



**K O N S O L I D O V A N Á
V Ý R O Č N Á S P R Á V A
za rok 2014**

**Predkladá: Ing. Vladimír Balog
podpredseda predstavenstva**

November 2015

OBSAH

1. ÚVOD

2. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O PODNIKATELSKOM SUBJEKTE

- 2.1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti
- 2.2. Dátum založenia spoločnosti
- 2.3. Obchodný register
- 2.4. IČO, DIČ
- 2.5. Opis hospodárskej činnosti skupiny spoločností
- 2.6. Štruktúra spoločníkov

3. OBCHODNÉ MENÁ A SÍDLA KONSOLIDOVANÝCH ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK

4. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

- 4.1. Predstavenstvo
- 4.2. Dozorná rada

5. PRÁVNÝ DÔVOD ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

6. KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ FINANČNEJ POZÍCIE K 31.12.2014

- 6.1. Konsolidovaný výkaz finančnej pozície
- 6.2. Komentár

7. KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ KOMPLEXNÉHO VÝSLEDKU

- 7.1. Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku
- 7.2. Komentár

8. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

9. ZÁVER

10. PRÍLOHA – KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2014 PODĽA IFRS

1. ÚVOD

Riadne valné zhromaždenie dňa 15. júna 2015 schválilo individuálnu závierku spoločnosti, ktorá podrobne hodnotí výsledky spoločnosti a firiem skupiny Finchem za rok 2014.

Výročná správa je uložená v obchodnom registri a je k dispozícii v sídle spoločnosti.

Predkladaná konsolidovaná výročná správa dopĺňa individuálnu výročnú správu spoločnosti o konsolidované hospodárske výsledky. Súčasťou tejto správy je konsolidovaná účtovná závierka za rok 2014.

2. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O PODNIKATELSKOM SUBJEKTE

2.1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

FINCHEM, a.s., Štúrova 101, 059 21 Svit

2.2. Dátum založenia spoločnosti

22.1.1996

2.3. Obchodný register

Obchodný register Okresného súdu Prešov. Spoločnosť bola zapísaná do obchodného registra 11.6.1996. Oddiel Sa, vložka 286/P.

2.4. IČO, DIČ

IČO spoločnosti: 31729118
DIČ spoločnosti: 2020517466

2.5. Opis hospodárskej činnosti skupiny spoločností

Hlavnými činnosťami spoločností skupiny FINCHEM sú leasingové služby, sprostredkovateľská činnosť v oblasti dopravy, obchodu a služieb, prenájom hnutel'ného majetku v rozsahu voľných živností, zasielateľská činnosť, medzinárodná cestná nákladná doprava, výroba a rozvod tepla, elektriny a chladu, poistenie majetku a strážna služba.

2.6. Štruktúra spoločníkov

Spoločníci, akcionári	Podiel v % na ZI	% hlasovacích práv na ZI
Fyzické osoby	100,00	100,00

3. OBCHODNÉ MENÁ A SÍDLA KONSOLIDOVANÝCH ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK

obchodné meno:

sídlo:

CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.
FINCHEM INSURANCE, s.r.o.
CHEMOSVIT, a.s.
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.

Štúrova 101, 059 21 SVIT
Štúrova 101, 059 21 SVIT
Štúrova 101, 059 21 SVIT
Štúrova 101, 059 21 SVIT
Štúrova 101, 059 21 SVIT

4. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

4.1. Predstavenstvo

Ing. Michal L'ach, predseda
Ing. Vladimír Balog, podpredseda
Ing. Milan Baláž, člen
JUDr. Peter Berník, člen
Ing. Jaroslav Mervart, člen

4.2. Dozorná rada

Ing. Ladislav Dunaj
Ing. Ladislav Dulovič
Ing. Daniel Dudaško
Ing. Milan Ďurča
Ing. Jozef Horváth
Ing. Ladislav Jašš
Ing. Štefan Jurčo
Ing. Jozef Kochan
Ing. Ján Olekšák

5. PRÁVNÝ DÔVOD ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spoločnosť zostavila konsolidovanú účtovnú závierku za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 podľa § 22 Zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení. Konsolidovaná účtovná závierka bude uložená v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Grešova 3, Oddiel Sa, vložka č. 286/P.

6. KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ FINANČNEJ POZÍCIE K 31.12.2014

6.1. Konsolidovaný výkaz finančnej pozície (v €)

	Poznámka	2014	2013
AKTÍVA			
Dlhodobé aktíva	4	190 045	220 052
Dlhodobý nehmotný majetok	5	19 760 645	20 957 134
Dlhodobý hmotný majetok	6	26 263 101	25 942 120
Investície do pridružených spoločností	8	0	0
Dlhodobé pohľadávky z derivátov a opcií	8	152 539	300 913
Dlhodobé pohľadávky	15	0	0
Dlhodobé aktíva spolu		46 366 330	47 420 219
Obežné aktíva			
Zásoby	7	117 060	117 546
Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	8	6 231 995	6 162 374
Daň z príjmov – pohľadávka	8	82 029	40 962
Peniaze a peňažné ekvivalenty	9	492 878	436 899
Obežné aktíva spolu		6 923 962	6 757 781
AKTÍVA SPOLU		53 290 292	54 178 000
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY			
Vlastné imanie pripadajúce na akcionárov mat. spol.			
Základné imanie	10	1 593 852	1 593 852
Nerozdelený zisk	11	34 157 789	31 517 173
Ostatné komponenty vlastného imania		0	0
Vlastné imanie pripadajúce na akcionárov mat. spol.		35 751 641	33 111 025
Nekontrolné podiely		0	1 950
Vlastné imanie spolu		35 751 641	33 112 975
Dlhodobé záväzky			
Úvery	12	7 757 311	2 115 182
Odložené daňové záväzky z derivátov a opcií	15	114 485	69 097
Dlhodobé záväzky z derivátov a opcií	14	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	14	54 278	61 000
Výnosy budúcich období – dotácie		3 677 338	4 041 759
Dlhodobé záväzky spolu		11 603 412	6 287 038
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku a ostatné krátkodobé záväzky	14	3 676 446	3 402 404
Rezervy na záväzky a poplatky	13	395 212	724 463
Úvery	12	1 498 129	10 284 637
Daň z príjmu – záväzok	14, 23	0	0
Výnosy budúcich období – dotácie		365 452	366 483
Krátkodobé záväzky spolu		5 935 239	14 777 987
ZÁVAZKY SPOLU		17 538 651	21 065 025
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY SPOLU		53 290 292	54 178 000

6.2. Komentár

Účtovná hodnota majetku spoločnosti k 31.12.2014 je 53 290 292 EUR. V porovnaní s rokom 2013 sa účtovná hodnota majetku znížila o 887 708 EUR hlavne z dôvodu odpisov a zníženia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku o 2 045 582 EUR.

Pozitívny dopad na účtovnú hodnotu majetku spoločnosti vo výške 320 981 EUR majú investície do pridružených podnikov.

Dlhodobé pohľadávky sú medziročne nižšie o 148 374 EUR.

Obežné aktíva spoločnosti sú na úrovni 6 923 962 EUR. Medziročne sa zvýšili o 166 181 EUR, hlavne z dôvodu zvýšenia pohľadávok z obchodného styku a zvýšenia peňažných prostriedkov na účtoch.

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2014 je na úrovni 1 593 852 EUR. V priebehu roka 2014 sa základné imanie spoločnosti nezmenilo.

Vlastné imanie spoločnosti k 31.12.2014 predstavuje účtovnú hodnotu 35 751 641 EUR. V porovnaní s rokom 2013 je vlastné imanie vyššie o 2 638 666 EUR. Na rast konsolidovaného vlastného imania mali vplyv hlavne hospodárske výsledky firiem zo skupiny Finchem a z ocenenia finančnej investície zo spoločnosti CHEMOSVIT, a.s.

Celkové záväzky spoločnosti sú medziročne nižšie o 3 566 374 EUR, hlavne z dôvodu zníženia úverov o 3 144 379 EUR.

7. KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ KOMPLEXNÉHO VÝSLEDKU

7.1. Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku (v €)

	Poznámka	2014	2013
Tržby netto	16	26 064 930	28 560 531
Ostatné prevádzkové výnosy	17	1 792 276	2 116 423
Prevádzkové výnosy spolu		27 857 206	30 676 954
Spotreba materiálu a náklady na obstaranie predan. tovaru	18	-12 906 837	-14 792 302
Osobné náklady	19	-2 925 944	-3 195 100
Odpisy a zníženie hodnoty dlhod. nehm. a hmot. majetku	4,5	-2 045 582	-2 048 490
Služby	20	-5 847 344	-5 449 296
Ostatné prevádzkové náklady	21	-1 902 694	-2 564 734
Zmena stavu zásob hotových výrobkov a nedok. výroby		0	0
Aktivácia		701 153	264 300
Prevádzkové náklady spolu		- 24 927 248	-27 785 622
Prevádzkový zisk/strata		2 929 958	2 891 332
Finančné výnosy a náklady	22	295 633	-94 295
Finančné výnosy/náklady netto		295 633	-94 295
Zisk/strata pred zdanením		3 225 591	2 797 037
Daň z príjmov	23	-654 212	-670 205
Podiel na zisku/-strate pridruženého podniku		722 655	1 039 415
Zisk/strata za účtovné obdobie		3 294 034	3 166 247
Ostatný komplexný výsledok:			
Precenenie dlhodobého hmotného majetku			
Daň z príjmov vzťahujúca sa na precenenie DHM			
Položky, ktoré môžu byť presunuté do zisku/straty spolu:		0	0
Ostatný komplexný výsledok za účtovné obdobie		0	0
Komplexný výsledok za účtovné obdobie celkom		3 294 034	3 166 247

7.2. Komentár

V roku 2014 vykázala spoločnosť **konsolidovaný komplexný výsledok** hospodárenia 3 294 034 EUR. V roku 2013 dosiahla spoločnosť konsolidovaný výsledok 3 166 247 EUR.

Daň z príjmov uhradila vo výške 654 212 EUR.

V roku 2014 vykázala spoločnosť **konsolidované odpisy** a zníženie hodnoty dlhodobého nehmotného a hmotného majetku 2 045 582 EUR a **prevádzkový zisk** 2 929 958 EUR.

8. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

štatutárnemu orgánu spoločnosti FINCHEM, a.s.

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FINCHEM, a. s. a jej dcérskych spoločností, ktorá obsahuje konsolidovaný výkaz finančnej situácie k 31. decembru 2014 a konsolidovaný výkaz komplexného výsledku, konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní a konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, ako aj poznámky obsahujúce súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich informácií.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ, a za tie interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktoré neobsahujú významné nesprávnosti z dôvodu podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že konsolidovaná účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v konsolidovanej účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významných nesprávností v konsolidovanej účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika auditor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ na vyjadrenie nášho názoru.

Názor

Podľa nášho názoru konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie skupiny FINCHEM, a. s. k 31. decembru 2014, jej konsolidovaného výsledku hospodárenia a konsolidovaných peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ.

Vranov n. T., 15. 07. 2015

AUDIT-CONSULTING, s.r.o.
Duklianskych hrdinov 2473/7A
Obchodný register, vložka č. 1121/P
Licencia SKAU č. 52
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Mgr. Peter Fejko
Zodpovedný auditor
Licencia UDVA č. 1122

9. ZÁVER

V roku 2014 dosiahla spoločnosť mierne lepší komplexný výsledok hospodárenia v porovnaní s rokom 2013. Skupina firiem splnila všetky hlavné ciele schválené valným zhromaždením a plní tiež strategické ciele.

Vytvorené zdroje sa v prevažnej miere použili na splatenie úverov vo výške 3 144 379 EUR.

Pre rok 2015 prijala spoločnosť nové strednodobé strategické ciele. Ich plnenie zahŕňa rast vlastného imania a ďalšie zníženie úverov skupiny Finchem.

10. PRÍLOHA – KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2014 PODĽA IFRS