

Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2014

Obchodné meno
účtovnej jednotky:

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce

Sídlo: Choňkovce

Vyhotovená dňa: 31.3.2015
Prerokovaná dňa: 30.4.2015

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky:

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy:

Obsah:

1. Základné údaje o poľnohospodárskom družstve
 - 1.1. Základné informácie
2. Organizačné štruktúra poľnohospodárskeho družstva
3. Vývoj a stav fin. hospodárenia PD - účtovná závierka
 - 3.1. Súvaha
 - 3.2. Výkaz ziskov a strát
 - 3.3. Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v poľnohospodárskom družstve
 - 3.4. Výsledky rastlinnej výroby
 - 3.5. Výsledky živočíšnej výroby
 - 3.6. Výsledok hospodárenia
 - 3.7. Výsledky finančného hospodárenia
 - 3.8. Obstaranie dlhodobého majetku
 - 3.9. Prehľad základných finančných ukazovateľov družstva
4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti družstva na rok 2015
5. Účtovná závierka za rok 2014
6. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2014
7. Návrh na usporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2014
8. Udalosti osobitného významu
9. Ľudské zdroje
10. Ostatné skutočnosti oznamované užívateľom Výročnej správy
11. Informácie o činnosti členskej schôdze
12. Príloha č.1 Účtovná závierka
13. Príloha č.2 Správa nezávislého audítora

1. Základné údaje o poľnohospodárskom družstve

1.1. Základné informácie

Obchodné meno:	Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce
Sídlo:	Choňkovce 072 63
IČO:	00 197 271
DIČ:	2020497435
IČ DPH:	SK2020497435
Deň zápisu:	03.10.1950
Právna forma:	Družstvo
Štatutárny orgán :	Ing. Ján Petro – predseda predstavenstva JUDr. Vladimír Ivanko – podpredseda predstavenstva Ing. Alžbeta Hajduková – člen predstavenstva Ing. Milan Andrus – člen predstavenstva Ing. Jozef Oleniač – člen predstavenstva Dušan Timko – člen predstavenstva Ján Krištof – člen predstavenstva
Konanie:	Za družstvo koná a podpisuje predseda, v jeho neprítomnosti podpredseda. Keď právny úkon vyžaduje písomnú formu, podpisuje predseda alebo podpredseda a aspoň jeden ďalší člen predstavenstva.
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	1819 552/0200
Telefón, fax:	0566982471, 0566983240
Členovia družstva:	podľa zápisu v OR
Základné imanie:	47 468 EUR. Rozsah splatenia 47 468 EUR
Základný členský vklad:	67 EUR

Právne pomery družstva sa riadia stanovami prijatými a schválenými na členskej schôdzi dňa 8.3.1991. Zmeny v zápise boli urobené na základe transformačného projektu schváleného dňa 5.1.1993 a zmien a stanov družstva schválených členskou schôdzou dňa 5.1.1993 a 14.4.1993, v súlade so zákonom č. 42/92 Zb. a ustanovení § 765 zákona č. 513/91 Zb.

Zmena stanov poľnohospodárskeho družstva schválená členskou schôdzou dňa 19.2.1998 a členskou schôdzou konanou dňa 6.6.2000.

1.2. Predmet registrovaných činností družstva podľa výpisu OR

- Podnikanie v poľnohospodárskej výrobe a v lesníctve, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja
- Zabezpečenie hospodárskych a sociálnych potrieb členov družstva podľa zásad schválených členskou schôdzou alebo predstavenstvom družstva

- Kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj a nákup najmä výrobkov poľnohospodárskej produkcie, priemyselných surovín, výrobkov chemického, ropného, hutníckeho, stavebného, elektrotechnického, drevospracujúceho, kožiarskeho, textilného a odevného priemyslu, strojov, prístrojov, zariadení a technických potrieb pre obchod, služby, dopravu, poľnohospodárstvo a všetky priemyselné odvetvia
- Veľkoobchodná činnosť v rozsahu registrácie
- Maloobchodná činnosť mimo riadnej predajne v rozsahu registrácie okrem chemických výrobkov
- Pomocné stavebné a zemné práce, drevovýroba, murárstvo, kovovýroba, výroba a montáž, konečná úprava textílií, maloobchod s obuvou, textilnom vrátane bytového textilu, textilnou a koženou galantériou
- Výroba mlynských výrobkov – mlynárstvo
- Výroba krmív a krmných zmesí
- Výroba pekárenských výrobkov a ich predaj
- Výroba a predaj hroznového a ovocného vína z koncentrovaných hroznových a ovocných muštov
- Výroba a predaj iných nedestilovaných kvasených a osviežujúcich nápojov, vrátane nealko nápojov
- Výkup hrozna, ovocia a zeleniny
- Stláčanie vína a iných nápojov
- Veľkoobchodná činnosť v oblasti potravín
- Výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým nainštalovaným výkonom do 1MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v zariadeniach na výrobu biomasy.

Hlavným predmetom činnosti je klasická poľnohospodárska výroba , a to rastlinná a živočíšna a s tým súvisiace obslužné činnosti – mechanizácia nákladná doprava, traktorové práce, pekárenská činnosť, mlyn, bioplynová stanica .

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY v Choňkovciach leží v najvýhodnejšom cípe Košického samosprávneho kraja, na dohľad od ukrajinských hraníc a na úpätí Vihorlatských vrchov. Administratívne centrum má v obci Choňkovce. Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce bolo založené v roku 1950 v obci Koňuš ako menšinové družstvo . Za obdobie od roku 1950 prešlo rôznymi zmenami a to v roku 1959 bolo premenované na Jednotné roľnícke družstvo a v roku 1972 sa zlúčila obec Koňuš a Choňkovce do Jednotného roľníckeho družstva Choňkovce . V roku 1976 boli k družstvu pridružené ďalšie obce až do súčasnej podoby. Od roku 1992 sa družstvo premenovalo na Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce . V súčasnej dobe má družstvo 7 hospodárskych dvorov a to : Choňkovce, Koňuš, Baškovce, Horňa, Hlivištie, Sejkov, Záhor a prevádzku Moldava nad Bodvou kde je závod na spracovanie hrozna. Nakoľko táto prevádzka je vzdialená 130 km bolo pre nás nevýhodné ju naďalej prevádzkovať z hľadiska nákladov, tak bolo rozhodnuté o ukončení činnosti a odpredaju vína v tejto prevádzke ku dňu 31.12.2014 s možnosťou odpredaja tejto prevádzky v roku 2015. Družstvo sa zaoberá prevažne poľnohospodárskou činnosťou – hospodárenie na pôde s čiastočným spracovaním poľnohospodárskych produktov / mlyn a pekáreň / výrobou vína , živočíšnou výrobou a to chovom ošípaných a hovädzieho dobytku a od roku 2011 aj výrobou elektrickej energie, ktorú dodávame do elektrickej siete pre Východoslovenskú distribučnú spoločnosť Košice. Umiestnenie družstva z pohľadu poľnohospodárskej výroby je zodpovedajúce

výrobnému zameraniu, nakoľko sa nachádza vo Východoslovenskej nížine. Súčasnú družstvo hospodári na 3 258,52 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 2 648,93 ha ornej pôdy, 535,89 ha sú lúky a pasienky a 73,7 ha vinice. Na družstve pracuje 151 členov a zamestnancov .

2. Organizačná štruktúra družstva

Najvyšším orgánom družstva je členská schôdza. Štatutárnym orgánom družstva je predstavenstvo. Za družstvo koná a podpisuje predseda predstavenstva, v jeho neprítomnosti podpredseda

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce, pôsobí v regióne s veľmi vysokou nezamestnanosťou. Miera nezamestnanosti v okrese Sobrance k 31.12.2014 dosahovala 20,74 %. Družstvo je významným zamestnávateľom v tomto regióne, pričom zamestnáva v priemere 140 - 150 osôb.

Družstvo má vytvorené tieto úseky:

- úsek rastlinnej výroby
- úsek živočíšnej výroby
- úsek technických služieb (mechanizácia, doprava, bio plynová elektrárňa,...)
- obchodný úsek (v obchodnej činnosti prevádzkuje družstvo predaj kvalitného vína a pekárenské výrobky....)

Jednotlivé útvary pracujú so značným stupňom ekonomickej samostatnosti a významne výhodnou vnútrodružstevnou kooperáciou.

3. Vývoj a stav finančného hospodárenia - účtovná závierka

3.1. Súvaha (v €)

AKTÍVA			
Názov	2013	2014	Index 14/13
SPOLU MAJETOK	11 176 673	10 454 554	-6,46
NEOBEŽNÝ MAJETOK	7 674 591	7 256 934	-5,44
Dlhodobý nehmotný majetok		2755	
Softvér		2755	
Dlhodobý hmotný majetok	7 674 591	7 254 179	-5,48
Pozemky	22 118	22 118	0
Stavby	3 315 325	3 146 327	-5,10
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	3 029 383	2 574 708	-15,01
Pestovateľské celky trvalých porastov	670 777	592 865	-11,62
Základné stádo a ťažné zvieratá	391 397	374 714	-4,26
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	245 591	543 447	121,28
OBEŽNÝ MAJETOK	3 495 474	3 193 016	-8,65
Zásoby	2 826 109	2 495 710	-11,69
Materiál	115 231	163 807	42,16
Nedokončená výroba a polotovary	849 367	810 752	-4,55
Výrobky	1 315 029	1 037 051	-21,14

Zvieratá	545 290	483 154	-11,40
Tovar	1 192	946	-20,64
Dlhodobé pohľadávky	52	93	78,85
Iné pohľadávky	52	93	78,85
Krátkodobé pohľadávky	288 608	391 639	35,70
Pohľadávky z obchodného styku	262 062	391 639	49,45
Daňové pohľadávky a dotácie	26 546		-100,00
Finančné účty	380 705	305 574	-19,73
Peniaze	1 349	9 664	616,38
Účty v bankách	379 356	295 910	-22,00
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	6 608	4 604	-30,33
Náklady budúcich období krátkodobé	6 608	4 604	-30,33
PASÍVA			
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	11 176 673	10 454 554	-6,46
VLASTNÉ IMANIE	6 333 728	6 285 735	-0,76
Základné imanie	3 191 313	3 188 206	-0,10
Kapitálové fondy	2 286 146	2 286 145	0,00
Fondy zo zisku	2 544 997	2 498 756	-1,82
Nedeliteľný fond	23 733	23 733	0,00
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 281 338	- 1 712 461	33,65
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie +/-	-431 123	1 355	
ZÁVÄZKY	3 154 325	2 690 819	-14,69
Rezervy súčet	13 922	15 121	8,61
Rezervy zákonné krátkodobé	13 922	15 121	8,61
Dlhodobé záväzky	153 265	196 403	28,15
Záväzky zo sociálneho fondu	10 265	12 993	26,58
Odložený daňový záväzok	143 000	183 410	28,26
Krátkodobé záväzky	966 133	600 879	-37,81
Záväzky z obchodného styku	856 540	464 194	-45,81
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	38 664	40 413	4,52
Záväzky voči zamestnancom	25 476	27 330	7,28
Záväzky zo sociálneho poistenia	38 712	40 124	3,65
Daňové záväzky a dotácie	6 741	28 818	327,50
Bankové úvery	2 021 005	1 878 416	-7,06
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	1 688 620	1 478 000	-12,47

3.2. Výkaz ziskov a strát

Hospodársky výsledok družstva dosiahnutý v roku 2014 v porovnaní s rokom 2013 je uvedený v nasledovnej skrátenej forme výkazu ziskov a strát:

Výkaz ziskov a strát (v €)

Názov	2013	2014	Index 14/13
Výnosy z hospodárskej činnosti	8 176 185	8 227 484	0,63
Tržby z predaja tovaru	26748	22912	-14,34
Tržby z predaja vlastných výrobkov	4 149 778	4 251 605	2,45
Tržby z predaja služieb	33 644	52 308	55,47
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	-468 273	- 378 729	-19,12

Tržby z predaja dlhodobého nehmot. a hmotného majetku	1 253 92	81 817	-34,75
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 125 632	1 283 265	14,00
Náklady na hospodárske činnosť spolu	8 368 908	8 004 120	-4,36
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	25 783	22 395	-13,14
Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad. dodávok	5 708 898	5 253 707	-7,97
Služby	228 582	290 123	26,92
Osobné náklady	1 329 564	1 407 526	5,86
Mzdové náklady	974 731	1 032 065	5,88
Náklady na sociálne poistenie	337 764	355 110	5,14
Sociálne náklady	17 069	20 351	19,23
Dane a poplatky	73 939	74 579	0,87
Odpisy dlhodobého nehmotnému a DHM	934 055	906 287	-2,97
Zostatková cena predaného DHM a predaného materiálu	60 228	40 097	-33,42
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	7 859	9 406	19,68
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-192 723	223 364	-215,90
Pridaná hodnota	961 898	1 296 177	34,75
Výnosové úroky	31	48	54,84
Náklady na finančnú činnosť spolu	200 989	178 758	-11,06
Nákladové úroky	94 369	85 227	-9,69
Ostatné náklady na finančnú činnosť	106 620	93 531	-12,28
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-200 958	-178 710	-11,07
Výsledok hospodár. z bežnej činnosti pred zdanením	-393 681	44 654	-111,34
Daň z príjmov z bežnej činnosti	37 442	43 299	15,64
splatná	5	2 889	57 680,00
odložená	37 437	40 410	7,94
Výsledok hospodár. za účtovné obdobie po zdanení	-431 123	1 355	

3.3 Prehľad o štruktúre a pohybe DHM družstva

údaje v €

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky (kúpou, lízingom)	Úbytky (predajom, likvidáciou, škodou, iné)	Stav na konci účtovného obdobia
NEOBEŽNÝ MAJETOK OBSTARÁVACIA CENA:				
Pozemky	22 118			22 118
Stavby	8 094 624	41 630		8 136 254
Samostatné hnutelné veci	9 044 782	13 529		9 058 311
Pestovateľ. celky trvalých porastov	2 792 038			2 792 038
Základné stádo a ťažné zvieratá	568 978	172 408	141 818	599 566
Obstarávaný DHM	245 591	525 421	227 565	543 447
SPOLU OBSTARÁVACIA CENA	20 768 131	752 986	369 383	21 151 734

OPRÁVKY:				
Stavby	4 779 299	210 627		4 989 926
Samostatné hnutelné veci	6 015 400	468 205		6 483 605
Pestovateľ. celky trvalých porastov	2 121 260	77 912		2 199 172
Základné stádo a ťažné zvieratá	177 581	189 089	141 818	224 852
S P O L U OPRÁVKY	13 093 540	945 833	141 818	1 389 755
ZOSTATKOVÁ ÚČTOVNÁ CENA	7 674 591			7 254 179

3.4. Výsledky rastlinnej výroby

Poľnohospodárske družstvo vinohrady Choňkovce hospodárilo v roku 2014 na **3 258,52 ha** poľnohospodárskej pôdy, z toho bolo :

2 648,93 ha	ornej pôdy
535,89 ha	lúky a pasienky
73,70 ha	vinice

Úrody hlavných plodín dosiahnuté z 1ha

Plodina	priemerná úroda	
	rok 2013	rok 2014
pšenica ozimná	5,55	6,67
Jačmeň	3,56	6,13
Kukurica na zrno	7,50	7,42
Repka	3,16	3,97

Vlastné náklady vynaložené na 1 tonu výrobkov rastlinnej výroby

Výrobok RV	vlastné náklady v eurách	
	rok 2013	rok 2014
pšenica ozimná	94,28	95,80
Jačmeň	79,96	78,19
Kukurica zrno	94,29	93,18
Repka	269,35	258,20

V posledných rokoch na úrodu vplýva zlé počasie, najmä nedostatočné množstvo zrážok a bolo to tak aj v roku 2014. Na výšku úrody sa nemôžeme sťažovať, avšak v niektorých prípadoch vplyv počasia znížil kvalitu úrody .

Nadalej našou tržnou plodinou je repka olejná, ktorú sme v roku 2014 zbierali z plochy 309,87 ha jej úroda bola 3,97 t/ha. Neustále trvá tlak na znižovanie cien poľnohospodárskych výrobkov, pričom ceny vstupov rastú, napr. pohonných hmôt náhradných dielov, pneumatík atď.. Iba dôsledné zlepšovanie technológie výroby vedúce k znižovaniu nákladov a pracovná disciplína zabezpečia pokračovanie v činnosti a rozvoji nášho družstva v budúcich rokoch. Ešte v roku 2008 sa vybudovalo skladové hospodárstvo – Obilné silá s kapacitou 5 000 tón v hodnote 1 025 568,14 € čím sme mohli uskladniť produkciu RV a tak túto produkciu potom realizovať cez živočíšnu výrobu, avšak musíme podotknúť, že to nie je žiadna výhra, nakoľko ceny živočíšnych produktov stále klesajú.

3.5. Výsledky živočíšnej výroby

Stavy hospodárskych zvierat a ich úžitkovosť

Druh zvierat	rok 2013	rok 2014
Hovädzí dobytok	1453	1 471
z toho : kravy	615	684
dojnice	540	600
mäsový typ kráv	74	84
Výroba mlieka v litroch	3 626 707	3 758 475
dojivosť	5 391	6 625
Dojivosť v l na deň	18,40	18,15
Narodenie teliat	647	609
Odchov teliat na 100 kusov kráv	105	90
Prírastok na kus a deň	0,87	0,83
Ošipané spolu	3 174	2 547
z toho : prasnice	110	101
Odchov prasiat na prasnica	24,12	25,75
Prírastok	0,605	0,644

V roku 2014 sme naďalej realizovali chov ošipaných, hoci v posledných rokoch predajné ceny sú veľmi nízke, čím sa v ŽV prehľbuje strata, avšak znížili sme počet prasníc na 101 a v roku 2015 uvažujeme o ďalšom znížení, nakoľko je pre nás výhodnejšie nakúpiť odstavčatá z Holandska, čo sme už realizovali aj v roku 2012 , 2013a 2014.

Hlavným zdrojom príjmov v našom podniku je naďalej výroba mlieka. Do tohto úseku družstvo vložilo nemalé investície, v roku 2008 sme vybudovali z kotolne novú dojareň do ktorej sa investovalo 496 092 € a v roku 2013 sme započali a v roku 2014 sme pokračovali v rekonštrukcii kravína na 300 kusov kráv na hospodárskom dvore Choňkovce. Dlhodobo tu však zápasíme s viacerými problémami (zdravotný stav zvierat, krmoviny). I keď nákupná cena mlieka v roku 2008 klesala, v roku 2009 sa znížila na najnižšiu hodnotu a to 0,162 € za liter v mesiaci február. Cena mlieka však aj v roku 2010 stagnovala kde sme dosiahli priemernú cenu 0,281€ a v roku 2011 priemerná realizačná cena 0,334 € za 1 liter v mliekarni v roku 2012 – 0,314 € za liter a v roku 2013 – 0,345 € za liter . Zakúpením dvoch automatov na mlieko priemerná realizačná cena sa síce zvýšila v roku 2013 na 0,347 € za liter, avšak v roku 2013 sme ukončili prevádzku automatu v Sobranciach, nakoľko bol často poškodzovaný neprispôsobivými občanmi a tým sa nám prevádzka automatov výrazne predražovala. V roku 2014 priemerná realizačná cena mlieka za 1 liter bola 0,345 €.

V roku 2013 sme začali rekonštrukciu kravína na hospodárskom dvore Choňkovce pre 300 kusov kráv v hodnote 505 337,32 €. Na túto rekonštrukciu bola podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok z programu rozvoja vidieka SR 2007-2013, pre 5.výzvu na predkladanie žiadosti na opatrenie 1.1. MODERNIZÁCIA Fariem. Cieľom projektu je zlepšenie životných podmienok zvierat - Welfare zvierat - Stavebná časť v hodnote 225 132,18 € a pre zvýšenie produktivity práce, zníženie energetickej a fyzickej náročnosti, prácnosti, zníženie obslužných síl personálu zavádzaním moderných technológií ustajnenia, krmenia, napájania a odpratávanie výkalov - technologická časť v hodnote 280 205,14 €. Avšak musíme podotknúť, že dotácia na túto rekonštrukciu nám nebola priznaná , takže v roku 2014 sme dokončili stavbu a bola vyfinancovaná jednak z vlastných prostriedkov a jednak z úveru ktorý nám poskytla banka Značnú časť finančných prostriedkov sme investovali do nehnuteľného a hnutel'ného majetku - vid' rozpis v tabuľke pod bodom 3.8. obstaranie dlhodobého majetku.

V roku 2010 sme začali a januári 2011 sme dali do prevádzky Bioplynovú elektrárňu na základe spaľovania bioplynu vyrobeného anaeróbnou fermentačnou technológiou s celkovým výkonom 0,697 MW a to z maštalného hnoja, hnojovice a kukuričnej siláže. Začiatky boli veľmi ťažké, hlavne pri spustení, nakoľko v tom čase bola veľká zima čo bránilo kvaseniu, avšak zahrievaním sme dosiahli dostatočnú teplotu a BPS v mesiaci január 2011 sa vyrobila prvá elektrina, ktorú dodávame do siete. Týmto máme v prevažnej miere vyriešené živočíšne odpady / hnoj a hnojovica/. Predaj elektriny pre VSD je stabilným mesačným príjmom družstva.

Celková výroba elektriny za rok 2014 : **5 678,568MWh.**

Tržby za vyrobenú elektrickú energiu v roku 2014 predstavujú celkovú výšku €, čo priemerne mesačne predstavuje sumu €.

3.6. Výsledok hospodárenia (zisk +, strata -) v eurách

	rok 2013	rok 2014
Výsledok hospodár. družstva po zdanení	-431 123	1 355

Poľnohospodárske družstvo v roku 2014 aj napriek celosvetovej finančnej kríze a nepriaznivému vývoju cien poľnohospodárskych produktov dosiahlo z celkovej svojej činnosti nepatrný zisk.

Výsledok hospodárenia podľa činnosti :

- hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením	44 654 €
- daň z príjmov z bežnej činnosti splatná	2 889 €
- daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	40 410 €
- výsledok z hospodárskej bežnej činnosti	223 364 €
- <u>výsledok z finančnej činnosti</u>	- 178 710 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	1 355 €

3.7. Vývoj základných ukazovateľov finančného hospodárenia

Poľnohospodárske družstvo za obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2014 dosiahlo výnosy v celkovej výške 8 274 484 €. Súčet celkových prevádzkových, finančných a mimoriadnych nákladov činil 8 182 878 €. Družstvo tak za obdobie roka 2013 dosiahlo zisk v celkovej výške 91 606 €.

Celkové výnosy družstva pozostávajú z tržieb z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb spolu vo výške 4 408 642€, pričom 100 % výrobkov a poskytovaných služieb bolo realizovaných na domácom trhu.

Prehľad tržieb za tovar, výrobky a služby a ostatných výnosov:

Tržby a výnosy podľa činnosti v eurách	rok 2013	rok 2014	Index 14/13
Tržby za výrobky RV	176 817	318 446	80,10
Tržby za repku a sója	592 112	374 555	-36,74
Tržby za víno a hrozno	319 013	718 221	124,14

Tržba za elektrinu	677 312	701 275	3,54
Tržby mlieko	1 185 819	1 300 295	9,65
Tržby mäso HD	330 497	185 875	-43,76
Tržby ošipané	814 548	627 769	-22,93
Tržby odstavčatá	13 302	20 220	52,01
Tržby za vlastné výrobky	6 713	4 949	-26,28
Tržby z predaj služieb	33 644	52 308	55,47
Tržby bufet	26 748	22 911	-14,34
Zmena stavu zásob	9 468 273	-378 729	
Aktivácia	3 216 908	2 914 306	-9,41
Iné výnosy z hospodárskej činnosti	1 251 024	1 365 082	9,12
Finančné výnosy	31	48	54,84
Výnosy celkom	8 176 215	8 227 532	0,63

Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti pozostávajú zo zmeny vnútroorganizačných zásob -378 7291 €, aktivácie 2 914 306 € a ostatných výnosov z hospodárskej činnosti 1 283 265 €.

Náklady

údaje v eurách

Náklady podľa druhov a činnosti	Rok 2013	Rok 2014	Index 14/13
Spotreba materiálu	5 483 695	5 078 849	-7,38
Spotreba energie	225 203	174 858	-22,36
Predaný tovar	25 782	22 396	-13,13
Náklady na opravy a udržiavanie	18 365	35 600	93,85
Cestovné	6 753	3 840	-43,14
Reprezentačné	1 906	3 186	67,16
Ostatné služby	201 558	247 497	22,79
Osobné náklady	1 329 564	1 407 526	5,86
Dane a poplatky	73 939	74 579	0,87
Iné náklady z hosp. činnosti	68 087	49 502	-27,30
Odpisy	934 055	906 287	-2,97
Finančné náklady	200 989	178 758	-11,06
Dane z príjmov	37 442	40 419	7,95
Náklady celkom	8 607 338	8 223 297	4,46

Náklady družstva pozostávajú z výdavkov na obstaranie tovaru 22 396 €, spotrebný materiál vo výške 5 078 849 € a nákladov na energiu 174 858 €. Náklady za služby predstavujú sumu 290 122 €. Z celkových nákladov na služby sa na opravy a údržbu majetku vyčerpalo 35 600 €, cestovné náhrady predstavujú sumu 3 840 €.

Osobné náklady predstavujú spolu hodnotu 1 407 526 €, z toho mzdové náklady predstavujú sumu 1 032 065 €, náklady na sociálne poistenie a ostatné sociálne náklady sú 375 461 €.

Jednu z významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti tvoria odpisy dlhodobého majetku podľa odpisového plánu vo výške 906 287 €, dane a poplatky 74 579 € a ostatné prevádzkové náklady 8 365 €.

Položky finančných nákladov predstavujú nákladové úroky 85 227 € a ostatné náklady na finančnú činnosť sú 93 531 €.

3.8. Obstaranie dlhodobého majetku

Názov obstaraného majetku	Obstarávacia cena v eurách
MILK TAXI 120 lit.	7 029
Obracač POTTINGER	6 500
GPS - ATLAS	3 306
Technické zhodnotenie majetku : Dojáreň Koňuš	28 005
Sklad obilia Choňkovce	2 878
Kravín Horňa	10 747
Vinica Horňa	11 752
Sklad Koňuš	22 789

3.9. Prehľad základných finančných ukazovateľov družstva

údaje v €

Základné finančné ukazovatele	2013	2014	Zmena	% zmena
Súvahové položky				
Neobežný majetok (netto)	7 674 591	7 256 935	-417 656	-5,44
Zásoby (netto)	2 826 109	2 495 710	-330 399	-11,69
Pohľadávky (netto)	288 660	391 639	102 979	35,67
Finančné účty	380 705	305 573	-75 132	-19,74
Vlastné imanie	6 333 728	6 285 735	-47 993	-0,76
Závazky	3 154 325	2 690 819	-463 506	-14,70

Stav neobežného majetku v zostatkovej cene k 31.12.2014 predstavuje celkovú výšku 7 256 935 €, čo je oproti predchádzajúcemu obdobiu zníženie o 417 656 €. U obežného majetku oproti stavu k 1.1.2014 došlo k zníženiu o 330 399, čo je 11,69 % pokles. Zníženie je hlavne u zásob zvierat a nedokončenej rastlinnej výroby.

Stav finančných prostriedkov k 31.12.2014

- v pokladni 9 664 €
- na bankových účtoch spolu 295 926 €

Výška krátkodobých pohľadávok ku koncu roku 2014 je 391 639 €, z toho pohľadávky z obchodného styku 391 639 €. Z toho do lehoty splatnosti 283 406 € a po lehote splatnosti do 1 roka 108 233 €. Opravné položky k sporným pohľadávkam neboli tvorené. Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo je 150 000 €.

Závazky k 31.12.2014 eviduje družstvo spolu vo výške 2 690 819 €, z toho rezervy zákonné krátkodobé na nevyčerpané dovolenky, odmeny a prémie vrátane poistenia 15 121 €, odložený daňový záväzok 183 410 €, záväzky zo sociálneho fondu vo výške 12 993 €. Výška krátkodobých záväzkov je 600 879 €, z toho z obchodného styku 464 194 €. Dlhodobé bankové úvery poľnohospodárske družstvo eviduje vo výške 1 878 416 €.

Štruktúra záväzkov podľa doby splatnosti je nasledovná:

- do lehoty splatnosti 600 879 € .

4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti družstva na rok 2015

Zámer rastlinnej výroby

Plodina	Výmera v ha	Celková úroda v t	Úroda v t/ha
Pšenica	580	2 610	4,5
- raž	50	185	3,7
- jačmeň	260	1 170	3,9
- ovos	20	64	3,2
- kukurica zrno	100	900	9,0
- repka ozimná	460	1 380	3,0

Celková hodnota plánovanej produkcie rastlinnej výroby ocenená v predpokladaných vlastných nákladoch predstavuje v budúcom roku 1 305 502 €

Zámer živočíšnej výroby

Stavy HD 1 450 ks
z toho dojnice 600 ks
Stav ošípaných : 2 000 ks
z toho prasnice : 80 ks

Plánovaná produkcia mlieka spolu : 3 850 000 litrov
- ročná dojivosť na kus 7 000 lit
- denná dojivosť 19,18 lit
Celková hodnota plánovanej produkcie mlieka 2 422 452 €

Uvedený výrobný zámer - plán RV a ŽV, vrátane služieb mechanizmov a dielní a tržieb z BPS zabezpečia výnosy spolu 8 310 000 €, pri nákladoch spolu 8 296 000 €, družstvo predpokladá vytvoriť zisk 14 000 €.

5. Účtovná závierka za rok 2014

Neoddeliteľnou súčasťou tejto Výročnej správy je účtovná závierka družstva za rok 2014, ktorá pozostáva zo Súvahy; Výkazu ziskov a strát a Poznámok. Účtovná závierka družstva bola vyhotovená v súlade so zákonom o účtovníctve a tvorí prílohu č.1 tejto Výročnej správy.

6. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2014

Neoddeliteľnou súčasťou tejto Výročnej správy je Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2014, ktorá tvorí prílohu č.2 tejto výročnej správy.

7. Návrh na usporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2014

V zmysle Stanov štatutár Poľnohospodárskeho družstva VINOHRADY Ing. Ján Petro navrhol členskej schôdzi družstva nasledovne usporiadanie účtovného HV – zisku dosiahnutého za účtovné obdobie končiace 31. decembra 2014 vo výške 1355 €.

-Prevod celého hospodárskeho výsledku na vysporiadanie strát minulých rokov vo výške 1 355 €.

8. Udalosti osobitného významu

Do obdobia vypracovania výročnej správy nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali významnejší vplyv na život družstva.

9. Ľudské zdroje

Priemerný prepočítaný počet členov a zamestnancov družstva vo fyzických osobách za hodnotené obdobie bol 151. Podľa kategórie zamestnancov sa jedná o 141 výrobných pracovníkov a 8 vedúcich riadiacich pracovníkov tak, ako je uvedené v prehľade.

Ukazovateľ	k 31.12.2013	k 31.12.2014
Počet zamestnancov spolu	152	145
Z toho: – výrobní robotníci	144	137
– vedúci pracovníci	8	8
Priemerný počet zamestnancov	151	144
Mzdové náklady v €	974 731	1 032 065
Ostatné osobné náklady v €	354 833	375 461

Mzdové náklady a ostatné osobné náklady v roku 2014 predstavujú sumu vo výške 1 329 564 €, pričom výška mzdových nákladov je 974 731 €, náklady na sociálne poistenie 337 764 € a ostatné sociálne náklady 17 069 €. Odmeny členom orgánov družstva neboli vyplácané.

10. Ostatné skutočnosti oznamované užívateľom Výročnej správy

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY nemá založenú organizačnú zložku v zahraničí. Družstvo pri svojej činnosti dbá maximálne na ochranu životného prostredia ako aj pracovného prostredia svojich zamestnancov, tak aby jeho činnosť nemala škodlivý vplyv na životné prostredia a pracovné podmienky zamestnancov družstva. Družstvo postupuje v rozsahu platnej legislatívy a predpisov, zvykov a dobrých mravov.

11. Informácie o činnosti členskej schôdze

Členská schôdza družstva sa uskutočňuje spravidla raz ročne v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. V roku 2014 sa členská schôdza uskutočnila 16.1.2014, na ktorej bola prerokovaná a schválená:

- účtovná závierka, výročná správa, usporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2013

**ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA
k 31.decembru 2014**

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre členov a predstavenstvo Poľnohospodárskeho družstva VINOHRADY Choňkovce.

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky Poľnohospodárskeho družstva VINOHRADY Choňkovce, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2014, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán poľnohospodárskeho družstva je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o účtovníctve") a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnila v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky v účtovnej jednotke, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Názor

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Poľnohospodárskeho družstva VINOHRADY Choňkovce k 31. decembru 2014 a výsledku jeho hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Michalovce 25. júla 2015

Ing. Marta Podolcová
Licencia SKAU č. 338

9. mája 15
071 01 Michalovce

