

***Výročná správa účtovnej jednotky FATRA IZOLFA, a.s. k účtovnej
závierke za účtovné obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014***

**FATRA IZOLFA a.s.
Nitrianska 114/1764
958 01 Partizánske**

Partizánske, 20.4.2015

Predkladá: Ing. Ševčík
Vypracoval: Eva Dvorníková



Obsah:

- 1. Základné informácie o spoločnosti**
- 2. Hodnotenie činnosti účtovnej jednotky a jej finančnej situácie**
- 3. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia**
- 4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti**
- 5. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**
- 6. Obstarávanie cenných papierov ovládajúcej osoby**
- 7. Návrh na rozdelenie zisku**
- 8. Organizačné zložky v zahraničí**
- 9. Záver**

1. Základné informácie o spoločnosti

Spoločnosť FATRA IZOLFA a.s., výhradný dovozca hydroizolačnej fólie FATRAFOL, bola založená v roku 1998. Hlavnou činnosťou firmy je predaj hydroizolačných fólií z FATRY a.s. NAPAJEDLÁ, Česká republika. Spoločnosť je dodávateľom izolačných fólií z mäkkého PVC vyrábaných, ktorými je možné pokryť požiadavky na izolácie vo všetkých oblastiach stavebníctva.

Názov a sídlo účtovnej jednotky:

FATRA IZOLFA a.s.
Nitrianska 114/1764
958 01 Partizánske

Dátum zápisu do obchodného registra: 27.1.1998

IČO: 36301931 **DIČ:** 2020139418 **IČ DPH:** SK2020139418

Predmet činnosti spoločnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu živnosti voľnej
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu živnosti voľnej
- podnikateľské poradenstvo v oblasti aplikácie plastov
- montáž hydroizolačných fólií
- sprostredkovanie obchodu a služieb
- mechanická úprava plechov a kovov /ohýbanie, strihanie/

Ďalšou činnosťou je :

- školenie pracovníkov montážnych firiem
- poradenská a kontrolná činnosť

Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti:

Predseda predstavenstva : Ing. Jaroslav Ševčík
Členovia : Ing. Magdaléna Pečová
 Ing. Pavel Horeháj

Dozorná rada : Ing. Július Pečo
 Jozef Valovčiak
 Ivan Pastorek

Účtovná jednotka má podiel na základnom imaní v iných spoločnostiach.
Lemnix s.r.o. Nitrianska 114/1764 Partizánske

Priemerný počet zamestnancov v roku 2014 : 16

2. Hodnotenie činnosti účtovnej jednotky a jej finančnej situácie

Za rok 2014 dosiahla Fatra Izolfa a.s. hospodársky výsledok – zisk 123 735,61 €

Náklady celkom v sume 7 545 872,40 €

Výnosy celkom v sume 7 707 712,01 €

Vybrané ekonomické ukazovatele

Ukazovateľ	v € 2014	v € 2013	v € 2012	v € 2011	v € 2010
Aktíva	2 797 915	2 978 841	3 113 249	3 292 095	3 085 761
Vlastné imanie	999 605	1 032 441	860 149	826 844	1 211 012
Tržby celkom	7 692 330	8 926 001	7 963 396	8 583 531	8 939 955
Priemerný počet zamestnancov	16	17	18	20	20
Pridaná hodnota	605 959	816 746	741 532	831 545	919 501
HV pred zdanením	123 735	547 655	61 854	145 742	362 114
Upravený HV	142 182	344 458	147 306	157 415	319 225
HV po zdanení	92 455	468 426	33 304	115 832	300 990

Rok 2014 je pre nás rokom historicky najnižšieho obratu za posledných 5 rokov.

Po rokoch ekonomickej turbulencie a globálnej hospodárskej krízy sme zaznamenali výrazný prepád v oblasti predaja. Otázka prečo taký prepád je určite na mieste, ale žiaľ odpoveď je jednoznačná. Menej objednávok a zákaziek ovplyvnila určite cena našich materiálov, konkurencia a všeobecne aj stavebný útlm. Situácia na trhu práce nie je taká ružová, ako tvrdí vláda a ministerstvo práce. Napriek poklesu miery nezamestnanosti, celkový počet pracovných miest v hospodárstve klesá, a to najrýchlejším tempom za posledné dva roky. To sú údaje štatistického úradu. Celkovo trh práce stagnuje, čomu neprospeli ani zmeny v daňovej a odvodovej oblasti v uplynulom roku. Po rokoch stavebného boomu, nastali roky stavebného útlmu, ktorý už trvá pár rokov. Podľa môjho názoru stavebníctvo, kde zamestnanosť klesala najviac, tak stále trpí celkovým ekonomickým poklesom v danej oblasti.

Výpadok v obrate oproti predchádzajúcemu roku je 1,2 mil.€.

Napriek tomu hodnotím uplynulý rok z pohľadu našej spoločnosti ako úspešný. Spoločnosť prosperovala, stabilizovala svoju pozíciu na trhu, kladný hospodársky výsledok je toho dôkazom.

Výnosy celkom medziročne poklesli o cca 16%, náklady celkom poklesli o cca 13%. V roku 2014 sme dosiahli celkové tržby vo výške 7 692 330 € a výsledok hospodárenia pred zdanením bol 123 735 €. Pridaná hodnota sa znížila o cca 26%. Negatívny vývoj tržieb a celkového výsledku sa prejavil aj v znížení ostatných finančných ukazovateľov.

Spotreba materiálu a energií vzrástla o 11% oproti predchádzajúcemu roku. Tento nárast spôsobila spotreba reklamných predmetov. Náklady na predaný tovar poklesli cca 14% obdobne ako tržby z predaja, čiže obchodná marža sa pohybovala na úrovni roka predchádzajúceho. Zvýšenie nákladov na ostatné služby bolo cca o 3% v oblasti reklamy. Osobné náklady klesli v porovnaní s predchádzajúcim rokom o 10%. Nárast v odpisoch cca 19% bol spôsobený zaradením nových zariadení na ohýbanie plechov /ohýbačka, motorové tabuľové nožnice/. Neuhradené pohľadávky spôsobili nárast tvorby opravej položky k pohľadávkam o 83%. V tomto roku sme neodpísali žiadne nevymožiteľné pohľadávky, oproti tomu v roku 2013 to bolo v sume 9 tis. eur. Neboli účtované žiadne výrazne nákladové položky, ktoré by ovplyvnili hospodársky výsledok.

Cieľom spoločnosti pre rok 2014 bolo predčasné splatenie dlhodobého úveru vo výške 347 tis.€. Hrdlo môžem povedať, že sa aj napriek istým finančným obmedzeniam sa to podarilo. Dlhodobý úver bol na konci roka nulový. V priebehu roka sme navýšili kontokorentný úver o 100 tis. eur, na sumu 600 tis. eur. Čerpanie tohto úveru bolo ku koncu roka vo výške 315 tis. eur.

Pohľadávky v porovnaní s rokom 2013 poklesli. Pokračujú súdne vymáhania dlžníkov.

Viacere činnosti sú zabezpečované dodávateľským spôsobom / vedenie mzdovej a účtovnej agendy, daňové poradenstvo, prenájom nehnuteľností a majetku a i./

Počas roka nedošlo k zmene akcionára spoločnosti, ani k zmene predstavenstva.

Fatra Izolfa a.s. má 100%-ný podiel na základnom imaní spoločnosti Lemnix s.r.o.

Predmet činnosti spoločnosti, ktorou je predaj hydroizolačných fólií, nijakým spôsobom nevplýva nepriaznivo na životné prostredie.

3. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré je zostavená výročná správa, nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by mali osobitý význam pre spoločnosť.

V spoločnosti Fatra Izolfa a.s. nie sú identifikované žiadne významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená.

4. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

V roku 2015 očakávame zlepšenie vývoja slovenského stavebníctva. Očakávame mierny nárast a zachovanie tržného podielu na rovnakej úrovni. Základom pre rast trhu by mali byť verejné aj súkromné investície. Jednoznačne rast tržieb možno dosiahnuť len vyšším objemom zákaziek.

Vzhľadom na mnohé reštrukturalizačné procesy, však nemožno hovoriť o jeho stabilizácii.

Pozitívny vývoj očakávame aj z dôvodu veľkej snahy dočerpať maximum z ponúknutých eurofondov ešte za predošlé programové obdobie, ktoré je možné čerpať do konca roka 2015.

Počet zamestnancov v súčasnom stave považujeme za uspokojivý a nič výrazné sa v roku 2015. Spoločnosť plánuje zachovať rovnakú štruktúru prevádzok, skladových, technických či administratívnych pracovníkov.

5. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nemá vlastný výskum a vývoj.

6. Obstarávanie cenných papierov ovládajúcej osoby

Spoločnosť nemá ovládajúcu právnickú osobu.

7. Návrh na rozdelenie zisku

Navrhuje sa preúčtovať zisk v sume nasledovne :

+ 92 455,44 € nerozdelený zisk

8. Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačné zložky v zahraničí.

9. Záver

Predstavenstvo a.s. na svojom zasadnutí dňa 20.4.2015 prejednálo výročnú správu za rok 2014 a doporučuje valnému zhromaždeniu predloženú správu schváliť.

Riadna účtovná závierka za rok 2014 zostavená dňa 19.3.2015 bola overená auditorom, ktorej výsledkom je auditorská správa. Správa nezávislého auditora je auditom účtovnej závierky, ktorá obsahuje súvahu, výkaz ziskov a strát, poznámky, cash flow k 31.12.2014. Je neoddeliteľnou súčasťou tejto správy.