



2014 VÝROČNÁ SPRÁVA



*Oraving, s.r.o.
M. R. Štefánika 1833
026 01 Dolný Kubín
SLOVENSKO*

*Tel. : 043/5864096
Fax: 043/5864725
Internet: <http://www.oraving.sk>*

Obsah

1. Profil spoločnosti	3
2. Vlastnícke vzťahy spoločnosti	4
3. Organizačná štruktúra spoločnosti	5
4. História spoločnosti	6
5. Riadenie a politika kvality	8
6. Hospodársky výsledok spoločnosti	10
7. Finančná analýza	10
8. Súvaha - aktíva, pasíva	13
9. Výkaz ziskov a strát	16
10. Výkaz finančných tokov /prehľad 2010-2014 v €/	18
11. Zamestnanosť a sociálny program spoločnosti	19
12. Ekologická politika /životné prostredie – trvalo udržateľný rozvoj/	22
13. Informácie o účtovných metódach a zásadách	22
14. Rozhodnutie o rozdelení zisku	23
15. Stanovenie strategických cieľov na rok 2015	23
16. Účtovná závierka 2014	26

1. Profil spoločnosti

Názov spoločnosti : ***Oraving, s r.o.***

Sídlo : ***M. R. Štefánika 1833***
026 01 Dolný Kubín

IČO : ***31637965***

DIČ : ***2020425869***

IČ DPH : ***SK2020425869***

Spoločnosť na základe Živnostenského listu vydaného Životným oddelením Obvodného úradu v Dolnom Kubíne ev.č. Žo-95/2044/000, reg.č. 1/1049/95 zo dňa 12.10.1995, deň zápisu do Obchodnej registra v Žiline Oddiel: Sro , vložka číslo 2921/L dňa 18.10.1995, od 23.6.1997 na základe Živnostenského listu vydaného Odborom živnostenským a ochrany spotrebiteľa Okresného úradu v Dolnom Kubíne sp. č. Žo-97/03928/0000, reg .č. 1/402/97 má rozšírené oprávnenie na vykonávanie týchto činností :

- prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva
- vykonávanie inžinierskych stavieb /vrátane vybavenia sídliskových
- vykonávanie priemyselných stavieb
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- vykonávanie dopravných stavieb – cestné stavby, vodné stavby
- stavba budov
- činnosť v oblasti nehnuteľností s vlastným alebo prenajatým majetkom

2. Vlastnícke vzťahy spoločnosti

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 10.10.1995 a zapísaná do Obchodného registra 18.10.1995.

Spoločníci : *Juraj Ratica Ing.*
 Jozef Laštík
 Milan Žofaj Ing.

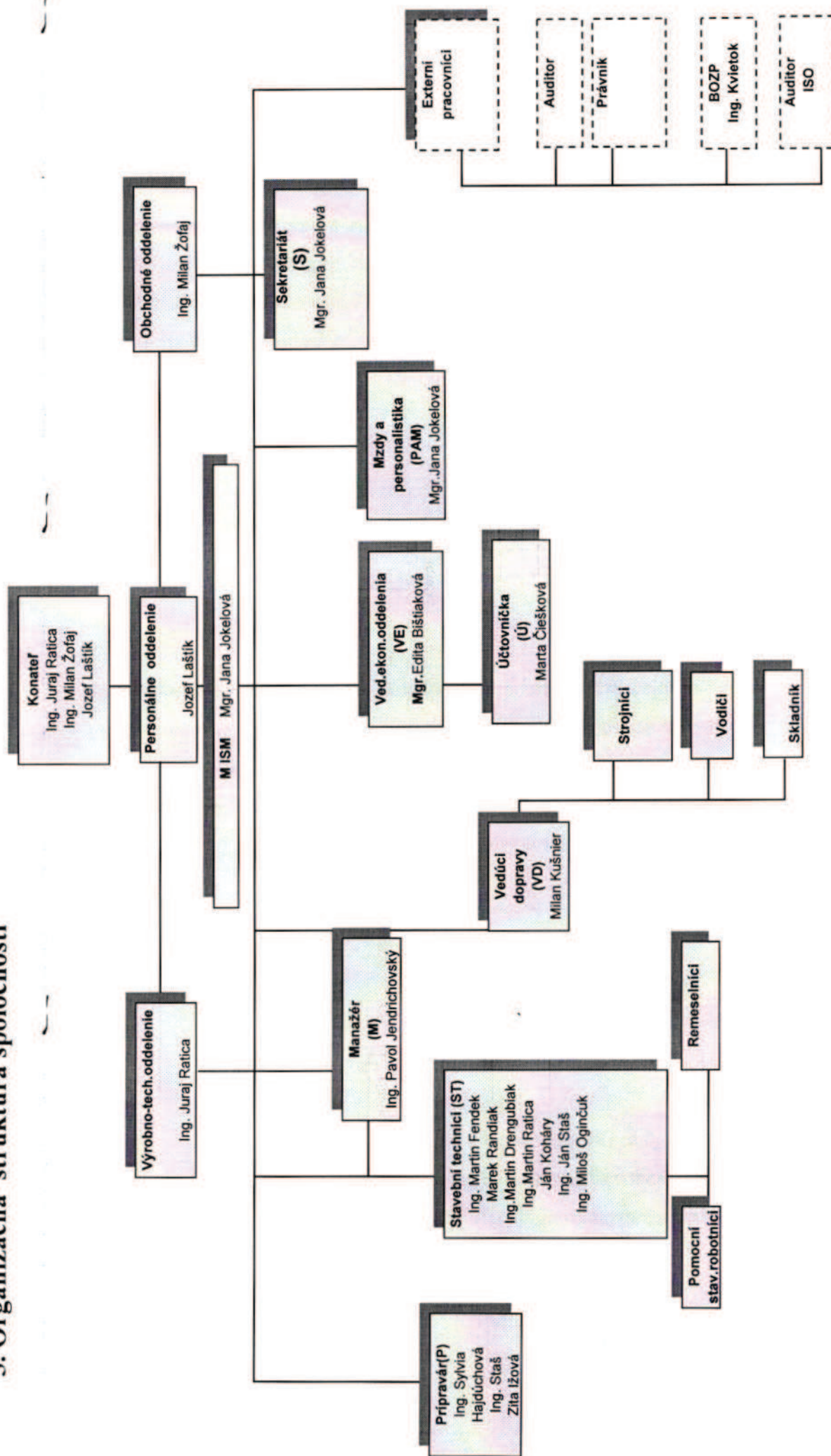
Konanie menom spoločnosti : V mene spoločnosti sú oprávnení konať a podpisovať spoločne vždy najmenej dvaja konatelia. Pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripoja konatelia k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis a označenie „konateľ“.

Základné imanie : 6.690,00 € uhradené v plnej výške v rovnakom pomere

Spoločnosť Oraving , s.r.o. vlastnila v roku 2014:

11,30 %- podiel v spoločnosti : H&F Reality , s. r.o.
 Drieňová 14
 821 01 Bratislava
 IČO: 35897171

3. Organizačná štruktúra spoločnosti



4. História spoločnosti

Oraving, s.r.o. so sídlom v Dolnom Kubíne je stavebná spoločnosť, základ ktorej tvoria pracovníci s dlhoročnými skúsenosťami v odbore. Odbornosť a tvorivý prístup pracovníkov boli preverené na stavbách po celom území Slovenskej, Českej republiky, na Ukrajine, v Srbsku. Podnikateľská stratégia spoločnosti je založená na princípe vzájomnej dôvery, stability, tímovej práce a využívanie moderných postupov. Podstatnú časť výrobného programu spoločnosti predstavujú najmä tieto druhy stavebnej činnosti :

Realizujeme stavby:

- dopravné
- pozemné
- priemyselné
- inžinierske
- občianske

Práce na týchto stavbách sú zabezpečované komplexne, od projektovej dokumentácie až po realizáciu diela na kľúč. Spoločnosť zamestnáva takmer 50 pracovníkov v rôznych profesiách, vlastní strojový a dopravný park, ktorý je postupne rozširovaný a modernizovaný, čím sa vytvárajú dobré podmienky pre úspešné zvládnutie úloh a uspokojenie nárokov investorov.

Prehľad realizovaných stavieb v jednotlivých rokoch :

Rok 2012

- Penzión Kubínska Hoľa
- Rekonštrukcia a prístavba hotel Baník Štrbské pleso
- I/59 Dolný Kubín
- Čerpacia stanica phm Lamačská brána
- Administratívna budova Alam Bratislava
- Rekonštrukcia miestnych komunikácií Vyšný Kubín



Kubínska hoľa - Hotel Green



Hotel Baník – Štrbské

Rok 2013

- Administratívna budova Alam
- Medical Glas Bratislava
- I/59 Dolný Kubín
- Čerpacia stanica PHM Vajnory
- Rekonštrukcia Hotel Urán
- Kanalizácia Habovka



Hotel Urán – Tatranská Lomnica

Rok 2014

- Hotel Green Kubínska Hoľa
- Rekonštrukcie MŠ- Kučín
- I/59 Dolný Kubín hr. Okresu, pruh pre malé vozidlá
- Campus Námestovo
- Výrobný závod CCN Slovakia Beluša
- Rekonštrukcia Hotel Urán
- Billa Dolný Kubín

5. Riadenie a politika kvality

Problémy súčasného podnikateľského prostredia sa v mnohých prípadoch už nedajú riešiť obvyklým riadením a následným rozhodnutím vrcholového manažmentu. Vedenie spoločnosti hľadá nové koncepcie, metódy, techniky a nástroje, ktoré pomôžu k zvýšeniu výnosovej a finančnej časti, ale predovšetkým dôveryhodnosti voči zákazníkom i dodávateľom. Za dôležité taktiež považujeme zamerať pozornosť na splnenie dvoch najdôležitejších cieľov, a to likvidity a rentability. Udržanie platobnej schopnosti je v dnešnej dobe trhového hospodárstva každodenná úloha manažérov. Posudzujeme pravidelne situáciu podniku, poukazujeme na úzke miesto v ňom. Medzi najzákladnejšie úlohy, ktorým spoločnosť venuje maximálnu pozornosť patrí:

- ✓ plánovanie - stanovenie cieľov podniku
- ✓ kontrola - porovnávanie plánu so skutočnosťou, analýza odchýlok
- ✓ riadenie - zavedenie nápravných opatrení

Cieľom každej spoločnosti je vytvárať atraktívne prostredie, udržať si vo vzťahu k zákazníkom a partnerom vysoký stupeň spoľahlivosti a dôveryhodnosti a možnosť ďalšieho profesionálneho rastu pre zamestnancov, ktorí sa podieľajú na úspechu spoločnosti. Základným princípom zabezpečenia kvality stavebných prác je stála vlastná kontrola vykonávania týchto prác, aby výsledné práce boli v zhode s príslušnou legislatívou, technickými normami

a s požiadavkami zákazníkov. Na základe týchto princípov sa spoločnosť orientuje predovšetkým na tieto oblasti :

- ✓ zabezpečenie systému kontroly kvality stavebných prác pri realizácii stavieb v súlade s požiadavkami príslušnej legislatívy
- ✓ dodržiavanie dosiahnutej úrovne kvality stavebných prác
- ✓ zabezpečenie profesionálneho rozvoja pracovníkov

V spoločnosti je spracovaná koncepcia politiky BOZP, ktorá je súčasťou integrovaného manažérskeho systému, na ktorý je spoločnosť certifikovaná. Koncepcia politiky BOZP udáva základnú orientáciu a požadovaný smer vývoja BOZP v spoločnosti. Je to vnútropodniková kultúra práce a prístup k riadeniu zamestnancov. Je chápaná ako ochrana zamestnancov pred všetkými nepriaznivými aspektmi, ktoré súvisia s prácou.

Vysoká kvalita služieb je nevyhnutnou podmienkou nášho úspechu v konkurenčnom trhovom prostredí. Jej systematické a nepretržité zdokonaľovanie podmieňuje spokojnosť zákazníkov a sociálnu istotu vlastných zamestnancov. Vedenie sa zameriava na kreativitu prostredníctvom inovácií zameraných na kvalitu, produktivitu a náklady.

Spoločnosť je držiteľom certifikátov :

- certifikát č. QS-38 - systém manažmentu kvality na základe certifikačného auditu č. 90/2003 STN EN ISO 90001 : 2001
- certifikačný systém environmentálneho manažérstva ITQ EMS 162-ISO 14001
- certifikačný systém manažérstva ochrany zdravia a bezpečnosti práce ITQ OHS -162 OHSAS 18001.



6. Hospodársky výsledok spoločnosti

vybrané ukazovatele r. 2010 - 2014 /€/

Ukazovateľ	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014
Súčet prevádzkových , finančných a mimor. nákladov	8.48.2782	8.810.971	8.737.177	5.508.864	4.746.883
Súčet prevádzkových , finančných a mimor. výnosov	8.604.284	8.986.722	8.759.800	5.314.203	5.006.320
Hosp. výsledok účtovný - pred zdanením	121.502	175751	26.623	-194.661	259.437
Položky zvyšujúce výsledok hospodárenia	40.331	117464	48.332	111.634	83.190
Položky znižujúce výsledok hospodárenia	105.73	5455	24.733	533	314.232
Daň z príjmu bežného roka	10.647	54674	8.782		6.247

7. Finančná analýza

1.Vlastné zdroje financovania spoločnosti Oraving s.r.o. - kapitál /€/

	Pasíva	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014
1.	Vlastné imanie	1.241.936	503.056	556.199	388.422	363.605
2.	Základné imanie	6.672	6.690	6.690	6.690	6.690
3.	Kapitálové fondy	45.337	45.337	45.337	45.337	45.337
4	Zákonný rezervný fond	667	667	667	667	667
5.	Oceňovacie rozdiely	124.588	163.676	244.990	260.444	0
6.	Nerozdelený zisk z minulých rokov	953.103	165.038	239.409	256.130	75.284
7.	HV za bežný rok	111.569	121.648	19.106	-180.846	235.627

1. *Vlastné imanie :*

vlastné zdroje – kapitál

2. *Základné imanie :*

splatené

3. *Kapitálové fondy:*

vklady spoločníkov

4. *Zákonný rezervný fond :*

tvorba podľa zákona

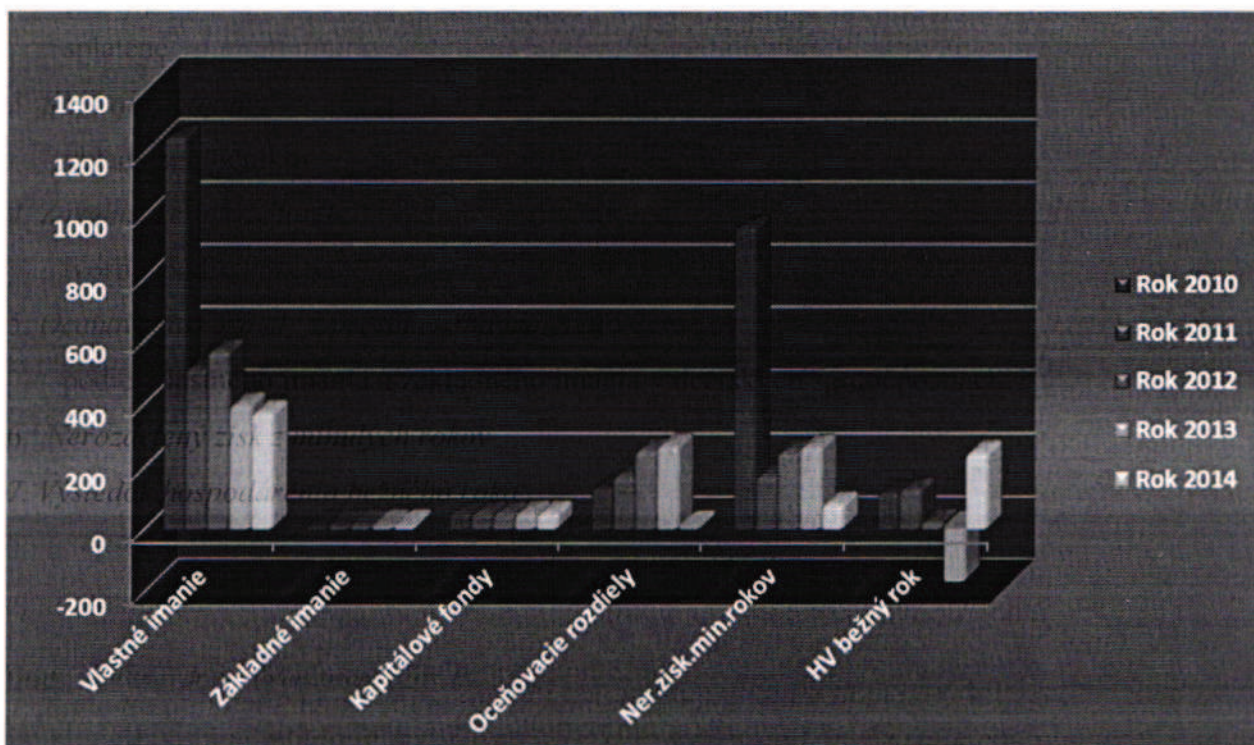
5. *Oceňovacie rozdiely z preceneného majetku :*

podiel vlastného imania a základného imania v dcérskych spoločnostiach

6. *Nerozdelený zisk z minulých rokov*

7. *Výsledok hospodárenia bežného roka*

Graf: *Vlastné zdroje financovania /tis. €/*



2. Cudzie zdroje (záväzky) :

- a/Rezervy** - *dlhodobé* – rezervy na budúce možné reklamácie v ďalších obdobiach,
 - *krátkodobé* – rezerva na energie, nevyčerpané dovolenky, odvody, audit.

b/Dlhodobé záväzky

1. záväzky zo sociálneho fondu
2. dlhodobé záväzky z obchodného styku

c/Krátkodobé záväzky

1. záväzky z obchodného styku,
2. nevyfakturované dodávky,
3. záväzky voči spoločníkom,
4. záväzky voči zamestnancom
5. záväzky zo sociálneho poistenia,
6. daňové záväzky a dotácie,
7. iné záväzky

d/ Bankové úvery a výpomoci – spoločnosť v roku 2014 prijala pôžičky od iných subjektov, ktoré sú splatné v roku 2015,

- spoločnosť využívala kontokorentný úver –od Tatra Banky, a.s.

3. Externé a interné financovanie spoločnosti Oraving s.r.o.:

3.1.Externé financovanie:

a/Vlastný kapitál – vklad jednotlivých spoločníkov spoločnosti

3.2.Interné financovanie:

a/Odpisy – spoločnosť pri svojej činnosti využíva účtovné aj daňové odpisy. Využíva metódy rovnomerného odpisovania

8. Súvaha - aktíva, pasíva

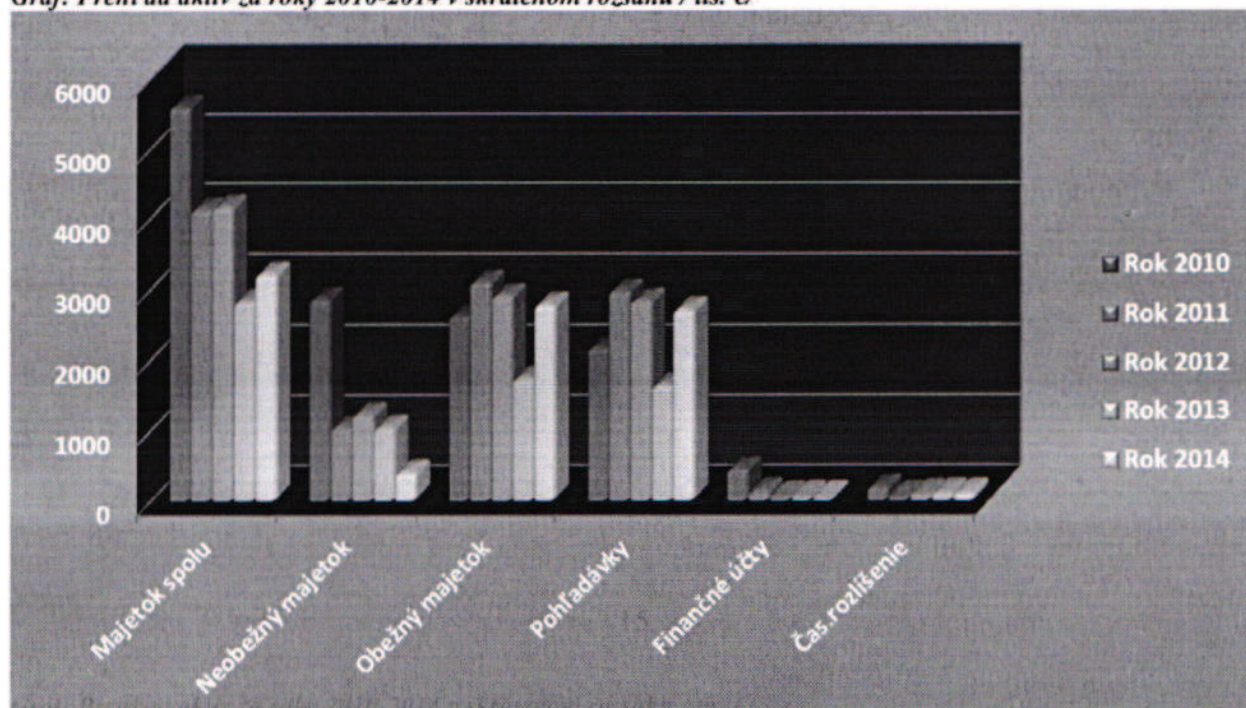
Prehľad aktív spoločnosti za roky 2010-2014/€/

AKTÍVA	2010	2011	2012	2013	2014
Majetok spolu	5.555.502	4.079.380	4.117.318	2.782.280	3.167.936
Neobežný majetok	2.816.616	998.874	1.181.773	999.696	359.890
Ak.náklady na vývoj	0	12.024	0	0	0
DHM	2.668.456	673.585	786.490	715.259	359.890
Pozemky	210.846	47.520	104.521	107.856	50.854
Stavby	286.766	332.793	514.536	476.533	264.274
Sam.hnut. vecí a sub.	427.418	292.332	165.784	111.248	9.965
Obst. dl.hm. maj.	1.682.999	940	1.649	19.622	34.797
Ostat.dlh.hm.majetok	60.427	0	0	0	0
Dl.fin.majetok	148.160	313.265	395.283	284.437	0
Podiel.cen.pap	148.160	186.965	268.983	284.437	0
Ost.dl.fin.majetok	0	126.300	126.300	0	0
Obežný majetok	2.583.400	3.061.742	2.866.899	1.700.318	2.733.946
Zásoby	38.362	37.194	57.893	70.709	47.561
Materiál	38.362	26.596	33.727	55.703	31.581
Výrobky	0	10.598	24.166	15.006	15.980
Dlhod. pohľadávky	0	743.082	198.247	284.252	64.221
Pohl'. z obch. styku	0	743.082	192.970	265.161	62.692
Odložená daň.pohl.	0	0	5.277	19.091	1.529
Krátk. pohľadávky	2.129.592	2.186.267	2.597.414	1.315.387	2.605.744
Pohl'. z obch. styku	1.681.817	1.678.701	2.398.636	1.063.098	1.782.359
Čistá hodnota zák.	0	359.453	146.824	238.866	491.078
Daň. Pohľadávky	84.932	98.681	48.043	13.002	12.058
Iné pohľadávky	362.843	49.432	3.911	421	320.249
Finančné účty	415.446	95.199	13.335	29.970	16.420
Peniaze	18.140	873	2.874	18.021	4.994
Účty v bankách	273.029	94.326	10.461	11.949	11.426
Účty bankách > Irok	124.277	0	0	0	0
Časové rozlíšenie	155.486	18.764	68.656	82.266	74.100
Nákl. bud. období	11.890	11.451	10.757	5.586	2.896
Príjmy bud. období	143.596	7.313	57.899	76.680	71.204

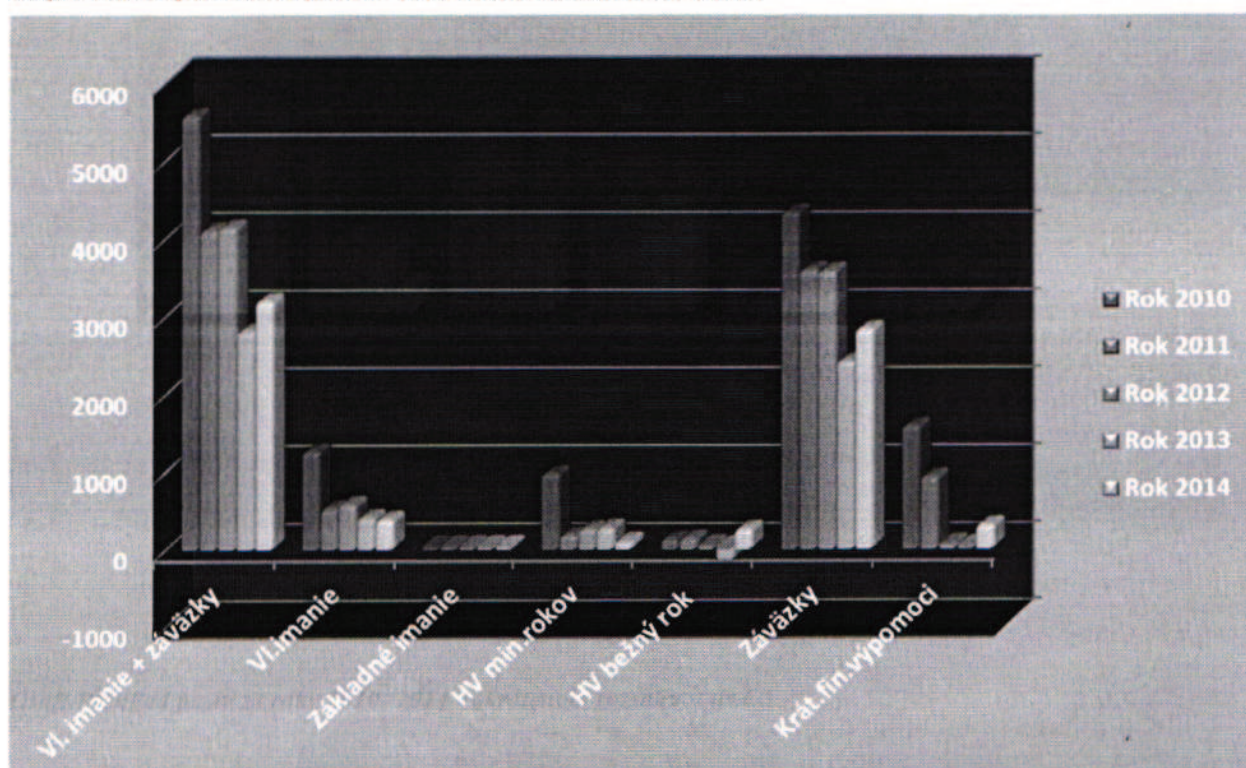
Prehľad pasív spoločnosti za roky 2010--2014/€

PASÍVA	2010	2011	2012	2013	2014
Spolu vlastné imanie	5.555.502	4.079.380	4.117.318	2.782.280	3.167.936
Vlastné imanie	1.241.936	503.056	556.199	388.422	363.605
Základné imanie	6.672	6.690	6.690	6.690	6.690
Základné imanie	6.672	6.690	6.690	6.690	6.690
Kapitálové fondy	169.925	209.013	290.327	305.781	45.337
Ostatné kap. fondy	45.337	45.337	45.337	45.337	45.337
Oceňovacie rozdiely	124.588	163.676	244.990	260.444	0
Fondy zo zisku	667	667	667	667	667
Zákonný rezervný fond	667	667	667	667	667
Výsl.hosp.min.rokov	953.103	165.038	239.409	256.130	75.284
Ner.zisk min.rokov	953.103	165.038	239.409	256.130	75.284
Výsl. hosp. za účt.obd. po zdan.	111.569	121.648	19.106	-180.846	235.627
Závazky	4.313.566	3.574.331	3.559.663	2.392.937	2.803.945
Rezervy	26.814	29.547	47.165	33.986	15.000
Ost. dl. rezervy	5.000	5.000	15.000	15.000	15.000
Rezervy zák. krátkodobé	21.814	24.547	32.165	18.986	14.704
Dlhodobé záväzky	10.892	366.027	138.818	155.068	46.241
Dlhodobé záväzky z obch.styku	9.208	362.976	134.546	149.435	39.147
Závazky – sociálny fond	984	3.012	4.272	5.633	7.094
Odložený daň. záväzok	700	39	0	0	0
Krátkodobé záväzky	2.437.389	2.272.022	3.085.307	2.203.883	2.090.703
Závazky z OS	1.760.626	1.287.257	1.923.097	1.473.018	1.582.247
Nevyfakturované dodávky	8.807	3.195	7.030	0	0
Závazky voči spoločníkom	242.435	505.837	657.890	236.823	16.054
Závazky voči zamestnancom	36.635	32.793	33.866	27.133	23.257
Závazky zo soc. poistenia	21.599	18.720	17.432	15.906	12.589
Daň. záväzky a dotácie	2.362	46.454	53.964	44.465	32.477
Ostatné záväzky	364.925	377.766	392.028	406.538	424.079
Krátkodobé finančné výpomoci	1.558.922	906.735	42.000	0	289.350
Bankové úvery	279.549	0	246.373	0	347.947
Bežné bankové úvery	279.549	0	246.373	0	0
Časové rozlíšenie	0	1993	1.456	921	386
Výnosy budúcich období dl.	0	1456	920	386	386
Výnosy budúcich období kr.		537	536	535	0

Graf: Prehľad aktív za roky 2010-2014 v skrátrenom rozsahu / tis. €/



Graf: Prehľad pasív za roky 2010- 2014 v skrátrenom rozsahu / tis.€/



9. Výkaz ziskov a strát

Výkaz ziskov a strát spoločnosti za roky 2010 – 2014/€

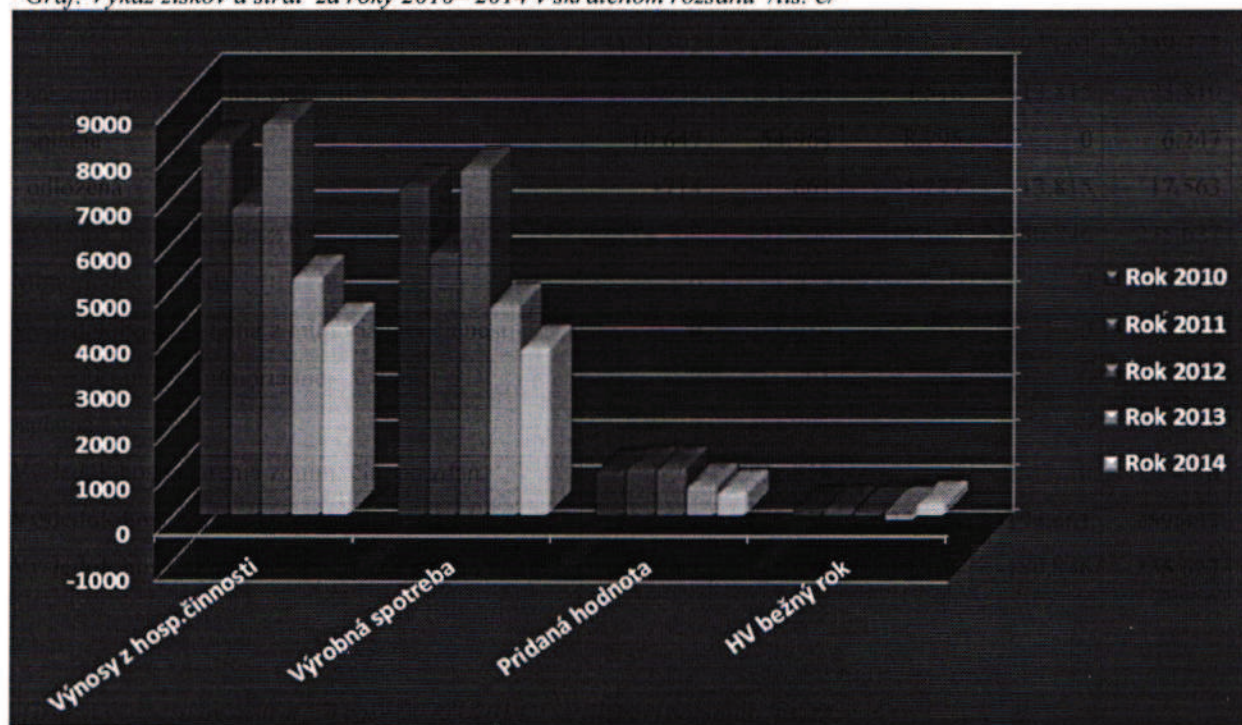
Výkaz ziskov a strát prehľad

Rok 2010-2014 /€/

	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014
Tržby z predaja tovaru	0	0	0	0	0
Náklady vynaložené na obs. pred.tovaru	0	0	0	0	0
Obchodná marža	0	0	0	0	0
Výnosy z hospodárskej činnosti	8.084.840	6.686.070	8.537.128	5.156.965	4.116.513
Tržby z predaja vlast. výrobkov a služieb	7.161.545	6.624.241	8.523.561	5.158.684	4.115.260
Zmeny stavu vnútr. Zásob	0	10.598	13.567	-9.159	973
Aktivácia	923.295	51.231	0	7.440	280
Výrobná spotreba	7.134.597	5.683.281	7.533.771	4.539.217	3.635.656
Spotreba materiálu, energie	2.369.914	1.945.726	2.490.755	1.541.532	1.747.840
Služby	4.764.683	3.737.555	5.043.016	2.997.685	1.887.816
Pridaná hodnota	950.243	1.002.789	1.003.357	617.748	480.857
Osobné náklady	686.772	664.456	650.343	639.414	466.202
Mzdové náklady	498.292	482.336	468.365	456.206	332.999
Náklady na soc. Zabezpečenie	173.207	165.684	161.040	159.676	115.990
Sociálne náklady	15.273	16.436	20.938	23.532	17.213
Dane a poplatky	19.150	23.885	18.067	22.386	9.303
Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	198.655	182.236	160.966	123.392	34.427
Tržby z predaja dlh. majetku a materiálu	402.232	2.192.957	189.852	141.790	602.089
Zost. cena predaného dlh. majetku a materiálu	197.664	2.005.539	167.254	136.856	413.698
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	107.983	31.915	24.309	15.290	280.889
Tvorba opravných položiek k pohľadávkam	92.333	65.594	-1.981	-8.805	119.215
Ostatné náklady na hosp. činnosť	45.973	29.297	183.602	32.332	27.385
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	219.911	256.654	39.267	-170.747	293.155
Tržby z predaja cenných papierov	0	18.570	0	0	5.313
Predané cenné papiere a podiely		18.570	0	0	
Výnosové úroky	541	43.485	67	4	1.506

Nákladové úroky	58.573	105.492	6.966	3.893	6.820
Kurzové zisky	8.656	13.520	8.443	154	10
Kurzové straty	14.072	16.415	66	7.562	3088
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	6	205	0	0	0
Opravná položka	0	0	0	0	750
Ostatné náklady na finančnej činnosti	34.967	15.148	18.121	12.617	24.576
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-98.409	-79.845	-16.643	-23.914	-33.718
Výsledok hosp. z bežnej činnosti pred zdanením	121.502	176.809	22.624	-194.661	259.437
Daň z príjmov z bežnej činnosti	9.933	54.303	3.518	-13.815	23.810
- splatná	10.647	54.964	8.795	0	6.247
- odložená	-714	-661	-5.277	-13.815	17.563
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	111.569	122.506	19.106	-180.846	235.627
Mimoriadne náklady	0	1.059	0	0	0
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	-1.059	0	0	0
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	0	-201	0	0	0
-splatná	0	-201	0	0	0
Výsledok hospodárenia z mim. čin. po zdan.	0	-858	0	0	0
Výsledok hospod. za účt. obdobie pred zd.	121.502	175.750	22.624	-194.661	259.437
Výsledok hospodárenia za účtovné ob. po zdan.	111.569	121.648	19.106	-180.846	235.627

Graf: Výkaz ziskov a strát za roky 2010–2014 v skrátenom rozsahu /tis. €/



10. Výkaz finančných tokov /prehľad 2010-2014 v €/

	Cash Flow Statemets /€/	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014
HV	Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	111.569	121.648	19.106	-180.846	235.627
	Odpisy	198.655	182.236	160.966	123.392	34.427
A	Zmena stavu pracovného kapitálu	427.593	-1.897.337	71.500	278.768	-523.061
A1	Zmena stavu zásob	46.139	1.168	-20.699	-12.816	23.148
A2	Zmena stavu pohľadávok	909.230	-799.757	133.688	1.196.022	-1.070.326
1	Pohľadávky z obchodného styku	1.050.187	-1.099.419	42.806	1.171.305	-769.004
2	Štát, daňové pohľadávky a dotácie, od da'm	115.818	-13.749	50.638	21.227	944
3	Iné pohľadávky	-256.775	313.411	45.521	3.490	-302.266
A3	Zmena stavu záväzkov	-527.776	-1.098.748	-41.489	-904.438	524.117
1	Ostatné rezervy	2.500	0	10.000	18.986	0
2	Záväzky z obchodného styku	-463.250	-478.981	639.675	-457.109	109.229
3	Záväzky voči spoločníkom	-262.311	263.402	152.053	-421.067	-220.769
4	Záväzky voči zamestnancom	910	-3.842	1.073	-6.733	-3.876
5	Záväzky zo soc. zabezpečenia	-150	-2.879	-1.288	-1.526	-3.317
6	Štát – daňové záväzky	108	44.092	7.510	-9.499	-11.988
7	Štát – odložený daň. záväzok	-715	-661	-39	0	0
8	Iné záväzky	-5.794	11.857	14.262	14.510	17.541
9	Bežné bankové úvery a krát. fin. výpomoci	200.926	-931.735	-864.735	-42.000	637.297
A4	Časové rozlíšenie nákladov, príjmov	918.615	136.722	-49.892	-13.610	8.166
A5	Časové rozlíšenie výdavkov, výnosov	-20.311	1.993	-537	-535	-535
A***	Peňažný tok zo zákł. podnikateľských činností	1.636.121	-1.454.738	201.143	207.169	-245.376
B1	Zmena stavu investičného majetku	-1.140.707	1.817.742	-182.899	182.077	639.806
1	Budovy, haly a stavby. Pozemky	-148.928	117.299	-238.774	34.668	269.261
2	Samostatné hnutelné veci	-190.231	135.086	126.548	54.536	101.283
3	Nedokončené hmotné investície	-708.471	1.682.059	-709	-17.973	-15.175
4	Podielové CP a vklady v podnikoch	-32.650	-38.805	-82.018	-15.454	284.437
5	Iný hmotný investičný majetok, iné fin. investície	-60.427	60.427	0	126.300	0
B***	Peňažný tok z investičných činností	-1.339.362	1.635.506	-343.865	58.685	605.379
D1	Zmena stavu kapitálu	30.023	-860.528	34037	13.069	-260.444
1	Ostatné kapitálové fondy, zák. rez. fond, zákł. imanie	0	18	0	0	-
2	Oceňovacie rozdiely z preceňovania majetku	33.023	39.088	81.314	15.454	-260.444
3	Nerozdelený zisk minulých rokov	93.762	-788.065	74.371	16.721	-180.846
4	Hospodársky výsledok predchádzajúceho obdobia	-96.762	-111.569	-121.648	-19.106	180.846
D2	Zmena stavu úverov a výpomocí	-16.035	359.513	26.821	-262.288	-113.109
1	Ost. dlh. záväzky, bank. úvery, záv. voči dpod. s. vpl.	-8.651	356.780	1.260	-230.123	-108.827
2	Rezervy zákonné	-7.384	2.733	7.618	-32.165	-4.282
D***	Peňažný tok z finančných činností	13.988	-501.015	60.858	-249.219	-373.553
I.	Peňažný tok zo zákł. podnikateľských činností	1.636.121	-1.454.738	201.143	207.169	-245.376
II.	Peňažný tok z investičných činností	-1.339.362	1.635.506	-343.865	58.685	600.379
III.	Peňažný tok z finančných činností	13.988	-501.015	60.858	-249.219	-373.553
F.	Zmena stavu peň. pros. a peň. ekvivalentov	310.747	-320.247	-81.864	16.635	-13.550
G.	Stav peň. pros. a peň. ekv. na zač. účt. obdobia	104.699	415.446	95.199	13.335	29.970
H.	Zostatok peň. pros. a peň. ekv. na konci účt. obdobia	415.446	95.199	13.335	29.970	16.420

11. Zamestnanosť a sociálny program spoločnosti

Priemerný počet zamestnancov v roku 2014 dosiahol 50. Toto číslo je a bude závislé od štruktúry realizovaných zákaziek. Sociálna politika spoločnosti je zameraná na vytvorenie optimálnych podmienok pre zamestnancov, venuje sa náležitá pozornosť výchove a vzdelávaniu zamestnancov, pracovnému prostrediu, bezpečnosti pri práci, zdravotnej a sociálnej starostlivosti zamestnancov.

Dobré výsledky nie je možné dosahovať bez kvalitného obsadenia na všetkých postoch. Preto patrí vďaka všetkým zamestnancom od robotníckych kategórií až po riadiacich pracovníkov. Stratégiu spoločnosti je možné zahrnúť do nasledujúcich bodov:

- najnižšie náklady
- dôslednosť
- kvalita
- zodpovednosť
- spokojnosť zamestnancov a ich rozvoj

Základným predpokladom vedenia ľudí je umenie s ľuďmi jednať, komunikovať s nimi. Sme si vedomí, že najlepšie výkony podáva spokojný zamestnanec. Pracovníkovi, ktorý sa cíti v organizácii dôležitý a informovaný, nechýba lojalita. Ak niečo funguje vnútri podniku, odrazí sa to aj navonok.

11.1 Stratégia organizácie v oblasti ľudských zdrojov

- Plánovanie ľudských zdrojov
- Vyhľadávanie, výber a uvoľnenie zamestnancov
- Rozvoj ľudského potenciálu
- Riadenie výkonnosti a hodnotenie zamestnancov
- Starostlivosť o zamestnancov
- Firemná kultúra
- Podiel riadenia ľudských zdrojov na naplnení vízie a misie organizácie

Spoločnosť Oraving, s.r.o. zamestnávala z celkového počtu zamestnancov vedených v evidencii k 31.12.2014 6 žien a 41 mužov. Ženy pracujú na ekonomickom, mzdovom cenovom oddelení a príprave. Vrcholový manažment tvoria 3 muži. Zvyšný počet mužov je

zaradený na funkcii projektový manažér, manažér dopravy, stavební technici, strojní robotníci, vodiči, pomocní robotníci, remeselníci.

11.2 Sociálny program spoločnosti

Sociálny rozvoj spoločnosti je garantovaný rozvojom ekonomiky spoločnosti. Spoločnosť zabezpečuje ošatenie - pracovné odevy i obuv pre zamestnancov, ktorí majú povinnosť nosiť predpísané oblečenie. Spoločnosť poskytuje mesačne finančný príspevok zo sociálneho fondu na stravu pre zamestnancov, zdravotnú starostlivosť všeobecných a odborných lekárov vo forme preventívnych zdravotných prehliadok. Pre profesijný rast zamestnancov sa organizujú spoločné školenia v oblasti bezpečnosti ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, opakované školenia strojníkov stavebných mechanizmov a vodičov z povolania. Pracovníčky ekonomického a personálneho oddelenia sa zúčastňujú pravidelných školení v oblasti daní a mzdovej politiky.

11.3. Závazky voči Slovenskej republike a iným organizáciám

Spoločnosť Oraving, s.r.o. splňa všetky zákonné povinnosti, ako je podávanie správ a platenie daní, poistenia a všetkých ďalších povinností súvisiacich so zamestnancami. Spoločnosť má k 31. decembru 2014 vyrovnané záväzky voči všetkým štátnym orgánom. Povinnosti voči iným organizáciám (plnenie záväzkov z obchodného styku) si spoločnosť plní podľa finančných možností.

11.4. Spoločensky zodpovedné podnikanie

Spoločnosť Oraving, s.r.o. vychádza zo svojej filozofie už od svojho vzniku, má stanovené hodnoty, smer, ktorým sa chce uberať, víziu ďalšej budúcnosti. Spoločnosť zvolila korporátnu politiku, ktorú tvorí:

- orientácia na spokojnosť zákazníka prostredníctvom kvality a bezchybných služieb,
- vzájomná komunikácia a spolupráca v rámci spoločnosti, s našimi obchodnými partnermi,
- rozvíjať potenciál zamestnancov,
- dodržiavať lehotu splatnosti svojich záväzkov.

11.5. Systém riadenia rizika

Celkovú zodpovednosť za stanovenie a dohľad nad systémom riadenia rizika spoločnosti majú konatelia. Vrcholový manažment podniku stanoví hranicu rizika, monitorovanie rizika a dodržiavanie týchto hraníc. Metódy riadenia rizika sú pravidelne prehodnocované, aby odrážali zmeny v aktivitách spoločnosti.

Riziko likvidity je riziko, že spoločnosť nebude schopná splniť svoje finančné záväzky peňažnými prostriedkami alebo inými finančnými aktivitami. Vedenie spoločnosti riadi likviditu tak, aby zabezpečila, tak ako to len bude možné, že bude mať peňažné prostriedky k dispozícii na splnenie svojich záväzkov, bez toho, aby vykázala neprijateľné straty alebo poškodila dobré meno spoločnosti. Vedenie spoločnosti pravidelne sleduje stav peňažných prostriedkov, ktoré má k dispozícii, na plnenie svojich povinností. Spoločnosť riadi svoje plány podľa danej situácie a v súlade s plánmi a predpokladmi týkajúcimi sa budúcich peňažných tokov. Nakoľko spoločnosť má so zmluvnými partnermi zmluvne dojednané vysoké lehoty splatností svojich vystavených faktúr, dochádza k nesúladu medzi inkasom pohľadávok a splatnosťou dodávateľských faktúr. Tento finančný problém spoločnosť rieši využitím kontokorentu v peňažnom ústave Tatrabanka a. s, Bratislava, vkladmi spoločníkov, prípadne pôžičkami od iných subjektov.

Trhové riziko – zmeny v trhových cenách, napr. výmenné kurzy a úrokové sadzby ovplyvnia výnos spoločnosti. Cieľom riadenia trhového rizika je riadiť a kontrolovať vystavenie sa trhovému riziku v prijateľnej miere.

Riadenie kapitálu – zásadou spoločnosti je udržiavať kapitálovú základňu na udržanie budúceho vývoja dostatočných zdrojov na významné kapitálové výdavky, ktoré sú plánované na ďalšie roky.

Prevádzkové riziko - v každodennej činnosti sa skrývajú rizika, ktoré môžu oslabiť finančnú pozíciu spoločnosti a jej výkon. Podnikateľské riziká sú čiastočne zaistené prostredníctvom poisťných zmlúv.

Použitie odhadov a úsudkov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti stanovilo úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných postupov a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Úpravy

v účtovných odhadoch sa zúčtujú v období, v ktorom sa odhad stanoví a v budúcich obdobiach, na ktoré má tento odhad vplyv /napr. časové rozlíšenie apod./. Rezerva na reklamácie k 31.12.2014 tvorila zostatok v celkovej výške 15.000,00 €. Skutočné nároky v budúcnosti sa môžu líšiť od pôvodných odhadov, ktoré môžu viesť k významným zmenám v účtovaní rezervy na záručné opravy.

12. Ekologická politika /životné prostredie – trvalo udržateľný rozvoj/

Problémy životného prostredia, starostlivosť o životné prostredie sa javia ako relatívne nové civilizačné príznaky. Starostlivosť o životné prostredie ako špecifická ľudská aktivita je vyvolávaná predovšetkým :

- pôsobením zákonov prírody
- ohrozenou životnosťou ľudských výtvorov, ich používania

Základným obsahom starostlivosti o životné prostredie je jeho tvorba a ochrana. Taktiež aj naša spoločnosť sa podieľa na jeho ochrane. Uskutočňujeme ekologickú politiku tým, že organizujeme, kontrolujeme a realizujeme vývoz odpadov z jednotlivých stavieb na skládky určené na tieto odpady, dodržiavame stavebný poriadok a rešpektujeme ekologické normy, stavíme z ekologického materiálu. Pravidelne sa zúčastňujeme emisných kontrol motorových vozidiel.

13. Informácie o účtovných metódach a zásadách

Spoločnosť účtuje v sústave podvojného účtovníctva o stave a pohybe majetku a záväzkov, nákladov a výnosov v zmysle zákona č. 431/2003 Zb. o účtovníctve v znení zákona č. 562/2003 Z.z podľa Smernice k účtovnej osnove a postupov účtovania pre podnikateľov. Účtovná závierka za rok 2014 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Účtovanie o zásobách je vedené spôsobom „A“. Nakupované materiály sú dodávané priamo na konkrétnu zákazku / stavbu/ bez použitia medziskladov.

V súlade s „Postupmi“ je vytvorený účtovný rozvrh, ktorý obsahuje účty potrebné k zachyteniu účtovných prípadov činnosti organizácie. Spoločnosť vedie účtovníctvo na PC na software spoločnosti SunSoft Plus s.r.o. v Dolnom Kubíne. Systém vedenia účtovníctva spoločnosti zabezpečuje preukázateľnosť stavov aktív, pasív, nákladov a výnosov. Počiatočné stavy na jednotlivých analytických účtoch aktív a pasív boli zaúčtované pomocou účtu 701 –

Počiatkový účet súvahový a nadväzujú na konečné stavy hlavnej knihy k 31.12.2013. Tým bola dodržaná bilančná kontinuita. Oceňovanie majetku a zásob zodpovedá §§ 24 a 25 Zákona o účtovníctve 431/2003 Z. z.. V zmysle § 28 Zákona o účtovníctve č. 431/2003 Z. z. je vytvorený odpisový plán investičného majetku, okrem pozemkov, ktoré sa neodpisujú. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie. Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien/ t.j. historických/. Pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku - menovitou hodnotou.

Daň z príjmov odložená – pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov v nasledujúcom účtovnom období, t.j. 22%.

Na vykonanie inventarizácie v zmysle §§ 29-30 Zákona o účtovníctve bola vydaná smernica konateľov spoločnosti. O priebehu a výsledkoch inventarizácie boli vykonané súpisy a zápisy. V roku 2014 neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad, ani metód. Všetky údaje a informácie uvedené v tejto výročnej správe vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v slovenskej mene - €. Výročná správa za rok 2014 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti bez akýchkoľvek dodatkov a dopadov z neistoty uvedenej nižšie. Nie je známa žiadna neistota, ktorá môže spôsobiť, že spoločnosť nebude nepretržite pokračovať v činnosti.

14. Rozhodnutie o rozdelení zisku

Hospodársky výsledok v plnej výške za rok 2014 spoločnosť zaúčtovala na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

15. Stanovenie strategických cieľov na rok 2015

Na základe stagnácie v stavebnej produkcii predpokladáme, že budeme pokračovať v rozhodnutiach prijatých v decembri 2014. Našou snahou bude hľadať riešenia na zachovanie zamestnanosti, minimálne zníženie miezd. Perspektíva vývoja spoločnosti bude samozrejme závisieť od stavebnej produkcie, ktorá bude ovplyvnená dopytom na vnútornom, resp. zahraničnom trhu. K prioritným cieľom patrí obstať v neustále silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania. Cieľom roku 2015 je

zamerat' sa na kreativitu prostredníctvom inovácií zameraných na kvalitu, produktivitu a náklady, vytvoriť stabilné pracovné prostredie. Ďalším dôležitým faktorom je spolupráca založená na efektívnej komunikácii a spolupráci medzi nadradenými a podriadenými, rovnako ako medzi jednotlivými oddeleniami. V oblasti personálnej politiky sa bude spoločnosť Oraving, s.r.o. snažiť dosiahnuť mieru zamestnanosti cca 55 ľudí. Spoločnosť bude pokračovať vo zvyšovaní kvalifikácie svojich zamestnancov, bude klásť dôraz na ochranu zdravia pri práci a systém riadenia bezpečnosti. Z pohľadu životného prostredia sa bude pokračovať v implementácii novej legislatívy súvisiacej s ochranou životného prostredia.

Snahou bude zabezpečiť výkony na takej úrovni, aby sme zabezpečili :

- zvyšovanie profesionality podniku zapojením všetkých zamestnancov do systému manažérstva kvality
- dodržiavanie kvality, cenu a termíny dodávok prác a služieb
- služby realizovať od spoľahlivých dodávateľov, so stálou zárukou kvality ich dodania pri pravidelnom vyhodnocovaní kvality, ceny a flexibility
- v oblasti ľudských zdrojov :
 - ✓ dosiahnuť zamestnanosť : 55 zamestnancov
 - ✓ zabezpečiť profesionálny rast zamestnancov pomocou odborných školení
 - ✓ uskutočniť kultúrne podujatie

15.1. Predpokladané výkony na rok 2015 /v tis. €/

Hotel Park	2.500
Bošáca	229
Dobšiná stoka	2.707
CS Trstená	47
Bytový dom Bratislava	2.425

15.2. Oblasť investičných zámerov:

Spoločnosť predpokladá zabezpečiť nové investície :

- ✓ stavebný stroj JCB
- ✓ stavebný stroj Terex

15.3. Stanovenie finančných cieľov

Vedenie spoločnosti priebežne prehodnocuje aktuálny ekonomický stav a na základe výsledkov analýzy prijíma opatrenia. Medzi základné postupy na ktoré kladieme dôraz je :

- ✓ znižovanie vstupných nákladov
- ✓ stabilizácia mzdových nákladov
- ✓ dôslednú zodpovednosť všetkých zamestnancov podniku za kvalitné zachádzanie s pracovnými strojmi a nástrojmi a ich rentabilné využívanie
- ✓ krátkodobá i dlhodobá finančná stabilita
- ✓ dodržiavanie platobnej schopnosti
- ✓ schopnosť dosahovať zisk

15.4. Záložné právo

Dňa 12.10.2011 bolo zapísané záložné právo v prospech spoločnosti OFZ, a.s. so sídlom Istebné na majetok vedený na liste vlastníctva číslo 1400, v obci Vyšný Kubín.

15.5. Návrh na riešenie problematiky pohľadávok

Disponibilné zdroje, ktoré má podnik k dispozícii, musí využívať čo najúčelnejšie. Nezaplatením pohľadávok sa podnik dostáva taktiež do vlastnej platobnej neschopnosti, zhoršuje sa mu jeho postavenie na trhu, bonita, rating v prípade potreby úveru, mnohé ďalšie negatíva, ktoré neprinesú kladné ohlasy na daný podnik v rámci podnikateľskej aktivity. Vrcholový manažment prijíma konkrétne opatrenia, riešenia, aby sa vyhol rastu nevyinkasovaných pohľadávok.

16. Účtovná závierka 2014

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA podnikateľov v podvojnom účtovníctve		
zostavená k 31.12.2014		
Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.		
A Ā B Ć Đ Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9		
Daňové identifikačné číslo 2020425869 IČO 31637965 SK NACE 41.20.9	Účtovná závierka ☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná	Účtovná jednotka mesia Za obdobie voľku (vznesť aa x) Bezprostredne predchádzajúce obdobie
		Mesiac Rok od 1 2 0 1 4 do 1 2 2 0 1 4 od 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3
Priložené súčasti účtovnej závierky ☒ Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách) ☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách) ☒ Poznámky (Úč POD 3+01) (v celých eurách alebo eurouceloch)		
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky Oraving, s. r. o.		
Sídlo účtovnej jednotky Ulica M. R. ŠTEFÁNKA PSČ Obec 02601 DOLNÝ KUBÍN Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti Spoločnosť zapísaná v OR Ok. súdu Žilina oddiel: Sro. vložka číslo 2921/L Telefónne číslo Faxové číslo 5831013 5864725 E-mailová adresa ORAVING@ORAVING.SK		
Zostavená dňa: 23.06.2015	Schválená dňa: 30.11.2015	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou

Záznamy daňového úradu

Miesto pre ovidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

LZP00V1.2

Súvaha

06 POC 1 - 01

Dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9

Ičo 3 1 6 3 7 9 6 5



Dane- čenie B	SÚVANA AKTÍV B	Cieľ riadku C	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 5 8 9 8 8 7 4 2 1 9 5 1	3 1 6 7 9 3 6	2 7 8 2 2 8 0	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 5 8 4 5 7 2 9 8 5 6 7	3 5 9 8 9 0	9 9 9 6 9 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 2 0 5 3 2 0 5			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /012, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /013, 091A/	05	3 2 0 5 3 2 0 5			
3.	Ocenené práva (014) - /014, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /015, 091A/	07				
5.	Ostanný dlhodobý nehmotný majetok (016, 01X) - /016/9 01X, 091A/	08				
6.	Obeťarovaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /041/	09				
7.	Poskytnutá predávacia na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /051A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	6 5 4 5 0 2 2 9 4 6 1 2	3 5 9 8 9 0	7 1 5 2 5 9	
A.II.1.	Pozemky (031) - /032A/	12	5 0 8 5 4	5 0 8 5 4	1 0 7 8 5 6	
2.	Stavby (021) - /021, 092A/	13	4 0 0 3 8 0 1 3 6 1 0 6	2 6 4 2 7 4	4 7 6 5 3 3	
3.	Samostatné hmotné veci a súbor hmotných vecí (022) - /022, 092A/	14	1 6 8 4 7 1 1 5 8 5 0 6	9 9 6 5	1 1 1 2 4 8	

ME SR / 1806/2014

Strana 2

UZPCOV14.3			Súvaha		DIČ 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9		IČO 3 1 6 3 7 9 6 5			
UČ POD 1 - 0*										
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežná účtovná obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			1	Brutto - časť 1	Netto 2					
				Korekcia - časť 2		Netto 3				
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /065, 062A/	15								
5.	Základné stádo a ďalšie zvieratá (026) - /066, 062A/	16								
6.	Cestný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /068, 06X, 062A/	17								
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /064/	18		3 4 7 9 7		3 4 7 9 7				
						1 9 6 2 2				
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (062) - /065A/	19								
9.	Oprava a príloha k nadobudnutému majetku (-) - 097/ +) 098	20								
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21		7 5 0						
				7 5 0		2 8 4 4 3 7				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /068A/	22		7 5 0						
				7 5 0		2 8 4 4 3 7				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /068A/	23								
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /068A/	24								
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /068A/	25								
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /068A/	26								
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /068A/	27								
7.	Dlhové cenné papiere s ostatným dlhodobým finančným majetkom (069A, 06XA) - /068A/	28								

ML 002 A 180992014

Strana 3

UZPCD-14 E		Súvaha		DIČ 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9 IČO 3 1 6 3 7 9 6 5			
Uč POD 1 - 01							
Druh účtu a	STRANA AKTÍV b	Číslo účtu c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	2 Netto	3 Netto		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podnikovej skupiny okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatná pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	6 2 6 9 2	6 2 6 9 2		2 6 5 1 6 1	
2.	Čistá hodnota záväzkov (311A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podnikovej skupiny okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločnostiam, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 379A) - /391A/	51					
8.	Ostatná ostatná pohľadávky (481A)	52	1 5 2 9	1 5 2 9		1 9 0 9 1	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 55 až r. 65)	53	2 7 2 9 1 2 8	2 6 0 5 7 4 4		1 3 1 5 3 8 7	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 9 0 5 7 4 3	1 7 8 2 3 5 9		1 0 6 3 0 9 8	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podnikovej skupiny okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					

MF SR č. 18008/2014

Strana 5

117POD14 E		Súvaha		DIČ 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9		IČO 3 1 6 3 7 9 6 5			
Úč POD 1 - 0*									
Dane číslo a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			Brutto - Časť 1 Korekcia - Časť 2	Netto 2	Brutto - Časť 1 Korekcia - Časť 2	Netto 3			
1.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 9 0 5 7 4 3		1 7 8 2 3 5 9				
			1 2 3 3 8 4				1 0 6 3 0 9 8		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	4 9 1 0 7 8		4 9 1 0 7 8				
							2 3 8 8 6 6		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepusteným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59							
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podnikovej účasť; okrem pohľa- dok voči prepusteným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60							
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA, 358A) - /391A/	61							
6.	Sociálne poisťovní (356A) - /391A/	62							
7.	Ostatné pohľadávky a účty (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 2 0 5 8		1 2 0 5 8				
							1 3 0 0 2		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64							
9.	inše pohľadávky (373A, 373XA, 371A, 374A, 375A, 376A) - /391A/	65	3 2 0 2 4 9		3 2 0 2 4 9				
							4 2 1		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66							
B.IV.1	Krátkodobý finančný majetok v prepustených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67							
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepustených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68							
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielu (252)	69							
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70							

UZPCD-14.7		Súvaha		DIČ 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9		IČO 3 1 6 3 7 9 6 5			
Účtovná kniha 1 + B									
Dane- číslo a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1	2	1	2	3		
			Brutto - Post 1		Netto 2		Netto 3		
			Koraketa - Post 2						
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 6 4 2 0		1 6 4 2 0		2 9 9 7 0		
B.V.1.	Periade (211, 213, 21X)	72	4 9 9 4		4 9 9 4		1 8 0 2 1		
2	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 201)	73	1 1 4 2 6		1 1 4 2 6		1 1 9 4 9		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 4 1 0 0		7 4 1 0 0		8 2 2 6 6		
C.1	Náklady budúcih období dlhodobé (381A, 382A)	75							
2.	Náklady budúcih období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 8 9 6		2 8 9 6		5 5 8 6		
3.	Príjmy budúcih období dlhodobé (385A)	77							
4.	Príjmy budúcih období krátkodobé (385A)	78	7 1 2 0 4		7 1 2 0 4		7 6 6 8 0		
Dane- číslo a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			4	5	6				
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 1 6 7 9 3 6		2 7 8 2 2 8 0				
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 6 3 6 0 5		3 8 8 4 2 2				
A.I.	Základné imanie - súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 9 0		6 6 9 0				
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 9 0		6 6 9 0				
2	Zmena základného imania +/- 419	83							
3	Fondové rezervy za uisnené vlastné imanie (+/- 353)	84							
A.II.	Emisné náklady (412)	85							
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	4 5 3 3 7		4 5 3 3 7				
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 7		6 6 7				
A.IV.1	Zákonné rezervný fond a nepodielový fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 7		6 6 7				
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89							

MC SR 2. 140090014

Strana 7

JZPCOV14_8

Súvaha

Účtovná kniha

Dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9

Ičo 3 1 6 3 7 9 6 5



Číslo riadku	STRANA PASIV	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	4	5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	
A.V.1.	Statutárne fondy (423, 42X)	91	
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z presčítania súčet (r. 94 až r. 96)	93	2 6 0 4 4 4
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z presčítania majetku a záväzkov (+/- 414)	94	2 6 0 4 4 4
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95	
3.	Oceňovacie rozdiely z presčítania pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	7 5 2 8 4 2 5 6 1 3 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 5 2 8 4 2 5 6 1 3 0
2.	Neutradená strata minulých rokov (+/- 429)	99	
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/- r. 01 + r. 81 + r. 85 + r. 88 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 3 5 6 2 7 - 1 8 0 8 4 6
E.	Záväzky r. 102 + r. 110 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 8 0 3 9 4 5 2 3 9 2 9 3 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 6 2 4 1 1 5 5 0 6 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	3 9 1 4 7 1 4 9 4 3 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	
1.b.	Záväzky z obchodného styku vnútri podielevej účasť akciami záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	3 9 1 4 7 1 4 9 4 3 5
2.	Čistá hodnota záväzkov (316A)	107	
3.	Ustátné záväzky voči prínosovým účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielevej účasť okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	
7.	Dlhodobé zmluvy na úhradu (478A)	112	
8.	Vydané dlhopisy (473A/255A)	113	
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 0 9 4 5 6 3 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	
12.	Odočítaný daňový záväzok (481A)	117	

JZPQDV14 B

Súvaha

Úč PDD 1 - 01

Dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9

Ičo 3 1 6 3 7 9 6 5



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežná účtovná obdoba d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 5 0 0 0	1 5 0 0 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Oslabené rezervy (400A, 40XA)	120	1 5 0 0 0	1 5 0 0 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 0 9 0 7 0 3	2 2 0 3 8 8 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 5 8 2 2 4 7	1 4 7 3 0 1 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej úasti: účasť v spoločnostiach (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 5 8 2 2 4 7	1 4 7 3 0 1 8
2.	Čistá hodnota záruky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločnostiam a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 369A, 476A, 478A)	130	1 6 0 5 4	2 3 6 8 2 3
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 332, 33X, 479A)	131	2 3 2 5 7	2 7 1 3 3
7.	Záväzky zo sociálneho príspevku (336A)	132	1 2 5 8 9	1 5 9 0 6
8.	Daňové záväzky a dotácia (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 2 4 7 7	4 4 4 6 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 376A, 474A, 475A, 478A, 47XA)	135	4 2 4 0 7 9	4 0 6 5 3 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 4 7 0 4	1 8 9 8 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 4 7 0 4	1 8 9 8 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 4 7 9 4 7	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140	2 8 9 3 5 0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 8 6	9 2 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		3 8 6
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 8 6	5 3 5

ML SZ 6 1805/2014

Strana 8

UZPGDv14_10

Výkaz ziskov a strát ÚS POC 2 - 01		DIČ 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9	IČO 3 1 6 3 7 9 6 5		
Dana číslo a	Text b	Číslo r. prílohy c	Skutočnosť		
			ročné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2	
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 9 9 8 2 3 8	5 3 1 5 7 6 4	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 9 9 9 4 9 1	5 3 1 4 0 4 5	
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03			
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04			
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 1 1 5 2 6 0	5 1 5 8 6 8 4	
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (-/-) (účtovná skupina 61)	06	9 7 3	- 9 1 5 9	
V.	Aktívna účtovná skupina 62)	07	2 8 0	7 4 4 0	
VI.	Tržby z predaja cihodobného nehmotného majetku, cihodobného hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 0 2 0 8 9	1 4 1 7 9 0	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 650, 651)	09	2 8 0 8 8 9	1 5 2 9 0	
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 7 0 6 3 3 6	5 4 8 4 7 9 2	
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (604, 607)	11			
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neklasifikovaných dodávok (501, 502, 503)	12	1 7 4 7 8 4 0	1 5 4 1 5 3 2	
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (525)	13			
D.	Služby (účtovná skupina 51)	14	1 8 8 7 8 1 6	2 9 9 7 6 8 5	
E.	Odobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 6 6 2 0 2	6 3 9 4 1 4	
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 3 2 9 9 9	4 5 6 2 0 6	
2.	Gromný členom orgánov spoločnosti a členstva (523)	17			
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 1 5 9 9 0	1 5 9 6 7 6	
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 7 2 1 3	2 3 5 3 2	
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	9 3 0 3	2 2 3 8 6	
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 4 4 2 7	1 2 3 3 9 2	
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 4 4 2 7	1 2 3 3 9 2	
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23			
H.	Zostatková cena predaného cihodobného majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 1 3 6 9 8	1 3 6 8 5 6	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 1 9 2 1 5	- 8 8 0 5	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 546, 548, 549, 550, 551)	26	2 7 8 3 5	3 2 3 3 2	
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 + r. 10)	27	2 9 3 1 5 5	- 1 7 0 7 4 7	

UZPCDv14_11

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9

IČO 3 1 6 3 7 9 6 5



Data- deník a	Text b	Číslo rúchu c	Skutočnosť	
			hodné účtovné obdobie 1	bezurusredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) + (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 8 0 8 5 7	6 1 7 7 4 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu: r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	6 8 2 9	1 5 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (361)	30	5 3 1 3	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku spolu: r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (365A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej úasti okrem výnosov napojených účtovných jednotiek (365A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (365A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku spolu: r. 35 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (365A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (365A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (365A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 5 0 6	4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (362A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (362A)	41	1 5 0 6	4
XII.	Kurzové zisky (363)	42	1 0	1 5 4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (364, 367)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (368)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu: r. 45 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 0 5 4 7	2 4 0 7 2
K.	Přeceno cenné papíre a podíly (361)	46	5 3 1 3	
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetek (368)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (365)	48	7 5 0	
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	6 8 2 0	3 8 9 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (362A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (362A)	51	6 8 2 0	3 8 9 3
O.	Kurzové straty (363)	52	3 0 8 8	7 5 6 2
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (364, 367)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (366, 365)	54	2 4 5 7 6	1 2 6 1 7

UZP00V14.12		DIČ 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9										IČO 3 1 6 3 7 9 6 5																													
Výkaz ziskov a strát (le. ROZ 2.01)																																									
		Skutočnosť																																							
Účet číslo	Text	Číslo nároku	ležiace účtovné obdobie										bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie																												
a	b	c	1										2																												
---	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	- 3 3 7 1 8										- 2 3 9 1 4																												
----	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 5 9 4 3 7										- 1 9 4 6 6 1																												
R.	Daň z príjmov (r. 56 + r. 59)	57	2 3 8 1 0										- 1 3 8 1 5																												
R.1.	Daň z príjmov spoločna (501, 505)	58	6 2 4 7										0																												
2.	Daň z príjmov odčítaná (+/-) (502)	59	1 7 5 6 3										- 1 3 8 1 5																												
S.	Prevzaté podielov na výsledku hospodárenia spoločníkmi (+/- 596)	60																																							
----	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 + r. 57 + r. 60)	61	2 3 5 6 2 7										- 1 8 0 8 4 6																												

Ing. Ratica Juraj – konateľ spoločnosti

Laščík Jozef - konateľ spoločnosti

