

ECO-INVEST, a.s.

**Výročná správa k 31. decembru 2014
a Správa o overení súladu výročnej správy
s konsolidovanou účtovnou závierkou**

december 2015

**Správa o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle § 23 zákona NR SR č. 540/2007 Z.z.
(Dodatok k správe audítora)**

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti ECO-INVEST, a.s.:

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ECO-INVEST, a.s. ("Spoločnosť") a jej dcérskych spoločností ("Skupina") k 31. decembru 2014, ku ktorej sme dňa 23. septembra 2015 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj podmienený audítorský názor v nasledujúcom znení:

„Východisko pre podmienený názor

Ako sa uvádza v poznámke 5 ku konsolidovanej účtovnej závierke, Skupina nevykonala výpočet realizovateľnej hodnoty dlhodobého majetku v zostatkovej hodnote 19 210 tis. EUR (2013: 19 420 tis. EUR) vzhľadom na existenciu indikátorov zníženia hodnoty majetku a goodwillu v hodnote 11 253 tis. EUR (2013: 11 253 tis. EUR) tak, ako to požaduje IAS 36, Zníženie hodnoty majetku. Tento majetok a goodwill sa vzťahuje na spoločnosti skupiny TAURIS a jej dcérske spoločnosti. Vzhľadom na túto skutočnosť sme sa nemohli dostatočne a vhodne uistiť o výške možných opravných položiek k tomuto majetku, súvisiacich nákladov a úprav výšky odloženej dane. Tento majetok bol obstaraný v rámci podnikovej kombinácie v roku 2007, v rámci ktorej Skupina nezaúčtovala úpravy na reálnu hodnotu týchto identifikovateľných aktív, záväzkov a podmienených záväzkov. Nemohli sme sa preto ubezpečiť o sumách pôvodne zaúčtovaných pri obstaraní tohto majetku ani o výške zaúčtovaného goodwillu.

Ako sa uvádza v poznámke 10 a 11 ku konsolidovanej účtovnej závierke, Skupina eviduje pohľadávku z úverov voči spoločnostiam FK INVEST KOŠICE a.s., Hybernia, a.s. a Mestský futbalový klub, a.s. v celkovej výške 12 738 tis. EUR po zohľadnení opravnej položky vo výške 3 767 tis. EUR (2013: 29 392 tis. EUR po zohľadnení opravnej položky vo výške 3 767 tis. EUR). Skupina sa snaží o alternatívne možnosti splatenia alebo inej formy zabezpečenia návratnosti týchto súm. K dátumu vydania tejto správy je konečný výsledok týchto krokov neistý, a preto sme sa nemohli ubezpečiť o presnej sume, ktorá bude splatená v súvislosti s týmito poskytnutými úvermi.

Podmienený názor

Podľa nášho názoru, okrem vplyvu a možného vplyvu skutočností uvedených v predchádzajúcich odsekoch v časti „Východisko pre podmienený názor“, konsolidovaná účtovná závierka vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach konsolidovanú finančnú situáciu Skupiny k 31. decembru 2014 a konsolidovaný výsledok jej hospodárenia a peňažné toky za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo platnými v Európskej únii.“

V zmysle zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov sme tiež overili, či informácie, ktoré sú predmetom účtovníctva a sú uvedené vo výročnej správe Skupiny k 31. decembru 2014, sú v súlade s vyššie uvedenou overenou konsolidovanou účtovnou závierkou.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Karadžičova 2, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 815 32, Slovak Republic

T: +421 (0) 2 59350 111, F: +421 (0) 2 59350 222, www.pwc.com/sk

The company's ID (IČO) No. 35739347.

Tax Identification No. of PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. (DIČ) 2020270021.

VAT Reg. No. of PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. (IČ DPH) SK2020270021.

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, pod vložkou č. 16611/B, oddiel: Sro.

The company is registered in the Commercial Register of Bratislava 1 District Court, ref. No. 16611/B, Section: Sro.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu Spoločnosti za výročnú správu

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za vyhotovenie, správnosť a úplnosť výročnej správy v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

Zodpovednosť audítora za overenie súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

Našou zodpovednosťou je na základe overenia vyjadriť názor na to, či informácie vo výročnej správe, ktoré sú predmetom účtovníctva, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou Skupiny. Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať overenie tak, aby sme získali primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v konsolidovanej účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou konsolidovanou účtovnou závierkou.

Súčasťou overenia je uskutočnenie postupov overujúcich súlad tých údajov vo výročnej správe, ktoré sú predmetom účtovníctva, s konsolidovanou účtovnou závierkou. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností vo výročnej správe, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy internú kontrolu relevantnú pre zostavenie a objektívnu prezentáciu výročnej správy, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť internej kontroly Skupiny. Údaje a informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré neboli získané z konsolidovanej účtovnej závierky, sme neoverovali.

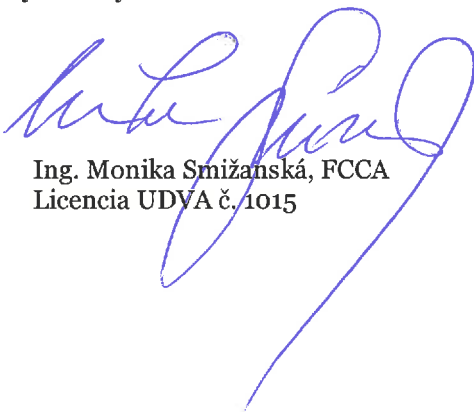
Sme presvedčení, že vykonané overenie je dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru informácie, ktoré sú predmetom účtovníctva a sú uvedené vo výročnej správe Skupiny zostavenej za rok ukončený 31. decembra 2014, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.



PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 161



Ing. Monika Smižanská, FCCA
Licencia UDVA č. 1015

v Bratislave, 21. decembra 2015



the 1990s, the number of people aged 65 and over in the United States is projected to increase from 20 million to 35 million (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 65 and over increases, the number of people aged 75 and over is also projected to increase. In 1990, there were 10 million people aged 75 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 75 and over is projected to increase to 15 million (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 75 and over increases, the number of people aged 85 and over is also projected to increase. In 1990, there were 3 million people aged 85 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 85 and over is projected to increase to 5 million (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 85 and over increases, the number of people aged 95 and over is also projected to increase. In 1990, there were 1 million people aged 95 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 95 and over is projected to increase to 2 million (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 95 and over increases, the number of people aged 100 and over is also projected to increase. In 1990, there were 200,000 people aged 100 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 100 and over is projected to increase to 400,000 (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 100 and over increases, the number of people aged 105 and over is also projected to increase. In 1990, there were 20,000 people aged 105 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 105 and over is projected to increase to 40,000 (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 105 and over increases, the number of people aged 110 and over is also projected to increase. In 1990, there were 2,000 people aged 110 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 110 and over is projected to increase to 4,000 (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 110 and over increases, the number of people aged 115 and over is also projected to increase. In 1990, there were 200 people aged 115 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 115 and over is projected to increase to 400 (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 115 and over increases, the number of people aged 120 and over is also projected to increase. In 1990, there were 20 people aged 120 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 120 and over is projected to increase to 40 (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 120 and over increases, the number of people aged 125 and over is also projected to increase. In 1990, there were 2 people aged 125 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 125 and over is projected to increase to 4 (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 125 and over increases, the number of people aged 130 and over is also projected to increase. In 1990, there were 0 people aged 130 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 130 and over is projected to increase to 0 (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 130 and over increases, the number of people aged 135 and over is also projected to increase. In 1990, there were 0 people aged 135 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 135 and over is projected to increase to 0 (U.S. Census Bureau 1996).

As the number of people aged 135 and over increases, the number of people aged 140 and over is also projected to increase. In 1990, there were 0 people aged 140 and over in the United States. By 2000, the number of people aged 140 and over is projected to increase to 0 (U.S. Census Bureau 1996).



ECO INVEST

VÝROČNÁ SPRÁVA
(GROUP)
2014

OBSAH

1.	História a činnosť	3
	- založenie, vznik a organizačná štruktúra spoločnosti.....	3
	- predmet podnikania spoločnosti.....	3
2.	Profil spoločnosti	4
3.	Účtovné zásady a účtovná prax	5
4.	Vybrané finančné ukazovatele 2014	6
5.	Príhovor predsedu predstavenstva spoločnosti.....	8
6.	Prehľad podľa jednotlivých divízií.....	8
7.	Hodnotenie uplynulého obdobia a predpokladaný vývoj nasledujúceho obdobia..	11
8.	Návrh na rozdelenie zisku.....	11
9.	Vplyv na životné prostredie	11
10.	Výskum a vývoj	11
11.	Organizačná zložka v zahraničí.....	11
12.	Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.....	11
	Príloha – Audítorská správa a konsolidovaná účtovná závierka za rok 2014.....	12

1. História a činnosť

Názov spoločnosti: ECO-INVEST, a.s.
Sídlo: Bystrická cesta 1, 034 01 Ružomberok
IČO: 36 409 111
DIČ: 2020125338
IČ DPH : SK2020125338

Zápis v Obchodnom registri: Okresný súd Žilina, oddiel Sa , vložka č. 10852/L

- založenie, vznik a organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť bola založená dňa 5.12.2002 v zmysle par. 154 Obchodného zák. rozhodnutím podľa par. 172 v spojitosti s par. 218d a par. 218m Obch. zák. schválením zakladateľskej zmluvy a stanov a vznikla rozdelením ako právny nástupca spoločnosti ECO-INVEST, a.s., Bystrická cesta 13, Ružomberok (IČO:36 396 648), ktorá bola zrušená bez likvidácie. Nová spoločnosť ECO-INVEST, a.s. vznikla dňa 23.12.2002 rozhodnutím Okresného súdu v Žiline a zapísaním do obchodného registra.

Výška základného imania spoločnosti: 501.234,- EUR

Štruktúra základného imania spoločnosti:

- 15 ks kmeňových, listinných akcií s hodnotou	33.194,- EUR
- 9 ks kmeňových, listinných akcií s hodnotou	332,- EUR
- 3 ks kmeňových, listinných akcií s hodnotou	34,- EUR
- 90 ks kmeňových, listinných akcií s hodnotou	2,- EUR
- 27 ks kmeňových, listinných akcií s hodnotou	2,- EUR

- predmet podnikania spoločnosti

V Obchodnom registri má spoločnosť zapísané nasledovné činnosti:

- kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
- kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti,
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností,
- leasingová činnosť,
- sprostredkovanie spracovania surových koží,
- reklamná činnosť,
- sprostredkovanie obchodu,
- reklamná a propagačná činnosť,
- ekonomické poradenstvo,
- poradenstvo v priemysle celulózy a papiera,
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb,
- prenájom pozemných dopravných prostriedkov.

2. Profil spoločnosti

- štatutárne orgány spoločnosti k 31.12.2014

Predstavenstvo spoločnosti

Ing. Miroslav Vajs – predseda predstavenstva
Ing. Milošlav Čurilla – podpredseda predstavenstva
Ing. Vladimír Ševčík - člen

Dozorná rada spoločnosti:

Ing. Jana Sedláková
JUDr. Andrej Farkaš
Ing. Milan Fišo

3. Účtovné zásady a účtovná prax

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo „IFRS“ platnými v Európskej únii k 31. decembru 2014 na základe princípu historických cien, s výnimkou finančného majetku a finančných záväzkov (vrátane derivátových finančných nástrojov), ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou cez hospodársky výsledok alebo cez účty vlastného imania v prípade, že spoločnosť disponuje formálne zdokumentovaným zabezpečovacím vzťahom finančného nástroja.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe princípu časového rozlíšenia, podľa ktorého sa transakcie a ďalšie skutočnosti vykazujú v čase ich vzniku a v konsolidovanej účtovnej závierke sa vykazujú v období, s ktorým súvisia, za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

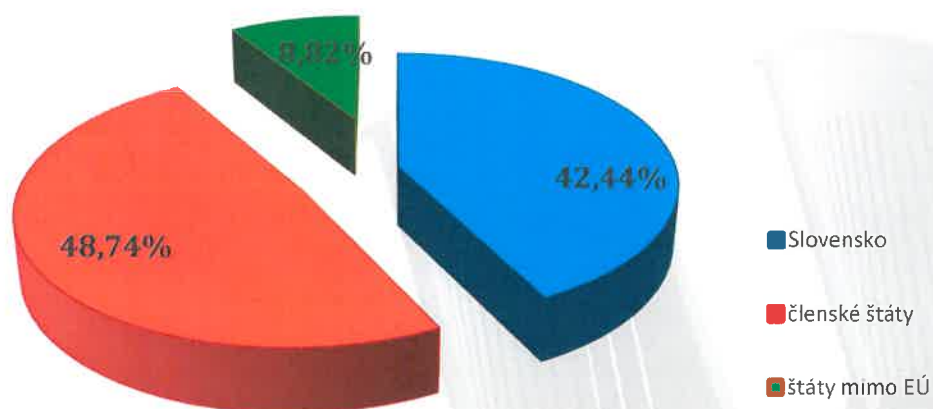
V tomto roku skupina prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a boli schválené EÚ s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014.

Ich prijatie nespôsobilo žiadne zmeny v účtovných zásadách skupiny, ktoré by ovplyvnili sumy vykázané v bežnom alebo predchádzajúcom účtovnom období.

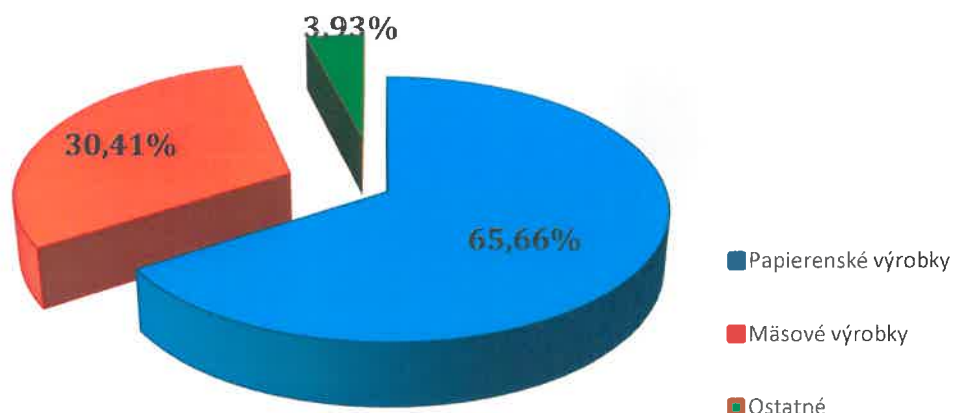
4. Vybrané finančné ukazovatele 2014 a 2013

V tis. Eur	2014	2013
Dlhodobé aktíva	338 746	340 220
Obežné aktíva	226 684	217 837
Aktíva celkom	565 430	558 057
Vlastné imanie celkom	352 058	331 894
Dlhodobé záväzky	13 504	26 705
Krátkodobé záväzky	199 868	199 458
Vlastné imanie a záväzky celkom	565 430	558 057
Čistý zisk po zdanení	24 368	15 838

Teritoriálna štruktúra výnosov 2014



Komoditná štruktúra výnosov 2014



5. Príhovor predsedu predstavenstva spoločnosti

Spoločnosť sa aj v roku 2014 profilovala ako finančno-industriálny holding, ktorý sa interne riadi presne definovanými kritériami investovania s tým, aby sa eliminovali riziká každej investičnej príležitosti a to formou únosnej diverzifikácie, ale aj formou spolupráce so strategickými investormi. Jej hlavnou činnosťou je pôsobenie ako holdingová spoločnosť a zároveň aj poskytovateľ ekonomického poradenstva.

V roku 2014 sa naša spoločnosť zameriavala hlavne na implementáciu strategických zmien a optimalizáciu krokov, ktoré si vytýčila v minulom období pri riadení dcérskych spoločností, čo sa odrazilo aj na hospodárskych výsledkoch dcérskych spoločností.

Spoločnosť s celoeurópskou pôsobnosťou – akou je aj ECO-INVEST - musí svoje ciele prispôbovať tempu a trendom dnešnej doby. K nim patrí aj vedomie významu silných finančných inštitúcií v regionálnom, ale i globálnom prostredí, angažovanie sa v tom najlepšom slova zmysle.

Spoločnosť ECO-INVEST sa aj v roku 2014 plne angažovala v mnohých charitatívnych projektoch a podujatiach, významnou mierou podporuje oblasť zdravotníctva, školstva, kultúry či športu. Pretože investovať možno nielen finančné prostriedky, ale aj dobrú vôľu a pocit spolupatričnosti. Aj to sú devízy s ktorými táto spoločnosť kráča za svojou misiou.

6. Prehľad podľa jednotlivých divízií

Vzhľadom k veľkosti aktív, ktoré patria pod správu holdingu má spoločnosť divízne usporiadanie, ktoré dostatočne zabezpečuje transparentnosť a vnútornú kontrolu.

1. Divízia výroby kancelárskeho papiera

Divízia kancelárskeho papiera ECO - INVEST, a.s. úspešne pokračuje v spolupráci so strategickým partnerom Mondi Group. Táto skupina je jedným z kľúčových globálnych hráčov v odvetví, je kótovaná na burzách v Londýne a v Johannesburgu. Táto divízia, ktorá veľkosťou aktív predstavuje najvýznamnejšiu aktivitu ECO - INVEST, a.s., zahŕňa finančné investície v spoločnosti Mondi SCP a.s. a jej dcérskych spoločnostiach. Základom úspechu rozvoja tejto divízie je cieleňá orientácia na znižovanie nákladov, na kvalitu a zákazníka ako aj na precízne riadený proces investícií. Spoločnosť v roku 2006 prešla vnútornou reštrukturalizáciou s cieľom zjednodušiť procesy a znížiť celkové náklady.

MONDI SCP vyrába väčšinu ofsetového papiera v celom zoskupení a kancelárskeho papiera.

V roku 2014 došlo k nárastu produkcie celulózy, keď po prvýkrát bola prekročená hranica produkcie 520 tis. ton. V porovnaní s minulým rokom bolo vďaka novému regeneračnému kotlu vyrobené viac listnatej celulózy. Taktiež v oblasti predaja vysušenej celulózy spoločnosť Mondi SCP dosiahla nový rekord, ktorý predstavoval 106 824 ton predanej celulózy.

Mondi SCP je najväčším integrovaným závodom na výrobu celulózy a papiera na Slovensku. S výrobnou kapacitou 560 tisíc ton nenatieraného bezdreveného papiera, 66 tisíc ton obalového papiera a 100 tisíc ton vysušenej celulózy. Ružomerské Mondi SCP patrí do obchodnej divízie Mondi Uncoated Fine Paper skupiny Mondi. S výrobou prevyšujúcou 500 000 ton celulózy a 600 000 ton nenatieraného bezdreveného papiera je Mondi SCP najväčšou integrovanou fabrikou na výrobu papiera a celulózy v Slovenskej republike.

V závode realizujú aj ďalšie výrobné a podporné procesy, akými sú napríklad výroba potlačeného baliaceho papiera, paliet, výroba elektrickej energie a tepla, úprava odpadových vôd aj pre mesto

Ružomberok a mnohé ďalšie. MONDI SCP a.s. má jasné ciele a všetky aktivity smerujúce k ich naplneniu sú vykonávané v zmysle stratégie dosahovania trvalo udržateľného rozvoja.

Podnik trvale investuje do najlepších dostupných technológií tak, aby bol čo najmenší dopad na životné prostredie. Svedčí o tom aj výstavba nového regeneračného kotla, ktorý uviedla do prevádzky v roku 2014, ktorý nahradí zastaranú technológiu a umožní zvýšiť objemy v oblasti regenerácie chemikálií, výroby buničiny, zelenej energie a tepla.

2. Divízia výroby hygienického papiera (SHP Group)

SHP Group je nadnárodná spoločnosť so stabilnou pozíciou v oblasti celulózo-papierenského priemyslu na domácom a čoraz viac i na európskom trhu.

V segmente papierovej hygieny ponúka na domácom a medzinárodnom trhu produkty pre spotrebu v domácnostiach a v inštitúciách – tzv. priemyselnú hygienu.

SHP GROUP

Nadnárodná spoločnosť SHP GROUP (SLOVAK HYGIENIC PAPER GROUP) zastrešuje niekoľko spoločností, pôsobiacich v oblasti celulózo-papierenského priemyslu na európskych trhoch, ku ktorým patria výrobné spoločnosti: SHP HARMANEC, a.s., Harmanec, SHP SLAVOŠOVCE, a.s., Slavošovce, SHP CELEX, a.d., Banja Luka v Bosne a Hercegovine, SHP INTIM PAPIR, d.o.o., Baderna v Chorvátsku a obchodné spoločnosti SHP BOHEMIA, s.r.o., Praha, SHP HUNGARIA, Kft., Budapešť, SHP ZAGREB, d.o.o., Chorvátsko. Všetky spoločnosti pôsobia na trhu s papierovými hygienickými produktmi pod značkou Harmony, Celex a Harmanec.

Aj napriek nepriaznivej makroekonomickej situácii, ktorá ovplyvnila spotrebiteľské správanie na niektorých trhoch Európy, si skupina podnikov SHP Group udržala pozíciu lídra vo výrobe a predaji papierovej hygieny v regióne strednej a juhovýchodnej Európy. Vedenie spoločnosti sa orientuje na znižovanie nákladov a zvyšovanie trhového podielu. SHP GROUP v priebehu roka 2014 investovala takmer šesť miliónov eur do rozvoja výrobného a technologického vybavenia spoločností, čím sa predpokladá nárast kapacity výrobných liniek o 15 000 ton hygienických výrobkov ročne, t. j. o 20%. Uvedenie novínok v roku 2014 bol len začiatok, pričom sa vytvorili personálne a finančné podmienky pre neustále zvyšovanie inovačného tempa nielen vo výrobných skupinách, ale aj na všetkých trhoch, kde SHP GROUP pôsobí.

3. Divízia výroby obálok

Uvedená divízia v roku 2008 stabilizovala svoju pozíciu na európskom trhu získanú akvizíciami v predošlom období. V roku 2006 zaznamenala významný rozvoj, keď ECO - INVEST, a.s. spolu s významným strategickým partnerom, spoločnosťou Mayer-Kuvert – Network, GmbH, rozšíril výrobu obálok formou významných akvizícií v UK a Írsku (Eagle Envelopes, Ltd., Trimfold Envelopes Ltd., a Diamond Envelopes, Ltd.). V súčasnosti divíziu tvoria okrem spomínaných spoločností aj spoločnosti Harmanec-Kuvert, s.r.o., Envelopes Machinery Service, s.r.o., Harmanec-Kuvert Hungária, Kft., Harmanec-Kuvert CZ, spol. s r.o., Eco-Bags, s.r.o..

Vedenie divízie zvažuje ďalšie akvizície v tomto odvetví, čím by sa jej podiel na európskom trhu významne posilnil a stala by sa trhovým lídrom. V spoločnostiach tejto divízie zároveň prebiehali reštrukturalizačné procesy s cieľom optimalizácie výrobných nákladov a zvýšenia predaja.

4. Divízia spracovania mäsa a mäsových výrobkov

V poslednom štvrtroku 2006 vedenie holdingu schválilo a realizovalo investičný zámer o vstupe do priemyslu spracovania mäsa a mäsových výrobkov a ešte v decembri 2006 odkúpilo 100% akcií spoločnosti Tauris a.s. a jej dcérskych spoločností. V roku 2007 bol ukončený akvizičný proces spoločností Fabuš s.r.o. (neskôr Tauris Myjava, spol. s r.o.) a Mäso Spiš s.r.o., čím bola sformovaná skupina Tauris Group pozostávajúca z nasledujúcich spoločností: Tauris, a.s., Tauris Nitra spol. s r.o., a

Tauris Cassovia, s.r.o. Tauris Myjava, spol. s r.o. sa v roku 2013 zlúčila so spoločnosťou Harmanec-Bags a tým došlo k zrušeniu spoločnosti bez likvidácie zlúčením a vznikla spoločnosť Eco-Bags s.r.o, ktorá patrí do divízie výroby obálok.

Spoločnosť Tauris a.s. zaznamenala v roku 2014 v obchodnej oblasti zlepšenie obchodných vzťahov s kľúčovými zákazníkmi, čo sa prejavilo zvýšením objemov predaja a tržieb oproti minulému roku o 11,14%.

Spoločnosť v roku 2014 investovala do nákupu nových a efektívnych technologických zariadení pre výrobu, ale aj v logistickej oblasti a do novej prevádzky v priestoroch závodu MäsoSpiš.

V roku 2014 došlo k zlúčeniu spoločnosti Tauris, a.s. a spoločnosti MäsoSpiš spol. s.r.o., kde sa očakáva zvýšenie výrobných činností a následne aj predaja výrobkov tak na slovenskom ako aj zahraničnom trhu.

5. Aktivity v ČR

V roku 2005 ECO - INVEST, a.s. založil dcérsku spoločnosť ECO-INVESTMENT, a.s. so sídlom v Prahe (ČR) za účelom rozšírenia svojich aktivít v Českej republike

Spoločnosť kúpila v roku 2007 prostredníctvom ECO-INVESTMENT, a.s., 50% - ný podiel v spoločnosti VČE-transformátory, s.r.o. a v roku 2008 získala úplnú kontrolu nad touto spoločnosťou, ktorá sa k 1. januáru 2008 zlúčila so spoločnosťou ASATOMA a.s., tým vznikla nová spoločnosť VČE Transformátory a.s, ktorá sa následne premenovala na Trafo CZ, a.s.. Spoločnosť vychádza vo svojej činnosti z osemdesiatročných skúseností v obore výroby a opráv transformátorov, ktoré sa v prevádzkach bývalých Východočeských elektrární vykonávajú už od roku 1925. Hlavnou náplňou činnosti je výroba distribučných transformátorov, opravy transformátorov, predaj repasovaných transformátorov, výkup transformátorov, filtrácia oleja, špeciálna a kusová výroba. Spoločnosť Trafo CZ, a.s., je najvýznamnejším českým výrobcom distribučných transformátorov. Poskytuje komplexné služby v tomto obore. Spoločnosť je obchodným partnerom pre subjekty v rámci Skupiny ČEZ, súčasne tiež ponúka svoju produkciu a služby na voľnom trhu.

V septembri 2007 investovala spoločnosť ECO-INVEST, a.s. (prostredníctvom dcérskej spoločnosti ECO-INVESTMENT, a.s.) do nákupu majoritného podielu v telekomunikačnej spoločnosti CentroNet, a. s.. Prostredníctvom tejto spoločnosti spoločnosť ECO-INVEST, a.s. realizuje Projekt Prague Triple Play (CenTrio), ktorý predpokladá pripojenie cca 40 000 domácností v Prahe na doteraz vybudovanú telekomunikačnú sieť spoločnosti, s potenciálnym dosahom 100 000 domácností (tzv. homes passed). Táto sieť má zákazníkom poskytovať tri základné služby: internet, televíziu (platforma IPTV) a hlasové služby (Voice over IP). Spoločnosť CentroNet, a. s. taktiež prevádzkuje v centre Prahy optickú telekomunikačnú sieť s vysokou prenosovou kapacitou.

V roku 2006 rozpadajúci sa "Palác u Hybernů" zachránil projekt DIVADLA HYBERNIA. Projekt rekonštrukcie kládol dôraz predovšetkým na zachovanie pôvodného vzhľadu a zladenia nových častí budovy s historickými. Spoločnosť ECO-INVEST je akcionárom HYBERNIA, a.s. - investora rekonštrukcie DIVADLA HYBERNIA, ktoré sa vo svojej novej podobe stalo najmodernejšou českou muzikálovou scénou.

6. Ostatné aktivity na Slovensku

V roku 2014 sa ECO - INVEST, a.s. ako holding verejnosti prezentoval aj prostredníctvom významných aktivít v oblasti športu (MFK Ružomberok, MBK Ružomberok), v oblasti charity (podpora zdravotníckych projektov v krajinách tretieho sveta, príspevky občanom vo finančnej núdzi), v oblasti podpory školstva, v oblasti kultúry .

V decembri 2011 spoločnosť ECO-INVEST, a.s. sa stala akcionárom v spoločnosti SCP-PSS, s.r.o., ktorá vlastní Hotel Malina na Malinom Brde v Ružomberku.

Spoločnosť je v súčasnosti uznávanou firmou tak na Slovensku ako aj v Českej republike, má vysoký rating, čo sa významne prejavuje v prístupe k externým finančným zdrojom.

7. Hodnotenie uplynulého obdobia a predpokladaný vývoj nasledujúceho obdobia

V uplynulom roku sa spoločnosť ECO - INVEST, a.s. zamerala na udržanie svojej strategickej pozície v oblasti výroby papierenských výrobkov, ako aj na posilňovanie svojich aktivít najmä v Divízii výroby obálok a taktiež na stabilizáciu a reštrukturalizáciu Divízie výroby a spracovania mäsa a mäsových výrobkov.

Rok 2014 bude v znamení stabilizácie jednotlivých divízií a eliminácie rizika následkov pôsobenia globálnej finančnej krízy. Predpokladá sa aj ďalšie rozširovanie aktivít ECO - INVEST, a.s., či už v rámci už etablovaných divízií, ako aj v oblasti nových investičných príležitostí, ktoré ECO - INVEST, a.s. neustále vyhľadáva.

8. Návrh na rozdelenie zisku

Predstavenstvo spoločnosti ECO – INVEST, a.s. navrhuje zisk za rok 2014 preúčtovať na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

9. Vplyv na životné prostredie

Vplyv spoločnosti na životné prostredie je v súlade so všetkými všeobecne platnými predpismi a zákonmi.

10. Výskum a vývoj

Spoločnosť sa nezaobrá ani výskumom ani vývojom.

11. Organizačná zložka v zahraničí

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

12. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Okrem udalostí po dátume súvahy spomínaných v poznámkach k účtovným výkazom v Prílohe nenastali žiadne iné udalosti osobitného významu.

Príloha – Audítorská správa a konsolidovaná účtovná zvierka za rok 2014

Audit účtovnej zvierky vykonala spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Karadžičova 2, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 815 32, licencia SKAu č. 161.

Konsolidovaná účtovná zvierka za účtovné obdobie a správa audítora k tejto účtovnej zvierke tvoria prílohu tejto výročnej správy.

V Bratislave, dňa 21. decembra 2015



predseda predstavenstva

ECO-INVEST, a.s.

**Správa nezávislého audítora a konsolidovaná
účtovná závierka v súlade s Medzinárodnými
štandardmi pre finančné výkazníctvo v znení
prijatom Európskou úniou za rok končiaci sa
31. decembra 2014**

OBSAH

	Strana
Správa nezávislého audítora	
Konsolidovaná účtovná závierka	
Konsolidovaná súvaha	1
Konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát	2
Konsolidovaný výkaz o zmenách vo vlastnom imaní	3
Konsolidovaný výkaz peňažných tokov	4
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke	
1 Všeobecné informácie	5
2 Východiská pre zostavenie účtovnej závierky	10
3 Konsolidácia	17
4 Prehľad významných účtovných postupov	18
5 Významné účtovné odhady a rozhodnutia o spôsobe účtovania	27
6 Riadenie finančného rizika	30
7 Dlhodobý hmotný majetok	31
8 Investície do nehnuteľností	32
9 Investície v pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch	32
10 Finančné aktíva	33
11 Finančné aktíva voči spriazneným stranám	34
12 Zásoby	35
13 Pohľadávky	36
14 Peniaze a peňažné ekvivalenty	37
15 Vlastné imanie	38
16 Úvery a pôžičky	39
17 Závazky z obchodného styku a iné záväzky	43
18 Závazky voči spriazneným stranám	45
19 Finančný leasing	46
20 Výnosy	46
21 Spotreba materiálu a energie	47
22 Osobné náklady	47
23 Ostatné prevádzkové a finančné náklady	48
24 Daň z príjmov	49
25 Záväzný vzťahy a možné záväzky	51
26 Finančné deriváty	52
27 Finančné nástroje	52
28 Udalosti po dátume súvahy	56



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti ECO-INVEST, a.s.:

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ECO-INVEST, a.s. ("Spoločnosť") a jej dcérskych spoločností ("Skupina"), ktorá pozostáva z konsolidovanej súvahy k 31. decembru 2014 a konsolidovaných výkazov súhrnných ziskov a strát, zmien vlastného imania a peňažných tokov za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, a z poznámok, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných postupov a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky a jej objektívnu prezentáciu v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo platnými v Európskej únii a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že konsolidovaná účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v konsolidovanej účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v konsolidovanej účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítora berie do úvahy internú kontrolu relevantnú pre zostavenie a objektívnu prezentáciu konsolidovanej účtovnej závierky, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť internej kontroly účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti významných účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj zhodnotenie prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš podmienený názor.

Východisko pre podmienený názor

Ako sa uvádza v poznámke 5 ku konsolidovanej účtovnej závierke, Skupina nevykonala výpočet realizovateľnej hodnoty dlhodobého majetku v zostatkovej hodnote 19 210 tis. EUR (2013: 19 420 tis. EUR) vzhľadom na existenciu indikátorov zníženia hodnoty majetku a goodwillu v hodnote 11 253 tis. EUR (2013: 11 253 tis. EUR) tak, ako to požaduje IAS 36, Zníženie hodnoty majetku. Tento majetok a goodwill sa vzťahuje na spoločnosti skupiny TAURIS a jej dcérske spoločnosti. Vzhľadom na túto skutočnosť sme sa nemohli dostatočne a vhodne uistiť o výške možných opravných položiek k tomuto majetku, súvisiacich nákladov a úprav výšky odloženej dane. Tento majetok bol obstaraný v rámci podnikovej kombinácie v roku 2007, v rámci ktorej Skupina nezaúčtovala úpravy na reálnu hodnotu týchto identifikovateľných aktív, záväzkov a podmienených záväzkov. Nemohli sme sa preto ubezpečiť o sumách pôvodne zaúčtovaných pri obstaraní tohto majetku ani o výške zaúčtovaného goodwillu.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Námestie 1. mája 18, 815 32 Bratislava, Slovak Republic
T: +421 (0) 2 59350 111, F: +421 (0) 2 59350 222, www.pwc.com/sk

The company's ID (IČO) No 35739347
Tax Identification No of PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o (DIČ) 2020270021
VAT Reg No of PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o (IČ DPH) SK2020270021
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, pod vložkou č. 16611/B, oddiel Sro
The company is registered in the Commercial Register of Bratislava 1 District Court, ref. No. 16611/B, Section Sro

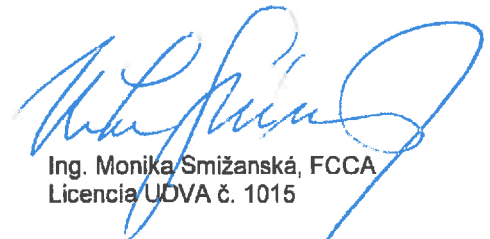
Ako sa uvádza v poznámke 10 a 11 ku konsolidovanej účtovnej závierke, Skupina eviduje pohľadávku z úverov voči spoločnostiam FK INVEST KOŠICE a.s., Hybernia, a.s. a Mestský futbalový klub, a.s. v celkovej výške 12 738 tis. EUR po zohľadnení opravnej položky vo výške 3 767 tis. EUR (2013: 29 392 tis. EUR po zohľadnení opravnej položky vo výške 3 767 tis. EUR). Skupina sa snaží o alternatívne možnosti splatenia alebo inej formy zabezpečenia návratnosti týchto súm. K dátumu vydania tejto správy je konečný výsledok týchto krokov neistý, a preto sme sa nemohli ubezpečiť o presnej sume, ktorá bude splatená v súvislosti s týmito poskytnutými úvermi.

Podmienенý názor

Podľa nášho názoru, okrem vplyvu a možného vplyvu skutočností uvedených v predchádzajúcich odsekoch v časti „Východisko pre podmienený názor“, konsolidovaná účtovná závierka vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach konsolidovanú finančnú situáciu Skupiny k 31. decembru 2014 a konsolidovaný výsledok jej hospodárenia a peňažné toky za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo platnými v Európskej únii.



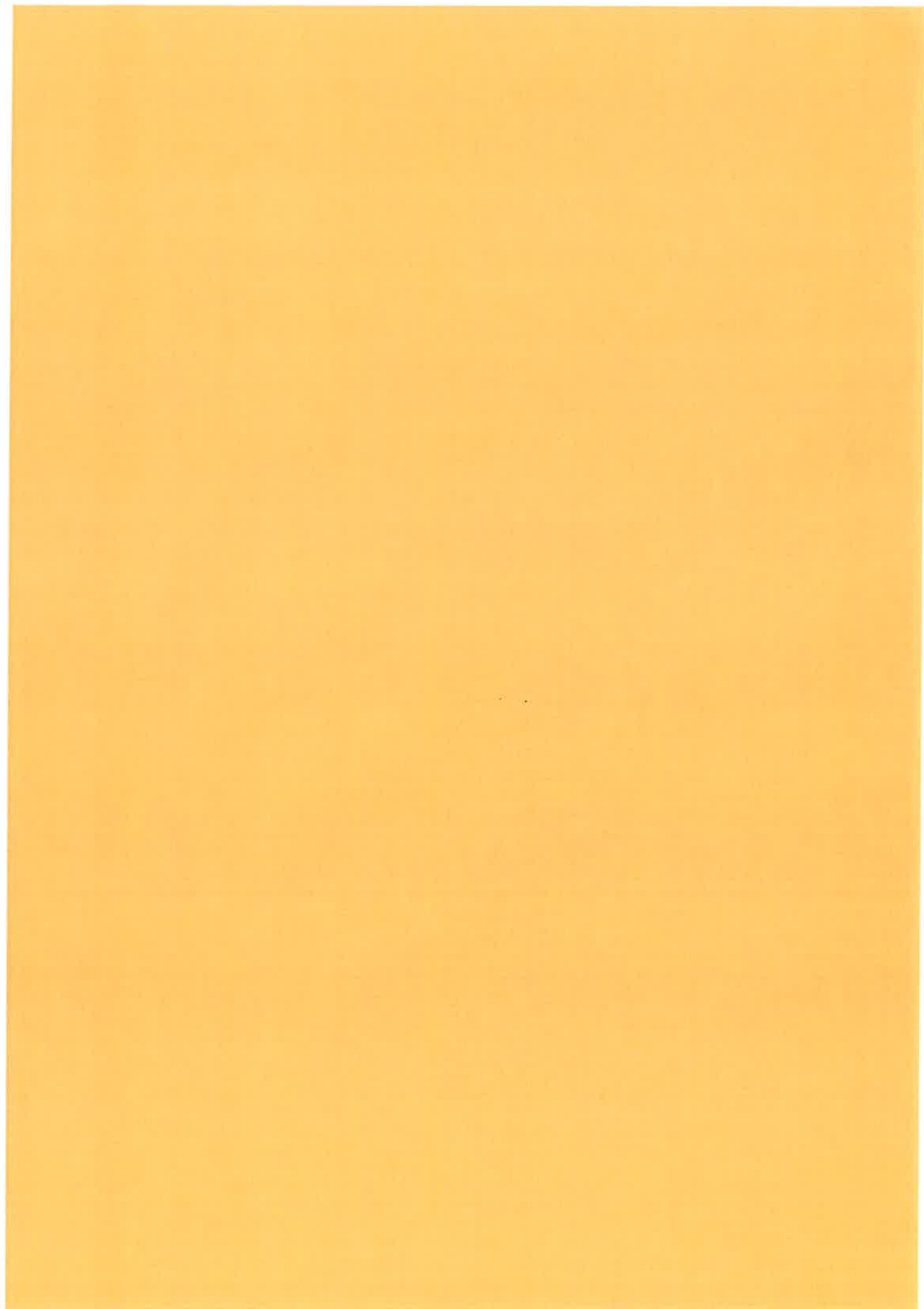
PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 161



Ing. Monika Smižanská, FCCA
Licencia ÚDVA č. 1015

V Bratislave, 23. septembra 2015





ECO-INVEST, a.s.
KONSOLIDOVANÁ SÚVAHA
K 31. decembru 2014
(v tis. EUR)

	Pozn.	31. decembra 2014	31. decembra 2013
AKTÍVA			
DLHODOBÉ AKTÍVA			
Budovy, stavby, stroje a zariadenia	7	92 453	86 865
Investície do nehnuteľností	8	4 000	4 000
Goodwill		11 253	11 253
Nehmotný majetok		317	280
Investície v pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch	9	230 367	217 480
Finančné aktíva dlhodobé	10	187	178
Finančné aktíva voči spriazneným stranám	11	0	19 153
Ostatné dlhodobé aktíva		169	1 011
Dlhodobé aktíva celkom		338 746	340 220
OBEŽNÉ AKTÍVA			
Zásoby	12	21 885	21 392
Finančné aktíva - krátkodobé	10	3 914	2 102
Pohľadávky	13	31 596	33 520
Finančné aktíva voči spriazneným stranám	11	11 881	10 565
Peniaze a peňažné ekvivalenty	14	157 356	150 210
Daňové pohľadávky		52	48
Obežné aktíva celkom		226 684	217 837
AKTÍVA CELKOM		565 430	558 057
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY:			
VLASTNÉ IMANIE			
Základné imanie	15.1	501	501
Zákonný rezervný fond		85	85
Ostatné fondy		1 005	1 005
Rezerva z kurzového prepočtu	15.1	-3 795	-3 960
Nerozdelený zisk		337 964	318 861
Vlastné imanie celkom pripadajúce na akcionára spoločnosti		335 760	316 492
Nekontrolný podiel ostatných vlastníkov dcérskych spoločností	15.2	16 298	15 402
Vlastné imanie celkom		352 058	331 894
DLHODOBÉ ZÁVÄZKY			
Bankové úvery	16	4 795	2 322
Záväzky voči spriazneným stranám	18	0	15 526
Finančný leasing	19	2 155	2 176
Odložený daňový záväzok	24.3	4 135	4 070
Iné dlhodobé záväzky	17	2 053	2 317
Rezervy		366	294
Dlhodobé záväzky celkom		13 504	26 705
KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY			
Bankové úvery	16	19 132	20 161
Krátkodobá časť finančného leasingu	19	1 212	924
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky	17	42 169	39 936
Záväzky voči spriazneným stranám	18	137 355	138 437
Krátkodobé záväzky celkom		199 868	199 458
Záväzky celkom		213 372	226 163
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM		565 430	558 057

ECO-INVEST, a.s.
KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ SÚHRNNÝCH ZISKOV A STRÁT
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

	Pozn.	2014	2013
Výnosy z predaja vlastných výrobkov a tovaru	20	176 697	169 261
Výnosy z poskytovania telekomunikačných služieb	20	2 432	0
Výnosy – ostatné	20	6 885	6 894
		<u>186 014</u>	<u>176 155</u>
Spotreba materiálu a energie	21	-121 351	-119 203
Spotreba služieb	23.1	-24 844	-23 749
Osobné náklady	22	-29 496	-26 577
Odpisy a amortizácia	7	-8 248	-9 492
Zmena stavu zásob		1 370	-420
Ostatné výnosy/(náklady)	23.2	-1 073	-6 521
Finančné výnosy	23.3	2 442	1 118
Finančné náklady	23.4	-2 452	-2 761
Podiel na zisku pridružených spoločností a spoločných podnikov	9	22 761	27 101
ZISK PRED ZDANENÍM		<u>25 123</u>	<u>15 651</u>
Odložená a splatná daň z príjmov	24.1	-755	187
ČISTÝ ZISK PO ZDANENÍ		<u>24 368</u>	<u>15 838</u>
OSTATNÝ SÚHRNNÝ ZISK			
Vplyv prepočtu zahraničných dcérskych spoločností		165	-181
CELKOVÝ SÚHRNNÝ ZISK ZA ROK		<u>24 533</u>	<u>15 657</u>
<i>Zisk za rok pripadajúci na:</i>			
Nekontrolný podiel ostatných vlastníkov dcérskych spoločností		1 383	691
Akcionára spoločnosti		22 985	15 147
CELKOM		<u>24 368</u>	<u>15 838</u>
<i>Celkový súhrnný zisk za rok pripadajúci na:</i>			
Nekontrolný podiel ostatných vlastníkov dcérskych spoločností		1 383	691
Akcionára spoločnosti		23 150	14 966
CELKOM		<u>24 533</u>	<u>15 657</u>

ECO-INVEST, a.s.
KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O ZMENÁCH VO VLASTNOM IMANÍ
 za rok končiaci sa 31. decembra 2014
 (v tis. EUR)

	Základné imanie	Rezerva z kurzového prepočtu	Zákonný rezervný fond	Ostatné fondy	Nerozdelený zisk	Vlastné imanie pripadajúce na akcionára spoločnosti	Nekontrolný podiel ostatných vlastníkov dcérskych spoločností	Vlastné imanie celkom
Stav k 1. januáru 2013	501	-3 779	74	842	303 791	301 429	14 675	316 104
Celkový súhrnný zisk								
Zisk/(Strata) po zdanení	0	0	0	0	15 147	15 147	691	15 838
Ostatný súhrnný zisk/strata	0	-181	0	0	0	-181	0	-181
Celkový súhrnný zisk	0	-181	0	0	15 147	14 966	691	15 657
Transakcie s vlastníckmi								
Zmena menšinového podielu	0	0	0	0	0	0	0	0
Výplata dividend	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pohyby	0	0	11	163	-77	97	36	133
Stav k 31. decembru 2013	501	-3 960	85	1 005	318 861	316 492	15 402	331 894
Celkový súhrnný zisk								
Zisk/(Strata) po zdanení	0	0	0	0	22 985	22 985	1 383	24 368
Ostatný súhrnný zisk/strata	0	165	0	0	0	165	0	165
Celkový súhrnný zisk	0	165	0	0	22 985	23 150	1 383	24 533
Transakcie s vlastníckmi								
Zmena menšinového podielu	0	0	0	0	0	0	-487	-487
Výplata dividend	0	0	0	0	0	0	0	0
Vplyv akvizície CentroNet, a.s.	0	0	0	0	-1 552	-1 552	0	-1 552
Ostatné pohyby	0	0	0	0	-2 330	-2 330	0	-2 330
Stav k 31. decembru 2014	501	-3 795	85	1 005	337 964	335 760	16 298	352 058

Poznámky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

ECO-INVEST, a.s.
KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PEŇAŽNÝCH TOKOV
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

	2014	2013
PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI:		
Zisk pred zdanením	25 124	15 651
Položky upravujúce čistú stratu pred zdanením na peňažné toky z prevádzkovej činnosti:		
Odpisy	8 243	8 440
Úrokové výnosy (+) / náklady (-), netto	-986	271
Opravné položky	973	4 229
Strata/(zisk) z predaja dlhodobého hmotného majetku	-172	-105
Výnosy zo spoločného podniku a z pridružených spoločností	-22 761	-27 101
Ostatné	-378	768
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti pred zmenami pracovného kapitálu	10 043	2 153
Zmeny pracovného kapitálu:		
Pohľadávky	1 666	-2 393
Zásoby	-1 147	1 851
Obchodné a iné záväzky	720	2 190
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	11 282	3 801
Daň z príjmov prijatá/(zaplatená)	-696	-240
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	10 586	3 561
PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI:		
Obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-10 418	-9 137
Obstaranie dcérskych spoločností	465	199
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	2 349	545
Prijaté dividendy	9 874	58 864
Poskytnuté/splatené úvery	-1 332	707
Prijaté úroky	1 563	194
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	2 501	51 372
PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI:		
Zníženie finančných záväzkov		
Splatené úvery	-5 941	-4 037
Prijaté úvery	511	13 884
Zaplatené úroky	-943	-792
Finančný prenájom	432	719
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-5 941	9 774
Dopad zmeny výmenného kurzu na hotovosť	0	-72
ČISTÉ ZVÝŠENIE/(ZNÍŽENIE) STAVU PEŇAZÍ A PEŇAŽNÝCH EKVIVALENTOV	7 146	64 635
PENIAZE A PEŇAŽNÉ EKVIVALENTY NA ZAČIATKU ROKA	150 210	85 575
PENIAZE A PEŇAŽNÉ EKVIVALENTY NA KONCI ROKA	157 356	150 210

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

1 VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

ECO-INVEST, a.s. (ďalej len „ECO-INVEST“ alebo „Spoločnosť“) je akciová spoločnosť so sídlom v Ružomberku 034 01, založená 5. decembra 2002 v Slovenskej republike.

Identifikačné číslo (IČO)	36 409 111
Daňové identifikačné číslo (DIČ)	SK2020125338
Dátum založenia	5. decembra 2002
Dátum vzniku (podľa Obchodného registra)	23. decembra 2002

Výrobné závody ECO-INVEST-u a jeho konsolidovaných spoločností (ďalej len „skupina ECO-INVEST“ alebo „Skupina“) sa nachádzajú v Harmanci, Slavošovciach, Rimavskej Sobote, Nitre, Ružomberku, Spišskej Novej Vsi a Myjave v Slovenskej republike, v Českej republike a vo Federácii Bosny a Hercegoviny a v sídle pridružených spoločností a spoločných podnikov.

V roku 2014 sa uskutočnila fúzia spoločností TAURIS, a.s. a MäsoSpiš, spol. s r.o., pričom právnym nástupcom fúzie sa stala spoločnosť TAURIS, a.s.

Skupina ECO-INVEST prostredníctvom spoločností konsolidovaných úplnou metódou sa zaoberá najmä:

- výrobou papierenských výrobkov osobnej hygieny ako je napr. toaletný papier, papierové vreckovky, papierové obrúsky, kuchynské utierky, materské a dublňované kotúče (SHP skupina a Eco – Bags, s.r.o.),
- výrobou mäsa a mäsových výrobkov (TAURIS skupina),
- výrobou transformátorov (Trafo CZ, a.s.),
- prenájom, poskytovanie ubytovacích zariadení a rozvoj nehnuteľností (ŠPORTREAL INVEST s.r.o., SCP - PSS, s.r.o. a Real Estate AGENCY, s.r.o.), poskytovanie telekomunikačných služieb (CentroNet, a.s.).

Hlavné aktivity pridružených spoločností a spoločných podnikov ECO-INVEST-u zahŕňajú:

- výrobu kancelárskeho, baliaceho papiera a lepenky, sprostredkovanie obchodu s drevom, obchodovanie s papierovými výrobkami (Mondi SCP, a.s., SLOWWOOD Ružomberok, a.s.),
- výrobu a obchodovanie s obálkami (Harmanec – Kuvert, spol. s r.o., Trimfold Envelopes Limited, Eagle Envelopes Limited, Diamonds Envelope Limited) a
- prevádzku muzikálového divadla (Hybernia, a.s.).

K 31. decembru 2014 bol väčšinovým akcionárom spoločnosti ECO-INVEST, a.s. Ing. Milan Fifo:

Akcionári	Podiel na základnom imaní v eurách	v %	Hlasovacie práva v %
Ing. Milan Fifo	501 234	100	100

Informácie o členoch predstavenstva a dozornej rady Spoločnosti v roku 2014:

Predstavenstvo

Predseda	Ing. Miroslav Vajs
Podpredseda	Ing. Miloš Čurilla
Člen	Ing. Vladimír Ševčík

Dozorná rada

Ing. Milan Fifo
JUDr. Andrej Farkaš
Ing. Jana Sedláková

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach. Konsolidovaná účtovná závierka Skupiny je uložená v sídle spoločnosti ECO-INVEST, a.s. na adrese Bystrická

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

cesta 1, 034 01 Ružomberok. Spoločnosť ECO-INVEST, a.s. je registrovaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina. Konsolidované a individuálne finančné výkazy dcérskych spoločností, spoločných podnikov a pridružených spoločností sú sprístupnené v relevantných obchodných registroch podľa ich oficiálnych adries.

Konsolidovali sa tieto spoločnosti:

Názov a sídlo spoločnosti	Popis činnosti	Krajina vzniku	Efektívny vlastnícky podiel a podiel na hlasovacích právach
ECO-INVEST, a.s., Ružomberok	Obchodná spoločnosť	Slovensko	Materská spoločnosť
SHP SKUPINA (ďalej „skupina SHP“)			
SHP Harmanec, a.s., Harmanec	Výrobno-obchodná činnosť	Slovensko	98%
SHP Slavošovce, a.s. Slavošovce (Pozn. 1)	Výrobná činnosť	Slovensko	0%
SHP Celex, a.d. Banja Luka**	Výrobná činnosť	Bosna a Herc.	90%
SHP Hungaria, Kft., Budapešť*	Obchodná spoločnosť	Maďarsko	100%
SHP Zagreb, d.o.o., Záhreb*	Obchodná spoločnosť	Chorvátsko	98%
SHP BOHEMIA, s. r. o., Praha*	Obchodná spoločnosť	Česko	100%
SHP Intim Papir, d.o.o. Baderna*	Výrobno-obchodná činnosť	Chorvátsko	70%
TAURIS SKUPINA			
TAURIS, a.s., Rimavská Sobota	Výrobná činnosť	Slovensko	100%
TAURIS NITRIA spol. s r.o., Mojmírovce*	Výrobná činnosť	Slovensko	100%
TAURIS Cassovia, s.r.o., Rim. Sobota*	Obchodná činnosť	Slovensko	100%
ECO-INVESTMENT SKUPINA			
ECO-INVESTMENT, a.s., Praha	Obchodná spoločnosť	Česko	100%
Trafo CZ, a.s., Hradec Králové*	Výrobná činnosť	Česko	100%
OSTATNÉ KONSOLIDOVANÉ SPOLOČNOSTI			
REALFINET, a.s., Praha	Servisná organizácia Prenájom a správa nehnuteľností	Česko	100%
ŠPORTREAL INVEST s.r.o.	Prenájom nehnuteľností	Slovensko	100%
SCP - PSS, s.r.o., Ružomberok	Prenájom nehnuteľností	Slovensko	100%
ECO-BAGS, s.r.o.	Výroba papierenských produktov	Slovensko	100%
CentroNet, a.s.	Poskytovanie telekomunikačných služieb	Česko	100%

*Tieto spoločnosti vlastní spoločnosť ECO-INVEST, a.s. nepriamo prostredníctvom inej dcérskej spoločnosti.

**V SHP Celex, a.d. má spoločnosť ECO-INVEST, a.s. 56-percentný priamy vlastnícky podiel a 34% vlastní nepriamo, prostredníctvom dcérskej spoločnosti SHP Harmanec, a.s.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Hlavnou činnosťou spoločnosti ECO-INVEST, a.s. je pôsobenie ako holdingová spoločnosť, kde prostredníctvom svojich dcérskych, pridružených a spoločných podnikov vykonáva rôzne aktivity, ktoré sú bližšie popísané v nasledujúcich odstavcoch. Spoločnosť tiež poskytuje ekonomické poradenstvo.

Hlavnou činnosťou skupiny SHP je výroba a predaj papierových výrobkov osobnej hygieny a výroba dublrovaných kotúčov. V roku 2014 Skupina zvýšila svoj podiel v spoločnosti SHP Celex, a.d. z 82% na 90% nadobudnutím 8% akcií od menšinových akcionárov.

Poznámka 1: Spoločnosť SHP Slavošovce, a.s. sa zahrnula do konsolidácie spoločnosti SHP Harmanec, a.s., keďže SHP Harmanec, a.s. v nej vykonáva kontrolu prostredníctvom svojich členov v predstavenstve a riadením činností na základe dohody majiteľov o delegovaní manažérskych právomocí. Spoločnosť SHP Harmanec, a.s. podpísala so spoločnosťou SHP Slavošovce, a.s. zmluvu o manažérskom riadení. Na základe tejto zmluvy spoločnosť SHP Harmanec, a.s. je vystavená variabilným výnosom z riadenia spoločnosti SHP Slavošovce, a.s. Akcionárom spoločnosti SHP Slavošovce, a.s. je ECO-INVESTMENT, spol. s r.o. (100 % podiel v SHP Slavošovce, a.s.).

Spoločnosti TAURIS, a.s., TAURIS NITRIA spol. s r.o. a TAURIS Cassovia, s.r.o. (skupina TAURIS) sa zaoberajú výrobou a predajom mäsových výrobkov.

ECO-INVESTMENT, a.s. – spoločnosť bola zakúpená v roku 2005. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je prenájom nehnuteľností a s tým súvisiace služby. Spoločnosť zároveň pôsobí ako holdingová spoločnosť pre akvizície v Českej republike.

V roku 2008 spoločnosť ECO-INVESTMENT, a.s. nadobudla 100-percentný podiel v spoločnosti Trafo CZ, a.s., ktorá je výrobcou elektrických zariadení.

REALFINET, a.s. je servisná organizácia úzko spolupracujúca so spoločnosťou ECO-INVESTMENT, a.s. Kúpa spoločnosti REALFINET, a.s. sa realizovala vo februári 2007. Spoločnosť sídli v Českej republike a zaoberá sa realitnou činnosťou.

V decembri 2011 spoločnosť ECO-INVEST, a.s. nadobudla 100-percentný vlastnícky podiel v spoločnosti SCP PSS, s.r.o. Spoločnosť sa venuje prenájmu a správe nehnuteľností.

V apríli 2012 spoločnosť ECO-INVEST, a.s. nadobudla 100-percentný vlastnícky podiel v spoločnosti ECO-BAGS, s.r.o. Spoločnosť sa venuje výrobe baliacích materiálov a výrobe tovaru z lepenky a papiera.

V novembri 2013 spoločnosť ECO-INVEST, a.s. nadobudla 100-percentný vlastnícky podiel v spoločnosti ŠPORTREAL INVEST s.r.o. Spoločnosť sa venuje prenájmu ubytovacieho zariadenia.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Vo februári 2014 spoločnosť ECO-INVEST, a.s. nadobudla 100-percentný vlastnícky podiel v dcérskej spoločnosti pod spoločnou kontrolou CentroNet, a.s. Účtovná hodnota nadobudnutých aktív bola vo výške 6 663 tisíc EUR, pasíva boli vo výške 8 215 tisíc EUR. Skupina zaúčtovala túto transakciu metódou predchádzajúcich účtovných hodnôt, tak, ako je popísané v časti Konsolidácia (č. 3). Prevzaté účtovné hodnoty majetku a záväzkov boli nasledovné:

	Účtovná hodnota v tis. Eur k dátumu nadobudnutia
Softvér	67
Budovy, stavby, stroje a zariadenia	5 773
Dlhodobé aktíva	5 840
Zásoby	23
Pohľadávky	280
Hotovosť	520
Obežné aktíva	823
Dlhodobé bankové úvery	5 523
Dlhodobé záväzky voči ovládanej alebo ovládajúcej osobe	1 247
Dlhodobé záväzky	6 770
Krátkodobé bankové úvery	289
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	1 156
Krátkodobé záväzky	1 445
Hodnota čistého majetku	-1 552
Výdaje na obstaranie investície	55
Podiel CentroNet, a.s. na hodnote čistého majetku	-1 552
Rozdiel medzi čistou účtovnou hodnotou majetku CentroNet, a.s. a cenou obstarania investície	-1 552

Príliv / (odliv) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na akvizíciu:

	hodnota v tis. Eur
Výdaje na obstaranie investície	-55
Minus: peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty obstaranej investície	520
Príliv / (odliv) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na akvizíciu	465

Spoločnosti EcoMedi, a.s., INTERKONTAKT Slovakia a.s., ZELPO-INVEST s.r.o., Flubio Consulting a.s. a SHP Slovenia neboli konsolidované a boli do konsolidovanej účtovnej závierky zahrnuté v obstarávacej cene, nakoľko zahrnutie týchto spoločností do konsolidovanej účtovnej závierky by významne neovplyvnilo verné zobrazenie finančnej situácie skupiny ECO-INVEST.

Skupina vykazuje goodwill z nadobudnutia skupiny TAURIS v celkovej výške 11 253 tis. EUR (2013: 11 253 tis. EUR).

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Nasledujúce spoločné podniky a pridružené spoločnosti sa vykázali s použitím metódy vlastného imania:

Názov spoločnosti	Popis činnosti	Krajina vzniku	Vlastnícky podiel k 31.12.2014	Vlastnícky podiel k 31.12.2013	Vlastnícky vzťah
Skupina Mondi SCP, a.s.	Výroba papierenských produktov	Slovensko	49%	49%	Pridružená spoločnosť
SLOWWOOD Ružomberok, a.s.	Obchodovanie s drevom	Slovensko	34%	34%	Pridružená spoločnosť
Skupina Mayer Kuvert (UK) Holdings Ltd	Výroba a dodávka obálok	Veľká Británia	50%	50%	Spoločný podnik
Trimfold Envelopes Limited	Výroba a dodávka obálok	Írsko	50%	50%	Spoločný podnik
Harmanec – Kuvert, spol. s r.o.	Výroba a dodávka obálok	Slovensko	50%	50%	Spoločný podnik
Real Estate AGENCY, s.r.o.	Prenájom a správa nehnuteľnosti	Slovensko	50%	50%	Spoločný podnik
PLUSINVEST s.r.o.	Obchodná činnosť	Slovensko	50%	50%	Spoločný podnik
Hybernia, a.s.	Prevádzka muzikálového divadla	Česko	50%	50%	Spoločný podnik

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Mondi SCP, a.s. obsahuje finančné výkazy spoločnosti MONDI SCP, a.s., SLOWWOOD Ružomberok, a.s., Obaly S O L O, s.r.o. a STRÁŽNA SLUŽBA VLASTA, spol. s r.o.

Mayer Kuvert (UK) Holdings Ltd predstavuje spoločný podnik spoločnosti ECO-INVEST, a.s. a Mayer-Kuvert-network GmbH. Holding je tvorený nasledovnými spoločnosťami: EAGLE ENVELOPES LIMITED a DIAMOND ENVELOPES LIMITED. Hlavným zameraním spoločnosti Mayer Kuvert (UK) Holdings Ltd je výroba a predaj obálok.

Hlavným zameraním spoločnosti Trimfold Envelopes Limited je výroba a predaj obálok. Spoločnosť je spoločný podnik spoločnosti ECO-INVEST, a.s. a Mayer-Kuvert-network GmbH.

Harmanec – Kuvert, spol. s r.o. je spoločný podnik spoločnosti ECO-INVEST, a.s. a Mayer-Kuvert-network GmbH. Spoločnosť je zároveň materskou spoločnosťou pre tri ďalšie spoločnosti a to: Envelopes Machinery service, s.r.o. Brezno, Harmanec-Kuvert Hungaria, Maďarsko a Harmanec-Kuvert CZ, s.r.o., Česká republika. Hlavnou činnosťou spoločnosti Harmanec – Kuvert, spol. s r.o. je výroba a predaj obálok.

O investíciách v pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch sa účtuje metódou vlastného imania.

Pridružené spoločnosti predstavujú také subjekty, v ktorých Skupina vlastní 20- až 50-percentný podiel na hlasovacích právach a v ktorých môže vykonávať podstatný vplyv, nie však kontrolu. Spoločné podniky sú subjekty, ktoré Skupina kontroluje spoločne s inými investormi.

Táto metóda vlastného imania zahŕňa vykazovanie podielu skupiny na zisku alebo strate pridružených spoločností a spoločných podnikov alebo na daňových nákladoch za daný rok vo výkaze súhrnných ziskov a strát. Vlastnícky podiel skupiny v pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch sa vykazuje v súvahe vo výške, ktorá predstavuje podiel na čistých aktívach pridružených spoločností a spoločných podnikov a zahŕňa goodwill pri akvizícii.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

2 VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Základné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto konsolidovanej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých vykazovaných období, ak nie je uvedené inak.

2.1 Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Slovenský zákon o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov) vyžaduje, aby niektoré spoločnosti zostavili konsolidovanú účtovnú závierku k 31. decembru 2014 podľa IFRS platných v Európskej únii („EÚ“).

Táto konsolidovaná účtovná závierka Skupiny bola zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platnými v Európskej únii k 31. decembru 2014 na základe princípu historických cien, s výnimkou finančného majetku a finančných záväzkov (vrátane derivátových finančných nástrojov), ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou cez hospodársky výsledok alebo cez účty vlastného imania v prípade, že spoločnosť disponuje formálne zdokumentovaným zabezpečovacím vzťahom finančného nástroja.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe princípu časového rozlíšenia, podľa ktorého sa transakcie a ďalšie skutočnosti vykazujú v čase ich vzniku a v konsolidovanej účtovnej závierke sa vykazujú v období, s ktorým súvisia, za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti Skupiny.

Zostavenie účtovnej závierky v súlade s IFRS platnými v EÚ vyžaduje účtovné odhady a uplatnenie úsudku vedenia pri aplikácii postupov účtovania na problematické transakcie. Oblasť, ktoré sú náročnejšie na posúdenie alebo sú zložitejšie, prípadne oblasti, v ktorých predpoklady a odhady významným spôsobom ovplyvňujú účtovnú závierku, sú uvedené v Poznámke 5.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnúť akcionárom Spoločnosti zmenu konsolidovanej účtovnej závierky do jej schválenia valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve neumožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po schválení účtovnej závierky valným zhromaždením Spoločnosti. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov. Oprava sa musí uskutočniť v tom účtovnom období, v ktorom účtovná jednotka tieto skutočnosti zistila.

2.2 Zmeny v účtovných zásadách a vo vykazovaní

(a) Nové vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré sa stali pre Skupinu účinnými od 1. januára 2014

Vzájomné započítavanie finančného majetku a finančných záväzkov – Novela IAS 32, Finančné nástroje: Prezentácia (vydaná v decembri 2011 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2014 alebo neskôr). Novela prináša aplikačné usmernenia k IAS 32, ktorých cieľom je odstrániť nezrovnalosti v aplikácii niektorých kritérií vzájomného započítavania. Objasňuje napríklad význam výrazu „mať v súčasnosti právne vymáhateľné právo na vzájomné započítanie“ ako aj skutočnosť, že niektoré systémy vzájomného vyrovnania v brutto sumách sa môžu považovať za ekvivalent vyrovnania v netto hodnotách.

IFRS 10, Konsolidovaná účtovná závierka (vydaný v máji 2011 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2013 alebo neskôr okrem Európskej únie, ktorá tomuto štandardu schválila účinnosť od 1. januára 2014). Tento štandard nahrádza všetky ustanovenia ohľadom kontroly a konsolidácie v IAS 27, Konsolidované a individuálne účtovné závierky a SIC-12, Konsolidácia – subjekty na špeciálny účel. IFRS 10 mení definíciu kontroly tak, aby sa pri určovaní kontroly aplikovali tie isté kritériá na všetky subjekty. Táto definícia je podporená mnohými aplikačnými usmerneniami.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

IFRS 11, Spoločné dohody (vydaný v máji 2011 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2013 alebo neskôr okrem Európskej únie, ktorá tomuto štandardu schválila účinnosť od 1. januára 2014). Tento štandard nahrádza IAS 31, Podiely v spoločnom podnikaní, a SIC-13, Spoločne kontrolované subjekty – nepeňažné vklady spoločníkov. Zmeny v definíciách zredukovali počet typov spoločného podnikania na dve: spoločné činnosti a spoločné podniky. V účtovných postupoch existujúci výber metódy podielovej konsolidácie pre spoločne kontrolované subjekty bol zrušený. Účtovanie metódou vlastného imania je povinné pre účastníkov spoločných podnikov.

IFRS 12, Zverejňovanie informácií o podieloch v iných subjektoch (vydaný v máji 2011 a účinný pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2013 alebo neskôr okrem Európskej únie, ktorá tomuto štandardu schválila účinnosť od 1. januára 2014). Tento štandard sa týka subjektov, ktoré majú podiel v dcérskej spoločnosti, na spoločnom podnikaní, v pridruženom podniku alebo nekonsolidovanom štruktúrovanom subjekte. Nahrádza požiadavky na zverejňovanie, ktoré bolo možné nájsť v IAS 28, Podiely v pridružených podnikoch. IFRS 12 požaduje, aby účtovné jednotky zverejňovali informácie, ktoré pomôžu čitateľom účtovnej závierky zhodnotiť povahu, riziká a finančné efekty spojené s podielmi účtovnej jednotky v dcérskych spoločnostiach, pridružených podnikoch, na spoločnom podnikaní a v nekonsolidovaných štruktúrovaných subjektoch. Aby sa uvedené ciele naplnili, požaduje nový štandard zverejnenie informácií z viacerých oblastí, vrátane významných úsudkov a predpokladov prijatých pri stanovení, či daná účtovná jednotka kontroluje, spoločne kontroluje, alebo podstatne ovplyvňuje svojimi podielmi iné subjekty, rozšírených informácií o podiele menšinových akcionárov resp. spoločníkov na činnostiach spoločnosti a na peňažných tokoch, sumárnych finančných informácií o dcérskych spoločnostiach s významnými menšinovými podielmi, ako aj podrobných zverejnení o podieloch v nekonsolidovaných štruktúrovaných subjektoch.

Investičné spoločnosti – Novela IFRS 10, IFRS 12 a IAS 27 (vydaná 31. októbra 2012 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2014 alebo neskôr). Novela zaviedla definíciu investičnej spoločnosti ako subjektu, ktorý (i) získava finančné prostriedky od investorov na to, aby im poskytoval investičné manažérske služby, (ii) sa zaviazal svojím investorom, že zmyslom jeho podnikania je investovať finančné prostriedky výhradne za účelom zhodnotenia kapitálu alebo generovania príjmov z kapitálového majetku, a (iii) oceňuje a vyhodnocuje svoje investície v reálnej hodnote. Investičná spoločnosť bude musieť účtovať o svojich dcérskych spoločnostiach v reálnej hodnote, ktorej zmena je vykázaná ako súčasť ziskov a strát, a zahrňovať do konsolidácie iba tie dcérske spoločnosti, ktoré poskytujú služby súvisiace s jej investičnou činnosťou. Novelizáciou IFRS 12 boli zavedené nové zverejnenia, vrátane uvedenia všetkých významných úsudkov, ktoré boli urobené pri posudzovaní, či je daná účtovná jednotka investičnou spoločnosťou, ako aj informácií o finančnej alebo inej pomoci pre nekonsolidované dcérske spoločnosti, či už plánovanej alebo už poskytnutej.

Konsolidovaná účtovná závierka, Spoločné dohody a Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách: Novela prechodných ustanovení – Novela IFRS 10, IFRS 11 a IFRS 12 (vydaná v júni 2012 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2013 alebo neskôr, okrem Európskej únie, ktorá tomuto štandardu schválila účinnosť od 1. januára 2014). Novela objasňuje prechodné ustanovenia v IFRS 10, Konsolidovaná účtovná závierka. Účtovné jednotky, ktoré aplikujú IFRS 10, by mali prehodnotiť kontrolu k prvému dňu ročného účtovného obdobia, v ktorom sa IFRS 10 po prvý raz uplatňuje, a ak sa záver o potrebe konsolidácie na základe IFRS 10 líši od záveru na základe IAS 27 a SIC 12, je potrebné opraviť bezprostredne predchádzajúce porovnávacie účtovné obdobie (t.j. rok 2013 pre účtovné jednotky, ktorých hospodársky rok sa zhoduje s kalendárnym rokom a ktoré začnú uplatňovať IFRS 10 v roku 2014), pokiaľ sa to dá prakticky zrealizovať.

Novela poskytuje taktiež ďalšie prechodné úľavy uvedené v IFRS 10, Konsolidovaná účtovná závierka, IFRS 11, Spoločné dohody a IFRS 12, Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách, keď obmedzuje požiadavku na poskytnutie upravených porovnávacích informácií iba na bezprostredne predchádzajúce porovnávacie obdobie. Okrem toho novela ruší požiadavku prezentovať informácie za minulé obdobia týkajúce sa nekonsolidovaných štruktúrovaných subjektov pre účtovné obdobia pred prvotnou aplikáciou IFRS 12.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Novela IAS 27, Individuálne účtovné závierky (vydaná v máji 2011 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2013 alebo neskôr okrem Európskej únie, ktorá tomuto štandardu schválila účinnosť od 1. januára 2014) – cieľom novelizácie je stanoviť požiadavky na účtovanie a zverejňovanie pre investície do dcérskych spoločností, spoločných a pridružených podnikov, ak účtovná jednotka zostavuje individuálnu účtovnú závierku. Usmernenia ohľadom kontroly a konsolidovanej účtovnej závierky sa presunuli do IFRS 10, Konsolidované účtovné závierky.

Novela IAS 28, Podiely v pridružených a spoločných podnikoch (vydaná v máji 2011 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2013 alebo neskôr okrem Európskej únie, ktorá tomuto štandardu schválila účinnosť od 1. januára 2014). Novela IAS 28 vyplynula z projektu IASB ohľadom spoločných podnikov. Pri diskusiách o tomto projekte sa IASB rozhodol zakomponovať účtovanie o spoločných podnikoch použitím metódy vlastného imania do IAS 28, pretože táto metóda sa dá aplikovať tak na spoločné ako aj na pridružené podniky. Okrem tejto jedinej výnimky ostali ostatné ustanovenia nezmenené.

Novela IAS 36 – Zverejnenia spätne získateľnej hodnoty nefinančných aktív (vydaná v máji 2013 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2014 alebo neskôr). Novela odstraňuje zverejnenie spätne získateľnej hodnoty jednotky generujúcej peňažné toky, ktorá obsahuje goodwill alebo nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti, ak nedošlo k potrebe tvoriť opravnú položku.

Novela IAS 39 – Zmena zmluvnej protistrany v prípade finančných derivátov a pokračovanie v účtovaní o zabezpečení (vydaná v júni 2013 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2014 alebo neskôr). Novela umožňuje pokračovať v účtovaní o zabezpečení ak finančný derivát je nástrojom zabezpečenia avšak dôjde k zmene jeho zmluvnej protistrany z dôvodu prechodu na centrálny systém zúčtovania finančných derivátov na základe požiadaviek zákona, ak sú splnené určité podmienky.

b) Nasledovné nové štandardy a interpretácie, ktoré boli vydané a sú povinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2015 alebo neskôr, Skupina predčasne neaplikovala.

IFRS 9, Finančné nástroje: Klasifikácia a oceňovanie. vydaná v júli 2014 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr)

Základné charakteristiky štandardu sú tieto:

- Finančný majetok je potrebné pre účely oceňovania klasifikovať do troch kategórií: majetok, ktorý sa bude následne oceňovať v zostatkovej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery („amortised cost“), majetok, ktorý sa bude následne oceňovať reálnou hodnotou so zaevidovaním oceňovacích rozdielov do ostatného súhrnného zisku (fair value through other comprehensive income, v skratke „FVOCI“) alebo majetok, ktorý sa bude následne oceňovať reálnou hodnotou so zaevidovaním oceňovacích rozdielov do výsledku hospodárenia (fair value through profit or loss, v skratke „FVPL“).
- Klasifikácia dlhových nástrojov vychádza z obchodného modelu, ktorý účtovná jednotka používa na riadenie finančného majetku, a z toho, či zmluvne dohodnuté peňažné toky predstavujú výhradne úhrady istiny a úrokov (solely payments of principal and interest, v skratke „SPPI“). Ak je dlhový nástroj držaný s cieľom inkasovať zmluvne dohodnuté peňažné toky, môže byť klasifikovaný v kategórii amortised cost, ak zároveň spĺňa požiadavku SPPI. Dlhové nástroje spĺňajúce požiadavku SPPI, ktoré sú držané v portfóliu, v ktorom účtovná jednotka drží finančný majetok, aby inkasovala z neho plynúce peňažné toky, a v ktorom finančný majetok predáva, môžu byť klasifikované ako FVOCI. Finančný majetok, ktorý negeneruje peňažné toky spĺňajúce SPPI, musia byť oceňované ako FVPL (napr. finančné deriváty). Vnorené deriváty už viac nie sú oddelené od finančného majetku, ale budú zahrnuté v rámci hodnotenia podmienky SPPI.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

- Investície do akcií a obchodných podielov sa vždy oceňujú v reálnej hodnote. Manažment však môže prijať neodvolateľné rozhodnutie, že zmeny reálnej hodnoty bude účtovať do ostatného súhrnného zisku, avšak pod podmienkou, že nástroj nie je držaný na obchodovanie. Ak by tomu tak bolo, zmeny reálnej hodnoty sa účtujú do výsledku hospodárenia.
- IFRS 9 zavádza nový model pre vykazovanie strát zo zníženia hodnoty – model očakávaných strát z úverov (the expected credit losses model, v skratke „ECL model“). IFRS 9 obsahuje „trojetapový“ prístup, ktorý je založený na zmene úverovej kvality finančného majetku od prvotného vykázania. V praxi nové pravidlá znamenajú, že účtovné jednotky budú musieť zaevidovať hneď v prvý deň stratu rovnajúcu sa 12 – mesačnej hodnote ECL pri počiatočnom vykázaní finančného majetku, ktorý nie je úverovo znehodnotený (alebo ECL za celú dobu životnosti pre pohľadávky z obchodného styku). Tam, kde došlo k významnému nárastu úverového rizika, zníženie hodnoty sa stanovuje použitím ECL za celú dobu životnosti, a nie pomocou 12 - mesačnej hodnoty ECL. Model obsahuje aj operatívne zjednodušenia pre pohľadávky z lízingu a z obchodného styku.
- Väčšina požiadaviek štandardu IAS 39 na klasifikáciu a oceňovanie finančných záväzkov bola prenesená bez zmeny do štandardu IFRS 9. Hlavnou zmenou bude povinnosť účtovnej jednotky vykazať účinky zmien vlastného úverového rizika finančných záväzkov ocenených v reálnej hodnote, ktorej zmena je vykázaná ako súčasť ziskov a strát, v ostatnom súhrnnom zisku.
- Požiadavky hedgingového spôsobu účtovania boli upravené tak, aby zabezpečili lepšie prepojenie s riadením rizika. Štandard poskytuje účtovným jednotkám možnosť výberu medzi aplikovaním IFRS 9 a pokračovaním v uplatňovaní IAS 39 na všetky hedgingové vzťahy, pretože súčasný štandard sa nezaobrá účtovaním makrohedgingu.

Skupina v súčasnosti posudzuje dopad zmien na jej účtovnú závierku. Tento štandard zatiaľ nebol schválený Európskou úniou.

IFRIC 21 – Dane a poplatky (vydaný 20. mája 2013 a účinný v EÚ pre ročné účtovné obdobia začínajúce 17. júna 2014 alebo neskôr). Táto interpretácia objasňuje účtovanie o daniach a poplatkoch, ktoré nie sú daňou z príjmu. Udalosť, na základe ktorej vzniká povinnosť daň alebo poplatok uhradiť je udalosť stanovená legislatívou, na základe ktorej sa tieto dane a poplatky platia. Fakt, že spoločnosť môže byť z ekonomických nútená dôvodov pokračovať vo svojej činnosti v budúcnosti, alebo že pripravuje účtovnú závierku na základe predpokladu nepretržitého trvania činnosti, nie je dôvodom vzniku záväzku. Tie isté pravidlá sa uplatňujú aj na ročnú aj priebežnú účtovnú závierku. Aplikovanie interpretácie na schémy obchodovania s emisiami je dobrovoľné. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad zmien na jej účtovnú závierku.

Novela IAS 19 – Programy so stanovenými požitkami: Príspevky zamestnancov (vydaná v novembri 2013 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. júla 2014 alebo neskôr) – povoľuje účtovným jednotkám vykazať príspevky zamestnancov do programu ako poníženie nákladov na súčasnú službu v období, v ktorom je zamestnancom poskytnutá súvisiaca služba (namiesto priradenia príspevku odpracovaným rokom). Toto platí, pokiaľ je výška príspevku zamestnanca nezávislá od počtu odpracovaných rokov. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad zmien na jej účtovnú závierku.

Vylepšenia k IFRS za rok 2012 (vydané v decembri 2013 a účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. júla 2014 alebo neskôr, pokiaľ to nie je uvedené v texte inak). Vylepšenia pozostávajú zo zmien siedmich štandardov. Novela IFRS 2 prináša objasnenie definície “podmienky vzniku nároku na odmenu” a samostatnú definíciu pre “podmienky výkonov” a “podmienky služby”. Novela je účinná pre platby na základe podielov, pri ktorých dátum ich udelenia je 1. júl 2014 alebo neskôr. IFRS 3 bol novelizovaný s úmyslom objasniť, že (1) povinnosť vysporiadať podmienenú kúpnu cenu, ktorá spĺňa definíciu finančného nástroja sa klasifikuje ako finančný záväzok alebo nástroj vlastného imania na základe definícií v IAS 32 a (2) všetky podmienené úhrady, finančné aj nefinančné, ktoré nie sú klasifikované ako nástroje vlastného imania sa oceňujú v reálnej hodnote ku každému dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a zmena v reálnej hodnote sa vykáže vo výkaze ziskov a strát. Novely IFRS 3 sú účinné pre podnikové kombinácie s dátumom akvizície 1. júla 2014 alebo neskôr.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Novela IFRS 8 vyžaduje (1) zverejnenie uplatnenia úsudku manažmentom v prípade agregovania prevádzkových segmentov, vrátane popisu jednotlivých agregovaných segmentov a ekonomických indikátorov, ktoré sa posudzovali pri stanovení, že agregované segmenty majú podobné ekonomické charakteristiky a (2) odsúhlasenie aktív segmentu na aktíva účtovnej jednotky ak sa aktíva segmentu vykazujú. Bolo upravené východisko pre závery k IFRS 13 s cieľom objasniť, že zámerom zrušenia niektorých odsekov v IAS 39 v rámci vydania IFRS 13 nebolo zrušiť možnosť oceňovania krátkodobých pohľadávok a záväzkov fakturovanou nominálnou hodnotou v prípadoch, kde je dopad diskontovania nevýznamný.

Novelizácia IAS 16 a IAS 38 mala za cieľ objasniť výpočet brutto účtovnej hodnoty a oprávok v prípade, že účtovná jednotka uplatňuje preceňovací model. IAS 24 bol upravený tak, aby sa ako spriaznená osoba vykazovala účtovná jednotka poskytujúca kľúčových manažérskych pracovníkov účtovnej jednotke zostavujúcej účtovnú závierku alebo jej materskej spoločnosti ("manažérska spoločnosť"), a aby sa vyžadovalo zverejnenie súm, ktoré za poskytnuté služby účtuje manažérska spoločnosť účtovnej jednotke zhotovujúcej účtovnú závierku. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad zmien na jej účtovnú závierku.

Vylepšenia k IFRS za rok 2013 (vydané v decembri 2013 a účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. júla 2014 alebo neskôr). Vylepšenia pozostávajú zo zmien štyroch štandardov. Východisko pre závery k IFRS 1 bolo upravené tak, aby bolo zrejmé, že v prípade, kedy ešte nie je nová verzia určitého štandardu povinná, avšak jej aplikácia je možná v skoršom období, účtovná jednotka uplatňujúca IFRS po prvýkrát, sa môže rozhodnúť použiť buď starú alebo novú verziu daného štandardu za predpokladu, že vo všetkých prezentovaných obdobiach bude uplatňovať rovnakú verziu. IFRS 3 bol zmenený tak, aby bolo zrejmé, že sa nevzťahuje na účtovanie o vytvorení spoločného podnikania podľa IFRS 11. Novela tiež vysvetľuje, že táto výnimka z rozsahu pôsobnosti IFRS 3 sa týka len účtovnej závierky samotného spoločného podniku. Novela IFRS 13 vysvetľuje, že výnimka pre portfólio podľa IFRS 13, umožňujúca účtovnej jednotke oceniť reálnou hodnotou skupinu finančného majetku a záväzkov na netto báze, sa týka všetkých zmlúv (vrátane zmlúv o kúpe alebo predaji nefinančných položiek), na ktoré sa uplatňuje IAS 39 alebo IFRS 9. IAS 40 objasňuje skutočnosť, že IAS 40 a IFRS 3 sa navzájom nevyklučujú. Usmernenie podľa IAS 40 pomáha účtovným jednotkám rozlíšiť medzi investíciami do nehnuteľnosti a nehnuteľnosťou využívanou vlastníkom.

Pri stanovení, či obstaranie investičnej nehnuteľnosti predstavuje podnikovú kombináciu, musia účtovné jednotky vychádzať z usmernení v IFRS 3. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad noviel na účtovnú závierku.

IFRS 14, Účty časového rozlíšenia pri regulácii (štandard vydaný v januári 2014 a účinný pre ročné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr). IFRS 14 umožňuje účtovným jednotkám, ktoré po prvýkrát aplikujú IFRS, aby pri prechode na IFRS naďalej vykazovali sumy súvisiace s reguláciou cien podľa svojich národných štandardov. Kvôli zvýšeniu kompatibility s účtovnými jednotkami, ktoré už IFRS aplikujú a takéto sumy nevykazujú, štandard vyžaduje, aby bol dopad cenovej regulácie prezentovaný osobitne od ostatných položiek. Účtovná jednotka, ktorá už zostavuje účtovnú závierku podľa IFRS nemôže tento štandard aplikovať. Tento štandard zatiaľ nebol schválený Európskou úniou.

Účtovanie obstarania podielov v spoločných činnostiach – Novela IFRS 11 (vydaná 6. mája 2014 a účinná pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr). Táto novela prináša nové pokyny k účtovaniu obstarania podielov v spoločných činnostiach predstavujúcich podnik. Táto novela zatiaľ nebola schválená Európskou úniou. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad zmien na jej účtovnú závierku.

Objasnenie prijateľných metód odpisovania – Novela IAS 16 a IAS 38 (vydaná 12. mája 2014 a účinná pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr). V tejto novele IASB objasnila, že použitie výnosových metód na výpočet odpisovania majetku nie je vhodné, pretože výnosy generované z činností, v ktorých sa majetok využíva, odrážajú vo všeobecnosti aj iné faktory ako je využitie ekonomických výhod obsiahnutých v danom majetku. Táto novela zatiaľ nebola schválená Európskou úniou. V súčasnosti Skupina posudzuje dopad novely na svoju účtovnú závierku.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

IFRS 15, Výnosy zo zmlúv zo zákazníkmi (vydaný dňa 28. mája 2014 a účinný pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2017 alebo neskôr). Tento nový štandard zavádza princíp, že výnosy sa majú účtovať v transakčnej cene v čase, keď tovar alebo služby sú prevedené na zákazníka. Akékoľvek viazané tovary alebo služby, ktoré sú odlišiteľné, sa musia účtovať samostatne a zľavy alebo vrátky z predajnej ceny musia byť alokované na jednotlivé položky. V prípade, že cena je z akéhokoľvek dôvodu variabilná, musí sa zaúčtovať minimálna hodnota, u ktorej je vysoko pravdepodobné, že nebude odúčtovaná. Náklady na obstaranie zmluvy zo zákazníkmi sa musia kapitalizovať a odpisujú sa počas doby, počas ktorej spoločnosti plynú ekonomické benefity zmluvy so zákazníkom. Tento štandard zatiaľ nebol schválený Európskou úniou. V súčasnosti Skupina posudzuje dopad novely na svoju účtovnú závierku.

Poľnohospodárstvo: Plodiace rastliny – Novela IAS 16 a IAS 41 (vydaná 30. júna 2014 a účinná pre ročné obdobia začínajúce 1. januára 2016). Novela mení spôsob finančného vykazovania v súvislosti s plodiacími rastlinami ako je napríklad vinič, kaučukovníky a olejné palmy, o ktorých sa má účtovať rovnako ako o dlhodobom hmotnom majetku, pretože ich pestovanie je podobné výrobe. Z tohto dôvodu patria podľa novely do pôsobnosti IAS 16 a nie IAS 41. Plodiny plodiacich rastlín zostávajú v pôsobnosti IAS 41. Tieto novely zatiaľ neboli schválené Európskou úniou.

Metóda vlastného imania v individuálnej účtovnej závierke – Novela IAS 27 (vydaná 12. augusta 2014 a účinná pre ročné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr). Novela umožní účtovným jednotkám, aby pre účely samostatnej účtovnej závierky použili metódu vlastného imania pri účtovaní o investíciách v dcérskych spoločnostiach a pridružených spoločnostiach. Táto novela zatiaľ nebola schválená Európskou úniou. V súčasnosti Skupina posudzuje dopad noviel na svoju samostatnú účtovnú závierku.

Predaj alebo vklad majetku uskutočnený medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom - Novela IFRS 10 a IAS 28 (vydaná 11. septembra 2014 a účinná pre ročné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr). Táto novela rieši nesúlad medzi požiadavkami IFRS 10 a IAS 28 pri predaji alebo vklade majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom. Najvýznamnejším dôsledkom je skutočnosť, že ak ide o prevod podniku, vykáže sa zisk alebo strata v plnej výške.

Čiastočný zisk alebo strata sa vykážu vtedy, ak predmetom transakcie je majetok, ktorý nepredstavuje podnik, a to aj v prípade, ak tento majetok vlastní prevádzaná dcérska spoločnosť. Tieto novely zatiaľ neboli schválené Európskou úniou. V súčasnosti Skupina posudzuje dopad novely na svoju účtovnú závierku.

Ročné vylepšenia IFRS za rok 2014 (vydané 25. septembra 2014 a účinné pre ročné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr). Novely majú vplyv na 4 štandardy. Cieľom novely IFRS 5 bolo objasniť, že zmena v spôsobe vyradenia finančného majetku (preklasifikovanie zo skupiny "držaný na predaj" do skupiny "držaný na distribúciu" alebo naopak) nepredstavuje zmenu v pláne predaja alebo distribúcie a ako taká, nemusí byť zaúčtovaná. Novela IFRS 7 obsahuje usmernenie, ktoré má vedeniu účtovnej jednotky pomôcť pri stanovení, či podmienky dohody o obsluhu finančného majetku získaného prevodom predstavujú pokračujúcu zaangažovanosť pre účely zverejnenia podľa IFRS 7. Novela takisto objasňuje, že zverejnenie vzájomného započítania podľa IFRS 7 sa nevyžaduje v priebežnej účtovnej závierke, za predpokladu, že to inak nevyžaduje IAS 34. Novela IAS 19 prináša vysvetlenie, že v prípade záväzkov z požitkov po ukončení zamestnania by pri rozhodovaní o diskontnej sadzbe, existencii rozvinutého trhu s vysoko kvalitnými podnikovými dlhopismi, alebo o tom, ktoré úrokové miery zo štátnych dlhopisov použiť, mala byť dôležitá mena, v ktorej sú záväzky denominované a nie krajina, v ktorej vznikli. IAS 34 bude požadovať krízový odkaz z priebežnej účtovnej závierky na "informácie zverejnené na inom mieste priebežnej účtovnej správy". Tieto novely zatiaľ neboli schválené Európskou úniou. V súčasnosti Skupina posudzuje dopad noviel na svoju účtovnú závierku.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Investičné spoločnosti: Uplatňovanie výnimky z konsolidácie – novela IFRS 10, IFRS 12 a IAS 28 (vydané v decembri 2014 a účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr). Štandardy boli novelizované s cieľom objasniť, že investičná spoločnosť má oceňovať v reálnej hodnote cez hospodársky výsledok všetky svoje dcérske spoločnosti, ktoré sú samé investičnými spoločnosťami. Okrem toho výnimka z povinnosti zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku, ak najvyššia alebo iná materská spoločnosť zostavuje konsolidovanú a verejne dostupnú účtovnú závierku, bola pozmenená s cieľom objasniť, že výnimka sa uplatňuje bez ohľadu na to, či dcérske spoločnosti boli v účtovnej závierke tejto materskej spoločnosti konsolidované alebo boli účtované v reálnej hodnote cez hospodársky výsledok v súlade s IFRS 10.

Novela IAS 1 v súvislosti s Iniciatívou o zverejňovaní (vydaná v decembri 2014 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr). Novela štandardu objasňuje princíp významnosti a vysvetľuje, že účtovná jednotka nemusí uviesť niektoré zverejnenia požadované IFRS, ak informácia, ktorá zo zverejnenia vyplýva, nie je významná, a to aj v prípade, že IFRS štandard uvádza zoznam konkrétnych požiadaviek na zverejnenie alebo ich označuje ako minimálne požiadavky.

Štandard okrem toho poskytuje nové usmernenia ohľadom medzisúčtov v účtovnej závierke – konkrétne to, že tieto medziúčty (a) musia pozostávať z riadkových položiek, ktoré pozostávajú z hodnôt účtovaných a oceňovaných podľa IFRS, (b) musia byť prezentované a označované tak, aby boli jednotlivé riadkové položky, ktoré spadajú do medzisúčtu, jasné a zrozumiteľné, (c) musia byť používané konzistentne v jednotlivých účtovných obdobiach a (d) nesmú byť zvýraznené viac než medzisúčty a súčty požadované IFRS štandardami. Skupina momentálne posudzuje dopad tejto novely na svoju účtovnú závierku.

Pokiaľ nie je vyššie uvedené inak, nepredpokladá sa, že nové štandardy a interpretácie významne ovplyvnia konsolidovanú účtovnú závierku Skupiny.

3 KONSOLIDÁCIA

Dcéorskými spoločnosťami sú tie účtovné jednotky, vrátane štruktúrovaných subjektov, ktoré Skupina ovláda, pretože (i) má právomoc riadiť tie ich relevantné činnosti, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú ich výnosy, (ii) má nárok, či práva, podieľať sa na variabilných výnosoch zo svojej účasti v týchto účtovných jednotkách, a (iii) má schopnosť využiť svoj vplyv v uvedených účtovných jednotkách na to, aby ovplyvnila výšku výnosov investora. Pri posudzovaní toho, či Skupina ovláda inú účtovnú jednotku, sa berie do úvahy existencia a vplyv materiálnych práv, vrátane materiálnych potenciálnych hlasovacích práv. Aby bolo právo materiálne, musí mať jeho držiteľ praktickú schopnosť uplatňovať ho vtedy, keď vznikne potreba prijať rozhodnutia o smerovaní relevantných činností ovládanej účtovnej jednotky. Skupina môže ovládať účtovnú jednotku dokonca aj vtedy, keď v nej nevlasťní väčšinu hlasovacích práv. V takom prípade posudzuje Skupina výšku svojich hlasovacích práv porovnaním s veľkosťou a rozptýlením podielov ostatných držiteľov hlasovacích práv, aby zistila, či má de facto kontrolu nad daným subjektom. Ochranné práva iných investorov, napr. také, ktoré sa týkajú zásadných zmien činnosti danej účtovnej jednotky alebo ktoré sa uplatňujú iba za výnimočných okolností, nebránia Skupine, aby v tejto účtovnej jednotke uplatňovala kontrolný vplyv. Dcérske podniky sú konsolidované odo dňa, kedy je kontrolný vplyv prevedený na Skupinu (dátum akvizície) a sú vyňaté z konsolidácie odo dňa, od ktorého prestane Skupina účtovnú jednotku ovládať.

Skupina používa pri účtovaní akvizícii dcérskych spoločností metódu kúpy. Obstarávacia cena dcérskej spoločnosti predstavuje reálnu hodnotu prevedeného majetku, vydaných akcií a záväzkov vzniknutých alebo prevzatých k dátumu kúpy. Nadobudnutý identifikovateľný majetok a záväzky a podmienené záväzky prevzaté v rámci podnikovej kombinácie sa prvotne oceňujú ich reálnou hodnotou k dátumu akvizície.

Na zlúčenie materskej spoločnosti s dcérskymi spoločnosťami pod spoločnou kontrolou sa používa metóda predchádzajúcich účtovných hodnôt. Podľa tejto metódy sú finančné výkazy pokračujúcej spoločnosti zostavené od dátumu zlúčenia ako kombinované výkazy, pričom majetok a záväzky zanikajúcej dcérskej spoločnosti sú do nich prevzaté v predchádzajúcich účtovných hodnotách zanikajúcej spoločnosti podľa IFRS platných v EÚ. Rozdiely vznikajúce pri zlúčení medzi čistou účtovnou hodnotou majetku zanikajúcej spoločnosti a účtovnou hodnotou investície pokračujúcej spoločnosti v zanikajúcej spoločnosti sa vykazujú ako úprava nerozdeleného zisku.

Obstarávacie náklady vzťahujúce sa k akvizícii sa účtujú do nákladov. Akékoľvek podmienené plnenia, ktoré majú byť uhradené Skupinou, sa k dátumu akvizície ocenia v reálnej hodnote. Následné zmeny reálnej hodnoty týchto plnení, ktoré sú považované za aktívum alebo záväzok, sa vykážu v súlade s IAS 39 buď vo výkaze ziskov a strát alebo zisku alebo v inom súhrnom zisku.

Suma, o ktorú obstarávacia cena akvizície prevyšuje reálnu hodnotu podielu Spoločnosti na nadobudnutých identifikovateľných čistých aktívach, sa vyказuje ako goodwill. Ak je obstarávacia cena akvizície nižšia ako reálna hodnota čistých aktív nadobudnutej dcérskej spoločnosti, rozdiel sa vyказuje priamo vo výkaze ziskov a strát.

Vnútroskupinové transakcie, zostatky, výnosy a náklady z transakcií medzi podnikmi v Skupine sa eliminujú pri konsolidácii. Medzivýsledok vyplývajúci z vnútroskupinových transakcií, ktorý je súčasťou ocenenia aktív, sa pri konsolidácii eliminuje. Účtovné zásady a metódy dcérskych spoločností boli v prípade potreby pozmenené tak, aby sa zabezpečila konzistentnosť s účtovnými zásadami a metódami aplikovanými Skupinou.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

4 PREHĽAD VÝZNAMNÝCH ÚČTOVNÝCH POSTUPOV

4.1 Prepočet cudzích mien

(i) Funkčná mena a mena vykazovania

Položky účtovnej závierky každej dcérskej spoločnosti sú ocenené v mene primárneho ekonomického prostredia, v ktorom daná účtovná jednotka pôsobí („funkčná mena“). Konsolidovaná účtovná závierka k 31. decembru 2014 je prezentovaná v eurách (EUR), ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania materskej spoločnosti. Funkčná mena ostatných spoločností v skupine je bosniansko-hercegovinská marka (BAM), česká koruna (CZK), maďarský forint (HUF) a britská libra (GBP).

(ii) Transakcie a súvahové zostatky

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom platným v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady takýchto transakcií a z prepočítania peňažného majetku a záväzkov denominovaných v cudzej mene koncoročným výmenným kurzom sa vykazujú v nákladoch a výnosoch.

(iii) Spoločnosti v Skupine

Výkaz súhrnných ziskov a strát a súvaha všetkých spoločností v Skupine (z ktorých žiadna nemá funkčnú menu hyperinflačnej ekonomiky), ktorých funkčná mena nie je identická s menou, v ktorej je prezentovaná táto konsolidovaná účtovná závierka, sú prepočítané nasledovne:

- a) aktíva a záväzky sú prepočítané kurzom Európskej centrálnej banky platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje príslušná súvaha;
- b) výnosy a náklady sú prepočítané priemerným výmenným kurzom za dané obdobie (ak však tento priemer nie je dostatočnou aproximáciou kumulatívneho efektu kurzov platných v deň jednotlivých transakcií, vtedy sú prepočítané kurzami ku dňu jednotlivých transakcií); a
- c) vyplývajúce kurzové rozdiely sú vykázané ako ostatný súhrnný zisk alebo strata a kumulujú sa vo vlastnom imaní v rezerve z kurzového prepočtu.

Rezerva z kurzového prepočtu bude zúčtovaná do hospodárskeho výsledku v prípade straty kontroly nad príslušnou zahraničnou dcérskou spoločnosťou. Zúčtovanie prebehne ako reklasifikácia z ostatného súhrnného zisku alebo straty.

4.2 Finančné investície

Vedenie Skupiny odhadlo zníženie hodnoty finančných investícií vrátane investícií vykázaných metódou vlastného imania na základe aktuálnych a projektovaných finančných výsledkov týchto subjektov. Zmeny finančných výsledkov a/alebo projekcií môžu mať významný vplyv na ocenenie finančných investícií.

4.3 Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok je vykázaný v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty.

(i) Obstarávacia cena

Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady priamo vynaložené na obstaranie majetku vrátane nákladových úrokov, ktoré sú kapitalizované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Výdavky po zaradení majetku do užívania sa kapitalizujú, iba ak je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Účtovná hodnota vymenenej časti majetku sa odúčtuje. Ostatné náklady na opravy a údržby sa účtujú do výkazu ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli.

(ii) Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa začína odpisovať prvým dňom mesiaca uvedenia majetku do používania. Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a reziduálnou hodnotou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú.

Odhadovaná životnosť pre hlavné skupiny budov, stavieb, strojov a zariadení je nasledovná:

Budovy, haly a stavby	20 až 40 rokov
Stroje, zariadenia	4 až 20 rokov
Dopravné prostriedky	4 až 15 rokov

Reziduálna hodnota majetku je predajná cena, znížená o náklady na uskutočnenie predaja, ktorá by sa v súčasnosti dosiahla, ak by mal majetok už taký vek a vlastnosti, aké sa očakávajú na konci jeho ekonomickej životnosti. Reziduálna hodnota majetku je rovná nule alebo jeho hodnote pri likvidácii, ak Skupina očakáva, že daný majetok bude používať až do konca jeho životnosti. K súvahovému dňu sa očakávaná hodnota v čase vyradenia a predpokladaná doba životnosti dlhodobého majetku prehodnocuje, a ak je to potrebné, upravuje.

Účtovná hodnota majetku je znížená okamžite na úroveň jeho spätne získateľnej hodnoty, ak účtovná hodnota majetku je vyššia ako jeho predpokladaná spätne získateľná hodnota.

Každý komponent akejkoľvek položky dlhodobého hmotného majetku s obstarávacou cenou, ktorého výška je významná vzhľadom na celkovú obstarávaciu cenu danej položky, sa odpisuje samostatne. Skupina priraduje proporcionálnu časť sumy pôvodne vykázanéj ako položka dlhodobého hmotného majetku jej významným komponentom a každý takýto komponent odpisuje samostatne.

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými oprávkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním tržieb a jeho účtovnej hodnoty a vykazujú sa netto v nákladoch a výnosoch.

Ku každému dátumu zostavenia súvahy sa vykoná posúdenie, či existujú faktory, ktoré by naznačovali, že realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení Skupiny je nižšia ako ich účtovná hodnota. V prípade zistenia takýchto faktorov sa odhadne realizovateľná hodnota majetku buď ako čistá predajná hodnota, alebo ako súčasná hodnota budúcich peňažných tokov z daného majetku, podľa toho, ktorá je vyššia. Akákoľvek výsledná strata zo znehodnotenia sa vykazuje ako náklad v období, v ktorom zníženie hodnoty nastalo.

4.4 Dlhodobý nehmotný majetok

(i) Softvér a oceneľné práva

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje, ak je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom budú plynúť Skupine a obstarávacía cena môže byť spoľahlivo určená. Pri následnom ocenení je dlhodobý nehmotný majetok vykázaný v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Nákladové úroky, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania, sú kapitalizované. Skupina nemá nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje rovnomerne počas doby životnosti, ktorá nepresahuje dobu piatich rokov.

Nehmotný majetok je odpisovaný rovnomerne počas predpokladanej doby životnosti:

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

	Doba životnosti v rokoch
Softvér	4
Oceniteľné práva	4
Iný nehmotný majetok	4 až 5

Ak dôjde k poklesu hodnoty, účtovná hodnota softvéru a oceniteľných práv sa zníži na úžitkovú hodnotu alebo reálnu hodnotu zníženú o náklady na predaj podľa toho, ktorá je vyššia.

(ii) Goodwill

Goodwill sa vykazuje v obstarávacej cene zníženej o kumulované straty zo zníženia jeho hodnoty. Z hľadiska zníženia hodnoty sa goodwill testuje ročne alebo častejšie, ak existuje indikácia, že môže dôjsť k zníženiu. V minulosti zaúčtované straty zo zníženia hodnoty goodwillu následne nie je možné odúčtovať.

4.5 Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností predstavujú hotelové zariadenie vo vlastníctve Skupiny, ktoré však nie je využívané Skupinou a je držané za účelom získania dlhodobých výnosov z prenájmu. Investície do nehnuteľností sú vykázané v obstarávacích cenách znížených o odpisy a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Obstarávacia cena zahŕňa všetky výdavky priamo vynaložené na obstaranie majetku. Nehnuteľnosti sú odpisované ako je popísané v poznámke 4.3 (ii).

4.6 Zníženie hodnoty finančného majetku

Finančný majetok, okrem majetku v reálnej hodnote cez hospodársky výsledok, sa posudzuje z hľadiska existencie náznakov zníženia hodnoty vždy k dátumu súvahy. Hodnota finančného majetku sa znižuje, ak existuje objektívny dôkaz, že v dôsledku jednej alebo viacerých udalostí, ktoré sa vyskytli po prvotnom vykázaní finančného majetku, nastalo zníženie predpokladaných budúcich peňažných tokov z investície.

V prípade určitých kategórií finančného majetku (napr. pohľadávky z obchodného styku) sa položky, ktorých individuálne posúdenie nepreukázalo znehodnotenie, následne posudzujú skupinovo. Objektívny dôkaz zníženej hodnoty portfólia pohľadávok môže zahŕňať skúsenosti Skupiny s inkasom platieb v minulosti, častejší výskyt oneskorených platieb v portfóliu po prekročení priemernej doby splatnosti, ako aj pozorovateľné zmeny národných alebo lokálnych ekonomických podmienok, ktoré sú v korelácii s nesplácaním pohľadávok.

Pri finančnom majetku vykazanom v umorovanej hodnote stanovenej metódou efektívnej úrokovej miery výška znehodnotenia predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou mierou.

Účtovná hodnota finančného majetku sa znižuje o stratu zo zníženia hodnoty priamo pri všetkých položkách finančného majetku okrem pohľadávok z obchodného styku, ktorých účtovná hodnota sa znižuje pomocou účtu opravných položiek. V prípade, že pohľadávka z obchodného styku je nedobytná, odpíše sa oproti účtu opravných položiek. Následné výnosy z odpísaných pohľadávok sa účtujú ako zníženie opravných položiek. Zmeny v účtovnej hodnote účtu opravných položiek sa vykazujú ako náklady.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Ukončenie vykazovania finančného majetku

Skupina ukončí vykazovanie finančného majetku len vtedy, keď vypršia zmluvné práva na peňažné toky z majetku alebo keď finančný majetok a všetky podstatné riziká a ekonomické úžitky vlastníctva tohto majetku prevedie na iný subjekt. Ak Skupina neprevedie, ale ani si neponechá všetky podstatné riziká a ekonomické úžitky vlastníctva a pokračuje v kontrole nad prevedeným majetkom, vykazuje svoj ponechaný podiel na majetku a súvisiaci záväzok zo súm, ktoré možno bude musieť zaplatiť. Ak si Skupina ponechá všetky podstatné riziká a ekonomické úžitky vlastníctva prevedeného finančného majetku, pokračuje vo vykazovaní tohto majetku a navyše vykazuje aj zabezpečenú pôžičku vo výške prijatých platieb.

4.7 Emisné práva

Skupina bezodplatne nadobudla emisné kvóty podľa Európskej schémy o obchodovaní s emisiami. Kvóty sú poskytované na ročnej báze a požaduje sa, aby Skupina vrátila kvóty zodpovedajúce skutočne vypusteným emisiám oxidu uhličitého. Skupina sa rozhodla účtovať o pridelených emisných kvótach metódou čistého záväzku. Emisné kvóty sú ocenené v nulovej hodnote a rezervy sú účtované iba v prípade, ak skutočné emisie prevyšujú existujúce emisné práva.

4.8 Finančné aktíva

Skupina klasifikuje finančné aktíva podľa IAS 39 „Finančné nástroje: Vykazovanie a oceňovanie“. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na verejnom trhu alebo od zámerov manažmentu.

Pôžičky a pohľadávky

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Pôžičky a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku s výnimkou, keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od súvahového dňa. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý majetok.

Pôžičky a pohľadávky Skupiny pozostávajú z „Pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok“ a „Peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov“ (Poznámky č. 4.12 a č. 4.13).

Odsúhlasenie týchto kategórií finančného majetku s jednotlivými súvahovými položkami je uvedené v Poznámke č. 27.1.

Kúpa a predaj finančných aktív sa účtovne zachytí v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Skupina zaviazala daný majetok kúpiť alebo predať. Finančný majetok sa prvotne vykazuje v reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady na všetok finančný majetok. Finančný majetok je Skupinou odúčtovaný, keď vypršia práva na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Skupina previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom.

Pôžičky a pohľadávky sa vykazujú v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Skupina prehodnocuje k súvahovému dňu, či existujú indikátory, že finančný majetok alebo skupina finančného majetku je znehodnotená. Testovanie zníženia hodnoty pohľadávok je popísané v Poznámke 4.12.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

4.9 Finančné záväzky

Skupina klasifikuje svoje finančné záväzky voči dcérskym spoločnostiam podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“. Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viazucich sa k finančnému nástroju a od úmyslov s akými manažment uzavrel danú zmluvu.

Manažment určuje klasifikáciu svojich finančných záväzkov pri počiatočnom účtovaní a prehodnotí túto klasifikáciu pri každom súvahovom dni. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Skupina ho ocení v jeho reálnej hodnote zníženej o transakčné náklady priamo priraditeľné k obstaraniu daného finančného záväzku.

Po počiatočnom zaúčtovaní, Skupina ocení všetky finančné záväzky v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Zisk alebo strata vyplývajúca z finančných záväzkov je zaúčtovaná do výkazu ziskov a strát, keď je finančný záväzok vysporiadaný.

Finančný záväzok (alebo jeho časť) je odúčtovaný zo súvahy len v tom prípade, keď zanikne t.j. keď záväzok uvedený v zmluve sa zruší, alebo vyprší.

4.10 Leasing

Leasing je definovaný ako zmluva, pomocou ktorej prenajímateľ prevádza na nájomcu právo používať majetok na dohodnuté časové obdobie, výmenou za platbu, alebo sériu platieb.

(i) Operatívny leasing

Prenájom majetku, pri ktorom prenajímateľ nesie významnú časť rizík a ziskov spojených s vlastníctvom, sa klasifikuje ako operatívny leasing. Splátky (bez akýchkoľvek prémií od prenajímateľa) realizované v rámci operatívneho leasingu sú vykazované rovnomerne vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania leasingu.

(ii) Finančný leasing

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom na Skupinu prechádzajú takmer všetky riziká a výhody spojené s jeho vlastníctvom, sa klasifikuje ako finančný leasing. Majetok obstaraný formou finančného leasingu je na začiatku doby nájmu aktivovaný buď v jeho reálnej hodnote alebo v súčasnej hodnote minimálnych leasingových splátok podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Každá leasingová splátka sa rozdeľuje medzi záväzok a finančné náklady tak, aby sa dosiahla konštantná miera uplatnená na neuhradený finančný zostatok. Zodpovedajúce záväzky z prenájmu, bez finančných nákladov, sú súčasťou ostatných dlhodobých záväzkov. Úroková časť finančných nákladov sa účtuje do nákladov počas doby trvania leasingu tak, aby sa dosiahla konštantná úroková miera uplatnená na zostatok záväzku z leasingu za každé obdobie. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný prostredníctvom finančného leasingu sa odpisuje buď počas doby životnosti majetku alebo počas doby trvania leasingu, ak je kratšia, a to v prípade, ak Skupina nemá dostatočnú istotu, že nadobudne vlastnícke právo k predmetu leasingu po skončení trvania leasingovej zmluvy.

4.11 Zásoby

Zásoby sa oceňujú buď obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru. Obstarávací cena materiálu zahŕňa kúpnu cenu a všetky priame náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad clo a prepravu. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o náklady na dokončenie a náklady na predaj.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

4.12 Pohľadávky z obchodného styku

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykázané v účtovnej hodnote získanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Spôsob, akým Skupina vykazuje výnosy je uvedený v Poznámke č. 4.24.

Opravná položka sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Skupina nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok splatnosti. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb (viac ako 1 mesiac po splatnosti) sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou opravných položiek. Tvorba a rozpúšťanie opravných položiek sa v súhrnnom výkaze ziskov a strát vykazuje v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“.

Ak je pohľadávka z obchodného styku nevyhnutnou, je odpísaná so súvzťažným zápisom oproti opravnej položke k pohľadávkam. Následne úhrady predošle odpísaných pohľadávok sú účtované v prospech „Ostatných prevádzkových výnosov“ vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

4.13 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, netermínované vklady v bankách a iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace.

Vo výkaze peňažných tokov peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, netermínované vklady v bankách, iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery vykázané v rámci úverov v krátkodobých záväzkoch.

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty sa vykazujú v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Prostriedky, pri ktorých má Skupina obmedzené právo nakladať, sú vylúčené z peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov pre účely zostavenia výkazu peňažných tokov. Zostatky, ktoré nemôžu byť použité na výmenu alebo úhradu záväzku viac ako dvanásť mesiacov po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sú vykázané ako dlhodobé aktíva.

4.14 Vlastné imanie

Kmeňové akcie sa označujú ako základné imanie. Dodatočné náklady, ktoré možno priamo priradiť emisii nových akcií sú vo vlastnom imaní vykázané ako zníženie príjmov, očistené od dane.

4.15 Výplata dividend

Výplata dividend akcionárom Spoločnosti sa vykazuje ako záväzok a poníže vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka len v prípade, ak sú schválené pred alebo najneskôr k súvahovému dňu.

4.16 Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond je tvorený v súlade s Obchodným zákonníkom. Spoločnosť tvorí zákonny rezervný fond ako 10% z čistého zisku, do výšky 20% základného imania. Tento fond sa môže použiť výlučne na navýšenie základného imania alebo na krytie straty.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

4.17 Ostatné fondy

Skupina tvorí nové rezervné fondy na krytie budúcich kapitálových výdavkov v súlade s Obchodným zákonníkom a stanovami Skupiny. Prídely do tohto fondu boli schválené Valným zhromaždením. Tieto fondy sa môžu použiť výlučne podľa rozhodnutia akcionárov.

4.18 Závázky z obchodného styku

Závázky z obchodného styku predstavujú povinnosť zaplatiť za tovar alebo služby získané od dodávateľov v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Závázky sa vykazujú ako krátkodobé, ak sú splatné do jedného roka alebo v kratšom časovom období. V opačnom prípade sú klasifikované ako dlhodobé závázky.

Závázky z obchodného styku sa pri vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

4.19 Dane

(i) Odložená daň z príjmov

O odloženej dani z príjmov sa v účtovnej závierke účtuje v plnej výške použitím súvahovej záväzkovej metódy v prípade dočasných rozdielov medzi hodnotou majetku a záväzkov pre daňové účely a ich účtovnou hodnotou. O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká z prvotného vykázania majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a ak v čase transakcie neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je určená použitím daňových sadzieb (a zákonov), ktoré boli schválené alebo takmer schválené k súvahovému dňu a očakáva sa ich použitie v čase realizácie odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať. Odložená daň z príjmov existuje z dočasných rozdielov vznikajúcich pri investíciách do dcérskych, pridružených a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Skupinou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely nebudú realizované v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v súčasnosti v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Skupina si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má Skupina právne vymožiteľné právo ich započítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

(ii) Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Skupiny v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Skupiny je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Skupina uhradila v priebehu roka. Ak zaplatené preddavky na daň prevyšujú daňový záväzok za bežné účtovné obdobie, Spoločnosť vykáže daňovú pohľadávku.

4.20 Dotácie a príspevky poskytnuté na obstaranie dlhodobého hmotného majetku

Skupina vykazuje štátne dotácie, ak existuje primerané uistenie o prijatí dotácie a splnení všetkých podmienok spojených s prijatím dotácie. Ak sa dotácia vzťahuje na úhradu nákladov, vykazuje sa ako výnos počas doby potrebnej na systematické kompenzovanie dotácie s nákladmi, na ktorých úhradu je dotácia určená. Ak sa dotácia vzťahuje na obstaranie dlhodobého majetku, účtuje sa ako výnos budúcich období a rovnomerne sa zúčtováva do výkazu súhrnných ziskov a strát počas odhadovanej životnosti príslušného majetku.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

4.21 Úvery

Úvery sa prvotne vykazujú v reálnej hodnote zníženej o transakčné poplatky. Následne sa úvery oceňujú v zostatkovej hodnote použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Úrokové náklady vyplývajúce z úverov na financovanie výstavby hmotného majetku sú kapitalizované podľa oprávnených nákladov počas obdobia, ktoré je potrebné pre dokončenie a prípravu daného majetku na jeho budúce použitie. Všetky ostatné úverové náklady sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v období, kedy vznikli.

Úvery sa klasifikujú ako krátkodobé záväzky s výnimkou prípadov, ak má Skupina neobmedzené právo odložiť vyrovnanie záväzku o najmenej 12 mesiacov po skončení účtovného obdobia.

Náklady na prijaté úvery a pôžičky, ktoré sa dajú priamo priradiť obstaraniu, výstavbe alebo výrobe kvalifikovateľného majetku, sa aktivujú ako súčasť nákladov na tento majetok v súlade s IAS 23. Ak sa peňažné prostriedky vo všeobecnosti požičiavajú a používajú za účelom obstarania kvalifikovateľného majetku, výška nákladov na prijaté úvery a pôžičky, ktoré majú právo byť aktivované, sa určí aplikovaním aktivačného pomeru na náklady vynaložené na daný majetok. Aktivačný pomer predstavuje vážený priemer nákladov na prijaté úvery a pôžičky aplikovateľných na úvery účtovnej jednotky, ktoré ostali nesplatené počas vykazovaného obdobia, s výnimkou úverov a pôžičiek čerpaných za účelom obstarania kvalifikovateľného majetku. Výška nákladov na prijaté úvery a pôžičky aktivovaných počas účtovného obdobia neprevyšuje náklady na prijaté úvery a pôžičky vynaložené počas tohto obdobia.

4.22 Rezervy / podmienené záväzky

Rezervy sa vytvárajú, ak má Skupina súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Na budúce prevádzkové straty sa nevytvárajú žiadne rezervy. Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu, sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vykazuje aj vtedy, ak je pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov nízka.

Rezervy sa oceňujú súčasnou hodnotou výdavkov očakávaných na uhradenie záväzku pri použití sadzby pred zdanením, ktorá odráža aktuálny trhový odhad časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre záväzok. Zvýšenie rezervy v dôsledku plynutia času sa vykazuje ako nákladový úrok. Ak Skupina očakáva, že rezerva bude refundovaná, napríklad v rámci poistnej zmluvy, táto náhrada je vytváraná ako separátne aktívum, ale len v prípade, že je náhrada takmer istá.

Podmienené záväzky sa nevykazujú v konsolidovanej účtovnej závierke. Vykazujú sa v poznámkach k účtovnej závierke, s výnimkou tých, kde je možnosť odlihu zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky veľmi nepravdepodobná.

4.23 Zamestnanecké požitky

Skupina má dôchodkový program s vopred stanoveným dôchodkovým plnením aj s vopred stanovenými príspevkami.

(i) Dôchodkové programy

V prípade programu s vopred stanoveným dôchodkovým plnením je stanovená výška plnenia, ktorú zamestnanec pri odchode do dôchodku dostane. Výška plnenia závisí od viacerých faktorov, akými sú napr. vek, počet odpracovaných rokov a mzda.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Program s vopred stanovenými príspevkami je penzijný program, podľa ktorého Skupina platí pevne stanovené príspevky tretím osobám. Skupina nemá žiadnu zmluvnú alebo mimozmluvnú povinnosť vyplatiť ďalšie prostriedky, ak výška aktív dôchodkového programu nie je dostačujúca na vyplatenie všetkých plnení zamestnancov, na ktoré majú nárok za bežné a minulé obdobia.

(ii) Nefinancovaný penzijný program s vopred stanoveným dôchodkovým plnením

Podľa kolektívnej zmluvy s odbormi na rok 2014 je časť Skupiny (skupina SHP) povinná zaplatiť svojim zamestnancom pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku jedennásobok ich priemernej mesačnej mzdy (2013: jedennásobok ich priemernej mesačnej mzdy). V prípade skončenia pracovného pomeru z dôvodu odchodu do invalidného dôchodku následkom pracovného úrazu, alebo z dôvodu choroby z povolania zamestnancovi prináleží odchodné vo výške dvojnásobku priemernej mesačnej mzdy, na ktorý Skupina tvorí rezervu len v prípade, že došlo k pracovnému úrazu.

Minimálna požiadavka Zákonníka práce pre slovenské spoločnosti na príspevok pri odchode do starobného dôchodku vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy je zahrnutá vo vyššie uvedených násobkoch (2013: jedennásobok ich priemernej mesačnej mzdy).

Rezervy na odchodné splatné pri odchode do dôchodku sa počítajú každý rok. Metóda výpočtu vychádza z poistno-matematických výpočtov, ktoré sú založené na veku zamestnanca, odpracovaných rokoch, fluktuácii, úmrtnostných tabuľkách a diskontných úrokových sadzbách. Záväzok sa diskontuje pomocou úrokových sadzieb vysoko kvalitných podnikových dlhopisov denominovaných v Eurách, ktorých lehota splatnosti sa blíži splatnosti príslušného záväzku.

Poistno-matematické zisky a straty vyplývajúce zo zmien poistno-matematických predpokladov sa účtujú do hospodárskeho výsledku v čase ich vzniku. Zmeny záväzku z dôvodu zmien v nárokovateľnej výške odchodného v prípade zmeny dohody s odbormi sa časovo rozlišujú počas doby do odchodu do dôchodku.

(iii) Ostatné dlhodobé zamestnanecké požitky

Spoločnosti v skupine SHP taktiež vyplácajú odmeny pri pracovných jubileách, výška odmeny závisí od počtu odpracovaných rokov v skupine SHP a predstavuje nasledovné čiastky:

25 rokov	125,- EUR
30 rokov	150,- EUR
35 rokov	175,- EUR
40 rokov	200,- EUR
45 rokov	225,- EUR

Rezerva na pracovné jubileá sa stanovuje rovnakým spôsobom ako v prípade rezervy na odchodné, okrem zmeny záväzku z dôvodu zmien v nárokovateľnej výške odmeny v prípade zmeny kolektívnej zmluvy, ktorá sa účtuje okamžite do hospodárskeho výsledku.

(iv) Dôchodkové programy s vopred stanovenými príspevkami

Skupina prispieva do štátnych a súkromných fondov dôchodkového pripoistenia. Skupina platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské, dôchodkové, úrazové poistenie a tiež príspevok do garančného fondu a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške na základe hrubých miezd.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

(v) *Odstupné*

Odstupné sa vypláca vždy, keď je so zamestnancom ukončený pracovný pomer pred jeho odchodom do dôchodku alebo ak sa zamestnanec rozhodne dobrovoľne ukončiť pracovný pomer z dôvodu nadbytočnosti výmenou za tento peňažný príspevok. Skupina vykazuje odstupné vtedy, keď sa preukázateľne zaviazá buď: ukončiť pracovný pomer so svojimi zamestnancami v súlade s podrobným oficiálnym plánom znižovania ich stavu bez možnosti odvolania alebo vyplatiť odstupné v rámci ponuky podporiť dobrovoľný odchod z firmy kvôli nadbytočnosti. Odstupné splatné viac než 12 mesiacov po súvahovom dni je diskontované na súčasnú hodnotu.

(vi) *Prémiové programy*

Závazok zo zamestnaneckých požitkov majúcich formu prémievých programov Skupina vykazuje medzi ostatnými záväzkami. Vyplácajú sa po vyhodnotení prémievých ukazovateľov, ktoré sú vopred stanovené. Záväzky z prémievých programov sú ocenené vo výške očakávanej úhrady v čase ich vyrovnania.

4.24 Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu prijatej odmeny alebo pohľadávky za predaj výrobkov a služieb v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Výnosy sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, hodnoty predpokladaných vrátených tovarov a služieb, zliav a diskontov.

Skupina účtuje o výnosoch, keď je možné spoľahlivo určiť ich výšku, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Skupinu ekonomické úžitky a boli splnené špecifické kritériá, ktoré sú popísané nižšie. Výšku výnosu nie je možné spoľahlivo určiť, ak nie sú splnené všetky podmienky súvisiace s predajom.

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Skupina zaviazá dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta a prevzatia výrobku zákazníkom v cieľi dopravy.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, diskontov a zliav. Výnosy sa vykazujú v reálnej hodnote. Výnosové úroky sa účtujú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery. Hodnota pohľadávok Skupiny je znížená na realizovateľnú hodnotu, ktorá predstavuje súčasnú hodnotu očakávaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Rozdiel medzi súčasnou hodnotou a nominálnou hodnotou očakávaného peňažného toku sa účtuje ako výnosový úrok. Výnosový úrok z nesplácaných poskytnutých pôžičiek sa účtuje použitím pôvodnej efektívnej úrokovej sadzby.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Skupiny na prijatie platby.

5 VÝZNAMNÉ ÚČTOVNÉ ODHADY A ROZHODNUTIA O SPÔSOBE ÚČTOVANIA

Skupina vykonáva odhady a používa predpoklady, ktoré ovplyvňujú vykazované hodnoty aktív a pasív v nasledujúcich účtovných obdobiach. Odhady a úsudky sa neustále prehodnocujú na základe historických skúseností a iných faktorov, vrátane očakávaných budúcich okolností, ktoré sú pokladané za primerané. Zásadné odhady a predpoklady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia sú uvedené nižšie.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Finančné investície

Vedenie Skupiny odhadlo zníženie hodnoty finančných investícií vrátane investícií vykázaných metódou vlastného imania na základe aktuálnych finančných výsledkov týchto subjektov, o ktorých sa predpokladalo, že fungujú na základe predpokladu nepretržitej činnosti účtovnej jednotky. Zmeny finančných výsledkov týchto subjektov môžu mať významný vplyv na budúce ocenenie finančných investícií.

Opravné položky k pohľadávkam a zásobám

Skupina posúdila vymožitelnosť pohľadávok a použiteľnosť a realizovateľnú hodnotu zásob. Na základe analýzy Skupina vytvorila opravné položky. Budúce realizované hodnoty pohľadávok a zásob sa môžu líšiť od výšky odhadovanej vedením Skupiny.

Odhadovaná doba životnosti dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Doby životnosti, ktoré sa uvádzajú v Poznámkach 4.3 a 4.4, sú určené na základe najlepšieho odhadu doby životnosti dlhodobého majetku, ktorý vypracovala Skupina.

Skupina TAURIS

Skupina TAURIS zaznamenáva v posledných rokoch nepriaznivú situáciu na svojich trhoch. Hospodárske výsledky spolu s pokračujúcou neistotou vo vývoji na trhoch, na ktorých skupina TAURIS podniká, podľa ISA 36, *Zníženie hodnoty majetku*, boli dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z neobežného majetku skupiny TAURIS a s ním súvisiace možné účtovanie o opravnej položke k neobežnému majetku. Vzhľadom na vysokú mieru trhovej neistoty, skupina TAURIS nedokázala spracovať dostatočne spoľahlivý dlhodobý výhľad a v tejto súvislosti nevedela posúdiť výšku spätne získateľnej hodnoty neobežného majetku (dlhodobého hmotného a nehmotného majetku), ktorého zostatková hodnota k 31. decembru 2014 predstavuje sumu 19 210 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 19 420 tis. EUR).

V súvislosti s nadobudnutím skupiny TAURIS vykazuje spoločnosť ECO-INVEST, a.s. vo svojej konsolidovanej účtovnej závierke goodwill v hodnote 11 253 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 11 253 tis. EUR). Vzhľadom na skutočnosti popísané v predchádzajúcom odstavci Skupina nebola schopná určiť spoľahlivý odhad prípadnej úpravy, ktorá by mohla byť potrebná na vykázanie realizovateľnej hodnoty goodwillu.

V účtovnom období roku 2014 skupina TAURIS vykázala stratu vo výške 187 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 2 360 tis. EUR). Spoločnosť MäsoSpiš, spol. s r.o., ktorá patrí do skupiny Tauris, v roku 2009 ukončila svoju činnosť a v januári 2014 sa zlúčila so spoločnosťou Tauris a.s.

V nasledujúcom odseku sú zhrnuté individuálne finančné výkazy spoločností patriacich do skupiny TAURIS:

	31. december 2014	31. december 2013
Goodwill z nadobudnutia skupiny TAURIS	11 253	11 253
Majetok	36 881	37 328
Závazky	32 027	36 797
Výnosy	54 835	50 470
Hospodársky výsledok - strata	-187	-2 360

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Zníženie hodnoty pohľadávky voči spoločnosti FK INVEST KOŠICE a.s.

Skupina poskytla spoločnosti FK INVEST KOŠICE a.s. úver vo výške 6 806 tis. EUR (2013: 22 009 tis. EUR) primárne na financovanie prevádzky spoločnosti. V dôsledku zmeny usporiadania vzájomných vzťahov v spoločnostiach ECO-INVEST, a.s. a FK INVEST KOŠICE a.s. došlo k vzájomnému započítaniu pohľadávok a záväzkov vo výške 15,6 mil. EUR. Súčasná finančná situácia a výsledky hospodárenia spoločnosti FK INVEST KOŠICE a.s. naznačujú, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty tejto pohľadávky. K dátumu vydania tejto správy neexistujú dostatočné informácie o presnej sume, ktorá bude splatená v súvislosti s uvedenou pohľadávkou. Vedenie sa z tohto dôvodu rozhodlo neúčtovať o opravnej položke k tejto pohľadávke.

Zníženie hodnoty pohľadávky voči spoločnosti Hybernia, a.s.

Spoločnosť ECO-INVEST, a.s. poskytla spoločnosti Hybernia, a.s., spoločnému podniku konsolidovanému metódou vlastného imania úver, ktorý k 31. decembru 2014 predstavoval sumu 6 595 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 6 669 tis. EUR), bol úročený fixnou sadzbou vo výške 4,3% a jeho splatnosť je 31. decembra 2015. Časové rozlíšenie výnosových úrokov z úveru poskytnutého spoločnosti Hybernia, a.s. predstavuje sumu 871 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 2 613 tis. EUR).

Na túto pohľadávku vytvorilo vedenie Skupiny opravnú položku vo výške 3 767 tis. EUR (rok 2013: 3 767 tis. EUR). Vzhľadom na záporný hospodársky výsledok spoločnosti Hybernia, a.s. je možné, že by mohlo dôjsť k ďalšiemu zníženiu hodnoty pohľadávky voči spoločnosti ECO-INVEST, a.s.

Zníženie hodnoty ostatných pohľadávok

Spoločnosť ECO-INVEST, a.s. vykazovala voči nasledujúcim spoločnostiam tieto pohľadávky:

	Úver		Časové rozlíšenie úrokov		Opravná položka	
	31. december 2014	31. december 2013	31. december 2014	31. december 2013	31. december 2014	31. december 2013
Pridružené podniky a spoločné podniky						
Real Estate AGENCY, s.r.o.	939	687	65	48	768	578
Diamond Envelopes Limited	1 605	1 499	851	749	1 452	1 452
Celkom	2 544	2 186	916	797	2 220	2 030
Ostatné pôžičky						
Interkontakt Slovakia a.s.	278	262	25	19	220	220
Mestský futbalový klub, a.s.	2 233	1 868	0	0	0	0
Ant Air	5	5	0	0	0	0
Medipol, a.s.	0	800	0	91	0	800
350 s.r.o.	1 727	1 526	0	0	1 526	1 526
TV TIP a.s. "v likvidácii"	664	664	109	109	772	772
Ostatné	1 000	1 000	0	0	0	0
Celkom	5 907	6 125	134	219	2 518	3 318

Vzhľadom na výsledky hospodárenia jednotlivých spoločností je možné, že by mohlo dôjsť k ďalšiemu zníženiu hodnoty pohľadávky spoločnosti ECO-INVEST, a.s.

6 RIADENIE FINANČNÉHO RIZIKA

6.1 Faktory finančného rizika

Činnosti, ktoré Skupina vykonáva, ju vystavujú určitým finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane kurzového rizika a úrokového rizika), úverovému riziku a riziku likvidity. Medzi hlavné finančné nástroje Skupiny patria pohľadávky a záväzky z obchodného styku, bankové úvery, peňažné prostriedky a krátkodobé bankové vklady. Použitie týchto finančných nástrojov je zamerané najmä na zabezpečenie finančných prostriedkov alebo na investovanie voľných peňažných prostriedkov. Finančné riziká sú popísané v Poznámke 27 poznámok ku konsolidovanej účtovnej závierke.

6.2 Riadenie kapitálu

Cieľom Skupiny pri riadení kapitálu je spĺňať bankou stanovené finančné ukazovatele, ktoré sú popísané v Poznámke 16.

6.3 Odhad reálnej hodnoty

Reálna hodnota je cena, za ktorú by bolo možné predat' aktívum alebo by bola zaplatená za prevod záväzku v rámci riadnej transakcie medzi účastníkmi hlavného (najvýhodnejšieho) trhu v deň stanovenia tejto hodnoty za bežných trhových podmienok (výstupná cena) bez ohľadu na to, či sa táto cena dá priamo zistiť alebo odhadnúť použitím iných oceňovacích techník.

Finančné a nefinančné nástroje, ktoré sú oceňované v reálnej hodnote, sú klasifikované do troch úrovní podľa toho, ako boli získané údaje pre ich oceňovanie:

Úroveň 1 predstavuje ceny kótované (neupravené) na aktívnych trhoch identického majetku alebo záväzkov.

Úroveň 2 predstavuje zdroje iné ako kótované ceny zahrnuté na úrovni 1, ktoré sú zistiteľné pre majetok alebo záväzkov buď priamo (t.j. ako ceny) alebo nepriamo (t.j. odvodeniny z cien).

Úroveň 3 sú zdroje dát získané z ohodnocovacích techník, ktoré zahŕňajú zdroje, ktoré nie sú založené na informáciách zistiteľných na trhu.

Klasifikácia finančných a nefinančných nástrojov do vyššie uvedených úrovní je založená na použitých vstupov najnižšej úrovne, ktoré majú významný vplyv na určenie reálnej hodnoty celku. Presun nástrojov medzi jednotlivými úrovňami je účtovaný na konci obdobia, v ktorom k nemu došlo.

Reálna hodnota finančných záväzkov je pre účely zverejnenia odhadnutá diskontovaním budúcich zmluvných peňažných tokov pri súčasnej trhovej úrokovej sadzbe, ktorú Spoločnosť používa pri podobných finančných nástrojoch.

Účtovná hodnota každej triedy finančných nástrojov Skupiny sa približne rovná ich reálnej hodnote. Účtovná hodnota pohľadávok z obchodného styku znížená o opravné položky na nedobytné a sporné pohľadávky, účtovná hodnota záväzkov z obchodného styku, úverov a pôžičiek, ako aj účtovná hodnota záväzkov z finančného lízingu sa približne rovná ich reálnej hodnote. V prípade krátkodobých pohľadávok a záväzkov je vplyv diskontovania na ich súčasnú hodnotu nevýznamný, dlhodobé záväzky sú úročené pohyblivou úrokovou sadzbu.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

7 DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

Budovy, stavby, stroje a zariadenia sa skladajú z nasledujúcich položiek:

	Pozemky, budovy a stavby	Stroje, prístroje a zariadenia	Nedokončená investičná výstavba	Spolu
K 1. januáru 2013				
Obstarávacia cena	88 496	162 934	2 066	249 946
Oprávky a opravné položky	-32 503	-129 874	0	-162 377
Zostatková hodnota	52 443	33 060	2 066	87 569
K 31. decembru 2013				
Odpisy	-2 591	-6 741	0	-9 332
Prírastky	4 039	2 653	2 437	9 129
Úbytky	-273	-14	-214	-501
Prevody	304	1 580	-1 884	0
Zostatková hodnota k 31. decembru 2013	53 922	30 538	2 405	86 865
K 31. decembru 2014				
Odpisy	-2 695	-5 497	0	-8 192
Prírastky	364	888	9 166	10 418
Úbytky	-1 984	-240	-181	-2 405
Prevody	2 146	7 158	-9 304	0
Úprava o kurzové rozdiely	-1	-5	0	-6
Vplyv zlúčenia CentroNet, a.s.	0	5 420	353	5 773
Zostatková hodnota k 31. decembru 2014	51 752	38 262	2 439	92 453
K 31. decembru 2014				
Obstarávacia cena	88 804	182 494	2 439	273 737
Oprávky a opravné položky	-37 052	-144 232	0	-181 284
Zostatková hodnota	51 752	38 262	2 439	92 453

Skupina má uzatvorené poisťovacie zmluvy zahrňujúce združené živelné poistenie, poistenie strojov pri náhlom poškodení alebo zničení stroja, jeho časti, výbavy, príslušenstva alebo strojového zariadenia akoukoľvek náhodnou udalosťou.

Úprava o kurzové rozdiely sa týka budov, strojov a zariadení vo vlastníctve zahraničných dcérskych spoločností.

Založený majetok Skupiny je nasledovný:

	2014	2013
Zostatková hodnota založeného majetku	20 320	28 621

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

8 INVESTÍCIE DO NEHNUTEĽNOSTÍ

	Investícia do nehnuteľností
Stav k 1. januáru 2014	
Obstarávacia cena	4 000
Oprávky a opravné položky	0
Zostatková hodnota	4 000
Obdobie končiace 31. decembra 2014	
Stav na začiatku obdobia	4 000
Obstaranie investície do nehnuteľnosti	0
Odpisy	0
Zostatková hodnota na konci obdobia	4 000
Stav k 31. decembru 2014	
Obstarávacia cena	4 000
Oprávky a opravné položky	0
Zostatková hodnota	4 000

Investície v nehnuteľnostiach nie sú vykázané v súvahe Skupiny v reálnej hodnote. Skupina používa model ocenenia obstarávacou cenou mínus oprávky. Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach a pozemkoch k 31. decembru 2014 je 4 000 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 4 000 tis. EUR) a vychádza z trhovej hodnoty pozemkov v danej lokalite odhadnutej manažmentom Skupiny na základe trhovej hodnoty m² pozemku v danej lokalite. Podľa hierarchie reálnych hodnôt stanovenej IFRS 13 je stanovená reálna hodnota zaradená do úrovne 3. Vstupným parametrom je hodnota za m²: 400 EUR/m² pozemku.

Spoločnosť prenajíma inému subjektu ubytovacie zariadenie postavené na prislúchajúcom pozemku v Bratislave. Ročný príjem z prenájmu nehnuteľnosti predstavuje sumu 48 tis. EUR pri ročných prevádzkových nákladoch 30 tis. EUR. Dohoda o prenájme nehnuteľnosti je uzavretá na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

9 INVESTÍCIE V PRIDRUŽENÝCH SPOLOČNOSTIACH A SPOLOČNÝCH PODNIKOKH

	31. december 2014	31. december 2013
Na začiatku roka	217 480	249 242
Podiel na zisku	22 761	27 101
Vyplatené dividendy	-9 874	-58 863
Na konci roka	230 367	217 480

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Podiel Skupiny v pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch a ich majetok, záväzky, výnosy a zisk alebo strata:

	Dlho-dobý majetok	Krátko-dobý majetok	Dlho-dobé záväzky	Krátko-dobé záväzky	Výnosy	Zisk / strata	% Podiel
2014							
<i>Pridružené spoločnosti</i>							
Mondi SCP	462 312	127 692	47 979	85 331	472 646	46 180	49%
SLOWWOOD Ružomberok	95	13 583	41	13 190	112 479	-87	34%
<i>Spoločné podniky</i>							
Trimfold Envelopes	1 106	3 107	352	1 358	8 247	25	50%
Harmanec Kuvert	5 367	7 657	833	1 952	2 092	1 107	50%
	468 880	152 039	49 205	101 831	595 464	47 225	

	Dlho-dobý majetok	Krátko-dobý majetok	Dlhodobé záväzky	Krátkodobé záväzky	Výnosy	Zisk / strata	% Podiel
2013							
<i>Pridružené spoločnosti</i>							
Mondi SCP	415 703	157 378	50 241	91 702	495 628	54 119	49%
SLOWWOOD Ružomberok	43	15 814	33	14 923	116 128	217	34%
<i>Spoločné podniky</i>							
Trimfold Envelopes	997	3 576	365	1 567	8 118	7	50%
Harmanec Kuvert	5 716	6 926	782	2 670	18 135	1 012	50%
	422 459	183 694	51 421	110 862	638 009	55 355	

Celková hodnota záporného vlastného imania pridružených spoločností, ktoré z tohto dôvodu boli ocenené nulovou účtovnou hodnotou, bola -13 428 tis. EUR (k 31. decembru 2013: -11 459 tis. EUR).

10 FINANČNÉ AKTÍVA

Dlhodobé finančné aktíva sa skladajú z nasledujúcich položiek:

	31. decembra 2014	31. decembra 2013
Nekonsolidované spoločnosti	277	277
Mínus: opravné položka k investíciám	-234	-234
Investície s podielom menším ako 20 % a iné finančné aktíva	144	135
Spolu	187	178

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Krátkodobé finančné aktíva zahŕňajú:

	31. december 2014	31. december 2013
Krátkodobé úročené pohľadávky	6 102	5 088
<i>Mínus: opravné položky na pochybné pohľadávky</i>	-2 298	-3 210
Časové rozlíšenie výnosových úrokov	110	224
Úročené pohľadávky celkom	3 914	2 102

Najvýznamnejšou položkou v rámci konsolidovaných finančných aktív je pohľadávka z úveru poskytnutého spoločnosti Mestský futbalový klub, a.s. vo výške 2 233 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 1 868 tis. EUR), ku ktorej nebola tvorená opravná položka.

Ku krátkodobým finančným aktívam boli vytvorené opravné položky v celkovej výške 2 298 tis. EUR (2013: 3 210 tis. EUR), z čoho 1 727 tis. EUR (2013: 1 526 tis. EUR) súvisí s úverom poskytnutým spoločnosti 350 s. r. o., ďalej 664 tis. EUR (2013: 664 tis. EUR) súvisí s úverom poskytnutým spoločnosti TV Típ a.s. "v likvidácii".

11 FINANČNÉ AKTÍVA VOČI SPRIAZNENÝM STRANÁM

Dlhodobé finančné aktíva voči spriazneným stranám predstavujú:

	31. decembra 2014	31. decembra 2013
Dlhodobé pôžičky	-	19 373
<i>Mínus: opravné položka k dlhodobým pôžičkám</i>	-	-220
Spolu	-	19 153

Dlhodobé pôžičky v roku 2013 predstavovali úvery, ktoré skupina ECO-INVEST poskytla spoločnostiam INTERKONTAKT Slovakia a.s. v sume 42 tisíc EUR po zohľadnení opravnej položky a FK INVEST KOŠICE a.s. v sume 19 102 tisíc EUR. K 31. decembru 2014 sú tieto pôžičky klasifikované ako krátkodobé.

Krátkodobé finančné aktíva voči spriazneným stranám predstavujú:

	31. december 2014	31. december 2013
Krátkodobé úročené pohľadávky	16 279	13 144
<i>Mínus: opravné položky na pochybné pohľadávky</i>	-6 209	-5 989
Časové rozlíšenie výnosových úrokov	1 811	3 410
Úročené pohľadávky celkom	11 881	10 565

Významnú položku v rámci krátkodobých úročených pohľadávok predstavujú úvery poskytnuté spoločnosťou ECO-INVEST, a.s. spoločnosti FK INVEST KOŠICE a.s. v sume 6 806 tis. EUR (2013: 2 294 tis. EUR – krátkodobá časť, 19 102 tis. EUR - dlhodobá časť).

Krátkodobé pôžičky predstavuje aj úver, ktorý skupina ECO-INVEST poskytla spoločnosti Hybernia, a.s., spoločnosti účtovanej metódou vlastného imania. K 31. decembru 2014 úver predstavoval sumu 6 595 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 6 669 tis. EUR), bol úročený fixnou sadzbou vo výške 4,30 % p.a. a jeho splatnosť je 31. decembra 2015. Časové rozlíšenie výnosových úrokov z úveru poskytnutého spoločnosti Hybernia, a.s. predstavuje sumu 871 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 2 613 tis. EUR). Tieto výnosové úroky sú zaúčtované na účte krátkodobých finančných aktív.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Dalšiu významnú položku v rámci krátkodobých úročených pohľadávok predstavuje úver, ktorý spoločnosť ECO-INVEST poskytla spoločnosti Diamond Envelopes Limited, spoločnosti účtovanej metódou vlastného imania. K 31. decembru 2014 úver predstavoval sumu 1 605 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 1 499 tis. EUR), ku ktorému bola vytvorená opravná položka v celkovej výške 1 452 tis. EUR (2013: 1 452 tis. EUR). Časové rozlíšenie výnosových úrokov z úveru poskytnutého tejto spoločnosti predstavuje sumu 851 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 749 tis. EUR). Tieto výnosové úroky sú zaúčtované na účte krátkodobých finančných aktív.

12 ZÁSoby

Zásoby sa skladajú z nasledujúcich položiek:

	31. decembra 2014	31. decembra 2013
Materiál	8 938	8 754
Nedokončená výroba	4 451	5 157
Hotové výrobky	9 229	7 258
Tovar	448	727
Mínus opravná položka na zastarané zásoby	-1 181	-504
Spolu	21 885	21 392

Zásoby materiálu predstavuje hlavne zberový papier a buničinu, ktoré tvoria hlavnú surovinu pre zhotovenie výrobkov spoločností skupiny SHP, surové mäso, ktoré predstavuje hlavnú surovinu pre produkciu výrobkov spoločností skupiny TAURIS a transformátory, ktoré sú výrobkami spoločnosti Trafo CZ, a.s.

V prípade, že účtovná hodnota zásob prevyšuje ich čistú realizačnú hodnotu, zníži sa ich hodnota v účtovníctve na ich čistú realizačnú hodnotu. Zásoby sú upravené o opravné položky vo výške 1 181 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 504 tis. EUR).

V súvislosti s prevzatím syndikovaného úveru bolo v spoločnosti TAURIS, a.s. zriadené záložné právo v prospech spoločnosti FK INVEST KOŠICE a.s. na všetky položky klasifikované v jej individuálnej účtovnej závierke ako zásoby v celkovej účtovnej hodnote 1 834 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 1 845 tis. EUR).

V roku 2014 došlo k tvorbe opravnej položky k zásobám v sume 855 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 154 tis. EUR) a k jej rozpusteniu v sume 179 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 219 tis. EUR) z dôvodu predaja alebo použitia zásob.

Zásoby Spoločnosti sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 20 014 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 19 652 tis. EUR).

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

13 POHLADÁVKY

Úvery a pohľadávky pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	2014	2013
Pohľadávky z obchodného styku		
Tuzemskí odberatelia	13 088	11 818
Zahraniční odberatelia	16 591	18 936
Pohľadávky z obchodného styku celkom	<u>29 679</u>	<u>30 754</u>
Mínus: opravné položky na pochybné pohľadávky	-1 098	-914
Pohľadávky z obchodného styku celkom, netto	<u>28 581</u>	<u>29 840</u>
Ostatné pohľadávky a úvery:		
Preddavky	573	723
Daňové pohľadávky – daň z pridanej hodnoty	2 382	2 269
Nárok na dotácie	0	67
Náklady budúcich období - vopred platene nájomné	0	222
Náklady budúcich období - ostatné	0	282
Ostatné pohľadávky	60	117
Pohľadávky, netto	<u>31 596</u>	<u>33 520</u>

Niektoré z úverov Skupiny sú zabezpečené záložným právom na pohľadávky.
 Zmeny opravných položiek na pochybné a sporné pohľadávky:

	2014	2013
Stav na začiatku roka	914	1 424
Vykázané straty zo zníženia hodnoty pohľadávok (tvorba)	500	27
Odpis pohľadávky	-48	-247
Odúčtovanie straty zo zníženia hodnoty	-268	-290
Celkom	<u>1 098</u>	<u>914</u>

Spoločnosti skupiny SHP uzavreli zmluvu na poistenie všetkých pohľadávok, ktoré vznikli po 1. januári 2004. Spoluúčasť spoločnosti predstavuje 15 % - 20 %. Celková výška poistených pohľadávok v roku 2014 je vo výške 19 494 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 19 361tis. EUR).

Veková štruktúra pohľadávok z obchodného styku po lehote splatnosti, na ktoré nebola tvorená opravná položka:

	31. december 2014	31. december 2013
do 90 dní	4 285	3 681
90 – 180 dní	12	144
180 – 360 dní	124	652
nad 360 dní	214	242
Celkom	<u>4 635</u>	<u>4 719</u>

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Veková štruktúra pohľadávok z obchodného styku, na ktoré bola tvorená opravná položka (brutto):

	31. december 2014	31. december 2013
do splatnosti	141	207
do 90 dní	42	0
90 – 180 dní	57	45
180 – 360 dní	61	28
nad 360 dní	797	634
Celkom	1 098	914

Analýza v uvedenej tabuľke nezahŕňa zostatky týkajúce sa neauditovaných dcérskych spoločností, keďže Spoločnosť nemala tieto informácie k dispozícii.

Analýza kvality pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	2014	2013
Pohľadávky z obchodného styku celkom	29 679	30 754
Pohľadávky, na ktoré bola tvorená opravná položka	1 098	914
Pohľadávky po lehote splatnosti	4 635	4 069
Do splatnosti a bez opravnej položky	23 946	25 771
Pohľadávky splatené po súvahovom dni do 31. mája 2015	26 721	30 474
Rozdiel	2 958	280

14 PENIAZE A PEŇAŽNÉ EKVIVALENTY

Peniaze a peňažné ekvivalenty pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	2014	2013
Pokladničná hotovosť	230	180
Hotovosť na bankových účtoch	157 126	150 030
Peniaze a peňažné ekvivalenty celkom	157 356	150 210

Kreditná kvalita peňazí v banke a bankových vkladov sa hodnotí externými kreditnými ratingmi Moody's k 31. decembru 2014:

	Rating Moody's	31. december 2014	31. december 2013
UniCredit Banka	Baa2	4 204	2 419
Tatra banka	Baa1	133 677	100 887
OTP bank	Ba1	301	292
UniCredit Bank a.d., Banja Luka	Baa2	839	1 482
ČSOB	Baa3	9	20
Komerčná banka	A2	3	13
Všeobecná úverová banka	A3	15 615	43 354
Poštová banka	-	0	18
Slovenská sporiteľňa	-	24	32
Reiffeisen bank	Baa2	2 054	1 054
Zagrebačka banka	Baa2	233	151
Citibank	A3	20	0
Ostatné	-	147	308
Hotovosť na bankových účtoch		157 126	150 030

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

15 VLASTNÉ IMANIE

15.1 Vlastné imanie pripadajúce akcionárovi ECO-INVEST

Základné imanie Spoločnosti pozostáva zo 144 akcií v štruktúre uvedenej nižšie. Všetky akcie sú na meno, kmeňové a majú podobu listinných cenných papierov. Nominálna hodnota akcií odpovedá výške s nimi spojených hlasovacích práv. Základné imanie je splatené v plnej výške. S akciou na meno sú spojené práva akcionára na riadení spoločnosti, na podiel z jej zisku a z likvidačného zostatku pri zániku spoločnosti.

K 31. decembru 2014 a 2013 malo základné imanie spoločnosti Eco-Invest takúto štruktúru:

Typ akcií	Počet akcií	Nominálna hodnota (EUR)	Celkom (EUR)
Kmeňové, listinné	15	33 194	497 910
Kmeňové, listinné	9	332	2 988
Kmeňové, listinné	3	34	102
Kmeňové, listinné	90	2	180
Kmeňové, listinné	27	2	54
Spolu	144		501 234

Súčasťou vlastného imania je aj rezerva z kurzového prepočtu vo výške 3 795 tis. EUR ako strata (k 31. decembru 2013: strata 3 960 tis. EUR), ktorá vznikla z prepočtu majetku, záväzkov, nákladov a výnosov v zahraničných dcérskych spoločnostiach.

15.2 Nekontrolný podiel ostatných vlastníkov dcérskych spoločností

Nekontrolný podiel ostatných vlastníkov dcérskych spoločností:

Súvaha	2014	2013
SHP Celex, a.d.	518	911
SHP Slavošovce, a.s.	15 183	13 858
SHP Intim Papier, d.o.o.	-55	-66
SHP Harmanec Group	652	699
Menšinový podiel v súvahe, celkom	16 298	15 402

Výkaz súhrnných ziskov a strát	2014	2013
SHP Celex, a.d.	50	-174
SHP Slavošovce, a.s.:	1 325	876
SHP Intim Papier, d.o.o.	11	20
SHP Harmanec Group	-3	-31
Zisk po zdanení	1 383	691
Ostatné pohyby	0	0
Menšinový podiel vo výkaze súhrnných ziskov a strát	1 383	691

Napriek tomu, že skupina ECO-INVEST prostredníctvom svojej dcérskej spoločnosti SHP Harmanec, a.s., vykonáva efektívnu kontrolu v SHP SLAVOŠOVCE, a.s., je spoločnosť SHP SLAVOŠOVCE, a.s. vo vlastníctve spoločnosti ECO-INVESTMENT, spol. s.r.o., ktorú vlastní akcionár spoločnosti ECO-INVEST, a.s.

Menšinový podiel v skupine SHP nezahŕňa menšinový podiel v spoločnostiach SHP SLAVOŠOVCE, a.s., SHP Celex, a.d. a Intim Papier, d.o.o., ktoré sú prezentované samostatne podľa aktuálnych vlastníckych podielov cez ECO-INVEST, a.s.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

16 ÚVERY A PÔŽIČKY

Úvery a pôžičky sa skladajú z nasledujúcich položiek:

	2014	2013
Bankové úvery – dlhodobé	4 795	2 322
Úvery dlhodobé, celkom	4 795	2 322
Kontokorentný úver	0	992
Bankové úvery	19 132	19 169
Krátkodobé úvery celkom	19 132	20 161
Úvery – celkom	23 927	22 483

Materskej spoločnosti ECO-INVEST, a.s. bol poskytnutý dlhodobý úver od Československej obchodnej banky v sume 646 tis. EUR k 31. decembru 2014 (31. december 2013: 1 014 tis. EUR). Úročenie úveru od Československej obchodnej banky je viazané na úrokovú mieru 3M EURIBOR plus obvyklá prirážka a úver je splatný v roku 2016.

Spoločnosti v rámci skupiny SHP uzavreli 2. decembra 2005 úverovú zmluvu s konzorciom bánk za účelom refinancovania súčasných úverov v rámci Skupiny a tiež za účelom financovania investičných projektov. Celkový úverový rámec na financovanie prevádzkovej oblasti je dohodnutý v hodnote 19,6 mil. EUR a skupina SHP k 31. decembru 2014 načerpala úver na prevádzku v hodnote 9 605 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 10 607 tis. EUR). Úver na prevádzku bol plne splatený Materskou spoločnosťou dňa 31. júla 2015. Výška investičného úveru k 31. decembru 2014 je 1 693 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 3 446 tis. EUR). Úročenie úveru je naviazané na EURIBOR plus prirážka od 2,6 % do 3,0% p.a.

V októbri 2012 Skupina v súvislosti so žiadosťou jedného z úverových veriteľov (CitiBank Europe, Dublin) o skrátenie lehoty splatnosti úveru, splatila odstupujúcemu veriteľovi na neho pripadajúci podiel. Splatenie časti úveru bolo realizované prostriedkami prijatými na základe zmluvy o úvere od nebankového veriteľa, spoločnosti ECO-INVEST, a.s., Bratislava, celková výška splateného dlhu je vo výške 6 732 tis. EUR.

Dcérskej spoločnosti ŠPORTREAL INVEST s.r.o. bol poskytnutý úver od Tatra banky v sume 5 358 tis. Eur k 31. decembru 2014 (31. december 2013: 6 408 tis. EUR). Úročenie úveru od Tatra banky je viazané na úrokovú mieru 1M EURIBOR plus 1,85% ročne a úver je splatný v roku 2019. Bankový úver bol splatený spoločnosťou ŠPORTREAL INVEST s.r.o. v plnej výške v máji 2015. Obchodný podiel spoločníka Eco-Invest, a.s. je založený v prospech záložného veriteľa Tatra banka, a.s.

Dcérskej spoločnosti CentroNet, a.s., bol poskytnutý úver od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. v sume 5 516 tis. Eur k 31. decembru 2014. Úročenie úveru od UniCredit Bank je vo výške 3, 24% ročne a úver je splatný v roku 2018. Spoločnosť CentroNet, a.s., zaplatila v januári 2015 mimoriadnu splátku úveru vo výške 1 802 776 EUR. Spoločnosť CentroNet, a.s., nespĺňa k 31.12.2014 kovenanty podľa platnej zmluvy. Bankové úvery spoločnosti CentroNet, a.s. sú zabezpečené záložným právom na akcie spoločnosti CentroNet, a.s. Úver bol plne splatený Materskou spoločnosťou dňa 31. júla 2015.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Bankové úvery SHP skupiny k 31. decembru 2014 boli zabezpečené záložným právom na pohľadávky v účtovnej hodnote 8 834 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 11 004 tis. EUR), záložným právom k dlhodobému majetku k 31. decembru 2014 v zostatkovej hodnote 3 007 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 1 895 tis. EUR) a bianko zmenkami.

Reálna hodnota úverov je v približne rovnakej výške ako ich účtovná hodnota k 31. decembru 2014 a k 31. decembru 2013.

V roku 2013 úverové vzťahy spoločností Tauris a.s. zo syndikovaného úveru voči konzorciu bánk, vrátane záložných zmlúv prevzala spoločnosť FK INVEST KOŠICE, a.s., Bratislava. K uvedenému úveru boli zriadené nasledovné zmluvy o zriadení záložných práv:

- záložná zmluva na akcie,
- záložná zmluva na obchodný podiel TAURIS a.s. v spoločnosti TAURIS Cassovia s.r.o.,
- záložná zmluva na nehnuteľné veci TAURIS a.s. (LV č. 1217),
- záložná zmluva na hnutel'né veci TAURIS a.s.,
- záložná zmluva na pohľadávky TAURIS a.s. (celý objem, okrem Tesco, Kaufland a COOP),
- bianco zmenka TAURIS a.s., Dohoda o vyplňovacom práve k bianco zmenke,
- bianco zmenka TAURIS Cassovia s.r.o.; Dohoda o vyplňovacom práve k bianco zmenke

K 31. decembru 2014 mala Skupina čerpané úvery v nasledujúcich menách:

<u>Mena</u>	<u>Čiastka v tis.</u>
EUR	18 411
CZK	152 986

K 31. decembru 2013 mala Skupina čerpané úvery v nasledujúcich menách:

<u>Mena</u>	<u>Čiastka v tis.</u>
EUR	22 483

K 31. decembru 2014 bola splatnosť úverov nasledovná:

2015	18 292*
2016	277
	<u>18 569</u>

* Analýza neobsahuje bankový úver evidovaný spoločnosťou ŠPORTREAL INVEST s.r.o., nakoľko bol tento úver splatený v plnej výške v máji 2015.

Na základe úverových zmlúv, má banka právo žiadať okamžité splatenie poskytnutých úverov v prípade nesplnenia finančných ukazovateľov. Skupina SHP group spĺňa finančné ukazovatele.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

V zmysle úverovej zmluvy sa spoločnosti skupiny SHP zaviazali dodržiavať nasledovné finančné ukazovatele:

- (i) Pomer vlastného imania, vrátane menšinových podielov k bilančnej sume majetku väčší ako 40%

	2014	2013
Vlastné imanie pripadajúce akcionárom materskej spoločnosti	32 081	32 250
Menšinové podiely	18 836	17 583
Bilančná hodnota majetku	103 851	105 402
Pomer vlastného imania a bilančnej hodnoty majetku	49,0	47,3

- (ii) Koeficient Net Debt vrátane leasingu a podsúvahových záväzkov/EBITDA nepresiahne hodnotu 4,3

	2014	2013
Bankové úvery dlhodobé	0	1 676
Bežné bankové úvery	11 298	12 377
Finančný lízing	2 478	2 046
Peniaze a účty v bankách	-3 353	-4 374
Net Debt	10 423	11 725

	2014	2013
Pridaná hodnota	25 486	20 658
Osobné náklady	-16 723	-15 228
Dane a poplatky	-355	-358
EBITDA	8 408	5 072
NetDeb/EBITDA	1,240	2,312

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Na základe úverových zmlúv, má banka právo žiadať okamžité splatenie poskytnutých úverov od spoločnosti CentroNet, a.s. v prípade nesplnenia finančných ukazovateľov. Spoločnosť CentroNet, a.s. nespĺňa k 31.12.2014 druhú podmienku kovenantov, ktorá sa týka ukazovateľa krytia dlhovej služby.

- (i) Ukazovateľ finančného zadĺženia - pomeru Net financial debt k EBITDA vo výške maximálne 6,1

Bankové úvery dlhodobé	153 000
Krátkodobé bankové úvery	0
Peniaze	-33
Účty v bankách	-55 518
Spolu	97 449
Pridaná hodnota	37 789
Osobné náklady	-7 800
Dane a poplatky	-54
Tržby y predaja materiálu	5
Predaný material	0
Ostatné prevádzkové výnosy	337
Ostatné prevádzkové náklady	-1 281
Spolu	28 996
Ukazovateľ finančného zadĺženia	3,36

- (ii) Ukazovateľ krytia dlhovej služby - pomer disponibilného cash flow k ročnej dlhovej službe vo výške minimálne 1,05

Pridaná hodnota	37 789
Osobné náklady	-7 800
Dane a poplatky	-54
Tržby z predaja materiálu	5
Ostatné prevádzkové výnosy	337
Ostatné prevádzkové náklady	-1 281
Investície do hmotného, nehmotného a finančného majetku	-29 718
Finančný majetok na začiatku účtovného obdobia, za ktoré sa finančný majetok počíta	14 400
Spolu	13 678
Uskutočnené splátky istiny	8 000
Uskutočnené splátky úrokových nákladov	6 987
	14 987
Ukazovateľ krytia dlhovej služby	0,91

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

17 ZÁVÄZKY Z OBCHODNÉHO STYKU A INÉ ZÁVÄZKY

ZávÄzky z obchodného styku a iné závÄzky predstavujú:

	2014	2013
ZávÄzky z obchodného styku	37 128	35 594
ZávÄzky vyplývajúce zo sociálneho zabezpeenia	911	766
ZávÄzky voči zamestnancom	2 152	1 834
Nepriame a ostatné dane	757	607
Sociálny fond	185	138
Výnosy budúcich období: dotácie z verejných fondov	137	158
Deriváty	137	20
Iné závÄzky	762	819
ZávÄzky z obchodného styku a iné závÄzky celkom	42 169	39 936

Älenenie závÄzkov z obchodného styku a ostatných závÄzkov:

	31. december 2014	31. december 2013
ZávÄzky do lehoty splatnosti	33 364	28 231
ZávÄzky po lehote splatnosti	8 805	11 705
Celkom	42 169	39 936

Tvorba a Äerpanie sociálneho fondu (spoloÄnosti so sídlom podnikania v SR):

	2014	2013
Stav k 1. januáru	138	138
Tvorba sociálneho fondu	142	135
Äerpanie sociálneho fondu	-100	-135
Stav k 31. decembru	180	138

Iné dlhodobé závÄzky predstavujú:

	2014	2013
Dlhodobá Äasť dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	1 994	2 223
Ostatné	59	94
Iné dlhodobé závÄzky celkom	2 053	2 317

V iných dlhodobých závÄzkoch je vykÄzaná najmä nezúÄtovaná dlhodobá Äasť dotácie na obstaranie dlhodobého majetku poskytnutej skupine SHP a skupine Tauris.

Dotácia sa rozpúšÄa do hospodárskeho výsledku počas Äivotnosti príslušného dlhodobého majetku spôsobom, ktorý zodpovedÄ odpisovaniu takéhoto dlhodobého majetku.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

17.1 Transakcie so spriaznenými osobami

Medzi spriaznené osoby skupiny ECO-INVEST patria pridružené spoločnosti, spoločnosti v spoločnom vlastníctve, akcionári, riaditelia, vedenie spoločnosti a ostatné spoločnosti vo vlastníctve akcionárov, riaditeľov a vedenia spoločnosti.

Transakcie a zostatky so spriaznenými osobami v roku 2014 možno zhrnúť takto:

Spoločnosť	Pohľadávky	Závazky	Výnosy	Náklady
<i>Spoločné podniky</i>				
Diamond Envelopes Limited	2 456	0	102	0
Envelopes Machinery Services, s.r.o.	1	0	10	0
Harmanec-Kuvert, s.r.o.	11	503	55	39
Hybernia, a.s.	7 466	0	666	1
Mondi SCP a.s.	473	700	4 535	9 370
Real Estate	1 004	0	17	0
Spoločné podniky a pridružené spoločnosti, spolu	11 411	1 203	5 385	9 410
<i>Ostatné spriaznené osoby</i>				
FK Invest Košice, a.s. ^{2) 4)}	22 352	17 239	0	0
Ing. Fišo Milan, akcionár kontrolujúci skupinu ³⁾	0	137 297	0	0
Mestký futbalový klub, a.s.	2 233	0	0	0
SCP Papier a.s.	1	17	2	18
NOEMA, s.r.o. ²⁾	257	157	792	1 257
Ostatné spriaznené osoby, spolu	24 843	154 710	794	1 275
Spolu	36 254	155 913	6 179	10 685

Transakcie a zostatky so spriaznenými osobami v roku 2013 možno zhrnúť takto:

Spoločnosť	Pohľadávky	Závazky	Výnosy	Náklady
<i>Spoločné podniky</i>				
Diamond Envelopes Limited	2 249	0	95	0
Envelopes Machinery Services, s.r.o.	1	0	10	0
Golem Production	0	0	2	0
Harmanec-Kuvert, s.r.o.	5	0	57	1
Hybernia, a.s.	5 571	0	285	0
Mondi SCP a.s.	362	1 959	3 757	10 440
Real Estate	0	0	13	0
Spoločné podniky a pridružené spoločnosti, spolu	8 188	1 959	4 219	10 441
<i>Ostatné spriaznené osoby</i>				
FK Invest Košice, a.s. ^{2) 4)}	22 009	19 339	50	0
Forza, a.s. ¹⁾	8	0	0	0
Ing. Fišo Milan, akcionár kontrolujúci skupinu ³⁾	0	137 325	0	0
Medipol ²⁾	91	0	0	0
Mestký futbalový klub, a.s.	1 868	0	1	0
SCP Papier a.s.	0	2	0	1
NOEMA, s.r.o. ²⁾	212	906	1 727	2 915
Centronef ²⁾	1 260	0	1 260	0
Ostatné spriaznené osoby, spolu	25 448	157 572	3 038	2 916
Spolu	33 636	159 531	7 257	13 357

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Spoločnosť ECO-INVEST, a.s. získala v roku 2014 dividendy od spoločností Mondi SCP, a.s. v hodnote 9 800 tis. EUR (2013: 58 800 tis. EUR) a SLOWWOOD Ružomberok, a.s. v hodnote 74 tis. EUR (2013: 64 tis. EUR).

- 1) Spoločnosť predstavuje podnik pod spoločnou kontrolou akcionára kontrolujúceho Skupinu.
- 2) Spoločnosť pod kontrolou akcionára kontrolujúceho Skupinu.
- 3) Závazky voči majoritnému akcionárovi predstavujú pôžičku spoločnosti, je bezúročná a splatná do roka.
- 4) Závazok voči spoločnosti FK Invest Košice je úročený 0% ročne. Pohľadávka je poskytnutá pri úrokovej sadzbe 0%.

Skupina SHP má uzatvorené zmluvy na budúcu kúpu tovarov, služieb a poskytovanie služieb so spriaznenými osobami pre rok:

	2015	2014
Mondi SCP a.s., Ružomberok*	-	8 751
ECO-BAGS, s.r.o., Ružomberok *	4	4
Harmanec-Kuvert, s.r.o., Brezno*	8	8
Envelopes Machinery Services, Brezno*	2	2

*Spoločnosť pod podstatným vplyvom akcionára kontrolujúceho Skupinu.

Odmeny vyplatené riaditeľom a ostatným členom vrcholového vedenia spoločností v rámci skupiny SHP počas roka:

	2014	2013
Plat	581	585
Celkom	581	585

18 ZÁVÄZKY VOČI SPRIAZNENÝM STRANÁM

Dlhodobé záväzky voči spriazneným stranám predstavujú:

	2014	2013
Pôžička	0	15 526
Dlhodobé záväzky voči spriazneným stranám celkom	0	15 526

Krátkodobé záväzky voči spriazneným stranám predstavujú:

	2014	2013
Pôžička od akcionára	137 297	137 325
Ostatné záväzky	58	1 112
Krátkodobé záväzky voči spriazneným stranám celkom	137 355	138 437

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

19 FINANČNÝ LEASING

Skupina formou finančného leasingu má prenajaté niektoré položky strojných zariadení používaných pre výrobu papierových obrúskov a papierových vreckoviek.

	Minimálne leasingové splátky k 31. decembru	
	2014	2013
Závazky z finančného prenájmu do jedného roka	1 212	924
od dvoch do päť rokov	2 155	2 176
Celkom	3 367	3 100

	Súčasná hodnota minimálnych leasingových splátok k 31. decembru	
	2014	2013
Závazky z finančného prenájmu do jedného roka	1 135	842
od dvoch do päť rokov	2 090	2 186
Celkom	3 225	3 028

Skupina SHP v roku 2014 obstarala formou spätného leasingu výrobné zariadenie na výrobu farebných obrúskov v hodnote 1 147 tis. EUR. Nákup bol realizovaný z vlastných zdrojov, v júli 2014 na základe rozhodnutia manažmentu spoločnosti bolo zrealizované prefinancovanie formou spätného leasingu spoločnosťou UniCredit Leasing Slovakia, a.s.

Priemerná doba nájmu strojov prenájatých formou finančného prenájmu je 5,4 roka (v roku 2013 5,8 roka).

Účtovná hodnota záväzkov z finančného prenájmu sa približuje ich reálnej hodnote.

20 VÝNOSY

	2014	2013
Predaj vlastných výrobkov a tovarov	176 697	169 261
Výnosy z poskytovania telekomunikačných služieb	2 432	0
Ostatné výnosy	6 885	6 894
Výnosy spolu	186 014	176 155

Vlastné výrobky a tovar sa predávajú do nasledovných krajín:

	2014		2013	
	Suma	%	Suma	%
Slovensko	74 983	42,44	72 089	42,59
Zahraničie celkom	101 714	57,56	97 172	57,41
z toho:				
členské štáty EÚ	86 132	48,74	75 768	44,76
štáty mimo EÚ	15 582	8,82	21 404	12,65
Predaj celkom	176 697	100,00	169 261	100,00

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Komoditná štruktúra predaja vlastných výrobkov a tovaru:

	2014		2013	
	Suma	%	Suma	%
Papierenské výrobky	116 025	65,66	113 124	66,83
Mäsové výrobky	53 730	30,41	48 722	28,79
Ostatné	6 942	3,93	7 415	4,38
Predaj celkom	176 697	100,00	169 261	100,00

Výnosy za predaj služieb tvoria:

	2014	2013
Ekonomické poradenstvo	3 831	3 827
Internet, IPTV	2 432	-
Hotelierstvo	1 714	721
Ostatné	1 340	2 346
Spolu	9 317	6 894

21 SPOTREBA MATERIÁLU A ENERGIE

Spotreba materiálu a energie sa skladá z nasledovných položiek:

	2014	2013
Spotreba materiálu a náklady na predaný tovar	102 913	100 492
Spotreba elektrickej energie	10 825	10 703
Spotreba vody a zemného plynu	7 613	8 008
Spolu	121 351	119 203

22 OSOBNÉ NÁKLADY

Osobné náklady tvoria tieto položky:

	2014	2013
Mzdové náklady	20 943	18 415
Náklady na sociálne zabezpečenie	8 553	8 162
Osobné náklady celkom	29 496	26 577

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov k 31. decembru 2014 a 31. decembru 2013 bol takýto:

	2014	2013
Administratívni a prevádzkoví zamestnanci	2 039	1 936
Vedenie	46	42
Priemerný počet zamestnancov celkom	2 085	1 978

ZAMESTNANECKÉ PÔŽITKY

	2014	2013
Platy a mzdy	20 943	18 415
Príspevky na sociálne zabezpečenie	5 132	4 897
Dôchodkové zabezpečenie so stanovenou výškou príspevku	3 421	3 265
Spolu	29 496	26 577

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

23 OSTATNÉ PREVÁDZKOVÉ A FINANČNÉ NÁKLADY

23.1 Náklady podľa ich charakteru – Spotreba služieb

	2014	2013
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie účtovnej závierky	130	130
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	24 714	23 619
Opravy bežné, stredné revízie	2 241	1 803
Cestovné	559	597
Náklady na reprezentáciu	1 611	1 573
Inzercia, reklama	4 730	3 801
Náklady na distribúciu výrobkov	198	651
Náklady na manipulačné činnosti	43	49
Odvoz odpadu, smetí, kalov a upratovacie služby	691	548
Nájomné	2 531	2 132
Audítorské služby ekonomické, daňové poradenstvo	501	810
Preprava výrobkov	6 794	6 201
Poplatky za prevádzku IP siete a telekomunikačné služby	1 239	106
Ostatné služby a ostatné priame náklady	3 576	5 348
Spolu náklady na predaný tovar a výrobky, odbytové a marketingové náklady a administratívne náklady	24 844	23 749

23.2 Ostatné výnosy (+) / náklady (-)

Ostatné výnosy (+) / náklady (-) tvoria:

	2014	2013
Zisk (+) / strata (-) z predaja dlhodobého hmotného majetku a zásob, netto	755	-310
Polstenie majetku	-805	-974
Výnosy z dotácií	167	145
Pohyb opravnej položky k pohľadávkam	133	-926
Tvorba ostatných rezerv	0	-2 408
Ostatné dane a poplatky	-604	-466
Ostatné náklady a výnosy, netto	-719	-1 582
Ostatné výnosy (+) / náklady (-) celkom	-1 073	-6 521

23.3 Finančné výnosy

Ostatné finančné výnosy tvoria:

	2014	2013
Výnosové úroky	1 524	594
Kurzové rozdiely zisk	745	320
Ostatné finančné výnosy	173	204
Ostatné finančné výnosy celkom	2 442	1 118

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

23.4 Finančné náklady

Ostatné finančné náklady tvoria:

	2014	2013
Kurzové straty	-963	-1 936
Nákladové úroky	-943	-792
Zisk/(strata) z finančných derivátov, netto	113	168
Zrušenie opravnej položky	-37	0
Ostatné finančné náklady	-622	-201
Ostatné finančné náklady celkom	-2 452	-2 761

24 DAŇ Z PRÍJMOV

24.1 Odsúhlasenie

Sadzba dane z príjmov prislúchajúca k väčšine príjmov Skupiny za rok 2014 je 22% (2013: 23%).
 Ku koncu roka 2013 došlo v Slovenskej republike k zmene daňovej legislatívy, na základe ktorej sa znižuje daň z príjmov právnických osôb v Slovenskej republike z 23% na 22% s účinnosťou od 1. januára 2014.

Odsúhlasenie dane z príjmov vypočítanej zákonnou 22-percentnou sadzbou platnou v roku 2014 a 23-percentnou sadzbou platnou v roku 2013 zahŕňa:

	2014	2013
Zisk pred daňou z príjmov	25 123	15 651
Daň vypočítaná stanovenou sadzbou dane zo zisku pred zdanením	-5 527	-3 600
Daňový vplyv nezdanených(+) a neuznatelných položiek (-)	4 361	3 613
Daňový vplyv spoločností s odlišnými sadzbami dane	36	-145
Umorenie daňovej straty	375	216
Dopad zmeny daňovej sadzby na 22% (2013: 23%)	0	103
Vplyv nezaúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky z daňovej straty	0	0
Daň z príjmov celkom	-755	187

24.2 Náklad na daň z príjmov

Analýza nákladu na daň z príjmov:

	2014	2013
Daň bežného obdobia:		
Spoločnosť a konsolidované dcérske spoločnosti slovenské	-761	-282
Zahraničné	-647	-187
Zahraničné	-114	-95
Odložená daň:		
Bežné obdobie	6	469
Spolu	-755	187

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

24.3 Odložená daň z príjmov

Odložená daň z príjmov sa počíta v plnej výške z dočasných rozdielov podľa súvahovej záväzkovej metódy s použitím základnej daňovej sadzby k 31. decembru 2014 22 % (2013: 22 %).

Skupina si započítava odložené daňové pohľadávky a záväzky, ak má právne vymožitelný nárok započítať krátkodobú pohľadávku s krátkodobým záväzkom a ak sa odložená daň z príjmov týka toho istého daňového úradu.

Analýza odloženého daňového záväzku:

	Opravné položky k majetku a odpisy	Reálna hodnota zabezpečovacích derivátov	Daňové straty	Ostatné	Spolu
Stav k 1. 1. 2013	-6 178	39	1 171	429	-4 539
Výnos/(náklad)	809	12	-443	91	469
Ostatné pohyby	0	0	0	0	0
K 31. decembru 2013	-5 369	51	728	520	-4 070
Výnos/(náklad)	-27	0	-193	159	-61
Ostatné pohyby	0	0	0	-4	-4
K 31. decembru 2014	-5 396	51	535	675	-4 135

Odložená daňová pohľadávka/záväzok:

	2014	2013
Daňové úrady v SR:		
Záväzok	-4 135	-4 127
Daňové úrady v iných krajinách:		
Pohľadávka	0	57
Spolu	-4 135	-4 070

Odložená daňová pohľadávka/záväzok:

	2014	2013
Do jedného roka	320	138
Nad jeden rok	-4 455	-4 208
Spolu	-4 135	-4 070

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

25 ZÁVÄZNÉ VZŤAHY A MOŽNÉ ZÁVÄZKY

25.1 Zmluvné povinnosti obstarania majetku

	2014	2013
Zmluvné povinnosti obstarania dlhodobého hmotného majetku	302	1 567

Zmluvné záväzky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku v roku 2015 predstavujú záväzky súvisiace akciou interná logistika v Harmanci (automatický transport hotovej výroby do skladu), s obstaraním ekonomizra pre kotolňu v Celexe a softvérového riešenia elektronického obehu došlých faktúr (v roku 2013 záväzky súvisiace s obstaraním obrúskového stroja a baličky).

25.2 Dane

Skupina uskutočňuje významné transakcie s viacerými dcérskymi podnikmi, akcionármi a ostatnými spriaznenými osobami. Daňové prostredie, v ktorom spoločnosti pôsobia, závisí od daňovej legislatívy a praxe, ktorá je pomerne nová, s nízkym počtom precedensov. Pretože daňové úrady neposkytujú oficiálny výklad daňových zákonov, existuje riziko, že môžu požadovať úpravy základu dane, napr. v súvislosti s transferovým oceňovaním alebo iné úpravy.

Daňové priznania ostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia najmenej piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie už bolo podrobené kontrole, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. K 31. decembru 2014 sú daňové priznania spoločnosti za roky 2010 až 2014 otvorené a môžu byť predmetom kontroly.

25.3 Emisné práva

V roku 2005 vstúpil do platnosti plán obchodovania s emisnými kvótami skleníkových plynov platný pre celú Európsku úniu spolu so zákonom o obchodovaní s emisnými kvótami, ktorý prijal slovenský parlament s cieľom implementovať smernicu EÚ na Slovensku. V zmysle tejto legislatívy je Skupina povinná odovzdať emisné kvóty slovenskému Úradu životného prostredia na kompenzovanie skutočne vyprodukovaných emisií skleníkových plynov.

Skupina sa rozhodla účtovať o pridelených emisných kvótach metódou čistého záväzku a vzhľadom na to, že Skupine bolo pridelené dostatočné množstvo emisných kvót na pokrytie vyprodukovaných emisií. Skupina o emisných kvótach neúčtovala, lebo boli nadobudnuté od štátu bezodplatne. Skupina má povinnosť odovzdať emisné kvóty na pokrytie vyprodukovaných emisií. Túto povinnosť splnila odovzdaním emisných kvót za sledované obdobie roku 2013 dňa 29. apríla 2014. Emisné kvóty na rok 2014 (sledované obdobie) v objeme 21 696 ton získala Skupina 29. januára 2014.

Skupina k 31. decembru 2014 vlastní práva na 30 640 ton emisií (v roku 2013: 11 089 ton). Celkom v roku 2014 Skupina vyprodukovala 21 755 ton emisií (v roku 2013: 23 617 ton).

25.4 Súdne spory a možné straty

V súčasnosti sú niektoré spoločnosti skupiny ECO-INVEST zaangažované v niekoľkých právnych a iných sporoch, ktoré sa vyskytujú v rámci bežnej podnikateľskej činnosti, a neočakáva sa, že by mali individuálne alebo v súhrne významný nepriaznivý vplyv na priloženú účtovnú závierku. Skupina nevykázala žiadne rezervy na súdne spory, keďže na základe konzultácie so svojim právnym poradcom sa vedenie spoločnosti domnieva, že nedôjde v budúcnosti k odlivu peňažných prostriedkov Skupiny dôsledkom súdnych sporov.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

25.5 Podsúvahové účty

Dcérska spoločnosť TAURIS, a.s. vykázala na podsúvahových účtoch k 31. decembru 2014 odpísané pohľadávky vo výške 231 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 231 tis. EUR).

Spoločnosť ECO-BAGS, s.r.o. eviduje na svojich podsúvahových účtoch majetok v nájme (operatívny prenájom) k 31. decembru 2014 v celkovej hodnote 18 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 48 tis. EUR). Spoločnosť ďalej eviduje na podsúvahových účtoch záväzky vyplývajúce z ručení za krátkodobý úver prijatý od UniCredit Bank Slovakia – zmenka (vo výške zostatku úveru) k 31. decembru 2014 v hodnote 1 086 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 992 tis. EUR) a založené pohľadávky, ktorých výška k 31. decembru 2014 predstavuje 377 tis. EUR (k 31. decembru 2013: 484 tis. EUR).

26 FINANČNÉ DERIVÁTY

Finančné derivátové nástroje zahŕňajú:

	Neklasifikovaný ako zabezpečovací nástroj	Klasifikovaný ako zabezpečovací nástroj	Celkom
Stav k 1. januáru 2013	0	-2	-2
Pohyb účtovaný v hospodárskom výsledku	0	0	0
Pohyb účtovaný v ostatnom súhrnnom zisku	0	2	2
Stav k 31. decembru 2013	0	0	0
Pohyb účtovaný v hospodárskom výsledku	0	0	0
Pohyb účtovaný v ostatnom súhrnnom zisku	0	14	14
Stav k 31. decembru 2014	0	14	14

Skupina SHP má k 31. decembru 2014 uzatvorený menový kontrakt na predaj CZK.

Za účelom zníženia rizika vyplývajúceho z pohybov výmenných kurzov zahraničných mien a úrokových sadzieb využíva Skupina nasledujúce finančné deriváty:

Forwardové a opčné menové kontrakty

Forwardové a opčné menové kontrakty sa uzatvorili na zabezpečenie rizika z pohybov výmenných kurzov zahraničných mien pri konkrétnych transakciách. Skupina ich uzatvára najmä za účelom riadenia rizika vyplývajúceho z transakcií z bežného obchodného styku v cudzej mene.

27 FINANČNÉ NÁSTROJE

27.1 Kategórie finančných nástrojov

	2014	2013
Pohľadávky z obchodného styku	29 679	30 754
Peniaze a peňažné ekvivalenty	157 356	150 210
Úvery a ostatné pohľadávky	33 041	34 548
Finančný majetok	220 076	215 512
Bankové úvery vykázané v umorovanej hodnote metódou efektívnej úrokovej miery	27 294	25 583
Záväzky voči spriazneným stranám	152 901	153 963
Záväzky z obchodného styku vykázané v umorovanej hodnote metódou efektívnej úrokovej miery	42 169	39 936
Finančné záväzky	222 364	219 482

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

27.2 Faktory finančného rizika

Skupina nepovažuje finančné riziká za významné v porovnaní s obchodnými rizikami vyplývajúcimi z jej základnej činnosti. Z tohto dôvodu nemá formálne a konzistentne aplikované ciele, postupy a procesy riadenia finančných rizík.

27.3 Riziko menových kurzov

Skupina pôsobí na medzinárodných trhoch a je vystavená kurzovému riziku z transakcií v cudzích menách. Časť výnosov, nákupov a financovania skupiny je denominovaná v CZK, HRK, KM, PLN a HUF, čo predstavuje určitú úroveň prirodzeného zabezpečenia.

Účtovná hodnota majetku a záväzkov Skupiny denominovaných v cudzej mene k dátumu súvahy:

	Záväzky		Majetok	
	31. decembra 2014	31. decembra 2013	31. decembra 2014	31. decembra 2013
CZK	1 011	1 098	10 051	10 696
PLN	9	11	172	229
KM	6 904	5 237	3 486	4 117
HRK	529	577	2 898	3 372
HUF	10	179	250	976

Nasledujúca tabuľka zobrazuje citlivosť Skupiny na 1,5-percentné posilnenie a oslabenie EUR voči CZK a 10-percentné posilnenie a oslabenie EUR voči PLN, HRK a HUF.

Analýza citlivosti zahŕňa monetárne položky denominované v cudzej mene a upravuje ich prepočet na konci účtovného obdobia o uvedenú zmenu výmenných kurzov. Pozitívna hodnota indikuje zvýšenie zisku a vlastného imania v prípade oslabenia EUR voči príslušnej mene. V prípade posilnenia EUR voči príslušnej mene by nastal rovnaký, ale opačný vplyv na zisk a iné položky vlastného imania.

	CZK		PLN	
	31. december 2014	31. december 2013	31. december 2014	31. december 2013
Zisk alebo strata	-136	-144	-16	-21
	HRK		HUF	
	31. december 2014	31. december 2013	31. december 2014	31. december 2013
Zisk alebo strata	-237	-279	-24	-80

- (i) Vzťahuje sa najmä na riziko neuhradených pohľadávok, záväzkov a bankových úverov na konci roka v rámci Skupiny.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Skupina má k 31. decembru 2014 uzatvorené forwardové menové kontrakty na zabezpečenie kurzového rizika z očakávaných budúcich transakcií Skupiny súvisiacich s predajom CZK v 1. štvrtroku 2015.

Otvorené forwardové menové kontrakty	Priemerný výmenný kurz		Cudzía mena v tis.		Hodnota kontraktu v tis. EUR		Reálna hodnota v tis. EUR	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Zabezpečenie peňažných tokov								
Predaj CZK								
Do 3 mesiacov	27,5	-	45 000	-	1 622	-	14	-

27.4 Riziko cien komodít

Skupina nepoužíva derivátové nástroje na riadenie rizika cien komodít. Nákupy materiálu sa uskutočňujú vždy v bežných trhových cenách na základe ročných zmlúv.

27.5 Riziko zmeny trhových úrokových sadzieb

Skupina nemá významné úročené aktíva. Úvery sú úročené trhovými úrokovými sadzbami.

Analýza citlivosti sa stanovila na základe angažovanosti voči úrokovým sadzbám na derivátové aj nederivátové nástroje k dátumu súvahy. Pri záväzkoch s variabilnou sadzbou sa analýza vypracovala za predpokladu, že výška neuhradeného záväzku k dátumu súvahy bola neuhradená celý rok.

Keby boli úrokové sadzby o 10 bázičných bodov vyššie alebo nižšie a všetky ostatné premenné by zostali konštantné, zisk Skupiny za obdobie končiacie sa 31. decembra 2014 by sa znížil, resp. zvýšil o 845 tis. EUR (31. decembra 2013: 759 tis. EUR). To platí najmä pre angažovanosť Skupiny voči pohyblivým úrokovým sadzbám z bankových úverov.

27.6 Úverové riziko

Úverové riziko zohľadňuje riziko, že zmluvná strana nedodrží svoje zmluvné záväzky, v dôsledku čoho Skupina utrpí stratu. Skupina nie je vystavená výraznej koncentrácii úverového rizika. Skupina má zavedené zásady na zabezpečenie predaja produktov a služieb odberateľom s prijateľnou reputáciou a využíva poistenie pohľadávok. Peňažné prostriedky má Skupina uložené vo viacerých renomovaných finančných inštitúciách, od ktorých čerpá úverové zdroje. Operácie s derivátmi a peňažné transakcie sa vykonávajú len prostredníctvom renomovaných finančných inštitúcií v krajinách, v ktorých sú konsolidované spoločnosti založené.

27.7 Riziko likvidity

Obozretné riadenie rizika likvidity predpokladá udržiavanie dostatočného stavu peňažných prostriedkov, dostupnosť získavania zdrojov prostredníctvom primeraného množstva zmluvných úverových línií a schopnosť uzatvárať trhové pozície. Vzhľadom na dynamickú povahu podnikateľskej činnosti sa Skupina snaží udržať flexibilitu prostredníctvom zabezpečenia stálej dostupnosti úverových línií ako aj zosúladenie príjmov z finančných aktív s finančnými potrebami.

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

Nasledujúce tabuľky znázorňujú zostatkovú dobu splatnosti nederivátových finančných záväzkov skupiny. Tabuľky boli zostavené na základe nediskontovaných peňažných tokov finančných záväzkov so zohľadnením najskorších možných termínov, keď sa od Skupiny môže žiadať vyplatenie týchto záväzkov. Tabuľka zahŕňa peňažné toky z úrokov a istiny počas platnosti úverovej zmluvy.

	Vážená priemerná efektívna úroková miera	Do 1 mesiaca	1 – 3 mesiace	Od 3 mesiacov do 1 roka	1 – 5 rokov	Celkom
2014						
Bezúročne záväzky		169 897	10 209	18 377	41	198 524
Nástroje s variabilnou úrokovou sadzbou	2,51%	1 997	10 165	7 063	11 111	30 336
Finančný leasing		105	208	939	2 115	3 367
		171 999	20 582	26 379	13 267	232 227
2013						
Bezúročne záväzky		30 061	9 237	138 566	18 763	196 627
Nástroje s variabilnou úrokovou sadzbou	3,12%	200	10 972	1 908	9 039	22 119
Finančný leasing		77	154	693	2 387	3 311
		30 338	20 363	141 167	30 189	222 057

Skupina má prístup k úverovým linkám, pričom celková nevyčerpaná suma k dátumu súvahy predstavuje 6 160 tis. EUR.

Nasledujúca tabuľka uvádza analýzu likvidity Skupiny týkajúcu sa finančných derivátov. Tabuľka bola zostavená na základe nediskontovaných čistých peňažných príjmov/(výdavkov) z finančných derivátov, ktoré Skupina spláca netto. Ak záväzok alebo pohľadávka nie sú fixné, vykázaná výška sa odvodila z predpokladaných úrokových sadzieb podľa výnosových kriviek k dátumu súvahy.

	Do 1 mesiaca	1 – 3 mesiace	Od 3 mesiacov do 1 roka	1 – 5 rokov	5 rokov a viac
2014					
Forwardové menové kontrakty	0	14	0	0	0
Swapové menovo-úrokové kontrakty	0	0	0	0	0
Celkom	0	14	0	0	0
2013					
Forwardové menové kontrakty	0	-2	0	0	0
Swapové menovo-úrokové kontrakty	0	0	0	0	0
Celkom	0	-2	0	0	0

ECO-INVEST, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
za rok končiaci sa 31. decembra 2014
(v tis. EUR)

27.8 Reálna hodnota finančných nástrojov

Reálna hodnota forwardových menových kontraktov sa stanoví na základe forwardových menových kurzov k dátumu súvahy. Swapové menovo-úrokové kontrakty sú ocenené metódou diskontovaných peňažných tokov. Finančné deriváty patria do úrovne č. 2 ocenenia podľa štandardu IFRS 7, t.j. sú ocenené modelom, ktorého vstupné údaje sú na trhu dostupné.

Reálna hodnota finančných záväzkov je na účely vykázania v poznámkach stanovená na základe diskontovaných budúcich zmluvných peňažných tokov pri súčasnej trhovej úrokovej sadzbe, ktorú má Skupina k dispozícii pre podobné finančné nástroje. Podľa vedenia spoločnosti sa účtovné hodnoty finančného majetku a finančných záväzkov približujú k ich reálnym hodnotám.

28 UDALOSTI PO DÁTUME SÚVAHY

V januári 2015 spoločnosť Eco-Invest, a.s. nadobudla zvyšných 50% podielov v spoločnostiach Hybernica, a.s. a REAL ESTATE AGENCY, s.r.o. a stala sa ich jediným vlastníkom.

Po 31. decembri 2014 nenastali žiadne iné udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2014.

29 SCHVÁLENIE KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Konsolidovanú účtovnú závierku podpísali v mene predstavenstva spoločnosti:

Zostavené dňa:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené na zverejnenie dňa:	