

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2014

Ballymore Properties s.r.o.

Obsah:

1. **Profil spoločnosti**
2. **Podnikateľská činnosť a finančná situácia spoločnosti za rok 2014**
3. **Zámery spoločnosti na rok 2015**
4. **Zostavená účtovná závierka za rok 2014**

1. Profil spoločnosti

Obchodné meno spoločnosti:	Ballymore Properties s.r.o.
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Základné imanie spoločnosti:	995 818,- EUR
Predmet činnosti:	<ul style="list-style-type: none">– kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),– kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),– sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,– prieskum trhu.
Sídlo spoločnosti:	Pribinova 6 811 09 Bratislava
Deň zápisu spoločnosti:	11.04.2003
IČO:	35 855 690
Audítora:	KPMG Slovensko spol. s r.o. Dvořákovo nábrežie 10 811 02 Bratislava
Orgány spoločnosti k 31.12.2014:	
Konateľ :	Stevan Tennant John Sisk
Spoločníci k 31.12.2014:	
BALLYMORE PROPERTIES B.V.	100% - podiel na základnom imaní

2. Podnikateľská činnosť a finančná situácia spoločnosti za rok 2014

Činnosť spoločnosti v roku 2014

V roku 2014 spoločnosť pokračovala vo svojej hlavnej činnosti, ktorou je sprostredkovanie služieb, príprava a riadenie projektov pre svoje sesterské spoločnosti v skupine Ballymore.

Vybrané finančné ukazovatele spoločnosti

Ukazovatele	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012
Aktíva/Pasíva	2 544 686	3 327 261	2 610 036
Vlastné imanie	1 093 502	-2 326 846	-1 964 732
Základné imanie	995 818	995 818	995 818
Výsledok hospodárenia za Účtovné obdobie zisk (+), strata (-)	-1 160 988	-362 114	-946 671

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2014 - stratou vo výške 1 160 988 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:
Preúčtovanie na účet straty minulých rokov vo výške 1 160 988 EUR.

Spoločnosť v minulom účtovnom období neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely, ani akcie, dočasné listy alebo obchodné podiely ovládajúcej osoby.
Spoločnosť Ballymore Properties s.r.o. nevynaložila v roku 2014 žiadne priame výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvnili verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Informácia o vplyve činnosti účtovnej jednotky na zamestnanosť

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2014 bol 13. Stav zamestnancov ku dňu zostavenia účtovnej závierky bol 2. Spoločnosť nemá významný vplyv na zamestnanosť.

Údaj o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá žiadnu svoju organizačnú zložku v zahraničí.

Informácia o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie

Činnosť Spoločnosti nemala významný vplyv na životné prostredie.

Informácia o udalostiach osobitného významu

Od skončenia účtovného obdobia nedošlo v Spoločnosti k žiadnej udalosti osobitného významu.

3. Zámery spoločnosti na rok 2015

Spoločnosť Ballymore Properties s.r.o. predpokladá, že bude v roku 2015 pokračovať vo svojej hlavnej činnosti t.j. sprostredkovanie, príprava a riadenie projektov skupiny Ballymore.

V Bratislave, dňa 20.5.2015