



VÝROČNÁ SPRÁVA 2014

KEMA Stavebné materiály, s. r. o.
Zavarská 10/H/8023
917 01 Trnava

OBSAH

OBSAH	2
INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI	3
DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE	4
VÝVOJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A PROGNÓZY PRE NASLEDUJÚCE OBDOBIE	4
UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	4
NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA	4
NADOBUDNUTIE VLASTNÝCH OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ.....	4
NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY	4
INFORMÁCIE O ORGANIZAČNEJ ZLOŽKE V ZAHRANIČÍ.....	4
FINANČNÁ ANALÝZA	5
ANALÝZA SÚVAHY	5
ANALÝZA VÝKAZU ZISKOV A STRÁT	7
FINANČNÉ UKAZOVATELE – KRÁTKODOBÁ STABILITA	9
FINANČNÉ UKAZOVATELE – DLHODOBÁ STABILITA	12
KONTAKT	14
PRÍLOHY	15



INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

KEMA Stavebné materiály, s. r. o.
Zavarská 10/H/8023
917 01 Trnava

IČO: 36797014

Dátum vzniku: 27.06.2007

Hlavný predmet činnosti:

predaj produktov z oblasti stavebníctva

Predmet činnosti spoločnosti:

- výroba polystyrénu, sádry, stavebných látok a stavebných hmôt
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- nákup, predaj, prenájom motorových vozidiel
- nákup, predaj, prenájom priemyselného a spotrebného tovaru, strojov a zariadení
- prieskum trhu a verejnej mienky
- reklamná, propagačná, výstavnícka činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- automatizované spracovanie dát
- poskytovanie software – predaj hotových programov na základe dohody s autorom
- prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom - upratovacie služby
- obstarávanie služieb spojených s prenájomom a správou nehnuteľností
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- manažérska činnosť
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva v rozsahu voľnej živnosti
- nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresiahne 3,5 tony

Majiteľ spoločnosti:

KEMA d.o.o., Puconci 393, Puconci 9201, Slovinsko

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Vývoj účtovnej jednotky a prognózy pre nasledujúce obdobie

Poslaním spoločnosti KEMA Stavebné materiály, s.r.o. je napĺňanie stratégie zameranej najmä na zvýšenie konkurencieschopnosti spoločnosti na slovenskom trhu a na trvalé zvyšovanie efektivity práce i služieb. V nasledujúcom roku budeme naďalej budovať a rozvíjať stabilný a dlhodobý udržateľný biznis s trvalým zameraním na potreby klientov, vysokou vnútornou efektivitou a celkovou výkonnosťou.

Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne významné udalosti.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2014 nevykázala žiadne investície v oblasti výskumu a vývoja.

Nadobudnutie vlastných obchodných podielov a akcií

Spoločnosť v roku 2014 nenadobudla vlastné obchodné podiely.

Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2014 vo výške 215 894 EUR predložený valnému zhromaždeniu je preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428).

Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

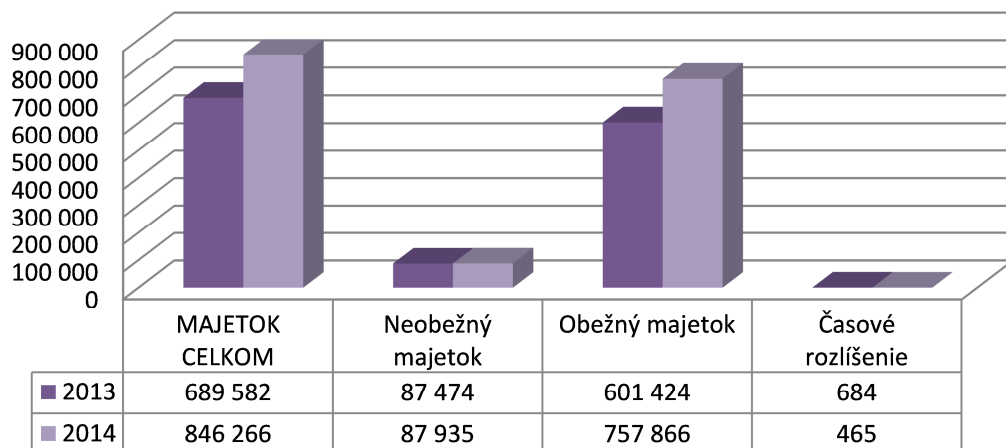
FINANČNÁ ANALÝZA

Analýza súvahy

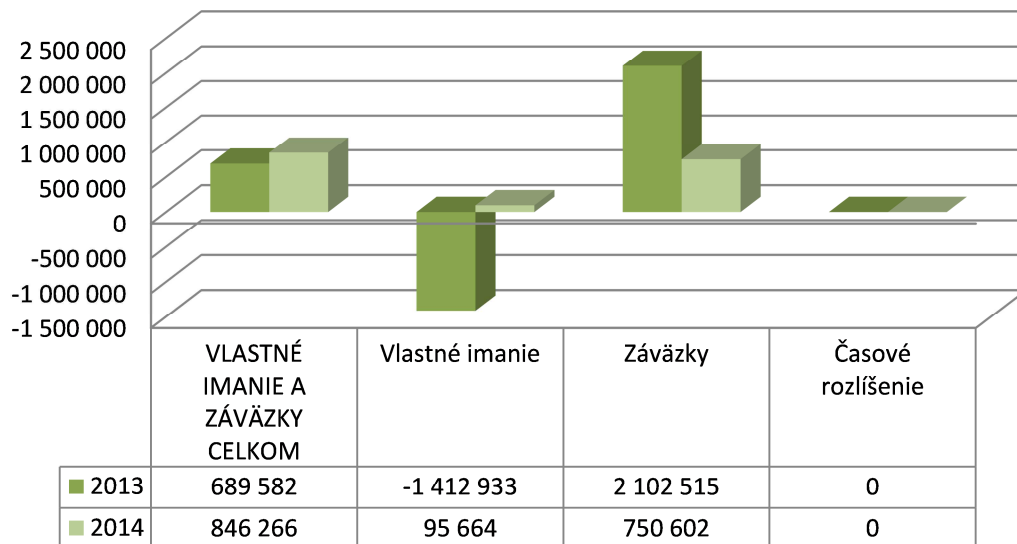
	bežné obdobie		bezprostredne predchádzajúce obdobie			
MAJETOK	2014		2013		Zmena o	
	v €	%	v €	%	v €	%
Neobežný majetok						
Dlhodobý nehmotný majetok	3 564	0,42%	0	0,00%	3 564	100,00%
Dlhodobý hmotný majetok	84 371	9,97%	87 474	12,69%	-3 103	-3,55%
Dlhodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Neobežný majetok celkom	87 935	10,39%	87 474	12,69%	461	0,53%
Obežný majetok						
Zásoby	179 616	21,22%	250 831	36,37%	-71 215	-28,39%
Dlhodobé pohľadávky	69 314	8,19%	0	0,00%	69 314	100,00%
Krátkodobé pohľadávky	459 611	54,31%	293 022	42,49%	166 589	56,85%
Krátkodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Finančné účty	49 325	5,83%	57 571	8,35%	-8 246	-14,32%
Obežný majetok celkom	757 866	89,55%	601 424	87,22%	156 442	26,01%
Časové rozlíšenie	465	0,05%	684	0,10%	-219	-32,02%
MAJETOK CELKOM	846 266	100,00%	689 582	100,00%	156 684	22,72%

VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	2014		2013		Zmena o	
	v €	%	v €	%	v €	%
Vlastné imanie						
Základné imanie	255 733	30,22%	255 733	37,09%	0	0,00%
Emisné ážio	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ostatné kapitálové fondy	1 193 265	141,00%	0	0,00%	1 193 265	100,00%
Zákonné rezervné fondy	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ostatné fondy zo zisku	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 569 228	-185,43%	-703 005	-101,95%	-866 223	123,22%
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	215 894	25,51%	-965 661	-140,04%	1 181 555	-122,36%
Vlastné imanie celkom	95 664	11,30%	-1 412 933	-204,90%	1 508 597	-106,77%
Záväzky						
Dlhodobé záväzky	1 274	0,15%	1 220	0,18%	54	4,43%
Dlhodobé rezervy	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dlhodobé bankové úvery	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Krátkodobé záväzky	700 657	82,79%	2 019 791	292,90%	-1 319 134	-65,31%
Krátkodobé rezervy	48 671	5,75%	81 504	11,82%	-32 833	-40,28%
Bežné bankové úvery	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Záväzky celkom	750 602	88,70%	2 102 515	304,90%	-1 351 913	-64,30%
Časové rozlíšenie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	846 266	100,00%	689 582	100,00%	156 684	22,72%

MAJETOK



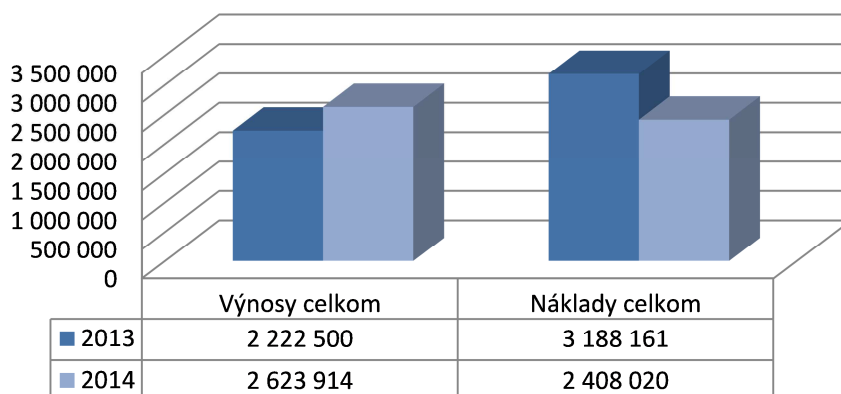
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY



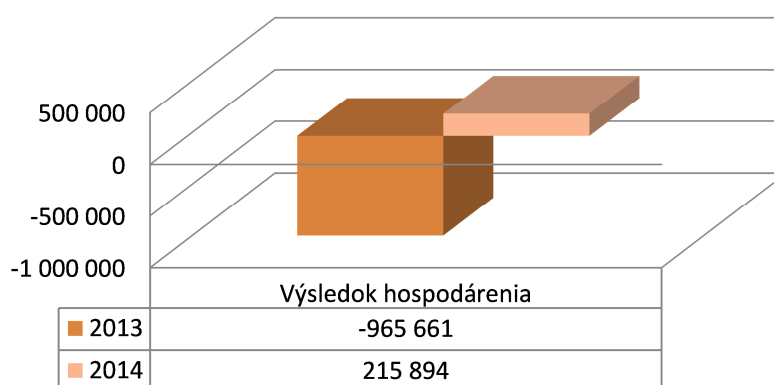
Analýza výkazu ziskov a strát

	bežné obdobie		bezprostredne predchádzajúce obdobie			
	2014		2013		Zmena o	
	v €	% z celkových Výnosov / Nákladov	v €	% z celkových Výnosov / Nákladov	v €	%
Čistý obrat	2 253 255					
Výnosy z hospodárskej činnosti	2 623 537	99,99%	2 222 292	99,99%	401 245	18,06%
Tržby z predaja tovaru	2 252 921	85,86%	2 217 717	99,78%	35 204	1,59%
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja služieb	334	0,01%	1 130	0,05%	-796	-70,44%
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aktivácia	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja dlh.nehm.majetku a dlh.hmotného majetku	9 781	0,37%	1 000	0,04%	8 781	878,10%
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	360 501	13,74%	2 445	0,11%	358 056	14644,42%
Náklady na hospodársku činnosť	2 363 146	98,14%	3 178 544	99,70%	-815 398	-25,65%
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	1 772 472	73,61%	1 627 483	51,05%	144 989	8,91%
Spotreba materiálu, energie a ost.nesklad.dodávok	44 214	1,84%	140 931	4,42%	-96 717	-68,63%
Opravné položky k zásobám	1 989	0,08%	0	0,00%	1 989	100,00%
Služby	239 448	9,94%	235 575	7,39%	3 873	1,64%
Osobné náklady	215 510	8,95%	279 683	8,77%	-64 173	-22,94%
Dane a poplatky	7 201	0,30%	1 474	0,05%	5 727	388,53%
Odpisy a opr.položky dlh.nehm.majetku a dlh.hm.majetku	44 903	1,86%	48 720	1,53%	-3 817	-7,83%
Zost.cena predaného dlh.majetku a predaného materiálu	2 117	0,09%	0	0,00%	2 117	100,00%
Opravné položky k pohľadávkam	-11 326	-0,47%	550 928	17,28%	-562 254	-102,06%
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	46 618	1,94%	293 750	9,21%	-247 132	-84,13%
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	260 391		-956 252		1 216 643	-127,23%
Pridaná hodnota	195 132		214 858		-19 726	-9,18%
Výnosy z finančnej činnosti	377	0,01%	208	0,01%	169	81,25%
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výnosové úroky	3	0,00%	208	0,01%	-205	-98,56%
Kurzové zisky	374	0,01%	0	0,00%	374	100,00%
Výnosy z precenenia cen.papierov a výnosy z derivát.operácií	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Náklady na finančnú činnosť	7 357	0,31%	9 616	0,30%	-2 259	-23,49%
Predané cenné papiere a podiely	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Opravné položky k finančnému majetku	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Nákladové úroky	1 914	0,08%	8 825	0,28%	-6 911	-78,31%
Kurzové straty	4 569	0,19%	0	0,00%	4 569	100,00%
Náklady na precenenie cen.papierov a nákl.na derivát.operácie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ostatné náklady na finančnú činnosť	874	0,04%	791	0,02%	83	10,49%
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-6 980		-9 408		2 428	-25,81%
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie PRED ZDANENÍM	253 411		-965 660		1 219 071	-126,24%
Daň z príjmov	37 517	1,56%	1	0,00%	37 516	3751600,00%
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA za účtovné obdobie PO ZDANENÍ	215 894		-965 661		1 181 555	-122,36%
VÝNOSY celkom	2 623 914		2 222 500		401 414	18,06%
NÁKLADY celkom	2 408 020		3 188 161		-780 141	-24,47%

VÝNOSY a NÁKLADY



VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ



Finančné ukazovatele – krátkodobá stabilita

Ukazovateľ	Vzorec	Výsledok			zmena	Interpretácia ukazovateľa
		popis	2014	2013		
Likvidita 1.stupňa (okamžitá likvidita)	$= \frac{\text{finančné prostriedky}}{\text{krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci}}$	koef.	0,07	0,03	0,04	- vyjadruje okamžitú schopnosť podniku uhradiť svoje záväzky. - vyjadruje koľko € finančných prostriedkov pripadá na 1 € záväzkov. - odporúčaná hodnota je v intervale 0,2 - 0,6.
Likvidita 2.stupňa (bežná likvidita)	$= \frac{\text{finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky}}{\text{krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci}}$	koef.	0,73	0,17	0,56	- ukazovateľ sa používa pre podporu rozhodovania, či poskytnúť podniku krátkodobý úver alebo nie. - ukazovateľ charakterizuje schopnosť podniku kryť svojimi pohľadávkami a peňažnými prostriedkami svoje bežné potreby a krátkodobé dlhy. - hodnota menšia ako 1 vypovedá o tom, že podnik sa musí spoliehať na predaj zásob. - hodnota 1 znamená, že podnik je ešte schopný uhradiť svoje dlhy bez toho, aby predal svoje zásoby. - odporúčaná hodnota je v intervale 1,0 - 1,5.

Likvidita 3.stupňa (celková likvidita)	$= \frac{\text{finančné prostriedky +krátkodobé pohľadávky +zásoby}}{\text{krátkodobé záväzky + bežnébankové úvery + krátkodobéfinančné výpomoci}}$	=	koef.	0,98	0,30	0,68	.- ukazovateľ sa používa pre bežnú orientáciu o platobnej schopnosti podniku. .- vyjadruje koľko € finančných prostriedkov, pohľadávok v prípade ich okamžitej úhrady, a speňažených zásob pripadá na 1 € záväzkov. .- hodnota menšia ako 1 vypovedá o tom, že podnik je nelikvidný. .- hodnota ukazovateľa 1 je nedostatočná, pretože pri bežnom podnikaní nie je možné mať všetky prostriedky v peňažnej forme, a môžu sa vyskytnúť aj nelikvidné prostriedky (nepotrebné zásoby, nedobytné pohľadávky). .- odporúčaná hodnota je v intervale 1,6 - 2,5.
Čistý pracovný kapitál	$= \frac{\text{finančné prostriedky +krátkodobé pohľadávky +zásoby}}{\text{krátkodobé záväzky + bežnébankové úvery + krátkodobéfinančné výpomoci}}$	=	€	-12 105	-1 418 367	1 406 262	.- ukazovateľ patrí medzi absolútne rozdielové ukazovatele likvidity. .- vyjadruje sumu speňaženého majetku, ktorý má podnik k dispozícii na zabezpečenie plynulej prevádzky, po prípadnom speňažení krátkodobých pohľadávok a zásob. .- hodnota menej ako 0 € je kritická
Rentabilita celkového kapitálu (ROA)	$= \frac{\text{výsledok hospodárenia zaúčtovné obdobie po zdanení +nákladové úroky}}{\text{majetok celkom}}$	=	%	25,74	-138,76	164,50	.- vyjadruje návratnosť celkového kapitálu .- vyjadruje hodnotenie celkového kapitálu, ktorý podnik používa na podnikanie, tzn. efektívnosť hospodárenia so všetkými prostriedkami podniku.



Rentabilita vlastného imania (ROE)	$= \frac{\text{výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení}}{\text{vlastné imanie}}$	=	%	225,68	68,34	157,34
---	--	---	---	---------------	--------------	---------------

.- vyjadruje výnosnosť vlastných prostriedkov (zhodnotenie vlastného kapitálu).

.- hodnota ukazovateľa by mala byť apsoň na úrovni bežnej úrokovej miery.

.- dynamika zhodnotenia vlastného kapitálu by mala byť vyššia ako dynamika zhodnotenia celkového kapitálu.

Rentabilita tržieb (ROS)	$= \frac{\text{výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení}}{\text{tržby z predaja tovaru + tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb}}$	=	%	9,58	-43,52	53,10
---------------------------------	---	---	---	-------------	---------------	--------------

.- vyjadruje percentuálny podiel výsledku hospodárenia na tržbách za predaj tovaru, výrobkov a služieb (všeobecne popisované ako % podiel zisku na 1 € tržieb).

.- vo vývojovej rade by mal mať rastúcu tendenciu.

.- odporúčaná hodnota je okolo 2%.

Finančné ukazovatele – dlhodobá stabilita

Ukazovateľ	Vzorec		Výsledok		zmena	Interpretácia ukazovateľa	
			popis	2014			2013
Celková zadlženosť	$= \frac{\text{záväzky}}{\text{spolu majetok}}$	=	%	88,70	304,90	-216,20	.- Vyjadruje koľko % majetku je krytého cudzím kapitálom. .- Čím vyššia hodnota ukazovateľa, tým vyššia zadlženosť vo vzťahu k celkovému majetku a tým vyššie riziko pre veriteľov. .- Za kritickú hodnotu sa všeobecne považuje hodnota 70%, resp. podiel cudzieho kapitálu na celkovom kapitále by nemal presiahnuť 2/3.
Koeficient samofinancovania	$= \frac{\text{vlastné imanie}}{\text{spolu majetok}}$	=	%	11,30	-204,90	216,20	.- Vyjadruje koľko % majetku je krytého vlastným kapitálom (finančnú nezávislosť). .- Vo všeobecnosti platí, že cudzí kapitál je lacnejší ako vlastný kapitál. .- Čím vyššia hodnota ukazovateľa, tým vyšší podiel vlastného kapitálu a tým menšie riziko, že v prípade likvidácie podniku bude vyplatená iba časť veriteľov. .- Súčet ukazovateľa Celková zadlženosť a Koeficient samofinancovania sa rovná 100.
Finančná páka	$= \frac{\text{spolu majetok}}{\text{vlastné imanie}}$	=	koef.	8,85	-0,49	9,34	.- Vyjadruje pomer celkového kapitálu k vlastnému kapitálu. .- Je prevrátenou hodnotou Koeficientu samofinancovania. .- Odporúčaná hodnota je 3, tzn. podiel vlastného a cudzieho kapitálu 1:3.

Podkapitalizovanie	$= \frac{\text{dlhodobé záväzky + vlastné imanie}}{\text{dlhodobý majetok}}$	$= \text{koef. } \mathbf{0,62} \quad \mathbf{-16,14} \quad \mathbf{16,76}$	.- Ak hodnota ukazovateľa nedosiahne 1, potom podnik kryje časť svojho dlhodobého majetku krátkodobými zdrojmi. .- Odporúčaná hodnota je nad 1. .- Znižovanie tohto ukazovateľa naznačuje riziko finančného úpadku podniku.
Úrokové krytie	$= \frac{\text{EBIT (zisk pred úrokmi a zdanením)}}{\text{úrokové náklady}}$	$= \text{koef. } \mathbf{133,40} \quad \mathbf{-108,42} \quad \mathbf{241,82}$	.- Vyjadruje koľko krát je podnik schopný zo zisku pred zdanením a úrokmi pokryť úrokové náklady podniku. .- Optimálna hodnota je okolo úrovne 8. .- Zvýšená opatrnosť sa odporúča pri hodnotách nižších ako 3.

KONTAKT

KEMA Stavebné materiály, s. r. o.
Zavarská 10/H/8023
917 01 Trnava

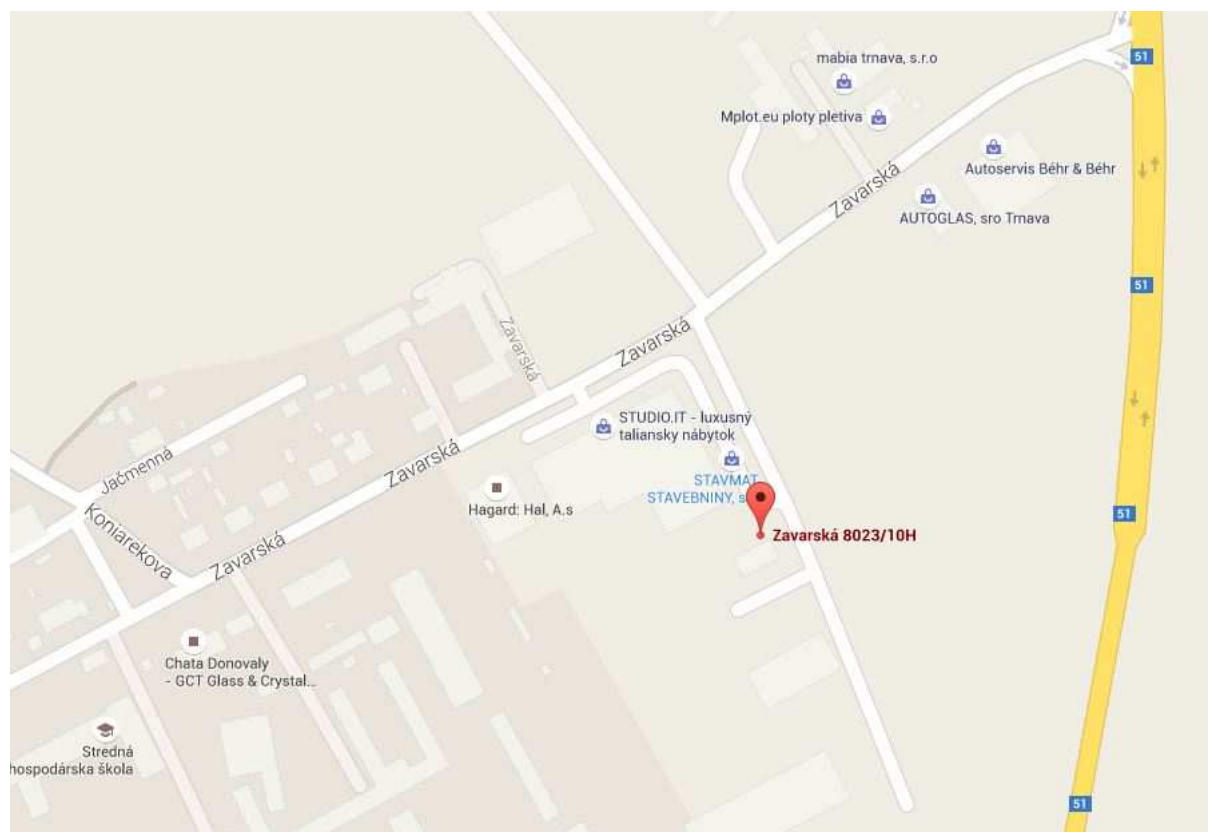
☎ +421 33 5936 805

📠 +421 33 5936 808

✉ info@sk.kema-on.net

www.kema-on.net

Sídlo spoločnosti na mape



PRÍLOHY

Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.12.2014

Účtovná závierka k 31.12.2014 (súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky)