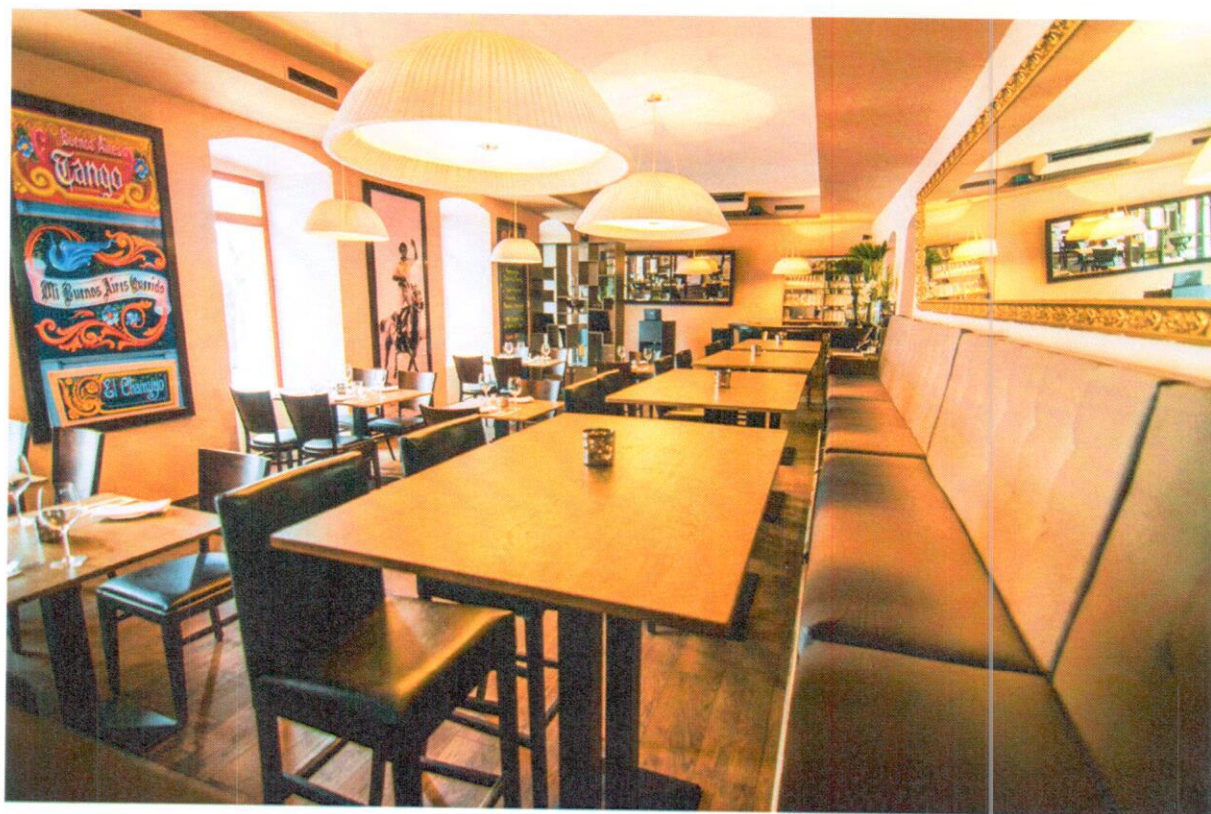


Výročná správa 2014

zo dňa 17. decembra 2015



Príhovor konateľa spoločnosti

V El Gaucho Argentinian Steakhouse, súčasť medzinárodného reťazca, prinášame tradičnú steakhouse gastronómiu v modernom prostredí, vynikáme jedinečnými službami a pohostinnosťou. Používame len čerstvé a kvalitné suroviny z overených zdrojov, starostlivo vyberané organické časti hovädzieho mäsa a ponúkame vynikajúce svetové vína, aby bol každý kulinársky zážitok výnimočný. Dotyk Argentíny možno nájsť vo všetkých častiach nášho konceptu - v ponuke jedálneho lístka, vínnej karty, či atmosfére.

V roku 2006 sme otvorením El Gaucho, Argentinian Steakhouse v Bratislave nastavili latku pre moderný, špecializovaný steakhouse koncept, ktorý si získal povest' jednej z najlepších reštaurácií hlavného mesta a bol opakovane v rokoch 2012, 2013 aj 2014 ocenený certifikátmi excelentnosti celosvetovo uznávaným webom TripAdvisor.com

Na základe svojich dlhodobých skúseností a kontaktov, plus osvedčeného úspechu v Bratislave, sa naša skupina rozhodla rozšíriť El Gaucho, Argentinian Steakhouse koncept v juhovýchodnej Ázii. S menšími úpravami ponuky a interiérového dizajnu pre potreby lokálnych zákazníkov sme v roku 2011 otvorili našu prvú ázijskú reštauráciu v Ho Chi Minh City. Úspešná realizácia prvého steakhouse konceptu viedla k otvoreniu šiestich reštaurácií v Ho Chi Minh City, Hanoi a Bangkoku v období nasledujúcich troch rokov. Pre viac informácií vid' www.elgaucho.asia

GLOBS, spol. s r.o.

Hviezdoslavovo námestie 13

811 01 Bratislava ④

Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 5954/B

IČO: 31 360 572 DIČ: 2020820538

Yonathan Dakar Himi

konateľ spoločnosti



Dodatok správy auditorskej spoločnosti

o overení súladu
výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § -u 23 odsek 5

Spoločníkom spoločnosti GLOBS, spol. s r.o., Bratislava

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti GLOBS, spol. s r.o. Bratislava k 31. 12. 2014, ku ktorej sme dňa 27. novembra 2015 vydali správu auditorskej spoločnosti a v ktorej sme vyjadrili svoje auditorské stanovisko v nasledujúcom znení:

Stanovisko:

Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie vo všetkých významných súvislostiach spoločnosti GLOBS, spol. s r.o., Bratislava k 31.12.2014 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci k danému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s medzinárodnými auditorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31.12.2014. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie stanoviska auditorskej spoločnosti.

Podľa nášho stanoviska uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti GLOBS, spol. s r.o., Bratislava poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31.12.2014 a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

V Bratislave 22. decembra 2015

J. H. J. plus - AUDIT spol. s r.o.
Odborárska 52, 831 02 Bratislava
OR, zložka 7992/B
Licencia SKAU č. 85

Ing. Ján HOLLÝ
certifikovaný auditor, licencia SKAU č. 271
900 50 Kráľová pri Senci 31





Základné údaje spoločnosti

Identifikačné údaje

Obchodné meno:	GLOBS, spol. s r.o.
Sídlo:	Hviezdoslavov námestie 13, 81101 Bratislava
IČO:	31 360 572
DIČ:	20 20 820 538
Deň zápisu:	20. október 1993

Vedenie spoločnosti, pobočky a predmet činnosti

Vedenie spoločnosti:	v mieste svojho sídla v Bratislave
----------------------	------------------------------------



Predmet činnosti: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby v rozsahu voľnej živnosti

Štatutárny orgán pohostinská činnosť prenájom motorových vozidiel

Konatelia: konateľ Yonathan Dakar Himi

Prokúra

Prokurista:

Spoločníci spoločník Yonathan Dakar Himi

Základné imanie 6 639 EUR

Výška zákl. imania: Splatené: 6 639 EUR

Rozdelenie zisku

Doporučuje sa valnému zhromaždeniu schváliť, aby hospodársky výsledok /strata/ za rok 2014 vo výške -35 679,00 EUR, bol prevedený na nerozdelenú stratu minulých rokov.



Majetková situácia v EUR

Majetok spoločnosti zaznamenal v porovnaní s rokom 2013 pokles o 9,76 %. Viac ako 89,07% z celkového majetku predstavuje obežný majetok (788 437,00 €) a z toho krátkodobé pohľadávky 600 306,00 €. Podiel krátkodobých pohľadávok z celkového majetku činí 76,14 % a podiel zásob predstavuje 4,13 %.

	31.12.2014		31.12.2013	
Majetok				
B. Neobežný majetok celkom	74 355	8,40%	106 823	13,25%
I. Dlhodobý nehmotný majetok				
II. Dlhodobý hmotný majetok	74 355	100,00%	106 823	100,00%
III. Dlhodobý finančný majetok				
C. Obežný majetok celkom	788437	89,07%	671811	83,30%
I. Zásoby	32562	4,13%	33409	4,97%
II. Dlhodobé pohľadávky				
III. Krátkodobé pohľadávky	600306	76,14%	566452	84,32%
IV. Finančné účty	155569	19,73%	71950	10,71%
V. Krátkodobý finančný majetok				
D. Časové rozlíšenie celkom	22398	2,53%	27862	3,45%
Spolu majetok	885190	100,0%	806496	100,0%

Vlastné imanie a záväzky

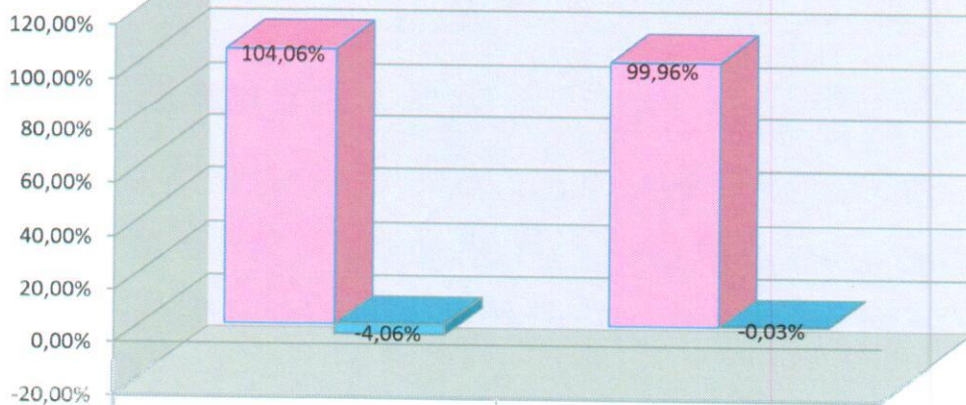
V roku 2014 zaznamenala spoločnosť Globs s.r.o pokles hodnoty vlastného imania o 35 677,00 € dôsledkom straty za rok 2014 . Cudzie zdroje sú potom väčšie ako vlastné imanie.

I. Základné imanie	6 639	-18,46%	6 639	-18,46%
II. Kapitálové fondy	332	-0,92%	332	-0,92%
III. Fondy zo zisku				
IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	-7 249	20,16%	33 278	-92,55%
V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-35 677	99,23%	-40 527	112,72%
B. Záväzky spolu	921 145	104,06%	806 154	99,96%
I. Rezervy	18 707	2,03%	6 725	0,73%
II. Dlhodobé záväzky	9 735	1,06%	11 453	1,24%
III. Krátkodobé záväzky	719 359	78,09%	584 179	63,42%
IV. Bankové úvery a výpomoci	173 344	18,82%	203 797	22,12%
V. Časové rozlíšenie			620	0,08%

Vlastné imanie a záväzky celkom

↑ 885 190 100,00% ↑ 806 496 100,00% ↓

Štruktúra kapitálu



Výročná správa 2014

Globs, spol. s r.o.

Hievzdoslavovo námestie 13, 811 01 Bratislava

	31.12.2014		31.12.2013	
A. Vlastné imanie spolu	-35 955	-4,06%	-278	-0,03%
I. Základné imanie	6 639	-18,46%	6 639	-18,46%
II. Kapitálové fondy	332	-0,92%	332	-0,92%
III. Fondy zo zisku				
IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	-7 249	20,16%	33 278	-92,55%
V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-35 677	99,23%	-40 527	112,72%
B. Záväzky spolu	921 145	104,06%	806 154	99,96%
I. Rezervy	18 707	2,03%	6 725	0,73%
II. Dlhodobé záväzky	9 735	1,06%	11 453	1,24%
III. Krátkodobé záväzky	719 359	78,09%	584 179	63,42%
IV. Bankové úvery a výpomoci	173 344	18,82%	203 797	22,12%
V. Časové rozlíšenie			620	0,08%
Vlastné imanie a záväzky celkom	↑ 885 190	100,00%	↑ 806 496	100,00% ↓

Výnosová situácia v EUR

Spoločnosť Globs s.r.o., Bratislava dosiahla v roku 2014 čistý obrat výnosov vo výške 1 417 059,- EUR. Najväčší podiel na výnosoch mali tržby z predaja služieb (1 398 943,- EUR), konkrétne tržby z prevádzkovania reštauračného zariadenia a odpredaja zariadenia 15 278,00 Eur.

Pritom náklady na spotrebu materiálu a energií boli vo výške 571 772,- EUR a prislúchajúce služby vo výške 494 205,- EUR. Osobné náklady spoločnosti predstavovali výdaje v celkovej hodnote 259 772,- EUR. Odpisy dlhodobého majetku boli vo výške 32 469,- EUR.



Výročná správa 2014

Globs, spol. s r.o.

Hievzdoslavovo námestie 13, 811 01 Bratislava

	31.12.2014		31.12.2013	
Tržby z predaja tovaru				
Tržby z predaja vlastných výrobkov				
Tržby z predaja služieb	1 398 943	98,72%	1 342 202	98,57%
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob				
Aktivácia				
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiá	15 278	1,08%	18 693	1,37%
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 790	0,20%	838	0,06%
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	↑ 1 417 011		↓ 1 361 733	
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru				
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskl.	571 772	40,37%	581 505	42,62%
Opravné položky k zásobám				
Služby	494 205	34,89%	387 885	28,43%
Osobné náklady	259 772	18,34%	280 824	20,58%
Dane a poplatky	13 626	0,96%	14 386	1,05%
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	32 469	2,29%	72 603	5,32%
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu				
Opravné položky k pohľadávkam	6 277	0,44%	3 316	0,24%
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	38 282	2,70%	23 768	1,74%
Náklady na hospodársku činnosť spolu	↑ 1 416 403		↓ 1 364 287	
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	↑ 608	↑ 1,0	↓ -2 554	↓ 1,0
Výnosy z finančnej činnosti	49			
Náklady na finančnú činnosť	32 511		33 742	
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	↑ -32 462		↓ -33 742	
Daň z príjmov z bežnej činnosti	3 826		4 231	
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	↑ -31 854		↓ -36 296	
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	↑ -35 680		↓ -40 527	

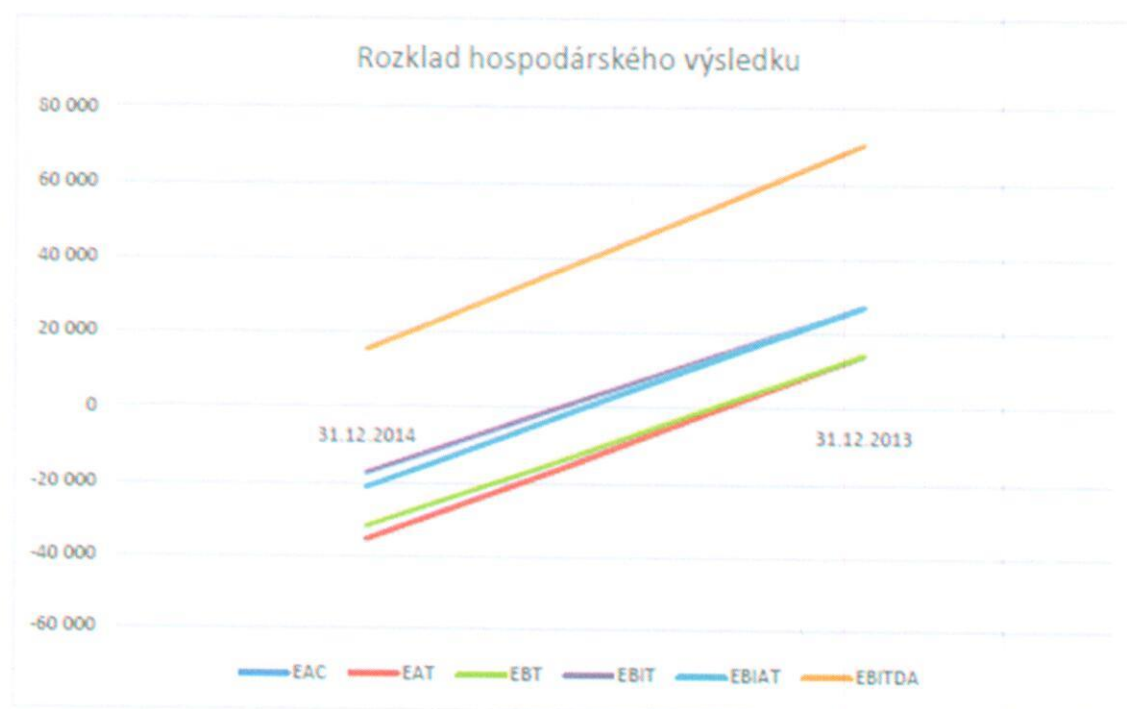
Výročná správa 2014

Globs, spol. s r.o.

Hievzdoslavovo námestie 13, 811 01 Bratislava

Bilancia hospodárskeho výsledku v EUR

	31.12.2014	31.12.2013
Zisk pred zdanením, úrokmi a odpismi (Earnings before interest, taxes, depreciation and amortization charges) EBITDA	↓ 15 205,00	↑ 70 362,00
Zisk pred zdanením a úrokmi (Earnings before interest and taxes,) EBIT	↓ -17 264,00	↑ 27 324,00
Zisk pred úrokmi po zdanení (Earnings Before Interest After Taxes) EBIAT	↓ -21 090,00	↑ 27 324,00
Čistý zisk k rozdelení akcionárom vlastniacich kmeňové akcie (Earning available for common	↓ -35 680,00	↑ 14 255,00
Zisk pred zdanením (Earnings before tax) EBT	↓ -31 854,00	↑ 14 255,00
Čistý zisk (Earnings after tax) EAT	↓ -35 680,00	↑ 14 255,00



Výročná správa 2014

Globs, spol. s r.o.

Hievzdoslavovo námestie 13, 811 01 Bratislava

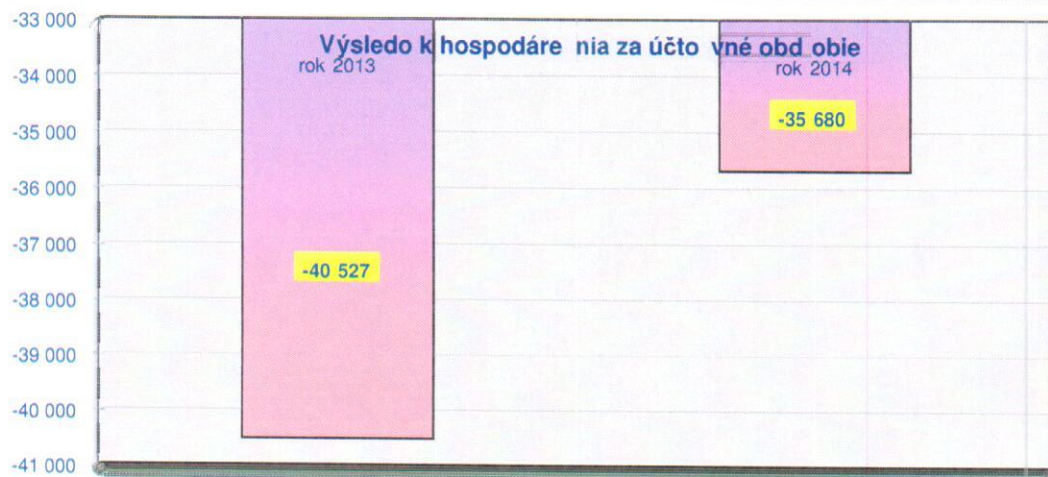
Cash Flow v EUR	31.12.2014	31.12.2013
Prevádzkové aktivity (Operating Activities)		
Čistý zisk pred prioritných dividend (Net Income before preferred dividends)	-50 270,00 €	1 186,00 €
Noncash adjustments (nepeňažné úpravy)		
Odpisy a amortizácia (Depreciation and amortization)	32 469,00 €	43 038,00 €
Zmena stavu pohľadávok (Increase in accounts receivable)	30 548,00 €	569 758,00 €
Zmena stavu zásob (Increase in inventories)	-150,00 €	32 712,00 €
Zmena stavu splatných záväzkov (Increase in accounts payable)	128 087,00 €	591 272,00 €
Zmena stavu časového rozlíšenia (Increase in accruals)	-620,00 €	620,00 €
Čistý CF (použitý) z prevádzkových činností Net cash provided (used) by operating activities	140 064,00 €	1 238 586,00 €
Investičnej činnosti (Investing activities)		
Peňažné prostriedky použité na obstaranie DHM (Cash used to acquire fixed assets)	-29 563,00 €	179 425,00 €
Predaj krátkodobého finančného majetku (Sale of short-term investments)		
Čistý CF (použitý) z investičnej činnosti (Net cash provided (used) by investing activities)	-29 563,00 €	179 425,00 €
Z finančnej činnosti (Financing Activities)		
Zvýšenie zmenky na úhradu (Increase in notes payable)	-46 687,00 €	220 031,00 €
Zvýšenie dlhopisov (Increase in bonds)		
Čistý CF (použitý) z finančnej činnosti (Čistý CF (použitý) z finančnej činnosti)	-46 687,00 €	227 002,00 €
Čistá zmena peňažných prostriedkov a ekvivalentov (Net change in cash and equivalents)	83 814,00 €	1 645 013,00 €
Peňažné prostriedky a cenné papiere na začiatku roka (Cash and securities at beginning of the year)	-48 136,35 €	
Peňažné prostriedky a cenné papiere na konci roka (Cash and securities at end of the year)	15 677,65 €	1 645 013,00 €
Čistý prevádzkový pracovný kapitál (Net Operating Working Capital - NOWC)	69 078,09 €	-37 558,35 €
Čistý prevádzkový zisk po zdanení (Net Operating Profit After Taxes NOPAT)	-25 483,20 €	11 404,00 €
Čistý prevádzkový kapitál (Total Net Operating Capital TOC)	143 433,09 €	98 828,65 €
Free Cash Flow FCF	-70 087,64 €	-70 087,64 €
Market Value Added - MVA	44 076,00 €	-16 286,00 €
Economic Value Added - EVA	-41 260,84 €	730,51 €
The Return on Invested Capital ROIC	-17,77%	11,54%



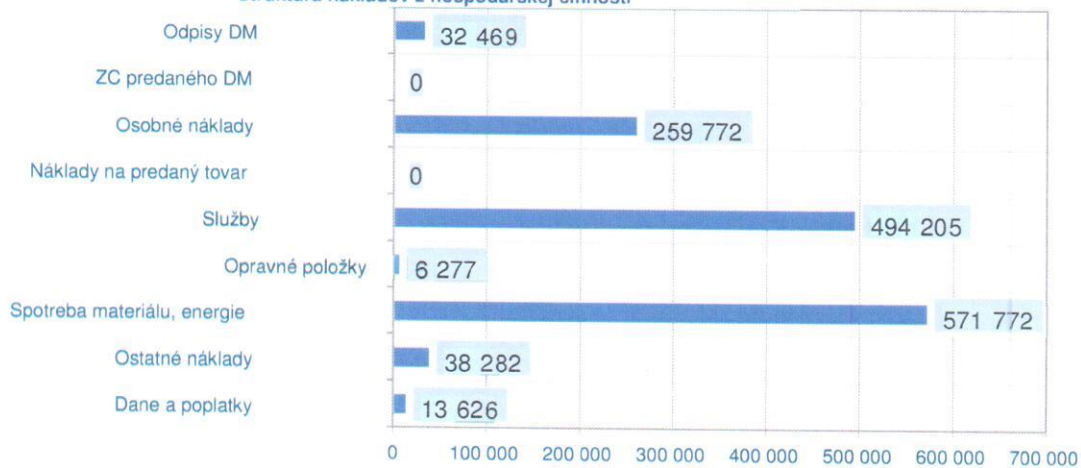
Výročná správa 2014

Globs, spol. s r.o.

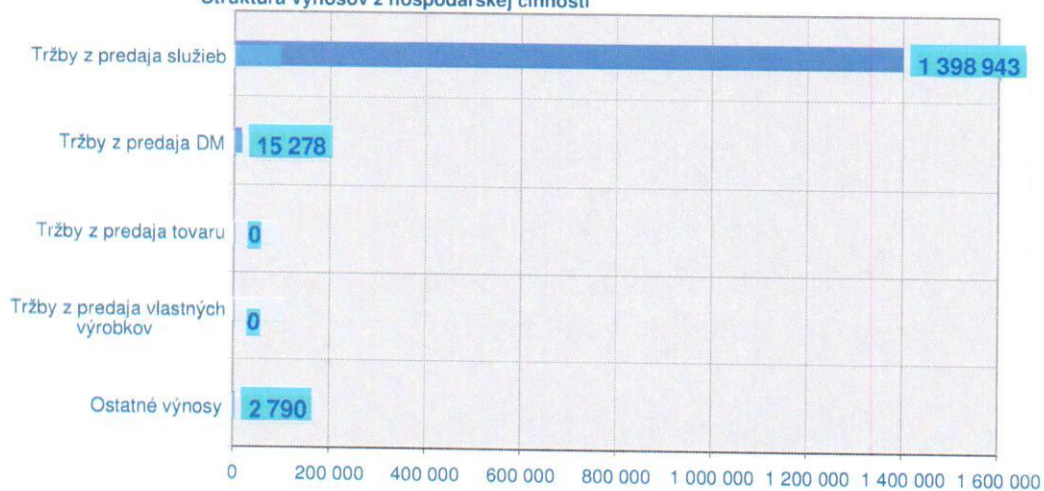
Hievzdoslavovo námestie 13, 811 01 Bratislava



Štruktúra nákladov z hospodárskej činnosti



Štruktúra výnosov z hospodárskej činnosti



Ukazovatele

		31.12.2014		31.12.2013
Ukazovatele likvidity				
Pohotová likvidita (OKAMŽITÁ LIKVIDITA)	↑	0,216	↓	-0,059
(finančné účty / krátkodobé záväzky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery)				
Bežná likvidita	↑	1,051	↓	0,643
(krátkodobý majetok - zásoby / krátkodobé záväzky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery)				
Celková likvidita	↑	1,096	↓	0,683
(krátkodobý majetok/ krátkodobé záväzky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery)				
Ukazovatele rentability				
Rentabilita celkového kapitálu (Return on Investment - ROI)	▼	-1,95%	▲	3,21%
(EBIT - Zisk pred odpočítaním úrokov a daní / celkový kapitál)				
Rentabilita vlastného kapitálu (Return on Equity - ROE)	▲	99,24%	▼	58,05%
(EAT - čistý príjem (zisk po zdanení)/ vlastný kapitál)				
Rentabilita tržieb (Return on Sales - ROS)	▼	-2,52%	▲	1,05%
(EAT - čistý príjem (zisk po zdanení) / tržby *100)				
Ukazovatele aktivity				
Doba obratu zásob (Days in Inventory)	↑	8	↓	4
(zásoby / tržby / n)				
Doba obratu (inkasa) pohľadávok	(%) ↑	96	↓	48
(pohľadávky z obchodného styku / tržby / n)				
Obrátka zásob (Inventory Turnover)	(-) ↓	58	↑	83
(tržby / zásoby)				
Ukazovatele zadlženosti				
Koeficient samofinancovania	(%) ▼	-4,06%	▲	2,88%
(vlastné imanie / Aktiva * 100)				

Výročná správa 2014

Globs, spol. s r.o.

Hievzdoslavovo námestie 13, 811 01 Bratislava

Celková zadlženosť - veriteľské riziko
(celkové záväzky (cudzí kapitál) / celkové aktíva (celkový kapitál) * 100)

(%) ▲ 104,06% ▼ 97,04%

Stupeň finančnej samostatnosti podniku
(vlastné imanie (vlastný kapitál) / cudzí kapitál)

(-) ▼ -0,04 ▲ 0,03

Úverová zadlženosť
(krátkodobé finančné výpomoci a bankové úvery celkom / celkový kapitál)

(%) ▼ 19,58% ▲ 25,83%

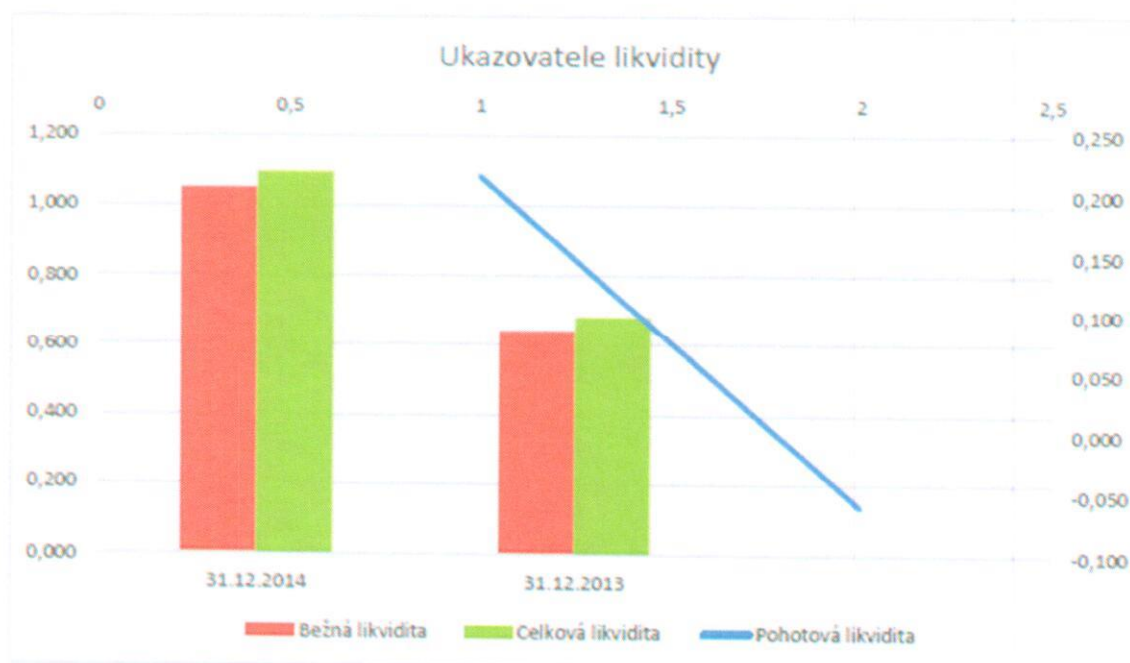
ZMOD - Modifikácia Altmanovho modelu na podmienky českých a slovenských podnikov

(ZMOD = $1,2 \times x_1 + 1,4 \times x_2 + 3,3 \times x_3 + 0,6 \times x_4 + 1,0 \times x_5 + 1,0 \times x_6$)

▼ 1,290 ▲ 1,541

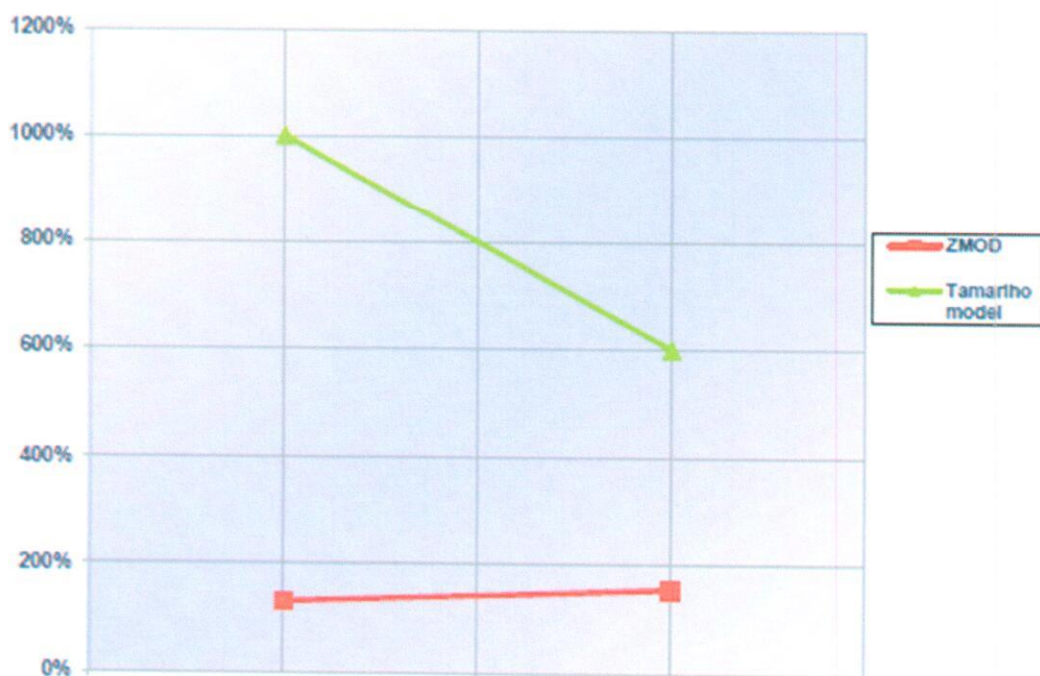
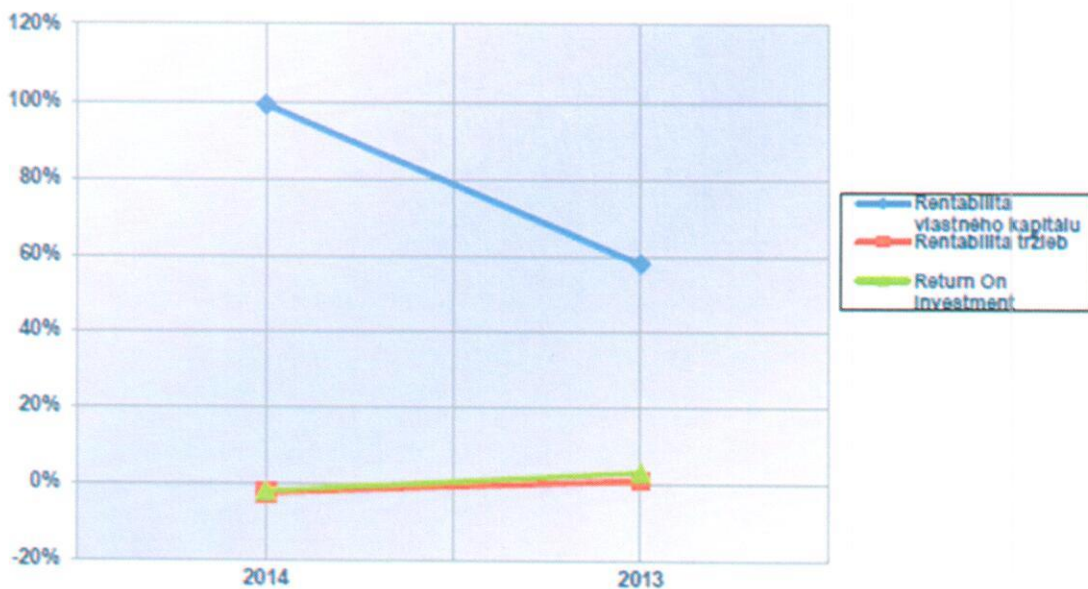
Tamariho model

▲ 10 ▼ 6



V roku 2015 nastala markantná zmena v rentabilite tržieb oproti roku 2014. Zvýšila sa o 181,40%.

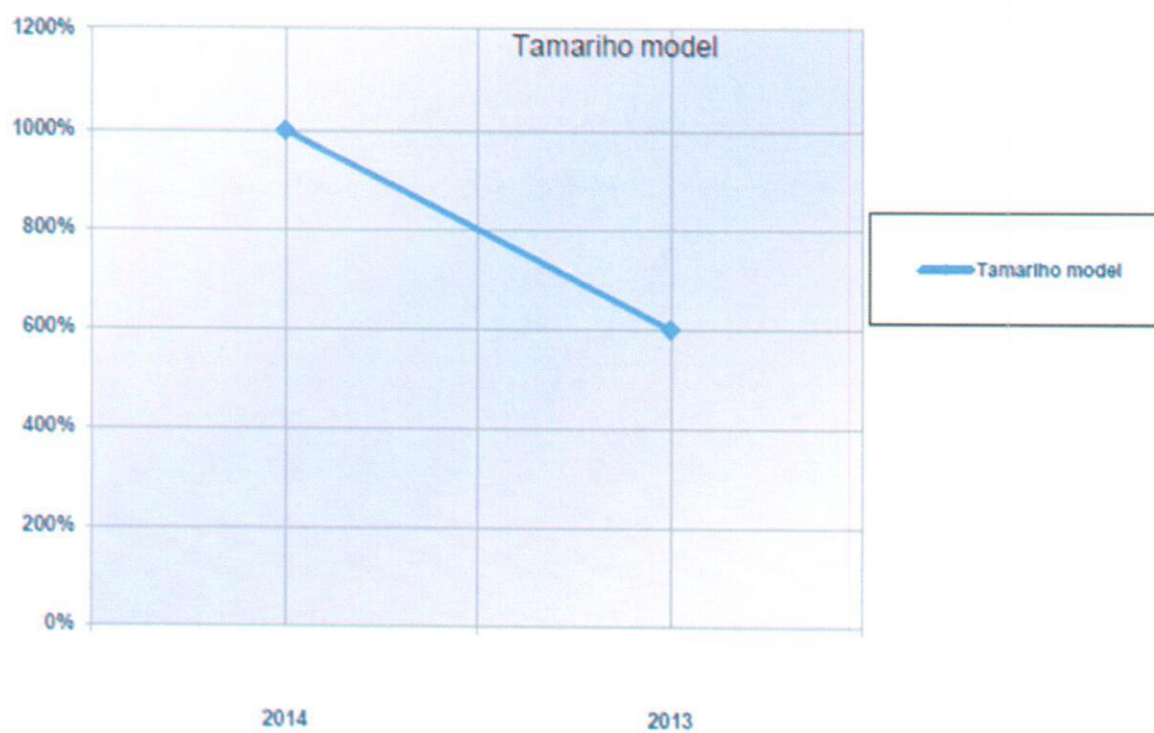
Príčinou je oživenie stavebného trhu, hlavne diaľničného segmentu - PPP projekty, ale taktiež v bytovej a priemyselnej výstavbe.



Výročná správa 2014

Globs, spol. s r.o.

Hievzdoslavovo námestie 13, 811 01 Bratislava



Výročná správa 2014

Globis, spol. s r.o.

Hviezdoslavovo námestie 13, 811 01 Bratislava

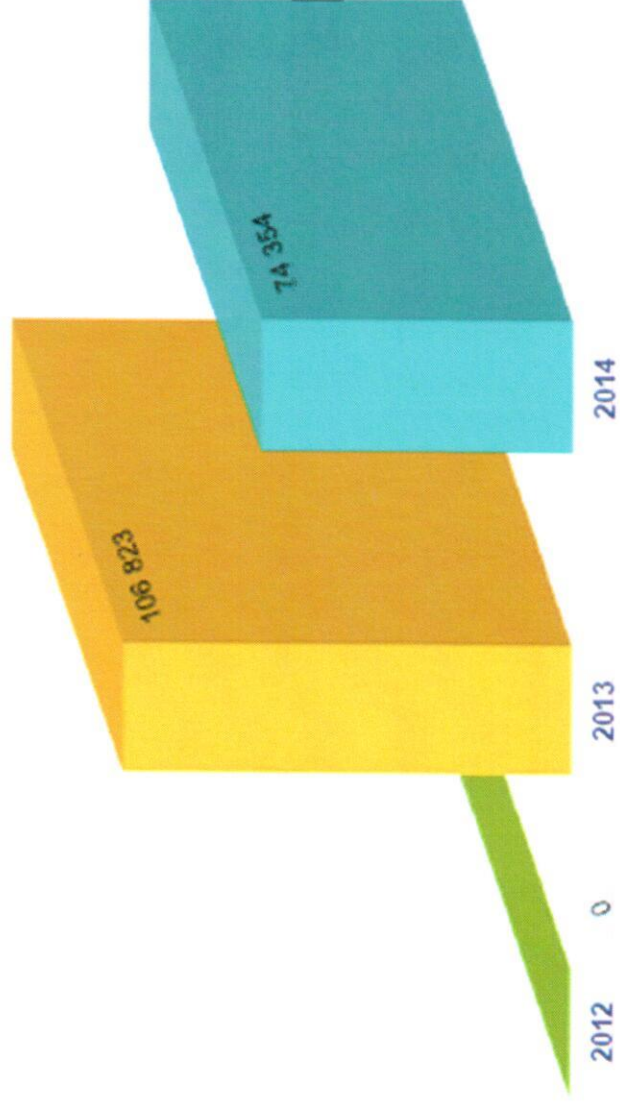
Prehľad dlhodobého majetku v EUR

	Stav 1.1.2014	Prírasky	Úbytky	Preúčtovani a	Stav 31.12.2015	Opravy, opravné položky	Účtovná hodnota 31.12.2014	Účtovná hodnota 31.12.2013	Odpisy	2014
I. Dlhodobý nehmotný majetok										
1. Softvér										
2. Oceniteľné práva										
II. Dlhodobý hmotný majetok										
1. Pozemky										
2. Stavby	95 689				95 689	49 138	46 550	50 782		4 232
3. Samostatné hmotné veci										
a súbory hmotných vecí	475 550				475 550	447 746	27 804	56 041		28 237
4. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok										
	571 239				571 239	496 885	74 354	106 823		32 469
Celkový súčet	 571 239				571 239	496 885	74 354 	106 823		32 469

Výročná správa 2014

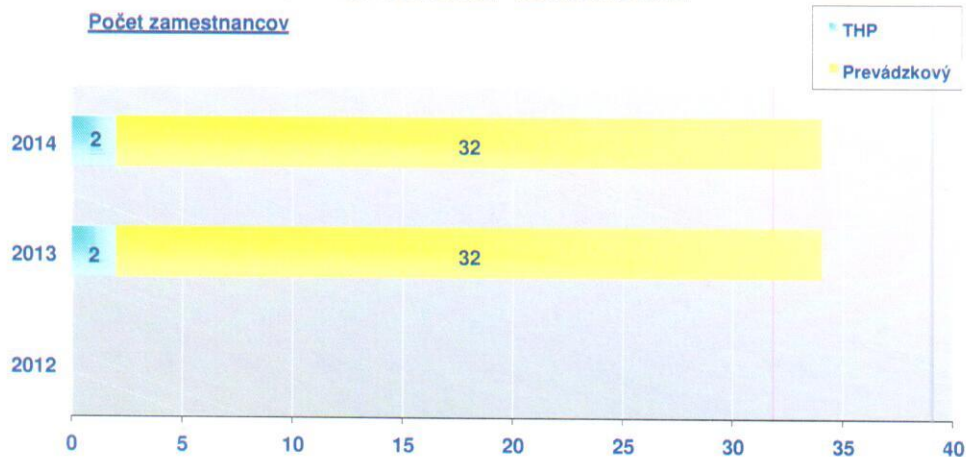
Globis, spol. s r.o.

Hievdoslavovo námestie 13, 811 01 Bratislava

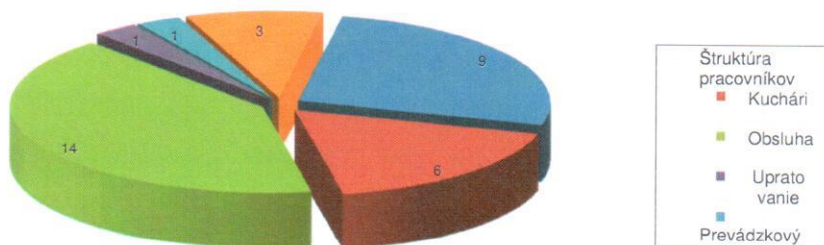


L'udské zdroje

Spoločnosť ku koncu roka 2014 zamestnávala zamestnancov.

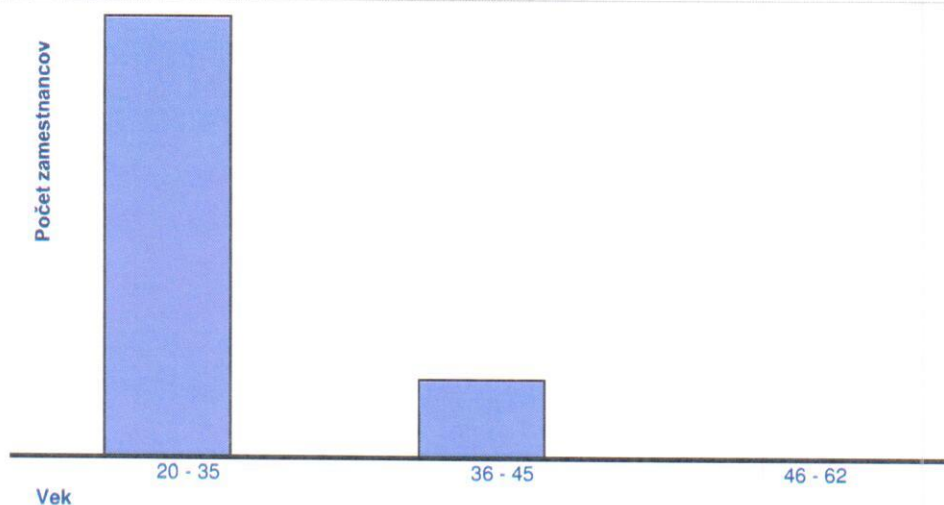


Zamestnanci



Veková štruktúra zamestnancov





Produktivita práce

	2014	2013
Produktivita práce (FO) (z tržieb)	3 466,23	3 335,53
Produktivita práce (PO) (z tržieb)	4 208,99	4 050,28
Priemerný mesačný zárobok zamestnanca	773,13	835,79
Mzdová produktivita - z tržieb	5,44	4,85
Mzdová rentabilita - zo zisku (EBITDA)	0,06	0,25
Mzdová rentabilita - zo zisku (EAT)	-0,14	0,05
Podiel zisku na zamestnanca (EBITDA)	45,25	209,41
Podiel zisku na zamestnanca (EAT)	-106,19	42,43
Produktivita práce z pridanej hodnoty - hodinová	2,51	5,50
Produktivita práce z pridanej hodnoty - denná	20,09	44,01
Produktivita práce z pridanej hodnoty - ročná / 1 F.O	9 793,12	11 408,44
Produktivita práce z pridanej hodnoty - ročná / 1 P.O	11 891,64	13 853,11
Priemerná dĺžka dňa v hodinách	8	8

Výročná správa 2014

Globs, spol. s r.o.

Hievdoslavovo námestie 13, 811 01 Bratislava

Produktivita práce (z výnosov)

▲ 4217,440 ▼ 4052,777

