

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2014



Obsah:

Základné údaje o spoločnosti	3
História firmy a budúci vývoj	4
Hlavné údaje z účtovnej závierky	6
Finančné ukazovatele	7
Vplyv organizácie na životné prostredie	8
Systém riadenia kvality	8
Doplňujúce informácie o účtovnej závierke	9, 10

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: **VILLA PRO s.r.o.**
Adresa: Chrapčiakova 1, 052 01 Spišská Nová Ves
Dátum vzniku: 1.1.1994
IČO: 31 682 731
DIČ: 2020503518
iČ pre DPH: SK2020503518
Zápis v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, odd. Sro , vložka číslo 3980/V

Orgány spoločnosti

Konatelia: Ing. Daniel Demočko
Ing. Ján Novotný

Spoločníci: Ing. Daniel Demočko
Ing. Ján Novotný
Ing. Radoslav Podhorány
Zbyněk Drlík

Základné imanie: 99 581,756624EUR

História firmy a budúci vývoj

Spoločnosť vznikla v roku 1994 privatizáciou vývojovo výrobného závodu Ústav rádioekológie a využitia jadrovej techniky. Tým naviazala na 12 ročnú výskumno-vývojovú tradíciu a naďalej ju rozvíja pri vývoji, výrobe a realizácii inteligentných riešení určených pre správu, kontrolu, finančnú efektívnosť, optimalizáciu a organizáciu vstupov pre firmy, hotely, školy, nemocnice, veľkokapacitné garáže, parkoviská a fyzické osoby. Systémy podniku sú inštalované v Poľsku, Čechách, na Slovensku, v Maďarsku, Rumunsku, Portugalsku i v Kolumbii.

VILLA PRO s.r.o. má takmer 20 ročné skúsenosti s vývojom, produkciou a predajom parkovacích systémov. Zariadenia spoločnosti pre vjazd, prejazd a výjazd v závislosti od svojej výbavy umožňujú použitie rôznych identifikačných nosičov. So svojimi skvelými možnosťami sieťovania a vysokou škálovateľnosťou tieto rôzne hardvérové koncepty dovoľujú spoločnosti nájsť to najvhodnejšie riešenie pre každú situáciu.

V priebehu posledných rokov podnik zásadným spôsobom zmenil používané technológie a vyvinul sériu nových produktov vysokého štandardu, s ktorými sa presadzuje na domácom, ale aj zahraničnom trhu. Úsilie podniku je sústredené na vybudovanie predajnej a servisnej siete spoľahlivých lokálnych spoločností, ktoré okamžite reagujú na individuálne potreby zákazníka.

Z mnohých produktov spoločnosti sú to napr:

Parkovacie systémy **EASYPARK** , **BARPARK** , **TRACKPARK** a **TAGPARK**, navigačné systémy **BAT** a **NAVIS**, systémy pre riadenie nájazdových rámp **RNR** a ďalšie produkty pre monitoring a riadenie v oblasti statickej dopravy.

Neustále sa zvyšujúci tlak na rast konkurencieschopnosti je pre spoločnosť hlavným akcelerátorom pre implementáciu najmodernejších poznatkov vedy ako aj najnovších technológií, s dôrazom na rast pridanej hodnoty produkcie, minimalizáciu celkovej ceny výroby s cieľom zvyšovania konkurencieschopnosti. Implementácia týchto poznatkov umožní výrobu produktov s vyššou pridanou hodnotou a následne rast konkurenčnej schopnosti podniku, čím bude pozitívne ovplyvnená výkonnosť a efektívnosť hospodárstva Košického kraja. Inovatívne produkty spoločnosti umožnia rozšírenie portfólia výrobkov a služieb a tým lepšiu schopnosť podniku napĺňať požiadavky odberateľov. Nárast počtu odberateľov, znamená rast tržieb a rast konkurencieschopnosti žiadateľa.

Nepriamym pozitívnym sociálnym dopadom inovatívnych činností v budúcnosti pre podnik bude tvorba novovytvorených pracovných miest, pretože rozšírená výroba si vyžiada prijímanie nových pracovníkov aj v budúcnosti. Prostriedky získané prostredníctvom projektu umožnia podniku investovanie do ďalšieho inovovania vyrábaných produktov. To povedie k zvyšovaniu konkurencieschopnosti podniku, čo bude mať za následok celkový rozvoj podniku.

Hlavné údaje z účtovnej závierky

	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012
Aktíva	1 001 344	981 748	1 076 161
Neobežný majetok	313 646	371 395	381 089
Obežný majetok	670 425	601 302	690 209
Z toho:			
Zásoby	177 471	159 815	105 528
Dlhodobé pohľadávky	209 339	4 113	16 972
Krátkodobé pohľadávky	263 282	430 719	566 286
Pasíva	1 001 344	981 748	1 076 161
Vlastné imanie	514 926	506 706	603 937
Z toho:			
Základné imanie	99 582	99 582	99 582
Dlhodobé záväzky	45 319	51 264	34 636
Krátkodobé záväzky	253 226	199 551	180 843
Krátkodobé rezervy	25 455	16 461	15 129
Bežné bankové úvery	84 355	97 503	108 143
Krátkodobé finančné výpomoci	36 714	41 714	37 714
Výnosy z hospodárskej činnosti	1 240 893	1 255 795	980 235
Náklady na hospodársku činnosť	1 214 381	1 230 125	948 629
Výnosy z finančnej činnosti	320	1 468	578
Náklady na finančnú činnosť	12 880	13 310	13 456

Finančné ukazovatele

		31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012
Ukazovatele ziskovosti				
Ukazovateľ ziskovosti	výnosy/pasíva	1,24	1,28	0,91
Ziskovosť celkového kapitálu	HV/pasíva	0,01	0,01	0,02
Ziskovosť vlastného imania	HV/vlastné imanie	0,02	0,02	0,03
Ukazovatele aktivity				
Obrat zásob v dňoch	zásoby/(výnosy/365-)	52,19	46,40	39,27
Obrat pohľadávok v dňoch	krátkodobé pohľadávky/(výnosy/365-)	77,42	125,04	210,74
Ukazovatele finančnej závislosti				
Celková zadlženosť	cudzie zdroje/pasíva	0,44	0,41	0,35
Ukazovatele likvidity				
Krátkodobá likvidita	obežný majetok - zásoby/krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + KFV	1,32	1,30	1,79
Celková likvidita	obežný majetok/krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + KFV	1,79	1,77	2,11
Priemerný počet zamestnancov		31	31	30

Vplyv organizácie na životné prostredie

Spoločnosť VILLA PRO s.r.o. sa zaoberá v prevažnej miere výrobou parkovacích systémov a komponentov pre parkovacie systémy. Pri týchto činnostiach vznikajú odpady, o ktorých spoločnosť podáva pravidelné hlásenia príslušným štátnym orgánom.

Spoločnosť spolupracuje len s oprávnenými odberateľmi na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov.

Spoločnosť VILLA PRO s.r.o. sa neustále snaží vyvíjať úspornejšie produkty na energie, čo prispieva aj ku ďalšiemu napĺňaniu legislatívnych požiadaviek na ochranu životného prostredia.

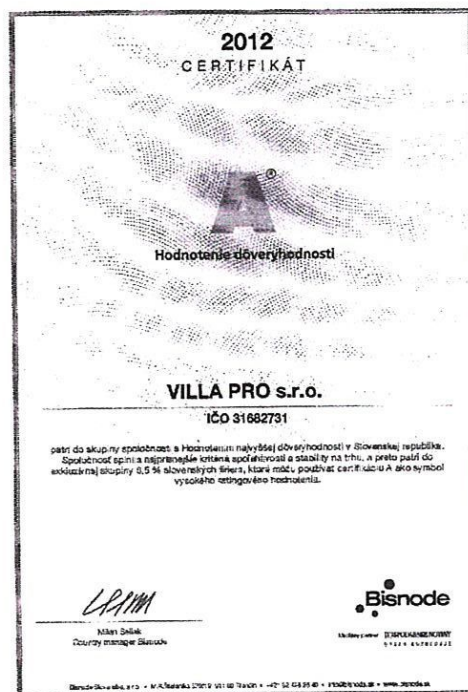
System riadenia kvality

Naši zákazníci majú aktívnu účasť na vývoji nových výrobkov. Naša spoločnosť je otvorená návrhom na zmeny, ktoré vedú k vylepšeniu kvality výrobkov a znižovaniu konečných nákladov.

Certifikácia systému manažérstva kvality

2012 Certifikát Bisnode

Hodnotenie dôveryhodnosti - A



Doplňujúce informácie o účtovnej závierke

1. Výskum a vývoj

Spoločnosť VILLA PRO s.r.o. začala v roku 2014 pracovať na projekte Výskum a optimalizácia metód získavania a číslicového spracovania obrazovej informácie pre použitie v statickej doprave. Tento projekt je spolufinancovaný z prostriedkov Európskeho fondu regionálneho rozvoja a implementovaný v rámci nasledovných štyroch aktivít:

1. Detekcia tailgatingu (režazenia) a cúvania
2. Špecifický pre-processing obrazu vozidla
3. Detekcia rámika EČV v zábere
4. Detekcia obsadenosti on-street

Cieľom projektu je úspešná realizácia a ukončenia všetkých štyroch aktivít projektu, v rámci ktorých sú skúmané a optimalizované metódy získavania a číslicového spracovania obrazovej informácie pre použitie v statickej doprave, tzn. pri parkovaní vozidiel.

Projekt bude ukončený v roku 2015. Samotným výstupom projektu budú teoretické a praktické základy pre získanie kvalitatívne nových produktov s vysokou pridanou hodnotou v oblasti parkovacích a navigačných systémov. Inovované výrobky s použitím výsledkov výskumu prinesú novú kvalitu do riešení sledovania pohybu a parkovania vozidiel. Inovované produkty a rast produkcie umožnia podniku rast konkurencieschopnosti vo vzťahu k domácim výrobcam a aj zahraničným výrobcam. Zvýšená produkcia prinesie zvýšenie tržieb a zisku, ktorý má vplyv na ďalší rast podniku v budúcom období.

Úspešnou realizáciou projektu predpokladá výrobu parkovacích systémov, ktoré umožnia efektívne riadenie dopravy v rámci parkoviska, čím bude dosiahnuté zníženie nadbytočnej premávky vnútri parkoviska a výrazné zníženie emisií pre okolité životné prostredie. **Projekt tak prinesie výrazný pozitívny vplyv na životné prostredie.**

2. Obstarávanie akcií a podielov vlastných alebo ovládajúcej osoby

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely, ani akcie ovládajúcej osoby.

3. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

4 . Vplyv organizácie na zamestnanosť

Počet zamestnancov sa zvyšuje. V budúcnosti sa plánuje rozšíriť výroba o ďalšie programy, ktoré budú mať vplyv na zvýšenie zamestnanosti.

4. Výsledok hospodárenia v schvaľovacom konaní

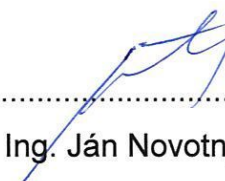
Zo zisku 8 220,46 EUR, spoločnosť navrhuje preúčtovať v plnej výške na nerozdelený zisk minulých období.

Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu.

V Spišskej Novej Vsi, 7.12.2015



Ing. Daniel Demočko
konateľ spoločnosti



Ing. Ján Novotný
konateľ spoločnosti