

DIČ
IČO

2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Panoramis, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 07. októbra 2010 a do obchodného registra bola zapísaná 05. novembra 2010 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, Vložka č. 68500/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- reklamné a marketingové služby
- počítačové služby
- obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu
- prenájom hnuteľných vecí

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením – Rozhodnutím jediného spoločníka Spoločnosti 25. augusta 2014.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 bola uložená do Registra účtovných závierok 11. marca 2014.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ Mgr. Dušan Mihaleje

Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne.

DIČ
IČO

2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2014 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Vivid Advisory, s.r.o.	5 000	100	100	-
Spolu	5 000	100	100	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v sledovanom ani v predchádzajúcom období neeviduje.

(c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v sledovanom ani v predchádzajúcom období neeviduje.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

(e) Zákazková výroba

Spoločnosť v sledovanom ani v predchádzajúcom období neeviduje.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Spoločnosť v sledovanom ani v predchádzajúcom období neeviduje.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

DIČ
IČO

2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

- (l) **Odložené dane**
Spoločnosť v sledovanom ani v predchádzajúcom období o nich neúčtovala.
- (m) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (n) **Emisné kvóty**
Spoločnosť v sledovanom ani v predchádzajúcom období o nich neúčtovala.
- (o) **Dotácie zo štátneho rozpočtu**
Spoločnosť v sledovanom ani v predchádzajúcom období o nich neúčtovala.
- (p) **Prenájom (lízing)**
Spoločnosť nemá majetok prenajatý na základe operatívneho ani finančného prenájmu.
- (q) **Deriváty**
Spoločnosť v sledovanom ani v predchádzajúcom období o nich neúčtovala.
- (r) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**
-
- (s) **Cudzia mena**
Spoločnosť nemá majetok ani záväzky vyjadrené v cudzej mene.
- (t) **Výnosy**
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

DIČ
IČO

2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v sledovanom ani v predchádzajúcom účtovnom období neeviduje dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v sledovanom ani v predchádzajúcom účtovnom období neeviduje dlhodobý finančný majetok.

3. Zásoby

Ako zásoby sú evidované byty a nebytové priestory evidované na liste vlastníctva č. 10334 v Správe katastra: Trnava, katastrálne územie Trnava obstarané dražbou 16. decembra 2010 vo výške 2.014.534 EUR určené na predaj. Opravné položky k zásobám tvorené neboli.

Prehľad pohybu zásob za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2013 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Stav k 31. 12. 2014 EUR
Tovar	1 984 777	48 916	212 153	1 821 540
Spolu	1 984 777	48 916	212 153	1 821 540

Prehľad pohybu zásob za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2012 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Stav k 31. 12. 2013 EUR
Tovar	1 964 747	20 030	0	1 984 777
Spolu	1 964 747	20 030	0	1 984 777

K nehnuteľnostiam je na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam uzatvorenej s Privatbankou, a.s. zriadené záložné právo.

Tovar – byty predané v roku 2014 sa predávali s oslobodením od DPH.

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Zákazkovú výrobu Spoločnosť neprevádzkuje rovnako ako ani v roku 2013.

5. Pohľadávky

Opravné položky sa v sledovanom ani v predchádzajúcom období netvorili.

DIČ	2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
IČO	0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	251 131	1	251 132
Daňové pohľadávky	10 877	0	10 877
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	262 008	1	262 009

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	9 078	0	9 078
Daňové pohľadávky	2 172	0	2 172
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	11 250	0	11 250

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31. 12. 2014	31. 12. 2013
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1	2 172
Pohľadávky so zostatkovou splatnosťou do jedného roka	262 008	9 078
Spolu krátkodobé	262 009	11 250
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Spolu dlhodobé	0	0

Krátkodobými pohľadávkami sú zatiaľ neuhradené vystavené faktúry za predaj bytov vo výške 242.900 EUR, splatné v roku 2015, neuhradené vystavené faktúry za náklady spojené s užívaním bytu spolu vo výške 298 EUR, splatné v januári 2015, poskytnuté preddavky správcovskej spoločnosti TT-KOMFORT na fond opráv a služby spojené so správou spolu vo výške 7.933 EUR, ktoré budú vyúčtované v prvej polovici roku 2015 a nadmerné odpočty DPH za obdobie november 2014 spolu vo výške 10.877 EUR a pohľadávka vo výške 1 EUR voči SV-Centrum postúpené od p. Moravčíka.

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účet v Privatbanke. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

DIČ
IČO

2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pokladnica, ceniny	780	261
Bežné bankové účty	86 149	9 881
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	86 929	10 142

7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje krátkodobý finančný majetok rovnako ako ani v roku 2013.

8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Náklady budúcich období dlhodobé	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé		178
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé	0	0
Spolu	0	178

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a O.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2013				k 31. 12. 2014
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy	1 411	2 016	1 411	0	2 016
Zákonné rezervy krátkodobé	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé	1 411	2 016	1 411	0	2 016

Rezerva bola tvorená na vyúčtovanie služieb za rok 2014 od správcovskej spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.

DIČ	2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
IČO	0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Predchádzajúce účtovné obdobie					f
	Stav k 31. 12. 2012 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2013	
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy	1 411	1 411	1 411	0	1 411	
Zákonné rezervy krátkodobé	0	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé	1 411	1 411	1 411	0	1 411	

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky po lehote splatnosti	720	7 005
Závazky so zostatkovou splatnosťou do 1 roka	70 817	5 957
Spolu krátkodobé záväzky	71 537	12 962
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	609 823	543 264
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Spolu dlhodobé záväzky	609 823	543 264

Krátkodobé záväzky tvoria zatiaľ neuhradené faktúry od dodávateľov spolu vo výške 5.869 EUR, prijaté preddavky – rezervačné poplatky za byty spolu vo výške 14.000 EUR, nevyfaktúrované dodávky vo výške -122 EUR, záväzok voči konateľovi z prijatej fin. výpomoci vo výške 500 EUR a daňové záväzky vo výške 49.889 EUR ako daňová povinnosť na úhradu z DPH za obdobie december 2014 a splatná daň z príjmov za rok 2014 vo výške 1.401 EUR.

Dlhodobý záväzok je prijatá úročená pôžička na základe Zmluvy o úvere zo dňa 6. decembra 2010 od spoločnosti Vivid Advisory, s.r.o., istina k 31. decembru 2014 je vo výške 419 000 EUR + úrok 10,5 % p.a. vo výške 168 258 EUR a finančná výpomoc od spoločnosti Vivid Legal, s.r.o., istina k 31. decembru 2014 je vo výške 22 500 EUR + úroky 65 EUR (0,5% p.a.). Splatosť finančnej výpomoci spolu s úrokmi je najneskôr do 31. decembra 2017.

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť v roku 2014 tak ako ani v roku 2013 neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.

5. Sociálny fond

V Spoločnosti sa v sledovanom ani v predchádzajúcom období sociálny fond netvoril.

6. Bankové úvery

Spoločnosť má bankový úver od Privatbanky poskytnutý na základe Zmluvy o úvere č. 80/2010.

DIČ
IČO

2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	b	c	d	e	f
	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver	EUR		2015	1 682 870	1 792 028
Nesplatené úroky k úveru	EUR			200 246	181 493
Dlhodobé úvery spolu				<u>1 883 116</u>	<u>1 973 521</u>
Krátkodobé bankové úvery					
				0	0
Spolu				<u>1 883 116</u>	<u>1 973 521</u>

7. Časové rozlíšenie

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé	153	0
Spolu	<u>153</u>	<u>0</u>

Výnos budúcich období vo výške 153 EUR je nájomné a služby spojené s nájmom fakturované za január 2015 vopred v decembri 2014.

8. Deriváty

V roku 2014 tak ako ani v roku 2013 neboli evidované.

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Služby		Tovar (BYTY)		Spolu	
	2014 b	2013 c	2014 d	2013 e	2014	2013
Slovenská republika	776	0	487 400	0	488 176	0
Spolu	<u>776</u>	<u>0</u>	<u>487 400</u>	<u>0</u>	<u>488 176</u>	<u>0</u>

DIČ	2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
IČO	0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

O zmene stavu zásob vlastnej výroby nebolo v roku 2014 tak ako ani v roku 2013 účtované.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	10 488	0
Ostatné výnosy/Prijaté plnenia z exekučných konaní	9 448	0
Ostatné výnosy/Prijaté poisťné plnenie od Allianz	1 040	0
Finančné výnosy, z toho:	8	6
Výnosové úroky	8	6
Ostatné výnosy	0	0
Mimoriadne výnosy	0	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	776	0
Tržby za tovar	487 400	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou)	10 496	6
Čistý obrat spolu	498 672	6

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

DIČ
IČO

2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

	2014	2013
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	25 892	82 825
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti	0	0
Služby notárov, právnické služby	90	72
Spracovanie účtovníctva a závierky	2 400	2 400
Výkon správy TT-Komfort	2 446	2 470
Služby spojené so správou	2 596	3 776
Poštovné	23	9
Opravy a udržiavanie	1 040	61 417
Provízie realitným kanceláriám	10877	0
Ostatné	6 420	12 681
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	279 253	8 223
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	212 153	0
Spotreba materiálu, energie	14 013	5 662
Dane a poplatky	1 293	2 519
Neodpočítateľná DPH	50 951	0
Ostatné (pokuty zmluvné, poistenie)	843	42
Finančné náklady, z toho:	63 482	87 001
Nákladové úroky	62 813	86 098
Iné	669	903
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2014			2013		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	130 045		100,00 %	-178 042		100,00 %
teoretická daň		28 610	22,00 %		0	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	0	0	0,00 %	31	0	0,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-39	-9	-0,01 %	-14	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-123 638	-27 200	-20,92 %	0	0	0,00 %
Spolu	6 368	1 401	1,08 %	-178 025	0	23,00 %
Splatná daň z príjmov		1 401	1,08 %		0	23,00 %
Zrážková daň z príjmov		0	23,00 %		0	23,00 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		1 401	1,08 %		0	23,00 %

DIČ
IČO

2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť Panoramis je účastníkom týchto sporov týkajúcich sa jej majetku, t.j. bytového domu v Trnave, ktorý nadobudla v dobrovoľnej dražbe Zn. 514/2010:

1. občianske súdne konanie v právnej veci **žalobcu v 1. rade: Ondrej Radošovský, žalobcu v 2. rade: Miloš Radošovský** proti žalovanému v 1. rade: Privatbanka, a.s., žalovanému v 2. rade: Dražobná spoločnosť, a.s. a žalovanému v 3. rade: Panoramis, s.r.o., o určenie neplatnosti dobrovoľnej dražby, vedené na Okresnom súde Trnava pod sp. zn. 27C/3/2011 a na Krajskom súde v Trnave pod sp. zn. 10Co/151/2011:
 - je v merite veci (vo veci určenia neplatnosti dobrovoľnej dražby) právoplatne skončené Rozsudkom Okresného súdu Trnava zo dňa 09.06.2011, sp. zn. 27C/3/2011 v spojení s Rozsudkom Krajského súdu v Trnave zo dňa 29.05.2012, sp. zn. 10Co/151/2011,
 - na Krajskom súde v Trnave je vedené odvolacie konanie proti výroku o trovách konania;
2. občianske súdne konanie v právnej veci **žalobcu: SV – Centrum, s.r.o.** proti žalovanému v 1. rade: Privatbanka, a.s., žalovanému v 2. rade: Dražobná spoločnosť, a.s. a žalovanému v 3. rade: Panoramis, s.r.o., o určenie neplatnosti dobrovoľnej dražby, vedené na Okresnom súde Trnava pod sp. zn. 15Cb/50/2011 a na Krajskom súde v Trnave pod sp. zn. 9Co/332/2012:
 - je právoplatne skončené Rozsudkom Okresného súdu Trnava zo dňa 31.05.2012, sp. zn. 15Cb/50/2011 v spojení s Rozsudkom Krajského súdu v Trnave zo dňa 16.04.2013, sp. zn. 9Co/332/2012,
 - **Najvyšší súd Slovenskej republiky Uznesením zo dňa 27.01.2015, sp. zn. 2 Cdo/388/2014 rozhodol o dovolaní žalobcu – spoločnosti SV – Centrum, s.r.o. tak, že dovolanie odmietol;**
3. občianske súdne konanie v právnej veci **žalobcu: Panoramis, s.r.o.** proti žalovanému v 1. rade: Ondrej Radošovský, žalovanému v 2. rade: Miloš Radošovský a žalovanému v 3. rade: COMERCIO, s.r.o., o vypratanie bytov a nebytového priestoru a o zaplatenie sumy vo výške 29.396,70 EUR s príslušenstvom, vedené na Okresnom súde Trnava pod sp. zn. 16C/106/2011 a na Krajskom súde v Trnave pod sp. zn. 11Co/60/2013:
 - je právoplatne skončené Rozsudkom Okresného súdu Trnava zo dňa 29.11.2012, sp. zn. 16C/106/2011 v spojení s Rozsudkom Krajského súdu v Trnave zo dňa 12.06.2013, sp. zn. 11Co/60/2013
 - voči Ondrejovi Radošovskému je pred JUDr. Bohumilom Kubátom, súdnym exekútorom vedené exekučné konanie na vymożenie sumy vo výške 2.193,50 € s príslušenstvom,
 - voči Milošovi Radošovskému je pred JUDr. Bohumilom Kubátom, súdnym exekútorom vedené exekučné konanie na vymożenie sumy vo výške 2.303,50 € s príslušenstvom;
4. občianske súdne konanie v právnej veci **žalobcu: Panoramis, s.r.o.** proti žalovanému v 1. rade: Ondrej Radošovský, žalovanému v 2. rade: Miloš Radošovský, o zaplatenie sumy vo výške 20.172,- EUR s príslušenstvom, vedené na Okresnom súde Trnava pod sp. zn. 10C/338/2013
 - **je právoplatne skončené Platobným rozkazom Okresného súdu Trnava zo dňa 16.08.2013, sp. zn. 37Ro/138/2013**
 - **voči Ondrejovi Radošovskému je pred JUDr. Bohumilom Kubátom, súdnym exekútorom vedené exekučné konanie na vymożenie sumy vo výške 9.840,- € s príslušenstvom,**
 - **voči Milošovi Radošovskému je pred JUDr. Bohumilom Kubátom, súdnym exekútorom vedené exekučné konanie na vymożenie sumy vo výške 10.332,- € s príslušenstvom;**

DIČ	2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
IČO	0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá prípadné ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe rovnako ako ani v roku 2013.

2. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe nie sú v Spoločnosti evidované tak ako ani v roku 2013.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť v sledovanom účtovnom období neboli vyplatené žiadne odmeny tak ako ani v predchádzajúcom období.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Spolu aktíva	0	0
Finančná výpomoc od Mihaleje Dušan	500	500
Finančná výpomoc od Vivid Legal, s.r.o.	22 565	0
Dlhodobý úver od Vivid Advisory, s.r.o.	587 258	543 263
Spolu pasíva	610 323	543 763

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

DIČ
IČO

2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2014 f
	Stav k 31.12.2013 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-351 769	0	0	-178 042	-529 811
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia po zdanení	-178 042	128 644	0	178 042	128 644
Vyplatené dividendy	0	0	0	-	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	-524 811	128 644	0	0	-396 167

DIČ	2	0	2	3	1	3	5	5	5	4
IČO	0	0	4	5	8	9	2	3	8	5

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2013 f
	Stav k 31.12.2012 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-221 549	0	0	-130 220	-351 769
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia po zdanení	-130 220	-178 042	0	130 220	-178 042
Vyplatené dividendy	0	0	0	-	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	-346 769	-178 042	0	0	-524 811

P. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2014

Nezostavuje sa.