decembra 2014.

Účtovná jednotka je samostatnou účtovnou jednotkou , nezostavuje konsolidovanú účtovnú uzávierku za skupinu podnikov. Neexistujú podniky v ktorých je spoločnosť neobmedzeným ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť počas bežného a minulého účtovného obdobia neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum ani o nadobudnutí vlastných akcií dočasných listov.

Činnosť spoločnosti nemá významné negatívne vplyvy na životné prostredie.

Spoločnosť dosiahla v roku 2014 zisk po zdanení vo výške 100 655 Eur ,

o ktorom valné zhromaždenie rozhodlo o prevode čistého zisku na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

7. PRÍLOHY

- účtovná závierka / výkaz ziskov a strát, súvaha, /
- správa audítora

V Bratislave dňa: 30.10.2015

Vyhotovil: Fiedlerová Jana

Predkladá: Ing. Ján Krajčík

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Spoločníkom spoločnosti KRON Real, spol. s.r.o..

I. Overila som účtovnú závierku spoločnosti *KRON Real, s.r.o.* k 31. decembru 2014 uvedenú vo výročnej správe, ku ktorej som dňa 16.11.2015 vydala správu audítora v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom spoločnosti KRON Real, s.r.o.

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti KRON Real, s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa ku uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnila v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Názor

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti KRON Real, s.r.o. k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zdôraznenie skutočnosti

Bez vplyvu na môj názor, upozorňujem na bod F. písm. s) v Poznámkach. Spoločnosť eviduje spornú pohľadávku vo výške 59 180, 24 Eur, ohľadom úhrady ktorej prebieha súdny spor.

Bratislava, 16. novembra 2015

Ing. Katarína Blašková
Záporožská 9
851 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 799

II. Overila som súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Mojou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som uskutočnila v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie je dostatočné a vhodné ako východisko pre môj názor.

Podľa môjho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2014.

Bratislava, 16. novembra 2015

Ing. Katarína Blašková
Záporožská 9
851 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 799



[Handwritten signature in blue ink]

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2014

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2022273462	X riadna	malá	od	1 2014
IČO			do	12 2014
36696013	mimoriadna	veľká		
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2013
68.32.0			do	12 2013

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KRON Real s.r.o

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

GALVÁNIHO

Číslo

17 / C

PSČ

Obec

82104 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

BRATISLAVA I.VL.Č. 43014 / B ODD.S.R.O

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

15.03.2015

Schválená dňa:

15.03.2015

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
					Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 0 2 5 6 9 0	3 9 2 3 2 3 9	
			1 0 2 4 5 1		3 4 2 1 3 4 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 0 2 4 3 1 0	1 9 2 1 8 5 9	
			1 0 2 4 5 1		1 8 8 2 8 8 8
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	7 8 5 5		
			7 8 5 5		2 3 8 0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 8 5 5		
			7 8 5 5		2 3 8 0
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 0 1 5 2 0 5	1 9 2 0 6 0 9	
			9 4 5 9 6		1 8 8 0 5 0 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 8 3 4 3 0 9	1 8 3 4 3 0 9	
					1 7 5 9 3 0 9
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 7 8 3 9 6	8 3 8 0 0	
			9 4 5 9 6		1 2 1 1 9 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		2 5 0 0	2 5 0 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21		1 2 5 0	1 2 5 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23		1 2 5 0	1 2 5 0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 56 + r. 71	33	1 9 9 0 6 0 5	1 9 9 0 6 0 5	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	9 9	9 9	1 5 3 6 0 2 3
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	9 9	9 9	2 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
				2	3
			Brutto - časť 1		
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 4 2 8 5 8 5	1 4 2 8 5 8 5	
					1 3 2 2 8 4 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 2 4 4 3 3 4	1 2 4 4 3 3 4	
					1 0 0 3 6 6 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DČ 2 0 2 2 2 7 3 4 6 2

IČO 3 6 6 9 6 0 1 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 2 4 4 3 3 4	1 2 4 4 3 3 4	1 0 0 3 6 6 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 0 7 1	3 0 7 1	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 8 1 1 8 0	1 8 1 1 8 0	3 1 9 1 8 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	2 1 0 9	2 1 0 9	1 2 3 2
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	2 1 0 9	2 1 0 9	1 2 3 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	5 5 9 8 1 2	5 5 9 8 1 2	2 1 1 9 2 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0 9 5	1 0 9 5	8 2 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	5 5 8 7 1 7	5 5 8 7 1 7	2 1 1 0 9 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 0 7 7 5	1 0 7 7 5	2 4 3 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 0 7 7 5	1 0 7 7 5	2 4 3 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 9 2 3 2 3 9	3 4 2 1 3 4 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 7 1 9 1 8	7 7 1 2 6 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 0 0 0 0 0	3 0 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89	6 6 4	6 6 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	4 6 3 9 5 9	3 6 6 2 3 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	4 6 3 9 5 9	3 6 6 2 3 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 0 0 6 5 5	9 7 7 2 1
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 0 5 1 3 2 1	2 6 5 0 0 8 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 5 6 8	1 1 9 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 6 3	6 7 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	5 0 5	5 1 8



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 0 3 3 1 9 2	2 6 3 5 3 9 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	7 0 0 0 7 6	4 1 9 5 9 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	7 0 0 0 7 6	4 1 9 5 9 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 2 4 8 7 0 3	2 0 9 8 7 0 3
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 2 8 7 5	1 5 5 9 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 3 8 8	9 9 3 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 4 2 0	1 6 4 6 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 9 7 3 0	7 5 1 0 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 6 5 6 1	1 3 4 9 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 6 5 6 1	1 3 4 9 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 5 5 4 2 8 8	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 5 5 4 2 9 0	4 3 0 5 5 8 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 5 5 4 2 8 8	4 3 0 5 8 3 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2	- 2 5 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 3 9 0 8 3 9	4 1 2 6 5 5 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 0 7 7 2 4	1 1 8 7 6 9 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 9 1 2 3 8 5	2 5 1 6 4 2 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 4 3 1 3 4	2 9 4 9 8 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 7 4 4 1 5	2 1 1 9 9 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 1 2 8 9	7 5 0 7 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	7 4 3 0	7 9 1 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 2 0 5 8	7 7 0 4 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 6 3 9 9	4 5 5 8 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 6 3 9 9	4 5 5 8 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohládkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	9 1 3 9	4 8 2 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 6 3 4 5 1	1 7 9 0 2 5

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 7 3 4 6 2

IČO 3 6 6 9 6 0 1 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 3 4 1 7 9	6 0 1 7 2 0
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 1	2 6 6 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		2 5 0 0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 1	1 6 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4 1	1 6 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 2 1 0 5	5 2 9 7 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		2 5 0 0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 0 2 7	8 2 6 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 0 2 7	8 2 6 6
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 8 0 7 8	4 2 2 0 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 2 0 6 4	- 5 0 3 1 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 3 1 3 8 7	1 2 8 7 1 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 0 7 3 2	3 0 9 9 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 0 7 4 6	3 1 0 3 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 4	- 4 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 0 0 6 5 5	9 7 7 2 1

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky

účtovná jednotka **KRON Real s.r.o**
obdobie 01 / 2014 – 12 / 2014
predchádzajúce obdobie 01 / 2013 – 12 / 2013

A. Informácia o účtovnej jednotke

Účtovná jednotka vykonáva činnosť správy nehnuteľností nebytových priestorov, obstarávanie služieb spojených so správou ako aj sprostredkovanie prenájmu nebytových priestorov, údržbu a kontrolu stavu spravovaných nehnuteľností. pričom v tejto činnosti bude pokračovať aj naďalej.
Stavebné práce v poddovkách pri realizácii interierov a exteriérov.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	15	15
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	16	15
počet vedúcich zamestnancov	1	1

C. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nevykonáva konsolidáciu a nie je ani súčasťou konsolidácie.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Učtovná jednotka nezmenila účtovné zásady, postuje v zmysle zásad Postupov v účtovníctva.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5475,00						5475,00
Prírastky		2380,00						2380,00
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2380,00						2380,00
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		7855,00						7855,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2847,00						2847,00
Prírastky		2628,00						2628,00
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		5475,00						5475,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5008,00						5008,00
Stav na konci účtovného obdobia		2380,00						2380,00

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na majetok.

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	1759309,44		171776,38						1931085,82
Prírastky	75000,00		6619,42				9595,16		91214,58
Úbytky							7095,16		7095,16
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	1834309,44		178395,80				2500,00		2015205,24
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia			50577,00						50577,00
Prírastky			44018,84						44018,84
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia			94595,84						94595,84
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	1759309,44		121199,38						1880508,82
Stav na konci účtov. obdobia	1834309,44		83799,96				2500,00		1920609,40

Účtovná jednotka nadobudla pozemok vo výške 75000 Eur v katastri Kežmarok na výstavbu nehnuteľnosti.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté preddavky na DHM	Spoľu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	1759309,44		33469,71				138306,67		1931085,82
Prírastky			138306,67						138306,67
Úbytky							138306,67		138306,67
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	1759309,44		171776,38						1931085,82
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia			7617,00						7617,00
Prírastky			42960,00						42960,00
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia			50577,00						50577,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	1759309,44		25852,71				138306,67		1923468,82
Stav na konci účtov. obdobia	1759309,44		121199,38						1880508,82

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0,00

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky		1250,00					0,00		1250,00
Úbytky							0,00		0,00
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia		1250,00							1250,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Stav na konci účtov. obdobia		1250,00							1250,00

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	2500,00								2500,00
Prírastky									
Úbytky	2500,00								2500,00
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	2500,00								2500,00
Stav na konci účtov. obdobia									

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	0,00

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

--

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane	140000,00				122000,00
Do splatnosti do jedného roka vrátane	120000,00				0,00
Dlhodobé pôžičky spolu	260000,00	0,00	0,00	0,00	122000,00

--

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

--

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

--

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

--

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

--

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

--

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

--

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

--

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

--

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0,00	0,00	0,00

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	585430,61	660135,31	1246442,07
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	3071,12		3071,12
Iné pohľadávky	59180,24		59180,24
Krátkodobé pohľadávky spolu	647681,97	660135,31	1308693,43

Ine pohľadávky vo výške 59180,24 - sudny spor prevod pozemku Požgayova

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1094,41	828,14
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	558717,38	211096,99
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		-4,15
Spolu	559811,79	211920,98

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok a	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok a	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00

--

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zb) o vlastných akciách

Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií	Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií	Podiel na upísanom základnom imaní v %	Menovitá hodnota prevedených vlastných akcií	Počet a hodnota prevedenia vlastných akcií	Podiel na základnom imaní v %
Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		Podiel na upísanom základnom imaní v %	

--

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zd) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	97720,85
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	97720,85
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	97720,85

--

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	0,00

--

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účt. obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	13494,66	16560,89	13494,66		16560,89
rezervy na RD	9934,66	12047,89	9934,66		12047,89
rezerva na uzavierku +audit	3560,00	4513,00	3560,00		4513,00

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účt. obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	55672,53	-11920,27	30257,60		13494,66

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	47200,00	61023,76
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	47200,00	61023,76
Krátkodobé záväzky spolu	2988885,00	2575565,17
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2987560,00	2525022,96
Záväzky po lehote splatnosti	1325,00	50542,21

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	2293,55	2355,00
odpočítateľné	2293,55	2355,00
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22,00	22,00
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	504,58	518,10
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	13,59	45,10
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	675,23	1102,38
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	953,05	1157,95
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	953,05	1157,95
Čerpanie sociálneho fondu	565,20	1585,10
Konečný zostatok sociálneho fondu	1063,08	675,23

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
kontokorent	Eur	3,70	2015	10000,00		

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

--

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu	0,00	0,00

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	14098,00	45632,42		15277,46	59830,00	
Finančný náklad	3068,40	1906,00		4115,41	4974,67	
Spolu	17166,40	47538,42	0,00	19392,87	64804,67	0,00

H. Informácie o výnosoch

--	--

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x	3000,00	12,00
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

--

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	4554288,11	4305836,05
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	2,17	-253,86
Čistý obrat celkom	4554290,28	4305582,19

--

I. Informácie o nákladoch

--

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2800,00	3060,00
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

--

J. Informácie o daniach z príjmov**35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	13,59	45,10
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	131379,47	x	x	128710,54	x	x
teoretická daň	x	28903,48	22	x	29603,42	23
Daňovo neuznané náklady	8371,00					
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	139717,47					
Splatná daň z príjmov	x	30737,84		x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach****M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Property a facility účtované osobou blízkou - 36 000 Eur - Ing.Krajčík Ján

Dodávka elektr.energie pre budovy spávy dované KRON Energy s.r.o - osoby blízke / manželia spoločníkov Kron Real/

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po ukončení roku 2014 došlo k odpredaju základného imania vo výške 50% a to nasledovne:

Krajčíková Andrea 25% -spoločník

Krajčík Ján 25% konatel a spoločník spoločnosti

Ondrašíková Katarína 25% spoločník

Ondrašík Juraj 25% konatel a spoločník spoločnosti

P. Prehľad zmien vlastného imania

Vlastné imanie k 31.12.2014.....871 918 Eur

Zakl.imanie 6 640 Eur

Kapitalové fondy 300 000 Eur

Rezervný fond 664 Eur

nerozdelený zisk.....463 959 Eur

Výsledok hosp.2014..... 100 655 Eur

Oproti minulému roku došlo k navyšeniu vlastného imania o 100 654 Eur , ide o HV za rok 2014.Ine zeny nenastali

Názov účtovnej jednotky

KRON REAL s.r.o

IČO:

36696013

VH	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	100 655
O	Odpisy dlhodobého majetku	46 399
A	Zmeny stavu pracovného kapitálu	310 854
A1	Zmena stavu zásob	-70
1	Materiál	-70
2	Nedokončená výroba a polotovary	0
3	Výrobky	0
4	Zvieratá	0
5	Tovar	0
6	Poskytnuté preddavky na zásoby	0
A2	Zmena stavu pohľadávok	-104 512
1	Pohľadávky z obchodného styku dlhodobé	0
2	Čistá hodnota zákazky (dlhodobé pohľadávky)	0
3	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe dlhodobé	0
4	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku dlhodobé	0
5	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu dlhodobé	0
6	Iné pohľadávky dlhodobé	0
7	Pohľadávky z obchodného styku	-239 441
8	Čistá hodnota zákazky (krátkodobé pohľadávky)	0
9	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe	0
10	Sociálne zabezpečenie	0
11	Daňové pohľadávky	-3 071
12	Odložená daňová pohľadávka	0
13	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0
14	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0
15	Iné pohľadávky	138 000
A3	Zmena stavu záväzkov	415 436
16	Záväzky z obchodného styku	281 782
17	Čistá hodnota zákazky (záväzky dlhodobé i krátkodobé)	0
18	Záväzky voči voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe	0
19	Záväzky voči zamestnancom	-2 717
20	Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	-1 547
21	Daňové záväzky a dotácie	-13 041
22	Odložený daňový záväzok	-13
23	Záväzky v rámci konsolidovaného celku	0
24	Záväzky voči spoločníkom, členom a združeniu	150 000
25	Ostatné záväzky	-1 180
26	Bežné bankové úvery	0
27	Krátkodobé finančné výpomoci	0
28	Rezervy	3 067

29	Nevyfakturované dodávky	-1 302
30	Sociálny fond	387
A4	Časové rozlíšenie nákladov, príjmov	-8 339
1	Náklady budúcich období	-8 339
2	Príjmy budúcich období	0
A5	Časové rozlíšenie výdavkov, výnosov	0
1	Výdavky budúcich období	0
2	Výnosy budúcich období	0

A***	Peňažný tok zo základných podnikateľských činností	449 569
-------------	---	----------------

B1	Zmena stavu investičného majetku	-38 971
1	Aktivované náklady na vývoj	0
2	Softvér	2 380
3	Oceniteľné práva	0
4	Goodwill	0
5	Ostatný nehmotný majetok	0
6	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0
7	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0
8	Pozemky	-75 000
9	Stavby	0
10	Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	37 399
11	Pestovateľ'ské celky trvalých porastov	0
12	Základné stádo a ťažné zvieratá	0
13	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0
14	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	-2 500
15	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0
16	Opravná položka k nadobudnutému majetku	0
17	Podielové CP a podiely v ovládanej osobe	0
18	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	-1 250
19	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	0
21	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0
22	Poskytnuté preddavky na dlh.finančný majetok	0
23	Pôžičky účtovným jednotkám v konsolidovanom celku	0
24	Ostatný dlhodobý finančný majetok	0
O	Odpisy dlhodobého majetku	-46 399

B***	Peňažný tok z investičných činností	-85 370
-------------	--	----------------

D1	Zmena stavu kapitálu	-1
1	Základné imanie + zmena základného imania	0

2	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0
3	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0
4	Emisné ážio	0
5	Ostatné kapitálové fondy	0
6	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0
7	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0
8	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splynutí alebo rozdelení	0
9	Zákonný rezervný fond	0
10	Nedeliteľný fond	0
11	Štatutárne a ostatné fondy	0
12	Nerozdelený zisk minulých rokov	97 720
13	Neuhrazená strata minulých rokov	0
14	Výsledok hospodárenia predchádzajúceho účtovného obdobia	-97 721

D2 Zmena stavu úverov a výpomocí -14 198

1	Závazky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe	0
2	Závazky v rámci konsolidovaného celku	0
3	Dlhodobé prijaté preddavky	0
4	Emitované dlhopisy	0
5	Dlhodobé zmenky na úhradu	0
6	Ostatné dlhodobé záväzky	-14 198
7	Dlhodobé bankové úvery	0

D* Peňažný tok z finančných činností** -14 199

I.	Peňažný tok zo základných podnikateľských činností	449 569
II.	Peňažný tok z investičných činností	-85 370
III.	Peňažný tok z finančných činností	-14 199

F. Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov 350 000

G. Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku 211 921

H. Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci 561 921

Kontrola výsledku

Výpočet zostatku PP z tokov

561 921

Zostatok PP v súvahe

561 921

Rozdiel (ak je výsledok rôzny od nuly, je vo výkaze chyba)

0