



Výročná správa
spoločnosti Villa Vino Rača a.s.
za rok 2014

Bratislava, júl 2015



Výročná správa
spoločnosti Villa VINO Rača a.s.
za rok 2014

Bratislava, júl 2015

Základné údaje o spoločnosti

Názov spoločnosti:
Villa Vino Rača a.s.

Právna forma:
akciová spoločnosť

Základné imanie:
1 574 301,270000 Eur - zapísané v obchodnom registri

Sídlo:
Pri vinohradoch 2, 831 06 Bratislava

Identifikačné číslo:
00190268

Daňové identifikačné číslo :
2020332138
SK2020332138 pre DPH
Zápis v obchodnom registri:
Okresný súd Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 3360/B

Dátum vzniku:
02.11.1949

E-mail:
sekretariat@villavinoraca.sk
info@villavinoraca.sk

Telefon:
02/49202411

Telefon:
02/49202411

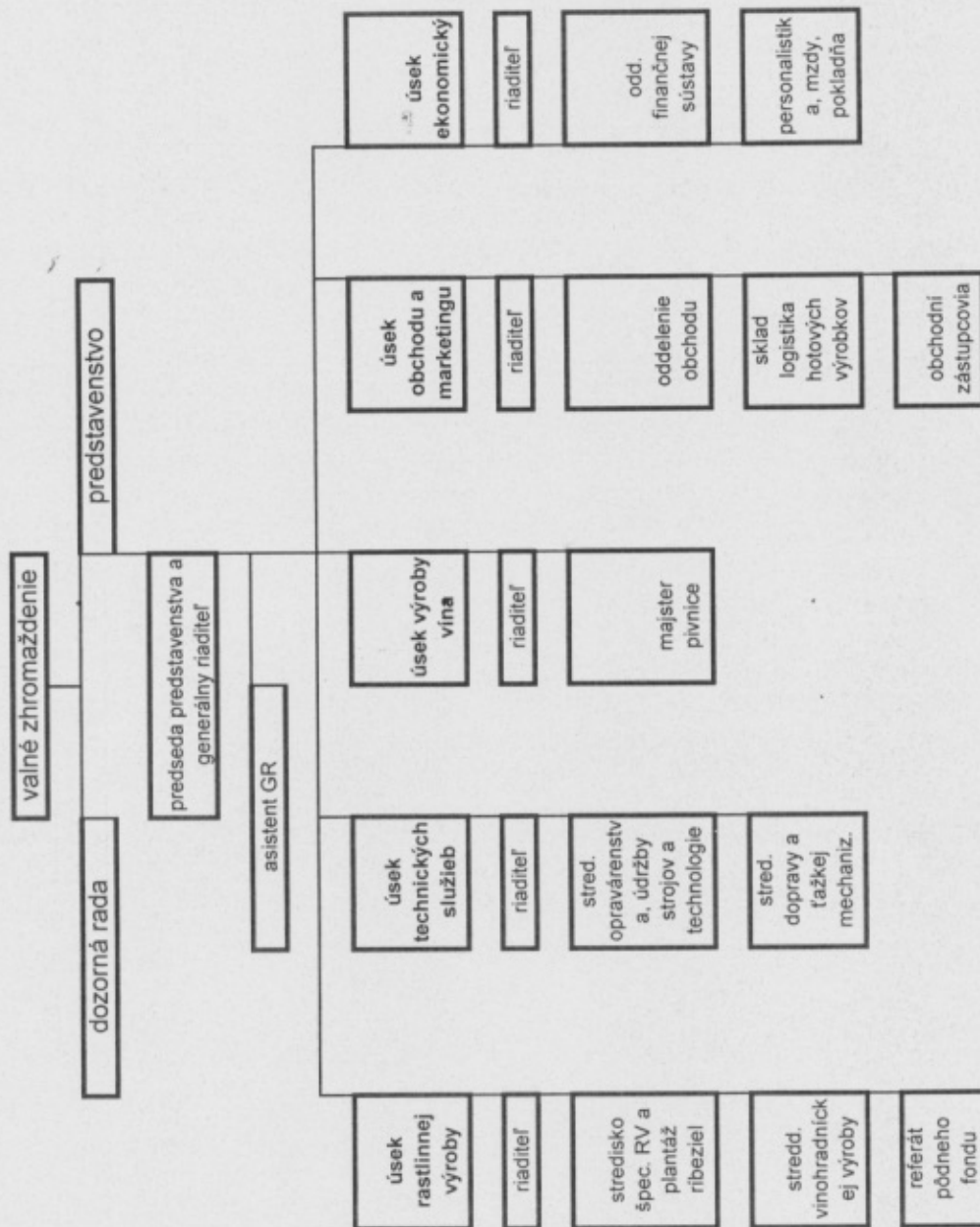
Fax:
02/49202414

Webová stránka:
www.villavinoraca.sk

Logo spoločnosti:



Organizačná schéma Villa Vino Rača a.s., Pri vinohradoch 2, 831 06 Bratislava



K výročnej správe Villa Vino Rača a.s. za rok 2014:

Návrh rozdelenia zisku za rok 2014:

Zisk k rozdeleniu:	8 314,99 Eur
- zákonný prídel do RF 10%	831,50 Eur
- dividendy akcionárom	5 844,86 Eur
- nerozdelený zisk	1 638,63 Eur

Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Pre cieľ skvalitniť výrobu domácej suroviny bol rok 2014 z pohľadu vinárskej profesie náročný. Dažde, choroby a nedostatok slnečných dní spôsobili nielen nižšiu úrodu, ale aj zhoršenú kvalitu hrozna. Pre agrárny sektor predstavujú klimatické zmeny vážny fenomén. Do budúca je potrebné prehliť súčinnosť medzi poľnohospodármi a meteorológmi, aby sme mohli včas reagovať na zmeny teploty, zrážky, z toho plynúcu ochranu a signalizáciu vývojových chorôb a škodcov. Pre vyššiu kvalitu hrozna na výrobu prívlastkových vín pristúpime k redukcii počtu strapcov.

Pre výrobu a kvalitnejšie spracovanie suroviny plánujeme investície do nových technológií. Jeden z projektov bude smerovať do rastlinnej výroby nákupom traktora so závesným náradím, čo využijeme vo vinohrade i ríbezľovej plantáži. Projektom do pivničného hospodárstva chceme obstarat' výkonnú fľašovacíu linku, barikové sudy, dusíkový generátor na zamedzenie oxidácie vína, kalolis, stanicu na zvýšenie hygieny a sanitácie. Nárast predaja výrobkov si žiada vybudovanie nových skladovacích priestorov. Realizácia investičného zámeru bude finančne náročná, popri vlastných zdrojoch chceme využiť dotačné prostriedky z európskych fondov.

Rozširovanie výroby vidíme v bio výrobkoch a zaradení nových výrobkov v inováciách vín s označením pôvodu a značky kvality. Výrobu šumivého vína máme pripravenú a plnenie plánujeme spustiť v polovici roka 2015. Za pochodu inovujeme etikety s dôrazom osloviť obchodných partnerov a spotrebiteľov. Veľký dôraz kladieme na väčšie zastúpenie predaja v segmente hotelov, reštaurácií a kaviarní. Reklama a marketing musia byť stále stredobodom našej pozornosti.

Činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Aj napriek kvalitatívne nepriaznivému roku, podarilo sa vyrobiť víno, ktoré sa môže pochváliť najvyššími oceneniami a osobitným charakterom. Založili sme výrobu šumivého vína. Práce na bio-výrobku zatiaľ stagnujú pre nedostatok vlastnej produkcie ríbezlí.

Správa dozornej rady
akcionárom riadneho valného zhromaždenia spoločnosti Villa Vino Rača a.s., s
konaním dňa 23.07.2015

Vážení akcionári

V zmysle § 201 Obchodného zákonníka a v zmysle platných stanov spoločnosti, dozorná rada spoločnosti Villa Vino Rača a.s. predkladá valnému zhromaždeniu nasledovnú správu o výsledkoch svojej kontrolnej činnosti za r. 2014, stanovisko k činnosti predstavenstva, k riadnej účtovnej závierke za r. 2014 a k návrhu na vysporiadanie hospodárskeho výsledku.

Činnosť dozornej rady sa riadila podľa Stanov akciovej spoločnosti. Predstavenstvo informovalo dozornú radu o výsledkoch hospodárenia za uplynuté obdobie a o opatreniach na zlepšenie hospodárenia. Dozorná rada v priebehu roka 2014 preverovala a hodnotila výsledky hospodárenia akciovej spoločnosti, zároveň k nim zaujímala stanoviská a odporúčania.

Dozorná rada prerokovala a posudzovala výsledky hospodárenia v priebehu r. 2014 z predkladanej dokumentácie. Pri kontrole hospodárenia spoločnosti sa dozorná rada zamerala predovšetkým na hodnotenie finančnej a celkovej ekonomickej situácie spoločnosti.

V priebehu r. 2014 dozorná rada nezaznamenala žiadne porušenia stanov spoločnosti.

Dozorná rada prerokovala záverečnú dokumentáciu o hospodárení akciovej spoločnosti Villa Vino Rača:

- Správu o hodnotení hospodárskych výsledkov za rok 2014
- Súvahu k 31.12.2014
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2014
- Správu audítora z overenia účtovnej závierky k 31.12.2014 spoločnosti VVR a.s., so sídlom Pri vinohradoch 2, 831 06 Bratislava

Dozorná rada prerokovala ročnú účtovnú závierku a návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia zisk vo výške 8 314,99 eur. Vzala do úvahy správu audítora k overeniu účtovnej závierky v nasledovnom znení: (prečítať správu audítora) a na základe uvedeného dozorná rada konštatovala:

- dozorná rada nezistila nedostatky účtovnej závierky, či už po formálnej alebo vecnej stránke,
- nezistila v rámci všeobecne platných predpisov a stanov spoločnosti nedostatky, ktoré by bránili schváleniu ročnej účtovnej závierky.

Dozorná rada odporúča valnému zhromaždeniu:

schváliť riadnu účtovnú závierku zostavenú k 31.12.2014 tak, ako bola predložená
akceptovať výrok a odporúčania audítora,

schváliť vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2015 - zisk vo výške 8 314,99 eur a jeho rozdelenie nasledovne:

• tvorba zákonného rezervného fondu 10%	831,50 Eur
• dividendy akcionárom	5 844,86 Eur
* nerozdelený zisk	1 638,63 Eur

Ing. Ján Krámpľ
člen dozornej rady