

Výročná správa

2014

OBSAH

1 ÚVOD	2
1.1 HISTÓRIA A PREDMET PODNIKANIA	2
2 ORGÁNY SPOLOČNOSTI	3
2.1 ŠTATUTÁRNY ORGÁN AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI	3
2.2 DOZORNÝ ORGÁN AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI	3
3. HLAVNÉ VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA	4
3.1 Rok 2014	4
3.2 Rok 2013	4
4 ÚČTOVNÁ PRAX A ÚČTOVNÉ ZÁSADY	5
4.1 SPÔSOB VEDENIA ÚČTOVNÍCTVA	5
4.2 METÓDY OCEŇOVANIA A SPÔSOB ODPISOVANIA	5
5 ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA	6
5.1 SÚVAHA	6
5.2 VÝKAZ ZISKOV A STRÁT	6
6 PREDPOKLADANÝ VÝVOJ SPOLOČNOSTI	7
7 PRÍLOHY	8

1 Úvod

História a predmet podnikania

Spoločnosť **I.N.V.E.S.T., a. s.** vznikla zápisom do Obchodného registra dňa 02. 05. 2001. Sídlo spoločnosti sa nachádza *Oravská Jasenica 345, 029 64 Oravská Jasenica*. Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 23. 03. 2001 v zmysle § 154 Obchodného zákonníka schválením stanov. Spoločnosť má 1 000 kusov akcií na doručiteľa v zaknihovanej podobe a menovitá hodnota jednej akcie je 38,20392 EUR.

Spoločnosť má oprávnenie na nasledovné druhy činnosti:

- Výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby, vodohospodárske,
- Výkon činnosti stavebného dozoru pozemné stavby – jednoduché stavby,
- Uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác.

2 Orgány spoločnosti

2.1 Štatutárny orgán akciovej spoločnosti

Predstavenstvo

Ing. Jozef Hutko, predseda
Oravská Jasenica 345
029 64 Oravská Jasenica

Ing. Vladimír Mušák, podpredseda
Plátenicka 887
029 01 Námestovo

2.2 Dozorný orgán akciovej spoločnosti

Dozorná rada

Ing. Eva Hutková, predseda
Oravská Jasenica 345
029 64 Oravská Jasenica

Katarína Mušáková, podpredseda
Plátenicka 887
029 01 Námestovo

Adam Mušák, člen
Plátenicka 887
029 01 Námestovo

Ing. Kristína Hutková , člen
Oravská Jasenica 345
029 64 Oravská Jasenica

3. Hlavné výsledky hospodárenia

3.1 Rok 2014

Spoločnosť zamestnávala v roku 2014 pracovníkov a to:

4 pracovníci v administratíve

2 manažéri

Celkové výnosy spoločnosti boli za rok 2014 3 070 359, -- EUR. Celkové náklady činili 3 039 984, -- EUR, z čoho odložená daň bola zaúčtovaná vo výške 918, --EUR, splatná daň z príjmov právnických osôb bola 10 952 EUR. Hospodársky rok spoločnosť uzavrela s účtovným ziskom 34 134 , -- EUR.

Pohľadávky spoločnosti z obchodného styku boli vo výške 291 392,- EUR. Finančnú hotovosť ku poslednému dňu účtovného obdobia tvorili peniaze v pokladni a na bankových účtoch v celkovej sume 6 452, -- EUR.

Spoločnosť mala celkové záväzky v hodnote 688 244,- EUR. Záväzky voči svojim obchodným partnerom vo výške 321 380,-- EUR.

Valné zhromaždenie na svojom zasadaní dňa 30. 06. 2015 schválilo účtovnú závierku a navrhlo nasledovné rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2014:

prevod na účet nerozdeleného zisku vo výške 34 124 EUR

3.2 Rok 2013

Celkové výnosy spoločnosti boli za rok 2013 2 759 097,47 EUR. Celkové náklady činili 2 755 329,72 EUR, z čoho odložená daň bola zaúčtovaná vo výške 574 EUR, splatná daň z príjmov právnických osôb bola 788 EUR. Hospodársky rok spoločnosť uzavrela s účtovným ziskom 3 767,75 EUR.

Pohľadávky spoločnosti z obchodného styku boli vo výške 684 901,- EUR. Finančnú hotovosť ku poslednému dňu účtovného obdobia tvorili peniaze v pokladni a na bankových účtoch v celkovej sume 10 302 EUR.

Spoločnosť mala celkové záväzky v hodnote 857 993,- EUR. Záväzky voči svojim obchodným partnerom vo výške 234 332 EUR.

Valné zhromaždenie na svojom zasadaní dňa 30. 06. 2014 schválilo účtovnú závierku a navrhlo nasledovné rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2013:

prevod na účet nerozdeleného zisku vo výške 3 767,75 EUR

4 Účtovná prax a účtovné zásady

4.1 Spôsob vedenia účtovníctva

I. N. V. E. S. T., a. s. v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vedie podvojnú účtovníctvo v súlade so zákonom 431/2002 Z.z. o účtovníctve, opatreniami MF SR a ďalšími právnymi normami, hlavne daňovými zákonmi a opatreniami.

Účtovníctvo spoločnosti za rok 2014 bolo spracované softvérom v produkte firmy KROS, s. r. o. v Žiline, v súlade s § 7 zákona o účtovníctve, t. j. úplne, správne a preukázaným spôsobom podľa platnej účtovnej osnovy pre podnikateľov účtujúcich v systéme podvojného účtovníctva.

4.2 Metódy oceňovania a spôsob odpisovania

Pohľadávky pri ich vzniku boli oceňované v menovitej hodnote. Pohľadávky v cudzej mene boli prepočítané na EUR podľa kurzového lístka ECB platného pred dňom uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavovala účtovná závierka sa neuhradené pohľadávky vyjadrené v cudzej mene prepočítali kurzom ECB platným pre tento deň a vypočítaný rozdiel bol zaúčtovaný ako kurzová strata alebo kurzový zisk..

Závazky pri ich vzniku sa oceňovali v menovitej hodnote. Závazky vyjadrené v cudzej mene sa ako v prípade pohľadávok prepočítali kurzom ECB k 31.12.2014 a bol zaúčtovaný kurzový rozdiel.

Rezervy boli tvorené na krytie mzdových nákladov za nevyčerpané dovolenky vrátane zákonného poistenia, na nevyfakturované dodávky a overenie účtovnej závierky a výročnej správy.

Obstarávacia cena, ktorú tvorí cena obstarania a náklady spojené s obstaraním bola používaná na oceňovanie dlhodobého hmotného a nehmotného investičného majetku a zásob. Obstaranie týchto položiek v cudzej mene bolo prepočítané kurzom ECB pred dňom uskutočnenia účtovného prípadu.

Odpisovanie dlhodobého hmotného majetku sa uskutočňuje podľa odpisového plánu lineárnou metódou. Sadzby pre účtovné odpisy si účtovná jednotka stanovuje podľa predpokladanej doby životnosti jednotlivého majetku. Majetok obstaraný formou finančného leasingu je odpisovaný lineárnou metódou.

Oceňovanie finančného majetku prebiehalo v menovitej hodnote. Pri kúpe a predaji cudzej meny na slovenskú menu použila účtovná jednotka kurz, za ktoré boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. V prípade výmeny jednotlivých cudzích mien bol použitý kurz ECB k dátumu uskutočnenia výmeny.

V priebehu roku 2014 spoločnosť neuskutočnila žiadnu zmenu odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani ich obsahového vymedzenia.

5 Ročná účtovná zvierka

I. N. V. E. S. T., a. s. za rok 2014 spracovala svoju účtovnú zvierku v štruktúre:

Súvaha
Výkaz ziskov a strát
Poznámky k účtovnej zavierke
Cash flow

Účtovná zvierka bola spracovaná v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a opatreniami MF SR k zostaveniu účtovnej zvierky podnikateľov. Spoločnosť k 31. 12. 2013 spracovala svoje priznanie k daniam z príjmov v zmysle zákona č.595/2003 Z.z o daniach z príjmov.

Audítorské overenie účtovnej zvierky vykonal Ing. Filip Broda, zodpovedný audítor, člen SKAu licencia č. 231. Výrok audítora je uvedený v bode č. 6 výročnej správy.

5.1 Súvaha

Celkové aktíva spoločnosti sú vo výške 860 575; - EUR z čoho neobežný majetok tvorí 272 594,- EUR a obežný majetok je 525 813,- EUR a časové rozlíšenie má hodnotu 62 168,- EUR.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok skladajúci sa zo strojov, prístrojov a zariadení, pozemkov, dopravných prostriedkov a obstarávaného dlhodobého hmotného majetku tvorí celú hodnotu neobežného majetku.

Dlhodobý nehmotný majetok má hodnotu 441 EUR.

Obežný majetok tvoria:

Zásoby 26 517,- EUR

Pohľadávky 325 591, - EUR

Finančný majetok 6 452 EUR

Majetok spoločnosti je krytý vlastným imanom vo výške 172 331,- EUR a záväzkami v hodnote 688 244,- EUR.

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania zapísaného v obchodnom registri za 38 204,- EUR zákonného rezervného fondu hodnote 9 078,- EUR výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014, ktorým je zisk vo výške 34 124,- EUR a nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 90 925,- EUR.

5.2 Výkaz ziskov a strát

Spoločnosť vykázala účtovný hospodársky výsledok z bežnej činnosti zisk vo výške 45 996,- EUR. Z finančnej činnosti bola vykázaná strata vo výške 9 964,- EUR. Zisk z hospodárskej činnosti tvorili prevažne:

Výnosy z predaja služieb 3 017 913,- EUR

Náklady na hospodársku činnosť pri jednotlivých druhoch dosiahli výšku:

Spotreba materiálu a energie 614 906,- EUR

Služby 2 169 186 - EUR

Mzdové náklady 85 321,- EUR

Dane a poplatky 8 238,- EUR

Odpisy 34 682,- EUR

Iné prevádzkové náklady 15 612,- EUR

Strata z finančnej činnosti bola dosiahnutá prevažne na základe:

Úroky z leasingov 1 714,- EUR

Ostatné finančné náklady vo výške 6 480,- EUR tvorených hlavne nákladmi na poistenie.

6 Predpokladaný vývoj spoločnosti

Súčasná situácia na stavebnom trhu z hľadiska dopytu je nepriaznivá. Rast stavebnej výroby aj v našej spoločnosti je však obmedzovaný nedostatkom zákaziek.

7 Prílohy

Výkaz ziskov a strát
Súvaha
Poznámky k účtovnej závierke
Správa audítora

V Oravskej Jasenici 30. 06. 2015

Ing. Hutko Jozef

Ing. Mušák Vladimír